

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Waadhoeke
Postbus 58
8800 AB FRANEKER

Leeuwarden, 23 april 2019

Verzonden, **25 APR. 2019**

Ons kenmerk : 01659286
Afd./Opgave : Omgevingszaken
Behandeld door : 5.1.2e / 5.1.2e of 5.1.2e @fryslan.frl
Uw kenmerk :
Bijlage(n) :

Onderwerp : Voorontwerpbestemmingsplan Berltsum Hemmemawei tussen 1 en 3

Geacht college,

Op 3 april 2019 is bovengenoemd plan ter advisering ontvangen.

De provinciale belangen in het plan geven aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Wonen (cat. 2)

U geeft aan in de motivering dat het plan niet in overeenstemming is met artikel 3.1.1, lid 1 van de Verordening Romte Fryslân 2014. Omdat het om 1 woning gaat kan op grond van lid 2 van dit artikel worden afgeweken. Voorwaarde om af te wijken is dat in het bestemmingsplan gemotiveerd moet worden op welke wijze overschrijding van het woningbouwprogramma kan worden voorkomen door uitwisseling of fasering van projecten. Deze motivering ontbreekt. Wij vragen u de motivering alsnog aan te vullen op dit onderdeel.

Externe Veiligheid (cat. 5)

In de omgevingstoets besteed u aandacht aan het aspect externe veiligheid. Nu het plangebied is gelegen binnen de invloedssfeer van een aardgastransportleiding moet het groepsrisico verantwoord worden. Het advies van de brandweer ontbreekt echter bij de verantwoording van uw groepsrisico. Wij vragen u dit aspect nader aan te vullen en te betrekken bij uw motivering en verantwoording groepsrisico.

Voor het overige geeft het plan geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Voor de betekenis van de categorie-aanduiding verwijzen wij naar onze brief van 8 februari 2019, betreffende "Aanpassing Notitie Inwerkingtreding Verordening Romte Fryslân".

Hoogachtend,

5.1.2e



M, secretaris

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2