

Judith de Hollander

Van: Rudolf Hazekamp <rudolf.hazekamp@midden-groningen.nl>
Verzonden: dinsdag 31 oktober 2023 08:43
Aan: Judith de Hollander
Onderwerp: RE: Meenteweg 119 te Schildwolde

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

CAUTION: This email originated from outside of the organization. Do not click links or open attachments unless you recognize the sender and know the content is safe.

Goedemorgen Judith,

Gisteren heb ik contact gehad met het Waterschap Hunze en Aa's over het wijzigingsplan. Daaruit kwam naar voren dat men over het plan nog enkele vragen heeft.

Toelichting.

Op bladzijde 18 wordt het beleid van het Waterschap behandeld.

Melding wordt gemaakt van de trits • schoonhouden, scheiden en zuiveren, maar naar de mening van het waterschap wordt niet aangegeven hoe hier invulling aan wordt gegeven.

Graag een nadere toelichting op dat punt.

Oppervlakte verharding.

Uit de watertoets komt naar voren dat de oppervlakte met niet meer dan 1500 m2 toeneemt. Het waterschap kan uit de tekening onvoldoende concluderen of deze aanname klopt.

Het complete plaatje ontbreekt.

Nieuwbouw woning 120 m2

Nieuwbouw garage bij woning ??

Omgeving nieuwe woning en garage suggereren een verhard deel, wat is de oppervlakte ?

Erfverharding op het nieuwe deel is groter dan de bestaande toestand, klopt het dat er ca. 80 x 12 m bij komt ?

Nieuwe mestopslag is ca. 200 m2 is niet meegenomen.

Nieuwe veldschuur 1000 m2.

Daar staat tegenover de sloop van de bestaande boerderij van ca. 590 m2.

Graag een betere onderbouwing van de nieuwe oppervlakteverharding.

Het waterschap meldde nog dat de compensatie verharding 80 liter per m2 bedraagt.

Mocht een compensatie nodig zijn, hou hier dan rekening mee.

Maatregelen zouden kunnen zijn het verbreden van een bestaande watergang of het graven van een nieuwe.

Willen jullie zo snel mogelijk de vragen beantwoorden, zodat het waterschap daarop hun reactie kunnen geven.

Met vriendelijke groet,

Rudolf Hazekamp
Adviseur ruimtelijke plannen
T 0598 - 658 881

Gemeente Midden-Groningen
Postadres: Postbus 75, 9600 AB Hoogezand
Bezoekadres: Huis van Cultuur en Bestuur, Gorecht-Oost 157, 9603 AE Hoogezand

Website www.midden-groningen.nl
Twitter www.twitter.com/middengroningen
Facebook www.facebook.com/middengroningen

Van: Judith de Hollander <j.dehollander@agrifirm.com>
Verzonden: dinsdag 24 oktober 2023 13:16
Aan: Rudolf Hazekamp <rudolf.hazekamp@midden-groningen.nl>
Onderwerp: RE: Meenteweg 119 te Schildwolde

Goedemiddag Rudolf,

Bedankt voor de reactie. De opmerkingen verwerk ik alvast, zodat het plan zo snel mogelijk weer opgestuurd kan worden. Het Waterschap wacht ik dus nog even af. Wanneer wil je het ontwerp wijzigingsplan uiterlijk ontvangen om hem voor het einde van het jaar als ontwerp ter inzage te kunnen leggen? Dan hou ik hier vast rekening mee in de planning.

Met vriendelijke groet,

Judith de Hollander
Adviseur Ruimtelijke Ordening

Wil je bij ons werken, check [onze vacatures](#)



Noordeinde 31
7941 AS Meppel
Netherlands
www.agrifirm.nl

M +31 6 48 56 59 36
E j.dehollander@agrifirm.com
www.agrifirm.com

Van: Rudolf Hazekamp <rudolf.hazekamp@midden-groningen.nl>
Verzonden: dinsdag 24 oktober 2023 11:30
Aan: Judith de Hollander <j.dehollander@agrifirm.com>
Onderwerp: RE: Meenteweg 119 te Schildwolde

CAUTION: This email originated from outside of the organization. Do not click links or open attachments unless you recognize the sender and know the content is safe.

Hallo Judith,

Inmiddels is zowel van de als de Veiligheidsregio een overwegend positieve vooroverlegreactie ontvangen.

Helaas is die van het waterschap nog niet binnen. Ik heb het waterschap gevraagd om alsnog met enige spoed te reageren.

Laten we even volgende week nog afwachten.

Mocht er van het waterschap dan nog geen reactie zijn ontvangen, dan wat mij betreft het ontwerp gereed maken voor de formele tervisielegging.

Mogelijk nadeel is dan wel dat de kans bestaat dat het waterschap alsnog een zienswijze gaat indienen.

De reacties van de provincie en de Veiligheidsregio heb ik even bijgevoegd.

Met vriendelijke groet,

Rudolf Hazekamp
Adviseur ruimtelijke plannen
T 0598 - 658 881

Gemeente Midden-Groningen
Postadres: Postbus 75, 9600 AB Hoogezand
Bezoekadres: Huis van Cultuur en Bestuur, Gorecht-Oost 157, 9603 AE Hoogezand

Website www.midden-groningen.nl
Twitter www.twitter.com/middengroningen
Facebook www.facebook.com/middengroningen

Van: Judith de Hollander <j.dehollander@agrifirm.com>
Verzonden: vrijdag 20 oktober 2023 15:46
Aan: Rudolf Hazekamp <rudolf.hazekamp@midden-groningen.nl>
Onderwerp: RE: Meenteweg 119 te Schildwolde

Goedemiddag Rudolf,

Afgelopen dinsdag is het voorontwerp wijzigingsplan zes weken geleden toegestuurd. Ik ben benieuwd of hierop al reactie is gekomen. Zou je een update kunnen geven?

Alvast bedankt

Met vriendelijke groet,

Judith de Hollander
Adviseur Ruimtelijke Ordening

Wil je bij ons werken, check [onze vacatures](#)



Noordeinde 31
7941 AS Meppel
Netherlands
www.agrifirm.nl

M +31 6 48 56 59 36
E j.dehollander@agrifirm.com
www.agrifirm.com

Van: Carmen Ensink - Tervoort <c.tervoort@agrifirm.com>
Verzonden: dinsdag 5 september 2023 15:41
Aan: Rudolf Hazekamp <rudolf.hazekamp@midden-groningen.nl>

CC: Judith de Hollander <j.dehollander@agrifirm.com>

Onderwerp: Meenteweg 119 te Schildwolde

Goedemiddag Rudolf,

Zoals net telefonisch al aangegeven stuur ik hierbij de stukken voor het wijzigingsplan aan de Meenteweg 119 te Schildwolde opnieuw toe omdat per abuis tweemaal de regels zijn toegestuurd. Daarnaast is ook het landschappelijk inpassingsplan aangepast. Via onderstaande link zijn de stukken te downloaden.

<https://we.tl/t-1I9sx4fLP>

Wil je een seintje geven zodra de stukken in voorontwerp aan de overlegpartners zijn aangeboden?

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

Carmen Ensink - Tervoort
Coördinator Ruimtelijke Ordening

Werkzaam op maandag, dinsdag en donderdag



Noordeinde 31
7941 AS Meppel

M +31 6 51 25 84 96
E c.tervoort@agrifirm.com

www.agrifirm.nl

www.agrifirm.com



Met meer dan 3000 betrokken medewerkers en een
ambitie om iedere dag te excelleren, draagt
Agrifirm Group bij aan een verantwoorde
toekomst voor toekomstige generaties. Wij leveren
relevante en duurzame waarde op het bo

Agrifirm NWE BV (KvK 1605 0353) is a member of the Royal Agrifirm Group.
The content of this e-mail is confidential in nature and intended solely for addressed recipients.
This message is not legally binding. Please consider the environment before printing this e-mail.