



Gezondheid, Milieu en Veiligheid Brabant

Gemeente Meierijstad

Dhr. T. van Asperen

Postbus 10001

5460 DA VEGHEL

Kenmerk: WBG MV-573577165-18645

Datum: 6 februari 2023

Behandeld door: M. Scholtes

E-mail: m.scholtes@ggdgm.nl

Onderwerp: Gezondheidskundige beoordeling initiatief Schootsestraat 45 Schijndel

Geachte heer Van Asperen,

Op 25 januari jl. heeft u namens de gemeente Meierijstad team Gezondheid, Milieu en Veiligheid van de GGD (kortweg GMV) benaderd met het verzoek een advies uit te brengen over het initiatief aan de Schootsestraat 45 te Schijndel. De initiatiefnemer is voornemens de terreinen rond de voormalige klompenfabriek aan de Schootsestraat 45 in Schijndel te herontwikkelen en te transformeren naar een woonlocatie met 20 woningen; te weten 14 starterswoningen, 5 levensloopbestendige seniorenwoningen en 1 vrijstaande woning

Om het plan te kunnen realiseren is een herziening van het bestemmingsplan nodig. Hieronder geeft de GGD haar reactie op het plan. Bij het opstellen van deze reactie heeft de GGD gebruik gemaakt van:

- Bestemmingsplan 'Kom Schijndel 2013, herziening Schootsestraat 45, ontwerp 9 januari 2023
- Beoordeling milieuparagraaf ikv RO realiseren woningen tpv voormalige klompenfabriek; Schootsestraat 45 Schijndel, ODBN, 8 november 2022
- Memo reactie op beoordeling rapportage kenmerk Z/180540, Milon, 2-12-2022
- Onderzoek geurhinder veehouderijen Schootsestraat 45 te Schijndel, Econsultancy, 5-5-2022
- Aanmeldnotitie vormvrije M.E.R.-beoordeling, ten behoeve van: bestemmingsplan 'Kom Schijndel 2013, herziening Schootsestraat 45' Gemeente Meierijstad, Ur2d, 10 januari 2023
- Bodem-, asbest-, en infiltratieonderzoek, Milon, 14 juli 2022

Situatieomschrijving

- Het plangebied ligt aan de rand van Schijndel. Het plangebied is aangeduid als stedelijk gebied. Voor de structuur van het plan is als uitgangspunt gekozen voor een "erfopzet".
- Op de projectlocatie bevinden zich een populierenbos (dat blijft bestaan), weilanden, enkele bijgebouwen en de toerit naar een parkeervoorziening van het Elde College. De voormalige klompenfabriek maakt geen deel uit van het plan.
- De locatie grenst aan de zuidwest en zuidoostzijde aan het buitengebied van Schijndel. De Schootsestraat 45 gaat iets verderop over in de Boxtelseweg. Verspreid langs deze weg liggen als lintbebouwing een aantal boerderijen en woningen.
- Op een afstand van ongeveer 2,5 km meter ligt een 150 kV hoogspanningslijn. Gezien de afstand leidt dit niet tot een verhoogd risico voor de toekomstige bewoners van het plangebied.

Gezondheid Milieu en Veiligheid

Postbus 3024

5003 DA Tilburg

088 – 3687800

milieu@ggdgm.nl

Gezondheidskundige beoordeling

De GGD geeft vanuit het perspectief gezondheid algemene aanbevelingen die de aandacht voor een gezonde leefomgeving kunnen versterken. De inrichting van de leefomgeving heeft een grote impact op iemands gezondheid en welbevinden. Gezondheid wordt daarbij in de kernwaarden van de GGD niet gezien als de afwezigheid van ziekte, maar als het vermogen zich aan te passen en een eigen regie te voeren, in het licht van de fysieke, emotionele en sociale uitdagingen van het leven (Huber 2012). Als we spreken over een gezonde leefomgeving, hebben we het over een leefomgeving die bewoners als prettig ervaren, die uitnodigt tot gezond gedrag en waar de negatieve invloed op gezondheid zo klein mogelijk is. Cijfers over gezondheid gerelateerd aan de fysieke leefomgeving voor de gemeente Meierijstad en specifiek Schijndel zijn beschikbaar op de Brabantscan [Brabantse Omgevingsscan \(BrOS\) - Meierijstad; Schijndel-West \(brabantscan.nl\)](https://brabantscan.nl)

De cijfers kunnen gebruikt worden om bijvoorbeeld extra aandacht te besteden aan milieufactoren waar op dit moment al ernstige hinder van wordt ondervonden of punten waar men bezorgd over is. In vergelijking met de respondenten uit de gehele gemeente Meierijstad blijkt dat men in Schijndel-west meer bezorgd is over de invloed van wonen in een drukke straat op de gezondheid (9% vs 3%). Wat betreft ernstige hinder door geur en geluid wordt juist lager gescoord ten opzichte van de gemeente in totaliteit (geur: 8% versus 12%, geluid 17% versus 21%).

Gezondheidskansen/ gezondheidsbevordering

In deze ontwikkeling zien wij kansen voor gezondheidsbevordering en 'positieve gezondheid'. Een leefomgeving die uitnodigt tot gezond gedrag draagt bij aan de preventie van overgewicht, lichamelijke inactiviteit en daaraan gerelateerde ziekten zoals diabetes, depressie en hart- en vaatziekten (RIVM-NOA 2017). In het plangebied is groen aanwezig. Creëer ruimte voor speel- en informele zitgelegenheid. Dergelijke voorzieningen kunnen een positieve invloed hebben op gezondheid, omdat het bewegen en ontmoetingen stimuleert. Groen brengt ontspanning en koelte in de zomer. Houd bij de keuze van groen rekening met onder meer eigenschappen van beplanting, zoals vorming van zaden/ pollen die tot overlast/ hinder/ allergieën kunnen leiden.

Gezondheidskundige advieswaarden

De GGD vindt dat het voldoen aan de milieuwetgeving niet automatisch betekent dat er sprake is van een verantwoord woon- en leefklimaat. Bij het vaststellen van wettelijke grenswaarden worden namelijk ook andere aspecten dan enkel gezondheid, zoals bijvoorbeeld economische en technische haalbaarheid, meegewogen. Vandaar dat de GGD ter bescherming van de volksgezondheid bij haar advisering gebruik maakt van gezondheidskundige advieswaarden, waar enkel gezondheidsaspecten aan ten grondslag liggen.

Wanneer een juridische toets wordt uitgevoerd, zal getoetst worden aan de wettelijke waarden, zoals bijvoorbeeld vastgelegd in een geurgebiedsvisie/ verordening geurhinder en veehouderij en beleidsregels. Vanuit gezondheid verdient het de voorkeur te toetsen aan de gezondheidskundige advieswaarden om te streven naar een goed woon- en leefklimaat. Op grond van de wet Publieke Gezondheid heeft de gemeente ruimte om deze gezondheidsaspecten mee te wegen in bestuurlijke beslissingen.

Afstanden tot veehouderij

- Veehouderijen hebben impact op hun fysieke omgeving. Uit onder andere het VGO-onderzoek is bekend dat omwonenden van veehouderijen blootgesteld worden aan verhoogde concentraties geur, fijn stof, endotoxinen en biologische agentia. Blootstelling kan tot hinder en gezondheidsklachten leiden. Vooralsnog betreft dit VGO onderzoek met name epidemiologische gegevens, onderzoek naar oorzakelijke factoren is nog in volle gang. Het ligt voor de hand dat vrijkomende emissies van veehouderijen ((biologisch) fijnstof, endotoxinen, mogelijk zoönotische ziekteverwekkers, stoffen die vrijkomen bij mestverwerking) hierbij een rol spelen. Uit onderzoek blijkt dat hoe dichterbij een veehouderij ligt bij woningen, hoe hogere blootstelling aan stofdeeltjes, endotoxinen en micro-

organismen; hetgeen tot een toename van gezondheidsrisico's leidt. De GGD adviseert tenminste 250 meter afstand aan te houden tussen veehouderijen en nieuw te bouwen woningen.

- Voor geitenhouderijen en pluimveebedrijven wordt een andere afstandscriterium gehanteerd.

Geitenhouderij

- In het onderzoek Veehouderij en Gezondheid (VGO) werd aangetoond dat binnen een straal van 2 km rondom geitenhouderijen omwonenden een grotere kans op een longontsteking hebben. Dit verband is tussen 2009 en 2019 elk jaar gevonden. Op dit moment is nog niet bekend wat de oorzaak van het verhoogd voorkomen van longontstekingen is, waardoor het ook nog niet mogelijk is hier passende maatregelen op te treffen om het risico te beheersen. Vervolgonderzoek hiernaar vindt plaats, maar resultaten hiervan zullen naar verwachting niet op korte termijn beschikbaar zijn.
- Uit onderzoek blijkt dat de risico op longontsteking toeneemt naarmate men dichterbij de geitenhouderij woont. Het risico op longontsteking is het hoogst binnen 500 meter en blijft vergroot tot een afstand van 2 kilometer. In het VGO onderzoek is niet gekeken naar de invloed van het aantal geiten op een geitenhouderij. Enkel zijn geitenhouderijen met meer dan 50 geiten in het onderzoek meegenomen.

Pluimveebedrijven

- In het eerste VGO onderzoek werd een verhoogd risico op longontsteking gevonden bij omwonenden binnen een straal van 1 km van een pluimveehouderij. In vervolgonderzoek (2014-2016) werd vervolgens deze associatie niet gevonden. Echter, elke drie jaar worden er in het kader van VGO de risicoafstanden tot geiten en pluimveehouderijen geanalyseerd. In de VGO update 2017 – 2019 geldt dat voor de onderzochte periode, in tegenstelling tot de vorige actualisering, weer een statistisch significante associatie tussen longontsteking en het wonen in de nabijheid van pluimveehouderijen wordt gevonden, dit keer tot een afstand van 500 meter (uit rapport: 1004118.pdf (nivel.nl)).

Aanvraag en conclusie:

- Er ligt geen veehouderij binnen 250 meter van de planlocatie. De voor het plan meest nabijgelegen veehouderij ligt op circa 250 meter ten westen aan de Putsteeg 6 in Schijndel. Het betreft een veehouderij met een vergunning voor 400 vleeskalveren, 44 stuks jongvee en 9 stuks melk- en kalfkoeien.
- Voor het plangebied geldt dat er geen pluimveebedrijf ligt binnen een straal van 1000 meter. De toekomstige bewoners lopen geen verhoogd risico op longontsteking door het wonen in de nabijheid van een pluimveehouderij.
- Het beoogde initiatief ligt in de nabijheid van twee geitenhouderijen, te weten Buxtelseweg 10, op circa 1000m, en Oetelaarsestraat 29, op 1870 m afstand. Aangegeven wordt dat de geitenhouderij aan de Buxtelseweg niet meer in bedrijf is, en getransformeerd is naar een zorgboerderij. De vergunning wordt op termijn ingetrokken. In het VGO onderzoek is geen rekening gehouden met de invloed van de windrichting en is een cirkel van 2 km aangehouden als risicogebied. Wel neemt het risico af naar mate de afstand tot de geitenhouderij groter is. Gezien de afstand tot de geitenhouderij kan gesteld worden dat het verhoogd risico op longontsteking nog licht verhoogd is ten opzichte van de situatie dat er in de directe omgeving geen geitenhouderij aanwezig is.
- Er ligt geen varkensbedrijf binnen een straal van 500 meter. Er is daarmee geen berekening te maken van een endotoxinerichtafstand.

Overige milieuaspecten

De geschiktheid van de locatie is mede afhankelijk van milieuaspecten die van invloed kunnen zijn op de gezondheid, zoals bijvoorbeeld het geluidsniveau en de luchtkwaliteit. De GGD beoordeelt deze milieufactoren aan de hand van gezondheidskundige advieswaarden in plaats van wettelijke normen. Wettelijke normen vormen een compromis van gezondheidsbescherming en andere aspecten zoals technische en politieke haalbaarheid. Daardoor kunnen ook beneden wettelijke normen al gezondheidseffecten optreden. In dat geval wordt niet aan de gezondheidskundige uitgangspunten van de GGD voldaan.

Luchtkwaliteit/ endotoxine:

- Blootstelling aan fijnstof (PM_{2,5}-PM₁₀) kan leiden tot luchtwegklachten, acute klachten van ogen, neus en bovenste luchtwegen, verminderde longfunctie, hart- en vaatziekten en vervroegde sterfte. Bekend is dat ook onder de wettelijke advieswaarden gezondheidswinst behaald kan worden. Vanuit gezondheid worden dan ook striktere advieswaarde gehanteerd dan de wettelijke grenswaarden, te weten PM₁₀ 15 µg/m³, PM_{2,5} 5 µg/m³ en voor NO₂ 10 µg/m³.
- Verder concludeert de WHO dat nabij drukke wegen talloze componenten in verhoogde concentraties aanwezig zijn en dat de gezondheidseffecten niet aan één of enkele componenten zijn toe te schrijven (REVIHAAP, 2013). Daardoor is 'afstand houden tot de weg' nog steeds de beste maatregel, aangezien dit minder blootstelling aan het volledige mengsel tot gevolg heeft. Vandaar dat de GGD naast de gezondheidkundige WHO advieswaarden ook afstandscriteria hanteert.

Aanvraag en conclusie:

- Uit de Atlas leefomgeving volgt dat de PM₁₀ concentratie in 2020 16,4 µg/m³, PM_{2.5} 9,4 µg/m³ en voor NO₂ 13,4 µg/m³. Geconcludeerd kan worden dat niet voldaan wordt aan de gezondheidkundige advieswaarde. Overigens geldt voor veel plekken in Nederland.
- De beperkte toename van het aantal verkeersbewegingen zal geen merkbare negatieve invloed hebben op de luchtkwaliteit dus ook geen negatieve gevolgen voor een aanvaardbaar woon-en leefklimaat. Het initiatief draagt niet in betekende mate bij aan de luchtkwaliteit.
- De verkeersintensiteit op de Schootsestraat bedraagt circa 3500 motorvoertuigen per etmaal (bron: verkeersmodel Brabant Brede Model Aanpak, BBMA). De afstand tussen de as van de weg en de te realiseren woningen bedraagt 50 meter. Gezien het aantal motorvoertuigen per etmaal geldt dat deze weg niet bestempeld dient te worden als een drukke doorgaande weg. Het afstandscriterium dat vanuit gezondheid wordt gehanteerd, is niet van toepassing.

Endotoxinen

- Endotoxinen kunnen via inademing luchtwegklachten, acute en chronische longfunctie-veranderingen, ontstekingsreacties en niet allergische astma en COPD veroorzaken. De Gezondheidsraad ziet endotoxine als een goede indicator voor de blootstelling van omwonenden aan stoffen uit stallen die een negatieve invloed hebben op de luchtwegen. Er is een gezondheidkundige advieswaarde voor de algemene bevolking afgeleid van 30 EU/m³ endotoxinen.

Aanvraag en conclusie:

- Op basis van de handreiking endotoxine, is aan de hand van de fijn stof emissie de endotoxin-erichtafstand te bepalen. Dit is alleen mogelijk voor pluimvee- en varkensbedrijven. In dit initiatief liggen dergelijke bedrijven op voldoende grote afstand, waardoor dit aspect geen rol speelt.

Geluid:

Wegverkeer is in Nederland de belangrijkste bron van geluidshinder in de woonomgeving. Blootstelling aan geluid kan een scala aan nadelige gezondheidseffecten veroorzaken. De geluidsbelastingen worden inzichtelijk gemaakt aan de hand van geluidcontouren langs de wegen.

De GGD gaat uit van de volgende geluidniveaus:

- Maximaal geluidniveau van 50 dB Lden op de gevel, ter bescherming van de gezondheid,
- Maximaal 40 dB Lnight op de gevel gedurende de nacht om slaapverstoring zoveel mogelijk te voorkomen.
- Er wordt geen rekening gehouden met wettelijke toegestane correcties in geluidniveaus.

Aanvraag en conclusie:

- Er is geen akoestisch onderzoek uitgevoerd. Uit de gegevens van [Check je plek | Atlas Leefomgeving](#) blijkt dat het geluidsniveau op het adres "Schootsestraat 45, Schijndel" globaal 53 dB bedraagt¹. Daarmee ligt het geluidsniveau boven de gezondheidkundige advieswaarde. Dit betekent dat

¹ Om de geluidsbelasting te bereken zijn gegevens van de volgende geluidsbronnen gebruikt: rijks-, gemeentelijke en provinciale wegen (gegevens 2019-2021), railverkeer (gegevens 2019), luchtvaart (gegevens 2016), industrie (kentalraming 2008), windturbines (gegevens 2021). Voor ieder van deze bronnen is een aparte geluidskaart gemaakt en daarna gecombineerd in een totaalkaart. Het geeft een globaal beeld van het geluid op een bepaalde plek.

geluidshinder ervaren kan worden. Wanneer de gezondheidkundige advieswaarde op woningen in de planlocatie overschreden wordt, is het advies om eerst te kijken naar mogelijke maatregelen aan de bron. Is dit niet mogelijk, dan is het advies na te gaan of maatregelen aan de overdrachtsweg en isolerende maatregelen mogelijk is. Is dit ook niet afdoende, dan is het advies er in elk geval voor te zorgen dat het geluidsniveau binnen onder de 33dB Lden blijft. Houd daarnaast rekening met de gevel oriëntatie. Zorg dat slaapvertrekken en tuinen zoveel mogelijk aan de geluidsluwe zijde zijn gelegen, om slaapverstoring te voorkomen en mensen ook de gelegenheid te binnen in een rustige omgeving te ontspannen.

- De Lnight is niet bekend voor de planlocatie. Het advies is om dit inzichtelijk te maken om zo het risico op slaapverstoring in beeld te brengen.

Geur:

Geur kan leiden tot (ernstige) hinder en daarmee samenhangend klachten als misselijkheid, hoofdpijn, prikkeling van slijmvliezen, irritatie van ogen en neus, en slaapproblemen. Door de GGD wordt voor de achtergrondgeurbelasting een gezondheidkundige advieswaarde gehanteerd, gebaseerd op het onderzoek van Geelen et al.3

De GGD hanteert de volgende gezondheidkundige advieswaarden:

% geurgehinderden	Geurbelasting	
	Voorgrond	Achtergrond
12% (woonkern)	2 OU/m ³	5 OU/m ³
20% (buitengebied)	5 OU/m ³	10 OU/m ³

Bij ontwikkelingen met dieren zonder (wettelijke) emissiefactor wordt vanuit geur een afstand van minstens 100 meter vanaf de rand van een bedrijf tot de dichtstbijzijnde gevoelige bestemming gehanteerd.

Aanvraag en conclusie:

- De achtergrondbelasting varieert ter plaatse van het plan van 0,9 tot 1,0 ouE/m³. Daarmee wordt voldaan aan de gezondheidkundige advieswaarde voor de achtergrondgeurbelasting.
- De voorgrondgeurbelasting van de nieuw te bouwen woningen ligt op maximaal 0,8 OU/m³ (ten gevolge van Putsteeg 6). Hiermee wordt voldaan aan de gezondheidkundige advieswaarde.
- De afstand van de meest nabijgelegen veehouderij is circa 250 meter. Hier worden onder meer dieren zonder wettelijke emissiefactoren gehouden. Er wordt voldaan aan het afstandscriterium voor geur voor dieren zonder wettelijke emissiefactor.

Bodem:

Belangrijk is dat onder andere plaatsen waar kinderen spelen en wonen met tuin vanuit gezondheid bezien een voldoende bodemkwaliteit hebben. Een bodemverontreiniging met lood kan vooral voor jonge kinderen een gezondheidsrisico vormen (Lood heeft bij jonge kinderen (ongeveer 0-7 jaar) een nadelig effect op de ontwikkeling van de hersenen. Dit leidt onder andere tot een iets lager IQ). De wetenschappelijke kennis laat zien dat de huidige interventiewaarde bodem onvoldoende bescherming biedt voor de gezondheid van deze kinderen. Vandaar dat door de GGD advieswaarden zijn opgesteld:

Tabel: Gezondheidskundige risicowaarden en handelingsperspectieven voor lood in bodem

	Gezondheidskundig voldoende bodemkwaliteit voor lood	Gezondheidskundig matige bodemkwaliteit voor lood	Gezondheidskundig onvoldoende bodemkwaliteit voor lood
Grote moestuin (> circa 200 m ²)	< 60 mg/kg	60 - 260 mg/kg	> 260 mg/kg
Wonen met tuin (kleine moestuin)	< 90 mg/kg	90 - 370 mg/kg	> 370 mg/kg
Plaatsen waar kinderen spelen	< 100 mg/kg	100 - 390 mg/kg	> 390 mg/kg
IQ-puntenverlies door bodemlood	minder dan 1 IQ- puntverlies	1-3 IQ-puntenverlies	meer dan 3 IQ- puntenverlies
<i>Handelingsperspectieven</i> voor plaatsen waar jonge kinderen (0-7 jaar) veel in contact komen met grond <i>Gevoelige locaties:</i> wonen met tuin, speelplekken, kinderdagverblijven e.d.	Goede ruimtelijke ordering: realiseer gevoelige bestemmingen zoveel mogelijk op grond met een voldoende bodemkwaliteit voor lood	- <i>Algemene</i> communicatie over gebruiksadviezen (via folder, posters, website e.d.) * - Sanering bij herstructurering e.d.	- Sanering - Zolang sanering niet haalbaar is: <i>specifieke</i> risicocommunicatie met bewoners en andere gebruikers van verontreinigde grond (via brieven, informatie- bijeenkomsten e.d.) * - Borging van deze communicatie op de lange termijn
<i>Gebruiksadviezen</i> (op hoofdpijnen) om contact van jonge kinderen met lood te beperken.	- Laat kinderen in een zandbak met schoon speelzand spelen. Leg (kunst)gras, tegels of een schone laag grond aan op plekken waar kinderen spelen. Bij voorkeur met een laag schone grond of zand onder het (kunst)gras of tegels. - Kweek groenten in bakken met schone teelaarde. - Let vooral bij jonge kinderen extra op hygiëne (handen wassen na het buitenspelen) - Ga de inloop van grond in huis tegen (schoenen uitdoen, regelmatig stofzuigen of dweilen)		

Aanvraag en conclusie:

- In de bovengrond op het terrein van de gemeentewerf (nummer 43) zijn licht verhoogde gehalten minerale olie, zink en lood aangetoond
- Op het verkennend onderzochte deel van het perceel achter nummer 45 zijn licht verhoogde gehalten zink, cadmium, nikkel, barium en PAK aangetoond.
- Uit de analyserapporten blijkt dat er sprake is van loodconcentraties boven de waarden die horen bij een gezondheidskundig voldoende bodemkwaliteit voor lood (er wordt hierbij uitgegaan van de daadwerkelijk gemeten concentraties, zonder omrekening naar de standaardbodem). Het advies is te streven naar een zo laag mogelijke bodemconcentratie lood, met name op die plekken waar kinderen kunnen spelen (speelveld, tuinen). Om onder deze waarden te komen, kan de bodem gesaneerd worden en/of kunnen gebruiksadviezen gegeven worden

Gewasbeschermingsmiddelen

Er zijn sterke aanwijzingen dat gewasbeschermingsmiddelen bij agrariërs aandoeningen van het zenuwstelsel kunnen veroorzaken en kinderleukemie bij hun nageslacht. Uit Nederlands Onderzoek Blootstelling Omwonenden/ Onderzoek bestrijdingsmiddelen en omwonenden (OBO, 2019) blijkt dat omwonenden bestrijdingsmiddelen binnenkrijgen. Onderzoek naar gezondheid van omwonenden van landbouwpercelen (ook agrariërs met hun gezinnen) is er nauwelijks in Nederland.

Er zijn algemene adviezen voor agrariërs en omwonenden om de mogelijke blootstelling via drift en stoffe beperken en adviezen voor te hanteren afstanden.

Omwonenden kunnen hun blootstelling via drift en stoffe beperken door:

- schoenen uitdoen bij binnenkomst;
- groenten, kruiden en fruit goed wassen; en

- tijdens en kort na de bespuiting van een aangrenzend perceel de ramen sluiten en niet in de tuin verblijven.

Agrariërs kunnen blootstelling van omwonenden via drift en stof beperken door:

- omwonenden tijdig te informeren zodat deze hun eigen maatregelen kunnen treffen;
- spuiten als de wind van de omwonenden af staat.

De afstanden kunnen ingevuld worden met teeltvrije zones of spuitvrije zones en zijn voor de hand liggende maatregelen die een (extra) veiligheidsmarge bieden.

- minimaal 25 meter tussen een tuinbouwkas waar gewasbeschermingsmiddelen worden gebruikt en woningen;
- minimaal 50 meter tussen open fruitteelt waar gewasbeschermingsmiddelen worden gebruikt en gevoelige functies;
- minimaal 50 meter tussen (fruit)boomteelt en woningen.

Aanvraag en conclusie:

Binnen de afstand van 50 meter van het plangebied zijn geen spuitzones voor gewasbescherming geconstateerd die een belemmering zouden kunnen vormen voor de voorgenomen ontwikkeling.

Eindconclusie en aanbevelingen

De belangrijkste conclusies met betrekking tot van invloed zijnde milieufactoren zijn:

Afstand:

- Er zijn geen veehouderijen gelegen binnen de 250 meter van het beoogde plangebied.
- Het plangebied is wel gelegen binnen 2 km van een geitenhouderij. Bewoners binnen een straal van 2 kilometer van een geitenhouderij lopen een verhoogd gezondheidsrisico. Dit risico is het grootst binnen 500 meter van de geitenhouderij. Niet bekend is wat de oorzaak is van het verhoogd risico op longontsteking, waardoor het niet mogelijk is maatregelen te nemen. Stemt de gemeente in met het ingediende initiatief, dan is het advies toekomstige bewoners in elk geval van het verhoogd risico op longontsteking op de hoogte te brengen.

Geur:

- De geurbelasting (voor- en achtergrond nieuwe woningen) blijft onder de gezondheidkundige advieswaarden.

Luchtkwaliteit/ endotoxine:

- De concentratie fijnstof overschrijdt de gezondheidkundige advieswaarde. Dit geldt voor veel plekken in Nederland. Streef naar een zo laag mogelijke belasting.
- Er zijn geen drukke doorgaande wegen binnen 50 meter en geen snelweg binnen 300 meter van het plangebied gelegen. Dit is vanuit gezondheid gezien positief.
- Er liggen geen woningen binnen de endotoxine richtafstand van individuele veehouderij bedrijven. Dit betekent dat de bewoners geen verhoogd gezondheidsrisico lopen dat te relateren is aan endotoxine blootstelling.

Geluid:

- De gezondheidkundige advieswaarde wordt mogelijk op de te bouwen woningen in de planlocatie overschreden. Dit geldt voor zowel Lden als Lnight. Hinder en/of slaapverstoring zou dan op kunnen treden. Het advies is om de Lden en Lnight te berekenen en met name te kijken naar de gecumuleerde geluidsbelasting en deze te toetsen aan de gezondheidkundige advieswaarde.
- Is dit niet mogelijk onder de gezondheidkundige advieswaarde te blijven, dan verdient het de voorkeur om bron- en vervolgens overdrachtsmaatregelen te nemen om de geluidsbelasting terug te dringen. Wanneer bron- en overdrachtsmaatregelen niet afdoende zijn om onder de genoemde waarde te komen, wordt geadviseerd te kijken naar het niveau binnen. De GGD ziet een geluidsniveau van maximaal 33 dB Lden als acceptabel binnenniveau. Houd hierbij rekening met het feit dat woningen ook goed geventileerd moeten kunnen worden en mechanische ventilatievoorzieningen geluid produceren.
- Zorg in elk geval voor een geluidsluwe zijde, waaraan de slaapvertrekken en bijvoorbeeld de tuin/ buitenruimen zijn gelegen zodat mensen in een rustige omgeving kunnen ontspannen.

Bodem

- Streef naar een zo laag mogelijk blootstelling aan lood, met name op plekken waar kinderen spelen (speeltuin, -veld of tuinen).

Wanneer u naar aanleiding van dit advies nog vragen heeft, kunt u mij bereiken via het algemene nummer 088 3687800.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

M. Scholtes
Adviseur milieu en gezondheid GGD