

Raadsvergadering

Dossiernummer	466
Extern Zaak ID	Z/24/199106
Vergaderdatum	26 februari 2025
Agendapunt	19
Titel	Verzamelplan gemeentelijke woningbouwlocaties (bespreekpunt)
Organisatieonderdeel	Algemeen

Aanwezigen

Henk Brouwer, Klaas Buigel, Evelien Duursma-Kooman, Wim Eilert, Erik Geukes, Diana Gruben, Herma Hemmen, Edith van der Horst, Sander Keizer, Ronald Koskamp, René Kriek, Janneke Kruiter, Seine Lok, Wilt Meendering, Bas Peters en Peter Warntjes

Afwezigen

Marjan Heidekamp, Heleen Meijer-Zwerver, Robert Rep, Rosalie Staphorst en Marco Visscher

Geagendeerd	Vergaderdatum
Collegevergadering	14 januari 2025
Agendacommissie	22 januari 2025
Raadscommissie	12 februari 2025
Raadsvergadering	26 februari 2025

Toelichting

In navolging van de moties 'Wonen in Westerwolde' en '(T)huis in Ter Apel' heeft de raad het college opgeroepen om de gemeentelijke gronden te inventariseren met als doel woningbouwkavels uit te geven.

Deze inventarisatie heeft geleid tot een aantal locaties waarvoor de raad eind vorig jaar een voorbereidingskrediet heeft afgegeven. Na een lang participatietraject, planvorming en ter inzage legging kunnen wij u planwijzigingen aanbieden voor 9 locaties in totaal goed voor 24 woningen.

Stemming

16 stemmen voor

Stem voor	Stem tegen
CDA	
Lok, Seine Meendering, Wilt	
Ecologisch Alternatief	
Horst, Edith van der	
Gemeentebelangen	
Geukes, Erik Koskamp, Ronald Kruiter, Janneke Peters, Bas Warntjes, Peter	

Groenlinks	
Kriek, René	
Lijst Hemmen	
Hemmen, Herma	
PvdA	
Brouwer, Henk Duursma-Kooman, Evelien Eilert, Wim Gruben, Diana Keizer, Sander	
VVD	
Buigel, Klaas	

Besluit

1. De nota van beantwoording zienswijzen 'Verzamelpunten gemeentelijke woningbouwlocaties' vast te stellen;
2. Het wijzigingsbesluit voor het Omgevingsplan Westerwolde: TAM-omgevingsplan Westerwolde, Viaductstraat 122 met planidentificatienummer NL.IMRO.1950.TO2401-vs01) ongewijzigd vast te stellen;
3. Het wijzigingsbesluit voor het Omgevingsplan Westerwolde: TAM-omgevingsplan Westerwolde, Kloosterveenweg 139 met planidentificatienummer NL.IMRO.1950.TO2402-vs01) ongewijzigd vast te stellen;
4. Het wijzigingsbesluit voor het Omgevingsplan Westerwolde: TAM-omgevingsplan Westerwolde, Vogelheem naast 1 met planidentificatienummer NL.IMRO.1950.TO2403-vs01) ongewijzigd vast te stellen;
5. Het wijzigingsbesluit voor het Omgevingsplan Westerwolde: TAM-omgevingsplan Westerwolde, Dorigweg tussen 46-50 met planidentificatienummer NL.IMRO.1950.TO2404-vs01) ongewijzigd vast te stellen;
6. Het wijzigingsbesluit voor het Omgevingsplan Westerwolde: TAM-omgevingsplan Westerwolde, Zuiderstraat tussen 4-6 met planidentificatienummer NL.IMRO.1950.TO2405-vs01) ongewijzigd vast te stellen;
7. Het wijzigingsbesluit voor het Omgevingsplan Westerwolde: TAM-omgevingsplan Westerwolde, Jan Westerlaan 1 met planidentificatienummer NL.IMRO.1950.TO2406-vs01) ongewijzigd vast te stellen;
8. Het wijzigingsbesluit voor het Omgevingsplan Westerwolde: TAM-omgevingsplan Westerwolde, Havikhorst 7-9 met planidentificatienummer NL.IMRO.1950.TO2407-vs01) ongewijzigd vast te stellen;
9. Het wijzigingsbesluit voor het Omgevingsplan Westerwolde: TAM-omgevingsplan Westerwolde, Breetuinenweg ong. met planidentificatienummer NL.IMRO.1950.TO2408-vs01) ongewijzigd vast te stellen;
10. Het wijzigingsbesluit voor het Omgevingsplan Westerwolde: TAM-omgevingsplan Westerwolde, De Omloop tussen 9-15 met planidentificatienummer NL.IMRO.1950.TO2409-vs01) ongewijzigd vast te stellen;
11. De Grex 'Kleine gemeentelijke woningbouwlocaties' vast te stellen en het (beoogde) positieve saldo te storten in de reserve grondzaken;
12. Het krediet van € 250.000 uit de bestemmingsreserve voorbereidingskrediet woningbouwlocaties terug te storten in de reserve grondzaken.