

CroonenBuro5
t.a.v. Patrick Daggenvoorde
Postbus 40
4900 AA Oosterhout

Belfeld, 25 september 2018

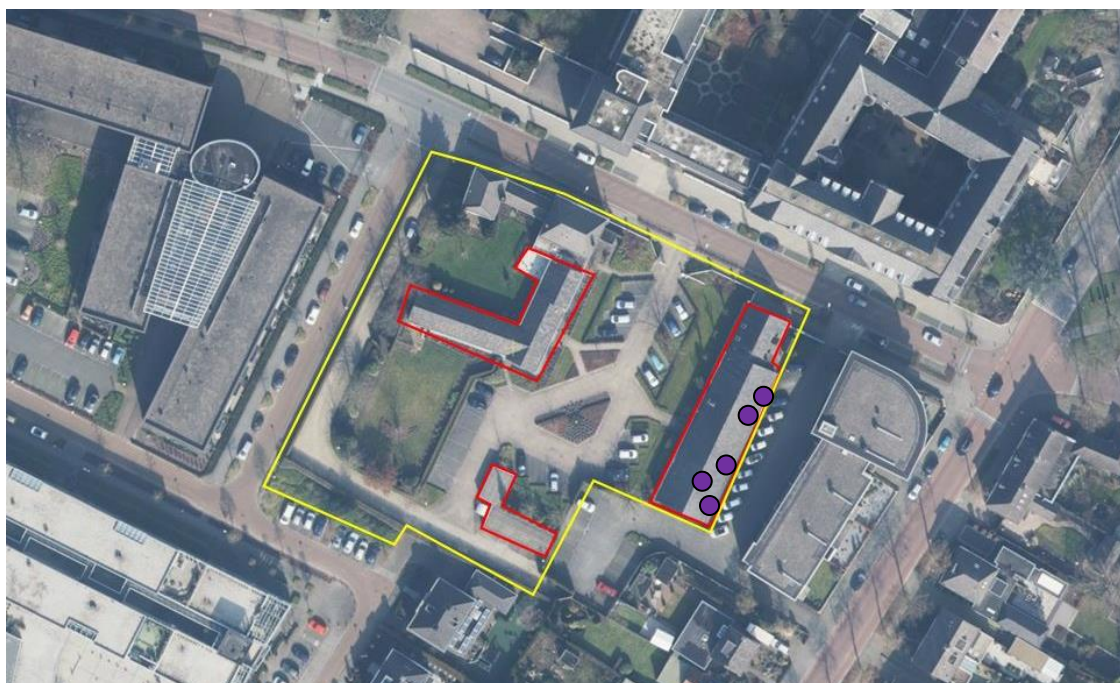
Vleermuizen- en vogelonderzoek Pastoor van Erpstraat te Schijndel

Door: Coco de Koning, MSc en ir. Hans Hovens

In opdracht van: CroonenBuro5

Inleiding

CroonenBuro5 begeleidt de ruimtelijke ontwikkeling aan de Pastoor van Erpstraat 2-8 (even) te Schijndel. Hier wil men de bestaande gebouwen laten slopen om vervolgens een appartementencomplex te realiseren. Om daarbij rekening te kunnen houden met beschermde natuurwaarden heeft Faunaconsult een flora- en fauna-inspectie¹ uitgevoerd, waaruit bleek dat er verblijven van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger aanwezig konden zijn, evenals nesten van huismus. Dit rapport geeft de bevindingen van het aanvullend vleermuizen- en huismusonderzoek weer. Figuur 1 geeft het onderzoeksgebied weer.



Figuur 1. Het onderzochte gebied (geel) met de te slopen bebouwing (rood). De gevonden huismusnesten zijn met paarse stippen aangeduid. Bron: CroonenBuro5.

¹ C. de Koning, J.P.M. Hovens en P.J.C.A. op het Veld. 2017. Flora- en fauna-inspectie voor herontwikkeling aan de Pastoor van Erpstraat te Schijndel. In opdracht van CroonenBuro5. Faunaconsult, Belfeld.

Werkwijze

Het voorkomen van vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen in het plangebied is onderzocht met behulp van een heterodyne vleermuisdetector (Pettersson D100). Hierbij werden de duur van het onderzoek, het startmoment en het aantal onderzoeksronden bepaald aan de hand van het vleermuisprotocol², waarbij werd aangenomen dat er mogelijk verblijven van de gewone dwergvleermuis, laatvlieger of ruige dwergvleermuis aanwezig waren. Van lastig te determineren soorten zijn met behulp van een time-expansion detector/recorder (Pettersson D240x en Tranquility 3) geluidsopnamen gemaakt, waarvan vervolgens het sonogram is geanalyseerd.

Het voorkomen van huismusnesten is conform het Kennisdocument Huismus³ onderzocht. Daarbij werd er uitgegaan van 2 ochtendbezoeken, op 10 april 2018 (door J.P.M. Hovens en P.J.C.A. op het Veld) en 7 mei 2018 en (door P.J.C.A. op het Veld en C. de Koning). Tabel 1 geeft de onderzoeksgegevens tijdens het vleermuizenonderzoek weer.

Tabel 1. Onderzoeksgegevens vleermuizenonderzoek.

Datum	Waarnemers	Min. Temp.	Weersomstandigheden
7 juni 2018 avond	G. Hovens en C. de Koning	25 °C	Droog, 1 Bft
12 juli 2018 avond	G. Hovens en C. de Koning	21 °C	Droog, 1 Bft
14 aug. 2018 ochtend	J.P.M. Hovens en C. de Koning	17 °C	Droog en af en toe lichte motregen, 0 Bft
5 sept. 2018 avond	J.P.M. Hovens en P.J.C.A. op het Veld	21 °C	Droog, 0 Bft

Resultaten

In totaal zijn er 5 huismusnesten en 0 vleermuisverblijven gevonden. De huismusnesten bevinden zich onder de dakpannen van het gebouw aan de Pastoor van Erpstraat 2 (zie figuur 1).

Conclusies

Huismusnesten: mitigatie, compensatie en aangepaste werkwijze

Uit het onderzoek naar huismusnesten blijkt dat er in het plangebied 5 nesten van de huismus zijn gevonden (zie tabel 2). Nesten van de huismus zijn jaarrond beschermd. Conform het Kennisdocument Huismus⁴ dient het verlies aan nestlocaties met een veelvoud te worden gecompenseerd.

Huismussen hebben de tijd nodig om aan nieuwe nestplaatsen te wennen. Gedurende deze gewenningsperiode moeten zowel de oorspronkelijke situatie als de nieuw aangebrachte vervangende voorzieningen beiden aanwezig zijn (minimaal 3 maanden voor de start van de werkzaamheden). Voorafgaand aan de sloop dient er te worden gemitigeerd, door voldoende (tijdelijke) nestkasten voor de huismus te realiseren, binnen 200 meter van het plangebied. Dat kan door het plaatsen van een 10-tal houtbetonnen huismusnestkasten (type Vivara NK SA 01 Nestkast ovaal) onder begeleiding van een deskundige.

Om de broedhabitat van de soort ook op de langere termijn te behouden, dienen er onder begeleiding van een ecologische deskundige in de nieuwbouw 10 huismusnesten te worden gerealiseerd. Hierdoor wordt voorkomen dat er huismusnesten verloren gaan. Hierbij kan gebruik worden gemaakt van

² Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus en Zoogdiervereniging. 2017. Vleermuisprotocol 2017, maart 2017. www.netwerkgroenebureaus.nl en www.zoogdiervereniging.nl.

³ BIJ12. 2017. Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*. Versie 1.0. BIJ12, Utrecht.

huismussendakpannen, van vogelvides (1 meter vogelvide biedt plaats aan 2 mussennesten) of van huismusnestkasten van houtbeton. Ook is het aan te raden om integraal huismusnestkasten (type Vivara NK MU 06 Nestkast Mus) in te bouwen om permanente vervanging van huismusnesten te realiseren.

Daarnaast dient er met een aangepaste werkwijze te worden voorkomen dat er eieren of jonge huismussen worden vernietigd. Om schade aan jongen en eieren van de huismus te voorkomen, dient het gebouw met huismusnesten ruim buiten het broedseizoen, dus buiten de periode 1 maart - 1 oktober te worden gesloopt.

Ontheffing: niet nodig

De sloop kan zonder verdere beperkingen worden uitgevoerd. Er hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd; de Provincie Noord-Brabant⁴ heeft namelijk aangegeven dat dit niet nodig is, indien ruim voldoende alternatieve verblijfplaatsen zijn gerealiseerd en er tijdig maatregelen worden genomen die voorkomen dat de te verwijderen verblijven nog gebruikt kunnen worden (aan al deze maatregelen wordt voldaan).

⁴ Provincie Noord-Brabant, 2017. Nieuwsbrief 1. Wet Natuurbescherming.