

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 1 februari 2022 12:17
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Eigendomsinformatie - Slochteren U 434 Kolham

Hallo [REDACTED],

De bouw van de woningen garage, zoals aangegeven op het nieuwe schetsplan, is voor het waterschap geen probleem. Voor de invulling van de strook boven de persleiding heeft de eigenaar zich natuurlijk te houden aan hetgeen gesteld is in de zakelijk recht overeenkomst.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED] Aquapark 5 www.hunzeenaas.nl
Civiel-technisch opzichter/tekenaar Veendam
Telefoon: (0598) 69 3217 Postbus 195 [instagram.com/hunze.en.aas](https://www.instagram.com/hunze.en.aas)
Algemeen: (0598) 69 3800 9640 AD Veendam twitter.com/hunzeenaas
facebook.com/waterschap



Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 31 januari 2022 19:35
Aan: H [REDACTED]
Onderwerp: Eigendomsinformatie - Slochteren U 434 Kolham
Urgentie: Hoog

Deze email is afkomstig van een afzender buiten onze organisatie. Wees voorzichtig met het openen van bijlagen of links.

Beste heer [REDACTED],

Enige tijd terug had ik een mail gestuurd (zie onderstaande mail van 23 december 2021). Uw collega gaf aan dat ik met u hierover contact kan nemen. In november 2021 is ook voor dit project met u contact geweest (zie bijlage: mail). Het schetsplan is inmiddels aangepast. Hierbij nogmaals het verzoek:

Een initiatiefnemer heeft een verzoek ingediend voor een bestemmingsplanwijziging op het perceel U 434 Kolham (naast Hoofdweg 157 Kolham). Perceel heeft geen bouwvlak. Ik ga de procedure voor een bestemmingsplanwijziging voeren. Initiatiefnemer heeft de eerdere tekening van het type woning dat zij willen gaan bouwen, aangepast en opnieuw ingediend. Op de oude tekening stond de garage geprojecteerd op de leiding. Op de nieuwe tekening staat de garage niet meer geprojecteerd op de leiding.

Op grond van artikel 33 van het bestemmingsplan Kolham - Froombosch (klik op link) moeten wij schriftelijk advies inwinnen bij de leidingbeheerder. Daarnaast heeft het Waterschap een opstalrecht voor deze leiding.

Kunt u ons van schriftelijk advies voorzien betreffende de nieuwe schetsplan? Alvast bedankt.

Link naar artikel 33 bestemmingsplan: https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0040.bp00026-41vg/r_NL.IMRO.0040.bp00026-41vg_2.33.html

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Adviseur ruimtelijke plannen

T 0598-425747

Gemeente Midden-Groningen
Postadres: Postbus 75, 9600 AB Hoogezand
Bezoekadres: Gorecht-Oost 157, 9603 AE Hoogezand

Website www.midden-groningen.nl
Twitter www.twitter.com/middengroningen
Facebook www.facebook.com/middengroningen

Van: B [REDACTED] > Namens KlicInfo
Verzonden: donderdag 23 december 2021 16:03
Aan: [REDACTED] >
Onderwerp: RE: Eigendomsinformatie - Slochteren U 434

Hallo,

Voor vragen/info kunt u zich richten tot dhr. Houdel tel. 0598-693217.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]