

Gemeente Veghel
Selectieadvies archeologische monumentenzorg, 8-12-2016

**Selectieadvies archeologische monumentenzorg tweede versie
Gemeente Veghel. Bureauonderzoek en Inventariserend
Veldonderzoek (verkennende fase).
Plangebied Spoorlaan (ong.) te Veghel**

	naam	Afdeling/bedrijf	Datum	paraaf
Opsteller(s)	Janneke Bosman	Senior archeoloog, Gemeente 's- Hertogenbosch afdeling SO/Erfgoed	8-12- 2016	JB
Controle Gemeente Veghel				

1. Inleiding

In het kader van de aanvraag van een omgevingsvergunning (bestemmingsplanwijziging) voor de realisatie van een aantal nieuwe woningen in plangebied Spoorlaan (ong.) te Veghel, gemeente Veghel, heeft Transect een archeologisch bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek (verkennende fase) uitgevoerd. De gemeente Veghel is als bevoegde overheid gevraagd het rapport te beoordelen en een selectieadvies op te stellen.

1.1 Het plangebied

Het plangebied ligt aan het Spoorlaan (ong.), aan de noordzijde van de bebouwde kom van Veghel. In het plangebied stond een school. Deze is, samen met een aantal woningen, gesloopt. Aan de oostzijde van het plangebied, is een deel van de school blijven staan. Verder ligt het terrein braak. De totale oppervlakte van het plangebied bedraagt ca. 1,6 ha. Voor de locatie en exacte begrenzing van het plangebied wordt verwezen naar het beoordeelde rapport van Transect (zie onder).

1.2 Aard van de bedreiging

Aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen realisatie van een aantal nieuwe woningen en groenvoorzieningen. De nieuw geplande bebouwing komt op de locatie van de reeds gesloopte gebouwen. De verstoringsdiepte is niet bekend, maar zal naar verwachting tot in het archeologische niveau reiken. Hierbij bestaat een gerede kans dat eventueel aanwezige archeologische waarden verstoord of vernietigd worden.

2. Archeologisch onderzoek

Transect heeft in augustus 2016 een archeologisch bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek (verkennende fase) uitgevoerd. De resultaten hiervan zijn vastgelegd in het rapport:

Wullink, A.J., J. Rap en N. de Vries, 2016: Veghel, Spoorlaan (ong.) Gemeente Veghel (N-B). Archeologisch bureauonderzoek (BO) en Inventariserend Veldonderzoek (IVO; verkennende fase). Transect – rapport 1016.

2.1 Onderzoeksmethode

Het onderzoek bestond uit een bureauonderzoek en Inventariserend Veldonderzoek (verkennende fase). Tijdens het veldonderzoek zijn 9 boringen gezet met een edelmanboor (diameter 7 cm) tot een diepte maximaal 130 cm.

2.2 Conclusie onderzoek (verkort)

Uit het bureauonderzoek blijkt dat het plangebied is gelegen op de overgang van een dekzandrug naar een vlakte van verspoelde dekzanden met daarbovenop een hoge zwarte enkeerdgrond. Vanwege deze ligging, geldt een hoge archeologische verwachting voor de periode Laat-Paleolithicum t/m de Late Middeleeuwen. Omdat op historisch kaartmateriaal bebouwing is ingetekend, geldt een hoge archeologische verwachting voor bewoningssporen uit de Nieuwe Tijd. Wel is de kans groot dat het plangebied, ten gevolge van de aanleg van de school in het midden van de 20e eeuw, verstoord is geraakt.

Uit het verkennend booronderzoek blijkt dat het plangebied op de flank van een dekzandrug ligt. De top van het dekzand is nog deels intact. Hier bovenop is een 45 tot 70 cm dik pakket aangetroffen, dat is ontstaan als gevolg van een combinatie van bemesting en omwerking van de oorspronkelijk aanwezige bodemlagen. Op grond hiervan blijft de middelhoge archeologische verwachting voor de periode Neolithicum-Late Middeleeuwen en de hoge verwachting voor de Nieuwe Tijd gehandhaafd.

Op de plekken waar voorheen bebouwing heeft gestaan en in het gebied waar thans een vijver gelegen is, is tijdens het veldonderzoek een verstoord bodem aangetroffen. In deze gebieden moet de archeologische verwachting worden bijgesteld naar laag.

2.3 Advies Transect

Transect adviseert in de gebieden met een middelhoge verwachting een Inventariserend Veldonderzoek uit te voeren door middel van het aanleggen van proefsleuven (IVO- P) bij verstoringen dieper dan 40 cm - maaiveld.

De gebieden die op grond van het onderzoek een lage archeologische verwachting toegekend hebben gekregen, behoeven geen aanvullende maatregelen.

3. Beoordeling rapportage door de Gemeente Veghel

Het is een goed rapport, dat voldoende informatie bevat om tot een selectiebesluit te komen.

Het is een goed rapport, dat voldoende informatie bevat om tot een selectiebesluit te komen.

Eerder gemaakte opmerkingen zijn in een document beantwoord/ toegelicht en verwerkt in de rapportage.

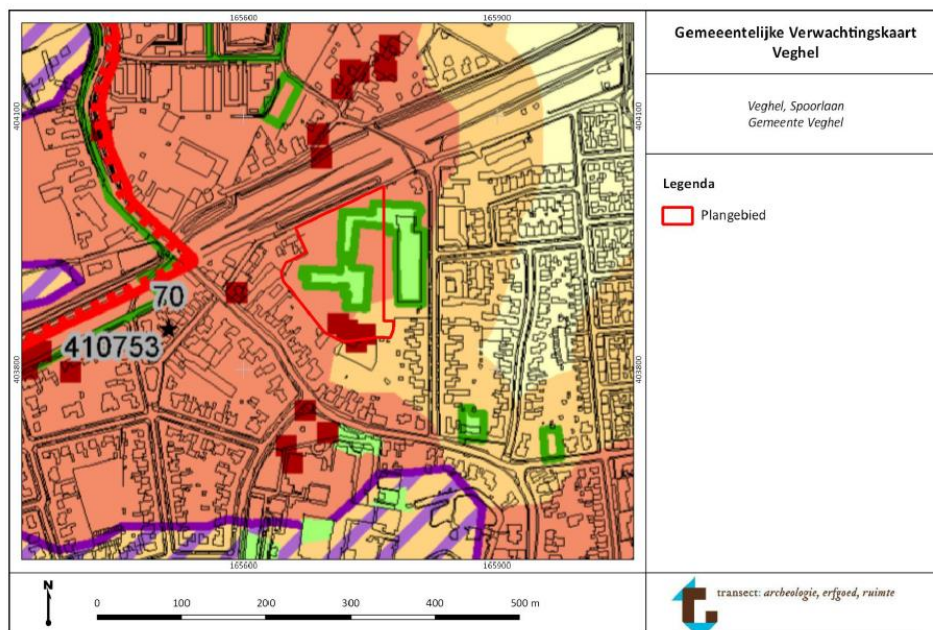
Alleen de opmerking over bijlage 9 blijft deels bestaan.

Mijns inziens zou het beter zijn de begrenzingen van de oude bebouwing aan te houden om het gebied met een lage verwachting te begrenzen, zoals ook op de archeologische verwachtingskaart is aangegeven. Daarmee houdt het zuidwestelijke deel van het plangebied, waar op de minuutplan 1832 bebouwing is aangegeven, de middelhoge archeologische verwachting.

3.1 Selectieadvies Gemeente Veghel

Vanwege de resultaten van het bureau- en booronderzoek, kan de gemeente Veghel zich vinden in het advies dat een vervolgonderzoek in de vorm van een proefsleuvenonderzoek nodig is in de gebieden met een middelhoge tot hoge verwachting. Dat onderzoek is nodig bij graafwerkzaamheden dieper dan 40 cm onder maaiveld.

Met name vanwege de historische bebouwing, die aangegeven is op de minuutplan uit 1832, kan de gemeente Veghel zich niet vinden in de advieskaart van Transect. De gemeente adviseert de begrenzing, zoals die is aangegeven op de archeologische verwachtingskaart, aan te houden.



Archeologische beleid/verwachting Gemeente Veghel (Wullink, Rap en de Vries, 2016, bijlage 8)

Voor het uitvoeren van een proefsleuvenonderzoek is een door de gemeente goedgekeurd Programma van Eisen vereist.

De gebieden die op de archeologische verwachtingskaart geen archeologische verwachting hebben (groene gebieden), kunnen worden vrijgegeven voor verdere ontwikkeling.

Indien in dit deel van het plangebied toch archeologische sporen of resten worden aangetroffen dient hiervan melding te worden gemaakt bij de Minister van OCW (in de praktijk de RCE) of zoals gangbaarder is bij de gemeente Veghel conform Artikel 5.10. (Archeologische toevalsvondst) van de Erfgoedwet 2015.

In de delen van het plangebied die niet zijn vrijgegeven, dient de aanduiding dubbelbestemming archeologie gehandhaafd te blijven in het bestemmingsplan.