



Zaaknummer:

Z/23/161888/D-466745

Burgemeester en wethouders van Westerwolde;

Overwegende:

dat er een verzoek is ingediend om het perceel Scheferweg 14, 9541 XB Vlagtwedde te voorzien van de aanduiding 'plattelandswoning';

dat aan het betreffende perceel in het bestemmingsplan "Buitengebied 2009" de bestemming "Agrarisch-2" is gegeven;

dat in artikel 31 van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied 2009, herziening 2015" een wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening is opgenomen om de aanduiding "specifieke vorm van wonen - plattelandswoning" aan te brengen dan wel te verwijderen;

dat wordt voldaan aan de voorwaarden, zoals die zijn genoemd in artikel 31 van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied 2009, herziening 2015";

dat het ontwerpwijzigingsplan vanaf 16 februari 2023 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen en dat er gedurende deze termijn geen zienswijzen tegen het ontwerpplan zijn binnengekomen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening en 31 van het bestemmingsplan "Buitengebied 2009, herziening 2015";

besluiten:

het wijzigingsplan "Buitengebied 2009, Scheferweg 14", met IMRO-identificatienummer NL.IMRO.1950.WZ2301-vs01 conform het ter inzage gelegde ontwerp vast te stellen.

Sellingen, 18 april 2023

Het college van Burgemeester en Wethouders van Westerwolde,
Namens deze,

Beleidsadviseur ruimtelijke ontwikkeling
H. de Muinck

Voert je mee...

