



Bureau Waardenburg bv
Ecologie & landschap

Postbus 365 4100 AJ Culemborg
Telefoon 0345 51 27 10, Fax 0345 51 98 49
E-mail info@buwa.nl www.buwa.nl

NOTITIE

JK Houses
Jack Koster
Oudeweg 51b
9608PK Westerbroek

DATUM: 11-10-2018
ONS KENMERK: 18-0801/18.08402/AnnBa
AUTEUR: A.R. Balk
PROJECTLEIDER: J.H. van der Heide
STATUS: definitief
CONTROLE: G.J. Berg

Notitie beoordeling boom te Westerbroek op betekenis voor vleermuizen

JK Houses is voornemens om een terrein, grenzend aan de Boekhors te Westerbroek, te bebouwen. In 2017 is een quickscan uitgevoerd door Koeman en Bijkerk (project 2017-191, rapport 2017-102). Hieruit bleek dat één boom holtes bevat die geschikt zouden kunnen zijn voor vleermuizen. Op verzoek van JK Houses heeft Bureau Waardenburg op basis van een oriënterend veldonderzoek (d.d. 10 oktober 2018) beoordeeld of de holtes inderdaad potentie hebben voor vleermuizen.

Conclusie

De onderste holte loopt niet door en er groeien paddenstoelen in. Deze holte is ongeschikt voor vleermuizen. De tweede holte betreft een oud spechtengat waarvan de holte misschien 40 centimeter naar beneden toe doorloopt. Er zijn tijdens het veldbezoek geen vleermuizen in de holte aangetroffen maar wel vleermuispoep. Het is dus zeker dat op enig moment een vleermuis of vleermuizen gebruik hebben gemaakt van de holte.

Indien men voornemens is om de boom te kappen dient vastgesteld te worden of de boom in gebruik is als zomer-, kraam-, paar- en/of winterverblijf van vleermuizen. Dit onderzoek moet uitgevoerd worden volgens het vleermuisprotocol 2017 en bestaat in totaal uit vijf ronden in de periode mei t/m september. Dit onderzoek kan eventueel als basis dienen voor een ontheffingsaanvraag van de Wet natuurbescherming.

Een andere optie is de boom inpassen in de plannen op een manier dat de functionaliteit van de boom gewaarborgd blijft. Deze beoordeling moet worden gemaakt door een deskundige op het gebied van vleermuizen.

Effecten van de ingreep

Indien vleermuizen in de boom verblijven, kan de kap van de boom leiden tot het vernielen van verblijfplaatsen van vleermuizen en mogelijk het doden van dieren. De kap van omringende bomen kan ertoe leiden dat het klimaat rondom de boom verandert of dat aanvliegroutes naar de boom toe verdwijnen. Hierdoor kan de kap van omliggende bomen ook de functionaliteit van de boom voor vleermuizen aantasten.

Beoordeling Wet natuurbescherming

- Het vernietigen of aantasten van verblijfplaatsen van vleermuizen is een overtreding van de Wnb artikel 3.5 lid 1 en 4. Omringende bomen kunnen essentieel zijn voor de functionaliteit van verblijfplaatsen. Indien uit nader onderzoek blijkt dat vleermuizen aanwezig zijn en schade aan verblijfplaatsen niet te voorkomen is, is een ontheffing van de Wnb nodig. Om een ontheffing aan te kunnen vragen moet tevens het wettelijk belang van de ingreep worden onderbouwd en moeten alternatieven zijn onderzocht.

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met contactpersoon A.R. Balk.

Akkoord voor uitgave:

Kwaliteitszorg Bureau Waardenburg bv

G.H. Bonhof



Paraaf:

Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© Bureau Waardenburg bv / JK Houses

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, digitale kopie of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Lid van de branchevereniging Netwerk Groene Bureaus. Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001: 2015. Bureau Waardenburg bv hanteert als algemene voorwaarden de DNR 2011, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen.



Bureau Waardenburg bv

Onderzoek en advies voor ecologie en landschap

Postbus 365 4100 AJ Culemborg
Telefoon 0345 51 27 10
info@buwa.nl www.buwa.nl