

RAADSBSLUIT

Onderwerp: Bestemmingsplan Van Ditshuizen, Zeddam

De raad van de gemeente Montferland;

Gelet op het bepaalde in de artikelen 3.1 en 3.8 (onder 1 sub e), alsmede artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

Gelet op het advies van het college van B&W van 14 december 2010;

BESLUIT:

1. Het bestemmingsplan Van Ditshuizen, Zeddam, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.1955. bpsgzddwonvanditsh-va01.GML met de bijbehorende bestanden met inachtneming van één ambtshalve opmerking gewijzigd vaststellen;
2. De exploitatieopzet Van Ditshuizen (P.160) vast te stellen tot een totaalbedrag wegens lasten ad € 2.877.000 en baten ad € 1.986.000, conform het bij de stukken ter inzage gelegde exemplaar d.d. 01-12-2010;
3. Het nadelig resultaat wordt gedekt door de voorziening 'verlies Van Ditshuizen', die is gevormd t.l.v. de reserve grondexploitatie;
4. Geen exploitatieplan vast te stellen nu de kosten van de grondexploitatie anderszins verzekerd zijn.

's-Heerenberg, 27 januari 2011

De raad van de gemeente Montferland,

De loco-griffier,

E.H.A. Peters

De voorzitter,

C.C. Leppink-Schuitema