

AAN DE RAAD

**Datum behandeld
in college** 21 april 2026

Datum agendering 21 mei 2026

Onderwerp Vaststelling wijziging
Omgevingsplan gemeente
Waadhoeke - Franeker
omzetten geluidzone
bedrijventerrein Zuid

Portefeuillehouder J. Dijkstra

Samenvatting Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet en het Besluit kwaliteit leefomgeving verandert het beoordelingskader voor industrielawaai. Dit betekent dat geluidzones die op basis van de (oude) Wet geluidhinder zijn aangewezen omgezet moeten worden naar de nieuwe systematiek op basis van zogeheten 'geluidproductieplafonds' met 'geluidsaandachtsgebieden'. In de gemeente zijn drie geluidzones voor industrielawaai aanwezig. De omzetting van de geluidzone van bedrijventerrein Zuid in Franeker is als eerste vormgegeven. Voor de omzetting is een wijziging van het Omgevingsplan nodig. De ontwerp Omgevingsplanwijziging die hiervoor is opgesteld heeft voor zienswijzen ter inzage gelegen. De hierop ontvangen zienswijzen zijn behandeld en hebben niet geleid tot een aanpassing van het plan. De procedure is nu zover dat de Omgevingsplanwijziging ter vaststelling aan de raad wordt aangeboden.

Voorstel

1. In te stemmen met de Reactienota zienswijzen Wijziging Omgevingsplan gemeente Waadhoeke – Franeker omzetten geluidzone bedrijventerrein Zuid;
2. De Wijziging Omgevingsplan gemeente Waadhoeke – Franeker omzetten geluidzone bedrijventerrein Zuid met identificatienummer NL.IMRO.1949.TAMOP22H-VAS1 vast te stellen.

Aanleiding

Als gevolg van de inwerkingtreding van de Omgevingswet en het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) verandert onder andere het beoordelingskader ten aanzien van industrielawaai. Dit betekent dat geluidzones voor industrielawaai die in het verleden op basis van de Wet geluidhinder zijn aangewezen moeten worden omgezet naar de nieuwe systematiek op basis van zogeheten 'geluidproductieplafonds' (hierna: gpp's) met 'geluids aandachtsgebieden'. De gemeente heeft tot 2032 de tijd om de bestaande geluidzones in het Omgevingsplan gemeente Waadhoeke om te zetten naar de nieuwe systematiek.

In de gemeente Waadhoeke zijn in Franeker drie geluidzones voor industrielawaai aanwezig, waaronder de geluidzone vanwege bedrijventerrein Zuid. Deze omzetting is een geleidelijk proces, dat niet voor alle bedrijventerreinen tegelijkertijd plaatsvindt. De omzetting van bedrijventerrein Zuid is als eerste vorm gegeven. Deze omzetting betreft een technische omzetting die niets wijzigt aan de onderliggende planologische mogelijkheden op het bedrijventerrein en het gebied waar de geluidzones rondom het bedrijventerrein van toepassing is. Om deze omzetting mogelijk te maken is een wijziging van het Omgevingsplan gemeente Waadhoeke nodig. Hiervoor is voorliggend TAM-omgevingsplan opgesteld.

Het ontwerp *TAM-omgevingsplan 22h Franeker omzetten geluidzone bedrijventerrein Zuid met identificatienummer NL:IMRO.1949.TAMOP22H-ONT1* (verder te noemen: omgevingsplanwijziging) heeft vanaf 19 december 2025 tot en met 29 januari 2026 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Hierover is de raad via het [memo van 9 december 2025](#) geïnformeerd. In deze periode zijn drie zienswijzen ontvangen. De zienswijzen zijn in de *Reactienota zienswijzen Wijziging omgevingsplan gemeente Waadhoeke - Bedrijven terrein Zuid Franeker* behandeld, zie bijlage 1. De zienswijzen hebben niet geleid tot een aanpassing van het plan.

De procedure is nu zover dat de Omgevingsplanwijziging ter vaststelling aan de raad wordt aangeboden.

Beoogd (meetbaar) effect

Met het omzetten van de geluidzone voor industriegeluid naar de nieuwe systematiek zoals opgenomen in de Omgevingswet en het Bkl, wordt voldaan aan de actuele wettelijke regelgeving.

Motivering

Argumenten

1.1 Er zijn drie zienswijzen ontvangen ten tijde van de ontwerpfase

Het ontwerp van de omgevingsplanwijziging voor omzetten geluidzone bedrijventerrein Zuid in Franeker heeft vanaf 19 december 2025 tot en met 29 januari 2026 ter inzage gelegen. In deze periode zijn drie zienswijzen ontvangen. De zienswijzen zijn samengevat weergegeven, inhoudelijk beoordeeld en van een gemeentelijke reactie voorzien in de *Reactienota zienswijzen Wijziging omgevingsplan gemeente Waadhoeke – Bedrijventerrein Zuid Franeker* (verder te noemen: Reactienota). Deze Reactienota is opgenomen als bijlage 1 bij dit voorstel. De ingediende zienswijzen hebben geen aanleiding gegeven tot aanpassing van de omgevingsplanwijziging

2.1 De raad is bevoegd het Omgevingsplan te wijzigen

Zoals in de aanleiding van dit voorstel al is aangegeven is het beoordelingskader voor industrielawaai als gevolg van de inwerkingtreding van de Omgevingswet en het Bkl veranderd. Eerder vastgestelde geluidzones moeten worden omgezet naar de nieuwe systematiek van 'geluidproductieplafonds' met 'geluidaandachtsgebieden'. Om de gpp's en het geluidaandachtsgebied in het Omgevingsplan gemeente Waadhoeke vast te leggen is een wijziging van dit Omgevingsplan noodzakelijk. Met voorliggende Omgevingsplanwijziging wordt de geluidzone voor bedrijventerrein Zuid in Franeker conform de nieuwe systematiek vastgelegd. Op grond van de Omgevingswet is de gemeenteraad het bevoegd orgaan om wijzigingen van het Omgevingsplan vast te stellen.

Kantttekeningen/risico's

1.1 De omzetting van de geluidzone wijzigt niets aan de bestaande planologische mogelijkheden

De omzetting van de geluidzone betreft een technische omzetting die niets wijzigt aan de onderliggende planologische mogelijkheden voor bedrijventerrein Zuid en het gebied waar de geluidzone rondom het bedrijventerrein van toepassing is.

De geluidzone van Bedrijventerrein Zuid loopt onder andere over de geplande woningbouwlocaties op Vliet en Tuinen (Tuinen en Vliet en Harinxmakwartier). Voorliggende omgevingsplanwijziging voor het omzetten van de geluidzone naar een geluidsaandachtsgebied heeft geen invloed op eventuele woningbouw op Vliet en Tuinen. Daarvoor zijn en worden afzonderlijke procedures doorlopen.

Voor de woningbouwlocatie Tuinen en Vliet loopt momenteel een beroepszaak die onder de (oude) regelgeving van de Wro en de Wet Geluidhinder valt.

Voor de beoogde ontwikkeling Harinxmakwartier kan gelijk aan het nieuwe geldende recht getoetst worden.

Alternatieven

Er is geen alternatief. Met voorliggende omgevingsplanwijziging wordt de actuele wetgeving in het Omgevingsplan gemeente Waadhoeke verwerkt.

Vervolg

Wanneer de gemeenteraad besluit om de omgevingsplanwijziging vast te stellen wordt dit besluit met de bijbehorende stukken voor beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State ter inzage gelegd. Het besluit treedt in werking op de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de bekendmaking. Wanneer er geen beroep wordt ingesteld, is het besluit na afloop van de beroepstermijn automatisch onherroepelijk. Indien wel beroep wordt ingesteld, volgt onherroepelijkheid pas nadat de Afdeling uitspraak heeft gedaan.

Participatie

Participatie is een belangrijk element binnen de Omgevingswet. Om deze reden heeft gemeente het *Participatiebeleid Omgevingswet gemeente Waadhoeke* vastgesteld. In het beleid is aangegeven dat het college van B&W bij de voorbereiding van een beleidsvoornemen besluit of er wel of geen participatie plaatsvindt. Het college stelt de raad hiervan in kennis. In het beleid is aangegeven dat van participatie af kan worden gezien indien onder andere:

- het beleidsvoornemen of initiatief van ondergeschikte betekenis is, dan wel uitsluitend of hoofdzakelijk om juridisch-technische dan wel redactionele redenen plaatsvindt en waarbij participatie aantoonbaar niet noodzakelijk is;
- er sprake is van uitvoering van regelingen van hogere regelgeving waarbij de gemeenteraad weinig tot geen beleidsvrijheid heeft, of verzoeken of aanwijzingen van andere overheden worden opgevolgd.

Voor deze wijziging van het Omgevingsplan is hier sprake van. Om deze redenen heeft het college op 2 december 2025 besloten geen participatieplan vast te stellen. De raad is hierover in het [memo van 2 december 2025](#) geïnformeerd.

Ondernemers op bedrijventerrein Zuid zijn schriftelijk geïnformeerd over het voornemen van de omzetting van de geluidzone.

Financiën

De kosten deze omgevingsplanwijziging worden gedekt uit het budget voor Ruimtelijke plannen (Grootboeknummer 6810001). Er is daarnaast geen sprake van een kostenverhaalplichtige activiteit op grond waarvan het kostenverhaal verzekerd moet zijn.

Bijlagen

Bijlage 1: Reactienota zienswijzen Wijziging Omgevingsplan gemeente Waadhoeke – Franeker omzetten geluidzone bedrijventerrein Zuid

Bijlage 2: Wijziging Omgevingsplan gemeente Waadhoeke – Franeker omzetten geluidzone bedrijventerrein Zuid met identificatienummer NL.IMRO.1949.TAMOP22H-VAS1

Burgemeester en wethouders van Waadhoeke

, burgemeester

, secretaris

NR.: 2025-291592

De raad van de gemeente Waadhoeke

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van Waadhoeke van 21 april 2026;

B E S L U I T

1. In te stemmen met de Reactienota zienswijzen Wijziging Omgevingsplan gemeente Waadhoeke – Franeker omzetten geluidzone bedrijventerrein Zuid;
2. De Wijziging Omgevingsplan gemeente Waadhoeke – Franeker omzetten geluidzone bedrijventerrein Zuid met identificatienummer NL.IMRO.1949.TAMOP22H-VAS1 vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare
raadsvergadering van 21 mei 2026,

{{Signatuur}}, voorzitter

, griffier

Dit document is digitaal ondertekend.