



RAADSBSLUIT

Registratienr: 17int01574
Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan 's-Heerenberg, De Bongerd 2 en 4'

De raad van de gemeente Montferland;

voorgenomen het voorstel van burgemeester en wethouders van 16 mei 2017 tot vaststelling van het bestemmingsplan 's-Heerenberg, De Bongerd 2 en 4';

overwegende:

- dat het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende stukken met ingang van 23 maart 2017 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage hebben gelegen;
- dat geen zienswijzen over het ontwerp bestemmingsplan zijn ingediend;
- dat ten behoeve van de bestemmingsplanprocedure tevens een procedure hogere waarde Wet geluidhinder is gestart, waarover wel een zienswijze is ingediend;
- dat de ingediende zienswijze over het ontwerpbesluit hogere waarde geeft geen aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan, zoals dat in ontwerp ter inzage is gelegd;
- dat geen exploitatieplan behoeft te worden vastgesteld aangezien het verhaal van kosten anderszins is verzekerd;
- dat met voornoemd voorstel en de daarbij behorende bescheiden volledig kan worden ingestemd;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUIT:

1. het bestemmingsplan 's-Heerenberg, De Bongerd 2 en 4', met identificatienummer NL.IMRO.1955.bpsgshbwonbongrd24-on01 ongewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

's-Heerenberg, 29 juni 2017

De raad van de gemeente Montferland,
de griffier, de voorzitter,

drs. D. Berends

mr. P. de Baat MPM