



Besluit

College

Hogere waarde Wet geluidhinder Sappemeer, Achterdiep Noordzijde naast 80

Zaaknummer 2019-016791

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Midden-Groningen op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh). Dit besluit is mede gebaseerd op de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Aanleiding

Door middel van een wijzigingsplan, als bedoeld in artikel 3.6, lid 1 onder a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) wordt de bouw van twee woningen aan het Achterdiep Noordzijde (naast 80) in Sappemeer mogelijk gemaakt. Het bestemmen van deze woningen is niet zonder meer mogelijk op locaties waar de geluidsbelasting hoger is dan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting uit de Wet geluidhinder (Wgh). De woningen zijn geprojecteerd binnen de geluidzone van een weg, het Achterdiep Noordzijde in Sappemeer. Gebleken is dat de geluidsbelasting hoger is dan ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB op de gevel voor deze twee geprojecteerde woningen. Daarom moet het plan voldoen aan de eisen van de Wgh. Hiervoor is het vaststellen van hogere waarden geluid noodzakelijk.

Locatie

De procedure hogere waarden wordt doorlopen voor twee nieuwe woningen op de locatie Achterdiep Noordzijde naast 80 in Sappemeer. De nieuwe woningen liggen op het perceel kadastraal bekend als gemeente Sappemeer, sectie K, nummer 674. Dit besluit heeft betrekking op twee delen van het kadastrale perceel.

Op bijlage 1: Kaart 'Hogere waarden Wet geluidhinder Sappemeer, Achterdiep NZ naast 80' staat de locatie van de nieuwe woningen binnen het plangebied waarvoor een hogere waarde geldt, afgebeeld.

Procedure

De uniforme openbare besluitvormingsprocedure van afdeling 3.4 van de Awb en artikel 110c van de Wgh is van toepassing op dit besluit. Omdat hier sprake is van een besluit dat ten behoeve van de vaststelling van een wijzigingsplan wordt genomen, heeft overeenkomstig artikel 110c Wgh, het ontwerp van het besluit tegelijkertijd met het ontwerp van het wijzigingsplan zes weken ter inzage

gemeente
Midden-Groningen

gelegen. In deze periode zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Dit besluit hangt samen met het wijzigingsplan Sappemeer, Achterdiep Noordzijde naast 80. Bij de vaststelling van dit wijzigingsplan dienen de in dit besluit vastgestelde hogere waarden in acht genomen te worden.

Zo spoedig mogelijk nadat dit besluit onherroepelijk is geworden, moet de vastgestelde hogere waarde op grond van artikel 110i van de Wgh worden ingeschreven in de openbare registers van het kadaster.

Overwegingen

Gelet op artikel 82 Wgh bedraagt de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege een weg op de gevels van nog niet geprojecteerde woningen 48 dB. Het als bijlage 2 bijgevoegde akoestisch onderzoek toont aan dat deze waarden op gevels van beide woningen worden overschreden.

Wij zijn op grond van artikel 83, lid 1 Wgh bevoegd hogere waarden vast te stellen tot maximaal 53 dB vanwege wegverkeerslawaaï, mits aan de daartoe gestelde voorwaarden in artikel 110a, lid 5 en 6 Wgh is voldaan. Volgens deze voorwaarden moet aangetoond worden dat geluidwerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige landschappelijke of financiële aard.

De volgende maatregelen ter beperking van wegverkeerslawaaï zijn overwogen:

Bronmaatregelen

Verlaging verkeersintensiteit

Een verlaging van de verkeersintensiteiten past niet bij de verkeerskundige functie van het Achterdiep Noordzijde en is niet reëel. Beperking van het verkeer zal waarschijnlijk ook leiden tot ongewenste effecten op andere wegen. Dit is niet wenselijk uit het oogpunt van verkeerskunde.

Verlaging snelheid

De maximale rijsnelheid op het Achterdiep Noordzijde is 60 km per uur. Verlaging van de snelheid is gezien de ligging in het buitengebied en het karakter van de weg als ontsluitingsweg ongewenst.

Stil asfalt

Door stil asfalt aan te brengen vermindert het geluid van het Achterdiep Noordzijde met enkele dB's. Stil asfalt is echter onvoldoende om aan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting te voldoen. Bovendien zijn de investeringen voor het toepassen van een stil wegdek zo hoog dat het voor twee woningen niet rendabel geacht wordt.

Overdrachtsmaatregelen

Aanleg wal of scherm

Uit oogpunt van uitzicht, ruimtelijke kwaliteit en verbinding met de weg is het niet wenselijk een geluidswal of -scherm te plaatsen tussen de weg en de woningen. Ook zal een afscherming openingen moeten bevatten om de kavels te bereiken. Daarnaast zijn de kosten van een dergelijke maatregel hoog in verhouding tot de bouw van deze woningen.

Vergroting afstand tot de weg

Door de woningen op grotere afstand van de weg te projecteren vermindert de geluidsbelasting. Op een afstand van ca 35 meter tot de as van de weg is het geluidniveau van het Achterdiep Noordzijde gelijk aan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB. De geplande woningen komen op dezelfde afstand als de overige reeds bestaande woningen aan deze kant van de weg. Een verdere afstandsvergroting ten opzichte van de weg is vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk.

Gevelmaatregelen

Conform artikel 3.3 van het Bouwbesluit 2012 mag het geluidsniveau in verblijfsgebieden in woningen bij gesloten ramen ten gevolge van wegverkeerslawaai niet hoger zijn dan 33 dB. Door geluidwerende voorzieningen aan te brengen kan er voor gezorgd worden dat hieraan voldaan wordt. Deze te nemen maatregelen moeten bij de aanvraag om een omgevingsvergunning inzichtelijk gemaakt worden.

Cumulatie van geluid

Er is geen sprake van cumulatie van geluid.

Wij zijn van oordeel dat hiermee voldoende is aangetoond dat maatregelen in redelijkheid niet mogelijk zijn en de geluidsbelasting op de gevels van de nieuwe woningen acceptabel is.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Midden-Groningen, gelet op de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht stellen de volgende hogere waarden vast voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaai:

Hogere waarden vanwege wegverkeerslawaai (Achterdiep Noordzijde, Sappemeer)

omschrijving toetspunt (zie kaart bijlage 1)	beoordelingshoogte in meters	hogere waarde wegverkeerslawaai in dB
1, zuidgevel	1,8	53
1, zuidgevel	4,8	53

1, zuidgevel	7,8	52
4, zuidgevel	1,8	53
4, zuidgevel	4,8	53
4, zuidgevel	7,8	53

Aan dit besluit verbinden wij de voorwaarde dat de benodigde gevelmaatregelen zijn of worden getroffen gelijktijdig met de bouw van de woningen.

Hoogezand, 10 maart 2020

Burgemeester en wethouders van Midden-Groningen,



A. Hoogendoorn
Burgemeester


H.J.W. Mulder
Secretaris

De volgende bijlagen maken deel uit van dit besluit:

1. Kaart 'Hogere waarden Wet geluidhinder Sappemeer, Achterdiep NZ naast 80'
2. Nieuw te bouwen woningen Achterdiep NZ 80A en 80B in Sappemeer, Geluidbelasting vanwege wegverkeer (kenmerk 5667A/NAA/je/fw/1, gedateerd 6 november 2017)

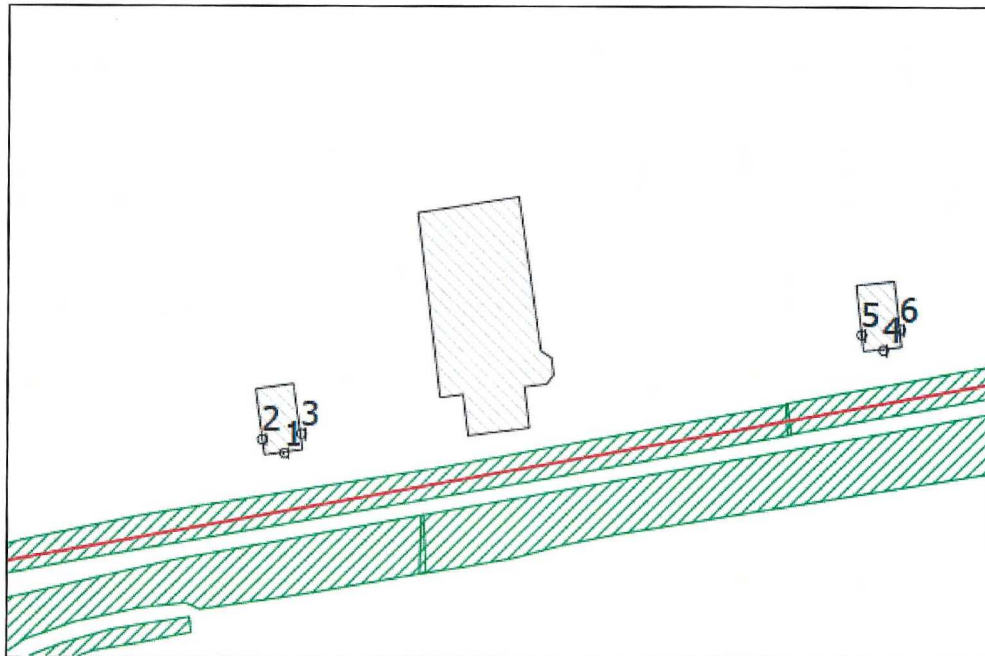
Beroep

Op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder kan tegen deze beschikking met ingang van de dag waarop beroep kan worden ingesteld tegen het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan Sappemeer, Achterdiep Noordzijde naast 80 beroep worden ingesteld door belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend.

De beroepstermijn bedraagt 6 weken. Een schriftelijk en gemotiveerd beroepschrift moet gestuurd worden naar de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In beroep gaan heeft geen schorsende werking. Het besluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als er sprake is van een spoedeisend belang, kan een voorlopige voorziening aangevraagd worden bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Zo'n verzoek heeft wel een schorsende werking. Een voorlopige voorziening is een afzonderlijke procedure, naast de beroepsprocedure. Om deze procedure te starten, moet een verzoekschrift worden ingediend bij de hiervoor genoemde Afdeling.

Bijlage 1: Kaart 'Hogere waarden Wet geluidhinder Sappemeer, Achterdiep NZ naast 80'



Bijlage 2: Akoestisch onderzoek