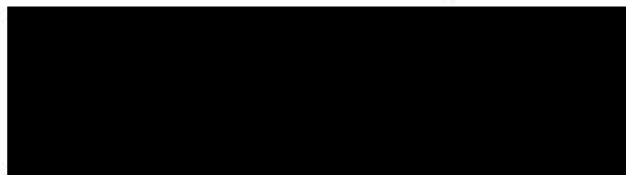


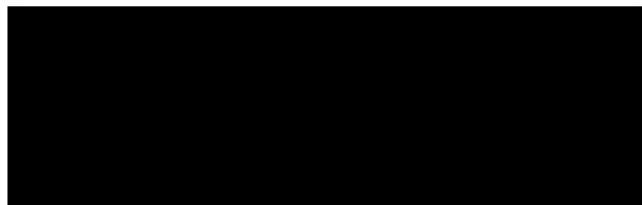
Overeenkomst overdracht amoniakrechten

De ondergetekenden:

Verkoper:



Koper:



in aanmerking nemen dat beide veehouderijen in de gemeente Vlagtwedde liggen.

Verkoper verklaart dat de amoniakemissierechten met een omvang van 25 kg NH_3/jr . welke toebehoren aan de veehouderij op het perceel Weenderstraat 47 te Vlagtwedde, ten behoeve van de beoogde bedrijfsontwikkeling worden verplaatst naar de veehouderij van koper aan de J. Buiskoolweg 19 te Vlagtwedde.

Overeengekomen op 22-9-2014

Verkoper



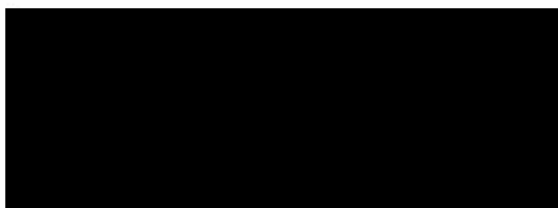
Koper



OVEREENKOMST OVERDRACHT AMMONIAKEMISSIONRECHTEN

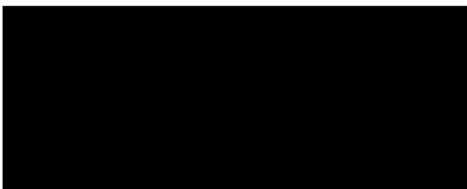
De ondergetekenden:

Naam:
Adres:
Postcode/woonplaats:
Telefoon:
Locatie:



Hierna in deze overeenkomst verder te noemen "verkoper"

Naam:
Adres:
Postcode/woonplaats:
Telefoon:
Locatie:



Hierna in deze overeenkomst verder te noemen "koper"

In aanmerking nemende:

dat de veehouderijen op de percelen Wijnbossenweg 3 en J. Bulskoolweg 19 zijn gelegen in de gemeente Vlagtwedde / provincie Groningen;

dat voor de veehouderij op het perceel Wijnbossenweg 3 te Vlagtwedde 20 juni 2014 een aanvraag voor een vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 is ingediend bij de provincie Groningen;

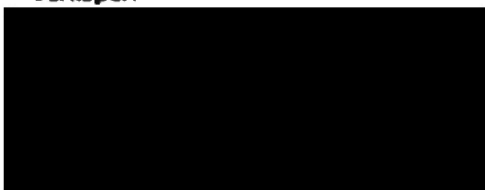
dat op grond van deze vergunningaanvraag, ten opzichte van de onderliggende milieuvergunning (11 juli 2000), ammoniakemissierechten vrijkomen;

dat het wenselijk is om deze vrijkomende ammoniakemissierechten afkomstig van de veehouderij van verkoper aan de Wijnbossenweg 3 te Vlagtwedde te verplaatsen naar de veehouderij van koper aan de J. Bulskoolweg 19 te Vlagtwedde;

- dat hij geen handelingen heeft verricht of zal verrichten die tot gevolg hebben dat de rechten worden verminderd of teniet worden gedaan;
- dat hij koper vrijwaart ter zake van het in dit artikel genoemde.
- Deze overeenkomst wordt ontbonden indien door de provincie Groningen de gevraagde vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 voor de veehouderij aan de J. Buiskooiweg 19 te Vlagtwedde niet wordt verleend en hierdoor de verplaatsing van de betreffende ammoniakemissierechten niet tot stand komt;
- Indien deze overeenkomst wordt ontbonden komen de rechten toe aan verkoper;
- Eventuele kosten voor het ontbinden van de overeenkomst komen voor rekening van koper.

Aldus overeengekomen en ondertekend d.d. 22. juli 2014 te Vlagtwedde.

Verkoper:



Oude Winterswijkseweg 31
7134 PG VRAGENDER

Koper:



Slagkampweg 6
5247 NH ROSMALEN

dat deze vrijkomende c.q. te verplaatsen ammoniakemissierechten bestaan uit 235,5 kg NH₃/jr;

dat deze ammoniakemissierechten (235,5 kg NH₃/jr.) worden gebruikt voor de beoogde bedrijfsontwikkeling voor de beoogde veehouderij van koper aan de J. Buiskoolweg 19 te Vlagtwedde;

dat op de veehouderij van verkoper aan de Wijnbossenweg 3 te Vlagtwedde ammoniakemissierechten blijven rusten voor het houden van de overige veebezetting;

Verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

- Verkoper verklaart dat de ammoniakemissierechten met een omvang van 235,5 kg NH₃/jr., welke toebehoren aan de veehouderij op het perceel Wijnbossenweg 3 te Vlagtwedde, ten behoeve van de beoogde bedrijfsontwikkeling worden verplaatst naar de veehouderij van koper aan de J. Buiskoolweg 19 te Vlagtwedde;
- Het verschuldigde bedrag voor deze ammoniakemissierechten á 235, kg/jr. bedraagt € 3.000,-. Mocht er over dit bedrag BTW verschuldigd zijn, dan komen deze voor rekening van koper. Het verschuldigde bedrag wordt door koper binnen 4 weken voldaan, zodra de vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 van de provincie Groningen voor de veehouderij aan de J. Buiskoolweg 19 te Vlagtwedde is verleend;
- Door verkoper wordt bij de aanvraag voor een vergunning op grond van de NB-wetvergunning d.d. 20 juni 2014 kenbaar gemaakt, dat de vrijkomende ammoniakemissierechten á 235,5 kg worden verplaatst naar de beoogde veehouderij van koper;
- Koper dient uiterlijk binnen 2 maanden na ondertekening van onderhavige overeenkomst een aanvraag op grond van de Natuurbeschermingswet 1998 in bij de provincie Groningen. Met deze aanvraag wordt beoogd om de eerder genoemde en te verplaatsen ammoniakemissie-rechten vast te leggen;
- Verkoper verklaart ten opzichte van koper:
 - dat hij rechthebbende is van de rechten;
 - dat hij gerechtigd is om deze overeenkomst aan te gaan;
 - dat er geen andere partijen aanspraken hebben of rechten kunnen uitoefenen m.b.t. de rechten;