

onderbouwing aanleg mestsilos

Locatie:

Lindenlaan 60
9695 GT Bellingwolde

Opgesteld door:



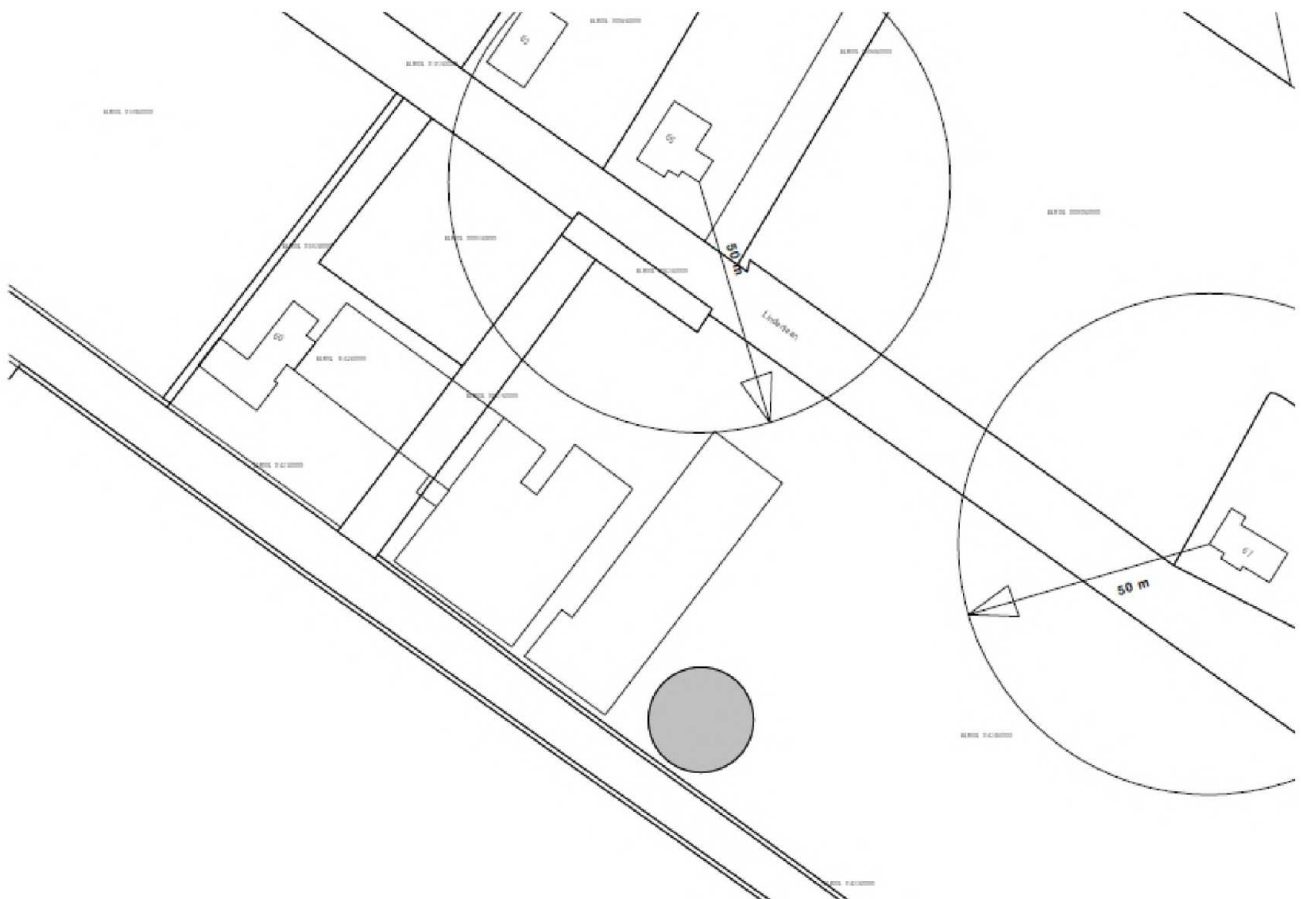
Gewijzigd 23-2-2024

Allereerst worden de gevraagde aanvullende gegevens herhaald en vervolgens per onderdeel nader toegelicht.

Voor de inpassing is een ruimtelijke onderbouwing / motivering en landschappelijk inpassingsplan noodzakelijk. In artikel 2.26.7 van de provinciale omgevings-verordening (POV) is namelijk aangegeven dat een omgevingsvergunning voor het bouwen van een mestsilo aansluitend op het agrarisch bouwperceel alleen kan worden verleend als de volgende voorwaarden zijn geborgd:

- a. objectief wordt aangetoond dat de opslag van veevoer en mest buiten het bouwperceel op grond van ruimtelijke of milieuhygiënische belemmeringen noodzakelijk is, en;
- b. een afstand van 25 meter van de grens van het agrarisch bouwperceel of de bestaande bedrijfsbebouwing niet wordt overschreden; en
- c. andere ruimtelijk relevante belangen niet onevenredig worden geschaad; en
- d. over de landschappelijke aanvaardbaarheid en de wijze van inpassing van de voorzieningen voor mestopslag en voor opslag van veevoer advies wordt ingewonnen bij een onafhankelijke of een bij de gemeente werkzame deskundige op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur; en
- e. de nakoming van eventueel te stellen voorwaarden aan de landschappelijke inpassing van de voorzieningen voor mestopslag en voor opslag van veevoer aansluitend op het agrarisch bouwperceel, wordt geborgd in de vorm van een voorwaardelijke verplichting of voorwaarde bij de omgevingsvergunning.

Ad A:



In bovenstaande uitsnede is te zien dat deze plek ten zuiden van de reeds aanwezige schuur alleen geschikt is voor het plaatsen van de silo; op die locatie wordt aan de afstandseisen t.o.v. de geurgevoelige objecten voldaan: de mestsilo ligt buiten de 50 meter contour (= cirkels in bovenstaande uitsnede). Deze staan ook op de situatietekening van de mestsilo, zoals die bij de aanvraag is gevoegd.

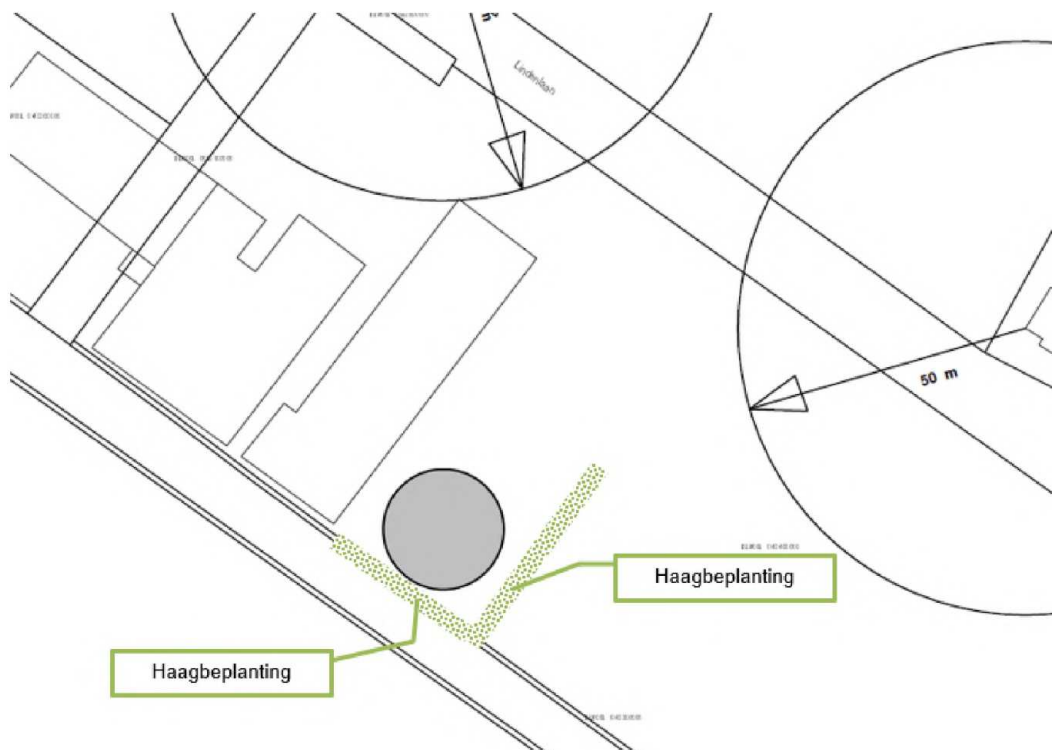
Ad B: de silo heeft een diameter van 21 meter en heeft een afstand van 5 meter tot de bestaande schuur. Daarmee wordt de 25 meter grens niet overschreden.

Ad C: de silo komt op het perceel te staan naast de schuur wat in eigendom is bij initiatiefnemer. De afstanden tot de woningen zijn toereikend.

Ad D: onderstaand beeld van de te realiseren silo geeft een goed beeld hoe e.e.a. in het landschap komt te staan:



De landschappelijke inpassing bestaat uit haagbeplanting met ligusters, esdoorn of haagbeuken of een mengeling daarvan, keuze nader te bepalen bij uitvoering. De haagbeplanting komt er dan als volgt uit te zien:



Ad E: t.z.t. onderdeel van de omgevingsvergunning.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

Art. 5.1 lid 2 onderdeel e

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 1