

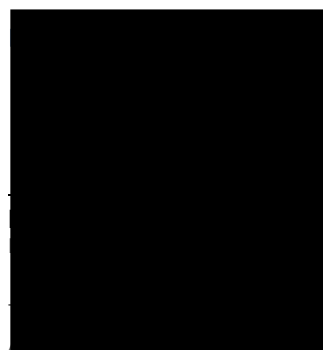
Berend de Boer

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 19 februari 2021 09:43
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Reactie: Vooroverleg bestemmingsplan (3.1.1 Bor) concept ontwerpbestemmingsplan Partiële herziening woongebieden

[REDACTED]
Bedankt voor deze aanvulling. Akkoord, dit levert wat ons betreft geen andere reactie op het bestemmingsplan op.

Omdat dit ook bestaand gebruik betreft vertrouw ik er op dat dit gebruik ,indien nodig, ook in (milieu)vergunningen e.d. al is vastgelegd.

Met vriendelijke groet,



Aquapark 5
Veendam

www.hunzeenaas.nl

Postbus 195
9640 AD Veendam

[instagram.com/hunze.en.aas](https://www.instagram.com/hunze.en.aas)

twitter.com/hunzeenaas

facebook.com/waterschap

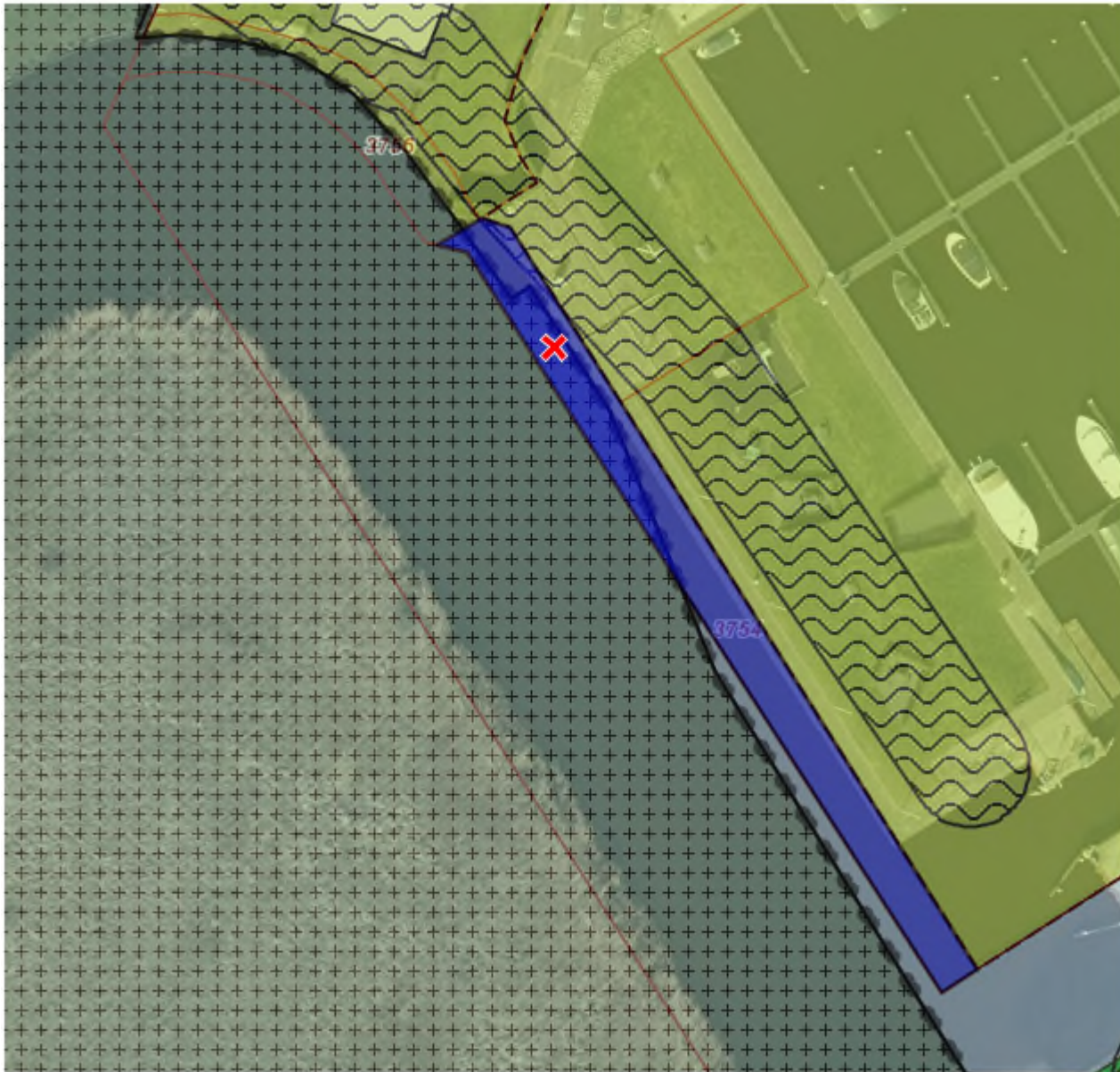


Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 19 februari 2021 09:34
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Reactie: Vooroverleg bestemmingsplan (3.1.1 Bor) concept ontwerpbestemmingsplan Partiële herziening woongebieden

Goedemorgen [REDACTED]

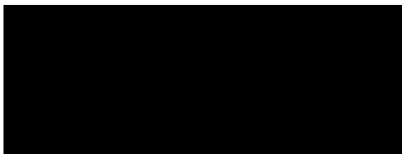
Dank voor je reactie. Uiteindelijk is er toch nog een foutje in het plan ontdekt dat we bij het ter inzage leggen van het ontwerpbestemmingsplan mee willen nemen. Het leek mij goed dit nu alvast aan je voor te leggen, wellicht kan dat de noodzaak van een eventuele zienswijze voorkomen.

Ter plekke van Allround Watersport is een strook water in gebruik als jachthaven. Daar is bijvoorbeeld al zeer lange tijd een brandstofpomp voor boten aanwezig. In het geldende bestemmingsplan is de daarbij behorende aanduiding abusievelijk niet opgenomen. Met het nieuwe plan willen we dit herstellen. Het gaat om onderstaande paarse strook en de kleinere ten noordwesten daarvan gelegen strook langs het vaste land (kadastrale nummers 3754 en 3756, beide ook in eigendom van de Allround Watersport). Die delen van het water willen wij voorzien van de aanduiding 'jachthaven'.



Ik kan niet inschatten in hoeverre dat een wijziging betreft m.b.t. een goede bescherming van de waterbelangen. Kan ik dat langs deze weg aan je voorleggen?

Met vriendelijke groet,



Gemeente Midden-Groningen
Postadres: Postbus 75, 9600 AB Hoogezand
Bezoekadres: Gorecht-Oost 157, 9603 AE Hoogezand

Website www.midden-groningen.nl
Twitter [www.twitter.com/middengroningen](https://twitter.com/middengroningen)
Facebook www.facebook.com/middengroningen

Van: [REDACTED]

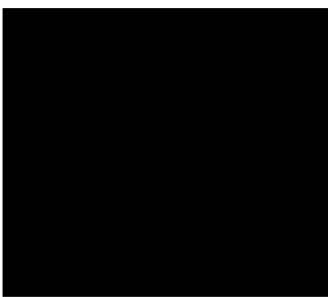
Verzonden: vrijdag 19 februari 2021 09:04

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Reactie: Vooroverleg bestemmingsplan (3.1.1 Bor) concept ontwerpbestemmingsplan Partiële herziening woongebieden

Dag,
Bij deze reageer ik op het concept van het ontwerpbestemmingsplan Partiële herziening woongebieden van uw gemeente.
Omdat het bestemmingsplan geen wijziging mbt een goede bescherming van de waterbelangen tot gevolg heeft kan het waterschap instemmen met het ontwerp.

Met vriendelijke groet,
Namens het dagelijks bestuur
van waterschap Hunze en Aa's



Aquapark 5
Veendam

Postbus 195
9640 AD Veendam

www.hunzeenaas.nl

[instagram.com/hunze.en.aas](https://www.instagram.com/hunze.en.aas)

twitter.com/hunzeenaas

facebook.com/waterschap



Van: [REDACTED]

Verzonden: vrijdag 8 januari 2021 10:41

Aan: 'info@provinciegroningen.nl' <info@provinciegroningen.nl>; 'info@vrgroningen.nl' <info@vrgroningen.nl>;

Waterschap Hunze en Aa's Veendam <waterschap@hunzeenaas.nl>; 'snelloket@provinciegroningen.nl'

<snelloket@provinciegroningen.nl>

CC: [REDACTED]

Onderwerp: Vooroverleg bestemmingsplan (3.1.1 Bor)

Beste heer/mevrouw,

In het kader van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening informeren wij u over de aanstaande ter visie legging van ontwerpbestemmingsplan Partiële herziening woongebieden.

Inhoud van het plan

Het recreatiegebied De Leine in Kropswolde is juridisch-planologisch vastgelegd in het bestemmingsplan 'Woongebieden' van de voormalige gemeente Hoogezand-Sappemeer. Er is geconstateerd dat de regeling in dat bestemmingsplan, voor zover dit betrekking heeft op het recreatiegebied, niet toereikend is voor het goed functioneren van dat gebied. Met voorliggend bestemmingsplan 'Partiële herziening Woongebieden' worden de geconstateerde omissies hersteld. Ten opzichte van de bestaande feitelijke situatie ter plekke verandert het nieuwe plan (behoudens mogelijkheden voor een overkapping bij de jachthaven) dan ook niets. Op bladzijden 5 en 6 van de plantoelichting staan de wijzigingen opgesomd.

Het plan inzien

Er is bij dit plan voor gekozen om geen voorontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen. In plaats daarvan sturen wij het finale concept van het ontwerpbestemmingsplan mee als bijlage bij deze mail. In de bijlage staan de toelichting, de regels en de verbeelding weergegeven. Inhoudelijk zal hier in planologisch opzicht niets meer aan veranderen (behoudens eventuele reacties naar aanleiding van dit vooroverleg).

Reageren op het plan

Wij ontvangen graag een reactie van u. Mocht u opmerkingen hebben over het concept ontwerpbestemmingsplan Partiële herziening woongebieden, dan kunt u uiterlijk binnen 6 weken een reactie sturen. Wij zijn voornemens na deze termijn het ontwerpbestemmingsplan ter visie te leggen.

Uw reactie kan verzonden worden naar het college van burgemeester en wethouders van Midden-Groningen, Postbus 75, 9600 AB Hoogezand. Daarnaast kunt u ook een reactie sturen door te reageren op deze e-mail. Als wij geen reactie ontvangen binnen de genoemde termijn, dan gaan wij ervan uit dat u instemt met het plan.

Ik verzoek u voor zover nodig deze e-mail door te zenden naar de juiste persoon/personen binnen uw organisatie.

Informatie

Voor vragen kunt u contact opnemen met mij of mijn collega [REDACTED] (Jurist RO en juridisch adviseur, [REDACTED]).

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Gemeente Midden-Groningen
Postadres: Postbus 75, 9600 AB Hoogezand
Bezoekadres: Gorecht-Oost 157, 9603 AE Hoogezand

Website www.midden-groningen.nl
Twitter www.twitter.com/middengroningen
Facebook www.facebook.com/middengroningen