

Deventer
Snipperlingsdijk 4
7417 BJ Deventer
Postbus 161
7400 AD Deventer
T +31 (0)570 666 222
goudappel@goudappel.nl

Den Haag
Anna van Buerenplein 46
2595 DA Den Haag

Leeuwarden
F. HaverSchmidtwei 2
8914 BC Leeuwarden

Eindhoven
Emmasingel 15
5611 AZ Eindhoven

Amsterdam
De Ruyterkade 143
1011 AC Amsterdam

Z-enzovoorts

Verkeersgeneratie Kloosterkwartier Veghel

Datum 5 maart 2021
Kenmerk 006411.20200323.N1.04
Eerste versie

1 Inleiding

Z-enzovoorts BV is voornemens het Kloosterkwartier in Veghel te ontwikkelen. Het plan bestaat uit een transitie van bestaande gebouwen (zoals het Moederhuis en het Hoekgebouw) en nieuwbouw. Naast woningen bestaat het plan uit zorgwoningen (begeleid wonen jongeren met autisme, huisvesting voor dementerende ouderen, etc.).

Z-enzovoorts BV heeft Goudappel Coffeng BV opdracht gegeven de verkeersgeneratie te berekenen en de effecten op de omgeving in beeld te brengen. Een belangrijke vraag die beantwoord moet worden is: 'Blijft er na realisatie van het Kloosterkwartier een verkeersveilige verkeersdruk bestaan in de directe omgeving van het plangebied?'

De verkeersgeneratie is bepaald aan de hand van kencijfers van landelijk kennisinstituut CROW (publicatie 381 'Toekomstbestendig parkeren').

Er zit een verband tussen de hoogte van de parkeernorm en het verkeersgeneratiekencijfer. Hoe hoger de parkeernorm, des te meer verkeersbewegingen zullen er zijn. In de analyse is daarom rekening gehouden met dit gegeven.

2 Verkeersgeneratie

De verkeersgeneratie van het plan is weergegeven in tabel 2.1. Opgemerkt wordt dat hier gerekend is met een worst case situatie, aangezien onderbouwd is dat op deze locatie een lagere parkeernorm gehanteerd kan worden. In de praktijk zal de verkeersdruk dus ook lager zijn.

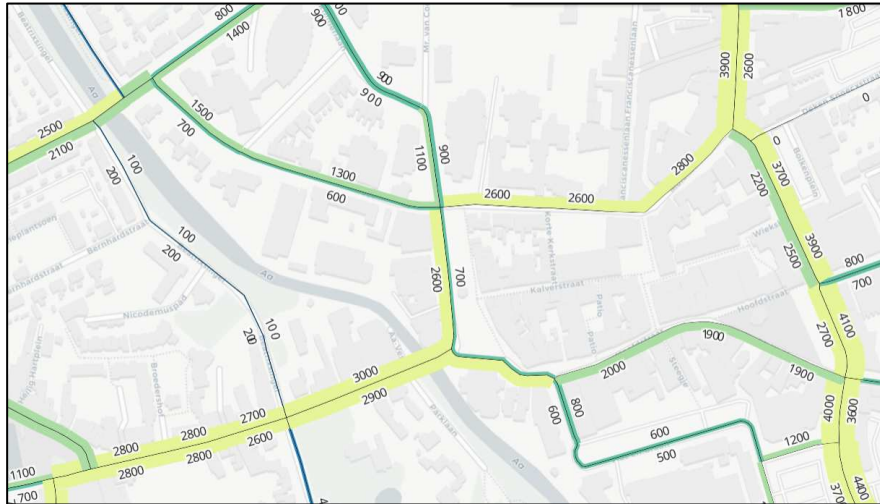
gebouw	aantal		parkeernorm	verkeers generatie	eenheid	weekdag	werkdag
A	24	appartementen duur	1,9	5,6	woning	134	149
B	24	appartementen middelduur	1,8	3,9	woning	94	104
C	30	appartementen sociaal	1,6	3,7	woning	111	123
D	30	appartementen (dementerende ouderen)	0,7	2,1	woning	63	70
E	40	appartementen duur	1,9	5,6	woning	224	249
F	46	appartementen middelduur	1,8	3,9	woning	179	199
G	10	appartementen duur	1,9	5,6	woning	56	62
	24	appartementen sociaal	1,6	3,7	woning	89	99
H	10	appartementen duur	1,9	5,6	woning	56	62
	24	appartementen sociaal	1,6	3,7	woning	89	99
2	1.200 - 2.400	m ² maatschappelijk (arts)	2,6	23,36	100 m ² bvo	561	561
3	37	appartementen sociaal	1,6	3,7	woning	137	152
	1.500	m ² maatschappelijk (arts)	2,6	23,36	100 m ² bvo	350	350
4	520	m ² maatschappelijk (ontmoetingsruimte)	n.v.t.	-	100 m ² bvo	-	-
5	45	appartementen jongeren met autisme	0,7	2,1	woning	95	105
	825	m ² maatschappelijk (kinderdagverblijf)	1,3	32,8	100 m ² bvo	271	271
7	9	appartementen middelduur	1,8	3,9	woning	35	39
8	8	appartementen middelduur	1,8	3,9	woning	31	35
Totaal						2.574	2.728

Tabel 2.1: Verkeersgeneratie op basis van parkeernormen gemeente Meijerijstad

De planontwikkeling genereert 2.728 motorvoertuigbewegingen per werkdag etmaal als het aantal parkeerplaatsen conform de gemeentelijke norm wordt aangelegd.

3 Verkeersdruk in de omgeving

De verkeersdruk in de omgeving is bepaald met behulp van het verkeersmodel BBMA (Brabantbrede Modelaanpak). Voor het prognosejaar 2030 zijn de verkeersintensiteiten weergegeven in figuur 3.1 voor het prognosejaar 2030. In de omgeving van het Kloosterkwartier varieert de verkeersdruk tussen 2.000 en 2.600 motorvoertuigbewegingen per etmaal.



Figuur 3.1: Verkeersintensiteiten (motorvoertuigen per etmaal, 2030)

Het verkeer van het Kloosterkwartier (2.728 motorvoertuigbewegingen) verdeelt zich over verschillende wegen:

- verkeer van/naar 's-Hertogenbosch/Schijndel/Utrecht/Rotterdam: via de Frisselsteinstraat (1/3^e deel);
- verkeer van/naar Eindhoven/Helmond: via de Markt (1/3^e deel);
- verkeer van/naar Uden/Nijmegen: via de Burgemeester De Kuijperlaan en via de Molenstraat/Deken van Miertstraat (respectievelijk 1/6^e en 1/6^e deel).

4 Verkeerstoets

De omliggende wegvakken van het plangebied Kloosterkwartier zijn getoetst aan de hand van de landelijke ontwerprichtlijnen. Vanuit de functie van de weg (erftoegangsweg binnen de bebouwde kom) is de wegvakcapaciteit op de Frisselsteinstraat, De Hermey, Burgemeester De Kuijperlaan, Molenstraat en Deken van Miertstraat begrensd op 6.000 motorvoertuigbewegingen per etmaal. Vanuit de breedte en de aanwezigheid van haaks parkeren is de wegvakcapaciteit op de Markt begrensd op 4.800 motorvoertuigbewegingen per etmaal.

Op alle wegen is er sprake van een acceptabele verkeersdruk in 2030 zonder planontwikkeling. Als gevolg van het plan zal de verkeersdruk per wegvak toenemen met circa 909 motorvoertuigbewegingen. Binnen de bestaande wegvakcapaciteit kan de groei van het verkeer op een verkeersveilige wijze afgewikkeld worden.

	Frisselstein- straat	De Hermey	Burgemeester de Kuijperlaan	Markt	Molenstraat	Deken van Miertstraat
Verkeersintensiteit 2030 (mvt/etm)	1.900	2.000	1.800	3.300	2.800	2.600
Verkeersintensiteit 2030 plan (mvt/etm)	2.809	2.455	2.255	4.209	3.255	3.055
Breedte (m)	6	6,9	6	5,8	6	6
Maximumsnelheid (km/h)	30	30	30	30	30	30
Positie fietsers	gemengd	fietssuggestie- strook	fietssuggestie- strook	gemengd	gemengd	gemengd
Capaciteit (mvt/etm)	6.000	6.000	6.000	4.800	6.000	6.000

Tabel 4.1: Vormgeving omliggende straten plangebied