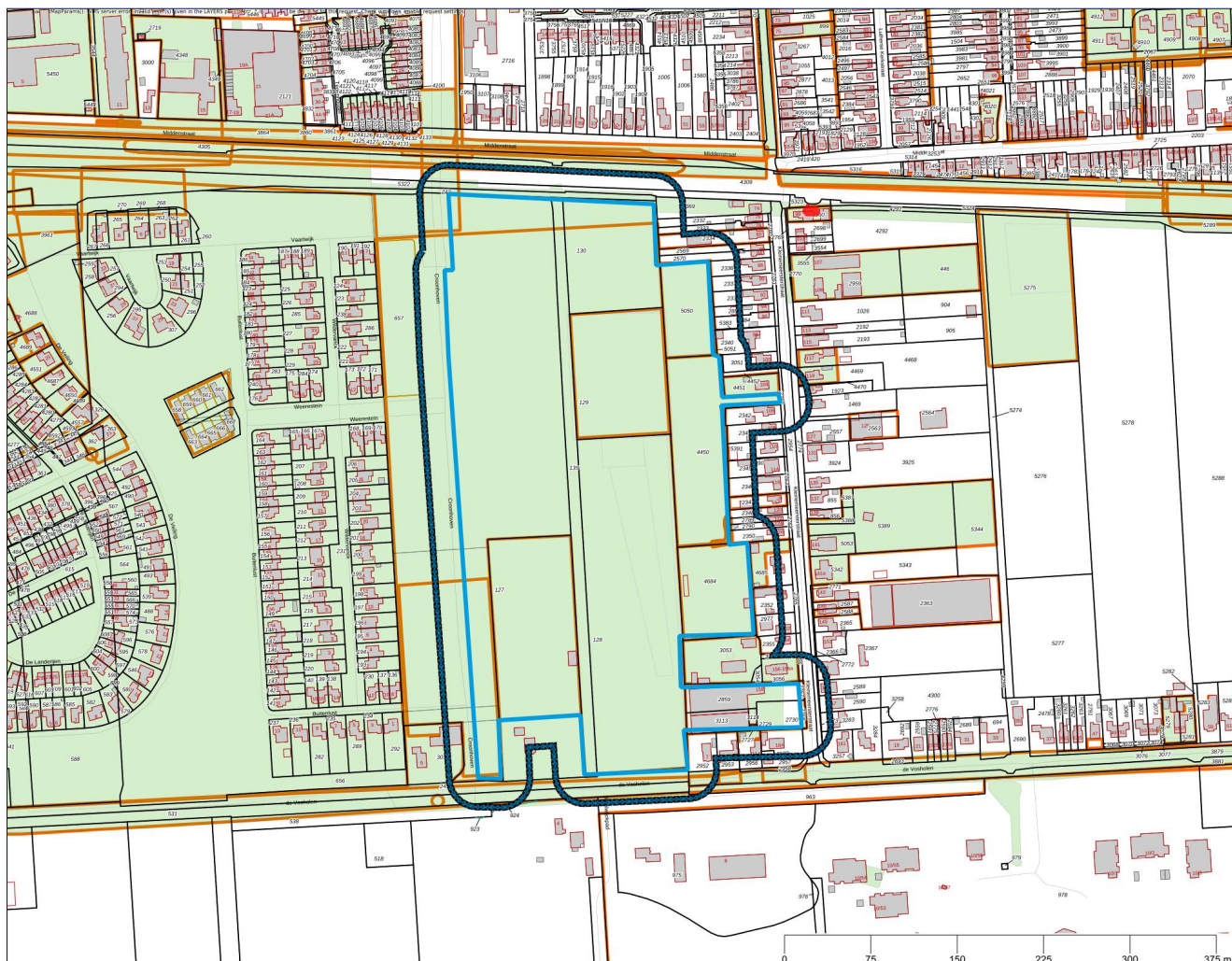




Bodeminformatie

de Vosholen fase II westelijk deel



Geselecteerd gebied



25-meter contour



Locatie



Onderzoeken



Percelen



Tankgegevens

Inhoudsopgave

Welke informatie vindt u in het rapport?	3
Gegevens binnen het geselecteerde gebied	4
Locaties	4
HR, de Vosholen 5	4
HR, Kleinemeesterstraat 158	5
HR, Kleinemeesterstraat 128	6
HR, Gelingsgat (GJ 072A), GR-051-016	9
HR, Kleinemeesterstraat 100-102	12
MN, de Vosholen fase II	13
HR, Kleinemeesterstraat (sloot)	16
HR, Kleinemeesterstraat achter 98	17
HR, De Klinker tunnel	18
Gegevens binnen de 25-meter contour rond het geselecteerde gebied	21
Locaties	21
HR, Kleinemeesterstraat 156	21
HR, Kleinemeesterstraat 118	24
HR, Kleinemeesterstraat 80	24
MN, de Vosholen voor 7	26
HR, de Vosholen (fietspad)	26
HR, Middenstraat, tracee, NS-locatie H27	28
HR, Kleinemeesterstraat 117-119	29
Luchtfoto	31
Toelichting, Disclaimer en Contactgegevens	32
Begrippenlijst	33

Welke informatie vindt u in het rapport?

Algemeen.

Dit rapport is een geautomatiseerde samenvatting van de bij de aangesloten gemeenten en bij de provincie bekende gegevens over de bodemkwaliteit binnen de provincie Groningen. De informatie is afkomstig uit het gezamenlijke bodeminformatiesysteem ssc bis Groningen. Het rapport geeft geen informatie over bouw-, milieu- en hinderwetvergunningen en meldingen Activiteitenbesluit. De kaart op de voorzijde van dit rapport geeft in één oogopslag de bekende locatiescontouren weer binnen het opgevraagde gebied. Het rapport is onderverdeeld in de beschikbare informatie op het door u opgevraagde gebied en de informatie in de directe omgeving met een straal van 25 meter. Hieronder wordt een korte uitleg gegeven welke informatie u onder de opgevraagde locatie(s) in dit rapport aantreft. Meer uitleg kunt u vinden aan het einde van de rapportage in de begrippenlijst.

Locatie.

Elke locatie heeft een naam waaronder de locatie bij de gemeente of provincie bekend staat. Onder de locatiernaam worden de locatiecodes, gegevensbeheerder en adresgegevens van de locatie vermeld. Ook wordt de vervolgactie in het kader van de Wet bodembescherming genoemd, alsmede de vervolgactie in een ander kader.

Onderzoeken.

Hier worden de namen van de onderzoeken vermeld die op de betreffende locatie zijn uitgevoerd en die bij ons bekend zijn. Van elk onderzoek wordt algemene informatie, aanleiding en conclusie weergegeven, voor zover dit is ingevoerd.

Verdachte activiteiten.

Onder dit kopje worden de verdachte activiteiten genoemd die bekend zijn binnen de locatie.

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB).

Het Historisch Bodem Bestand bevat historische bedrijfsmatige activiteiten die mogelijk invloed gehad hebben op de kwaliteit van de bodem binnen de locatie. Het betreft een statisch bestand, dat in 2004 is gemaakt aan de hand van inschrijvingen bij de Kamer van Koophandel en Hinderwetvergunningen.

Besluiten.

Bij het vaststellen van een aanwezige verontreiniging of het saneren daarvan wordt een besluit genomen in het kader van de Wet bodembescherming. Dit gebeurt in de vorm van een beschikking. De beschikkingen worden genomen door het bevoegd gezag in het kader van de Wbb, dat is de provincie Groningen. Of er een besluit is genomen hangt af of de verontreiniging gemeld is bij de Provincie Groningen. Bij het besluit is het type besluit en de datum weergegeven.

Documenten.

U vindt hier downloadlinks van de onderzoeken die direct digitaal beschikbaar zijn. Indien er geen downloadlink staat aangegeven, kunt u contact opnemen met de gegevensbeheerder, om de onderzoeken op te laten zoeken in het plaatselijke archief.

Tankgegevens.

Hier worden de geregistreerde ondergrondse of bovengrondse brandstoftanks met hun status opgenomen. Het kan zijn dat tanks gesaneerd en fysiek verwijderd zijn of gesaneerd achter zijn gebleven. Het kan ook zijn dat er een tank ligt die niet geregistreerd is en waarvan wij dus geen weet hebben. Let op: niet alle gegevensbeheerders geven hun tankgegevens weer onder dit kopje. Kijk daarom voor mogelijke tankgegevens ook onder het kopje Verdachte activiteiten en Verontreinigingsbronnen uit het Historisch bodembestand (HBB).

Heeft u vragen of opmerkingen?

Alleen een actueel bodemonderzoek geeft een actueel beeld van de bodemkwaliteit. U kunt ons helpen door eventueel geconstateerde fouten of gebreken te melden. Als u zelf onderzoeken bezit die niet in het systeem staan, dan kunt u deze laten opnemen. Indien u vragen heeft kunt u contact opnemen met de gegevensbeheerder van de betreffende locatie.

Gegevens binnen het geselecteerde gebied

Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

HR, de Vosholen 5

Locatienaam	HR, de Vosholen 5
Locatiecode gemeente	NZ001800010
Locatiecode provincie	GR001801198
Gegevensbeheerder	Gemeente Midden-Groningen
Straat	de Vosholen
Huisnummer	5
Huisletter	b
Toevoeging	
Postcode	9611KN
Plaats	Sappemeer
Gemeente	Midden-Groningen
Vervolgactie Wet bodembescherming	voldoende onderzocht
Vervolgactie ander kader	Uitvoeren onderzoek en/of sanering bij dynamiek op locatie

Onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Integraal onderzoek

Naam	Integraal onderzoek
Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportnummer	20568440
Datum rapport	22-12-2003
Onderzoeksbureau	Centraal Bodemkundig Buro
Aanleiding	Transactie
Conclusie	

Verdachte activiteiten

UBI-omschrijving	Onderzocht	Start activiteit	Eind activiteit	Vervallen
rozenkwekerij	onbekend	1997	2003	onbekend

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Adres	Plaats	Van Jaar	Tot Jaar	Dossiernummer
rozenkwekerij	J REDEKER	De Vosholen 5	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	

Besluiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Locatie	Downloadlink
HR, de Vosholen 5, onderzoek Integraal onderzoek	2003-12-22_Integraal_onderzoek_CBB.pdf

HR, Kleinemeersterstraat 158

Locatienaam	HR, Kleinemeersterstraat 158
Locatiecode gemeente	NZ001800487
Locatiecode provincie	GR001800456
Gegevensbeheerder	Provincie Groningen
Straat	Kleinemeersterstraat
Huisnummer	158
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	9611JJ
Plaats	Sappemeer
Gemeente	Midden-Groningen
Vervolgactie Wet bodembescherming	voldoende onderzocht
Vervolgactie ander kader	Uitvoeren onderzoek en/of sanering bij dynamiek op locatie

Onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Nader onderzoek 1

Naam	Nader onderzoek 1
Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportnummer	C-3695.140PRu/GGu en C-3
Datum rapport	03-04-1995
Onderzoeksbureau	Fugro Milieu Consult
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	

Verkennd onderzoek NVN 5740 1

Naam	Verkennd onderzoek NVN 5740 1
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportnummer	C-3695.110PRu/EVe
Datum rapport	16-03-1995
Onderzoeksbureau	Fugro Milieu Consult
Aanleiding	Transactie
Conclusie	

Verdachte activiteiten

UBI-omschrijving	Onderzocht	Start activiteit	Eind activiteit	Vervallen
metaalconstructiebedrijf	onbekend	1980	1995	onbekend
cv- en luchtbehandelingsapparatuurinstallatiebedrijf	onbekend	1971	1995	onbekend

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Adres	Plaats	Van Jaar	Tot Jaar	Dossiernummer
luchttechnische, koel- en droogapparatenfabrieken en -installatiebedrijven	NIJBURG LUCHTTECHNIEK B.V.	De Vosholen 11	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	
metaalwarenfabriek	Gebr. Nijburg Luchtkanalen BV	Kleinemeesterstraat 158	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	H+S 1949-1985, 2776
machine- en apparatenindustrie	PLAATBEWERKING	Kleinemeesterstraat 158	SAPPEMEER	1978	onbekend	
metaalwarenfabriek	PLAATBEWERKING SAPPEMEER	De Vosholen 11	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	
metaalwarenfabriek	Gebr. Nijburg Luchtkanalen BV	Kleinemeesterstraat 158	SAPPEMEER	1977	onbekend	H+S 1949-1985, 2776
demping (niet gespecificeerd)	Redeker / Veerkamp / Sikkema	De Vosholen 7-13	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	H+S 1949-1985, 3307
machine- en apparatenindustrie	PLAATBEWERKING	Kleinemeesterstraat 158	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	
metaalconstructiebedrijf	Postmus, A.A.	Kleinemeesterstraat 158	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	Kleinemeesterstraat 158-160
cv- en luchtbehandelingsapparatuurinstallatiebedrijf	NIJBURG	Kleinemeesterstraat 158	SAPPEMEER	1971	onbekend	
cv- en luchtbehandelingsapparatuurinstallatiebedrijf	NIJBURG	Kleinemeesterstraat 158	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	

Besluiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Locatie	Downloadlink
HR, Kleinemeesterstraat 158, onderzoek Nader onderzoek 1	1995-04-03_NO_Fugro.pdf
HR, Kleinemeesterstraat 158, onderzoek Verkennend onderzoek NVN 5740 1	1995-03-16_VO_Fugro.pdf

HR, Kleinemeesterstraat 128

Locatienaam	HR, Kleinemeesterstraat 128
-------------	-----------------------------

Locatiecode gemeente	NZ001800773
Locatiecode provincie	GR001800095
Gegevensbeheerder	Gemeente Midden-Groningen
Straat	Kleinemeesterstraat
Huisnummer	128
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	9611JJ
Plaats	Sappemeer
Gemeente	Midden-Groningen
Vervolgactie Wet bodembescherming	uitvoeren NO
Vervolgactie ander kader	Uitvoeren onderzoek en/of sanering bij dynamiek op locatie

Onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Verkennd Onderzoek 1

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportnummer	81000418.110
Datum rapport	26-01-2001
Onderzoeksbureau	Fugro Milieu Consult
Aanleiding	Transactie
Conclusie	

Verdachte activiteiten

UBI-omschrijving	Onderzocht	Start activiteit	Eind activiteit	Vervallen
oude metalengroothandel (schroot)	onbekend	1968	Onbekend	onbekend
oudpapiergroothandel	onbekend	1968	Onbekend	onbekend
lompengroothandel	onbekend	1968	Onbekend	onbekend
dieseltank (bovengronds)	onbekend	1986	Onbekend	onbekend
opslag van alifatische koolwaterstoffen	onbekend	1992	Onbekend	onbekend

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Adres	Plaats	Van Jaar	Tot Jaar	Dossiernummer
lompengroothandel	Blijham en Jager	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	1968	onbekend	1977-1990 Dossier 2479
lompengroothandel	Blijham en Jager	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	1977-1990 Dossier 2479
oudpapiergroothandel	Blijham, J.	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	1968	onbekend	H+S 1949-1985, 2775
oudpapiergroothandel	Blijham, J.	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	H+S 1949-1985, 2775

lompengroothandel	Blijham, J.	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	H+S 1949-1985, 2775
opslag van alifatische koolwaterstoffen	Blijham en Jager	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	1977-1990 Dossier 2479
opslag van aromatische koolwaterstoffen	Blijham en Jager	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	1977-1990 Dossier 2479
lompengroothandel	Blijham, J.	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	1968	onbekend	H+S 1949-1985, 2775
oude metalengroothandel (schroot)	Blijham en Jager	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	1968	onbekend	1977-1990 Dossier 2479
oude metalengroothandel (schroot)	Blijham, J.	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	1968	onbekend	H+S 1949-1985, 2775
oude metalengroothandel (schroot)	Blijham, J.	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	H+S 1949-1985, 2775
slachtproductengroothandel	BLIJHAM	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	
autowrakken terrein	Blijham en Jager	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	1968	onbekend	1977-1990 Dossier 2479
opslag van aromatische koolwaterstoffen	Blijham en Jager	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	1968	onbekend	1977-1990 Dossier 2479
oude metalengroothandel (schroot)	BLIJHAM EN JAGER	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	1987	onbekend	Kleinemeesterstraat 128
oudpapiergroothandel	BLIJHAM PAPIER B.V.	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	1968	onbekend	Kleinemeesterstraat 128
dieseltank (bovengronds)	Blijham en Jager	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	1977-1990 Dossier 2479
oude metalengroothandel (schroot)	BLIJHAM EN JAGER	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	Kleinemeesterstraat 128
oude metalengroothandel (schroot)	Blijham en Jager	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	1977-1990 Dossier 2479
slachtproductengroothandel	BLIJHAM	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	1968	1985	
oudpapiergroothandel	BLIJHAM PAPIER B.V.	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	Kleinemeesterstraat 128
autowrakken terrein	Blijham en Jager	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	1977-1990 Dossier 2479
dieseltank (bovengronds)	Blijham en Jager	Kleinemeesterstraat 128	SAPPEMEER	1968	onbekend	1977-1990 Dossier 2479

Besluiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Locatie	Downloadlink
HR, Kleinemeesterstraat 128, onderzoek Verkennend Onderzoek 1	2001-01-26_Verkennend_Bodemonderzoek_Fugro_Milieu_Consult_BV.pdf

HR, Gelingsgat (GJ 072A), GR-051-016

Locatienaam	HR, Gelingsgat (GJ 072A), GR-051-016
Locatiecode gemeente	NZ001800688
Locatiecode provincie	GR001800016
Gegevensbeheerder	Provincie Groningen
Straat	Kleinemeesterstraat
Huisnummer	
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	9611JH
Plaats	Sappemeer
Gemeente	Midden-Groningen
Vervolgactie Wet bodembescherming	voldoende gesaneerd
Vervolgactie ander kader	

Onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Monitoring 2

Naam	Monitoring 2
Type onderzoek	Monitoringsrapportage
Rapportnummer	proj M100503, doc 810087
Datum rapport	29-01-2008
Onderzoeksbureau	Van der Wiel
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	

Monitoring 1

Naam	Monitoring 1
Type onderzoek	Monitoringsrapportage
Rapportnummer	MI00503-072143.SO
Datum rapport	20-02-2007
Onderzoeksbureau	Van der Wiel
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	

Aanvullend onderzoek

Naam	Aanvullend onderzoek
Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportnummer	63250/052416.FH
Datum rapport	27-06-2005
Onderzoeksbureau	Van der Wiel
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	

Sanerings evaluatie 2

Naam	Sanerings evaluatie 2
Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportnummer	ZA50500722
Datum rapport	23-05-2005
Onderzoeksbureau	Gemeente Hoogezand-Sappemeer
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	

Evaluatie Sanering 1

Naam	Evaluatie Sanering 1
Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportnummer	052066FH
Datum rapport	21-03-2005
Onderzoeksbureau	Van der Wiel
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	

Saneringsplan 1

Naam	Saneringsplan 1
Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportnummer	
Datum rapport	05-10-2004
Onderzoeksbureau	Van der Wiel Infra & Mil
Aanleiding	
Conclusie	

Nader Onderzoek 1

Naam	Nader Onderzoek 1
Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportnummer	631/NA97/1
Datum rapport	31-03-1997
Onderzoeksbureau	Heidemij

Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	

Oriënterend bodemonderzoek 1

Naam	Oriënterend bodemonderzoek 1
Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Rapportnummer	91-1475-3
Datum rapport	30-11-1991
Onderzoeksbureau	Van Limborgh
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	

Indicatief onderzoek 1

Naam	Indicatief onderzoek 1
Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportnummer	
Datum rapport	25-03-1987
Onderzoeksbureau	Heidemij
Aanleiding	Vermoeden of melding verontreiniging
Conclusie	

Verdachte activiteiten

UBI-omschrijving	Onderzocht	Start activiteit	Eind activiteit	Vervallen
stortplaats huishoudelijk afval in water	onbekend	1945	1987	Nee
stortplaats industrieel- en bedrijfsafval in water	onbekend	1945	1983	Nee

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Type besluit of Beschikking	Datum besluit
Monitoring grondwater	25-02-2008
Instemmen uitgevoerde sanering	11-10-2005
Instemmen uitgevoerde sanering	22-04-2005

Documenten

Locatie	Downloadlink
HR, Gelingsgat (GJ 072A), GR-051-016. besluit 2005-13833	2005-13833_instemmen Uitgevoerde sanering 11 okt 2005 redacted.pdf
HR, Gelingsgat (GJ 072A), GR-051-016, onderzoek Aanvullend	2005-06-27_Aanvullend Grondwateronderzoek van der Wiel.pdf

onderzoek	
HR, Gelingsgat (GJ 072A), GR-051-016, onderzoek Evaluatie Sanering 1	2005-03-21_Evaluatie_Bodemsanering_van_der_Wiel.pdf
HR, Gelingsgat (GJ 072A), GR-051-016, onderzoek Monitoring 1	Rapport 2007-02-20 Monitoring Grondwater van der Wiel
HR, Gelingsgat (GJ 072A), GR-051-016, onderzoek Monitoring 2	2008-01-29_Monitoring_Grondwater_van_der_Wiel.pdf
HR, Gelingsgat (GJ 072A), GR-051-016, onderzoek Nader Onderzoek 1	1997-03-31_NO_Heidemij_Gelingsgat.pdf
HR, Gelingsgat (GJ 072A), GR-051-016, onderzoek Oriënterend bodemonderzoek 1	1991-11-30_Oriënterend_onderzoek_Gelingsgat_Van_Limborgh.pdf
HR, Gelingsgat (GJ 072A), GR-051-016, onderzoek Saneringsplan 1	2004-10-05 SP Gellingsgat

HR, Kleinemeesterstraat 100-102

Locatienaam	HR, Kleinemeesterstraat 100-102
Locatiecode gemeente	NZ001800468
Locatiecode provincie	GR001800918
Gegevensbeheerder	Gemeente Midden-Groningen
Straat	Kleinemeesterstraat
Huisnummer	104
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	9611JH
Plaats	Sappemeer
Gemeente	Midden-Groningen
Vervolgactie Wet bodembescherming	voldoende onderzocht
Vervolgactie ander kader	

Onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

VO

Naam	VO
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportnummer	215707
Datum rapport	12-01-2022
Onderzoeksbureau	Ortago
Aanleiding	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie	

Verkennd Onderzoek 1

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportnummer	PN 02/6893
Datum rapport	24-11-1998

Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	Transactie
Conclusie	

Verdachte activiteiten

UBI-omschrijving	Onderzocht	Start activiteit	Eind activiteit	Vervallen
dieseltank (bovengronds)	Ja	Onbekend	2021	Nee
glastuinbouw	Ja	1959	2021	Nee

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Adres	Plaats	Van Jaar	Tot Jaar	Dossiernummer
brandstoftank (ondergronds)	VROOM J.J.H.	Kleinemeesterstraat 100	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	9611JH00001001
dieseltank (bovengronds)	VROOM J.J.H.	Kleinemeesterstraat 100	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	Kleinemeesterstraat 100

Besluiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Locatie	Downloadlink
HR, Kleinemeesterstraat 100-102, onderzoek Verkennend Onderzoek 1	1998-11-24_VO_Grontmij.pdf
HR, Kleinemeesterstraat 100-102, onderzoek VO	2022-01-12_Verkennend_onderzoek_perceel_SPMOO_G_4450_Ortageo_215707.pdf

MN, de Vosholen fase II

Locatiennaam	MN, de Vosholen fase II
Locatiecode gemeente	NZ195204777
Locatiecode provincie	GR195200277
Gegevensbeheerder	Gemeente Midden-Groningen
Straat	Croonhoven
Huisnummer	
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	
Plaats	Sappemeer
Gemeente	Midden-Groningen
Vervolgactie Wet bodembescherming	Uitvoeren historisch onderzoek
Vervolgactie ander kader	Ja

Onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

VO

Naam	VO
Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportnummer	215707
Datum rapport	12-01-2022
Onderzoeksbureau	Ortageo
Aanleiding	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie	

VO

Naam	VO
Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportnummer	215705
Datum rapport	24-12-2021
Onderzoeksbureau	Ortageo
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	

VO

Naam	VO
Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportnummer	215706
Datum rapport	24-12-2021
Onderzoeksbureau	Ortageo
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	Puin, en andere zintuiglijke afwijkingen, beetje asbesthoudend (27 mg/kg)

VO

Naam	VO
Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportnummer	211645
Datum rapport	29-11-2021
Onderzoeksbureau	Ecoreest
Aanleiding	Transactie
Conclusie	

Onderzoek Asbest in Grond Fase II

Naam	Onderzoek Asbest in Grond Fase II
Type onderzoek	ASB - asbest onderzoek NEN 5707
Rapportnummer	258335.1

Datum rapport	08-01-2009
Onderzoeksbureau	Search
Aanleiding	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie	zie opmerkingen

Verkennd onderzoek Fase II

Naam	Verkennd onderzoek Fase II
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportnummer	110313.000429.007
Datum rapport	22-09-2008
Onderzoeksbureau	ARCADIS
Aanleiding	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie	zie opmerkingen

Verkennd Bodemonderzoek fase II Deel A en B

Naam	Verkennd Bodemonderzoek fase II Deel A en B
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportnummer	PN 02/6510-1
Datum rapport	10-11-1997
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie	

Verkennd Onderzoek 2

Naam	Verkennd Onderzoek 2
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportnummer	ZB.96.090
Datum rapport	30-06-1996
Onderzoeksbureau	Consulmij
Aanleiding	Transactie
Conclusie	

Verkennd Onderzoek 1

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportnummer	PN 02.5505.1
Datum rapport	31-07-1995
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie	

Verdachte activiteiten

UBI-omschrijving	Onderzocht	Start activiteit	Eind activiteit	Vervallen
erfverharding met puin en/of bouw en sloopaafval	Ja	Onbekend	Heden	Niet van toepassing
glastuinbouw	Ja	Onbekend	2021	Niet van toepassing

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Adres	Plaats	Van Jaar	Tot Jaar	Dossiernummer
wegfundering/weg verharding met puin		-40		onbekend	onbekend	875

Besluiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Locatie	Downloadlink
MN, de Vosholen fase II, onderzoek Onderzoek Asbest in Grond Fase II	2009-01-08_Asbest_Onderzoek_Fase_II_Search_N.pdf
MN, de Vosholen fase II, onderzoek Verkennend Bodemonderzoek fase II Deel A en B	1997-11-10_Verkennend_Bodemonderzoek_fase_II_Deel_A_en_B_Grontmij.pdf
MN, de Vosholen fase II, onderzoek Verkennend onderzoek Fase II	2008-09-22_Verkennend_Bodemonderzoek_Fase_II_Arcadis.pdf
MN, de Vosholen fase II, onderzoek Verkennend Onderzoek 1	1995-07-31_Verkennend_Bodemonderzoek_Fase_II_Deel_A_Grontmij.pdf
MN, de Vosholen fase II, onderzoek Verkennend Onderzoek 1	1995-07-31_Verkennend_Bodemonderzoek_Fase_I_Deel_B_Grontmij.pdf
MN, de Vosholen fase II, onderzoek Verkennend Onderzoek 1	1995-07-31_Verkennend_Bodemonderzoek_Fase_I_Deel_A_Grontmij.pdf
MN, de Vosholen fase II, onderzoek Verkennend Onderzoek 1	1995-07-31_Verkennend_Bodemonderzoek_Fase_II_Deel_B_Grontmij.pdf
MN, de Vosholen fase II, onderzoek Verkennend Onderzoek 2	1996-06-30_VO_Consulmij.pdf
MN, de Vosholen fase II, onderzoek VO	2021-12-24_Verkennend_onderzoek_perceel_SPM00_L_128_Sappemeer_Ortageo_215705.pdf
MN, de Vosholen fase II, onderzoek VO	2021-12-24_Verkennend_onderzoek_Perceel_SPMOO_L_135_Sappemeer_Ortageo_215706.pdf
MN, de Vosholen fase II, onderzoek VO	2021-11-29_de_Vosholen_II_Sappemeer_VO_Ecoreest_211645_gelakt.pdf
MN, de Vosholen fase II, onderzoek VO	2022-01-12_Verkennend_onderzoek_perceel_SPMOO_G_4450_Ortageo_215707.pdf

HR, Kleinemeesterstraat (sloot)

Locatienaam	HR, Kleinemeesterstraat (sloot)
Locatiecode gemeente	NZ001800279

Locatiecode provincie	GR001800739
Gegevensbeheerder	Gemeente Midden-Groningen
Straat	Kleinemeesterstraat
Huisnummer	
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	
Plaats	Sappemeer
Gemeente	Midden-Groningen
Vervolgactie Wet bodembescherming	voldoende onderzocht
Vervolgactie ander kader	Nee

Onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Slib- en oppervlaktewateronderzoek

Naam	Slib- en oppervlaktewateronderzoek
Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportnummer	737/90/WA
Datum rapport	18-06-1990
Onderzoeksbureau	Gemeente Hoogezand-Sappemeer
Aanleiding	Vermoeden of melding verontreiniging
Conclusie	

Verdachte activiteiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Locatie	Downloadlink
HR, Kleinemeesterstraat (sloot), onderzoek Slib- en oppervlaktewateronderzoek	1990-07-31_WBO_en_OWO_Gemeente_HS.pdf

HR, Kleinemeesterstraat achter 98

Locatienaam	HR, Kleinemeesterstraat achter 98
-------------	-----------------------------------

Locatiecode gemeente	NZ001800805
Locatiecode provincie	GR001800236
Gegevensbeheerder	Gemeente Midden-Groningen
Straat	Kleinemeesterstraat
Huisnummer	
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	9611JG
Plaats	Sappemeer
Gemeente	Midden-Groningen
Vervolgactie Wet bodembescherming	voldoende onderzocht
Vervolgactie ander kader	Nee

Onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Verkennd Onderzoek 1

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportnummer	81010444.110
Datum rapport	23-01-2002
Onderzoeksbureau	Fugro Ecolyse
Aanleiding	Transactie
Conclusie	

Verdachte activiteiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Locatie	Downloadlink
HR, Kleinemeesterstraat achter 98, onderzoek Verkennd Onderzoek 1	2002-01-23_VO_Fugro.pdf

HR, De Klinker tunnel

Locatienaam	HR, De Klinker tunnel
Locatiecode gemeente	NZ001800922
Locatiecode provincie	GR001802017
Gegevensbeheerder	Gemeente Midden-Groningen
Straat	Klinker
Huisnummer	
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	
Plaats	Sappemeer
Gemeente	Midden-Groningen
Vervolgactie Wet bodembescherming	voldoende onderzocht
Vervolgactie ander kader	Nee

Onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Grondonderzoek

Naam	Grondonderzoek
Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportnummer	DR 215923
Datum rapport	09-11-2006
Onderzoeksbureau	Grontmij
Aanleiding	Civieltechnisch
Conclusie	

Verdachte activiteiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Locatie	Downloadlink
HR, De Klinker tunnel, onderzoek Grondonderzoek	2006-11-09_Grondonderzoek_Klinkertunnel_Grontmij.pdf

Tankgegevens

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Gegevens binnen de 25-meter contour rond het geselecteerde gebied

Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

HR, Kleinemeesterstraat 156

Locatienaam	HR, Kleinemeesterstraat 156
Locatiecode gemeente	NZ001800714
Locatiecode provincie	GR001800056
Gegevensbeheerder	Provincie Groningen
Straat	Kleinemeesterstraat
Huisnummer	156
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	9611JJ
Plaats	Sappemeer
Gemeente	Midden-Groningen
Vervolgactie Wet bodembescherming	uitvoeren NO
Vervolgactie ander kader	Uitvoeren onderzoek en/of sanering bij dynamiek op locatie

Onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Historisch onderzoek

Naam	Historisch onderzoek
Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportnummer	C-8419.47
Datum rapport	05-11-1998
Onderzoeksbureau	Fugro Ecolyse
Aanleiding	Vermoeden of melding verontreiniging
Conclusie	

Bemonstering drain

Naam	Bemonstering drain
Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportnummer	B5225OV
Datum rapport	24-06-1998
Onderzoeksbureau	Milfac
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	

Evaluatie Sanering 1

Naam	Evaluatie Sanering 1
Type onderzoek	Sanerings evaluatie

Rapportnummer	BA3955MK
Datum rapport	04-06-1997
Onderzoeksbureau	Milfac
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	

Aanvullend onderzoek

Naam	Aanvullend onderzoek
Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportnummer	BA3711NO
Datum rapport	18-11-1996
Onderzoeksbureau	Milfac
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	

avr (aanvullend rapport) 1

Naam	avr (aanvullend rapport) 1
Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportnummer	1-11-318-0
Datum rapport	08-01-1996
Onderzoeksbureau	Van Limborgh
Aanleiding	Voorgaand
Conclusie	

Verkennd Onderzoek 1

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportnummer	1-11-318-2
Datum rapport	30-09-1995
Onderzoeksbureau	Van Limborgh
Aanleiding	Transactie
Conclusie	

Pre-HO 1

Naam	Pre-HO 1
Type onderzoek	Pre-HO
Rapportnummer	
Datum rapport	24-08-1995
Onderzoeksbureau	Gemeente Hoogezand-Sappemeer
Aanleiding	Transactie
Conclusie	

Verdachte activiteiten

UBI-omschrijving	Onderzocht	Start activiteit	Eind activiteit	Vervallen
grond-, water- en wegenbouwkundige bedrijven	onbekend	1970	1986	Nee
machine- en apparatenreparatiebedrijf	onbekend	1970	1986	Nee
dieseltank (ondergronds)	Ja	1972	1997	Nee
stookolietank (ondergronds)	Ja	1972	1997	Nee
goederenopslagplaats	onbekend	1987	Heden	Nee

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Adres	Plaats	Van Jaar	Tot Jaar	Dossiernummer
grond-, water- en wegenbouwkundige bedrijven	KLUNDER EN THOMA	Kleinemeesterstraat 156	SAPPEMEER	1970	1972	H+S 1949-1985, 2776
dieseltank (ondergronds)	JANSEN K.	Kleinemeesterstraat 156	SAPPEMEER	1993	1997	9611JJ00001561
stookolietank (ondergronds)	JANSEN K.	Kleinemeesterstraat 156	SAPPEMEER	1993	1997	9611JJ00001561
dieseltank (ondergronds)	JANSEN K.	Kleinemeesterstraat 156	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	9611JJ00001561
stookolietank (ondergronds)	JANSEN K.	Kleinemeesterstraat 156	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	9611JJ00001561
grond-, water- en wegenbouwkundige bedrijven	KLUNDER EN THOMA	Kleinemeesterstraat 156	SAPPEMEER	1972	onbekend	H+S 1949-1985, 2776
grond-, water- en wegenbouwkundige bedrijven	KLUNDER EN THOMA	Kleinemeesterstraat 156	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	H+S 1949-1985, 2776
machine- en apparatenreparatiebedrijf	KLUNDER EN THOMA B.V.	Kleinemeesterstraat 156	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	1036 Doos 134 Hw-90

Besluiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Locatie	Downloadlink
HR, Kleinemeesterstraat 156, onderzoek Aanvullend onderzoek	1996-11-18_AO_Milfac.pdf
HR, Kleinemeesterstraat 156, onderzoek avr (aanvullend rapport) 1	1996-01-08_Aanvullend_onderzoek_Van_Limborgh.pdf
HR, Kleinemeesterstraat 156, onderzoek Bemonstering drain	1998-06-24_AO_Milfac.pdf
HR, Kleinemeesterstraat 156, onderzoek Evaluatie Sanering 1	1997-06-04_BOOT_Milfac.pdf
HR, Kleinemeesterstraat 156, onderzoek Historisch onderzoek	1998-11-05_Vooronderzoek_Kleinemeesterweg_156_Fugro.PDF
HR, Kleinemeesterstraat 156, onderzoek Pre-HO 1	1995-08-24_Historisch_onderzoek_gemeente_HS_Kleinemeesterweg_156_en_158.pdf
HR, Kleinemeesterstraat 156, onderzoek Verkennend Onderzoek 1	1995-09-30_Verkennend_onderzoek_Van_Limborgh_1-11-318-2.pdf

HR, Kleinemeersterstraat 118

Locatienaam	HR, Kleinemeersterstraat 118
Locatiecode gemeente	NZ001801107
Locatiecode provincie	GR001801803
Gegevensbeheerder	Gemeente Midden-Groningen
Straat	Kleinemeersterstraat
Huisnummer	118
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	9611JH
Plaats	Sappemeer
Gemeente	Midden-Groningen
Vervolgactie Wet bodembescherming	Uitvoeren historisch onderzoek
Vervolgactie ander kader	Uitvoeren onderzoek en/of sanering bij dynamiek op locatie

Onderzoeken

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verdachte activiteiten

UBI-omschrijving	Onderzocht	Start activiteit	Eind activiteit	Vervallen
autoreparatiebedrijf	onbekend	Onbekend	Heden	onbekend

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Adres	Plaats	Van Jaar	Tot Jaar	Dossiernummer
autoreparatiebedrijf	Duursma, R.J.	Kleinemeersterstraat 118	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	Kleinemeersterstraat 118

Besluiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

HR, Kleinemeersterstraat 80

Locatienaam	HR, Kleinemeersterstraat 80
Locatiecode gemeente	NZ001801019
Locatiecode provincie	GR001800455
Gegevensbeheerder	Gemeente Midden-Groningen

Straat	Kleinemeesterstraat
Huisnummer	80
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	9611JG
Plaats	Sappemeer
Gemeente	Midden-Groningen
Vervolgactie Wet bodembescherming	Uitvoeren historisch onderzoek
Vervolgactie ander kader	Uitvoeren onderzoek en/of sanering bij dynamiek op locatie

Onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Historisch onderzoek 1

Naam	Historisch onderzoek 1
Type onderzoek	Pre-HO
Rapportnummer	
Datum rapport	02-12-1993
Onderzoeksbureau	Gemeente Hoogezand-Sappemeer
Aanleiding	BOOT
Conclusie	

Verdachte activiteiten

UBI-omschrijving	Onderzocht	Start activiteit	Eind activiteit	Vervallen
laad-, los-, op- en overslagbedrijf (goederen)	onbekend	1935	Heden	Nee
stookolietank (ondergronds)	onbekend	Onbekend	1985	Nee

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Adres	Plaats	Van Jaar	Tot Jaar	Dossiernummer
laad-, los-, op- en overslagbedrijf (goederen)	FIRMA E. MANDEMA	Kleinemeesterstraat 80	SAPPEMEER	1973	onbekend	Kleinemeesterstraat 80
stookolietank (ondergronds)	MANDEMA E. & ZN	Kleinemeesterstraat 80	SAPPEMEER	1993	1993	9611JG00000801
laad-, los-, op- en overslagbedrijf (goederen)	FIRMA E. MANDEMA	Kleinemeesterstraat 80	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	Kleinemeesterstraat 80
stookolietank (ondergronds)	MANDEMA E. & ZN	Kleinemeesterstraat 80	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	9611JG00000801

Besluiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Locatie	Downloadlink
HR, Kleinemeesterstraat 80, onderzoek Historisch onderzoek 1	1993-12-02_Melding_ondergrondse_tank.pdf

MN, de Vosholen voor 7

Locatienaam	MN, de Vosholen voor 7
Locatiecode gemeente	NZ195204627
Locatiecode provincie	GR195200032
Gegevensbeheerder	Gemeente Midden-Groningen
Straat	de Vosholen
Huisnummer	7
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	9611KN
Plaats	Sappemeer
Gemeente	Midden-Groningen
Vervolgactie Wet bodembescherming	voldoende onderzocht
Vervolgactie ander kader	Uitvoeren onderzoek en/of sanering bij dynamiek op locatie

Onderzoeken

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verdachte activiteiten

UBI-omschrijving	Onderzocht	Start activiteit	Eind activiteit	Vervallen
demping (niet gespecificeerd)	onbekend	Onbekend	Onbekend	onbekend

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Adres	Plaats	Van Jaar	Tot Jaar	Dossiernummer
demping (niet gespecificeerd)	Redeker / Veerkamp / Sikkema	De Vosholen 7-13	SAPPEMEER	onbekend	onbekend	H+S 1949-1985, 3307

Besluiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

HR, de Vosholen (fietspad)

Locatienaam	HR, de Vosholen (fietspad)
Locatiecode gemeente	NZ001800768
Locatiecode provincie	GR001801143
Gegevensbeheerder	Gemeente Midden-Groningen
Straat	de Vosholen
Huisnummer	
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	
Plaats	Sappemeer
Gemeente	Midden-Groningen
Vervolgactie Wet bodembescherming	voldoende onderzocht
Vervolgactie ander kader	Ja

Onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Indicatief onderzoek 1

Naam	Indicatief onderzoek 1
Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportnummer	03.RH022
Datum rapport	15-04-2003
Onderzoeksbureau	CSO
Aanleiding	Civieltechnisch
Conclusie	

Verkennd Onderzoek 1

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportnummer	1100203.000106
Datum rapport	27-06-2000
Onderzoeksbureau	Tukkers Milieu
Aanleiding	Civieltechnisch
Conclusie	

Verdachte activiteiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Locatie	Downloadlink
HR, de Vosholen (fietspad), onderzoek Indicatief onderzoek 1	2003-04-15_IO_CSO.pdf
HR, de Vosholen (fietspad), onderzoek Verkennend Onderzoek 1	2000-06-27_Indicatief_Bodemonderzoek_Tukkers.pdf

HR, Middenstraat, tracee, NS-locatie H27

Locatienaam	HR, Middenstraat, tracee, NS-locatie H27
Locatiecode gemeente	NZ001800915
Locatiecode provincie	GR001802009
Gegevensbeheerder	Gemeente Midden-Groningen
Straat	Middenstraat
Huisnummer	
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	9611KE
Plaats	Sappemeer
Gemeente	Midden-Groningen
Vervolgactie Wet bodembescherming	uitvoeren NO
Vervolgactie ander kader	Uitvoeren onderzoek en/of sanering bij dynamiek op locatie

Onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Verkennd Onderzoek 1

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportnummer	9S1009/R04/JBO/Gron H27
Datum rapport	25-10-2006
Onderzoeksbureau	Royal Haskoning
Aanleiding	Transactie
Conclusie	

Verdachte activiteiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Locatie	Downloadlink
HR, Middenstraat, tracee, NS-locatie H27, onderzoek Verkennend Onderzoek 1	H28_SPM_G4306.pdf

HR, Kleinemeesterstraat 117-119

Locatienaam	HR, Kleinemeesterstraat 117-119
Locatiecode gemeente	NZ001800769
Locatiecode provincie	GR001801144
Gegevensbeheerder	Gemeente Midden-Groningen
Straat	Kleinemeesterstraat
Huisnummer	117
Huisletter	
Toevoeging	
Postcode	9611JC
Plaats	Sappemeer
Gemeente	Midden-Groningen
Vervolgactie Wet bodembescherming	voldoende onderzocht
Vervolgactie ander kader	Nee

Onderzoeken

De volgende bodemonderzoeken zijn bekend binnen deze locatie:

Verkennend Onderzoek 1

Naam	Verkennend Onderzoek 1
Type onderzoek	Verkennend onderzoek NVN 5740
Rapportnummer	VE-00612
Datum rapport	06-04-2000
Onderzoeksbureau	Van Es
Aanleiding	Bouwvergunning
Conclusie	

Verdachte activiteiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Verontreinigingsbronnen uit het Historisch Bodembestand (HBB)

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Besluiten

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Documenten

Locatie	Downloadlink
HR, Kleinemeesterstraat 117-119, onderzoek Verkennend Onderzoek 1	2000-04-06_VO_van_Es.pdf

Tankgegevens

Binnen Shared Service BIS Groningen zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

Luchtfoto



Geselecteerd gebied



25-meter contour



Luchtfoto (PDOK)

Toelichting, Disclaimer en Contactgegevens

Toelichting

De informatie in deze rapportage is afkomstig uit het gemeenschappelijke bodeminformatiesysteem van de Groningse gemeenten en de provincie Groningen (met uitzondering van de gemeente Groningen).

Let op: het is mogelijk dat in de rapportage informatie van verschillende gegevensbeheerders voorkomen, namelijk gemeente en provincie en/of 2 verschillende gemeenten.

De rapportage wordt echter maar door 1 gegevensbeheerder verstrekt.

Neem voor de meest actuele en volledige informatie ook contact op met de andere gegevensbeheerder(s) van de locatie. De gegevensbeheerder staat vermeld bij de algemene informatie van de betreffende locatie.

De contactgegevens van de gegevensbeheerders staan hieronder.

Disclaimer

De bodeminformatie omvat alleen informatie die bij de provincie en gemeenten bekend is.

Wanneer er geen gegevens op de kaart staan, kunnen we niet met zekerheid te zeggen dat er geen sprake is van bodemverontreiniging. Andersom wijzen historische bedrijfsactiviteiten op de kaart niet zonder meer op bodemverontreiniging. Om daar duidelijkheid in te krijgen moet de bodem verder onderzocht worden.

De inhoud van deze bodeminformatiekaart is met de grootste zorg samengesteld.

Toch kan het voorkomen dat de informatie verouderd is of onjuistheden bevat.

Wij vragen daarvoor uw begrip.

Neem voor de meest actuele situatie van een locatie contact op met de gegevensbeheerder van de locatie.

Uw reactie stellen we op prijs. Het geeft ons gelegenheid de fouten en gebreken te herstellen.

De contactgegevens van de gegevensbeheerders staan hieronder.

Contactgegevens

 Gemeente Eemsdelta gemeente@eemsdelta.nl tel: 140596	 Gemeente Het Hogeland gemeente@hethogeland.nl tel: 088-3458888	 Gemeente Midden-Groningen gemeente@midden-groningen.nl tel: 0598-373737	 Gemeente Oldambt info@gemeente-oldambt.nl tel: 0597-482000	 Gemeente Pekela info@pekela.nl tel: 0597-617555
 Gemeente Stadskanaal gemeente@stadskanaal.nl tel: 0599-631631	 Gemeente Veendam info@veendam.nl tel: 0598-652222	 Gemeente Westerkwartier bodemkwaliteit@westerkwartier.nl tel: 140594	 Provincie Groningen bodeminformatie@provinciegroningen.nl tel: 050-3164766	

Begrippenlijst

Achtergrondwaarde.

De Achtergrondwaarden voor grond zijn vastgesteld op basis van gehalten aan stoffen, zoals die voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden in Nederland die niet zijn belast door lokale verontreinigingsbronnen. Grond die voldoet aan de Achtergrondwaarde is duurzaam geschikt voor elk bodemgebruik en wordt aangeduid als schone of niet verontreinigde grond.

Besluit en beschikking.

Een besluit is een schriftelijke beslissing van een bestuursorgaan inhoudende een publiekrechtelijke rechtshandeling. Er zijn besluiten van algemene strekking en besluiten van niet-algemene strekking. Een besluit van niet-algemene strekking gaat over een concreet geval en wordt ook wel beschikking genoemd.

Besluit Bodemkwaliteit (Bbk).

Het Besluit Bodemkwaliteit streeft naar een balans tussen een gezonde bodemkwaliteit voor mens en milieu én ruimte voor maatschappelijke ontwikkelingen. Het Rijk speelt in op de wens van lokale overheden om de bodemkwaliteit beter aan te laten sluiten op het lokale bodemgebruik. Dit in combinatie met heldere regels voor het verantwoord toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen. Belangrijke voorwaarde hierbij is dat het altijd moet gaan om een functionele en voor grond en bagger nuttige toepassing. Het besluit stelt ook kwaliteitseisen aan personen en bedrijven die werkzaam zijn in de bodemsector.

Beschikking Ernst en Spoedeisendheid.

Op basis van een nader bodemonderzoek wordt de ernst en spoedeisendheid van een verontreiniging vastgesteld door het bevoegd gezag Wet bodembescherming en wordt zo nodig het uiterste saneringstijdstip vastgesteld. Voorheen heette dit beschikking Ernst, Urgentie of Spoed en Tijdsbepaling (EUT/EST).

Beschikking kadastrale percelen.

Bij het kadaster wordt een verontreiniging in het vaste deel van de bodem boven de interventiewaarde vastgelegd in het kader van de de Wet kenbaarheid publieke beperkingen (Wkpb). Het gaat hierbij altijd om locaties waarop de provincie een beschikking heeft afgegeven.

Beschikking Instemmen met Saneringsplan (SP).

In dit besluit wordt door het bevoegd gezag Wbb de saneringsdoelstelling afgewogen en beoordeeld. In de doelstelling wordt weergegeven of de verontreiniging volledig verwijderd wordt of dat er een restverontreiniging achter mag blijven en hoe groot deze maximaal mag zijn.

Beschikking instemmen uitgevoerde sanering (evaluatie rapport).

Besluit wordt afgegeven zodra het bevoegd gezag Wet bodembescherming (Wbb) instemt met het behaalde saneringsresultaat aan de hand van de vooraf opgestelde saneringsdoelstelling.

Besluit Uniforme Saneringen (BUS).

Het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) en de gelijknamige regeling vereenvoudigen regels en procedures voor standaard bodemsaneringen en saneringsverslagen. Met behulp van een handreiking kunnen saneerders, gemeenten en provincies eenvoudig vaststellen of een sanering onder het BUS valt. Daardoor worden de administratieve lasten voor burgers en bedrijven en de uitvoeringslasten voor de centrale overheden aanzienlijk verminderd. Er zijn meerdere soorten BUS-meldingen, afgestemd op de bodemingreep of aard van de verontreiniging.

Bevoegd gezag Wet bodembescherming.

De provincie Groningen is bevoegd gezag in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) van alle Groningse gemeenten met uitzondering van de gemeente Groningen. Dit betekent dat het provinciebestuur besluiten neemt in het kader van de Wbb.

Deelsanering.

Slechts voor een deel van de locatie is een saneringsoplossing getroffen. Voor dit deel is er een saneringsplan opgesteld, goedgekeurd en uitgevoerd. Er is geen plan voor het vervolg, maar voor het overige deel van de locatie is nog wel een verdere aanpak nodig.

Eindsituatie onderzoek.

Een onderzoek om de kwaliteit van de bodem op een bepaald moment vast te stellen. Dit met het oog op het beëindigen van een bodembedreigende activiteit. Met de uitkomsten van dit onderzoek kan in vergelijking met een nulsituatie onderzoek vastgesteld worden of door (bedrijfs)activiteiten op deze locatie de bodemkwaliteit is verminderd. Bij het ontbreken van een nulsituatie onderzoek wordt vergeleken met achtergrondwaarden.

Ernstige bodemverontreiniging.

Er is sprake van een geval van ernstige verontreiniging als de bodem zodanig is verontreinigd dat de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier ernstig zijn verminderd.

Er wordt gesproken van een geval van ernstige bodemverontreiniging als meer dan 25 m³ grond of meer dan 100 m³ grondwater (bodemvolume) gemiddeld boven de interventiewaarde verontreinigd is voor één of meerdere onderzochte parameters.

Gefaseerde sanering.

Voor de aanpak van het gehele geval is een goedgekeurd saneringsplan aanwezig, maar de sanering wordt in fases uitgevoerd. De fasering kan per deellocatie (bijvoorbeeld eerst terreindeel A, daarna B) plaatsvinden of per 'activiteit' (eerst sanering van grond daarna grondwater).

Gegevensbeheerder.

De organisatie, provincie of gemeente, die de gegevens van een locatie beheert. De gegevensbeheerder heeft het meest actuele overzicht van de stand van zaken van de locatie. Op een aantal uitzonderingen na is de provincie als bevoegd gezag Wbb de gegevensbeheerder van de ernstig verontreinigde locaties. De gemeente is de gegevensbeheerder van de overige locaties.

Historisch onderzoek (HO).

Een onderzoek naar potentiële (huidige en voormalige) verontreinigingsbronnen en potentieel verontreinigende activiteiten, bijvoorbeeld slootdempingen of calamiteiten, die op de locatie hebben plaatsgevonden. Met een historisch onderzoek kan inzichtelijk gemaakt worden of er een risico is op bodemverontreiniging en kan de strategie voor veldonderzoek bepaald worden. Hiervoor geldt onderzoeksprotocol NEN 5725.

Indicatief onderzoek.

Een beperkt bodemonderzoek met als doel te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging.

Interventiewaarde.

Voor een groot aantal veel voorkomende verontreinigende stoffen in de bodem is een interventiewaarde vastgesteld. Overschrijdt de aangetroffen concentratie deze interventiewaarde dan dienen, eventueel na verder bodemonderzoek, de risico's hiervan te worden bepaald, waaruit volgt of en wanneer (sanerende) maatregelen dienen te worden getroffen.

Locatiecode.

Uniek locatiecode. Een locatie heeft doorgaans twee locatiecodes: een gemeentelijke en een provinciale locatiecode. De locatiecode provincie is aangemaakt bij de provincie Groningen en begint met GR. De locatiecode gemeente is aangemaakt door de gemeente en begint met bijvoorbeeld NZ.

Monitoring.

Periodieke bemonstering en analyse van grond of grondwater, waarmee het gedrag van de verontreiniging in de bodem of de voortgang van de sanering of de lekdichtheid van een ondergrondse brandstoftank in de gaten wordt houden.

Nader onderzoek (NO).

Een vervolgonderzoek op een verkennend of oriënterend bodemonderzoek met als doel de aard, mate (concentratie) en omvang van de eerder aangetroffen verontreiniging vast te stellen. De gegevens van het nader onderzoek zijn de basis voor de beoordeling van de ernst van de bodemverontreiniging en de noodzaak voor een spoedige sanering.

Nazorg.

De bevoegde overheid kan in een beschikking op het evaluatieverslag aangeven dat er nazorg moet plaatsvinden na een sanering. De nazorgmaatregel(en) dient of dienen ervoor te zorgen dat de verontreiniging die na de sanering is achtergebleven niet zal leiden tot een vermindering van de kwaliteit van de bodem zoals beschreven in de beschikking op het evaluatieverslag. Er kan sprake zijn van actieve en passieve nazorg. Een voorbeeld van actieve nazorg is het onttrekken van grondwater en/of monitoring van grondwater. Er is sprake van passieve nazorg als na beëindiging van de sanering kan worden volstaan met registratie, bijvoorbeeld na sanering van immobiele verontreiniging door middel van een isolatievariant (met een leeflaag, verharding of bebouwing) of wanneer na sanering van een mobiele verontreiniging een stabiele restverontreiniging is achtergebleven.

Nazorgplan.

Een plan dat activiteiten beschrijft die na een bodemsanering uitgevoerd moeten worden, indien als gevolg van de gekozen saneringsvariant een (rest)verontreiniging is achtergebleven.

Niet-ernstige bodemverontreiniging.

Er is sprake van een geval van niet-ernstige bodemverontreiniging als een verontreinigende stof in een gemiddelde concentratie boven de bijbehorende interventiewaarde is aangetoond in minder dan 25 m³ grond of minder dan 100 m³ grondwater (bodemvolume), óf als de concentratie van de verontreinigende stof de zogenaamde interventiewaarde niet overschrijdt.

Nieuw geval van bodemverontreiniging.

Een bodemverontreiniging, die is ontstaan na 1987. Vanuit het oogpunt van zorgplicht (artikel 13 van de Wbb) is de veroorzaker van een nieuw geval van bodemverontreiniging wettelijk verplicht om er voor te zorgen dat de ontstane verontreiniging op een zo kort mogelijke termijn voor zover redelijk en billijk geheel verwijderd wordt.

Nulsituatie onderzoek.

Een onderzoek om de kwaliteit van de bodem op een bepaald moment vast te stellen. Dit met het oog op het voorgenomen gebruik of ter

plaats van een mogelijk bodembedreigende activiteit. Met de uitkomsten van dit onderzoek kan in de toekomst met een vervolg- of eindonderzoek vastgesteld worden of door (bedrijfs)activiteiten op deze locatie de bodemkwaliteit is verminderd.

Omgevingsvergunning.

Zie Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Oriënterend bodemonderzoek (OO).

Een (eerste) bodemonderzoek naar de aard en concentratie van (op basis van het historisch onderzoek verwachte) verontreiniging en de plaats van voorkomen daarvan.

Registratie restverontreiniging.

Als na een sanering een ernstige restverontreiniging achterblijft in de vaste bodem, dan laat de provincie dit bij het Kadaster registreren. De locatie krijgt daardoor een aantekening bij het Kadaster. Zie ook Wkpb.

Restverontreiniging.

Verontreiniging die resteert na de sanering. Onder de beoogde restverontreiniging wordt verstaan wat tussen de initiatiefnemer en bevoegd gezag is overeengekomen in het saneringsplan (saneringsdoelstelling). Onder de feitelijke restverontreiniging wordt verstaan de na de sanering bereikte situatie, uitgedrukt in restconcentratie en restvolume.

Saneren.

Het treffen van maatregelen om verontreiniging en de directe gevolgen daarvan of van dreigende verontreiniging van de bodem te beperken en zoveel mogelijk ongedaan te maken.

Saneringsbevel.

De bevoegde overheid geeft aan de eigenaar, erfpachter of (zakelijk) gerechtigde een bevel om een sanering uit te voeren indien een spoedige sanering (ex art 37 Wbb) noodzakelijk is of het uiterste tijdstip voor het indienen van een saneringsplan ongebruikt is verstreken. Het bevel kan bestaan uit drie delen: opstellen van het saneringsplan, uitvoering van de sanering en het treffen van tijdelijke beveiligingsmaatregelen.

Saneringsevaluatie.

Eindrapport van de uitgevoerde bodemsanering, ook wel evaluatierapport sanering genoemd. Dit rapport heeft instemming van het bevoegd gezag. Het rapport beschrijft onder andere de getroffen maatregelen, de hoeveelheden af- en aangevoerde (verontreinigde) grond, eventuele afwijkingen op het saneringsplan, het bereikte saneringsresultaat respectievelijk de kwaliteit van de bodem na het uitvoeren van de sanering.

Saneringsonderzoek (SO).

Inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering, inhoudende een beschrijving van hun milieu-hygiënische, technische en financiële aspecten, alsmede van de kwaliteit van de bodem die met de op die wijzen uitgevoerde sanering zal worden bereikt, uitmondend in een keuze van de wijze van sanering.

Saneringsplan (SP).

Een plan waarin de uit te voeren saneringswerkzaamheden met betrekking tot het geval van bodemverontreiniging wordt beschreven en de effecten die met de voorgestelde maatregelen worden beoogd (het saneringsresultaat).

Spoed (of spoedeisend).

De verontreiniging geeft aanleiding om te veronderstellen dat er sprake is van actuele risico's voor mens of natuur, of er is een actueel verspreidingsrisico vastgesteld. Er wordt een termijn vastgesteld waarbinnen nadere actie moet worden genomen. Voor 2006 werd hiervoor de term urgent of urgentie gebruikt.

Tijdelijke beveiligingsmaatregelen.

Voordat een sanering is gestart kan de bevoegde overheid alvast tijdelijke beveiligingsmaatregelen eisen. Dit gebeurt als een verontreiniging zo bedreigend is voor de volksgezondheid of het milieu dat maatregelen noodzakelijk zijn ter voorkoming van blootstelling of verspreiding van de verontreiniging. De tijdelijke beveiligingsmaatregelen duren tot de start van de sanering.

Type sanering.

Het type sanering dat is uitgevoerd. Mogelijkheden zijn: volledig, gefaseerd of deelsanering.

Urgent.

Een verontreiniging is urgent als er sprake is van actuele risico's voor mens of natuur of er is sprake van verspreidingsrisico's. Er wordt een termijn vastgesteld waarbinnen nadere actie moet worden genomen. De term urgentie is per 1 januari 2006 in de Wbb vervangen door 'noodzaak voor een spoedige sanering' (spoed).

Verkennd onderzoek (VO).

Een bodemonderzoek om de kwaliteit van bodem en grondwater vast te stellen, mogelijk in combinatie met een historisch onderzoek. Gezocht wordt naar de locatie, aard en concentratie van een mogelijke verontreiniging. Een dergelijk onderzoek wordt bijvoorbeeld vaak uitgevoerd ten behoeve van een aanvraag van een omgevingsvergunning of bij aan- of verkoop van onroerend goed. Dit onderzoek wordt volgens onderzoeksprotocol NEN 5740 verricht

Verdachte activiteiten.

Overzicht van alle bekende activiteiten die mogelijk een verontreiniging hebben kunnen veroorzaken op de betreffende locatie.

Vervolgactie Wet bodembescherming.

Het veld vervolgactie geeft de vervolgactie van de locatie aan op dat moment dat de locatie voor het laatst is bijgewerkt. Het geeft daarmee een indicatie van de stand van zaken op de betreffende locatie.

Vervolgactie ander kader.

Dit is een vervolgactie anders dan in het kader van de Wbb. Er kan bijvoorbeeld nog milieukundig bodemonderzoek of een herstelplicht vereist zijn in het kader van de Wabo, Wet milieubeheer of Besluit bodemkwaliteit. Veelal is dat op een natuurlijk moment, bij een handeling in de bodem, transactie of procedure voor Wabo of ander wetgeving. Neem voor meer informatie contact op met de gegevensbeheerder.

Volledige sanering.

Indien het evaluatierapport is goedgekeurd door het bevoegd gezag Wbb kan een gesaneerde locatie in deze categorie worden ingedeeld als het gehele geval van ernstige bodemverontreiniging binnen de locatie is aangepakt of als de gehele locatie is aangepakt (als onderdeel van een geval van ernstige bodemverontreiniging).

Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

De Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) brengt sinds 1 oktober 2010 circa 25 regelingen samen die de fysieke leefomgeving betreffen. Het gaat hierbij om bouw-, milieu-, natuur- en monumentenvergunningen, die opgaan in één vergunning, de zogenaamde Omgevingsvergunning. Zo hebben burgers en ondernemers nog maar te maken met één loket, één beschikking en één procedure.

Wbb (Wet bodembescherming).

Deze wet bevat algemene regels om bodemverontreiniging te voorkomen. Daarnaast bevat het regels hoe we bodemverontreinigingen moeten beoordelen en hoe bodemsaneringen moeten worden uitgevoerd. De provincie Groningen is bevoegd gezag voor alle gemeenten op haar grondgebied, behalve voor de gemeente Groningen, die zelf bevoegd gezag is.

Zorgmaatregelen (na de sanering)-.

De provincie kan naar aanleiding van een evaluatierapport bepalen dat er na een sanering zorgmaatregelen moeten worden genomen. De mogelijkheden zijn: 'Registratie', 'Monitoring' en 'Isoleren, beheersen, controleren (IBC)'.

Zorgplicht.

Sanering ex artikel 13 en 27 van de Wet bodembescherming: een ieder is verplicht ervoor te zorgen dat de bodem niet verontreinigd raakt en, indien dit toch gebeurt, de ontstane verontreiniging op een zo kort mogelijke termijn geheel te verwijderen voor zover redelijk en billijk.