

No.

28 FEB. 2018

Class.No.

Aan burgemeester en wethouders
van de gemeente Midden-Groningen
t.a.v. de heer R. Hazekamp
Postbus 75
9600 AB HOOGEZAND

Datum : 27 februari 2018
Documentnr. : 2018-014358
Dossiernummer : K8600/2018-012801
Behandeld door : N. Harmsen - Snelloket
Telefoonnummer : (050) 316 4014
Antwoord op : Uw e-mail van 16 februari 2018
Bijlage : -
Onderwerp : **Vooroverlegreactie¹ wijzigingsplan "Buitengebied - Sappemeersterweg 45"**

Geacht college,

U heeft de provincie om een vooroverlegreactie gevraagd met betrekking tot het bovengenoemde voorontwerp wijzigingsplan.

Het plan voorziet in een wijziging van het bestemmingsplan 'Buitengebied Menterwolde' ten behoeve van de uitbreiding van het agrarische- en loonwerkbbedrijf aan de Sappemeersterweg 45 te Noordbroek.

Het kader voor de beoordeling van gemeentelijke wijzigingsplannen zijn de in de Omgevingsverordening provincie Groningen 2016 (hierna: Omgevingsverordening) opgenomen instructieregels. Deze regels hebben tot doel om de doorwerking van het provinciaal beleid in gemeentelijke ruimtelijke besluiten te borgen.

Het voorontwerp geeft de provincie aanleiding het volgende op te merken:

Nieuwe windturbines (art. 2.41.1 Omgevingsverordening)

In paragraaf 2.2 van de toelichting wordt de gewenste situatie beschreven. Daarin is ook aangegeven dat het plan voorziet in de plaatsing van twee kleinschalige windturbines aan de achterzijde van het erf binnen de begrenzing van het nieuwe bouwvlak. Op de erfontwikkelingsschets, zoals opgenomen in het landschappelijk inpassingsplan, lijken de windturbines echter geprojecteerd buiten het bouwvlak.

Wellicht ten overvloede wijs ik u er op dat, op grond van de Omgevingsverordening, een bestemmingsplan dat betrekking heeft op het buitengebied niet voorziet in de plaatsing van nieuwe windturbines met een ashoogte van 15 meter of minder, buiten de op de verbeelding van het bestemmingsplan aangewezen bouwpercelen.

Wet natuurbescherming

Soortenbescherming

In de ecologieparagraaf in de toelichting is ten aanzien van soortenbescherming (paragraaf 4.2.1.3) aangegeven dat met de voorgenomen ontwikkeling geen sprake zal zijn van een mogelijke aantasting van (leefgebieden van) beschermde soorten flora en fauna. Er wordt echter niet vermeld of, en in hoeverre, plaatsing en ingebruikname van de kleine windmolens leidt tot slachtoffers onder vogels (Vogelrichtlijn, Verdrag van Bern) en vleermuizen (Habitatrichtlijn). Ik verzoek u hier alsnog aandacht aan te besteden.

¹ Artikel 3.1.1, lid 2 en artikel 1.1.1, lid 3, Besluit ruimtelijke ordening

Gebiedsbescherming

In de ecologieparagraaf in de toelichting is ten aanzien van gebiedsbescherming (paragraaf 4.2.1.1) aangegeven dat een PAS-melding is gedaan. Helaas is die melding destijds niet volledig ingevuld en daardoor foutief. In de melding staat namelijk alleen de gewenste situatie, terwijl ook de bestaande situatie had moeten worden opgegeven. Hierdoor is onnodig veel schaarse ontwikkelingsruimte in beslag genomen.

Op het moment van invullen (30 december 2016) was een melding voldoende en acceptabel als die goed was ingevuld. Omdat dit niet het geval is, laten wij de melding uit het landelijke registratiesysteem Register verwijderen. De inhoud van de melding is de verantwoordelijkheid van de initiatiefnemer. Wij controleren de meldingen niet, behalve in situaties als deze.

Per 17 maart 2017 geldt voor de geplande ontwikkeling een PAS-vergunningplicht op grond van de Wet natuurbescherming (Wnb). Melden is niet meer mogelijk. Er moet daarom een aanvraag om een Wnb-vergunning worden ingediend.

Voor meer informatie over de aanvraag Wnb-vergunning kan contact worden opgenomen met Fenneke van der Schuur van het Team Wet natuurbescherming op telefoonnummer 050-3164941.

Hoogachtend,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. Lander', with a long horizontal stroke extending to the right.

R. Lander
Hoofd van de afdeling Ruimte en Samenleving