



Zaaknummer:
Z/22/158516/D-462057

Burgemeester en wethouders van Westerwolde,

Overwegende:

dat er een verzoek is ingediend om de bestemming van het perceel Bourtangerstraat 8, 9541 BG Vlagtwedde te wijzigen in de bestemming "Wonen";

dat aan het betreffende perceel in het bestemmingsplan "Buitengebied 2009" de bestemming "Horeca" is gegeven;

dat in artikel 17.7 van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied 2009" een wijzigingsbevoegdheid als bedoeld in artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening is opgenomen om de bestemming "Horeca" te wijzigen in de bestemming "Wonen";

dat wordt voldaan aan de criteria zoals die zijn genoemd in artikel 17.7 van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied 2009";

dat het ontwerpwijzigingsplan met ingang van 25 januari 2023 gedurende een termijn van 6 weken ter inzage heeft gelegen en dat er gedurende deze termijn geen zienswijzen tegen het ontwerpplan zijn binnengekomen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 17.7 van het bestemmingsplan "Buitengebied 2009";

besluiten:

het wijzigingsplan "Buitengebied 2009, Bourtangerstraat 8" met IMRO-identificatienummer NL.IMRO.1950.WZ2204-vs01 conform het ter inzage gelegde ontwerp vast te stellen

Sellingen, 29 maart 2023

Het college van Burgemeester en Wethouders van Westerwolde,

Namens deze,
Beleidsadviseur Ruimtelijke Ontwikkeling

