

**Van:** Heijnen, Wilfried <W.Heijnen@hunzeenaas.nl>  
**Verzonden:** woensdag 27 januari 2021 17:27  
**Aan:** Brian Bijl  
**CC:** Secretariaat  
**Onderwerp:** Z25737 - bouw 3 woningen Harpelerweg (Harpel).

Dag Brian,  
Voicemail gehoord.

In het ontwerp bestemmingsplan is de uitgevoerde watertoets als bijlage toegevoegd. Dat is in dit geval een 'Standaard Waterparagraaf' geworden, wat betekent dat er geen directe waterbelangen zijn.

Wel dat er algemene wateraspecten aan de orde zijn, waarmee in het plan rekening dient te worden gehouden.

Als in dit plan daaraan wordt gerefereerd, dan is dit voor ons als waterschap voldoende.

Dan komen we er in de planprocedure ook niet meer op terug en is dit document leidend.

Mocht ik bij mijn toetsing van het plan toch zaken opmerken die aanvullende zouden zijn, dan had ik dat gedaan.

In dit geval dus niet aan de orde en kan er als waterschap worden ingestemd met het plan.

Trouwens is de watertoets in de categorie 'Standaard Waterparagraaf' gekomen, omdat is aangegeven het een plan 'buiten de bebouwde kom' zou betreffen.

Als Harpel wel door de gemeente als een stedelijke kern wordt aangemerkt/gezien, dan was het een 'Normale procedure' geworden en was een uitgangspuntennotitie opgemaakt.

Nu is aangegeven dat het hemelwater zal worden geïnfiltreerd op het perceel en/of geborgen in omringde sloten (niet in de achterliggende schouwsloot).

We gaan er van uit dat bij de uitgifte/inrichting van deze 3 perceel de eigenaren hier bekend mee zijn en hieraan gevolg zullen geven.

Groet,  
Wilfried Heijnen

---

**Wilfried Heijnen**

Beleidsmedewerker Planvorming

Aquapark 5

Veendam

[www.hunzeenaas.nl](http://www.hunzeenaas.nl)

[instagram.com/hunze.en.aas](https://www.instagram.com/hunze.en.aas)

[twitter.com/hunzeenaas](https://twitter.com/hunzeenaas)

[facebook.com/waterschap](https://facebook.com/waterschap)

Telefoon: (0598) 69 3402

Postbus 195

Algemeen: (0598) 69 3800

9640 AD Veendam

