

BRANDWEER

Fryslân

Beh.	<i>0600 / plmst</i>
- 4 APR. 2017	
04/04/2017	
	
M17.100356	



Gemeente Menameradiel
De heer P Lemstra
Postbus 3
9036 ZW MENAAM

Postbus 612
8901 BK LEEUWARDEN
T 088 22 99 666
F 088 22 99 661
I www.brandweefryslan.nl
E info@brandweefryslan.nl

Datum	23 maart 2017	Behandeld door	I. Ziengs
Onze referentie	UIT/17008605/BRW/NW/RB	Doorkiesnummer	088 22 98 945
Uw referentie		E-mail	i.ziengs@brandweefryslan.nl
Uw brief van	16 maart 2017	Bijlagen	0
Onderwerp	adviesaanvraag ontwerpbestemmingsplan Dronryp-West		

Geachte heer Lemstra,

Op 28 maart 2017 heeft u aan ons ter advisering de planologische ontwikkeling voor bedrijfsterrein Dronryp-west te Dronryp toegezonden. In deze brief wordt ons advies weergegeven.

Brandweer Fryslân heeft de mogelijkheid een repressief advies te geven in het kader van bestemmingsplannen en omgevingsvergunningen. In een dergelijk advies komen aspecten aan bod die van belang zijn voor de basisbrandweezorg. Hierbij valt te denken aan onder meer bereikbaarheid, de beschikbaarheid van bluswater en de opkomsttijden.

Bestrijdbaarheid

Opkomsttijden

Bij calamiteiten kunnen aanwezigen terugvallen op de brandweerkazerne van Menaldum. Vanuit deze kazerne is de toegangsweg van het bedrijventerrein gemiddeld binnen 11 minuten te bereiken. Het zal meer tijd kosten om de uiterste gelegen deel van het terrein te bereiken. De opkomsttijd voor dit plangebied zal de landelijk gestelde normtijd (10 minuten voor een industrie functie) overschrijden. Om te voorkomen dat er vroegtijdig brandoverslag naar het buurperceel plaats zal vinden adviseert Brandweer Fryslân om in de planontwikkeling voldoende afstand tot de perceelgrens op te nemen. Omdat een gevel bij brand om kan vallen richting het buurperceel adviseren wij om hier met de afstandsbepaling rekening mee te houden. Dit is afhankelijk van de hoogte van de gevel en de afstand tot de perceelgrens van het naastgelegen bouwwerk.

Bluswatervoorzieningen:

Wat betreft bluswatervoorzieningen is de brandweer in eerste instantie aangewezen op primaire bluswatervoorziening. De minimaal benodigde capaciteit voor de primaire bluswatervoorziening bedraagt 30m³/uur.

BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/17008605/BRW/NW/RB
Pagina 2 van 3

De eisen m.b.t. bluswatervoorziening en bereikbaarheid zijn:

- maximale afstand brandkraan naar opstelplaats blusvoertuig 100 meter;
- maximale afstand opstelplaats blusvoertuig tot toegang bouwwerk 40 meter.

Advies om hier rekening mee te houden in de planontwikkeling.

Wanneer de brandweer zich geconfronteerd ziet met grote(re) branden en incidenten zal zij terugvallen op secundaire bronnen van bluswater zoals sloten en vaarten. Nabij het bedrijventerrein ligt de Harnzer Trekfeart die hiervoor geschikt kan zijn. Het is dan wel van belang dat de sloten op het nieuwe bedrijventerrein in verbinding staan met deze vaart. Is dit niet mogelijk dat adviseert Brandweer Fryslân om een verharde opstelplaats, op maximaal 4 a 6 meter, nabij deze vaart in het plan op te nemen.

Vanwege de opkomsttijden adviseert Brandweer Fryslân om voldoende primaire en secundaire bluswatervoorziening in het plan op te nemen.

Bereikbaarheid

Van belang is dat een object snel en doelmatig kan worden bereikt. Een weg is alleen door de brandweer te gebruiken wanneer die recht doet aan de specifieke kenmerken van brandweervoertuigen*.

De voorkeur gaat uit om objecten tweezijdig te kunnen benaderen. Deze weg moet tenminste aan de volgende afmetingen voldoen:

Breedte: 3,5 meter

Hoogte: 4,2 meter

Aslast voor de verharding is 10 ton en een totaal gewicht van 30 ton.

Bochtstralen: R10 en R5,5

Wanneer het tweezijdig kunnen benaderen niet mogelijk is, en er sprake is van een doodlopend eind, is het noodzakelijk om de onderstaande minimale breedten in de planontwikkeling te hanteren:

- met keermogelijkheid: 4,5 meter
- zonder keermogelijkheid: 5,0 meter
- zonder keermogelijkheden en breedte kleiner dan 4,5 meter: maximale lengte van 40 meter
- doodlopende weg met een zijftakking: is onvoldoende toegankelijk voor brandweer

In het plan zijn een aantal doodlopende wegen weergegeven. Van belang is om rekening te houden met voornoemde afmetingen.

* Wanneer een openbare weg volgens CROW wordt ontworpen zal deze voldoen aan de specifieke kenmerken van brandweervoertuigen

Zelfredzaamheid

Het uitgangspunt in deze planontwikkeling zijn industriefuncties. Er wordt uitgegaan van zelfredzame personen.

Advies

In overeenstemming met bovengenoemde opmerkingen adviseert Brandweer Fryslân om:



BRANDWEER

Fryslân



Brief: UIT/17008605/BRW/NW/RB
Pagina 3 van 3

- Voldoende afstand als bedoeld onder "bestrijdbaarheid" tussen een bouwwerk en de perceelsgrens in de planontwikkeling op te nemen;
- Voldoende primaire en secundaire bluswatervoorziening in de planontwikkeling op te nemen.

Mocht u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met I. Ziengs van afdeling Risicobeheersing, te bereiken via 088 - 229 8945.

Graag willen wij van u vernemen hoe ons advies binnen uw organisatie wordt verwerkt. Deze informatie willen wij gebruiken bij de verdere ontwikkeling van onze adviestaak.

Wij gaan ervan uit hiermee te hebben voldaan aan uw adviesaanvraag.

Hoogachtend,
namens het dagelijks bestuur van Veiligheidsregio Fryslân,

S. Veerbeek
Clusterhoofd risicobeheersing afdeling noordwest