

Beoordeling Milieukundig Bodemonderzoek

Datum : 5-4-2016
OV-nummer : Niet bekend
Zaaknummer : Niet bekend
In kader van : Omgevingsvergunning/Bestemmingsplan wijziging
Adres/ perceel : Nederboekt ong. te Veghel
Kadastraal bekend : Gemeente Veghel, sectie N, perceelsnr. 1187
Aanvrager (intern) : Mark Weijers

Bodemonderzoek: NIPA Milieutechniek BV, rap.nr: 15087, d.d.7-3-2016.

De bodemkwaliteit van locatie vormt vanuit milieuhygiënisch oogpunt en met in achtneming van de voorwaarden en/of opmerkingen voor de voorgenomen plannen:

☒ Geen belemmering ☐ Wel een belemmering (Toelichting)

Voorwaarden

- ☐ **Voorwaarde 8:** Met de uitvoering van het bouwplan mag pas worden gestart wanneer een bodemonderzoek van de bouwlocatie na sloop ter goedkeuring is overlegd aan de gemeente.
- ☐ **Let op, anders..... (Voorwaarde?):** Met de uitvoering van het bouwplan mag pas worden gestart wanneer sanering heeft plaats gevonden van het ernstig geval van bodemverontreiniging. Het saneringsplan en evaluatierapport dient voorafgaand aan de bouw overlegd te worden aan de provincie.
- ☐ **Let op, anders..... (Voorwaarde?):** Met de uitvoering van het bouwplan mag pas worden gestart wanneer sanering van de bodemverontreiniging (niet ernstig geval) heeft plaatsgevonden. Het plan van aanpak (PvA) en het evaluatierapport dient voorafgaand aan de bouw overlegd te worden aan de gemeente.

Opmerkingen

- ☒ **Opmerking 3 :** Het is de bouwer bekend dat hij, gezien de resultaten van het verkennend milieukundig bodemonderzoek, bouwt op licht verontreinigd grondwater (NIPA Milieutechniek BV, rap.nr: 15087, d.d.7-3-2016).
- ☐ **Opmerking 4 :** Uit de resultaten van het bodemonderzoek (, rapportnummer , d.d.) blijkt dat, zowel in de grond als in het grondwater, geen verhogingen (verontreinigingen) zijn aangetroffen.
- ☒ **Opmerking 7:** De grond op de locatie mag worden hergebruikt (zgn. gesloten grondbalans). Indien de grond wordt afgevoerd en elders toegepast gaat worden zijn de voorwaarden van het Besluit bodemkwaliteit en de Nota bodembeleid van de regio Noordoost-Brabant van toepassing.
- ☐ **Opmerking 8:** Het grondwater is ongeschikt voor consumptieve doeleinden en/of besproeiing van gewassen voor de consumptie.

Beoordeling en advies: Karel Gommer (ODBN)
