

Formulierversie
2016.03

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2436541
Aanvraagnaam	Bedrijfswoning Roswinkelermarke 15 Ter Apel
Uw referentiecode	1601

Ingediend op	05-07-2016
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het slopen van een oude boerdrijf en het bouwen van een bedrijfswoning
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	2438831
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	ntb
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Vlagtwedde
Bezoekadres:	Dorpsstraat 1 9551 AB Sellingen
Postadres:	Postbus 14 9550 AA Sellingen
Telefoonnummer:	0599320220
Faxnummer:	0599320299
Contact per e-mail of contactformulier op de website:	info@vlagtwedde.nl
Website:	www.vlagtwedde.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2016.03

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Burgerservicenummer

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Voorletters

[REDACTED]

Voorvoegsels

-

Achternaam

[REDACTED]

2 Verblijfsadres

Postcode

[REDACTED]

Huisnummer

[REDACTED]

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

[REDACTED]

Woonplaats

[REDACTED]

3 Correspondentieadres

Adres

[REDACTED]

[REDACTED]

4 Contactgegevens

Telefoonnummer

[REDACTED]

E-mailadres

[REDACTED]

Formulierversie
2016.03

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer

[REDACTED]

Statutaire naam

[REDACTED]

Handelsnaam

-

2 Contactpersoon

Geslacht

[REDACTED]

Voorletters

[REDACTED]

Voorvoegsels

-

Achternaam

[REDACTED]

Functie

-

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

7894at

Huisnummer

79

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Nieuweweg

Woonplaats

Zwartemeer

4 Correspondentieadres

Adres

Nieuweweg 79

7894at Zwartemeer

5 Contactgegevens

Telefoonnummer

[REDACTED]

Faxnummer

-

E-mailadres

[REDACTED]

Locatie

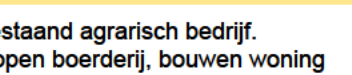
1 Adres

Postcode 9561VB
Huisnummer 15
Huisletter -
Huisnummertoevoeging -
Straatnaam Roswinkelermarke
Plaatsnaam Ter Apel

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

☒ 
☒ 
☐ 
☐ 

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie bestaand agrarisch bedrijf.
slopen boerderij, bouwen woning

Bouwen

Woning bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☐ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

slopen bestaande boerderij, bouwen van nieuwe bedrijfswoning

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☐ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1595

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1385

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6700

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6150

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☐ Ja ☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1595

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1385

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☐ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☐ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 197

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 135

9 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

10 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? ☐ Ja ☐ Nee

12 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Metselwerk	rood
- Plint gebouw	stucwerk	gr js
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk	cement	gr js
Kozijnen	kunststof	wit
- Ramen	kunststof	groenzwart
- Deuren	hout	groenzwart
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	kunststof	wit
Dakbedekking	gebakken pan	antraciet

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

13 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☐ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☐ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

goothoogte

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen gevolgen, zie rapport roobeek

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☐ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1601DC [REDACTED].pdf	1601DC [REDACTED].pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2016-07-05	In behandeling
RB30047RO_Roswinkel- ermark15TerApel_.pdf	RB30047RO_Rosw- inkelermark15T- erApel.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strjd met regels ruimtelijke ordening	2016-07-05	In behandeling
Roswinkelermarke_terrainplan_.pdf	Roswinkelermarke_terrainplan.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strjd met regels ruimtelijke ordening	2016-07-05	In behandeling

Formulierversie
2016.03

Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?