

Ontwerp besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaai

Bestemmingsplan Kruisstraat 44 en omgeving, Drongelen

College van burgemeester en wethouders van Altena
Postbus 5
4286 ZG Almkerk

Datum: 15 juni 2023
Zaaknummer: 2019-004978

Onderwerp:

Vaststelling van een hogere grenswaarde voor het wegverkeerslawaai als bedoeld in:

- Artikelen 82 ev Wet Geluidhinder

De vaststelling hangt samen met een:

- Bestemmingsplanprocedure

De vaststelling voldoet aan de procedurele eisen als bedoeld in artikel 110a en 110 c van de Wet geluidhinder:

- Bekendmaking tegelijkertijd met ontwerpbestemmingsplan
- Terinzagelegging van p.m.
- Zienswijzen: p.m.

Geldend bestemmingsplan

- Bestemmingsplan Buitengebied, vastgesteld d.d. 21 juni 2011 en onherroepelijk

Toekomstig bestemmingsplan

- Kruisstraat 44 en omgeving, Drongelen

Waarvoor worden hogere waarden aangevraagd?

- Voor drie nieuw te realiseren woningen aan de westzijde van het plangebied, waarvoor dit bestemmingsplan wordt opgesteld.

Wat is de verzochte hogere waarde?

- 50 dB voor de drie woningen.

Toelichting

De gemeente Altena bereidt een bestemmingsplan voor, voor de realisatie van 12 nieuwe woningen op een nieuwbouwlocatie aan de Kruisstraat te Drongelen. Het besluit hogere grenswaarden heeft betrekking op drie van deze nieuwe woningen, namelijk de woningen op kavel 2, 3 en 4 in de afbeelding hieronder, tevens gemarkeerd met een rode lijn.



Afbeelding 1: plangebied en locatie nieuw te bouwen woning

Het onderhavige plan is gelegen de geluidzone van Kruisstraat, Molenstraat, Achterstraat en Tol. Op de Kruisstraat in de nabijheid van het plan geldt deels een maximumsnelheid van 30 km/uur, dit weggedeelte heeft conform de Wet geluidhinder geen zone.. Gelet hierop is een akoestisch onderzoek uitgevoerd door Cauburg Huygen. d.d. 15 juni 2023 met kenmerk: 10156-58275-01.

Ten gevolge van het wegverkeer op de gezoneerde wegen Molensteeg, Tol, Kruisstraat (30 km/uur) en Achterstraat wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB op geen enkele gevel van het bouwplan wordt overschreden.

De geluidsbelasting ten gevolge van het wegeverkeer op de Kruisstraat (60 km/uur) bedraagt ten hoogste 50 dB op de toetsen gevels, incl. aftrek artikel 110g Wgh. Deze geluidsbelasting is 2 dB hoger dan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB. De maximale ontheffingswaarde voor wegverkeer, incl. aftrek art. 110g Wgh, wordt niet overschreden.

In de volgende tabel is de aanvraag hogere waarden ten gevolge van wegverkeerslawaai Kruisstraat weergegeven.

Woning	Maatgevende bron	Geluidsbelastingen
04	Kruisstraat (60 km/uur)	50 dB
03	Kruisstraat (60 km/uur)	50 dB
02	Kruisstraat (60 km/uur)	50 dB

Figuur 2: Aanvraag hogere waarden ten gevolge van wegverkeerslawaai Kruisstraat

De Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om voor de te realiseren woning ontheffing te verlenen tot 63 dB, indien er overwegende bezwaren zijn om de geluidsbelasting door overdrachts- en bronmaatregelen terug te brengen.

Overwegingen verlenen ontheffing

Algemeen

Bij de keuze van maatregelen om de geluidbelasting te verminderen moet rekening worden gehouden met diverse aspecten, Verschillende opties worden in ogenschouw genomen en beoordeeld op effecten. De mogelijkheid de geluidbelasting vanwege een (reconstructie van een) weg te verminderen bestaan uit bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen, zoals geluidwallen of geluidschermen en maatregelen bij de ontvangers (op woningniveau) zoals woningisolatie.

Om de leefomgevingkwaliteit zoveel mogelijk te behouden wordt eerst gekeken naar bron- en overdrachtmaatregelen en in de laatste plaats naar maatregelen op woningniveau.

Bronmaatregelen

Bij maatregelen aan de geluidbron wordt bekeken of het geluidniveau van de veroorzaker van het geluid gereduceerd kan worden. Mogelijke maatregelen zijn stillere voertuigen, verlaging van de maximale snelheid of het aanbrengen van een geluidreducerend wegdek.

- Stillere voertuigen: een vermindering van de mechanische geluiden kan alleen door de ontwikkeling van nieuwe technieken en is zodoende niet realistisch.
- Verlaging van de maximum snelheid: Op een verlaging van het snelheidsregime op een weg kan de initiatiefnemer van het bouwplan geen invloed uitoefenen.

- Geluid reducerend wegdek: het toepassen van een geluidreducerend wegdek verlaagd de geluidsbelasting met maximaal 4 dB waardoor nog steeds een hogere grenswaarde noodzakelijk is. Daarnaast geldt voor het toepassen van een stiller wegdek dat overwegende bezwaren ontmoet van financiële aard. Het is vanuit financieel oogpunt namelijk niet realistisch dat het plan de extra kosten die dit met zich meebrengt kan dragen.

Overdrachtsmaatregelen

Bij overdrachtsmaatregelen wordt bekeken of tussen geluidsbron en ontvanger de geluidsoverdracht belemmerd kan worden. Het aanleggen van een geluidwal of geluidsscherm voor het terugbrengen van de geluidbelasting tot de hoogst toelaatbare geluidsbelasting ontmoet in de onderhavige situatie overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke en civieltechnische aard.

Maatregelen op woningniveau

Bij geluidgevoelige functies waar niet de maximale ontheffingswaarde maar wel de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden is het ook mogelijk om maatregelen te treffen in de vorm van dove gevels of in de vorm van gebouwgebonden geluidschermen waarmee aan de voorkeursgrenswaarde wordt voldaan. Met een dove gevel zouden de gevels uitgesloten worden van toetsing aan de Wet geluidhinder. Het is echter reëler om de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde door middel van een hogere waarde vaststelling toe te staan.

Zienswijzen

p.m.

Besluit

Gelet op het voorgaande besluiten wij een hogere waarde vast te stellen van:

- 50 dB voor de nieuw te bouwen woningen op kavel 2, 3 en 4

Almkerk, 20 juni 2023

Burgemeester en wethouders van Altena,
de secretaris,

drs. R.J.M. van Wuijtswinkel MPA

de burgemeester,

drs. E.B.A. Lichtenberg MCM