

Selectieadvies archeologische monumentenzorg

‘Achter de oude LTS’ - te Veghel Gemeente Meierijstad

Programma van Eisen voor een proefsleuvenonderzoek

Aeres PvE z.n.

Aeres
(conceptversie PvE)

	Naam	Afdeling/bedrijf	Datum	Paraaf
Opsteller	Juan van der Roest	senior archeoloog, gemeente 's-Hertogenbosch afdeling SO/Erfgood	29-11-2018	
Controle	Stefan Molenaar	senior archeoloog, gemeente 's-Hertogenbosch afdeling SO/Erfgood	29-11-2018	SM
Controle Gemeente Meierijstad	Mark van den Broek	Medewerker erfgoed Gemeente Meierijstad Afdeling GOEP	17-12-2018	

1. Inleiding

In het kader van de aanvraag van een omgevingsvergunning voor een nieuwbouwwontwikkeling op een terrein 'Achter de oude LTS' te Veghel dient archeologisch onderzoek te worden uitgevoerd. Hiervoor diende een PvE te worden opgesteld en de gemeente Meierijstad - als opdrachtgever - heeft aan Aeres Mileu gevraagd dit te doen.

In het plangebied is door *Transect* reeds in 2016 een vooronderzoek uitgevoerd. Het advies dat volgde uit dit onderzoek luidde:

“De middelhoge verwachting leidt ertoe dat in het plangebied vanaf een diepte van 40 cm -mv met de aanwezigheid van archeologische resten rekening gehouden moet worden. In het kader van een vergunningsverlening betekent dit dat aanvullende onderzoeksinspanning benodigd is om deze verwachting te toetsen (het vaststellen of en in hoeverre in het plangebied sprake is van een behoudenswaardige vindplaats. Dit onderzoek kan het beste plaatsvinden met behulp van proefsleuven (IVO-P). Na afloop van dit onderzoek kan een deel of het gehele plangebied ... afgewaardeerd worden, wanneer nauwelijks of geen sprake zou zijn van een waardevolle vindplaats. Ook kan voor de overige delen worden bepaald of aanvullend onderzoek daar nodig is en zo ja in welke vorm.”

Aanleiding is de voorgenomen nieuwbouw van woningen en enkele groenvoorzieningen op het terrein. De diepte van de toekomstige verstoringen is niet bekend, maar zal naar verwachting tot ten minste 1,0 m -mv reiken i.v.m. aanleg van funderingen en mogelijke leidingen en kabels.

Doel van het proefsleuvenonderzoek (IVO-P) is het aanvullen en toetsen van de gespecificeerde archeologische verwachting en gebeurt door middel van waarnemingen in het veld, waarbij (extra) informatie wordt verkregen over bekende en/of verwachte archeologische waarden binnen het onderzoeksgebied.

De gemeente Meierijstad - als bevoegde overheid - is nu gevraagd het PvE te beoordelen; het PvE is daartoe voorgelegd aan de afdeling SO/Erfgoed van de gemeente 's-Hertogenbosch.

1.1 Het plangebied

Het plangebied ligt binnen het terrein dat wordt omsloten door de Spoorlaan, Parallelweg-zuid en de Gasthuisstraat. Voor de locatie en exacte begrenzingen van het plangebied wordt verwezen naar het PvE van Aeres, zie onder.

Het plangebied bedraagt ca. 2.800 m² en hiervan dient 10 % d.m.v. proefsleuven te worden onderzocht, dat komt neer op 280 m². In het puttenplan wordt uitgegaan van 2 werkputten. Eén put heeft een NW-ZO oriëntatie en een afmeting van 40 x 4 m. De andere ligt er haaks op en heeft een afmeting van 30 x 4 m. Bovendien kan 20 m² extra worden onderzocht als dit noodzakelijk blijkt om tot een goede waardestelling te kunnen komen. De beslissing om deze optionele vierkante meters te ontgraven, zal vooraf worden overlegd tussen de verantwoordelijke senior KNA archeoloog en het bevoegd gezag (of diens adviseur).

2. PvE

Aeres heeft in november 2018 ten behoeve van dit proefsleuvenonderzoek een PvE opgesteld: *Vroomans, M.A.K., 2018: Programma van Eisen - 'Achter de oude LTS' te Veghel - PvE-zonder nummer - PN AM18300 - concept C, 22 november 2018.*

In het PvE zijn 13 onderzoeksvragen geformuleerd.

3. Beoordeling PvE namens/door de gemeente Meierijstad

Het PvE is goed opgesteld en volgens de huidige wet- en regelgeving. Enkel de volgende opmerking is - in mindere mate - nog relevant:

p. 10-11 § 5.4 *Onderzoeksvragen*: graag de onderzoeksvragen nummeren van 1 t/m 13.

Deze opmerking graag verwerken in de definitieve versie van het PvE.

3.1 Selectieadvies gemeente Meierijstad

Gezien het voorgaande kan de gemeente instemmen met de inhoud en strekking van het PvE en het goedkeuren d.m.v. parafering.