

INGEKOMEN 10 OKT 2022

provinsje fryslân
provincie fryslân

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
(058) 292 59 25

www.fryslan.frl
provincie@fryslan.frl
www.twitter.com/provfryslan

Wonen Noordwest Friesland
t.a.v. [REDACTED]
De Wissel 17
9076 PT SINT ANNAPAROCHIE

Leeuwarden, 7 oktober 2022
Verzonden, 07 OKT. 2022

Ons kenmerk : 01983852
Afd./Opgave : Groene regelgeving
Behandeld door : Team Groene Regelgeving / (058) 292 89 95 of wnb@fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) : 3

Onderwerp : PF-2022/241212: Ontheffing Wet natuurbescherming ontwikkeling
Jonkersleane en Frânskeleane Bitgum (huismus, gewone
dwergvleermuis, laatvlieger)

Geachte [REDACTED],

Op 5 april 2022 heb ik uw verzoek ontvangen voor een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ten behoeve van de ontwikkeling Jonkersleane en Frânskeleane te Bitgum.

U vraagt ontheffing voor overtreding van de verbodsbepaling genoemd in paragraaf 3.1 en 3.2, van de Wnb, voor de huismus (*Passer domesticus*), gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*).

Overeenkomstig uw aanvraag en de daarbij behorende stukken heb ik besloten de gevraagde ontheffing te verlenen. De bijbehorende stukken maken een onlosmakelijk onderdeel uit van dit besluit.

Algemene voorschriften

1. De ontheffing staat op naam van Wonen Noordwest Friesland een De Wissel 17 te Sint Annaparochie (hierna: ontheffinghouder). Ontheffinghouder is verantwoordelijk voor de naleving van de ontheffingsvoorwaarden en is hierop aanspreekbaar.
2. De ontheffing is alleen van toepassing op de activiteiten en verbodsbepalingen, zoals deze zijn aangevraagd en in dit besluit zijn benoemd in bijlage A1.1. onder 'Beschrijving van het project of andere handeling'.

3. De activiteit dient te worden uitgevoerd conform aanvraag, met de daarbij behorende stukken. Afwijkingen en wijzigingen behoeven schriftelijke toestemming van het bevoegd gezag.
4. De onder A1.1. aangegeven maatregelen dienen te worden opgenomen in een ecologisch werkprotocol. Het protocol dient te worden opgesteld door een ecologisch ter zake kundige. Deze dient op de locatie aanwezig te zijn en de inhoud van het werkprotocol moet bij de betrokken werknemers bekend zijn. De activiteiten moeten aantoonbaar volgens dit protocol worden uitgevoerd.
5. De periode tussen uitvoeren ecologisch onderzoek en uitvoeren werkzaamheden mag ten hoogste drie jaar bedragen. Na drie jaar is mogelijk een actualisatie van het ecologisch onderzoek noodzakelijk alvorens met de werkzaamheden gestart mag worden. De eventuele benodigde onderzoeksinspanning van de actualisatie van het ecologisch onderzoek dient te worden afgestemd met het bevoegd gezag.
6. Indien onverhoopt tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen (of andere beschermde soorten) worden aangetroffen, dienen de werkzaamheden onmiddellijk stilgelegd te worden en dient een ecologisch ter zake kundige ingeschakeld te worden.
7. Wanneer met de voorgenomen werkzaamheden gestart wordt, dient dit gemeld te worden via het bijgevoegde meldingsformulier (zie bijlage 3) via e-mail aan wnb@fryslan.frl of per post naar Gedeputeerde Staten van de Provincie Fryslân, t.a.v. Omgevingszaken, Team Groene Regelgeving, Postbus 20120, 8900 HM LEEUWARDEN."

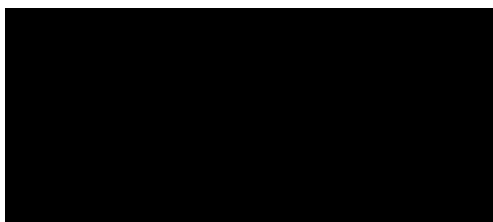
Specifieke voorschriften

8. De sloopwerkzaamheden starten vanaf november 2022, waarbij na half oktober 2022 de woningen ongeschikt zijn gemaakt voor vogels en vleermuizen. Maximaal een week voordat de werkzaamheden worden uitgevoerd, dient door een ecologisch ter zake kundige vastgesteld te worden dat er geen vleermuizen aanwezig zijn in de gebouwen.
9. De resultaten van de in het activiteitenplan voorgestelde monitoring dient aan het bevoegd gezag te worden aangeleverd via wnb@fryslan.frl onder vermelding van zaaknummer 241212.
10. De tijdelijke huismus- en vleermuiskasten dienen tenminste drie maanden, en indien mogelijk permanent, beschikbaar te blijven na oplevering van de permanente voorzieningen in de nieuwbouw. Voor de tijdelijke verblijfplaatsen van vleermuizen tellen hierbij alleen de maanden april tot en met oktober mee. Tijdelijke kasten mogen alleen verwijderd worden als de kasten niet in gebruik zijn als nest- en/of verblijfplaats.

De ontheffing is geldig vanaf de verzenddatum van dit besluit tot en met 3 december 2024.

Voor de motivering van mijn besluit verwijs ik u naar bijlage 1.

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



Teamleider Groene Regelgeving

Bezwaar

Degene wiens belang rechtstreeks bij dit besluit is betrokken kan tegen dit besluit binnen zes (6) weken na de verzending daarvan een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten, Postbus 20120, 8900 HM in Leeuwarden.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Meer informatie over de bezwaarschriftenprocedure vindt u op www.fryslan.frl onder "Contact", of u kunt bellen met het secretariaat van de bezwaarschriftencommissie: tel. (058) 292 51 57.

Kennisgeving

Van dit besluit zal, conform artikel 3:42, tweede lid, van de Algemene wet bestuursrecht door mij kennis worden gegeven door publicatie in de Leeuwarder Courant, het Friesch Dagblad en in het provinciaal blad op www.overheid.nl, zie hiervoor de link: https://zoek.officielebekendmakingen.nl/zoeken/provinciaal_blad.

Bijlagen

- Bijlage 1: Motivering van het besluit
- Bijlage 2: Advertentie
- Bijlage 3: Meldingsformulier

Afschriften

- Gemeente Waadhoeke (per e-mail)
- Bureau FaunaX (per e-mail)
- FUMO, Afdeling Toezicht en Handhaving (per e-mail)

Bijlage 1: Motivering van het besluit

A. Weergave van de feiten

A1. Ontheffingaanvraag

Op 5 april 2022 ontving ik de door u ingediende aanvraag voor een ontheffing van artikel 3.1 en 3.5, van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) voor de huismus, gewone dwergvleermuis en de laatvlieger ten behoeve van de ontwikkeling van de Jonkersleane en Frânskeleane Bitgum Uw aanvraag staat geregistreerd onder zaaknummer PF-2022/241212.

Voor het aangevraagde project en/of handeling is niet eerder ontheffing verleend op grond van de Wnb.

A1.1. Beschrijving van het project of andere handeling

Ontheffing wordt aangevraagd voor 'Ontwikkeling Jonkersleane en Frânskeleane Bitgum' gelegen aan de volgende adressen te Bitgum in de gemeente Waadhoeke:

- Jonkersleane 3 tot en met 14 (oneven)
- Frânskeleane 2 tot en met 32 (even)

U voert hiervoor de volgende activiteiten uit:

- Sloop van 22 bestaande woningen;
- Realisatie van nieuwbouw;
- Aanwezig groen wordt zoveel mogelijk behouden.

Mitigerende maatregelen

Huisumus

Tijdelijke mitigatie

- Begin februari 2022 zijn vier tijdelijke nestkasten voor de huismus in de directe omgeving van het plangebied opgehangen conform de eisen van het Kennisdocument Huismus.

Permanente mitigatie

- In de nieuwbouwwoningen worden permanente nestplaatsen voor de huismus gerealiseerd door het vogelschroot hoger aan te brengen (derde rij dakpannen), zodat de gehele twee onderste rijen dakpannen beschikbaar zijn voor de huismus. Dit wordt bij alle nieuwbouwwoningen toegepast.
- De nieuwbouw inclusief permanente vervangende voorzieningen wordt medio eind 2023 opgeleverd.

Leefgebied

- Grote bomen en bosschages worden tijdens de werkzaamheden gespaard waar mogelijk. In het openbaar gebied wordt nieuwe begroeiing gerealiseerd door de gemeente door de aanplant van bomen in combinatie met grasstroken.

Gewone dwergvleermuis en laatvlieger

Tijdelijke mitigatie

- Begin februari 2022 zijn vier tijdelijke vleermuiskasten (model A) voor de gewone dwergvleermuis in de directe omgeving van het plangebied opgehangen conform de eisen van het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis.

- Begin februari 2022 zijn acht tijdelijke vleermuiskasten (Schwegler 3FF) voor de laatvlieger in de directe omgeving van het plangebied opgehangen. Daarnaast zijn in de directe omgeving geschikte alternatieven voorhanden waar de laatvlieger tijdelijk naar kan uitwijken.

Permanente mitigatie

- In de nieuwbouwwoningen worden permanente verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger gerealiseerd doordat het dak en spouwmuur toegankelijk worden gemaakt. De gevelpannen worden op een manier aangebracht zodat er voldoende toegankelijkheid is voor de gewone dwergvleermuis en laatvlieger (2 cm ruimte tussen pan en gevel). De spouwmuur wordt toegankelijk gemaakt door invliegopening te creëren door middel van geschikte open stootvoegen voor de gewone dwergvleermuis en laatvlieger.
- De nieuwbouw inclusief permanente vervangende voorzieningen wordt medio eind 2023 opgeleverd.

Monitoring

- De effectiviteit van de mitigerende maatregelen voor de laatvlieger worden gedurende enkele jaren na afronding van de sloopwerkzaamheden gemonitord.

Zorgvuldig handelen

- Sloopwerkzaamheden worden buiten de broedperiode en buiten de kwetsbare periode van vleermuizen uitgevoerd. Sloopwerkzaamheden starten vanaf november 2022;
- Voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden worden de woningen vanaf half oktober 2022 ongeschikt gemaakt voor vogels en vleermuizen.

A1.2. Periode

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 1 september 2022 tot 31 december 2024.

A1.3. Relevante stukken

U hebt voor de beoordeling van uw aanvraag de volgende stukken aangeboden:

- Aanvraagformulier;
- Machtiging;
- Activiteitenplan behorende bij ontheffingsaanvraag soortenbescherming Wnb. Wonen Noordwest Friesland, ontwikkeling Jonkersleane & Frânskeleane Bitgum. Rapport 21287. Bureau FaunaX;
- Natuurtoets sloop en renovatie 471 woningen Wonen Noordwest Friesland, Rapport 19030. Bureau FaunaX;
- Nader onderzoek Wet natuurbescherming, Frânskeleane en Jonkersleane te Bitgum. Rapport 21064. Bureau FaunaX;
- Rapportage huiszwaluwcheck. Bitgum. Rapport 21174. Bureau FaunaX;
- Kaart plangebied.

A1.4. Aanvullende gegevens

Op mijn verzoek is op 1 juni, 15 september en 27 september 2022 aanvullende informatie aangeleverd ten aanzien van het uitgevoerde ecologisch onderzoek, leefgebied van de huismus, permanente mitigatie in de nieuwbouw en alternatieve werkwijzen.

A1.5. Uw aanvraag en overige onderdelen Wet natuurbescherming

Uw project of handeling vindt niet plaats in of nabij een Natura 2000-gebied en heeft geen betrekking op het vellen van houtopstanden.

A2. Bevoegdheid

Het project of de andere handeling is niet op grond van artikel 1.3, vijfde lid, Wnb aangewezen in het Besluit natuurbescherming (verder: Bnb). Gelet op artikel 1.3, eerste lid, Wnb, zijn Gedeputeerde Staten van Fryslân bevoegd op deze aanvraag te beslissen.

A3. Procedure

De ontheffingprocedure is uitgevoerd in overeenstemming met het bepaalde in hoofdstuk 5 van de Wnb en de hiervoor relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

A3.1. Verlengen beslistermijn

Van de mogelijkheid om de beslistermijn te verlengen is geen gebruik gemaakt.

A3.2. Coördinatie met andere wetgeving

Ten overvloede wijzen wij erop dat er mogelijk andere wettelijke verplichtingen op uw activiteit/handeling kunnen rusten waarvoor Gedeputeerde Staten van Fryslân niet het bevoegd gezag zijn. Dit besluit is enkel gebaseerd op de bepalingen van de Wnb, het Bnb, de Regeling natuurbescherming en de Verordening Wet natuurbescherming Fryslân 2017.

A4. Ontheffingsplicht

1. Op basis van de aanvraag en de daarbij behorende rapporten en tekeningen heb ik beoordeeld of het door u aangevraagde project en/of handeling overtreding van de verbodsbepalingen tot gevolg heeft op de beschermde soorten, zoals bedoeld in paragraaf 3.1 en 3.2 Wnb, die op de locatie voorkomen.
2. Ik stel vast dat:
 - a. het onder A1. omschreven project en/of handeling mogelijk in strijd is met de verbodsbepaling in:
 - artikel 3.1, lid 2, Wnb: 'Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.';
 - artikel 3.1, lid 4, Wnb: 'Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.';
 - artikel 3.5, lid 2, Wnb: 'Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.';
 - artikel 3.5, lid 4, Wnb: 'Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.';
 - b. het onder A1. omschreven project en/of de handeling weliswaar gevolgen kan hebben voor de op de locatie aangetroffen dieren, maar dat het de gunstige staat van instandhouding van deze soorten niet in gevaar mag brengen, afzonderlijk noch in combinatie met andere projecten of plannen, zodat het niet kan worden beschouwd als een project dat significante gevolgen kan hebben voor de betreffende (dier)soorten;
 - c. er dus ontheffing nodig is op grond van artikel 3.3, lid 1, Wnb en artikel 3.8, lid 1, Wnb.

Ik verwijs voor de motivering van dit oordeel naar mijn overwegingen onder B. (Toetsing)

B. Toetsing

B1. Wettelijk kader

B1.1. Wnb

1. Artikel 3.1, tweede lid, Wnb bepaalt dat het verboden is opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
2. Artikel 3.1, vierde lid, Wnb bepaalt dat het verboden is vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
3. Artikel 3.5, tweede lid, Wnb bepaalt dat het verboden is dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
4. Artikel 3.5, vierde lid, Wnb bepaalt dat het verboden is de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Op grond van artikel 3.3, eerste lid, Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1 of artikel 3.2, zesde lid, ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren.
6. Op grond van artikel 3.8, eerste lid, Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in de artikelen 3.5 en 3.6, tweede lid, ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.
7. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, een wettelijk belang wordt gediend, zoals vastgelegd in art. 3.3, vierde lid, onder b en art. 3.8, vijfde lid, onder b, Wnb en de gunstige staat van instandhouding van de soorten niet in gevaar komt.

B2. Inhoudelijke beoordeling

B2.1. Verbodsbepalingen

1. Het onder A1 genoemde project en/of handeling betreft een project en/of handeling die mogelijk overtreding van verbodsbepalingen tot gevolg heeft en/of de gunstige staat van instandhouding van aanwezige beschermde soorten kan aantasten.
2. Uit het ecologisch onderzoek (zie A1.3. van dit besluit) zijn beschermde diersoorten naar voren gekomen op het terrein waar de werkzaamheden worden verricht.
3. Hieronder toets ik uw aanvraag aan de beoordelingskaders van de onder B1 genoemde wetgeving. Daarbij worden mogelijke overtredingen, verslechtingen en verstoringen besproken van de relevante aanwezige soorten.

B2.2. Toetsing aanwezige soorten

Om de aanwezigheid van beschermde soorten in het plangebied vast te stellen is in 2021 aanvullend ecologisch onderzoek uitgevoerd naar de huismus, gierzwaluw en vleermuizen. Hieruit is naar voren gekomen dat in het plangebied nesten van de huismus en verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger aanwezig zijn.

Daarnaast zijn onder een overhangende daklijst van een dakkapel tussen Jonkersleane 3 en 5 in totaal drie nesten van de huiszwaluw aangetroffen. Nesten van de huiszwaluw zijn alleen jaarrond beschermd wanneer er sprake is van ecologische zwaarwegende redenen. Om vast te stellen of daar binnen het plangebied sprake van is heeft in juli 2021 een huiszwaluwcheck plaatsgevonden. Uit de huiszwaluwcheck is gebleken dat er verspreid binnen de bebouwde kom van Bitgum in totaal 25 huiszwaluwnesten aanwezig zijn. Daarnaast zijn in de directe omgeving van het plangebied potentiële alternatieve nestlocaties

aanwezig, die nog niet in gebruik genomen zijn door de huiszwaluw. Om bovenstaande redenen is er voor de huiszwaluw binnen het plangebied geen sprake van ecologisch zwaarwegende redenen en is de locatie niet jaarrond beschermd en is derhalve geen ontheffing nodig voor deze soort. Wel is de zorgplicht van toepassing.

Huismus (Passer domesticus)

Er zijn in totaal twee nesten van de huismus aangetroffen in de woningen aan de Jonkersleane 5 en de Frânskeleane 10. De exacte locatie van de nestplaatsen is niet bekend, omdat de nesten zijn vastgesteld op basis van territoriale zang.

Door de werkzaamheden gaan de twee nesten van de huismus verloren. Begin februari 2022 zijn vier tijdelijke nestkasten voor de huismus in de directe omgeving van het plangebied opgehangen conform de eisen van het Kennisdocument Huismus.

Sloopwerkzaamheden worden buiten de broedperiode van de huismus uitgevoerd vanaf november 2022. Voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden worden alle woningen in het plangebied vanaf half oktober 2022 ongeschikt gemaakt voor de huismus.

In de nieuwbouwwoningen worden permanente nestplaatsen voor de huismus gerealiseerd door het vogelschroot hoger aan te brengen (derde rij dakpannen), zodat de gehele twee onderste rijen dakpannen beschikbaar zijn voor de huismus. Dit wordt bij alle nieuwbouwwoningen toegepast waardoor er een veelvoud van geschikte nestplaatsen wordt gerealiseerd. De nieuwbouw inclusief permanente vervangende voorzieningen wordt medio eind 2023 opgeleverd.

Grote bomen en bosschages worden tijdens de werkzaamheden gespaard waar mogelijk. In het openbaar gebied wordt nieuwe begroeiing gerealiseerd door de gemeente door de aanplant van bomen in combinatie met grasstroken.

Gezien de mitigerende maatregelen en de aanwezige alternatieven in de omgeving is het voldoende aangetoond dat de gunstige staat van instandhouding van de huismus niet in het geding komt.

Gewone dwergvleermuis (Pipistrellus pipistrellus) en laatvlieger (Eptesicus serotinus)
Er zijn in totaal drie verblijfplaatsen van vleermuizen vastgesteld in het plangebied. Eén paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis is aangetroffen in de woning aan de Frânskeleane 22. Twee zomerverblijfplaatsen van de laatvlieger (één en hetzelfde exemplaar) zijn aangetroffen in de woningen aan de Jonkersleane 9 en 13.

Door de werkzaamheden gaan één paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis en twee zomerverblijfplaatsen van de laatvlieger verloren. Begin februari 2022 zijn vier tijdelijke vleermuiskasten (model A) voor de gewone dwergvleermuis in de directe omgeving van het plangebied opgehangen conform de eisen van het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis. Begin februari 2022 zijn acht tijdelijke vleermuiskasten (Schwegler 3FF) voor de laatvlieger in de directe omgeving van het plangebied opgehangen. Ondanks enkele waarnemingen van een exemplaar laatvlieger in een vleermuiskast, lijken vleermuiskasten onvoldoende effectief voor laatvliegers. In de directe omgeving van het plangebied zijn echter voldoende geschikte alternatieven voorhanden waar de laatvlieger tijdelijk naar kan uitwijken, totdat de alternatieve verblijfplaatsen in de nieuwbouw zijn opgeleverd.

Sloopwerkzaamheden worden buiten de kwetsbare periode van de paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis en zomerverblijfplaatsen van de laatvlieger uitgevoerd vanaf november 2022. Voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden worden alle woningen in het plangebied vanaf half oktober 2022 ongeschikt gemaakt voor vleermuizen.

In de nieuwbouwwoningen worden permanente verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger gerealiseerd doordat het dak en spouwmuur toegankelijk worden gemaakt. De gevelpannen worden op een manier aangebracht zodat er voldoende toegankelijkheid is voor de gewone dwergvleermuis en laatvlieger. De spouwmuur wordt toegankelijk gemaakt door invliegopening te creëren door middel van geschikte open stootvoegen voor de gewone dwergvleermuis en laatvlieger. Hierdoor wordt er voor vleermuizen een veelvoud aan geschikte verblijfplaatsen gerealiseerd. De nieuwbouw inclusief permanente vervangende voorzieningen wordt medio eind 2023 opgeleverd.

In het activiteitenplan is opgenomen dat de effectiviteit van de maatregelen gedurende een aantal jaar na afronding van de sloopwerkzaamheden wordt gemonitord. In een voorschrift in de ontheffing is opgenomen dat de resultaten van de monitoring ook aan de provincie worden aangeleverd.

Gezien de mitigerende maatregelen en de aanwezige alternatieven in de omgeving is het voldoende aangetoond dat de gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis en de laatvlieger niet in het geding komt.

B2.3. Belang van de activiteit

U vraagt ontheffing aan op grond van het belang van *“de volksgezondheid of openbare veiligheid”*, zoals in artikel 3.3, lid 4 onder b Wnb staat vermeld.

Daarnaast vraagt u ontheffing aan op grond van het belang van *“de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten”*, zoals in artikel 3.8, lid 5 onder b Wnb staat vermeld.

Door de werkzaamheden worden woningen die niet voldoen aan de huidige eisen gesloopt, en nieuwe woningen gebouwd. De nieuwe woningen zijn beter geïsoleerd en zorgen voor minder uitstoot, waardoor een bijdrage wordt geleverd aan de doelstelling om klimaatverandering te vertragen.

Ik ben van mening dat om bovenstaande redenen het project de belangen *“de volksgezondheid of openbare veiligheid”* en *“de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten”* dient.

B2.4. Andere bevredigende oplossing

In uw aanvraag geeft u de volgende mogelijke alternatieven aan:

- Alternatieve locatie
Het project is locatie gebonden vanwege de sloop van bestaande bebouwing en de realisatie van nieuwbouw op dezelfde locatie.
- Alternatieve inrichting
Het niet uitvoeren van werkzaamheden vormt geen optie, omdat de woningen in de huidige situatie niet voldoen aan de landelijk gestelde doelstelling tot een energie

neutrale woningvoorraad van de woningcorporaties. Renovatie is geen wenselijke optie vanwege het feit dat de gebruiksoppervlakte van de woningen onvoldoende is, de bestaande woningen teveel bouwtechnische problemen hebben en niet aansluit bij de doelgroep in Bitgum.

- Alternatieve werkwijze
De werkwijze is afgestemd op de aanwezigheid en verblijfplaats van de huismus, gewone dwergvleermuis en de laatvlieger. De woningen worden, voorafgaande aan de sloop, ongeschikt gemaakt.
- Alternatieve planning
De planning van de werkzaamheden is afgestemd op de aanwezigheid van de huismus, gewone dwergvleermuis en de laatvlieger. De uitvoering van de sloopwerkzaamheden vindt plaats buiten de kwetsbare perioden van deze soorten. Er is geen betere planning voorhanden.

Conclusie: In de door u gevolgde werkwijze ben ik van mening dat de meest bevredigende oplossing is gezocht. Bij de uitvoering van het project/de handeling wordt verstoring van aanwezige beschermde soorten zoveel mogelijk voorkomen.

C. Conclusie

De maatregelen, het belang en alternatieven in acht nemende, is de zekerheid verkregen dat de gunstige staat van instandhouding van de huismus, gewone dwergvleermuis en de laatvlieger niet in het gedrang komt.

Op grond van de onder A1.3. genoemde rapporten staat vast dat door de ontwikkeling Jonkersleane en Frânskeleane te Bitgum, op de door u aangewezen wijze en zoals in dit besluit is vermeld uit te voeren, de effecten van de overtreding van de verbodsbepalingen uit paragraaf 3.1 en 3.2 Wnb tot een minimum beperkt worden. Hierdoor kan met voldoende zekerheid worden gesteld dat er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan. Ontheffing voor de huismus, gewone dwergvleermuis en de laatvlieger kan worden verleend.

Leeuwarder Courant / Friesch Dagblad

Gemeente Waadhoeke

Kennisgeving ontheffing Wet natuurbescherming

Gedeputeerde Staten hebben op 7 oktober 2022 een ontheffing verleend voor ontwikkeling Jonkersleane en Frânskeleane te Bitgum (huismus, gewone dwergvleermuis, laatvlieger). De ontheffing is geldig tot en met 3 december 2024.

Voor inzien van de ontheffing, zie kader. Vermeld hierbij zaaknummer 241212.

Belanghebbenden kunnen **tot en met 6 weken na publicatie** een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten.

Meldingsformulier Wet natuurbescherming

Dit formulier volgens de in de ontheffing of vergunning of bestuurlijk rechtsoordeel gestelde termijn of (indien dit niet is vermeld) uiterlijk 3 werkdagen voor de start van de activiteit sturen/mailen naar:

Gedeputeerde Staten van de Provincie Fryslân, t.a.v. Afdeling Omgevingszaken, Team Groene Regelgeving, Postbus 20120, 8900 HM LEEUWARDEN

E-mail: wnb@fryslan.nl

A. ALGEMENE GEGEVENS

Ontheffing-/Vergunning-
houder/aanvrager :
Adres en Plaatsnaam :
Telefoon / emailadres :
Kenmerk brief / code :

B. LOCATIEGEGEVENS

Locatie activiteit :
Soort activiteit :

C. OVERIGE GEGEVENS

Activiteit is ontheffing-
/vergunningplichtig i.k.v. Wnb : ja / nee
Startdatum en -tijdstip activiteit : / / 2022 uur
Einddatum en -tijdstip activiteit : / / 2022 uur
Wanneer het tijdstip van de
activiteit hierboven niet is in te
vullen, dan tijdstip s.v.p. hiernaast
zo duidelijk mogelijk aangeven.
(indien bekend of beschikbaar een evt.
periodiek schema meezenden s.v.p.)

D. INFORMATIE

Hieronder kunt u eventueel informatie kwijt die van belang is bij de melding

.....
.....
.....
.....
.....

Eventuele aanvullende informatie kan op de achterzijde van dit formulier worden vermeld.