

Verkennd bodemonderzoek
ter plaatse van
Hoofdweg 285 te Bellingwolde

Opdrachtgever: RO Advies
Projectcode: 11558
Datum: 27 augustus 2025
Status: definitief

Opdrachtgever: RO Advies
Contactpersoon: de heer D. Bethlehem
Titel: Verkennd bodemonderzoek ter plaatse van
Hoofdweg 285 te Bellingwolde
Projectcode: 11558
Publicatiedatum: 27 augustus 2025
Projectleider: dhr. ing. A. Schriemer
Auteur: dhr. ing. A. Schriemer

Status: definitief

ASMA BV
Bareveld 5
9512 SB Nieuwediep

telefoon: 06-11316862
e-mail: info@asmabv.nl
website: www.asmabv.nl

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande toestemming van ASMA BV, KvK 60650192).

© ASMA BV

Op opdrachten aan ASMA BV is De Nieuwe Regeling 2011 (Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011) van toepassing.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	2
2	VOORONDERZOEK	3
2.1	Algemene gegevens	3
2.2	Verzamelde informatie	3
2.2.1	Huidige situatie	3
2.2.2	Historische situatie	3
2.2.3	Voorgaande onderzoeken	3
2.2.4	Toekomstige situatie	3
2.2.5	Bodemopbouw en geohydrologie	4
2.3	Conclusie vooronderzoek	4
3	HYPOTHESE EN ONDERZOEKSOPZET	5
3.1	Onderzoeksstrategie	5
3.2	Boringen en peilbuizen	5
3.3	Monsternamen en analyses	5
4	RESULTATEN	6
4.1	Lokale bodemopbouw en zintuiglijke waarnemingen	6
4.2	Analyseresultaten	6
4.2.1	Toetsingscriteria	6
4.2.2	Toetsingsresultaten	7
4.3	Beschrijving verontreinigingssituatie	7
5	CONCLUSIES	8

Bijlagen

Bijlage 1: Overzicht van het onderzoeksterrein
 Bijlage 2: Uittreksel uit de kadastrale kaart
 Bijlage 3: Boorstaten
 Bijlage 4: Analyserapporten
 Bijlage 5: Toetsing analyseresultaten
 Bijlage 6: Kadastraal bericht object

1 INLEIDING

In verband met de voorgenomen herinrichting is, in opdracht van RO Advies, door ASMA BV een verkennend onderzoek naar bodemverontreiniging uitgevoerd ter plaatse van Hoofdweg 285 te Bellingwolde. De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van ongeveer 1580 m².



figuur 1, geel: ligging locatie (Google Earth)

Het verkennend onderzoek heeft als doel de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem te bepalen.

Het veldwerk inzake het verkennend bodemonderzoek is uitgevoerd op 26 juni 2025. Voor de uitvoering van de veldwerkzaamheden is aangesloten bij de van toepassing zijnde protocollen 2001 en 2002.

ASMA BV is een onafhankelijk, door de overheid erkend, adviesbureau en heeft geen organisatorische en/of juridische connecties met de opdrachtgever en is geen eigenaar van de onderzoekslocatie. Daarnaast heeft de uitslag van het onderzoek geen positieve of negatieve invloed op ASMA BV.

In dit rapport worden achtereenvolgens behandeld:

- de achtergronden van het onderzoek (hoofdstuk 2);
- de hypothese en onderzoeksopzet (hoofdstuk 3);
- de veld- en laboratoriumresultaten (hoofdstuk 4);
- de conclusies en aanbevelingen (hoofdstuk 5).

2 VOORONDERZOEK

2.1 Algemene gegevens

Tabel 1. onderzoekslocatie

NAW gegevens	
eigenaar	de heer E.G. Wiebrands
gebruiker	Slagerij Wiebrands
adres	Hoofdweg 285
plaats	Bellingwolde
gemeente	Westerwolde
provincie	Groningen
kadastrale gemeente	Bellingwolde
kadastrale sectie	K
kadastraal nummer	4
RD-coördinaten	274353 - 572536
oppervlakte perceel (m ²)	1580
oppervlakte onderzoekslocatie (m ²)	1580

Tabel 2. opdrachtgever

NAW gegevens	
opdrachtgever	RO Advies
contactpersoon	de heer D. Bethlehem
adres	Grauwe Gans 33
postcode	7827 SW
plaats	Emmen

2.2 Verzamelde informatie

In bijlage 2 is een uittreksel uit de kadastrale kaart opgenomen. De eigendomsgegevens zijn opgenomen in bijlage 6.

start vooronderzoek

- *is er sprake van een potentiële bron van bodemverontreiniging? ja: verdachte (deel)locatie*
- *is er voldoende informatie beschikbaar over de bodemkwaliteit i.v.m. aanleiding en kritische parameter? ja: Vooronderzoek afronden, hypothese en kritische parameters formuleren, bodemonderzoek vereist.*

2.2.1 Huidige situatie

Uit de terreininspectie van 26 juni 2025 blijkt dat er geen bodembedreigende activiteiten plaatsvinden op de onderzoekslocatie. De locatie is in gebruik als opslagterrein. Het verharde deel van de locatie bestaat uit menggranulaat.

2.2.2 Historische situatie

De locatie was rond het jaar 1900 reeds bebouwd.

2.2.3 Voorgaande onderzoeken

Nabij of op de locatie zijn, voor zover bekend, niet eerder bodemonderzoeken uitgevoerd.

2.2.4 Toekomstige situatie

In de nabije toekomst wordt de bestemming van de locatie omgezet naar 'wonen'.

2.2.5 Bodemopbouw en geohydrologie

Met behulp van de Grondwaterkaart van Nederland (kaartblad 11C), RGD-boring B11C0015 is de bodemopbouw in de omgeving van de locatie geohydrologisch geschematiseerd. Deze is opgenomen in onderstaande tabel.

Tabel 3. globale bodemopbouw

traject (m-mv)	samenstelling	bijmenging	pakket
0-1	matig fijn zand	matig humeus, grindig	deklaag, formatie van Bostel
1-7	matig fijn zand	-	1 ^e watervoerende pakket, formatie van Bostel
7-10	uiterst fijn zand	siltig	1 ^e watervoerende pakket, formatie van Bostel

Het maaiveld ligt op een hoogte van ongeveer 0,0 m+NAP. De locatie ligt niet in een grondwaterbeschermingsgebied. Er is sprake van een potentieel inrijgingsgebied. De stromingsrichting in het eerste watervoerende pakket is noordelijk gericht.

2.3 Conclusie vooronderzoek

Op grond van de verzamelde informatie en het locatiebezoek is er geen reden om ter plaatse van de onderzoekslocatie een verontreiniging te verwachten. De hypothese voor het onderzoek luidt derhalve: 'de onderzoekslocatie wordt als "niet-verdacht" ten aanzien van bodemverontreiniging beschouwd'.

3 HYPOTHESE EN ONDERZOEKSOPZET

Het veldwerk is uitgevoerd door A. Schriemer (BRL SIKB 2000, protocollen 2001, 2002 en 2018 onder certificaat NC-SIK-20325). De positionering van de boringen en peilbuis is weergegeven in bijlage 1. De boorstaten zijn opgenomen in bijlage 3.

3.1 Onderzoeksstrategie

Het verkennend bodemonderzoek ter plaatse van het terrein is uitgevoerd volgens de NEN 5740:2023, waarbij de onderzoeksstrategie voor een onverdachte locatie (volgens ONV-NL) is gevolgd.

3.2 Boringen en peilbuizen

Voor het verkennend bodemonderzoek zijn de aantallen boringen en peilbuizen passend voor een locatie met een oppervlakte van ongeveer 1580 m². Ter plaatse van de locatie zijn in totaal elf handboringen (01 t/m 11) verricht, die allen zijn doorgezet tot ten minste 0,5 m-mv. Van deze boringen zijn de boringen 01, 02, 03 en 08 doorgezet tot minimaal 1,0 m-mv. Voor de monstername van het grondwater is boring 03 doorgezet tot 3,9 m-mv en afgewerkt met een peilbuis (filterstelling 2,9-3,9 m-mv).

3.3 Monstername en analyses

Het opgeboorde materiaal is bemonsterd per te onderscheiden traject. In onderstaande tabellen is de samenstelling van de monsters opgenomen.

Tabel 4. samenstelling (meng)monsters

(meng)monster	deelmonsters (cm-mv)	bijmenging	analyses
MMbg1	01: 35-60, 10: 5-50	baksteen	NEN5740 STAP ¹
MMbg2	03: 0-20, 04: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 07: 0-50, 08: 0-50, 09: 10-50	-	NEN5740 STAP
MMog1	01: 60-100, 02: 50-100, 03: 50-100, 08: 50-95	-	NEN5740 STAP

1: STAP (grond, standaardpakket zoals genoemd in de NEN5740): nikkel, zink, barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK), polychloorbifenyl (PCB), minerale olie (koolwaterstoffractie C10-C40), organische stof en lutum

Tabel 5. gegevens watermonster

peilbuis	filterstelling (cm-mv)	afwijkingen	analyses
03	03-1: 290-390	-	NEN5740 STAP ²

2: STAP (grondwater, standaardpakket zoals genoemd in de NEN5740): nikkel, zink, barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, gechloreerde koolwaterstoffen (VOCl), vluchtige aromaten (BTEXN) en minerale olie (koolwaterstoffractie C10-C40)

Het grondwater uit de peilbuis is bemonsterd op 3 juli 2025. Tijdens de monstername is in het veld de zuurgraad (pH), het elektrisch geleidingsvermogen (Ec), temperatuur en troebelheid van het grondwater bepaald.

De analyses zijn uitgevoerd door een door EN-ISO 17025:2005 geaccrediteerd milieulaboratorium. De analysecertificaten zijn opgenomen als bijlage 5.

4 RESULTATEN

4.1 Lokale bodemopbouw en zintuiglijke waarnemingen

In bijlage 3 zijn de boorstaten opgenomen met daarin de plaatselijke bodemopbouw en de overige waarnemingen.

De bodem ter plaatse bestaat tot minimaal 3,9 m-mv uit matig fijn zand.

De grondwaterstand werd tijdens het veldwerk aangetroffen op een diepte van ongeveer 1,8 m-mv. In het opgepompte grondwater zijn geen afwijkingen waargenomen.

Bij de boringen is de bodem beoordeeld op zintuiglijk waarneembare verontreinigingen. De zintuiglijke waarnemingen die aanleiding geven tot een vermoeden van bodemverontreiniging zijn weergegeven in onderstaande tabel. Er wordt onderscheidt gemaakt tussen sporen, zwakke, matige, sterke of uiterste waarneming.

Tabel 6. zintuiglijke waarnemingen

boring	einddiepte (m-mv)	traject (m-mv)	bijzonderheden
01	2,0	0,35-0,6	baksteen (zwak)
10	0,5	0,05-0,5	baksteen (zwak)

Zowel het maaiveld ter plaatse van de verrichte boringen als de opgeboorde grond is zintuiglijk geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen. Op het maaiveld en in de opgeboorde grond zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

Tabel 7. meetgegevens grondwater

peilbuis	filter (m-mv)	waterstand (m-bopb ³)	toestroming	afpompt (l)	geleidbaarheid (μS/cm)	troebelheid (NTU)	zuurgraad (pH)
03	2,9-3,9	1,88	goed	8	550	0,61	6,31

3: meter minus bovenkant peilbuis

De gemeten waarden kunnen als normaal voor deze omgeving worden beschouwd.

4.2 Analyseresultaten

4.2.1 Toetsingscriteria

Om de mate van verontreiniging van de bodem te kunnen beoordelen, zijn de chemische analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters getoetst aan de richtlijnen die zijn opgesteld door het Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, zoals gepubliceerd in de Circulaire bodemsanering 2013 en de achtergrondwaarden zoals gepubliceerd in Regeling bodemkwaliteit (Staatscourant 20 december 2007, 27 juni 2008 en 7 april 2009) en de Indicatieve Referentie Waarden (Staatscourant 16675 uit 2013, bijlage 1, tabel 2).

Bij de toetsingswaarden wordt onderscheid gemaakt tussen de achtergrondwaarde voor grond, de streefwaarde voor grondwater, de tussenwaarde en de interventiewaarde:

Streefwaarde grondwater	=	niveau met verwaarloosbare risico's
Achtergrondwaarde grond	=	niveau voor een multifunctionele bodem;
Interventiewaarde	=	niveau waarboven ernstige vermindering optreedt van de functionele eigenschappen van de bodem

4.2.2 Toetsingsresultaten

De resultaten van de chemische analyses, zoals gegeven in bijlage 4, zijn vergeleken met de toetsingswaarden.

De volgende terminologie wordt in dit rapport gehanteerd met betrekking tot de mate van verontreiniging of verhoging van gehalten:

niet verontreinigd/verhoogd : gehalte lager dan de halve interventiewaarde (i)/signaleringswaarde (s)
 matig verontreinigd/verhoogd : gehalte tussen de halve interventiewaarde/s en interventiewaarde/s
 sterk verontreinigd/verhoogd : gehalte hoger dan de interventiewaarde/s

In de toetsingstabellen in bijlage 5 wordt een overzicht gegeven van de analyseresultaten en wordt beknopt verdere uitleg gegeven aan de resultaten.

Tabel 8. overschrijdingstabel grond

(meng) monster	bijmenging	> 0,5 i	> i
MMbg1	baksteen	-	-
MMbg2	-	-	-
MMog1	-	-	-

Tabel 9. overschrijdingstabel grondwater

peilbuis	filterstelling (m-mv)	> 0,5 i	> i
03	2,9-3,9	-	-

4.3 Beschrijving verontreinigingssituatie

Uit de analyseresultaten blijkt dat in zowel de mengmonsters MMbg1 en MMbg2 van de bovengrond als in het mengmonster MMog1 de gehalten aan geanalyseerde parameters beneden de (halve) interventiewaarde liggen.

In het grondwatermonster uit peilbuis 03 liggen de waarden beneden de (halve) signaleringswaarde.

5 CONCLUSIES

In verband met de voorgenomen bestemmingswijziging is, in opdracht van RO Advies, door ASMA BV een verkennend onderzoek naar bodemverontreiniging uitgevoerd ter plaatse van Hoofdweg 285 te Bellingwolde. De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van ongeveer 1580 m².

Het verkennend onderzoek heeft als doel de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem te bepalen.

Zowel het maaiveld ter plaatse van de verrichte boringen als de opgeboorde grond is zintuiglijk geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen. Op het maaiveld en in de grond is geen asbest aangetroffen.

Uit de analyseresultaten blijkt dat de grond geen verhoogde waarden zijn aangetoond.

In het grondwater zijn eveneens geen verontreinigingen aangetoond.

Het verkennend bodemonderzoek ter plaatse van de locatie is uitgevoerd volgens de onderzoekshypothese “niet-verdacht”, waarbij geen verontreiniging verwacht werd. Uit het verkennend bodemonderzoek blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit overeenkomt met deze verwachting. Aanpassing van de hypothese als het uitvoeren van een nader onderzoek achten wij niet noodzakelijk.

De milieuhygiënische kwaliteit vormt geen belemmering voor de voorgenomen bestemmingwijziging.

Bijlage 1



- peilbuis
- boring < 0.5m
- boring < 1m
- boring < 1.5m
- boring < 2m
- boring >= 2m
- inspectiegat
- sleuf
- slib
- depot
- overigen



situatie tekening

onderzoek **Bellingwolde**
 projectcode **11558**
 datum **27-08-2025**
 paraaf
 schaal **1:500 op A4**

Bijlage 2



Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

25 Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens.

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Bellingwolde

Sectie

K

Perceel

4

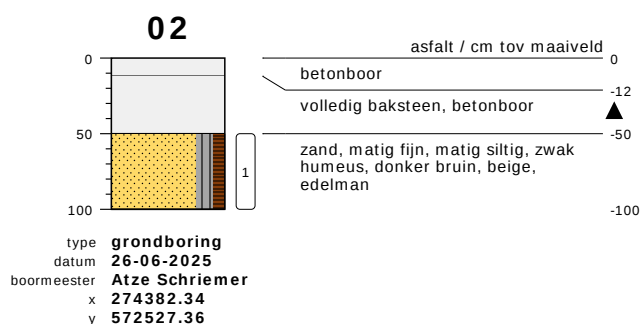
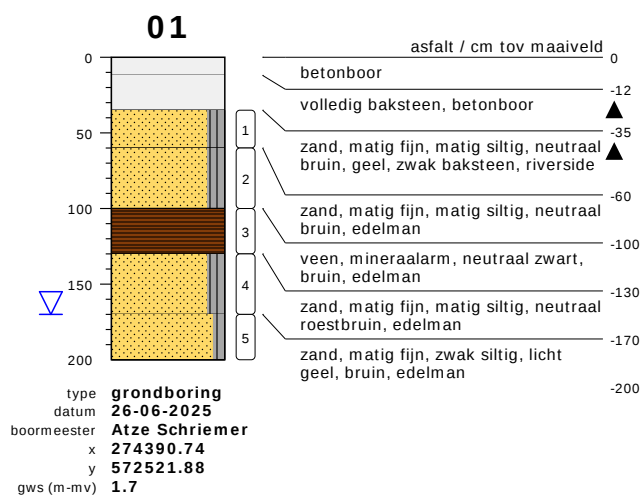
Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 23 juni 2025
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

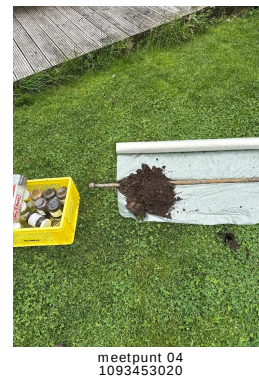
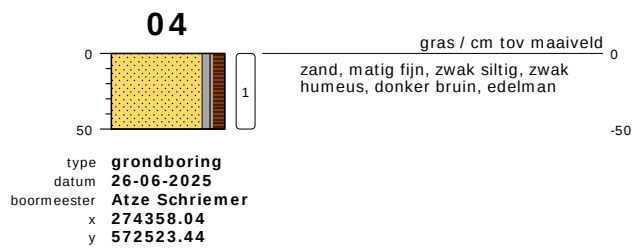
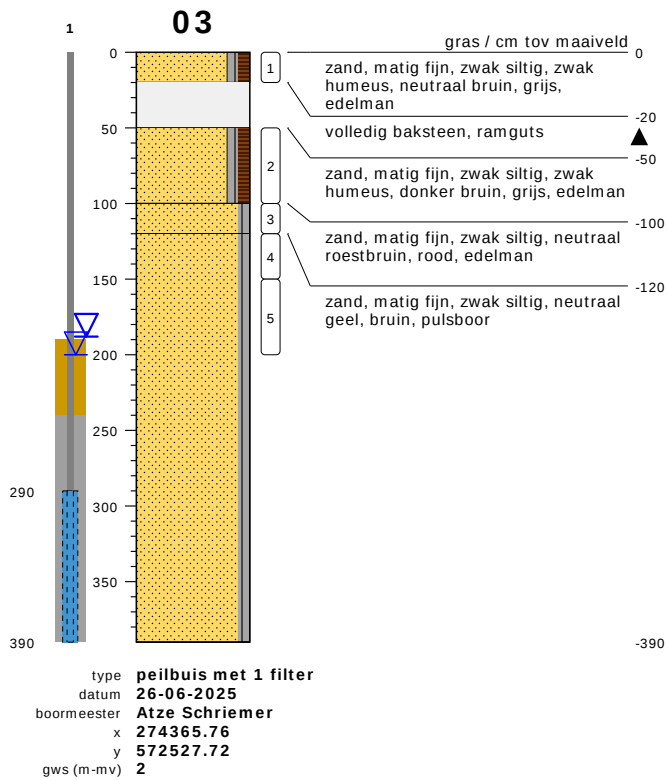


Bijlage 3



bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Bellingwolde**
 projectcode **11558**
 getekend conform **NEN 6693**



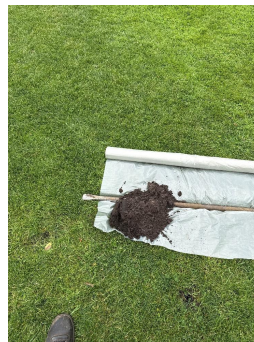
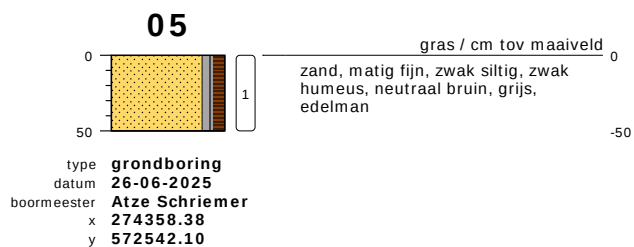
bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Bellingwolde**

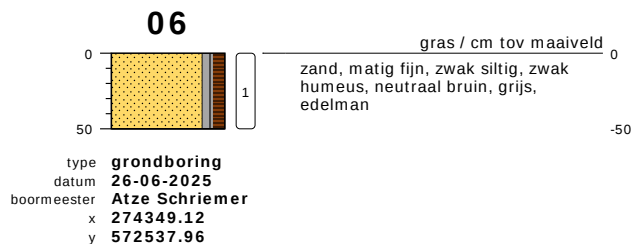
projectcode **11558**

getekend conform **NEN 6693**

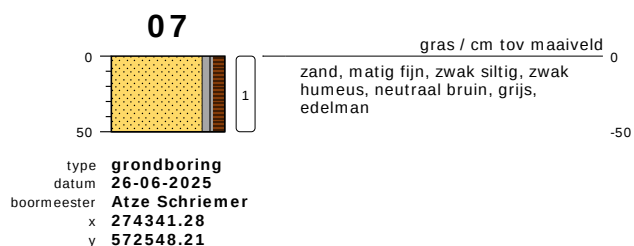
ASMA
Ingenieursbureau



meetpunt 05
1093453021



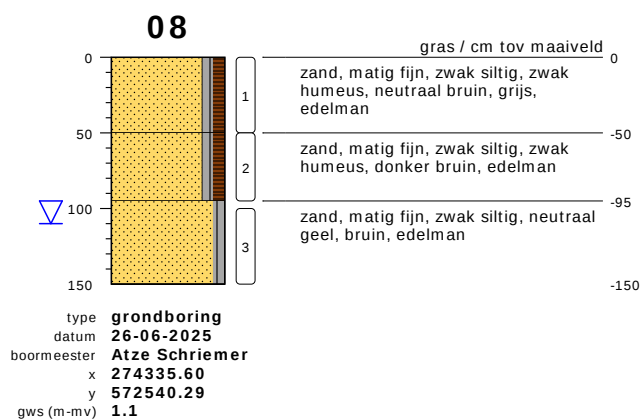
meetpunt 06
1093453022



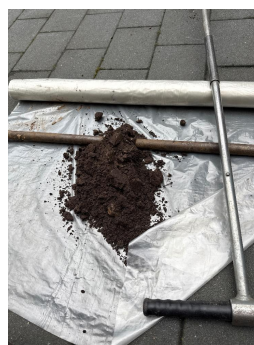
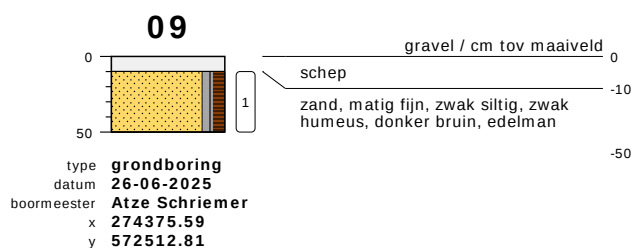
meetpunt 07
1093453023

bodemprofielen **schaal 1:50**

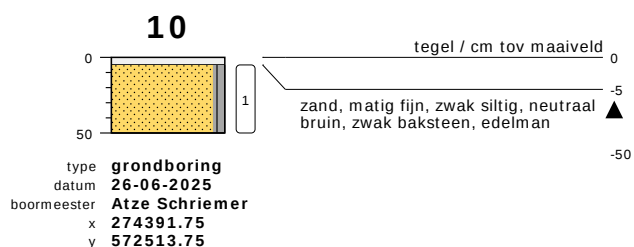
onderzoek **Bellingwolde**
projectcode **11558**
getekend conform **NEN 6693**



meetpunt 08
1093453024



meetpunt 09
1093453025

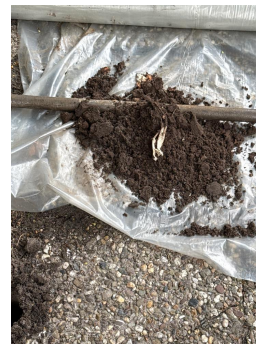


meetpunt 10
1093453026

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Bellingwolde**
projectcode **11558**
getekend conform **NEN 6693**

ASMA
Ingenieursbureau

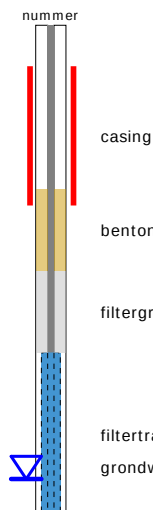


meetpunt 11
1093453027

bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Bellingwolde**
projectcode **11558**
getekend conform **NEN 6693**

PEILBUIS



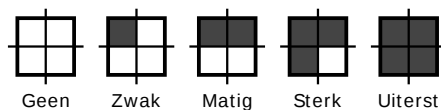
BORING



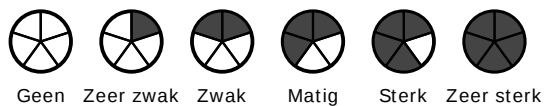
links= cm-maaiveld

rechts= cm + NAP

OLIE OP WATER REACTIE



GEUR INTENSITEIT



GRONDSOORTEN [6693]



GRIND, grindig (G,g)



ZAND, zandig (Z,z)



SILT, siltig (L,s)



KLEI, kleiig (K,k)



VEEN, humeus (V,h)



slib

MATE VAN BIJMENGING



zwak - (0-5%)



matig - (5-15%)



sterk - (15-50%)



uiterst - (> 50%)

VERHARDINGEN



asfalt, beton, klinkers, tegels
stelconplaat, ondoordringbare laag

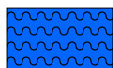
GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)
zf = zeer fijn (105-150 um)
mf = matig fijn (150-210 um)
mg = matig grof (210-300 um)
zg = zeer grof (300-420 um)
ug = uiterst grof (420-2000 um)

OVERIG



bodemvreemde bestanddelen aanwezig



water

GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

BESCHRIJVING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector
bv = bodemvocht
ow = olie op water

Bijlage 4

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Asma BV
A. Schriemer
Bareveld 5
9512 SB NIEUWEDIEP

Klantnr: 35006240

Analyserapport 1575858 11558 Bellingwolde

Datum: 04.07.2025

Opdracht	1575858 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35006240 Asma BV
Opdrachtacceptatie	27.06.2025
Project	146535 Bellingwolde

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1575858 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 178814, 178822, 178827.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 1 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1575858 11558 Bellingwolde

Datum: 04.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
178814	26.06.2025 00:00	MMbg1, 01: 35-60, 10: 5-50
178822	26.06.2025 00:00	MMbg2, 03: 0-20, 04: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 07: 0-50, 08: 0-50, 09: 10-50
178827	26.06.2025 00:00	MMog1, 01: 60-100, 02: 50-100, 03: 50-100, 08: 50-95

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	178814 MMbg1, 01: 35-60, 10: 5-50	178822 MMbg2, 03: 0-20, 04: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 07: 0-50, 08: 0-50, 09: 10-50	178827 MMog1, 01: 60-100, 02: 50-100, 03: 50-100, 08: 50-95
S	Voorbehandeling conform AS3000		++1),2)	++1),2)	++1),2)
S	Droge stof	%	83,3 ¹⁾	83,4 ¹⁾	74,0 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

	Parameter	Eenheid	178814 MMbg1, 01: 35-60, 10: 5-50	178822 MMbg2, 03: 0-20, 04: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 07: 0-50, 08: 0-50, 09: 10-50	178827 MMog1, 01: 60-100, 02: 50-100, 03: 50-100, 08: 50-95
S	Fractie < 2 µm	% Ds	4,0	3,4	7,4

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	178814 MMbg1, 01: 35-60, 10: 5-50	178822 MMbg2, 03: 0-20, 04: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 07: 0-50, 08: 0-50, 09: 10-50	178827 MMog1, 01: 60-100, 02: 50-100, 03: 50-100, 08: 50-95
S	Organische stof ⁵⁾	% Ds	3,7	7,8	13,5

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	178814 MMbg1, 01: 35-60, 10: 5-50	178822 MMbg2, 03: 0-20, 04: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 07: 0-50, 08: 0-50, 09: 10-50	178827 MMog1, 01: 60-100, 02: 50-100, 03: 50-100, 08: 50-95
S	Koningswater ontsluiting		++1),2)	++1),2)	++1),2)

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	178814 MMbg1, 01: 35-60, 10: 5-50	178822 MMbg2, 03: 0-20, 04: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 07: 0-50, 08: 0-50, 09: 10-50	178827 MMog1, 01: 60-100, 02: 50-100, 03: 50-100, 08: 50-95
S	Barium (Ba)	mg/kg Ds	75	43	33
S	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	<0,20 ⁴⁾	0,21	<0,20 ⁴⁾
S	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	3,8	6,3	<3,0 ⁴⁾
S	Koper (Cu)	mg/kg Ds	6,1	15	8,2
S	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁴⁾	0,07	0,09
S	Lood (Pb)	mg/kg Ds	180	55	39
S	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁴⁾	<1,5 ⁴⁾	<1,5 ⁴⁾
S	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	4,5	<4,0 ⁴⁾	5,0
S	Zink (Zn)	mg/kg Ds	150	68	36

PAK (AS3000)

	Parameter	Eenheid	178814 MMbg1, 01: 35-60, 10: 5-50	178822 MMbg2, 03: 0-20, 04: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 07: 0-50, 08: 0-50, 09: 10-50	178827 MMog1, 01: 60-100, 02: 50-100, 03: 50-100, 08: 50-95
S	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	0,12	0,14	<0,050 ⁴⁾
S	Benzo(ghi)perylene	mg/kg Ds	0,11	0,080	<0,050 ⁴⁾
S	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	0,066	0,086	<0,050 ⁴⁾
S	Benzo(a)-Pyreen	mg/kg Ds	0,14	0,13	<0,050 ⁴⁾
S	Chryseen	mg/kg Ds	0,11	0,16	<0,050 ⁴⁾
S	Fenanthreen	mg/kg Ds	0,097	0,080	<0,050 ⁴⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1575858 11558 Bellingwolde

Datum: 04.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
178814	26.06.2025 00:00	MMbg1, 01: 35-60, 10: 5-50
178822	26.06.2025 00:00	MMbg2, 03: 0-20, 04: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 07: 0-50, 08: 0-50, 09: 10-50
178827	26.06.2025 00:00	MMog1, 01: 60-100, 02: 50-100, 03: 50-100, 08: 50-95

	Parameter	Eenheid	178814 MMbg1, 01: 35-60, 10: 5-50	178822 MMbg2, 03: 0-20, 04: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 07: 0-50, 08: 0-50, 09: 10-50	178827 MMog1, 01: 60-100, 02: 50-100, 03: 50-100, 08: 50-95
S	Fluorantheen	mg/kg Ds	0,24	0,25	0,088
S	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	0,18	0,13	<0,050 ⁴⁾
S	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾	<0,050 ⁴⁾
S	Som PAK (VROM) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	1,1 ³⁾	1,1 ³⁾	0,40 ³⁾

Minerale olie (AS3000/AS3200)

	Parameter	Eenheid	178814 MMbg1, 01: 35-60, 10: 5-50	178822 MMbg2, 03: 0-20, 04: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 07: 0-50, 08: 0-50, 09: 10-50	178827 MMog1, 01: 60-100, 02: 50-100, 03: 50-100, 08: 50-95
S	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁴⁾	<35 ⁴⁾	<35 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾	<3 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)}	mg/kg Ds	<4 ⁴⁾	<4 ⁴⁾	<4 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	11	24
	Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾	<5 ⁴⁾

Polychloorbifenylen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	178814 MMbg1, 01: 35-60, 10: 5-50	178822 MMbg2, 03: 0-20, 04: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 07: 0-50, 08: 0-50, 09: 10-50	178827 MMog1, 01: 60-100, 02: 50-100, 03: 50-100, 08: 50-95
S	PCB 28	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 52	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 101	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 118	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 138 ⁶⁾	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 153	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	PCB 180	mg/kg Ds	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾	<0,0010 ⁴⁾
S	Som PCB (7 Ballschmiter) (Factor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049 ³⁾	0,0049 ³⁾	0,0049 ³⁾

Toelichting

Monsternummer	Toelichting
178814	De conserveringstermijn voor Naftaleen is overschreden door een logistieke storting.
178822	De conserveringstermijn voor Naftaleen is overschreden door een logistieke storting.

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1575858 11558 Bellingwolde

Datum: 04.07.2025

Monsternummer	Toelichting
178827	De conserveringstermijn voor Naftaleen is overschreden door een logistieke storing.

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁴⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

⁵⁾ Het organische stof gehalte is gecorrigeerd met het lutum gehalte, indien geen lutum is bepaald dan is gecorrigeerd met een lutum gehalte van 5,4%. Het organische stof gehalte is niet gecorrigeerd voor het vrij ijzer gehalte, tenzij dit bepaald is.

⁶⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 27.06.2025

Einde van de test: 03.07.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Lijst van methoden

conform Protocollen AS 3000

Voorbehandeling conform AS3000 • Organische stof⁵⁾ • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthracen • Benzo(a)anthracen • Benzo(ghi)peryleen • Benzo(k)fluorantheen • Benzo-(a)-Pyreen • Chryseen • Fenanthreen • Fluorantheen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Naftaleen • Som PAK (VROM) (Factor 0,7) • Koolwaterstoffractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138⁶⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7 Ballschmitter) (Factor 0,7)

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934

Droge stof

eigen methode*)

Koolwaterstoffractie C10-C12*) • Koolwaterstoffractie C12-C16*) • Koolwaterstoffractie C16-C20*) • Koolwaterstoffractie C20-C24*) • Koolwaterstoffractie C24-C28*) • Koolwaterstoffractie C28-C32*) • Koolwaterstoffractie C32-C36*) • Koolwaterstoffractie C36-C40*)

Protocollen AS 3000 / Protocollen AS 3200

Fractie < 2 µm • Koningswater ontsluiting

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 4 van 5



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analyserapport 1575858 11558 Bellingwolde

Datum: 04.07.2025

Bijlage bij Opdrachtnr. 1575858

Conservering, houdbaarheidsdatum en verpakking

In onderstaande analyses staan afwijkingen van de conserveringsrichtlijnen die mogelijk de resultaten beïnvloeden.

De houdbaarheidsdatum is verstrekt voor de volgende analyses:

Naftaleen 178814, 178822, 178827

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Directeur
Nr. 08110898 ppa. Marc van Gelder
VAT/BTW-ID-Nr.: Dr. Paul Wimmer
NL 811132559 B01



Blad 5 van 5

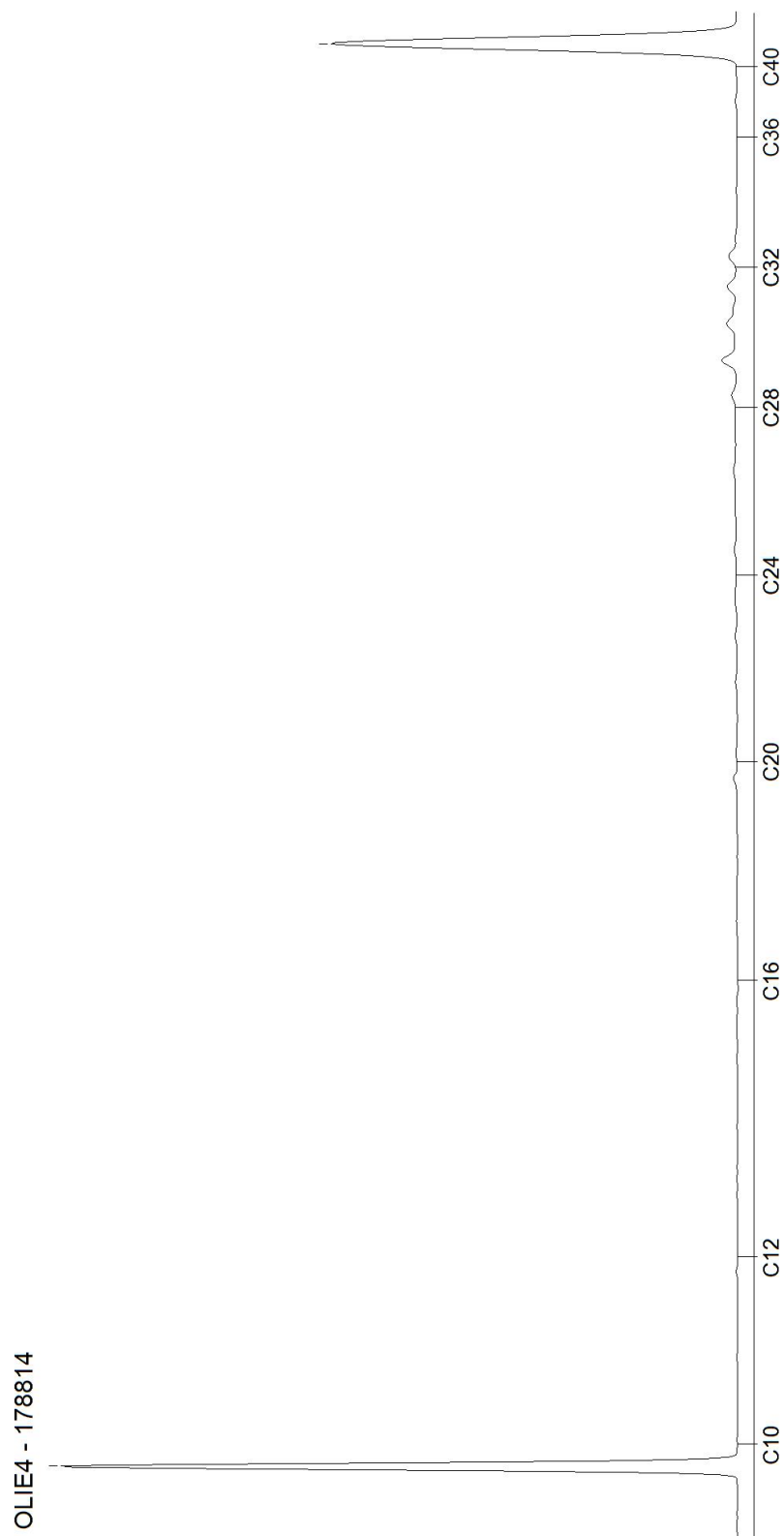


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1575858, Analysis No. 178814, created at 04.07.2025 06:18:04

Monster beschrijving: MMbg1, 01: 35-60, 10: 5-50

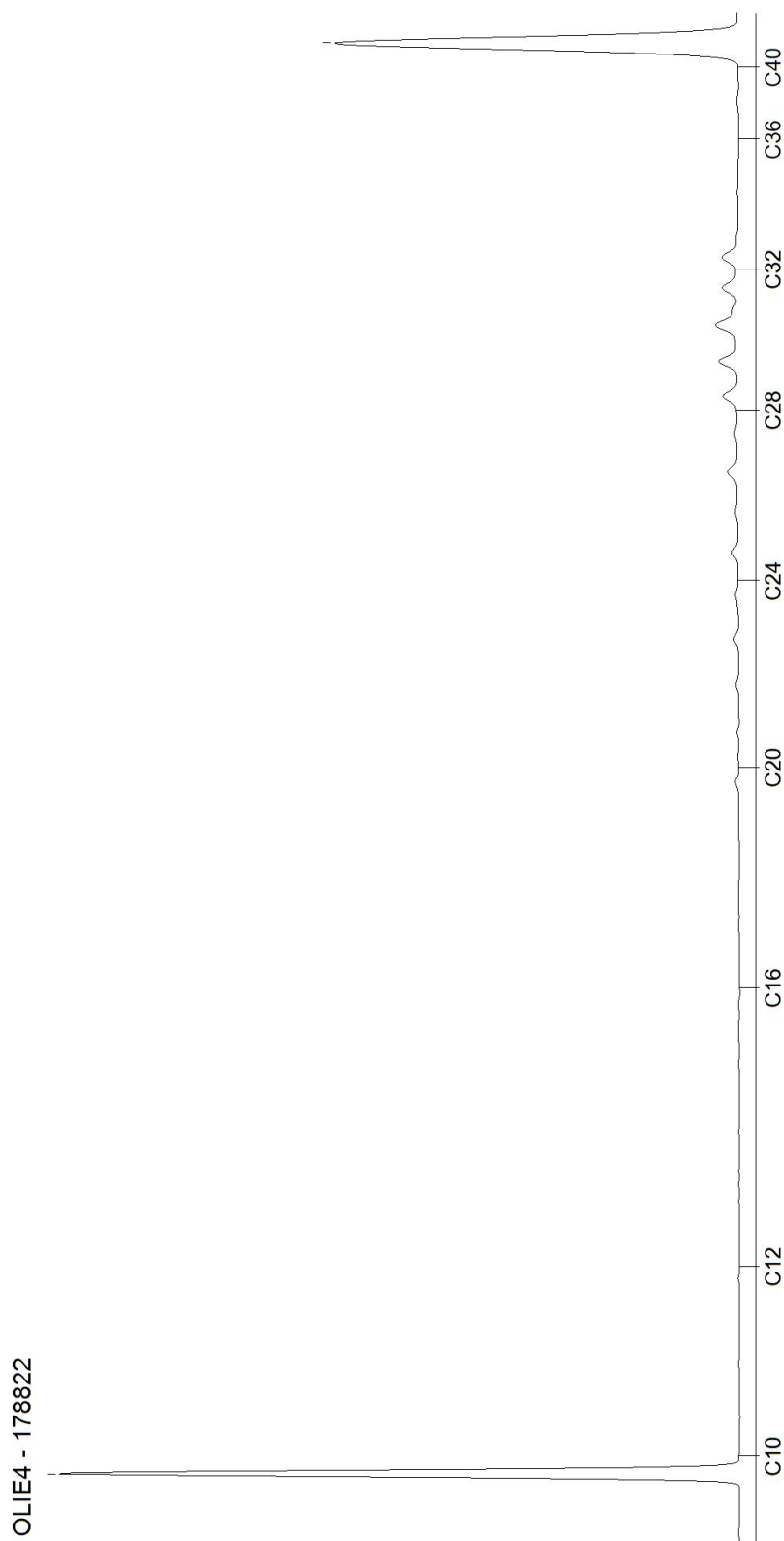


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1575858, Analysis No. 178822, created at 04.07.2025 06:18:04

Monster beschrijving: MMbg2, 03: 0-20, 04: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 07: 0-50, 08: 0-50, 09: 10-50



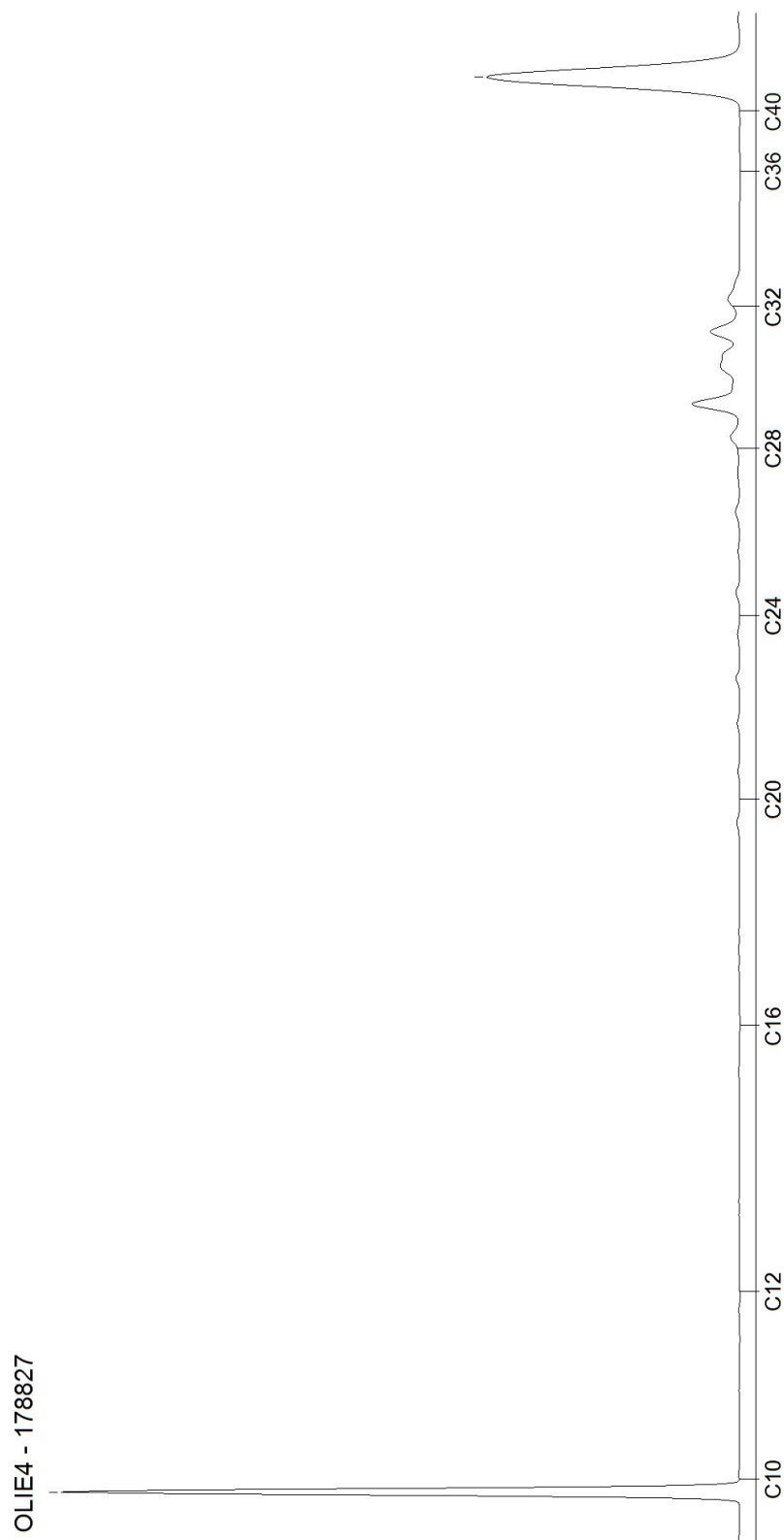
Blad 2 van 3

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1575858, Analysis No. 178827, created at 04.07.2025 06:11:39

Monster beschrijving: MMog1, 01: 60-100, 02: 50-100, 03: 50-100, 08: 50-95



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Asma BV
A. Schriemer
Bareveld 5
9512 SB NIEUWEDIEP

Klantnr: 35006240

Analyserapport 1578792 - 196581 11558 Bellingwolde

Datum: 09.07.2025

Opdracht	1578792 Water
Opdrachtgever	35006240 Asma BV
Opdrachtacceptatie	04.07.2025
Project	146915 Bellingwolde

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse voor milieuhygiënisch bodemonderzoek" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met Klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1578792 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 196581.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel Nr. 08110898 VAT/BTW-ID-Nr.: NL 811132559 B01	Directeur ppa. Marc van Gelder Dr. Paul Wimmer
---	--



Blad 1 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1578792 - 196581 11558 Bellingwolde

Datum: 09.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
196581	1, 03-1: 290-390	03.07.2025 00:00

Metalen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	196581 1, 03-1: 290-390
S	Barium (Ba)	µg/l	72
S	Cadmium (Cd)	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Kobalt (Co)	µg/l	3,7
S	Koper (Cu)	µg/l	21
S	Kwik (Hg)	µg/l	<0,050 ²⁾
S	Lood (Pb)	µg/l	<2,0 ²⁾
S	Molybdeen (Mo)	µg/l	<2,0 ²⁾
S	Nikkel (Ni)	µg/l	23
S	Zink (Zn)	µg/l	100

Aromaten (AS3000)

	Parameter	Eenheid	196581 1, 03-1: 290-390
S	Benzeen	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Tolueen	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Ethylbenzeen	µg/l	<0,20 ²⁾
S	m,p-Xyleen	µg/l	<0,20 ²⁾
S	ortho-Xyleen	µg/l	<0,10 ²⁾
S	Som Xylenen (Factor 0,7)	µg/l	0,21¹⁾
S	Naftaleen	µg/l	<0,020 ²⁾
S	Styreen	µg/l	<0,20 ²⁾

Chloorhoudende koolwaterstoffen (AS3000)

	Parameter	Eenheid	196581 1, 03-1: 290-390
S	Dichloormethaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,10 ²⁾
S	1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ²⁾
S	1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,10 ²⁾
S	Vinylchloride	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾
S	Cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾
S	trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,10 ²⁾
S	Som cis/trans-1,2-Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,14¹⁾
S	Som Dichlooretheen (Factor 0,7)	µg/l	0,21¹⁾
S	Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,20 ²⁾
S	Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,10 ²⁾
S	1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾
S	1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,20 ²⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1578792 - 196581 11558 Bellingwolde

Datum: 09.07.2025

Monster informatie

Monsternummer	Monster beschrijving	Datum monstername
196581	1, 03-1: 290-390	03.07.2025 00:00

Parameter	Eenheid	196581 1, 03-1: 290-390
S Som Dichloorpropanen (Factor 0,7)	µg/l	0,42 ¹⁾

Broomhoudende koolwaterstoffen

Parameter	Eenheid	196581 1, 03-1: 290-390
S Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,20 ²⁾

Minerale olie (AS3000)

Parameter	Eenheid	196581 1, 03-1: 290-390
S Koolwaterstoffractie C10-C40	µg/l	<50 ²⁾
Koolwaterstoffractie C10-C12 [*])	µg/l	<10 ²⁾
Koolwaterstoffractie C12-C16 [*])	µg/l	<10 ²⁾
Koolwaterstoffractie C16-C20 [*])	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C20-C24 [*])	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C24-C28 [*])	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C28-C32 [*])	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C32-C36 [*])	µg/l	<5,0 ²⁾
Koolwaterstoffractie C36-C40 [*])	µg/l	<5,0 ²⁾

¹⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

²⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 04.07.2025

Einde van de test: 09.07.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), Dhr. William Bakker, Tel. +31570788113

Lijst van methoden

eigen methode^{*})

Protocolen AS 3100

Koolwaterstoffractie C10-C12^{*}) • Koolwaterstoffractie C12-C16^{*}) • Koolwaterstoffractie C16-C20^{*}) • Koolwaterstoffractie C20-C24^{*})
• Koolwaterstoffractie C24-C28^{*}) • Koolwaterstoffractie C28-C32^{*}) • Koolwaterstoffractie C32-C36^{*}) • Koolwaterstoffractie C36-C40^{*})
Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Benzeen •
Tolueen • Ethylbenzeen • m,p-Xyleen • ortho-Xyleen • Som Xylenen (Factor 0,7) • Naftaleen • Styreen • Dichloormethaan •
Trichloormethaan (Chloroform) • Tetrachloormethaan (Tetra) • 1,1-Dichloorethaan • 1,2-Dichloorethaan • 1,1,1-Trichloorethaan •
1,1,2-Trichloorethaan • Vinylchloride • 1,1-Dichlooretheen • Cis-1,2-Dichlooretheen • trans-1,2-Dichlooretheen • Som cis/trans-1,2-
Dichlooretheen (Factor 0,7) • Som Dichlooretheen (Factor 0,7) • Trichlooretheen (Tri) • Tetrachlooretheen (Per) • 1,1-Dichloorpropan •
1,2-Dichloorpropan • 1,3-Dichloorpropan • Som Dichloorpropanen (Factor 0,7) • Tribroommethaan (bromoform) •
Koolwaterstoffractie C10-C40

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool ^{*}).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. Marc van Gelder
Dr. Paul Wimmer



Blad 3 van 3

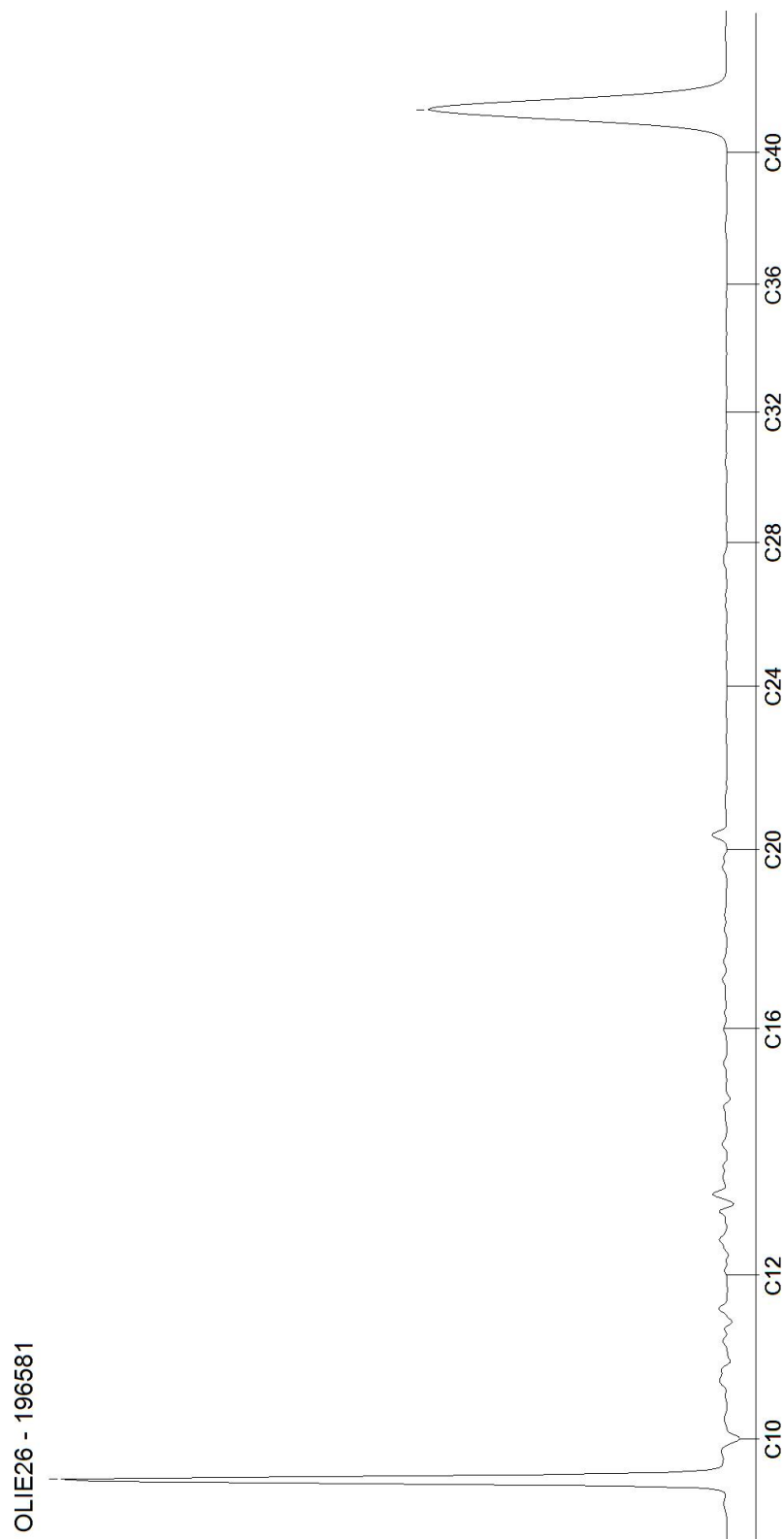


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1578792, Analysis No. 196581, created at 08.07.2025 11:29:00

Monster beschrijving: 1, 03-1: 290-390



Bijlage 5

Toetsingsinstellingen	
Versie	1.0.0
Toetsingsmethode	Beoordeling aan de interventiewaarde bodemkwaliteit (landbodem) [T.130]

De toetsing uitgevoerd volgens de geldende wetgeving met behulp van de Botova-service beoordelings regels via TerraIndex.

Deze informatie wordt louter ter informatie gegeven en valt niet onder de verantwoordelijkheid van de AGROLAB Groep. Ze kan veranderen naargelang de huidige regelgeving of de organisatie van de AGROLAB Groep.

Opdracht	
Opdrachtnummer	1575858
Laboratorium	AL-West B.V.
Matrix	Vaste stoffen
Project	11558 Bellingwolde
Datum binnenkomst	27.06.2025
Rapportagedatum	04.07.2025
CRM	Dhr. William Bakker

Monster	
Analysenummer	178814
Monsteromschrijving	MMbg1, 01: 35-60, 10: 5-50
Datum monstername	2025-06-26 00:00:00
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	3,7	Gemeten waarde
Lutum (%)	4	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Voldoet aan Interventiewaarde

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standard)	Toetsing eenheid	Toetsing	IW
Droge stof	83,3	%	83,3	%		
Fractie < 2 µm	4	% Ds	4	%		
Cadmium (Cd)	< 0,2	mg/kg Ds	0,22	mg/kg	<= Interventiewaarde	13
Zink (Zn)	150	mg/kg Ds	311	mg/kg	<= Interventiewaarde	720
Nikkel (Ni)	4,5	mg/kg Ds	11,2	mg/kg	<= Interventiewaarde	100
Molybdeen (Mo)	< 1,5	mg/kg Ds	1,05	mg/kg	<= Interventiewaarde	190
Lood (Pb)	180	mg/kg Ds	265	mg/kg	<= Interventiewaarde	530
Koper (Cu)	6,1	mg/kg Ds	11,2	mg/kg	<= Interventiewaarde	190
Kobalt (Co)	3,8	mg/kg Ds	11	mg/kg	<= Interventiewaarde	190
Barium (Ba)	75	mg/kg Ds	232	mg/kg		
Kwik (Hg)	< 0,05	mg/kg Ds	0,048	mg/kg	<= Interventiewaarde	36
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,18	mg/kg Ds	0,18	mg/kg		
Naftaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg		
Fluorantheen	0,24	mg/kg Ds	0,24	mg/kg		
Benzo(a)pyreen	0,14	mg/kg Ds	0,14	mg/kg		
Anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg		
Benzo(ghi)peryleen	0,11	mg/kg Ds	0,11	mg/kg		
Benzo(k)fluorantheen	0,066	mg/kg Ds	0,066	mg/kg		
Benzo(a)anthraceen	0,12	mg/kg Ds	0,12	mg/kg		
Fenanthreen	0,097	mg/kg Ds	0,097	mg/kg		
Chryseen	0,11	mg/kg Ds	0,11	mg/kg		
Koolwaterstoffractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	66,2	mg/kg	<= Interventiewaarde	5000
Koolwaterstoffractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	5,68	mg/kg		
Koolwaterstoffractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	5,68	mg/kg		
Koolwaterstoffractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	7,57	mg/kg		
Koolwaterstoffractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	9,46	mg/kg		
Koolwaterstoffractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	9,46	mg/kg		
Koolwaterstoffractie C28-C32	< 5	mg/kg Ds	9,46	mg/kg		
Koolwaterstoffractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	9,46	mg/kg		
Koolwaterstoffractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	9,46	mg/kg		
PCB 28	< 0,001	mg/kg Ds	1,89	ug/kg		
PCB 52	< 0,001	mg/kg Ds	1,89	ug/kg		
PCB 101	< 0,001	mg/kg Ds	1,89	ug/kg		
PCB 118	< 0,001	mg/kg Ds	1,89	ug/kg		
PCB 138	< 0,001	mg/kg Ds	1,89	ug/kg		
PCB 153	< 0,001	mg/kg Ds	1,89	ug/kg		
PCB 180	< 0,001	mg/kg Ds	1,89	ug/kg		
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			1,13	mg/kg	<= Interventiewaarde	40
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180			13,2	ug/kg	<= Interventiewaarde	1000

Monster	
Analysenummer	178822
Monsteromschrijving	MMbg2, 03: 0-20, 04: 0-50, 05: 0-50, 06: 0-50, 07: 0-50, 08: 0-50, 09: 10-50
Datum monstername	2025-06-26 00:00:00
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	7,8	Gemeten waarde
Lutum (%)	3,4	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Voldoet aan Interventiewaarde

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standard)	Toetsing eenheid	Toetsing	IW
Droge stof	83,4	%	83,4	%		
Fractie < 2 µm	3,4	% Ds	3,4	%		
Cadmium (Cd)	0,21	mg/kg Ds	0,28	mg/kg	<= Interventiewaarde	13
Zink (Zn)	68	mg/kg Ds	132	mg/kg	<= Interventiewaarde	720
Nikkel (Ni)	< 4	mg/kg Ds	7,31	mg/kg	<= Interventiewaarde	100
Molybdeen (Mo)	< 1,5	mg/kg Ds	1,05	mg/kg	<= Interventiewaarde	190
Lood (Pb)	55	mg/kg Ds	76,4	mg/kg	<= Interventiewaarde	530
Koper (Cu)	15	mg/kg Ds	24,9	mg/kg	<= Interventiewaarde	190
Kobalt (Co)	6,3	mg/kg Ds	19,2	mg/kg	<= Interventiewaarde	190
Barium (Ba)	43	mg/kg Ds	142	mg/kg		
Kwik (Hg)	0,07	mg/kg Ds	0,094	mg/kg	<= Interventiewaarde	36
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,13	mg/kg Ds	0,13	mg/kg		
Naftaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg		
Fluorantheen	0,25	mg/kg Ds	0,25	mg/kg		
Benzo(a)pyreen	0,13	mg/kg Ds	0,13	mg/kg		
Anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,035	mg/kg		
Benzo(ghi)peryleen	0,08	mg/kg Ds	0,08	mg/kg		
Benzo(k)fluorantheen	0,086	mg/kg Ds	0,086	mg/kg		
Benzo(a)anthraceen	0,14	mg/kg Ds	0,14	mg/kg		
Fenanthreen	0,08	mg/kg Ds	0,08	mg/kg		
Chryseen	0,16	mg/kg Ds	0,16	mg/kg		
Koolwaterstoffractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	31,4	mg/kg	<= Interventiewaarde	5000
Koolwaterstoffractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	2,69	mg/kg		
Koolwaterstoffractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	2,69	mg/kg		
Koolwaterstoffractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	3,59	mg/kg		
Koolwaterstoffractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	4,49	mg/kg		
Koolwaterstoffractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	4,49	mg/kg		
Koolwaterstoffractie C28-C32	11	mg/kg Ds	14,1	mg/kg		
Koolwaterstoffractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	4,49	mg/kg		
Koolwaterstoffractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	4,49	mg/kg		
PCB 28	< 0,001	mg/kg Ds	0,9	ug/kg		
PCB 52	< 0,001	mg/kg Ds	0,9	ug/kg		
PCB 101	< 0,001	mg/kg Ds	0,9	ug/kg		
PCB 118	< 0,001	mg/kg Ds	0,9	ug/kg		
PCB 138	< 0,001	mg/kg Ds	0,9	ug/kg		
PCB 153	< 0,001	mg/kg Ds	0,9	ug/kg		
PCB 180	< 0,001	mg/kg Ds	0,9	ug/kg		
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			1,13	mg/kg	<= Interventiewaarde	40
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180			6,28	ug/kg	<= Interventiewaarde	1000

Monster	
Analysenummer	178827
Monsteromschrijving	MMog1, 01: 60-100, 02: 50-100, 03: 50-100, 08: 50-95
Datum monstername	2025-06-26 00:00:00
Monstersoort	Bodem / Eluaat
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster		
Humus (%)	13,5	Gemeten waarde
Lutum (%)	7,4	Gemeten waarde

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Voldoet aan Interventiewaarde

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	IW
Droge stof	74	%	74	%		
Fractie < 2 µm	7,4	% Ds	7,4	%		
Cadmium (Cd)	< 0,2	mg/kg Ds	0,15	mg/kg	<= Interventiewaarde	13
Zink (Zn)	36	mg/kg Ds	54,5	mg/kg	<= Interventiewaarde	720
Nikkel (Ni)	5	mg/kg Ds	10,1	mg/kg	<= Interventiewaarde	100
Molybdeen (Mo)	< 1,5	mg/kg Ds	1,05	mg/kg	<= Interventiewaarde	190
Lood (Pb)	39	mg/kg Ds	46,8	mg/kg	<= Interventiewaarde	530
Koper (Cu)	8,2	mg/kg Ds	10,7	mg/kg	<= Interventiewaarde	190
Kobalt (Co)	< 3	mg/kg Ds	4,64	mg/kg	<= Interventiewaarde	190
Barium (Ba)	33	mg/kg Ds	76,3	mg/kg		
Kwik (Hg)	0,09	mg/kg Ds	0,1	mg/kg	<= Interventiewaarde	36
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,026	mg/kg		
Naftaleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,026	mg/kg		
Fluorantheen	0,088	mg/kg Ds	0,065	mg/kg		
Benzo(a)pyreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,026	mg/kg		
Anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,026	mg/kg		
Benzo(ghi)peryleen	< 0,05	mg/kg Ds	0,026	mg/kg		
Benzo(k)fluorantheen	< 0,05	mg/kg Ds	0,026	mg/kg		
Benzo(a)anthraceen	< 0,05	mg/kg Ds	0,026	mg/kg		
Fenanthreen	< 0,05	mg/kg Ds	0,026	mg/kg		
Chryseen	< 0,05	mg/kg Ds	0,026	mg/kg		
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 35	mg/kg Ds	18,1	mg/kg	<= Interventiewaarde	5000
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 3	mg/kg Ds	1,56	mg/kg		
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 3	mg/kg Ds	1,56	mg/kg		
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 4	mg/kg Ds	2,07	mg/kg		
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	mg/kg Ds	2,59	mg/kg		
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	mg/kg Ds	2,59	mg/kg		
Koolwaterstof fractie C28-C32	24	mg/kg Ds	17,8	mg/kg		
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	mg/kg Ds	2,59	mg/kg		
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	mg/kg Ds	2,59	mg/kg		
PCB 28	< 0,001	mg/kg Ds	0,52	ug/kg		
PCB 52	< 0,001	mg/kg Ds	0,52	ug/kg		
PCB 101	< 0,001	mg/kg Ds	0,52	ug/kg		
PCB 118	< 0,001	mg/kg Ds	0,52	ug/kg		
PCB 138	< 0,001	mg/kg Ds	0,52	ug/kg		
PCB 153	< 0,001	mg/kg Ds	0,52	ug/kg		
PCB 180	< 0,001	mg/kg Ds	0,52	ug/kg		
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,3	mg/kg	<= Interventiewaarde	40
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180			3,63	ug/kg	<= Interventiewaarde	1000

Tabelinformatie	
Toetsing Omgevingswet	Toetsresultaat uit Botova-service beoordelings regels via TerraIndex
IW	Interventiewaarde

Toetsingsinstellingen	
Versie	1.0.0
Toetsingsmethode	Beoordeling BKL Grondwater voor grondwatersanering a.h.v. Landelijke BKL Signaleringsparameters [T.1001]

De toetsing uitgevoerd volgens de geldende wetgeving met behulp van de Botova-service beoordelings regels via TerraIndex.

Deze informatie wordt louter ter informatie gegeven en valt niet onder de verantwoordelijkheid van de AGROLAB Groep. Ze kan veranderen naargelang de huidige regelgeving of de organisatie van de AGROLAB Groep.

Opdracht	
Opdrachtnummer	1578792
Laboratorium	AL-West B.V.
Matrix	Water
Project	11558 Bellingwolde
Datum binnenkomst	04.07.2025
Rapportagedatum	09.07.2025
CRM	Dhr. William Bakker

Monster	
Analysenummer	196581
Monsteromschrijving	1, 03-1: 290-390
Datum monstername	2025-07-03 00:00:00
Monstersoort	Water
Versie	1

Gehanteerde waarden voor dit monster

Resultaat voor dit monster	
Toetsingsresultaat	Voldoet aan Signaleringsparameter

Parameter	Resultaat	Eenheid	Resultaat (G_standaard)	Toetsing eenheid	Toetsing	SP
Kwik (Hg)	< 0,05	µg/l	0,035	ug/l	<= Signaleringsparameter	0,3
Molybdeen (Mo)	< 2	µg/l	1,4	ug/l	<= Signaleringsparameter	300
Kobalt (Co)	3,7	µg/l	3,7	ug/l	<= Signaleringsparameter	100
Barium (Ba)	72	µg/l	72	ug/l	<= Signaleringsparameter	625
Zink (Zn)	100	µg/l	100	ug/l	<= Signaleringsparameter	800
Nikkel (Ni)	23	µg/l	23	ug/l	<= Signaleringsparameter	75
Lood (Pb)	< 2	µg/l	1,4	ug/l	<= Signaleringsparameter	75
Koper (Cu)	21	µg/l	21	ug/l	<= Signaleringsparameter	75
Cadmium (Cd)	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	6
Benzeen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	30
Tolueen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	1000
Ethylbenzeen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	150
ortho-Xyleen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l		
m,p-Xyleen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
Naftaleen	< 0,02	µg/l	0,014	ug/l	<= Signaleringsparameter	70
Styreen	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	300
Dichloormethaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	1000
Trichloormethaan (Chloroform)	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	400
Tetrachloormethaan (Tetra)	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	10
1,1-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	900
1,2-Dichloorethaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	400
1,1,1-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	300
1,1,2-Trichloorethaan	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	130
Vinylchloride	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	5
1,1-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	10
Cis-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l		
trans-1,2-Dichlooretheen	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l		
Trichlooretheen (Tri)	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	500
Tetrachlooretheen (Per)	< 0,1	µg/l	0,07	ug/l	<= Signaleringsparameter	40
1,1-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
1,2-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
1,3-Dichloorpropaan	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l		
Tribroommethaan (bromoform)	< 0,2	µg/l	0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	630
Koolwaterstof fractie C10-C40	< 50	µg/l	35	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C10-C12	< 10	µg/l	7	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C12-C16	< 10	µg/l	7	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C16-C20	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C20-C24	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C24-C28	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C28-C32	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C32-C36	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
Koolwaterstof fractie C36-C40	< 5	µg/l	3,5	ug/l	<= Signaleringsparameter	600
som dichlooretheen-isomeren			0,14	ug/l	<= Signaleringsparameter	20
som xyleen-isomeren			0,21	ug/l	<= Signaleringsparameter	70
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)			0,77 (S)	ug/l		
som 3 dichloorpropanen (som 1,1- en 1,2- en 1,3-)			0,42	ug/l	<= Signaleringsparameter	80
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)			0,014 (S)	ug/l		

(S) Enkele parameters ontbreken in de som: som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008), som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)

Tabelinformatie	
Toetsing Omgevingswet	Toetsresultaat uit Botova-service beoordelings regels via TerraIndex
SP	Kwaliteitseis Signaleringsparameter

Bijlage 6

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Bellingwolde K 4](#)

Kadastrale objectidentificatie: 058240000470000

Locatie Hoofdweg 285
9695 AJ Bellingwolde

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG-identificatie [0007010000000385](#)

Kadastrale grootte 1.580 m²

Grens en grootte Vastgesteld

Coördinaten 274353 - 572536

Omschrijving Bedrijvigheid (detailhandel)
Erf - tuin

Koopsom € 102.554

Koopjaar 1998

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken Er zijn geen beperkingen bekend

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 6787/6 Groningen](#)

Ingeschreven op 22-09-1998

Naam gerechtigde [De heer Evert Gezinus Wiebrands](#)

Adres Hoofdweg 285
9695 AJ BELLINGWOLDE

Geboortedatum 18-09-1965



BETREFT

Bellingwolde K 4

UW REFERENTIE

11558

GELEVERD OP

23-06-2025 - 11:07

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11208250730

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

20-06-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

20-06-2025 - 14:59

BLAD

2 van 2

Geboorteplaats SCHIEDAM

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Zie akte(n)
