

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Waadhoeke
Postbus 58
8800 AB FRANEKER



Leeuwarden, 22 mei 2018
Verzonden, **25 MEI 2018**

Ons kenmerk : 01527230
Afd./Opgave : Omgevingszaken
Behandeld door : I. Oosting / (058) 292 59 25 of i.oosting@fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : Zienswijze ontwerp wijzigingsplan Attesweg 29, Oudebildtzijl

Geacht college,

Op 9 mei 2018 hebben wij het ontwerp wijzigingsplan Attesweg 29 te Oudebildtzijl ontvangen. Op grond van art. 3.8 Wro maken wij bij deze onze zienswijze kenbaar over het ontwerpbestemmingsplan.

Planinhoud

Het plan betreft het wijzigen van het bouwvlak ten behoeve van de schaalvergroting op het akkerbouwbedrijf gelegen aan de Attesweg 29 te Oudebildtzijl. Artikel 3, lid 7 onder c van het geldende bestemmingsplan Buitengebied (van de voormalige gemeente Het Bildt) geeft de wijzigingsbevoegdheid om de situering van het bouwperceel, onder voorwaarden, te wijzigen. Het ingediende wijzigingsplan geeft toepassing aan deze wijzigingsbevoegdheid.

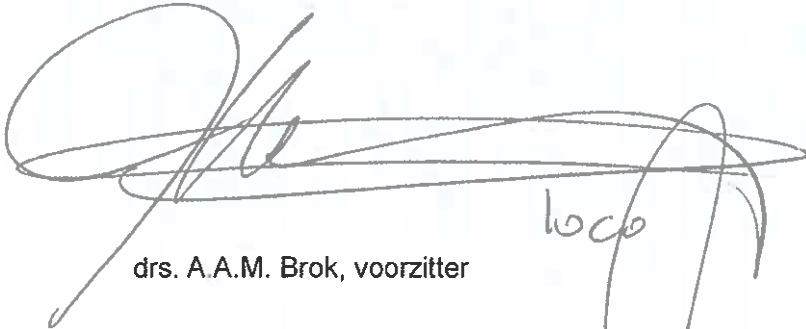
Zienswijze

Aan de voorwaarden van de wijzigingsbevoegdheid wordt voldaan. Echter, wij constateren dat een visie op de landschappelijke inpassing van de nieuwe loods ontbreekt in de plantoelichting. Om de bestaande bebouwing heen staat beplanting, zodat het perceel landschappelijk is ingepast. Wij zijn van mening dat deze manier van landschappelijke inpassing ook nodig is bij de nieuwe loods. Als hier geen ruimte meer voor is op het bouwvlak, stellen wij voor om de beplanting naast de bestaande loods te verplaatsen naar de westzijde van de nieuwe loods. Vervolgens kan de nieuwe loods een aantal meters opschuiven in oostelijke richting.

Doordat er geen eerder moment van overleg is geweest, zien wij ons genoodzaakt om een zienswijze hierover in te dienen. Wij kunnen alsnog instemmen met het plan wanneer het inpassingsplan gevoegd wordt bij de plantoelichting.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Fryslân,

A large, stylized handwritten signature in dark ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

drs. A.A.M. Brok, voorzitter

R.E. Bouius - Riemersma, MBA MCM, secretaris

loco

Hoekstra, Gerard

Van: Reijer Tamminga <rtamminga@wetterskipfryslan.nl>
Verzonden: maandag 14 mei 2018 12:13
Aan: Hoekstra, Gerard
Onderwerp: RE: ontwerp-wijzigingsplan Attesweg 29 Oudebildtzijl

Geachte heer Hoekstra,

Hierbij onze zienswijze op het plan ontwerp-wijzigingsplan Attesweg 29 Oudebildtzijl. Uit de waterparagraaf moet duidelijk blijken wat voor wateraspecten van toepassing zijn en hoe u hier in het plan rekening mee houdt. Indien nodig verzoeken wij u om de wateraspecten te borgen op de Verbeelding en in de Regels van het plan. Wij verzoeken u om het plan hier alsnog op aan te passen. Voor meer informatie verwijzen wij u graag door naar de leidraad watertoets.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur van Wetterskip Fryslân,

drs. R. Smit,
Manager Cluster Plannen.

Wetterskip Fryslân T 058 – 292 2222 2 | Postbus 36, 8900 AA Leeuwarden | www.wetterskipfryslan.nl

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print

Van: Hoekstra, Gerard [<mailto:ge.hoekstra@waadhoeke.nl>]
Verzonden: maandag 7 mei 2018 14:05
Aan: 'provincie@fryslan.nl' <provincie@fryslan.nl>; Info <info@wetterskipfryslan.nl>
Onderwerp: ontwerp-wijzigingsplan Attesweg 29 Oudebildtzijl

Geachte mevr./heer,

Ter voldoening aan het bepaalde in de Wet op de ruimtelijke ordening doen wij u de kennisgeving toekomen van de ter inzage legging van het ontwerp-wijzigingsplan Attesweg 29 Oudebildtzijl. Deze kennisgeving zal op woensdag 9 mei 2018 verschijnen in de Staatscourant. Het ontwerp-wijzigingsplan staat inmiddels online. Via de link in de publicatie kunt u het wijzigingsplan raadplegen.

Met vriendelijke groet,

Gerard Hoekstra
beleidsmedewerker C Omgeving

Gemeente Waadhoeke
Afdeling Omgeving
Aanwezig: ma/di/wo/do/vr



T 0517380317

E ge.hoekstra@waadhoeke.nl

W www.waadhoeke.nl

Denk aan het milieu voor u besluit deze mail te printen
Tink oan it miljeu foar't jo beslute dizze mail te printsjen
Dink an 't miljeu, foordat jou beslútte deuze mail te printen

Denk aan het milieu voordat u dit bericht print.

Dit bericht is alleen bestemd voor de geadresseerden. Aan dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.