



BESCHIKKING HOGERE WAARDEN GELUID KIEL-WINDEWEER, DORPSSTRAAT 250A

Hoogezand, 1 juni 2021

BESLUIT van het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Midden-Groningen op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh). Dit besluit is mede gebaseerd op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Aanleiding

Op een open ruimte in de lintbebouwing tussen de woningen Dorpsstraat 250 en 252 wil men een nieuwe woning realiseren. Een nieuwe geluidgevoelige bestemming is niet zonder meer mogelijk op een locatie waar de geluidsbelasting hoger is dan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï volgens artikel 82 lid 1 van de Wgh.

Er is akoestisch onderzoek uitgevoerd om de geluidsbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaaï op de gevels van de nieuwe woning te bepalen: “Woning Dorpsstraat naast 250 Kiel-Windeweer - Onderzoek naar de geluidbelasting vanwege wegverkeer” gedateerd op 11 augustus 2020. Dit onderzoek is als bijlage 1 bijgevoegd. Uit dit onderzoek blijkt dat de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege de Dorpsstraat wordt overschreden. De nieuwe bestemming ligt buiten de wettelijke zones van andere wegen, spoorwegen en industrieterreinen zodat voor deze bronnen per definitie aan de daarvoor geldende ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting wordt voldaan.

Er zijn redenen om de realisatie van deze woning mogelijk te maken. Hiertoe moet op grond van artikel 83 van de Wgh ontheffing worden verleend van de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting en moet een hogere waarde worden vastgesteld voor de geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï.

Dit besluit hangt samen met het wijzigingsplan voor ‘Wijzigingsplan Kiel-Windeweer, Dorpsstraat 250A’. Bij de verlening hiervan dienen op grond van artikel 76 lid 2 Wgh de in dit besluit vastgestelde hogere waarden in acht genomen te worden.

Locatie

De procedure hogere waarde wordt doorlopen voor één nieuwe woning gelegen op het perceel kadastraal bekend: gemeente Hoogezand, Sectie O, nummer 818.

In bijlage 2 bij dit besluit: “Kaart hogere waarden geluid woning naast Dorpsstraat 250 Kiel-Windeweer” staat de beoogde woning afgebeeld waarvoor hogere waarden worden vastgesteld.

Procedure

De uniforme openbare besluitvormingsprocedure van afdeling 3.4 van de Awb is op grond van artikel 110c van de Wgh van toepassing op dit besluit. Omdat hier sprake is van een besluit dat ten behoeve van de vaststelling van een wijziging van een bestemmingsplan wordt genomen, heeft overeenkomstig artikel 110c Wgh, na voorafgaande publicaties, het ontwerp van het besluit tegelijkertijd met het ontwerp van het wijzigingsplan vanaf 17 december 2020 zes weken ter inzage gelegen.

Tijdens de termijn van procedure is er één zienswijze ingediend. De beantwoording van deze zienswijze is opgenomen in de “Nota van beantwoording Kiel-Windeweer, Dorpsstraat 250a”.



Die nota is als bijlage bij het wijzigingsplan opgenomen. Korthedshalve wordt daarnaar verwezen. Conclusie is dat de ingediende zienswijze geen aanleiding is het besluit hogere waarden aan te passen.

Het besluit hogere waarde hangt samen met het wijzigingsplan Kiel-Windeweer, Dorpsstraat 250A. Bij de vaststelling van dit bestemmingsplan dient de in dit besluit vastgestelde hogere waarde in acht genomen te worden. Zo spoedig mogelijk nadat dit besluit onherroepelijk is geworden, moet de vastgestelde hogere waarde worden ingeschreven in de openbare registers van het kadaster.

Overwegingen

Gelet op artikel 82 lid 1 Wgh bedraagt de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege een weg op de gevels van nog niet geprojecteerde woningen 48 dB. Het akoestisch onderzoek (bijlage 1) bij dit besluit) toont aan dat deze waarde op de oostgevel van de beoogde woning wordt overschreden.

Wij zijn op grond van de artikelen 83 lid 1 en 2 Wgh bevoegd hogere waarden vast te stellen tot maximaal 63 dB vanwege wegverkeerslawaai, mits aan de daartoe gestelde voorwaarden in artikel 110a lid 5 en 6 Wgh is voldaan. Volgens deze voorwaarden moet aangetoond worden dat geluidwerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. Bovendien mag de cumulatie van geluid niet leiden tot een onaanvaardbare situatie.

De volgende maatregelen ter beperking van wegverkeerslawaai zijn overwogen:

Bron- en overdrachtsmaatregelen

Het treffen van bronmaatregelen aan de Dorpsstraat is niet mogelijk omdat deze reeds zo stil is als in redelijkheid mogelijk is. Gelet op de verkeerskundige functie van deze weg is een snelheidsverlaging niet aan de orde. Het toepassen van geluidsreducerende wegdekken is niet kosteneffectief voor 1 woning. Bovendien is de gemeente als wegbeheerder geen belanghebbende bij dit project terwijl zij extra onderhoud zou moeten uitvoeren.

Overdrachtsmaatregelen in de vorm van geluidswallen en/of schermen zijn fysiek niet mogelijk vanwege de erfontsluitende functie van de weg. Overdrachtsmaatregelen zijn bovendien stedenbouwkundig/landschappelijk ongewenst.

Gevelmaatregelen:

Conform artikel 3.3 van het Bouwbesluit 2012 mag het binnengeluidsniveau in verblijfsgebieden in een nieuwe woning ten gevolge van wegverkeerslawaai bij gesloten ramen niet hoger zijn dan 33 dB. Bij de toetsing is rekening gehouden met de cumulatieve geluidsbelasting volgens onderstaande tabel. Om aan het vereiste binnengeluidsniveau te voldoen, volstaan gangbare materialen en technieken.

Cumulatie van geluid

De cumulatieve geluidsbelasting wordt beschouwd bij de overwegingen voor de aanvaardbaarheid van de vast te stellen hogere waarden. In deze situatie is geen sprake van cumulatie van geluid en wordt dit aspect niet getoetst.

Wij zijn van oordeel dat hiermee voldoende is aangetoond dat maatregelen in redelijkheid niet mogelijk zijn en de geluidbelasting op de nieuwe woning acceptabel is.



Besluit:

Gelet op de Wet geluidhinder en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en bovenstaande overwegingen stellen wij de volgende hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï vast:

Hogere waarde vanwege wegverkeerslawaaï van de Dorpsstraat

Omschrijving	Beoordelings- hoogte in meters	hogere waarde wegverkeerslawaaï in dB	Cumulatieve geluid- belasting $L_{VL,cum}$ in dB	Benodigde gevelwering in dB
Dorpsstraat naast 250	1,8	53	58	25
	4,8	52	57	24
	7,8	50	55	22

Aan dit besluit verbinden wij de voorwaarde dat de gevelmaatregelen zijn of worden getroffen gelijktijdig met de bouw van de woning.

Burgemeester en Wethouders van Midden-Groningen,

H.J.W. Mulder
Secretaris

A. Hoogendoorn
Burgemeester

De volgende bijlagen maken deel uit van dit besluit:

1. Woning Dorpsstraat naast 250 Kiel-Windeweer - Onderzoek naar de geluidbelasting vanwege wegverkeer” gedateerd op 11 augustus 2020
2. Kaart hogere waarden geluid woning naast Dorpsstraat 250 Kiel-Windeweer

Beroep

Op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder kan tegen deze beschikking met ingang van de dag waarop beroep kan worden ingesteld tegen het wijzigingsplan Kiel-Windeweer, Dorpsstraat 250a beroep worden ingesteld door een belanghebbende. De beroepstermijn bedraagt 6 weken. Een schriftelijk en gemotiveerd beroepschrift moet gestuurd worden naar de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In beroep gaan heeft geen schorsende werking. Het besluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als er sprake is van een spoedeisend belang, kan een voorlopige voorziening aangevraagd worden bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Zo’n verzoek heeft wel een schorsende werking. Een voorlopige voorziening is een afzonderlijke procedure, naast de beroepsprocedure. Om deze procedure te starten, moet een verzoekschrift worden ingediend bij de hiervoor genoemde Afdeling.