

Stedenbouwkundig plan Dussen Dorpsstraat

Formaat A3 Schaal 1:1000

19.11.2024

Welmers Burg Stedenbouw I

Woonprogramma

1 dijkwoning
15 appartementen
12 grondgebonden woningen
28 woningen totaal

Erf A (west):

5 + 6 appartementen
6 grondgebonden woningen (7,0 m beuk met interne berging van ca. 3,5 m²)

Erf B (oost):

4 appartementen
6 grondgebonden woningen (7,0 m beuk met interne berging van ca. 3,5 m²)

Bergingen:

- 11 bergingen (3,5 m²) in hoofdgebouw voor de appartementen, totaal ca. 40 m²
- 17 woningen x 1,5 m² collectieve berging (fietsen + tuingereedschap) + ontmoetingsplek. Totaal ca. 60 m²
- 4 appartementen x 5 m² berging + 6 woningen x 1,5 m² collectieve berging fietsen + tuingereedschap. In totaal ca. 40 m²

Parkeren:

54 openbare parkeerplaatsen
2 parkeerplaatsen op eigen terrein bij dijkwoning
56 parkeerplaatsen totaal

