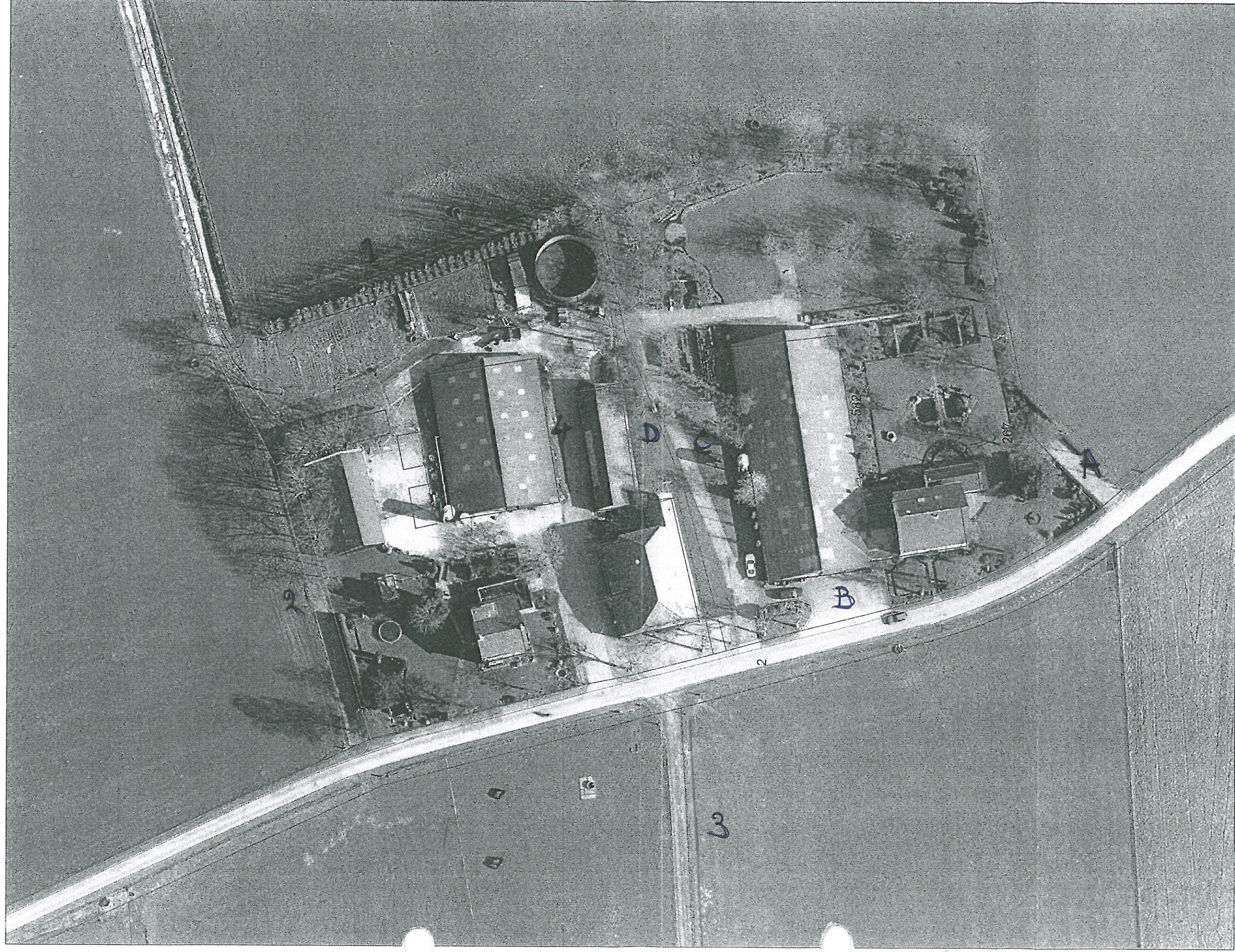
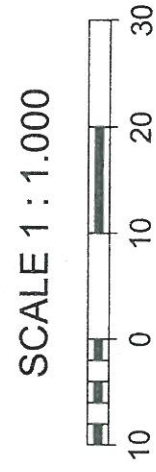




Gemeente Montferland



dinsdag 22 juli 2008 11:16



Toelichting op de tekening betreffende het parkeren

Voor de groepsaccommodatie worden 12 nieuwe parkeerplaatsen gerealiseerd bij de reeds 8 bestaande parkeerplaatsen, op de tekening zijn deze benoemd met **D** en **C**. De parkeerruimte **D** zal worden voorzien van een open verharding. Parkeerruimte **C** zal niet worden voorzien van verharding het gazon dient als ondergrond. Het gemiddelde aantal auto's bij groepen van 14 personen is 5 a 6 auto's. Bij meer auto's kan men gebruik maken van parkeervak **C**.

In totaal zijn er beschikbaar:

Parkeervak A : 3 auto's achter elkaar.

Parkeervak B : 5 auto's naast elkaar.

Parkeervak C: 6 auto's naast elkaar.

Parkeervak D: 6 auto's naast elkaar.

Totaal: 20 parkeerplaatsen

Toelichting op de tekening betreffen de het aanplanten van bomen.

Om het geluid en de licht vervuiling van de nieuwe rondweg tegen te gaan is in 2008 en 2011 een bomen rij van 11 en 10 platanen geplant deze vormen nu een laan. Op de tekening aangegeven met **1**.

Eind 2011 zullen 10 beuken worden gepland langs de bedrijfs ontsluitingsweg aan de noord kant. Op de tekening aangegeven met **2**.

Ver der zijn er langs de onverharde weg aan de zuid kant in 2008, 11 platanen geplant. Op de tekening aangegeven met **3**.

Naast de huidige caravan stalling zijn diverse bomen geplant : 2 eiken, berken, kers, taxus en laurierbomen. Op de tekening aangegeven met **4**.

De nieuw beplanting moet het geheel een meer besloten aanzien geven, en de verschillende bouwwerken aan het zicht van de nieuwe accommodatie onttrekken. De bomen zijn goed te snoeien en in omvang goed intoom te houden. De bladkroon is bij oudere bomen niet compact en licht door latend.



Toelichting op de tekening betreffende beplanting en parkeren

De beplanting van het groepaccommodatie terrein zal bestaan uit een beukhaag bij de 6 extra aan te leggen parkeerplaatsen. De aanplant bij het terras zal bestaan uit tuinheesters omdat bomen of hoog op groeide beplanting te veel licht ontnemen.

De beplanting waar eventueel een opbouw zwembad kan worden geplaatst zal bestaan uit tuinheesters. De beplanting dient als begroeiing voor de schutting. De reeds volgroeide kersenboom en pruimenboom blijven gehandhaafd. Er zal geen bestaande beplanting worden gerooid. Verder zullen er geen wijzigen plaats vinden op het terrein, de met gras ingezaaide oppervlakten kunnen voor extra parkeerplaatsen worden gebruikt wanneer dit nodig is.