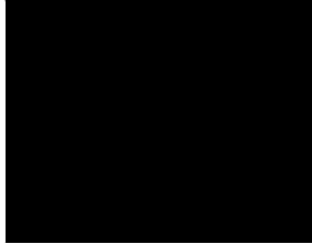


Aanvraagformulier voor
hogere waarden Wet geluidhinder

IN TE VULLEN DOOR DE AANVRAGER

Organisatie :
Contactpersoon :
Adres :
Pc + plaats :
Postbus + pc :
Telefoonnr. :
Faxnr. :
Kenmerk :
Datum :



ZA.10-4652 DI.10-5298

Capelle
schied

Het verzoek om een hogere grenswaarde wordt gedaan in het kader van:

- ☐ De vaststelling van een bestemmingsplan:
- naam (ontwerp-)bestemmingsplan

nvt

- ☒ Toepassing van artikel 3.10 Wro:
- omschrijving bouwplan

In het centrum van Ter Apel heeft een ontwikkelaar een aantal aaneengesloten percelen aangekocht met het doel er winkelruimte, bovenliggende appartementen en parkeergelegenheid op te realiseren. De percelen liggen aan de Hoofdstraat, in de zone tussen de Marktstraat en de Nederveen Cappelstraat.

- ☐ Reconstructie (spoor-)weg buiten toepassing van een bestemmingsplan-procedure:

nvt

- ☐ Artikel van de voorschriften van het bestemmingsplan:

nvt

De hogere grenswaarde is noodzakelijk vanwege:

- ☐ Industrielawaai
Naam gezoneerd(e) industrieterrein(en):

nvt

- ☒ Wegverkeerslawaai
Naam gezoneerde weg(en):

- ☐ en vanwege reconstructie
Hoofdstraat en Marktstraat

- ☐ Railverkeerslawaai
Naam spoorweg(en):

- ☐ en vanwege reconstructie
nvt

Getuend bij tekenen van de aanvrager
en vertegenwoordigers van V.A. 10-10-10
10-10-10, Nr. 10
10-10-10, Nr. 10
10-10-10, Nr. 10

De Secretaris

Op grond van welk artikel van de Wgh wordt de hogere grenswaarde aangevraagd?:	Artikel 83
De woningen (of andere geluidsgevoelige objecten) zijn gelegen in:	☒ Stedelijk gebied ☐ Buitenstedelijk gebied
Hoeveel bedraagt de maximaal toegestane snelheid op het betrokken weggedeelte?:	50km/uur
Hoeveel dB is afgetrokken o.g.v. artikel 110g Wgh:	5 dB
Welke maatregelen zouden getroffen kunnen worden om de geluidsbelasting terug te brengen tot de voorkeursgrenswaarde?	geen
Motiveer waarom deze maatregelen feitelijk niet getroffen kunnen worden:	zie toelichting

ONTHEFFINGSCRITERIA

De gemeente Vlagtwedde kent nog geen geluidsbeleid. Tot dit moment worden de argumenten voor het vaststellen van een hogere waarde zoals die in de oude besluiten van de Wet geluidhinder werden gehanteerd, toegepast (Besluit grenswaarden binnen zones rond industrieterreinen, Besluit grenswaarden binnen zones langs wegen en Besluit geluidhinder spoorwegen).

Welk(e) ontheffingscriterium(a) is/zijn van toepassing?

- Criteria uit het oorspronkelijke Besluit grenswaarden binnen zones langs wegen
 - Het betreft nog niet geprojecteerde woningen buiten de bebouwde kom die:
 - verspreid gesitueerd worden, of
 - ter plaatse noodzakelijk zijn om redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid, of
 - door de gekozen situering een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvullen, of
 - ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing
 - Het betreft nog niet geprojecteerde woningen binnen de bebouwde kom, die:
 - in een dorps- of stadsvernieuwingsplan worden opgenomen, of
 - door de gekozen situering of bouwvorm een doelmatig akoestisch afschermende functie gaan vervullen voor andere woningen - in aantal ten minste de helft van het aantal woningen waaraan de afschermende functie wordt toegekend - of voor andere gebouwen of geluidsgevoelige objecten, of
 - ter plaatse noodzakelijk zijn om redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid, of
 - door de gekozen situering een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvullen, of
 - ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing.
 - Het betreft geprojecteerde, in aanbouw zijnde of aanwezige woningen en een nog niet geprojecteerde weg, voorzover die weg:
 - een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie zal vervullen, of
 - een zodanige verkeersverzamel functie zal vervullen, dat de aanleg van die weg zal leiden tot aanmerkelijk lagere geluidsbelastingen van woningen binnen de zone van een andere weg.
 - Het verzoek heeft betrekking op een te reconstrueren weg, die
 - een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie zal vervullen, of

- ☐ een zodanige verkeersverzamel functie zal vervullen dat de reconstructie van die weg zal leiden tot aanmerkelijk lagere geluidsbelastingen van woningen binnen de zone van een andere weg.

OMSCHRIJVING OBJECTEN

Voor welke geluidgevoelige objecten worden welke waarden aangevraagd?
(inclusief toepassing artikel 110g Wgh)

objecten	adres/plaats	waarde(n)	geluidsbron
appartementen	Hoofdstraat Ter Appel	55 dB	wegverkeer
appartementen	Marktstraat	52 dB	wegverkeer

BINNENNIVEAU

1. Wat is het vereiste binnenniveau?: 33 dB
2. Welke maatregelen moeten daartoe worden getroffen?: gevelmaatregelen
3. Hoeveel bedragen de kosten hiervan naar schatting?: niet bekend
4. Wanneer worden de maatregelen uitgevoerd?: bij de bouw

Als het gaat om een hogere grenswaarde dan 53 dB vanwege wegverkeerslawaai of een hogere grenswaarde dan 60 dB vanwege spoorweglawaai, wordt dan voldaan aan de voorwaarde dat de geluidgevoelige binnen- en buitenruimten niet aan de gevel met de hoogste geluidsbelasting worden gesitueerd?
Zo nee, waarom niet?:

☐ ja ☒ nee ☐ nvt

Wat betreft de appartementen aan de Marktstraat is deze vraag niet aan de orde, er wordt voldaan aan de voorwaarde. De geluidsbelasting bedraagt minder dan 53 dB. Wat betreft de appartementen aan de Hoofdstraat kan niet volledig worden voldaan aan deze voorwaarde. Het gaat hier om appartementen met een galerij langs de noordzijde (stille zijde). Aan deze zijde worden overwegend de slaapkamers gesitueerd. De woonkamer zal echter aan de zijde van de Hoofdstraat worden gesitueerd.

OVERIGE ASPECTEN

Zijn er overigens omstandigheden die van belang zijn voor de aanvraag? ☐ ja ☒ nee
(b.v. saneringsprogrammawegverkeer of -industrialawaai)

Is over de voorgenomen aanvraag ambtelijk vooroverleg gevoerd? ☒ ja ☐ nee
Zoja, met welke medewerker(s): dhr S. Capelle

OVERZICHT VAN VERPLICHTE BIJLAGEN

- Akoestisch rapport (in bestemmingsplan)
- Kaartmateriaal met daarop aangegeven de objecten waarvoor een hogere waarde wordt aangevraagd (in bestemmingsplan)

Bijlage