

Bijlage 1, Staat van wijzigingen Exploitatieplan Duin-Vlagheide, Deelgebied 1

Behorende bij het besluit van de raad van de gemeente Schijndel d.d. 10 november 2016, nr Invullen nummer of kenmerk

Mij bekend, de griffier

Behoort bij raadsbesluit
d.d.

10 NOV. 2016

ag.nr.
Mij bekend,
de griffier

Nr.	Plaats	Wijziging	Oud	Nieuw
1	Paragraaf 1.1.	Toelichting tussenuitspraak Afdeling Bestuursrechtspraak	---	Nieuwe tekst 'Tussenuitspraak Afdeling Bestuursrechtspraak'
2	Paragraaf 5.5, tabel	Post 'Inbrengwaarde en opstallen'	€ 1.165.711	€ 1.398.853
3	Paragraaf 5.5, tabel	Post 'Totaal'	€ 2.805.176	€ 3.038.318
4	Paragraaf 5.8, tabel	Post 'Toerekenbare kosten'	€ 2.805.176	€ 3.038.318
5	Paragraaf 5.8, tabel	Post 'Netto kosten'	€ 2.805.176	€ 3.038.318
6	Paragraaf 5.8, tabel	Post 'Maximaal te verhalen kosten	€ 2.805.176	€ 2.909.128
7	Paragraaf 5.10, tabel	Post 'de Maximaal te verhalen kosten bedragen'	€ 2.805.176	€ 2.909.128
8	Paragraaf 5.10, tabel	Post 'Maximaal te verhalen per gewogen eenheid'	€ 125,35	€ 130,00
9	Bijlage 9	Detailuitwerkingen raming kosten exploitatieopzet	Taxatierapport d.d. 25 februari 2015	Taxatierapport d.d. 3 oktober 2016
10	Bijlage 12	Nieuwe Rapport inbrengwaarde	Inbrengwaarde € 25,- per m ²	Inbrengwaarde € 30,- per m ²
11	Bijlage 14	Jaarschijven grondexploitatie (samengevat) wijziging contante waarde per 1-1-2014: • Inbrengwaarde, • Investeringskosten	€ 1.165.711 € 2.805.176	€ 1.398.853 € 3.038.318
12	Bijlage 15	Overzicht macroaftopping: • Geraamde kosten • Netto kosten • Verschil • Maximaal te verhalen kosten	€ 2.805.176 € 2.805.176 € 103.952 € 2.805.176	€ 3.038.318 € 3.038.318 € - 129.190 € 2.909.128

		• Maximaal te verhalen bedrag per gewogen eenheid	€ 125,25	€ 130.00
13	Bijlage 17	Specificatie exploitatiebijdrage per eigendom	Wijziging van bedragen in de kolommen: • Bijdragen per gewogen eenheid • Te betalen bijdrage • Inbrengwaarde /m² uitgeefbaar terrein • Te corrigeren inbrengwaarde uitgeefbaar terrein • Door de gemeente aan te kopen gronden • Saldo voor eigenaar	