

Besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaa

Bestemmingsplan Kern Sleeuwijk: Kerkeinde ong. (nabij 8D)

College van burgemeester en wethouders van Altena
Postbus 5
4286 ZG Almkerk

Datum: 7 september 2021
Zaaknummer: 2019-046670

Onderwerp:

Vaststelling van een hogere grenswaarde voor het wegverkeerslawaa als bedoeld in:

- Artikelen 82 e.v. Wet Geluidhinder

De vaststelling hangt samen met een:

- Bestemmingsplanprocedure

De vaststelling voldoet aan de procedurele eisen als bedoeld in artikel 110a en 110 c van de Wet geluidhinder:

- Bekendmaking tegelijkertijd met ontwerpbestemmingsplan
- Terinzagelegging van 15 april 2021 tot en met 26 mei 2021
- Zienswijzen: er zijn geen zienswijzen ingediend.

Geldend bestemmingsplan

- Kern Sleeuwijk, vastgesteld d.d. 22 mei 2012 en onherroepelijk

Toekomstig bestemmingsplan

- Kern Sleeuwijk: Kerkeinde ong. (nabij 8D)

Waarvoor worden hogere waarden aangevraagd?

- Voor de vrijstaande woning die op het perceel, kadastraal bekend WKD00-S-588, nabij Kerkeinde 8D te Sleeuwijk wordt gebouwd.

Wat is de verzochte hogere waarde?

- 51 dB.

Toelichting

De gemeente Altena bereidt een bestemmingsplan voor, voor één vrijstaande woning die op het perceel, kadastraal bekend WKD00-S-588, nabij Kerkeinde 8D te Sleenwijk wordt gebouwd. Gelet op de ligging nabij de A27 is een akoestisch onderzoek uitgevoerd door Tritium Advies d.d. 28 juli 2020, kenmerk 2003/304/TA-01, versie 0.

Uit het akoestische onderzoek blijkt dat ten gevolge van de Rijksweg A27 op de woning de voorkeursgrenswaarde, zijnde 48 dB overschreden wordt. De maximale ontheffingswaarde van 53 dB voor nieuwbouw in de zone van een autosnelweg wordt echter nergens overschreden.

De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om voor de te realiseren woningen een ontheffing te verlenen tot 53 dB, indien er overwegende bezwaren zijn om de geluidsbelasting door overdrachts- en bronmaatregelen terug te brengen.

Overwegingen verlenen ontheffing

Het aanleggen van een geluidwal of geluidscherm (overdrachtsmaatregelen) gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer tot de voorkeursgrenswaarde ontmoet in de onderhavige situatie overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke en financiële aard. Het vergroten van de afstand tussen geluidbron en ontvanger is in onderhavige situatie niet doeltreffend. Voor het toepassen van stiller wegdek (bronmaatregel) geldt dat dit in onderhavige situatie akoestisch slechts een minimale verbetering mogelijk maakt aangezien er reeds 1- of 2-laags ZOAB aanwezig is op de Rijksweg A27. Derhalve wordt onderbouwd verzocht hogere waarde te verlenen conform artikel 110a, lid 5 van de Wet geluidhinder.

Aangezien in onderhavige situatie sprake is van een procedure hogere waarde, is voor de woning een aanvullend onderzoek nodig ter bepaling van de geluidwering van de gevels. Bij toepassing van de juiste geluidwerende materialen en maatregelen (conform een nader onderzoek) is vervolgens een goed akoestisch woon- en leefklimaat gewaarborgd. Tevens blijkt uit de rekenresultaten dat de woning kan beschikken over een geluidluwe gevel, dan wel buitenruimte.

Zienswijzen

Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Besluit

Gelet op het voorgaande besluiten wij een hogere waarde vast te stellen van:

- 51 dB voor de te bouwen woning.

Almkerk, 7 september 2021

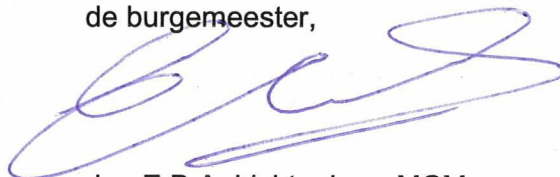
Burgemeester en wethouders van gemeente Altena,

de loco-secretaris,



drs. ir. C. Verweij

de burgemeester,



drs. E.B.A. Lichtenberg MCM