

# Franeker Harlingerweg 49/49A

*QuickScan*



JM ecologie b.v., 2021

## QuickScan Franeker, Harlingerweg 49/49A

Ecologische beoordeling in het kader van de Wet Natuurbescherming

### Rapportnummer

R21.072

### Status

1.0 (definitief)

### Datum

28-04-2021

### Opdrachtgever

CaladenSerra BV  
Het Want 3  
8802 PV Franeker

### Auteur

5.1.2e

### Controle

5.1.2e

### Voorpagina

Omschrijving

### Te citeren als

Krösschell, G.M., 2021. QuickScan Franeker, Harlingerweg 49/49A; Ecologische beoordeling in het kader van de Wet Natuurbescherming. Rapport R21.072 JM ecologie b.v., Gorredijk.

### JM ecologie b.v.

Wetterwille 9  
8401 GB Gorredijk

## Inhoud

|          |                                                                            |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1</b> | <b>Inleiding .....</b>                                                     | <b>2</b>  |
| 1.1      | Aanleiding .....                                                           | 2         |
| 1.2      | Globale ligging .....                                                      | 2         |
| 1.3      | Structuur natuurwetgeving in Nederland .....                               | 2         |
| 1.4      | Scope van de QuickScan .....                                               | 4         |
| 1.5      | Werkwijze .....                                                            | 4         |
| <b>2</b> | <b>Beschrijving locatie en ingreep .....</b>                               | <b>6</b>  |
| 2.1      | Locatie.....                                                               | 6         |
| 2.2      | Ingreep.....                                                               | 7         |
| <b>3</b> | <b>Resultaten veldbezoek en bureaustudie .....</b>                         | <b>8</b>  |
| 3.1      | Vogels.....                                                                | 8         |
| 3.2      | Vleermuizen .....                                                          | 9         |
| 3.3      | Overige zoogdieren.....                                                    | 10        |
| 3.4      | Libellen.....                                                              | 11        |
| 3.5      | Overige beschermde soorten .....                                           | 11        |
| <b>4</b> | <b>Effecten en gevolgen.....</b>                                           | <b>12</b> |
| 4.1      | Overzicht beschermde soorten.....                                          | 12        |
| 4.2      | Effecten op de in het plangebied (mogelijk) aanwezige flora en fauna ..... | 12        |
| <b>5</b> | <b>Mitigerende maatregelen .....</b>                                       | <b>13</b> |
| 5.1      | Algemene broedvogels; mitigatie .....                                      | 13        |
| <b>6</b> | <b>Conclusie.....</b>                                                      | <b>15</b> |
|          | <b>Geraadpleegde bronnen.....</b>                                          | <b>16</b> |

## 1 Inleiding

### 1.1 Aanleiding

In opdracht van CaladenSerra BV, verder “opdrachtgever” genoemd, heeft ecologisch adviesbureau JM ecologie b.v. een QuickScan uitgevoerd aan de Harlingerweg 49/49A te Franeker, in de gemeente Waadhoeke, provincie Friesland. De opdrachtgever heeft ecologisch adviesbureau JM ecologie b.v. gevraagd een QuickScan uit te voeren op de geplande werkzaamheden om te onderzoeken of deze aanpassingen effect hebben op beschermde soorten of verblijfplaatsen in het kader van de Wet natuurbescherming.

De opdrachtgever is voornemens om de bestaande bebouwing te slopen, waarbij de schoorsteen behouden blijft. Er zal inbreiding komen op de locatie van de huidige bebouwing en naastgelegen grasland.

### 1.2 Globale ligging

Het plangebied bevindt zich ten zuidwesten van de kern van Franeker. Het is gelegen tussen woonkernen, bedrijfspanden, een begraafplaats en ligt direct aan de N384. Verder zijn er enkele watergangen aanwezig en ligt het op circa 415 meter ten noorden van het Van Harinxmakanaal. De globale ligging is te zien in afbeelding 1.1.



Afbeelding 1.1. Locatie van het in deze QuickScan onderzochte plangebied (rood omlijnd). (Bron: ESRI)

### 1.3 Structuur natuurwetgeving in Nederland

De Wet natuurbescherming (hierna Wnb) heeft per 1 januari 2017 de Boswet, Flora- en faunawet en de Natuurbeschermingswet 1998 vervangen. De Wet natuurbescherming regelt de bescherming van Natura 2000-gebieden, de bescherming van soorten en de bescherming van houtopstanden.

Naast bescherming vanuit de Wet natuurbescherming, zijn er ook gebieden die planologisch beschermd zijn. Dit betreft het 'Natuurnetwerk Nederland' (hierna NNN). De bescherming van het NNN verloopt via het ruimtelijke ordeningsrecht (Barro, bestemmingsplannen) en niet via de natuurwetgeving. Na de decentralisatie (2017) zijn enkele provincies andere namen gaan voeren voor de NNN.

#### Decentralisatie

Het bevoegd gezag is gedecentraliseerd naar de provincies. Het Rijk behoudt echter het bevoegd gezag en de verantwoordelijkheid voor het verlenen van ontheffingen en vrijstellingen voor handelingen en projecten in gebruik, beheer of aanleg door het rijk, zoals bijvoorbeeld hoofdwegen, spoorwegen, hoofdvaarwegen, waterkeringen, militaire terreinen, gastransportnet, hoogspanningsleidingen, delfstoffen, kustlijn, bepaalde visserij en bijvoorbeeld activiteiten Koninklijk Huis.

#### Soortbescherming

In de Wet natuurbescherming is soortbescherming opgedeeld in categorieën. Voor elke categorie gelden verschillende verbodsbepalingen die zijn vermeld in artikel 3.1, 3.5 en 3.10 van de Wet natuurbescherming. Het gaat om de volgende categorieën:

1. soorten van de Vogelrichtlijn;
2. soorten van de Habitatrichtlijn, inclusief bijlage I en II uit Verdrag van Bern en bijlage I uit Verdrag van Bonn;
3. 'andere soorten' (onderdeel A 'fauna' en onderdeel B 'flora').

De verbodsbepalingen en ontheffingsgronden voor de eerste twee categorieën komen rechtstreeks uit de Vogel- en Habitatrichtlijn. De derde categorie vindt zijn oorsprong in de nationale wetgeving.

#### Soorten van de Vogelrichtlijn

Voor Vogelrichtlijnsoorten is het verboden om in het wild levende vogels te doden of te vangen, opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen, te beschadigen, te rapen of nesten van vogels weg te nemen. Daarnaast is het verboden vogels opzettelijk te storen. Dit laatste verbod geldt niet voor een aantal aangewezen vogelsoorten, indien de verstoring niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding en het nest zelf zijn functionaliteit behoudt.

In aanvulling op de Vogelrichtlijn, geldt er voor een aantal vogelsoorten die jaarlijks naar hetzelfde nest terugkeren een jaarrond bescherming van de nesten. De meeste provincies en het Rijk hanteren de "Lijst met jaarrond beschermde nesten 2012". Hierin wordt onderscheid gemaakt tussen jaarrond beschermde nesten (categorie 1 tot en met 4) en mogelijk jaarrond beschermde nesten (categorie 5). Voor deze laatste categorie geldt alleen een jaarrond beschermde status indien ecologisch zwaarwegende omstandigheden dat rechtvaardigen. In de provincies Overijssel, Flevoland en Limburg geldt een aangepaste lijst jaarrond beschermde nesten, waarin een andere categorisering is aangebracht.

#### Soorten van de Habitatrichtlijn

Voor soorten van artikel 3.5 (Habitatrichtlijn, Bern en Bonn) is het eveneens verboden om in het wild levende dieren en planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen, opzettelijk eieren van dieren te vernielen of te rapen. Voortplantings- of rustplaatsen mogen niet beschadigd of vernield worden. Daarnaast geldt er een verbod om planten behorend bij artikel 3.5 te plukken, verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen. In tegenstelling tot de Vogelrichtlijnsoorten in artikel 3.1, mogen dieren behorend bij artikel 3.5 niet opzettelijk verstoord worden, ook niet als er geen wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding. Daarbij dient opgemerkt te worden dat een aantal vogelsoorten ook vallen onder artikel 3.5 en daarom niet verstoord mogen worden.

### Andere soorten

Naast de Europees aangewezen beschermde flora en fauna, is er in Nederland ook een Nationale soortenlijst gemaakt die niet gedekt wordt door de Vogel- en Habitatrichtlijn, Verdrag van Bern of Verdrag van Bonn. Deze soorten zijn opgenomen in bijlage A en B van de Wet natuurbescherming. Voor soorten in bijlage A geldt een verbod op opzettelijk doden of vangen van dieren en opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantings- of rustplaatsen van dieren. Voor soorten in bijlage B geldt een verbod op opzettelijk plukken, verzamelen, afsnijden, vernielen en ontwortelen van planten. In tegenstelling tot artikel 3.1 en 3.5, is verstoring van deze soorten toegestaan.

Met betrekking tot de 'andere soorten' zijn per provincie beleidsregels opgesteld waarin voor een deel van deze soorten vrijstelling is verleend. De grond waarop deze vrijstelling geldt verschilt per provincie en hoeft dus niet in alle situaties van toepassing te zijn. Vrijstelling op basis van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling is een geldige reden in alle provincies.

Indien bij het project-voornemen een of enkele gestelde verboden in artikel 3.1, 3,5 of 3.10 worden overtreden, dient gewerkt te worden conform een gedragscode. Biedt een gedragscode geen oplossing, dan is het mogelijk om een ontheffing aan te vragen bij de provincie waarin het voornemen plaats vindt. De grond waarop een ontheffing mogelijk is, verschilt per categorie.

## **1.4 Scope van de QuickScan**

Deze QuickScan is opgesteld om de ecologische waarden van het plangebied te bepalen, en de, ten gevolge van de geplande bestemmingswijziging, eventuele strijdigheden met de Wet natuurbescherming (Wnb) in kaart te brengen, waaruit een advies zal volgen over hoe te handelen volgens deze wet.

Er wordt in deze QuickScan niet ingegaan op raakvlakken met de gebiedsbescherming (Natura 2000, NatuurNetwerk Nederland en overige provinciale gebiedsbescherming) en de bescherming Houtopstanden.

Een initiatiefnemer is, vanuit de natuurwetgeving, bij ruimtelijke ingrepen (maar ook maatregelen en activiteiten) verplicht op de hoogte te zijn van mogelijk voorkomende beschermde natuurwaarden binnen het plangebied, zodat hiermee rekening kan worden gehouden. De consequenties van de beoogde ruimtelijke ingreep zijn getoetst aan de bepalingen van de soortenbescherming uit de Wet natuurbescherming (Wnb).

De natuur is onvoorspelbaar. Het veldbezoek beschrijft een momentopname. Indien de periode tussen veldbezoek en de invoer van de geplande verandering in het bestemmingsbesluit meerdere jaren wordt, dient overwogen te worden een herhaald veldbezoek te laten uitvoeren, hetgeen mogelijk tot gevolg heeft dat de QuickScan wordt herzien.

## **1.5 Werkwijze**

### Bureaustudie

Voorafgaand aan het veldbezoek wordt de mogelijke aanwezigheid van beschermde soorten onderzocht door het raadplegen van online- en fysieke atlanten en databases, zoals bijvoorbeeld de NDFF. Het doel van de bureaustudie is het inschatten van de ligging van het projectgebied, de aanwezige habitattypes en de bekende beschermde soorten, alsmede het verkrijgen van inzicht in de kans dat beschermde soorten in een projectgebied aanwezig kunnen zijn.

### Veldbezoek

Het veldbezoek is afgelegd door ecoloog <sup>5.1.2e</sup> van JM ecologie b.v. op 20-04-2021. Het bezoek is uitgevoerd van 13:30 tot 15:00 uur, bij 15°C en 2 Bft, op een half bewolkte dag. Het doel van

het veldbezoek is het inschatten van de aanwezige habitattypes en het verkrijgen van inzicht in het plangebied.

Maatregel(en) en effecten

De derde stap is de beschrijving van de geplande maatregel en de omstandigheden (planning, methode) waarin deze uitgevoerd gaat worden. Tezamen met het veldbezoek en de bureaustudie kunnen hieruit eventuele strijdigheden van de plannen met de betreffende natuurwetgeving opgespoord worden, en kunnen eventuele kennishiaten benoemd worden. Hieraan worden conclusies verbonden en hieruit zal duidelijkheid ontstaan over de eventuele noodzaak tot het nemen van vervolgstappen, met als doel de wijziging conform de huidige Wet natuurbescherming te laten plaatsvinden.

## 2 Beschrijving locatie en ingreep

### 2.1 Locatie

De locatie aan de Harlingerweg 49 betreft een bedrijfspand met aaneengesloten een loods. De locatie Harlingerweg 49A betreft een loods. De binnenzijde van de aaneengesloten loods betreft een grote open ruimte welke vrijwel leeg staat. Er zijn enkele kleinere ruimtes aanwezig en aan de achterzijde een bovenverdieping/zolder. Verder betreft het veel opslagruimte met aaneengesloten een kantoor. De laatste functie van het pand is een kringloop geweest. De naastgelegen loods is wederom één grote open ruimte welke beperkt in gebruik is als opslaglocatie. Er is een parkeerterrein aanwezig op het terrein en ten zuiden is een grasveld gelegen. Aan de oostzijde is een watergang gelegen.



Afbeelding 2.1. Plangebied, alles behalve de stenen schoorsteen zal worden gesloopt. (bron: ESRI)



Afbeelding 2.2. Losse loods 49A.



Afbeelding 2.3. Bijgebouw naast kantoorpand.



Afbeelding 2.4. Kantoordeel van de locatie met schoorsteen.



Afbeelding 2.5. Naastgelegen loodsen achterzijde kantoorpand.



Afbeelding 2.6. Zuidzijde van plangebied.



Afbeelding 2.7. Achterliggende watergang.

## 2.2 Ingreep

De werkzaamheden zullen bestaan uit het slopen van de aanwezige bebouwing waarbij de aanwezige gemetselde schoorsteen zal blijven bestaan. Er zal inbreiding komen op de locatie van de huidige bebouwing en naastgelegen grasland.

### 3 Resultaten veldbezoek en bureaustudie

Waargenomen soorten en verwachte soorten (op basis van de aanwezige habitat en de bekende verspreiding) worden samengenomen en hun gebruik van het plangebied wordt beschreven. Hierbij ligt de nadruk op beschermde soorten, maar er zullen ook algemene en lichter beschermde soorten betrokken worden indien waargenomen of van belang voor de ingreep.

#### 3.1 Vogels

*Alle broedgevallen van vogels zijn beschermd. Van 16 vogelsoorten zijn ook de nesten, vaste rust- en verblijfplaatsen jaarrond beschermd. Dit zijn soorten die vallen in de categorie 1 t/m 4 van de aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten (2012). Deze soorten zijn: boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief en zwarte wouw.*

*Daarnaast zijn van 34 vogelsoorten de nesten jaarrond beschermd als hier een zwaarwegende ecologische reden voor is. Dit zijn soorten die vallen in de categorie 5 van de aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten (2012). Deze soorten zijn: blauwe reiger, boerenzwaluw, bonte vliegenvanger, boomklever, boomkruiper, bosuil, brilduiker, draaihals, eidereend, ekster, gekraagde roodstaart, glanskop, grauwe vliegenvanger, groene specht, grote bonte specht, hop, huiszwaluw, ijsvogel, kleine bonte specht, kleine vliegenvanger, koolmees, kortsnavelboomkruiper, oeverzwaluw, pimpelmees, raaf, ruigpootuil, spreeuw, tapuit, torenvalk, zeearend, zwarte kraai, zwarte mees, zwarte roodstaart en zwarte specht. Indien sprake is van een ecologisch zwaarwegende reden voor één of meerdere van deze soorten, dan worden deze hieronder behandeld onder 'Jaarrond beschermd'. Zo niet, dan worden deze soorten net als overige broedvogels behandeld onder 'Algemene broedvogels'.*

##### Jaarrond beschermd

In de omgeving van het plangebied kunnen diverse soorten vogels met jaarrond beschermde nesten voorkomen. Tijdens het veldbezoek zijn de aanwezige bomen in een straal van 75 meter rondom het plangebied, de zogeheten verstoringzone, gecontroleerd op de aanwezigheid van jaarrond beschermde vogelnesten van vogels zoals boomvalk, buizerd, sperwer, havik, roek, en ransuil. Dergelijke nesten zijn niet aangetroffen. Voor de grote gele kwikstaart is tevens geen geschikt broedhabitat aanwezig door het ontbreken van natuurlijke stromende beken.

Naast boom bewonende soorten is er tijdens het veldbezoek ook gecontroleerd op invliegopeningen en nestlocaties van de huismus en gierzwaluw in de aanwezige bebouwing. Het overgrote deel van de bebouwing heeft een plat dak. De andere delen zijn bedekt met (asbest)golfplaten. Deze daken zijn ongeschikt geacht als nestlocatie van huismus en gierzwaluw. De delen waar een goot onder aanwezig is, welke normaliter geschikt kunnen zijn voor huismusnestplaatsen zijn volledig dichtgezet door middel van pur om toegang te voorkomen. Beide soorten worden uitgesloten op het ontbreken van geschikte nestlocaties in/aan de aanwezige bebouwing.

##### Algemene broedvogels

Er kunnen mogelijk algemene broedvogels tot broeden komen aan/op de aanwezige bebouwing. Een deel van het platte dak is bedekt met kiezels waar soorten als scholekster en visdief op kunnen broeden. De schoorsteen, welke behouden blijft, dient mogelijk als nestlocatie voor kauw. Aan de grote loods zijn poepsporen aanwezig naast de aanwezige metalen balken. Er zijn geen resten van huiszwaluwkommen aanwezig en er is geen toegang tot het gebouw aangetroffen. Het vermoeden is dat deze balken mogelijk gebruikt worden als slaapplek van algemene vogelsoorten. Daarnaast kan de sloot welke ten oosten van het plangebied ligt, gebruikt worden door algemene broedvogels als waterhoen en meerkoet. Verder is er tegen het pand aan beplanting aanwezig waarin algemene vogelsoorten als

merel en winterkoning kunnen gaan broeden. Het naastgelegen grasland kan door grondbroeders als scholekster gebruikt worden om op te broeden.



Afbeelding 3.1. Aanwezige poepsporen aan de grote loods.



Afbeelding 3.2. Kiezels/grind op kantoor dak.



Afbeelding 3.3. Aanwezige pur onder golfplaten.

### 3.2 Vleermuizen

*Alle vleermuizen zijn zwaar beschermd (alle in Nederland voorkomende soorten staan vermeld in de Habitatrichtlijn). Vleermuizen kunnen een plangebied gebruiken als verblijfplaats, vaste vliegroute en/of foeragegebied.*

*Verblijfplaatsen kunnen uitgesplitst worden in vier categorieën, te weten kraam-, zomer-, paar- en winterverblijven. Vleermuizen maken op verschillende manieren en in verschillende seizoenen gebruik van deze verblijfplaatsen. De eisen die vleermuizen stellen aan hun verblijfplaatsen zijn afhankelijk van de vleermuissoort en het gebruik van de verblijfplaats. Kraamverblijven worden in het voorjaar en de vroege zomer gebruikt door grote groepen drachtige vrouwtjes om hun jongen te baren en groot te brengen. Tegelijkertijd bevinden kleinere groepen mannetjes zich in de zomerverblijfplaatsen. Later in de*

*zomer en in het najaar verplaatsen de mannetjes zich naar de paarverblijven, waaromheen ze een territorium bezetten en verdedigen tegen andere mannetjes. Binnen het territorium proberen de mannetjes langskomende vrouwtjes te lokken naar de paarverblijven, waar vervolgens de paring plaatsvindt. Het paarseizoen eindigt in de herfst, waarna de vleermuizen de winterverblijven opzoeken om te overwinteren. Sommige soorten migreren hiervoor over behoorlijke afstanden.*

*Vleermuizen gebruiken vliegroutes voor dagelijkse verplaatsingen tussen verblijfplaats en foerageergebieden en in het geval van migrerende soorten, voor de jaarlijkse trek van en naar de winterverblijven. Meestal maken vleermuizen langdurig gebruik van vaste routes die ze onthouden. Daarbij worden lijnvormige elementen zoals bomenrijen, dijken en watergangen gebruikt als vliegrouteondersteuning. Het onderbreken of verwijderen van deze elementen bij een (potentiële) vliegroute kan een negatief effect hebben op de mogelijkheid van vleermuizen om hun doel te bereiken.*

*Ten slotte kunnen vleermuizen een plangebied gebruiken als foerageergebied. De vleermuizen komen via vaste routes naar het foerageergebied om daar in de buurt van bomen en water te jagen op vliegende insecten. Net zoals vaste vliegroutes die veelvuldig gebruikt worden, maken vleermuizen ook gebruik van vaste foerageergebieden. Het ongeschikt maken van een foerageergebied door bijvoorbeeld het kappen of verlichten van bomen of het dempen van waterpartijen, kan tot gevolg hebben dat vleermuizen geen toegang meer hebben tot voldoende voedsel.*

#### Verblijven

De aanwezige bebouwing is gecontroleerd op mogelijke vleermuisverblijfplaatsen. De losstaande loods op 49A is ongeschikt geacht als vleermuisverblijfplaats door de bouw van het pand, namelijk een omhulsel van metalen platen en een met golfplaten bedekt dak.

Het pand te nummer 49 is zeer kansarm bevonden voor vleermuisverblijfplaatsen. Er zijn enkele mogelijke openingen aangetroffen waar vleermuizen naar binnen zouden kunnen komen. Echter is er geen sprake van een spouwmuur en komen vleermuizen direct in een grote ruimte terecht. Er is nabij deze openingen aan de binnenzijde van het gebouw gezocht naar sporen van vleermuizen en deze zijn nergens aangetroffen. Vleermuisverblijfplaatsen in de aanwezige bebouwing worden uitgesloten.

#### Vliegroutes

De aanwezige bebouwing bestaat uit losstaande panden welke geen onderdeel zijn van een bruikbaar lijnvormig element welke door vleermuizen gebruikt kan worden als vliegrouteondersteuning. Het plangebied is wel gelegen langs een sloot welke in verbinding staat met het Van Harinxmakanaal. Deze sloot kan gebruikt worden als vliegrouteondersteuning voor enkele vleermuissoorten. Echter is er in de omgeving erg veel even geschikte alternatieve vliegrouteondersteuning aanwezig waardoor de aanwezige sloot niet als essentiële vliegroute wordt aangeduid.

#### Foerageergebied

De omgeving van het plangebied kan gebruikt worden als foerageergebied voor verschillende vleermuissoorten. Echter is er in de omgeving even geschikt al dan niet beter foerageergebied aanwezig waardoor de omgeving van het plangebied niet als essentieel foerageergebied kan worden aangemerkt.

### **3.3 Overige zoogdieren**

In de omgeving van het plangebied komen uit de bureaustudie geen beschermde zoogdiersoorten naar voren. Dergelijke panden kunnen mogelijk interessant zijn voor steenmarters. Ondanks dat deze soort vrijgesteld is in Friesland geldt wel de zorgplicht voor deze soort. De binnenzijde van de panden is gecontroleerd op soorten van steenmarter en deze zijn niet aangetroffen. De aanwezigheid van (beschermde) zoogdiersoorten binnen het plangebied wordt uitgesloten.

---

### 3.4 Libellen

In de omgeving van het plangebied zijn de gevlekte witsnuitlibel en de sierlijke witsnuitlibel waargenomen. Dit zijn soorten die leven in en rond water. De bekende waarnemingen zijn gedaan op specifieke locaties in Franeker. Er zal niet worden gewerkt aan water- of oeverzones gewerkt en dus is er geen effect op deze soorten.

### 3.5 Overige beschermde soorten

Aanwezigheid van overige beschermde diersoorten, zoals dagvlinders, reptielen, amfibieën, vissen, kreeftachtigen en weekdieren en beschermde flora kan gezien het aanwezige habitat en bekende verspreidingsgegevens worden uitgesloten binnen het plangebied.

## 4 Effecten en gevolgen

### 4.1 Overzicht beschermde soorten

In dit hoofdstuk wordt de geplande ingreep getoetst aan de aanwezige of verwachte beschermde soorten (zie hoofdstuk 3) binnen het plangebied, en de te verwachten risico's voor deze soorten, bij uitvoer van de geplande werkzaamheden. In de Wet natuurbescherming zijn vooral vaste verblijfplaatsen (voortplantingslocaties zoals nesten, holen, kraamkolonies etc.) van belang, maar ook de functionele leefomgeving die de vaste verblijfplaatsen in stand houdt.

Voor soorten die niet genoemd worden vanuit de Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn of Wnb artikel 3.10 geldt de algemene vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkelingen. Zelfs bij negatieve effecten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd. Ditzelfde geldt voor soorten van Wnb artikel 3.10, waarvoor een Provinciale vrijstelling is uitgegeven. Voor deze soorten geldt wel de zorgplicht, maar ze worden hieronder, ondanks eventueel voorkomen en eventueel te verwachten negatieve effecten, niet meegenomen.

| Soortgroep                  | Soort(en)                                                                                                                                                                                     | Bescherming | Aanwezig |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------|
| <b>Algemene broedvogels</b> | Scholekster, visdief en (huis)zwaluwen aan en op het pand. Overige algemene broedvogels in de oeverzone van de sloot, naastgelegen grasland en de vegetatie welke tegen het gebouw aan staat. | 3.1         | Mogelijk |

Tabel 4.1. Soort(groep)en van de Wet natuurbescherming waarvoor het effect van de maatregel bepaald moet worden. 3.1 = Vogelrichtlijn.

### 4.2 Effecten op de in het plangebied (mogelijk) aanwezige flora en fauna

#### Algemene broedvogels

Op en rondom het plangebied kunnen meerdere algemene broedvogels tot broeden komen. Wanneer werkzaamheden in de buurt van in gebruik zijnde nesten worden uitgevoerd, heeft dit mogelijk een versturende werking op de broedende vogels. Om die reden kunnen de plannen niet uitgevoerd worden zonder dat de in paragraaf 5.2 genoemde vervolgstappen in acht worden genomen.

## 5 Mitigerende maatregelen

In dit hoofdstuk worden de vervolgmaatregelen beschreven voor de soorten waarvan in hoofdstuk 4 is bepaald dat deze mogelijk een effect bemerken van de geplande ingreep. Deze vervolgmaatregel kan bestaan uit het uitvoeren van nader onderzoek om de aanwezigheid te bevestigen of uit te sluiten. Maar de vervolgmaatregel kan ook aangeven dat er een aanvraag voor een ontheffing op de verbodsbepalingen in de Wet natuurbescherming benodigd is. Er kan ook een lijst met mitigerende maatregelen staan aangegeven, waarbij de ingreep uitgevoerd kan worden zonder een ontheffing. Indien de ingreep zonder enig nader onderzoek, mitigatie of ontheffingsaanvraag uitgevoerd kan worden, wordt dat in dit hoofdstuk vermeld.

| Soortgroep           | Soort(en)                                                                                                                                                                                     | Bescherming Aanwezig |          | Vervolgactie            |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|-------------------------|
| Algemene broedvogels | Scholekster, visdief en (huis)zwaluwen aan en op het pand. Overige algemene broedvogels in de oeverzone van de sloot, naastgelegen grasland en de vegetatie welke tegen het gebouw aan staat. | 3.1                  | Mogelijk | Mitigerende maatregelen |

Tabel 5.1. Soort(groep)en van de Wet natuurbescherming waarvoor een vervolgactie benodigd is. 3.1 = Vogelrichtlijn.

### 5.1 Algemene broedvogels; mitigatie

#### Algemene broedvogels

Alle inheemse broedvogels zijn tijdens het broeden wettelijk beschermd volgens de Vogelrichtlijn. Als er ten tijde van de beoogde start van de werkzaamheden vogels in, of binnen de verstoringszone van het plangebied broeden, kunnen de werkzaamheden ter plaatse geen doorgang vinden totdat de jongen zijn uitgevlogen. Het is niet mogelijk om een ontheffing te verkrijgen voor het verstoren en verjagen van broedende vogels. Het verdient daarom de aanbeveling om de werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. Een wettelijk vastgestelde periode voor het broedseizoen bestaat niet, bepalend is of broedgevallen aanwezig zijn. Indicatieve datumgrenzen zijn 15 maart tot 15 juli, maar er bestaan, afhankelijk van het weer en de vogelsoort, vele uitzonderingen op deze regel.

#### Indien de werkzaamheden starten aan het begin van het broedseizoen:

Broedgevallen binnen het plan- en verstoringsgebied van de werkzaamheden moeten voorkomen worden. Het ongeschikt maken kan preventief gedaan worden door ruim voor het vogelbroedseizoen het gebied te ontdoen van geschikte nestgelegenheden. Dit kan op verschillende manieren.

- Door het plaatsen van (fluit)linten in grasland en op het grind-dak kunnen weidevogels en grond/dak broeders buiten het plangebied gehouden worden;
- Door het van tevoren verwijderen van struiken binnen het plangebied is er geen nestgelegenheid meer voor verschillende soorten zangvogels zoals merel en winterkoning;
- Door het kort maaien en kort houden van de oevervegetatie (waaronder bijvoorbeeld rietkragen maar ook pitruspollen) is er geen nestgelegenheid voor watervogels zoals meerkoet, waterhoen en wilde eend, en voor rietvogels zoals blauwborst, rietzanger en rietgors.

#### Indien de werkzaamheden starten te midden van het broedseizoen:

- Het plan- en verstoringsgebied dient eerst door een ter zake kundige ecooloog gecontroleerd te worden op aanwezigheid van broedvogels;

- Indien vastgesteld wordt dat sprake is van actuele broedgevallen binnen het plan- of verstoringsgebied, worden door de ter zake kundige ecooloog specifieke maatregelen voorgesteld en/of wordt (een deel van) het plangebied niet vrijgegeven en dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden tot alle nesten, vanuit eigen beweging van de vogels, niet meer in gebruik zijn.

## 6 Conclusie

De opdrachtgever, CaladenSerra BV, is voornemens om de bestaande bebouwing, met uitzondering van de stenen schoorsteen, aan de Harlingerweg 49/49A te Franeker, in de gemeente Waadhoeke, provincie Friesland, te slopen.

Uit deze QuickScan blijkt dat de aanwezige bebouwing en de omgeving daarvan mogelijk geschikt is als nestgelegenheid voor algemene broedvogels. Mocht er in het broedseizoen gewerkt worden, dan kan het plangebied voor aanvang van het broedseizoen ongeschikt gemaakt worden als nestlocatie voor algemene broedvogels. Daarnaast zal er wanneer er tijdens het broedseizoen gewerkt wordt, gecontroleerd moeten worden op de aanwezigheid van actieve nesten en het terrein vrijgegeven worden wanneer er geen nesten aanwezig zijn. Het betreft watervogels welke in de oever kunnen gaan broeden, enkele zangvogels welke in bomen en struiken kunnen broeden, grondbroeders welke op het naastgelegen grasveld kunnen broeden en dakbroeders welke op het aanwezige grind van het kantoordeel kunnen broeden.

Gorredijk, april 2021  
JM ecologie b.v.

---

## Geraadpleegde bronnen

- Nationale Database Flora- en Fauna (NDFF), geraadpleegd op 21 april 2021.
- BIJ12, 2017. Kennisdocumenten 2017
- Netwerk Groene Bureaus & Zoogdiervereniging, 2021. Vleermuisprotocol 2021.

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

| Wet               | Artikel              | Omschrijving                                    | Pagina's |
|-------------------|----------------------|-------------------------------------------------|----------|
| Wet open overheid | Art. 5.1 lid 2 sub e | De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer | 2, 6     |