



Zaaknummer:

Z/21/137833/D-391574

Burgemeester en wethouders van Westerwolde;

Overwegende:

dat er een verzoek is ingediend om de bestemmingen van de percelen Wessingtange 9 en 11, 9551 XW te Sellingen te wijzigen in de bestemming "Wonen";

dat aan de betreffende percelen in het bestemmingsplan "Buitengebied 2009" de bestemmingen "Bedrijf" dan wel "Agrarisch – 1" is gegeven;

dat in artikel 3.8 en artikel 8.7 van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied 2009" wijzigingsbevoegdheden als bedoeld in artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening zijn opgenomen om de betreffende bestemmingen te wijzigen in de bestemming "Wonen";

dat wordt voldaan aan de criteria die zijn genoemd in artikel 3.8 en artikel 8.7 van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied 2009";

dat het ontwerpwijzigingsplan met ingang van woensdag 19 januari 2022 gedurende een termijn van 6 weken ter inzage heeft gelegen en dat er gedurende deze termijn geen zienswijzen tegen het ontwerpplan zijn binnengekomen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6, lid 1, onder a van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3.8 en artikel 8.7 van het bestemmingsplan "Buitengebied 2009";

besluiten:

het wijzigingsplan "Buitengebied 2009, Wessingtange 9 en 11" met IMRO-identificatienummer NL.IMRO.1950.WZ2107-vs01 conform het ter inzage gelegde Ontwerp vast te stellen.

Sellingen, 16 maart 2022

Het college van Burgemeester en Wethouders van Westerwolde,

Namens deze,
Beleidsadviseur ruimtelijke ontwikkeling

