

RAPPORT

QUICKSCAN FLORA EN FAUNA

LOCATIE SCHATSBERG 29 TE OIRSBEEK

GEMEENTE OIRSBEEK, SECTIE D, NUMMER 2659

PROJECT: N222395





VERANTWOORDING

Titel QUICKSCAN FLORA EN FAUNA SCHATSBERG 29 TE OIRSBEEK

Opdrachtgever Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu BV
Kerkstraat 2
6095 BE BAEXEM

Rapportnummer N222395

Datum 2 september 2022

Projectmedewerker de heer J.J. Jager

handtekening

Autorisatie de heer J.B.P. van der Stroom

handtekening

NIPA milieutechniek b.v.
Landweerstraat – Zuid 109
5349 AK Oss

tel. +31 (0)412 – 65 50 58

www.nipamilieu.nl

info@nipamilieu.nl



INHOUDSOPGAVE

VERANTWOORDING	2
1 INLEIDING	4
2 WETTELIJK KADER	5
2.1 WET NATUURBESCHERMING	5
2.2 GEBIEDSBESCHERMING	5
3 LOCATIEGEGEVENS	7
3.1 ALGEMEEN	7
3.2 OMGEVING	8
4 DOELSTELLING	10
5 QUICKSCAN	11
5.1 BIOTOOPTYPEN	11
5.2 INVENTARISATIEGEGEVENS VANUIT DE OMGEVING	13
5.3 EFFECTEN INGREEP OP FLORA EN FAUNA	19
6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	21

Bijlage

- 1 Situering in de regio
- 2 Kadastrale kaart
- 3 Gegevens Natuurloket
- 4 Checklist vooronderzoek vleermuizen
- 5 Fotobijlage



1 INLEIDING

Aelmans Ruimte, Omgeving & Milieu BV heeft, in verband met de sloop van enkele stallen en een interne verbouwing van een schuur, aan NIPA milieutechniek b.v. te Oss opdracht gegeven voor het uitvoeren van een quickscan met betrekking tot het voorkomen van beschermde flora en fauna ter plaatse van het perceel Schatsberg 29 te Oirsbeek.

De contactpersoon namens de opdrachtgever is de heer A. Sauren. De werkzaamheden bij NIPA milieutechniek b.v. zijn gecoördineerd door de heer J.J. Jager MSc.

2.1 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming deelt soorten in drie beschermingsregimes in:

1. Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn. Dit zijn alle van nature in Nederland in het wild levende vogels (§3.1 van de wet).
2. Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn. Dit zijn soorten die genoemd zijn in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage II van het Verdrag van Bonn. In de Bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd (§3.2 van de wet).
3. Beschermingsregime andere soorten. Dit zijn soorten die genoemd zijn in de bijlage van de Wet natuurbescherming. Het gaat hier om de bescherming van zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers (onderdeel A van de bijlage) en vaatplanten (onderdeel B van de bijlage) voorkomend in Nederland (§3.3 van de wet).

Onder de Wet natuurbescherming geldt een zorgplicht voor alle in het wild levende dieren en planten. Volgens de zorgplicht dienen er, in redelijkheid, zo veel mogelijk maatregelen genomen te worden om onnodige schade aan dieren en planten te voorkomen.

De Wet natuurbescherming maakt invulling van de wet door provincies mogelijk, hiertoe kunnen provincies een eigen invulling geven aan de bescherming van soorten. Dit is door de provincie Limburg geregeld in het Natuurbeheerplan Limburg 2022, geconsolideerd op 17 december 2021.

2.2 Gebiedsbescherming

Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. Onder Natura 2000-gebieden vallen de gebieden die op grond van de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn zijn aangewezen/ aangemeld. De Europese Unie heeft deze twee richtlijnen vastgesteld die moeten zorg dragen voor de bescherming van de belangrijkste Europese natuurwaarden: de Vogelrichtlijn uit 1979 en de Habitatrichtlijn uit 1992. Hoewel het om twee afzonderlijke richtlijnen gaat, worden ze vanwege hun overeenkomsten vaak in één adem genoemd. Men spreekt dan over de 'Vogel- en Habitatrichtlijn'. De Europese Unie heeft alle Vogel- en Habitatrichtlijngebieden ondergebracht in een samenhangend netwerk 'Natura 2000'. Bij de bescherming van Natura 2000-gebieden staan de habitattypen, habitatrichtlijnsoorten en kwalificerende vogelsoorten waarvoor instandhoudingsdoelstellingen gelden centraal.



De wet biedt verschillende instrumenten om deze instandhoudingsdoelstellingen te realiseren:

- Het treffen van instandhoudingsmaatregelen.
- Het treffen van passende maatregelen om te voorkomen dat de kwaliteit van habitats verslechterd of soorten verstoord worden.
- Beoordelingsplicht voor plannen, projecten en andere handelingen die kunnen leiden tot (significante) verslechtering of significante verstoring van Natura 2000-gebieden. Voor projecten en andere handelingen geldt daartoe een vergunningplicht.

Het is verboden zonder vergunning een project uit te voeren dat -gelet op de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied- de kwaliteit van de natuurlijke habitats of habitats van soorten in dat gebied kan verslechteren of een significant verstorend effect kan hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen (art 2.7 lid 2). Wanneer het een project betreft dat niet direct verband houdt met, of nodig is voor het beheer van een gebied, en dat afzonderlijk of in cumulatie significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied, wordt de vergunning niet verleend nadat uit een passende beoordeling is gebleken dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet worden aangetast (art 2.7 lid 3 onder a en art 2.8 lid 1). Een uitzondering is een project dat een herhaling of voortzetting is van een ander project, of deel uitmaakt van een ander plan, waarvoor al een passende beoordeling is gemaakt en een nieuwe passende beoordeling geen nieuwe gegevens of inzichten op kan leveren (art 2.8 lid 2).

De vergunning voor een project wordt alleen verleend wanneer zeker is dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zullen worden aangetast en de instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar worden gebracht, dit geldt ook voor externe werking. Hiervan mag alleen worden afgeweken wanneer alternatieve oplossingen voor het project ontbreken en wanneer sprake is van dwingende redenen van groot openbaar belang. Bovendien moet voorafgaande aan het toestaan van een afwijking zeker zijn dat alle schade gecompenseerd wordt (de ADC-toets) (art 2.8 lid 4).

3

LOCATIEGEGEVENS

3.1 Algemeen

Het voornemen bestaat om het perceel her in te delen. Hiervoor worden alle stallen en de meeste schuren gesloopt en wordt er een nieuwe schuur en stal gebouwd. De schuur aan het woonhuis wordt intern verbouwd voor de realisatie van een tweede woning. De onderzoekslocatie staat kadastraal bekend als gemeente Oirsbeek, sectie D, nummer 2659.



Figuur 1: De onderzoekslocatie met de aangebouwde schuur (1) de nieuwere aangebouwde schuur (2), de oude stal (3), de nieuwe stal (4), de grote schuur (5) en de kapschuur (6).

De onderzoekslocatie is een boerenerf met 2 vrijstaande stallen, 2 vrijstaande schuren en 2 aan het woonhuis aangebouwde schuren. De vrijstaande stallen en schuren worden allen gesloopt. De aangebouwde schuur wordt intern verbouwd voor de realisatie van een woonhuis. Aan de noordzijde zal een nieuwe stal gebouwd worden waarvoor enkele kersenbomen gerooid moeten worden, en in de zuidelijke hoek komt een nieuwe schuur.

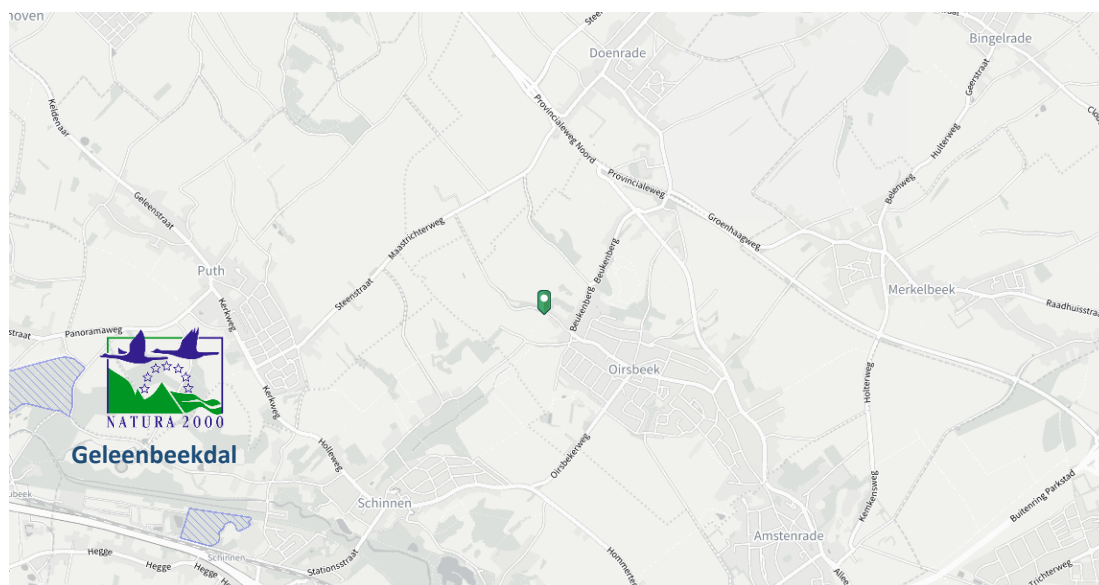
De situering van de onderzoekslocatie in de regio is weergegeven in bijlage 1. Het locatieoverzicht is opgenomen als bijlage 2.

3.2 Omgeving

De onderzoekslocatie is gelegen aan de rand van de dorpskern van Oirsbeek. De directe omgeving van de locatie bestaat uit:

- Noordzijde: Schatsberg met aan de overzijde bosschages en een weide
- Oostzijde: woningen met tuin
- Zuidzijde: weilanden en solitaire bomen
- Westzijde: weilanden en een holle weg

Circa 2,3 kilometer ten zuidwesten van de onderzoekslocatie is het Geleenbeekdal gelegen dat is aangewezen als Natura 2000 gebied (figuur 2). Gezien de veehouderij niet wordt uitgebreid, zal het bouwproject geen nadelige effecten op het natuurgebied hebben.



Figuur 2: nabij gelegen Natura2000 gebied.

De locatie valt niet binnen de natuurbeheergebieden van de Provincie Limburg of binnen het Limburgse deel van het Nationale Natuurnetwerk (LNN) (figuur3). Circa 180 meter ten zuidwesten liggen gebieden die zijn aangewezen als *kruiden-en faunarijk grasland* (N12.02), *dennen-, eiken-, en beukenbos* (N15.02) en *vochtig bos met productie* (N16.04) de gebieden zijn ook onderdeel van het LNN. Circa 370 meter ten noordoosten liggen gebieden die zijn aangewezen als *kruiden-en faunarijk grasland* (N12.02) en *dennen-, eiken-, en beukenbos* (N15.02). Ook deze gebieden zijn onderdeel van het LNN. Gezien de afstand en de aard van de ingreep worden als gevolg van de ruimtelijke ontwikkeling geen negatieve effecten verwacht op de meest nabijgelegen natuurgebieden.



Figuur 3: natuurbeheergebieden en het Limburgse deel van het Nationale Natuurnetwerk (LNN).

4

DOELSTELLING

Het onderzoek heeft tot doel vast te stellen of de geplande ingrepen van invloed zijn op beschermde soorten en/of bij de ontwikkeling van het perceel rekening gehouden dient te worden met deze soorten.

5.1 Biotootypen

De quickscan bestaat uit het vaststellen van welke beschermde soorten in het plangebied aanwezig kunnen zijn. De quickscan is op 19 juli 2022 uitgevoerd. Het locatiebezoek is uitgevoerd door de heer J.J. Jager in 2018 afgestudeerd als bioloog aan de WUR. In bijlage 5 zijn foto's van het locatiebezoek opgenomen.

De aangebouwde schuur is opgebouwd uit twee bouwlagen. De muren zijn steens en hebben geen grote scheuren of gaten waarin dieren kunnen verblijven. De originele dakconstructie en dakpannen zijn nog aanwezig. Het dak heeft geen dakbeschot en is ook niet geïsoleerd. In een hoek van het dak is een grote opening in het dak door de bouwwijze. De begane grond van de schuur werd voornamelijk gebruikt voor opslag van allerlei materiaal. Op de zolder werd geklust. Op de muurplaat zijn enkele oude opgegeten kippeneieren aangetroffen. Ook zijn er op de zolder enkele oude fecaliën aangetroffen van kleine marterachtigen, vermoedelijk bunzing.

Ten zuidoosten van de schuur is een nieuwere aangebouwde schuur aanwezig. In de gevels zijn geen gaten of scheuren aangetroffen. Het uit golfplaten bestaande dak, is aan de randen met de gevel dichtgesmeerd met cement. Hierdoor zijn er geen openingen de schuur in. Het dak is aan de binnenzijde afgewerkt met isolatieplaten. De schuur werd voornamelijk gebruikt voor de stalling van fietsen en dergelijken en als slaapplek voor de hond.

De oude stal heeft een goothoogte van 1,5 meter en een nok hoogte van 2,5 meter. De dakpannen van de stal sluiten erg nauw aan. Aan de binnenzijde is de eerste meter van het dak afgewerkt met een platen dakbeschot. In de gevels zitten geen gaten of scheuren. De noordoostelijke gevel is bekleed met gepotdekselde houten planken. Bij de ingang van de stal is een hoopje isolatiemateriaal aangetroffen en een latrine van mogelijk en bunzing of steenmarter. In de stal lag nog veel mest en stro. Op de muurplaat is een afwerkingsplaat toegepast. Op enkele stukken bij de zuidgevel ontbreekt deze afwerking waardoor de ruimte tussen de pannen en het dakbeschot bereikbaar is. Hier zijn op de muurplaat een aantal nesten aangetroffen.

De nieuwe stal is momenteel in gebruik voor het houden van rundvee. De stal is volledig opgebouwd uit een metalen constructie welke is afgewerkt met beton en golfplaten. Enkel de hooizolder is voorzien van een houten vloer. De stal is aan de zuidzijde volledig open de overige gevels hebben veel kieren en grote openingen tussen de platen. Aan de noordoostzijde is een kleine opslagschuur die in de zelfde stijl is opgebouwd. De tussenmuur is echter van gepotdekseld hout gemaakt.

De grote schuur werd gebruikt voor het stallen van de trekkers en landbouwmachines. De gevels zijn opgebouwd uit betonplaten en het dak uit golfplaten. Tegen de binnengevel van de schuur zijn bij de metalen staanders en de zuidelijke gevel krijtstrepen aangetroffen. Bij de zuidgevel zijn ook meerdere braakballen aangetroffen. In de braakballen zijn schedels en kaken van een mol, rosse woelmuis, veldmuis en ondergrondse woelmuis aangetroffen. Vermoedelijk betreft het hier braakballen van een bosuil of steenuil. Naast de schuur staan enkele coniferen welke strak tegen de gevel staan. De coniferen zijn in een goede staan en te dicht geroeid om de stam te kunnen zien.

Op de noordwestelijke hoek van het onderzoeksgebied is een kapschuur voor de stalling van bouwmaterialen en landbouwwerktuigen aanwezig. De schuur is opgebouwd uit een houten frame wat aan de achterzijde en het dak bekleed is met golfplaten. In stukken opgerold gas zijn nesten aangetroffen van een merel. In de westelijke hoek van de schuur is een nest van een duif aangetroffen. Vermoedelijk wordt de schuur door een uil als roestplaats gebruikt gezien ook hier enkele braakballen zijn aangetroffen met complete schedels. De schuur heeft geen vloer. In de grond zijn meerdere holen en gangen waargenomen. Deze zijn vermoedelijk door muisachtige gemaakt.

Het terrein tussen de gebouwen in is volledig verhard met betonplaten, klinkerverharding of een puinverharding. De noordelijke zijde is onverhard. In de noordwestelijke hoek ligt sinds dit voorjaar een grote houtstapel tegen een grondwal aan. De houtstapel is 2 meter hoog en 10 meter lang en loopt deels langs de kapschuur. Ten noorden van de nieuwe stal ligt een grasveld met 4 kersenbomen. Van de vier worden de drie meest westelijke geroeid voor de bouw van een nieuwe schuur. In de kersenbomen zijn geen scheuren of holtes aangetroffen. In het hoge gras zijn enkele wissels aangetroffen. Een van de wissels liep helemaal door ten noorden van de grondwal. Nabij deze wissels en de kersenbomen zijn fecaliën van vermoedelijk de das en vos aangetroffen.

5.2 Inventarisatiegegevens vanuit de omgeving

De inventarisatiegegevens vanuit de omgeving zijn opgevraagd via quickscanhulp.nl dat door het natuurloket is opgesteld (bijlage 3) en van de site Natuurgegevens Provincie Limburg. Binnen een straal van 0-1 kilometer van de onderzoekslocatie zijn bij inventarisaties de volgende soorten vanuit de Habitatrichtlijn waargenomen:

Amfibieën (alpenwatersalamander)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de planlocatie zijn ook de bastaardkikker, rugstreeppad en vroedmeesterpad waargenomen. Op of nabij de onderzoekslocatie ontbreekt geschikt voortplantingswater voor de genoemde soorten. De betreffende soorten zijn hierdoor uit te sluiten.

Insecten (grote vos, grote weerschijnvlinder, iepenpage, veldparelmoervlinder, vermiljoenkever, vliegend hert, bosbeekjuffer, teunisbloempijlstaart)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de planlocatie zijn de kleine ijsvogelvlinder, sleedoorpage waargenomen.

De grote vos komt voor in vochtige, open bossen, bosranden, boomgaarden en andere plekken met grote vrijstaande bomen. Ook zwervende individuen worden vooral in een bosrijke omgeving gevonden. De vlinders zijn vooral te vinden op warme, zonnige, open maar beschutte plaatsen. Ook moeten er geschikte plaatsen zijn om te overwinteren, zoals holle bomen of stapels hout. Vooral de iep wordt als waardplant gebruikt, maar ook de zoete kers en sommige wilgensoorten. De omgeving rond de onderzoekslocatie is niet bosrijk, maar er zijn wel meerder bosschages en kleine gaarden aanwezig. De vrijstaande kersen zouden als waardplant gebruikt kunnen worden. Door het ontbreken van optimaal habitat is deze kans klein. De grote houtstapel en gepot dekselsde delen van de schuurtjes zouden aankomende herfst en winter gebruikt kunnen worden om te overwinteren onderzoekslocatie.

Voor de grote weerschijnvlinder, iepenpage, veldparelmoervlinder, kleine ijsvogelvlinder, sleedoorpage en teunisbloempijlstaart ontbreken de geschikte aardplanten en/of habitat. Hierdoor zijn deze soorten uit te sluiten.

De vermiljoenkever en het vliegend hert komen van nature voor in oude bossen. Daar blijven voldoende omgevallen bomen liggen die door de larven gebruikt kunnen worden als voedsel. Door het ontbreken van geschikt habitat en dode bomen zijn deze soorten uit te sluiten.

De bosbeekjuffer is afhankelijk van oppervlaktewater. Doordat dit binnen en nabij de onderzoekslocatie ontbreekt, is deze soort hier uit te sluiten.



Reptielen (levendbarende hagedis)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de planlocatie is ook de hazelworm waargenomen.

De levendbarende hagedis heeft heide en hoogveen als voorkeurs habitat. Hierdoor is deze soort uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie.

De habitat van de hazelworm bestaat uit vochtige, begroeide omgevingen met een strooisellaag waarin het dier kan schuilen en jagen. De hazelworm is voornamelijk te vinden in bossen op open plekken, bosranden en houtwallen. In meer agrarisch georiënteerde landschappen is de hagedis te vinden in de overgangen van het landschap en hoekjes van het terrein die niet omgeploegd worden door landbouwwerktuigen. Een belangrijke voorwaarde die gesteld wordt is de aanwezigheid van schuilplaatsen, zoals houtstapels of dichte bodemvegetatie. Gezien de ligging van de onderzoekslocatie, de aanwezige houtstapel en de begroeide terreindelen is deze soort niet uit te sluiten. Echter is deze soort in de periode juli t/m september bij ruimtelijke ontwikkeling vrijgesteld.

Vaatplanten (-)

Uit de gegevens van de NDFF blijkt dat binnen het kilometervlak waarin de onderzoekslocatie is gelegen geen beschermde vaatplanten zijn geregistreerd. Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de planlocatie zijn wel de bergnachtorchis, de grote leeuwenklauw, de muurbloem, het ruw parelzaad, de schubzegge en de wolfskers waargenomen.

Door het ontbreken van geschikt habitat voor de bergnachtorchis, wilde muurbloem, schubzegge en wolfskers binnen de onderzoekslocatie zijn deze soorten hier uit te sluiten.

Grote leeuwenklauw groeit voornamelijk in bermen van onverharde wegen, langs graanakkers, waterkanten en braakliggende grond. Gezien een grootdeel van de onderzoekslocatie verhard en bebouwd is zijn er nauwelijks geschikte groeiplaatsen. Het braakliggende terrein is geïnspecteerd op de aanwezigheid van deze soort maar is niet aangetroffen. Derhalve is de soort uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie.

Ruw parelzaad staat op zonnige, open plaatsen (pioniervegetatie) op matig vochtige, matig voedselrijke, basische en kalkrijke grond (mergel, leem, zand en zavel). Gezien er dichte vegetatie aanwezig is en deze soort niet is waargenomen tijdens het veldbezoek, kan de soort worden uitgesloten binnen de onderzoekslocatie.



Vissen (-)

Uit de gegevens van de NDFF blijkt dat binnen het kilometervlak waarin de onderzoekslocatie is gelegen geen beschermde vissoorten geregistreerd. Door het ontbreken van geschikt oppervlaktewater zijn deze binnen het plangebied uit te sluiten.

Vogels (boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de onderzoekslocatie is de zwarte wouw waargenomen.

Van de genoemde soorten zijn de gierzwaluw, de huismus en de kerkuil voor hun nest gebonden aan gebouwen.

De gierzwaluw komt in dorpen en steden voor. Deze soort nestelt graag onder scheefliggende dakpannen. Ook moet de uitvliegopening minimaal 3 meter hoog zitten en een vrije aanvliegroute bieden. Hierdoor biedt de oude stal geen geschikte nestlocatie doordat deze niet hoog genoeg is. Dit geldt eveneens voor de oude kapschuur op het westelijke deel van de onderzoekslocatie. De grote schuur en de stal bieden wel voldoende hoogte maar zijn door de bouwwijze ongeschikt. Doordat deze panden enkel met golfplaten bekleed zijn, zijn er geen holtes waarin deze soort kan verblijven. De oude aanbouwschuur heeft voldoende hoogte en is bedekt met ouderwetse dakpannen. Echter heeft het dak geen dakbeschot waardoor er geen plaatsen zijn waarop een gierzwaluw zijn nest kan maken. Hierdoor is ook deze locatie ongeschikt voor gierzwaluwen. Hierdoor is de soort uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie.

De huismus broedt graag in kolonieverband onder de dakpannen van huizen. De huismus gebruikt zijn nest gedurende het gehele jaar. Tijdens het veldbezoek zijn er in de naburige tuinen huismussen waargenomen maar niet op de onderzoekslocatie. Door de bouwwijze is de nieuwe stal, de grote schuur en de kapschuur ongeschikt voor de huismus doordat deze geen holtes hebben waarin de huismus kan broeden. Op de gordingen van deze schuren zijn geen (oude) nesten of sporen hiervan aangetroffen. Waarschijnlijk bieden de gordingen te weinig ruimte om een nest te bouwen. De oude aangebouwde schuur biedt geen potentiële nestlocaties voor de huismus door het ontbreken van dakbeschot. Ook hier zijn de gordingen te smal en vaak ook rond waardoor een nest niet mogelijk is. Ook zijn er geen (sporen) van (oude) nesten aangetroffen op de muurplaat. De oude stal biedt potentieel nestgelegenheid doordat er dakbeschot is toegepast op de onderste 1,5 meter van het dak. Ook ontbreken er enkele afwerkingsplaten bij de zuidgevel waardoor vogels deze ruimte kunnen bereiken. Zo zijn hier enkele merelnesten aangetroffen en een nest van waarschijnlijk een huismus. Hierdoor is deze soort niet uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie.

De kerkuil en steenuil nestelen graag in grote open gebouwen zoals bijvoorbeeld schuren. Vaak maken ze een nest in een wat afgesloten ruimte. In de grote schuur en de kapschuur zijn sporen van uilen aangetroffen zoals krijstrepen en uilenballen. In de uilenballen zijn de kaken en schedels van rosse woelmuizen, veldmuizen, ondergrondse woelmuizen en één mol aangetroffen. Gezien de inhoud, vorm en grootte van de uilenballen zijn deze waarschijnlijk van een kerkuil, steenuil en/of bosuil. Op de onderzoekslocatie zijn geen veren aangetroffen om de soort te kunnen bepalen. De overige panden zijn geen sporen van uilen aangetroffen.

Voor de overige vogelsoorten zijn binnen de planlocatie geen nestmogelijkheden aanwezig.

Vleermuizen (gewone dwergvleermuis)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de onderzoekslocatie zijn de baardvleermuis, Brandt's vleermuis, franjestaart, gewone grootoorvleermuis, grijze grootoorvleermuis, ingekorven vleermuis, kleine dwergvleermuis, laatvlieger, ruige dwergvleermuis en watervleermuis waargenomen.

De gewone dwergvleermuis, ingekorven, kleien dwergvleermuis en laatvlieger zijn gebouwbewonende vleermuizen. De overige soorten kunnen zowel in bomen als in gebouwen voorkomen.

In de kersenbomen zijn geen scheuren, gaten of loszittend bast waargenomen. Hierdoor zijn verblijfplaatsen voor vleermuizen uit te sluiten.

Door de bouwwijze bieden de kapschuur stal en grote schuur geen verblijfplaatsen voor vleermuizen. Doordat deze zijn afgewerkt met enkel een laag golfplaten zijn er geen holtes waarin vleermuizen kunnen verblijven en waardoor er geen microklimaat kan ontstaan. De grote schuur is afgewerkt met metalen profielplaten. Het metaal is te glad voor vleermuizen om op te kunnen landen waardoor deze ongeschikt is. De oude aangebouwde schuur is steeds gebouwd hierdoor is er geen spouw aanwezig waarin vleermuizen kunnen verblijven. Het dak met de houten dakconstructie biedt mogelijk een zomer- en/of paarverblijfplaats voor vleermuizen. Gezien er geen ruimtes zijn waarin een kolonie kan verblijven en hier geen goed microklimaat kan ontstaan is deze ruimte niet als winterverblijfplaats of kraamverblijfplaats geschikt. De oude stal is eveneens bereikbaar voor vleermuizen door het ontbreken van enkele afwerkingsplaten. Ook de gepotdekselde gevel biedt tussen de planken verblijfplaatsen voor vleermuizen. Hierdoor zijn gebouwbewonende vleermuissoorten niet uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie.

Zoogdieren (*das, eekhoorn, egel, haas, hamster, konijn, rosse woelmuis*)

Op een afstand van 1 tot 5 kilometer van de onderzoekslocatie zijn de bever, de bunzing, het damhert, de hermelijn, de ondergrondse woelmuis en de steenmarter waargenomen. Van deze soorten zijn de bunzing, eekhoorn, egel, haas, hermelijn, ondergrondse woelmuis, rosse woelmuis, steenmarter en het konijn in Limburg vrijgestelde soorten

De das leeft in allerlei soorten biotopen, met een voorkeur voor kleinschalig akker- en weidelandschap met verspreide bosjes, heggen en houtwallen. Tijdens het locatiebezoek zijn er vooral rondom de kersenbomen meerdere sporen zoals wissels, fecaliën en mestputjes aangetroffen die hoogstwaarschijnlijk van de das zijn. Echter is er op het terrein geen wissel aangetroffen. Ook is er een wissel aan de noordelijke rand van het perceel aangetroffen die de gehele lengte van het perceel van noordoost naar zuidwest volgt. De bouw van de nieuwe stal kan deze wissel verstoren, echter zal de nieuwe schuur een mogelijk dekking bieden voor een nieuwe migratieroute. Door de kap van drie van de vier kersen zal er wel een klein gedeelte van het totale foerageergebied verdwijnen. Op de onderzoekslocatie is geen burcht of vluchtpijp aangetroffen. Hierdoor is een verblijfplaats van de das op de onderzoekslocatie uit te sluiten.

De eekhoorn komt voor in loofbos, naaldbos of gemengd bos maar ook in tuinen, parken en houtwallen in de buurt van bos omdat daar meer voedsel en nestgelegenheid is. Mits er voldoende voedsel beschikbaar is, komen ze ook in bebouwd gebied. Gezien de ligging, het gebrek aan groen en nestgelegenheid is deze soort uit te sluiten van het plangebied.

De egel heeft een breed scala aan verblijfsruimtes en legt per nacht een paar kilometer af waardoor ze derhalve niet plaatsgebonden zijn. Op de locatie is geen spraken van een essentieel leefgebied gezien er voldoende soortgelijk gebied in de directe omgeving aanwezig is. Daarbij is de egel bij ruimtelijke ontwikkelingen in Limburg een vrijgestelde soort.

De haas heeft een voorkeur voor kleinschalig gras- en bouwland, open veld als akkers en weilanden maar komt ook wel voor in open bos, heide en kwelders. In dichtbevolkte gebieden komt de soort weinig voor. Hazen bewonen bosranden, windkeringen, ruigtezomen en onder heggen. Gezien de ligging van de onderzoekslocatie zou de haas hier voor kunnen komen. Echter is de onderzoekslocatie geen essentieel leefgebied en is er rondom de onderzoekslocatie voldoende en beter leefgebied aanwezig.

De hamster is gebonden aan een open, agrarisch landschap op leem- of lössgrond (voor een stevige grond om burchten -ondergronds gangenstelsel - in te bouwen), met een lage grondwaterstand (lager dan 80 cm onder het maaiveld om diepe, ondergrondse burchten te bouwen). Op dit moment kunnen

4 korenwolfleefgebieden worden onderscheiden waarvan de dichtstbijzijnde Sittard-Puth-Jabeek (Landschapspark de Graven). De hamster leeft met name in graanakkers of percelen met luzerne. Soms worden hamsters ook aangetroffen in bietenvelden, akkers met mosterd, boomgaarden, tuinen of bermen, maar ook in tuinen en gebouwen. In graslanden, op maïsakkers en in bossen ontbreekt de hamster. Doordat de omringende velden bestaan uit graslanden kan de hamster uitgesloten worden binnen de onderzoekslocatie.

Konijnen leven in hollen en hebben daarom een voorkeur voor zandige bodems waarin het makkelijk graven is. Ze prefereren halfopen landschappen zoals perken, tuinen en bosranden en mijden vochtige terreinen zoals moeras en veen of zware klei, omdat ze daarin geen hollen kunnen graven. In de kap-schuur zijn meerdere holtes en gangen in de zandige grond aangetroffen, mogelijk zijn deze van konijnen. Hierdoor is deze soort hier niet uit te sluiten. Echter is het konijn in de Provincie Limburg een vrijgestelde soort bij ruimtelijke ontwikkelingen.

De rosse woelmuis leeft bij voorkeur in loof- en gemengd bos met daaronder een struik- of kruidlaag, maar hij komt ook voor in jonge aanplant en in naaldbos. Ook leeft hij in houtwallen, heggen, bosranden en parken. De gangen van het nest hebben een diameter van 10cm. Hij waagt zich zelden in open gebieden zonder beschutting. Hierdoor is deze soort uit te sluiten binnen de onderzoekslocatie.

Bevers zijn afhankelijk van gebieden met water en aangrenzende bosgebieden. Hierdoor zijn ze uit te sluiten van het plangebied.

Van de genoemde soorten zouden kleine marterachtigen (bunzing, hermelijn en steenmarter) binnen de planlocatie voor kunnen komen. Als rust- en verblijfplaats voor kleine marterachtigen worden aangemerkt:

- hollen
- houtstapels
- hole bomen
- mollennesten
- drainagepijpen
- takkenrillen
- hooi- en stobalen
- stapels stenen en puin
- gaten en holten
- schuurtjes, stallen, kelders en hooizolders

Waarbij deze goed geïsoleerd/beschut moeten zijn om onderkoeling te voorkomen. “Bij de keuze voor een locatie voor de rustplaatsen is het van belang dat de in- en de uitgang van de rustplaats dekking biedt en in verbinding staat met lijnvormige groene elementen zodat de rustplaats veilig kan worden

bereikt.” De foerageergebieden zijn hoofdzakelijk struwelen, bosranden en groene oevers. In de aangebouwde schuur en de oude stal zijn fecaliën van kleine marterachtigen aangetroffen, resp. van de bunzing en steenmarter. Ook is er op de onderzoekslocatie een grote houtstapel en een hooizolder aanwezig die als verblijfplaats zouden kunnen dienen. De grondwal met daaromheen hoog gras biedt voldoende beschutting om als migratie route gebruikt te worden en om te foerageren. Echter zijn kleine marterachtigen in Limburg jaarrond vrijgestelde soorten bij ruimtelijke ontwikkelingen en de steenmarter is vrijgesteld in de periode 15 augustus t/m februari.

Het damhert komt van nature voor in volwassen loofbossen en gemengde bossen, en open velden. Gezien de ligging van het plan gebied is deze soort uit te sluiten.

De ondergrondse woelmuis komt enkel in Zuid-Nederland voor. Deze soort komt vooral voor in kleinschalig cultuurlandschap. Hij houdt van een dichte gras- of kruidlaag en zoomvegetaties zoals bermen en bomenrijen maar ook van (hooggelegen) weide- en akkerbouwland, licht (vochtig) loofbos, boomgaarden en tuinen. De ondergrondse woelmuis leeft voornamelijk ondergronds en kan dan ook goed graven, en kan ook zwemmen. De diameter van de gangen van deze soort is ongeveer 3 cm. Het eerste deel van de gang loopt bijna loodrecht naar beneden. Enkele van de gangen aangetroffen in de kapschuur hebben een kleine diameter en lopen loodrecht naar beneden. Hierdoor en de ligging van de onderzoekslocatie kan de ondergrondse woelmuis niet worden uitgesloten binnen de onderzoekslocatie. Ook de ondergrondse woelmuis is in Limburg een vrijgestelde soort.

5.3 Effecten ingreep op flora en fauna

De onderzoekslocatie biedt momenteel verblijfplaatsen voor verscheidende dieren. De houtstapel biedt verblijfplaatsen voor de grote vos, hazelworm en kleine marterachtigen. De oude stal biedt potentieel nestgelegenheid voor de huismus en vleermuis. Met name de gepotdekselde gevel is potentieel geschikt voor vleermuizen en de grote vos. Ook de oude aangebouwde schuur biedt mogelijk zomer- en paarverblijfplaatsen voor vleermuizen. De aangebouwde schuur is eveneens geschikt als verblijfplaats voor kleine marterachtigen. In de grote schuur en de kapschuur is een roestplaats voor een uil. Verder kan (een deel van) het terrein onderdeel zijn van het leefgebied van de hazelworm, das, egel, haas, konijn, kleine marterachtigen en de ondergrondse woelmuis. De das heeft echter geen vaste verblijfplaats binnen de onderzoekslocatie en gebruikt het als foerageergebied en migratieroute. Door de geplande werkzaamheden gaan deze potentiële verblijfplaatsen verloren. De das zal met de sloop- en bouwwerkzaamheden tijdelijk de migratie route niet kunnen gebruiken, ook zal door de kap van de kersenbomen iets minder voedsel in zijn foerageergebied. De werkzaamheden zullen echter geen effect hebben op de lokale dassen populatie.



Op de locatie worden de kapschuur, grote schuur, de huidige stal, en de oude stal gesloopt waarna er een nieuwe stal aan de noordzijde en een nieuwe schuur in de zuidelijke hoek gerealiseerd worden. De aangebouwde schuur wordt niet gesloopt maar intern verbouwd. Indien er aan het dak gewerkt wordt, verdwijnen er mogelijke verblijfplaatsen voor vleermuizen.

Voor de realisatie van de nieuwe stal worden 3 van de 4 kersen bomen gerooid. Deze bomen kunnen nesten bevatten en dienen derhalve buiten het broedseizoen te worden gerooid. In de bomen zijn geen gaten of holen aanwezig en zijn voor vleermuizen derhalve ongeschikt. De bomen maken ook geen onderdeel uit van een lijnvormig element.

Het perceel wordt in de toekomstige situatie minder groen en meer bebouwd. Dit komt voornamelijk doordat de nieuwe stal en schuur net buiten de huidige bebouwde en verharde delen komen. Indien de gronden ter plaatse van de huidige stallen en schuren groen worden ingericht zou de toekomstige situatie groener worden.

Gezien de afstand en de aard van de ingreep worden als gevolg van de ruimtelijke ontwikkeling geen negatieve effecten verwacht op de meest nabijgelegen natuurgebieden (LNN/Natura 2000). Gezien de huidige werkzaamheden behouden blijven en er geen schaalvergroting is zal de huidige stikstofuitstoot hetzelfde blijven. Dit kan met behulp van een AERIUS-berekening vastgesteld worden.

Op basis van de quickscan die is uitgevoerd ter plaatse van het perceel Schatsberg 29 te Oirsbeek, kan niet worden uitgesloten dat de voorgenomen herontwikkeling van de onderzoekslocatie een negatieve invloed heeft op beschermde soorten vanuit de Wet natuurbescherming en natuurgebieden.

- De grote vos kan aankomende winter overwinteren in de forse houtstapel. Ook zijn de gepot-dekselde gevels geschikt voor deze soort. De kersenbomen dienen potentieel als waardplant voor de rupsen van deze soort. Met een naderonderzoek kan de aanwezigheid van deze soort vast gesteld worden. Hiervoor zijn 2 bezoeken noodzakelijk in de maanden april, juli en augustus. Echter kan door de werkzaamheden buiten de gevoelige periodes om uit te voeren het effect van de werkzaamheden geminimaliseerd worden en zou nader onderzoek ons inziens achterwege kunnen blijven. Door de houtstapel in de zomermaanden te verwijderen en naar buiten het werkgebied te verplaatsen gaan er geen verblijfplaatsen verloren.. Overwogen kan worden om de kersen te verplanten buiten de nieuwlocatie of als de te rooien kersen in de winter worden gekapt worden er geen rupsen of eieren vernield en met de aanplant van een paar iepen wordt de locatie meer geschikt voor deze soort.
- De oude aangebouwde schuur en de oude stal bieden potentieel verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen. De oude stal kan mogelijk gebruikt worden als kraam-, zomer- en paarverblijf. De aangebouwde schuur is door de tocht alleen geschikt als zomer- of paarverblijf. Om de aanwezigheid van kraam-, zomer- en paarverblijven van vleermuizen vast te stellen en, indien aanwezig, de soorten en populatiegrootte te bepalen is een nader onderzoek noodzakelijk. Hiervoor zijn 5 à 6 avond/nacht-bezoeken noodzakelijk in de periode mei t/m september.
- De huismus kan de oude stal gebruiken als nestlocatie. Derhalve is een nader onderzoek noodzakelijk om dit vast te stellen. Om de afwezigheid aan te tonen zijn 2 bezoeken in de periode april t/m mei of 4 bezoeken in de periode maart t/m juni noodzakelijk.
- De grote schuur en de kapschuur worden als roestplaats gebruikt door een uil. Om het gebruik en de soort vast te stellen zijn 4 bezoeken in de periode februari t/m april noodzakelijk. Deze bezoeken kunnen gecombineerd worden met het vleermuisonderzoek.
- Op de onderzoekslocatie kan de hazelworm voorkomen. Bij ruimtelijke ontwikkeling is de hazelworm in de Provincie Limburg een vrijgestelde soort in de periode juli t/m september. Als de werkzaamheden worden uitgevoerd in deze periode is een naderonderzoek naar deze soort niet noodzakelijk. Indien dit niet mogelijk is, zal een nader onderzoek noodzakelijk zijn. Het naderonderzoek voor de levendbarende hagedis bestaat uit 5 bezoeken verspreid over 2 maanden in de periode juni t/m september.

- Op de onderzoekslocatie komen kleine marterachtigen voor waaronder de steenmarter. Bij ruimtelijke ontwikkeling is de steenmarter een vrijgestelde soort in de periode 15 augustus t/m februari. Als de werkzaamheden worden uitgevoerd in deze periode is een nader onderzoek naar deze soort niet noodzakelijk. Indien dit niet mogelijk is zal een nader onderzoek noodzakelijk zijn. Dit kan gelijktijdig worden uitgevoerd met de vleermuisonderzoeken en door het plaatsen van cameravallen op de onderzoekslocatie.

De overige soorten die voor kunnen komen op de onderzoekslocatie zijn in de provincie Limburg vrijgesteld bij ruimtelijke ontwikkelingen. Derhalve is een nader onderzoek niet noodzakelijk. Wel geldt voor deze en alle soorten de zorgplicht. Volgens de zorgplicht dienen er, in redelijkheid, zo veel mogelijk maatregelen genomen te worden om onnodige schade aan dieren en planten te voorkomen. Denk hierbij bijvoorbeeld om de werkzaamheden van een zijde te starten zodat dieren tijd hebben om weg te vluchten richting een veilig gebied.

Tevens dient rekening gehouden te worden met het broedseizoen als de kersenbomen gerooid worden. Het is namelijk niet uit te sluiten dat in deze bomen (niet jaarrond beschermde) nesten aanwezig zijn. De bomen dienen buiten het broedseizoen (circa half maart half augustus) verwijderd te worden.

Gezien de afstand en de aard van de ingreep worden als gevolg van de ruimtelijke ontwikkeling geen negatieve effecten verwacht op de meest nabijgelegen natuurgebieden (LNN/Natura 2000). Dit kan met behulp van een AERIUS-berekening vastgesteld worden.

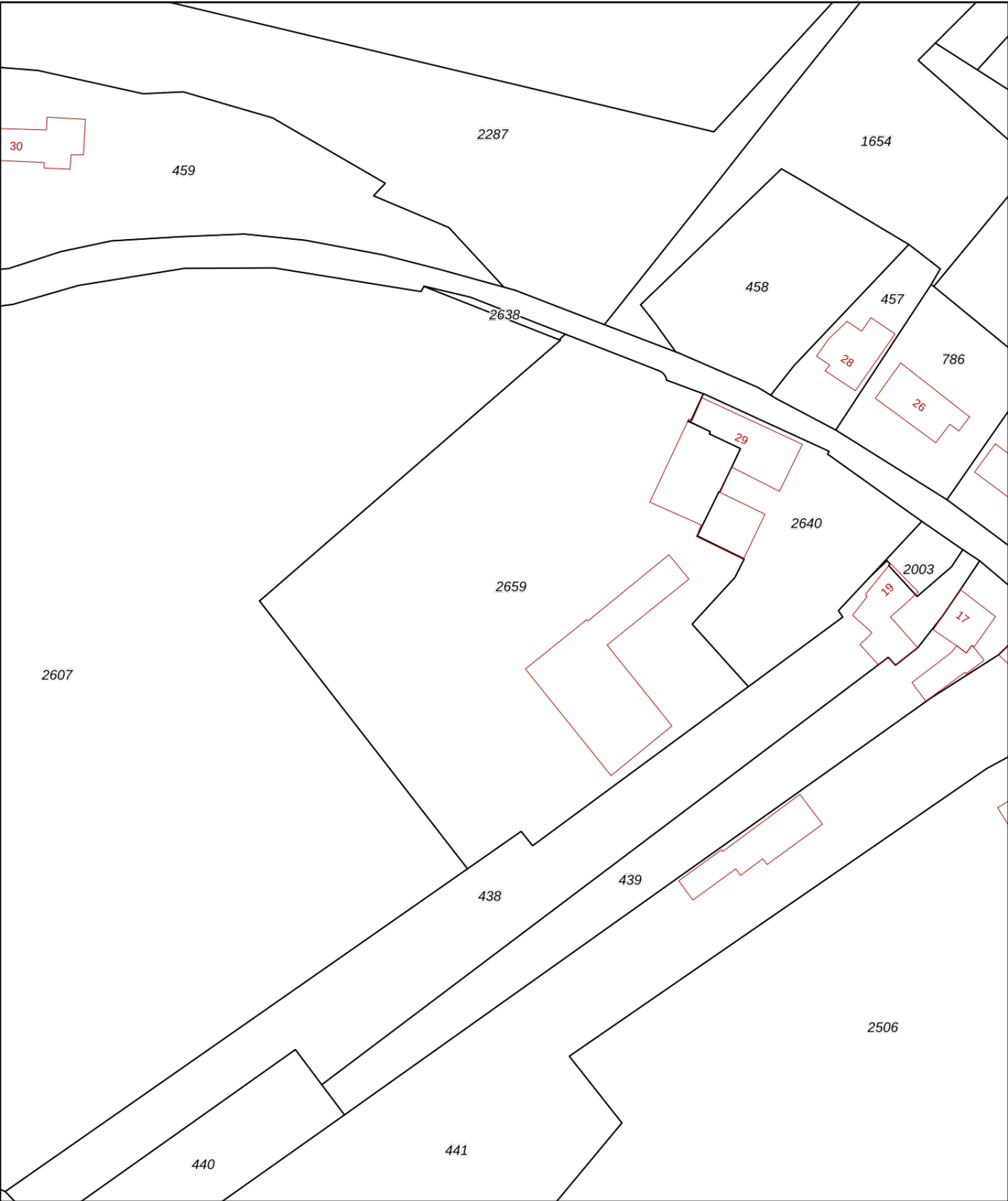
Door tijdens de ontwerpfase te denken aan “natuurinclusief” bouwen kan de nieuwe schuur en stal meer natuurwaarde bieden. Denk hierbij aan bijvoorbeeld ingebouwde nestkasten voor vleermuizen of huismussen en gierzwaluwen. Maar ook aan het plaatsen van nestkasten in het plangebied voor uilen of steen en houtstapels voor kleine marterachtigen. Door het terrein ter plaatsen van de te slopen stallen “natuurinclusief” in te richten kan het terrein in de toekomstige situatie meer natuurwaarde bieden.

Bijlage 1



BEBOUWING a bebouwd gebied b gebouwen c hoogbouw d kas WEGEN autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg voetgangersgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg viaduct aquaduct tunnel vaste brug beweegbare brug brug op pijlers	SPOORWEGEN spoorweg: enkelspoor spoorweg: meersporig a station b spoorweg in tunnel tramweg a sneltram b sneltramhalte a metro bovengronds b metrostation HYDROGRAFIE waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m a schutsluis b stuwen c koedam a duiker b grondduiker c afsluitbare duiker BODEMGEBUIK a grasland met sloten b akkerland met greppels c boomgaard d fruitkwekerij e boomkwekerij f grasland met populierenopstand g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griend k heide l zand m drasland, moeras n rietland o dodenakker, begraafplaats p overig bodemgebruik	OVERIGE SYMBOLEN a religieus gebouw b toren, hoge koepel c religieus gebouw met toren d markant object e watertoren f vuurtoren a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer a kapel b kruis c vlampijp d telescoop a windmolen b waterradmolen c windmotor d windturbine a oliepompijninstallatie b seinmast c zendmast a hunebed b monument c gemaal a kampeerterein b sportcomplex c ziekenhuis a paal b grenspunt c boom schietbaan afgraving hoogspanningsleiding met mast muur geluidswering
--	--	---

Bijlage 2



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente Oirsbeek

Sectie D

Perceel 2659

kadaster



Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 30 augustus 2022

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Bijlage 3

Project : Schatsberg 29 te Oirsbeek

Referentie: N222395

Datum : 18 juli 2022

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - leveringuit de NDFF.

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - leveringuit de NDFF. disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is in opbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn omtrent aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 18 juli 2022' Op de volgende pagina's vindt u de lijst met soorten en afstanden ten opzichte van het plangebied dat deze soorten zijn waargenomen. Een toelichting op deze lijst is te vinden op: www.quickscanhulp.nl.

Mocht u vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de helpdesk van Het Natuurloket:

E-mail: serviceteamndff@natuurloket.nl

Telefoon: 0800 2356333



Disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is in opbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn omtrent aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten. Hoewel het Natuurloket en Regelink Ecologie & Landschap hun uiterste best doen voor het correct weergeven van de data op quickscanhulp.nl kunnen zij niet aansprakelijk gesteld worden voor enige fouten of het gebruik van de data.

Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 18 juli 2022'

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Alpenwatersalamander	Amfibieën		0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Bosbeekjuffer	Libellen		0 - 1 km
Buizerd	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Das	Zoogdieren		0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren		0 - 1 km
Egel	Zoogdieren		0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Grote gele kwikstaart	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Grote vos	Dagvlinders		0 - 1 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Grote weerschijnvlinder	Dagvlinders		0 - 1 km
Haas	Zoogdieren		0 - 1 km
Hamster	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Havik	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Huismus	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Iepenpage	Dagvlinders		0 - 1 km
Kerkuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Konijn	Zoogdieren		0 - 1 km
Levendbarende hagedis	Reptielen		0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ransuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Roek	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Rosse woelmuis	Zoogdieren		0 - 1 km
Slechtvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Steenuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Teunisbloempijlstaart	Nachtvlinders	wnb-hrl	0 - 1 km
Veldparelmoervlinder	Dagvlinders		0 - 1 km
Vermiljoenkever	Geleedpotigen	wnb-hrl	0 - 1 km
Vliegend hert	Kevers		0 - 1 km
Wespendief	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Baardvleermuis / Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Bastaardkikker	Amfibieën		1 - 5 km
Bergnachtorchis	Vaatplanten		1 - 5 km
Bever	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Bunzing	Zoogdieren		1 - 5 km
Damhert	Zoogdieren		1 - 5 km
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone/Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone/Kleine/Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Grote leeuwenklauw	Vaatplanten		1 - 5 km
Hazelworm	Reptielen		1 - 5 km
Hermelijn	Zoogdieren		1 - 5 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Ingekorven vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Kleine ijsvogelvlinder	Dagvlinders		1 - 5 km
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Muurbloem	Vaatplanten		1 - 5 km
Ondergrondse woelmuis	Zoogdieren		1 - 5 km
Rugstreeppad	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Ruw parelzaad	Vaatplanten		1 - 5 km
Schubzegge	Vaatplanten		1 - 5 km
Sleedoorndag	Dagvlinders		1 - 5 km
Steenmarter	Zoogdieren		1 - 5 km
Vroedmeesterpad	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Waterspitsmuis	Zoogdieren		1 - 5 km
Watervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Wezel	Zoogdieren		1 - 5 km
Wild zwijn	Zoogdieren		1 - 5 km
Wolfskers	Vaatplanten		1 - 5 km
Zwarte wouw	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Boomkikker	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km
Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Dennenorchis	Vaatplanten		5 - 10 km
Getande veldsla	Vaatplanten		5 - 10 km
Gladde slang	Reptielen	wnb-hrl	5 - 10 km
Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Grote bosmuis	Zoogdieren		5 - 10 km
Hoogveenglanslibel	Libellen		5 - 10 km
Kamsalamander	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km
Kartuizer anjer	Vaatplanten		5 - 10 km
Kluwenklokje	Vaatplanten		5 - 10 km
Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Naakte lathyrus	Vaatplanten		5 - 10 km
Naaldenkervel	Vaatplanten		5 - 10 km
Oehoe	Vogels	wnb-vrl	5 - 10 km
Otter	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Poelkikker	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Ringslang	Reptielen		5 - 10 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Stofzaad	Vaatplanten		5 - 10 km
Tengere veldmuur	Vaatplanten		5 - 10 km
Vale vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Vinpootsalamander	Amfibieën		5 - 10 km
Vliegenorchis	Vaatplanten		5 - 10 km
Wilde ridderspoor	Vaatplanten		5 - 10 km
Zandhagedis	Reptielen	wnb-hrl	5 - 10 km
Akkerboterbloem	Vaatplanten		10 - 25 km
Akkerdoornzaad	Vaatplanten		10 - 25 km
Akkerogentroost	Vaatplanten		10 - 25 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Bechsteins vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Beekdonderpad	Vissen		10 - 25 km
Beekprik	Vissen		10 - 25 km
Beekrombout	Libellen		10 - 25 km
Berggamander	Vaatplanten		10 - 25 km
Blaasvaren	Vaatplanten		10 - 25 km
Blauw guichelheil	Vaatplanten		10 - 25 km
Bokkenorchis	Vaatplanten		10 - 25 km
Boommarter	Zoogdieren		10 - 25 km
Bosboterbloem	Vaatplanten		10 - 25 km
Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Brave hendrik	Vaatplanten		10 - 25 km
Bruin dikkopje	Dagvlinders		10 - 25 km
Bruinrode wespenorchis	Vaatplanten		10 - 25 km
Donker pimpernelblauwtje	Dagvlinders	wnb-hrl	10 - 25 km
Dreps	Vaatplanten		10 - 25 km
Drijvende waterweegbree	Vaatplanten	wnb-hrl	10 - 25 km
Echte gamander (subsp. germanicum)	Vaatplanten		10 - 25 km
Edelhert	Zoogdieren		10 - 25 km
Eikelmuis	Zoogdieren		10 - 25 km
Elrits	Vissen		10 - 25 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Franjementiaan	Vaatplanten		10 - 25 km
Gaffellibel	Libellen	wnb-hrl	10 - 25 km
Geelbuikvuurpad	Amfibieën	wnb-hrl	10 - 25 km
Geelgroene wespenorchis	Vaatplanten		10 - 25 km
Gestippelde alver	Vissen		10 - 25 km
Gevlekte glanslibel	Libellen		10 - 25 km
Gevlekte witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	10 - 25 km
Gewone bronlibel	Libellen		10 - 25 km
Glad biggenkruid	Vaatplanten		10 - 25 km
Groene nachtorchis	Vaatplanten		10 - 25 km
Groot spiegelklokje	Vaatplanten		10 - 25 km
Grote modderkruiper	Vissen		10 - 25 km
Grote parelmoervlinder	Dagvlinders		10 - 25 km
Hazelmuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Juchtleerkever	Kevers	wnb-hrl	10 - 25 km
Kalkboterbloem	Vaatplanten		10 - 25 km
Kalketrip	Vaatplanten		10 - 25 km
Karwijselie	Vaatplanten		10 - 25 km
Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Kleine wolfsmelk	Vaatplanten		10 - 25 km
Knoflookpad	Amfibieën	wnb-hrl	10 - 25 km
Kwabaal	Vissen		10 - 25 km
Liggende ereprijs	Vaatplanten		10 - 25 km
Muurhagedis	Reptielen	wnb-hrl	10 - 25 km
Myoot (soort onbekend)	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Pijlscheefkelk	Vaatplanten		10 - 25 km
Rood peperboompje	Vaatplanten		10 - 25 km
Schubvaren	Vaatplanten		10 - 25 km
Smalle raai	Vaatplanten		10 - 25 km
Spits havikskruid	Vaatplanten		10 - 25 km
Stijve wolfsmelk	Vaatplanten		10 - 25 km
Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Vuursalamander	Amfibieën		10 - 25 km
Wilde kat	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Wilde weit	Vaatplanten		10 - 25 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Wolf	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Zilveren maan	Dagvlinders		10 - 25 km
Zinkviooltje	Vaatplanten		10 - 25 km
Adder	Reptielen		25 - 50 km
Bruine eikenpage	Dagvlinders		25 - 50 km
Gentiaanblauwtje	Dagvlinders		25 - 50 km
Gladde zegge	Vaatplanten		25 - 50 km
Heikikker	Amfibieën	wnb-hrl	25 - 50 km
Kempense heidelibel	Libellen		25 - 50 km
Knolspirea	Vaatplanten		25 - 50 km
Kommavlinder	Dagvlinders		25 - 50 km
Rivierrombout	Libellen	wnb-hrl	25 - 50 km
Sierlijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	25 - 50 km
Speerwaterjuffer	Libellen		25 - 50 km
Spiegeldikkopje	Dagvlinders		25 - 50 km
Tweekleurige bosspitsmuis	Zoogdieren		25 - 50 km
Wezel/Hermelijn	Zoogdieren		25 - 50 km
Aardbeivlinder	Dagvlinders		50 - 100 km
Gestreepte waterroofkever	Kevers	wnb-hrl	50 - 100 km
Gevlekt zonneroosje	Vaatplanten		50 - 100 km
Gewone/Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Knollathyrus	Vaatplanten		50 - 100 km
Korensla	Vaatplanten		50 - 100 km
Kranskarwij	Vaatplanten		50 - 100 km
Kruipend moerasscherm	Vaatplanten	wnb-hrl	50 - 100 km
Kruiptijm	Vaatplanten		50 - 100 km
Noordzeehouting	Vissen	wnb-hrl	50 - 100 km
Oostelijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	50 - 100 km
Pimpernelblauwtje	Dagvlinders	wnb-hrl	50 - 100 km
Roggelelie	Vaatplanten		50 - 100 km
Rosse / Bos- / Tweekleurige vleermuis / Laatvliager	Zoogdieren	wnb-hrl	50 - 100 km
Tengere distel	Vaatplanten		50 - 100 km
Wilde averuit	Vaatplanten		50 - 100 km
Bosdravik	Vaatplanten		100 - 250 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Bosparelmoervlinder	Dagvlinders		100 - 250 km
Brede geelgerande waterroofkever	Geleedpotigen	wnb-hrl	100 - 250 km
Brede wolfsmelk	Vaatplanten		100 - 250 km
Breed wollegras	Vaatplanten		100 - 250 km
Bruinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Bultrug	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Butskop	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Dikkopschildpad	Reptielen	wnb-hrl	100 - 250 km
Donkere waterjuffer	Libellen		100 - 250 km
Duinparelmoervlinder	Dagvlinders		100 - 250 km
Dwergvinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Europese rivierkreeft	Geleedpotigen		100 - 250 km
Geel schorpioenmos	Mossen	wnb-hrl	100 - 250 km
Geplooid vrouwenmantel	Vaatplanten		100 - 250 km
Gestreepte dolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone dolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone spitssnuitdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone vinvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Gewone zeehond	Zoogdieren		100 - 250 km
Griend	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Grijze zeehond	Zoogdieren		100 - 250 km
Groene glazenmaker	Libellen	wnb-hrl	100 - 250 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Groenknolorchis	Vaatplanten	wnb-hrl	100 - 250 km
Groensteel	Vaatplanten		100 - 250 km
Grote bosaardbei	Vaatplanten		100 - 250 km
Grote vuurvliinder	Dagvlinders	wnb-hrl	100 - 250 km
Honingorchis	Vaatplanten		100 - 250 km
Kemps zeeschildpad	Reptielen	wnb-hrl	100 - 250 km
Kleine ereprijs	Vaatplanten		100 - 250 km
Kleine heivliinder	Dagvlinders		100 - 250 km
Kleine schorseneer	Vaatplanten		100 - 250 km
Laatvlieger / Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Lange zonnedauw	Vaatplanten		100 - 250 km
Lederschildpad	Reptielen	wnb-hrl	100 - 250 km
Moerasgamander	Vaatplanten		100 - 250 km
Mopsvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Noordse winterjuffer	Libellen	wnb-hrl	100 - 250 km
Noordse woelmuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Platte schijfhoren	Weekdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Potvis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Rosse / Bosvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Rozenkransje	Vaatplanten		100 - 250 km
Scherpkruid	Vaatplanten		100 - 250 km
Steenbraam	Vaatplanten		100 - 250 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Tonghaarmuts	Mossen	wnb-hrl	100 - 250 km
Trosgamander	Vaatplanten		100 - 250 km
Tuimelaar	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Veenbesblauwtje	Dagvlinders		100 - 250 km
Veenbesparelmoervlinder	Dagvlinders		100 - 250 km
Veenbloembies	Vaatplanten		100 - 250 km
Veenhooibeestje	Dagvlinders		100 - 250 km
Veldspitsmuis	Zoogdieren		100 - 250 km
Vroege ereprijs	Vaatplanten		100 - 250 km
Walrus	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Water-/Meervleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Witflankdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Witsnuitdolfijn	Zoogdieren	wnb-hrl	100 - 250 km
Zandwolfsmelk	Vaatplanten		100 - 250 km
Zweedse kornoelje	Vaatplanten		100 - 250 km
Kleine vlotvaren	Vaatplanten	wnb-hrl	> 250 km

Bijlage 4

Vleermuizenprotocol

(versie 1 januari 2021)

Inleiding

Ga eerst na welke soorten redelijkerwijs of mogelijk te verwachten zijn aan de hand van het landschap, de omgeving en gekend verspreidingsbeeld (binnen 20 km van het plangebied, denk daarbij indien nodig ook buiten de landsgrenzen). Daarna dient gekeken te worden welke functies voor vleermuizen mogelijk voorkomen. Hiervoor kan de onderstaande checklist of geheugensteun worden gebruikt. Het gaat om voor vleermuis van belang zijnde objecten die door de beoogde activiteit of plan, in relevante mate worden aangetast. De hieronder aangegeven soorten en/of soortgroepen zijn niet dekkend. Hou rekening met het voorkomen van zeldzaam voorkomende soorten.

Foerageergebied en vliegroutes zijn alleen beschermd als ze essentieel zijn voor het goede voortbestaan van de soort ter plaatse. Dat blijkt vaak pas uit het (nader) onderzoek.

Checklist

1. Dikke bomen

Is in of grenzend aan het plangebied één (of meerdere) dikke boom (doorsnede globaal > 3 dm op borsthoogte) aanwezig? JA / NEE

- a) Zijn er zichtbare holtes, spleten, scheuren, losse bast aanwezig? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar (winter-,) kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen van boombewonende soorten.
- b) Maakt de boom (bomen) deel uit van een mogelijke route of verbinding? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar vliegroutes van alle (in de omgeving) voorkomende vleermuissoorten.
- c) Maakt de boom (bomen) deel uit of vormt deze mogelijk foerageergebied of beschutting van een naastgelegen foerageergebied? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.

2. Opgaande gewassen

Is op of grenzend aan het plangebied één (of zijn meerdere) dunne bomen (doorsnede globaal < 3 dm op borsthoogte) en/of struiken/gewassen $> 1,5$ meter aanwezig? JA / NEE

- a) Maken de struiken, gewassen, boom (bomen) deel uit van een mogelijke route of verbinding (lijnelement)? JA / NEE
Zo ja, onderzoek naar vliegroutes van vleermuizen.
- b) Zijn er zichtbare holtes spleten, scheuren, losse bast in de boom (bomen)? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar zomer- en paarverblijfplaatsen van boombewonende soorten.
- c) Vormt het opgaand groen mogelijk foerageergebied of beschutting van een naastgelegen foerageergebied (let vooral op kleinschalig gebied of parkachtige omgeving)? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.

3. Open water

Is er open water aanwezig?

JA / NEE

a) Is er water?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vlieg- en/of migratieroute), tweekleurige vleermuis, rosse vleermuis ruige dwergvleermuis, watervleermuis (> 1m breed) en meervleermuis (> 2m breed).

b) Is er water in tenminste iets besloten gebied?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vlieg- en/of migratieroute) gewone of ruige dwerg-, baard-, brandt's-, ingekorven, franjestaart, grijze en gewone grootoorvleermuis en laatvlieger.

c) Is er water in open gebied?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties (foerageergebied en vlieg- en/of migratieroute) tweekleurige-, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger.

d) Heeft het water een mogelijk essentiële functie als drinkwater?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar functie voor alle soorten vleermuizen.

4. Open gebied

Is er open gebied (> 1 ha)?

JA / NEE

a) Bestaat het plangebied uit moeras, grasland, akker of anderszins (denk bij < 500 meter van water breder dan 2 meter extra aan meervleermuis)?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebruik door rosse vleermuis, meervleermuis, laatvlieger, tweekleurige vleermuis en ruige dwergvleermuis.

5. Gebouwen

Zijn er gebouwen aanwezig?

JA / NEE

a) Biedt het gebouw of bieden de gebouwen mogelijk winter-, kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen voor vleermuizen (denk aan de spouwmuur, dakpannen, kelders, luiken aan de muur, gevelbekleding, zolders, daklagen, kruipruimtes etc.)? (bouwtekening ter inzage vragen).

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar winter-, kraam-, zomer- en paar verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen.

b) Zijn er sporen van aanwezigheid, poepvlekken, keutels, vraatresten, bruinverkleuring langs de rand van invliegopeningen en dergelijke?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen.

c) Mogelijk foerageergebied?

JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar foeragerende vleermuizen.

- d) Zijn er lange, mogelijk in het duister liggende, muren aanwezig? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar gebiedsfuncties vlieg- en/of migratieroutes.

- e) Is er sprake van hoogbouw? JA / NEE
Zo ja, aandacht voor paarverblijfplaatsen voor tweekleurige vleermuis.

6. Grotten, groeves, kelders en andere objecten

Zijn er grotten en/of groeves en/of kelders, bruggen, tunnels en/of andere objecten met ruimten? JA / NEE

- a) Zijn deze geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen? JA / NEE
Zo ja, nader onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen, met de nadruk op winter-, en paarverblijfplaatsen?

7. Grootchalige landschapselementen

Zijn er grootchalige lijnvormige landschapselementen zoals kustzones, grootchalige dijken, duinenrijen, rivierdalen of waterpartijen aanwezig, die een verbindingroute zouden kunnen vormen tussen zomer- en winterleefgebieden? JA / NEE

Zo ja, nader onderzoek naar mogelijke migratieroutes van o.a. meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en tweekleurige vleermuis in voor- en najaar.

Randvoorwaarden en vervolg

De conclusies uit de veldverkenning in combinatie met deze checklist, gekende verspreiding, de ligging in het landschap, de relatie met het landschap en de uitgebreide tabel van het protocol, geven de onderzoeksinspanning (tijdstip, omstandigheden frequentie per te onderzoeken soort) voor het nader onderzoek aan. Er is zowel in deze checklist als bij de uitgebreide tabel uit het protocol aangenomen dat de onderzoeker een ervaren ecoloog is die kennis heeft van het landschap en potentieel geschikte habitats voor vleermuizen kan identificeren.

Bijlage 5



Foto 1: de aangebouwde schuur.

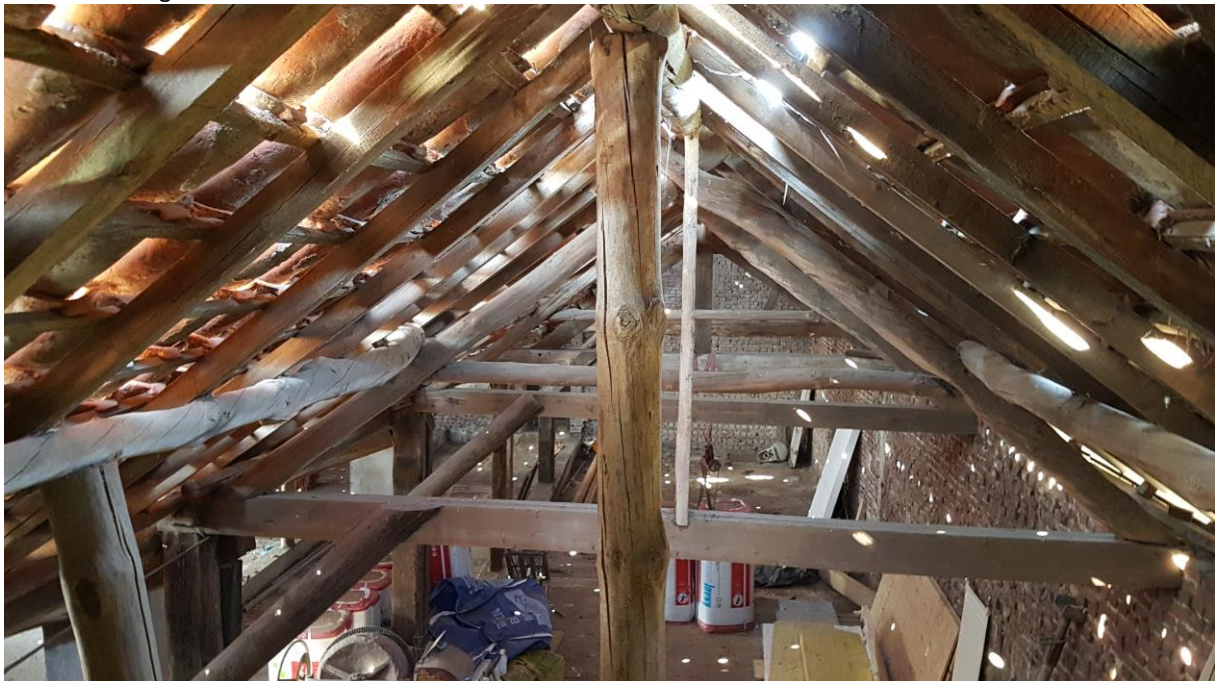


Foto 2: de dakconstructie van de aangebouwde schuur. Door het ontbreken van dakbeschot is er veel tocht. Doordat de balken rond of smal zijn is het ongeschikt voor vogels om op te broeden.



Foto 3: een oud kippen ei op de muurplaat. Waarschijnlijk hierheen gebracht door een kleine marterachtigen



Foto 4: de begane grond van de aangebouwde schuur.



Foto 5: fecaliën van vermoedelijk de bunzing aangetroffen op de zolder van de oude aangebouwde schuur..



Foto 6: de nieuwere aangebouwde schuur. De gevel is nog gaaf en de dakrand en gevel is zonder kieren afgewerkt met cement.



Foto 7: binnen de nieuwere aangebouwde schuur. Deze wordt voornamelijk gebruikt voor de opslag van goederen en het stallen van fietsen en is in gebruik. Het golfplaten dak is na geïsoleerd met isolatieplaten.



Foto 8: de zuidoostelijke zijde van de oude stal. De dakrand bij de gevel plaat was veelal afgewerkt met plaat materiaal maar bij enkele stukken ontbrak deze afwerking. Aan de noordwestelijke zijde was deze wel volledig.



Foto 9: de eerste 1,5 meter van het dak is afgewerkt met platen. Hierdoor is er een ruimte waartussen vogels kunnen verblijven.



Foto 10: de gepotdekselde gevel biedt verblijfplaatsen voor vleermuizen.



Foto 11: fecaliën van een bunzing of steenmarter nabij de ingang van de oude stal. Rechts in de foto zijn de plukken isolatie materiaal te zien.



Foto 12: daar waar de afwerking ontbrak zijn nesten aangetroffen van de merel.



Foto 13: een nest van vermoedelijk de huismus op de muurplaat van de oude stal.



Foto 14: ontbrekende stukken van de afwerking bij de muurplaat van de oude stal.



Foto 15: de nieuwe stal bestaat uit een metalen frame afgewerkt met golfplaten.



Foto 17: de binnen zijde van de nieuwe stal.



Foto 18: de opslagschuur met links de gepotdekselde houtenmuur.



Foto 19: de nieuwe schuur is opgetrokken uit betonplaten en heeft een golfplaten dak.



Foto 20: krijtstrepen op de binnen gevel van de grote schuur. Waarschijnlijk zit de uil op de staanders.



Foto 21: aangetroffen uilenbal.



Foto 22 krijtstrepen en braakballen.



Foto 23: inhoud van twee kleinere braakballen.



Foto 24: inhoud van een grotere braakbal.



Foto 25: de kapschuur op de westelijke hoek van het perceel bestaat uit een houten frame afgedicht met golfplaten.



Foto 26: een van de gangen in de grond van de kapschuur.



Foto 27: nest van een duif.



Foto 28: braakbal aangetroffen in de kapschuur.



Foto 29: volledige schedel van muisachtige, vermoedelijk komt deze uit een oude braakbal.



Foto 30: de grondwal met rechts de hout stapel die er sinds dit jaar ligt.



Foto 31: het veld met de kersenbomen. De drie duidelijk in beeld worden gekapt voor de realisatie van een nieuwe stal.



Foto 32: fecaliën van de das aangetroffen nabij de kersen bomen (zie kersen rechtsboven de liniaal).



Foto 33: mest putje van de das in het meer braakliggende deel.



Foto 34: de wissel achter de grondwal.



Foto 35: wissel in de noordelijke hoek van de onderzoekslocatie nabij de kersenbomen.