

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Altena,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders,

gelet op artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening

overwegende dat:

het bestemmingsplan het mogelijk maakt om 68 woningen toe te voegen, in verschillende categorieën, aan de Waterlinie in Sleeuwijk;

het ontwerpbestemmingsplan "Hof van Courtine, te Sleeuwijk" van 11 november 2022 tot en met 22 december 2022 ter inzage heeft gelegen, met de mogelijkheid een zienswijze in te dienen;

tegen het ontwerpbestemmingsplan vier zienswijzen zijn ingediend;

deze zienswijzen tegen het ontwerp bestemmingsplan zijn samengevat, van een gemeentelijke reactie zijn voorzien en in de nota van zienswijzen verwoord, waaraan de raad zich conformeert;

deze zienswijzen niet tot gevolg hebben dat het bestemmingsplan aangepast moet worden;

besluit:

1. De zienswijzen ongegrond te verklaren en de "Nota van zienswijzen" vast te stellen;
2. Het bestemmingsplan "Hof van Courtine, te Sleeuwijk" (NL.IMRO.1959.SleBP117HvCourtine-VGo1) vast te stellen
3. Geen exploitatieplan overeenkomstig afdeling 6.4 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat de kosten anderszins zijn verzekerd.

Aldus besloten in de openbare vergadering

van de raad van de gemeente Altena van 18 april 2023.

de voorzitter,



drs. E.B.A. Lichtenberg MCM

de raadsgriffier,



drs. S.J. Peet