

**VERKENNEND BODEMONDERZOEK AAN DE
PASTOOR SMITSSTRAAT 1A TE OLLAND
(MEVROUW E. VAN OORSCHOT)**

rapport nr. CV17359VBO (v1.0)

Van Vleuten Consult bv

Staarten 23
5281 PK Boxtel

Tel: 0411-633314
Fax: 0411-631740
e-mail: info@vleuten-milieu.nl

Titel : Verkennend bodemonderzoek aan de Pastoor Smitsstraat 1A
te Olland
Protocol : Protocol 2001, 2002 en 2018
Opdrachtgever : Mevrouw E. van Oorschot
Rapportnummer : CV17359VBO
Versie : 1.0
Uitvoering : De heren B. Minkels, M. van der Vleuten en W. Kanter
Auteur : Mevrouw I. van Kessel-Tiebosch
Controle : De heer J. Rutten
Datum : 11-12-2017

© Van Vleuten Consult bv Alle rechten zijn uitdrukkelijk voorbehouden aan Van Vleuten Consult bv.
Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/ of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie,
microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande toestemming van Van Vleuten Consult bv.



Van Vleuten Consult bv

Staarten 23
5281 PK Boxtel
Tel : 0411 - 63 33 14
Fax : 0411 - 63 17 40

E-mail : info@vleuten-milieu.nl

Web : www.vanvleutenconsult.nl
K.v.K. : 171.128.64
IBAN : NL64INGB0683776312
BTW : NL808049525B01



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
1.1	AANLEIDING EN DOELSTELLING	1
1.2	ONDERZOEKSOPZET EN LEESWIJZER	1
2	GEGEVENS VAN DE ONDERZOEKSLOCATIE	2
2.1	HISTORIE TOT OP HEDEN	2
2.2	HUIDIG BODEMGEBRUIK	3
2.3	TOEKOMSTIG BODEMGEBRUIK	4
2.4	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	4
2.5	REGIONALE GRONDWATERSTROMING	4
2.6	(FINANCIEEL-) JURIDISCHE ASPECTEN	4
2.7	CONCLUSIES HISTORISCH VOORONDERZOEK	5
3.1	ALGEMEEN	6
3.2	UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN	6
3.3	VELDWERKZAAMHEDEN	6
3.4	LABORATORIUMWERKZAAMHEDEN	6
4	RESULTATEN BODEMONDERZOEK	7
4.1	ZINTUIGLIJKE WAARNEMINGEN EN BODEMOPBOUW	7
4.2	CHEMISCHE ANALYSES	8
4.3	INTERPRETATIE RESULTATEN	9
5	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	10
5.1	CONCLUSIES	10
5.2	AANBEVELINGEN	10

Figuren

Figuur 1: Ligging onderzoekslocatie

Figuur 2: Situatietekening

Bijlagen

Bijlage 1: Boorprofielbeschrijvingen, monsternemingsplan en -formulier

Bijlage 2: Eigendomsgegevens

Bijlage 3: Toetsingsresultaten voor grond en grondwater

Bijlage 4: Analysecertificaten

Bijlage 5: Procescertificaat

1 INLEIDING

In opdracht van mevrouw E. van Oorschot is door Van Vleuten Consult bv een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van het perceel I 6542 gelegen aan de Pastoor Smitsstraat 1A te Olland.

1.1 Aanleiding en doelstelling

De aanleiding voor het onderzoek wordt gevormd door de geplande aan-/verkoop van de locatie.

Doel van het onderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie.

1.2 Onderzoeksopzet en leeswijzer

Onderhavig verkennend bodemonderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5740 en de NEN5707. Conform deze NEN 5740 en NEN5707 dient een historisch vooronderzoek conform de NEN 5725 uitgevoerd worden. In hoofdstuk 2 wordt het vooronderzoek beschreven. Op basis van dit vooronderzoek wordt de onderzoekshypothese vastgesteld. Deze hypothese bepaalt samen met de oppervlakte het aantal boringen en peilbuizen welke nodig zijn om de milieuhygiënische bodemkwaliteit te bepalen. In hoofdstuk 3 zijn de hypothese en de bijbehorende werkzaamheden beschreven. In hoofdstuk 4 worden de resultaten weergegeven. Tot slot volgen in hoofdstuk 5 de conclusies en aanbevelingen.

2 GEGEVENS VAN DE ONDERZOEKSLOCATIE

2.1 Historie tot op heden

Ten behoeve van onderhavig bodemonderzoek is een vooronderzoek uitgevoerd conform de NEN 5725. Ten behoeve van het vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Door de opdrachtgever aangeleverde gegevens;
- Gemeente archief (gemeente Sint Oedenrode, via omgevingsdienst Brabant Noord);
- Bodemloket;
- DINOloket (TNO);
- Bodemdata (WUR), bodemkaart en grondwaterkaart Nederland;
- Website www.topotijdreis.nl;
- Locatiebezoek.

De afbakening van de onderzoekslocatie wordt gevormd door de grenzen van de door de opdrachtgever aangegeven locatie. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Sint-Oedenrode, sectie I, nummer 6542. Het perceel heeft een oppervlakte van circa 1.900 m². Op de onderzoekslocatie is een schuur (met betonverharding) en een open schuur (deels klinkerverharding en deels onverhard) aanwezig. Aan de straatzijde (Pastoor Smitsstraat) is de locatie verhard met betonplaten, rondom de schuren is halfverharding van puin aanwezig. Het achterterrein is in gebruik geweest als weiland (onverhard).

Voor het vooronderzoek is in dit geval gekozen om het onderzoeksgebied te vergroten met de aangrenzende percelen. In de onderstaande paragrafen worden de resultaten van het vooronderzoek beschreven.

Voormalig bodemgebruik

(Bron: www.topotijdreis.nl en gemeente Sint Oedenrode)

De locatie betreft een terrein met schuur en open schuur. De aanwezige bebouwing is rond 1950 gebouwd.

Ondergrondse tanks

(Bron: opdrachtgever en bodemloket.nl)

Bij het Bodemloket en de opdrachtgever zijn binnen het opgegeven onderzoeksgebied geen (voormalige) ondergrondse opslagtanks bekend.

Voorgaande bodemonderzoeken

(Bron: opdrachtgever, gemeente Sint-Oedenrode en bodemloket.nl)

Voor zover bekend, bij de geraadpleegde bronnen, zijn ter plaatse van de onderzoeklocatie geen bodemonderzoeken uitgevoerd. In de directe omgeving zijn in 1995 twee bodemonderzoeken: een nulsituatieonderzoek, Van Vleuten Milieuconsult, kenmerk CV95181 en een aanvullend onderzoek, Van Vleuten Milieuconsult, kenmerk

CV95168a uitgevoerd. Uit de resultaten van dit onderzoek blijkt dat in de bovengrond zintuiglijk sporen puin en split zijn aangetroffen.

In de bovengrond is een sterke verontreiniging met minerale olie aangetroffen. Tevens zijn licht verhoogde gehalten aan zink en PAK aangetroffen. In de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten aan de geanalyseerde parameters aangetoond. In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten aan chroom en arseen aangetroffen.

Ten tijde van het aanvullend onderzoek is het verhoogd gehalte aan minerale olie niet (meer) aangetoond.

Ophogingen / dempingen

(Bron: gemeente Sint-Oedenrode en locatiebezoek)

Bij de geraadpleegde bronnen zijn geen gegevens over ophogingen of dempingen op de locatie bekend.

Calamiteiten / verdachte activiteiten

(Bron: opdrachtgever)

Op basis van de aangeleverde gegevens door de opdrachtgever zijn geen calamiteiten/verdachte activiteiten bekend, op of in de directe omgeving van de onderzoekslocatie.

2.2 Huidig bodemgebruik

Momenteel is de onderzoekslocatie in gebruik als schuur met erf. De omliggende percelen zijn als volgt in gebruik:

- Ten noorden: openbare weg (Pastoor Smitsstraat);
- Ten oosten: woning met tuin;
- Ten zuiden: woning met tuin;
- Ten westen: woning met tuin.

Een tekening met de ligging van de locatie is opgenomen in de bijlagen als figuur 1.

Kadastrale gegevens

(Bron: Dienst voor het kadaster en de openbare registers)

Hieronder staan de terreingegevens vermeld, zoals die bij het kadaster geregistreerd staan:

- | | |
|------------------------|--|
| – Adres: | Pastoor Smitsstraat 1a |
| – Gemeente: | 5491 XL Sint-Oedenrode |
| – Kadastrale gegevens: | Gemeente Sint Oedenrode, sectie I, nummer 6542 |
| – Coördinaten: | X 156726; Y 398728 |
| – Eigendom: | Mevrouw M.W.M. Schelle |

De kadastrale situatie is opgenomen in figuur 1. De eigendomsgegevens zijn opgenomen in bijlage 2.

2.3 Toekomstig bodemgebruik

Ter plaatse van het onderzoeksgebied zijn voor zover bekend geen toekomstige ontwikkelingen bekend, anders de voorgenomen transactie.

2.4 Bodemopbouw en geohydrologie

De maaiveldhoogte bedraagt circa +9 m NAP. De gegevens over de regionale bodemopbouw zijn samengevat in tabel 2.1.

Tabel 2.1: Bodemopbouw

Diepte (in m-mv)	Formatie	Samenstelling
0 – 35	Formatie van Boxtel	Matig fijn tot matig grof zand, lokaal veenlagen
35 – 100	Formatie van Sterksel	Zeer grof zand, sterk grindig

2.5 Regionale grondwaterstroming

De regionale grondwaterstroming in het watervoerend pakket is noordwestelijk gericht. De stromingsrichting in het freatisch grondwater is vermoedelijk noordwestelijk. De verwachte freatische grondwaterstand heeft op de locatie een diepte van circa 1,5 m-mv.

Op de onderzoekslocatie is geen oppervlaktewater aanwezig. De onderzoekslocatie is niet gesitueerd in een grondwaterbeschermingsgebied.

2.6 (Financieel-) juridische aspecten

In het kader van het vooronderzoek is de volgende informatie over juridische aspecten verzameld:

- *De kadastrale nummering van (delen van) de percelen, die binnen het bodemonderzoeksgebied zijn gelegen:*

De locatie is kadastraal bekend als:
gemeente Sint Oedenrode, sectie I, nummer 6542.

- *Naam- en adresgegevens van de opdrachtgever(s) en andere belanghebbende rechtspersonen als eigena(a)r(en), huurder(s), koper(s) of bedrijven, en/of hypotheek of milieuverzekering:*

Het perceel is sinds 9-10-1996 eigendom van:

- *Naam- en adresgegevens van de opdrachtgever(s) en andere belanghebbende*
Mevrouw M.W.M. Schelle / De heer J.F.C. van Oorschot
Hooghemertseweg 6
5291 NG Gemonde.

De opdrachtgever mevrouw E. van Oorschot treedt op als contactpersoon voor de eigenaar.

Het kadastraal bericht is als bijlage 1 van deze rapportage toegevoegd.

2.7 Conclusies Historisch vooronderzoek

Op basis van het vooronderzoek worden de onderstaande deellocaties onderscheiden:

- Braakliggend terrein straatzijde (asbest)verdacht;
- Overig terrein.

Ter plaatse van het braakliggend terrein aan de straatzijde is een half verharding met puin aanwezig. Deze locatie is, conform de NEN 5707, als een verdachte locatie met diffuse, heterogeen verdeelde bodembelasting aangemerkt.

Het overig terrein is niet verdacht met betrekking tot de aanwezigheid van bodemverontreiniging, derhalve wordt, conform de NEN5740, de strategie "onverdachte niet-lijnvormige locatie (ONV-NL)" gehanteerd.

In onderstaande tabel zijn de gehanteerde onderzoeksstrategieën en de op basis hiervan bepaald aantal boringen, asbestgaten en peilbuizen weergegeven.

Tabel 2.2: Minimale onderzoeksinspanning

Deellocatie (strategie)	Oppervlakte	Aantal boringen, gaten en peilbuizen	Aantal analyses
Overig terrein; onverdacht	ca. 1700 m ²	8 boringen tot 0,5 m-mv 2 boringen tot 2,0 m-mv 1 boring met peilbuis	2 x standaard pakket (bovengrond) 1 x standaard pakket (ondergrond) 1 x standaard pakket (grondwater)
Braakliggend terrein straatzijde; (asbest)verdacht	ca. 500 m ²	4 gaten/boringen tot ca. 0,5 m-mv	1 x asbest in grond 1 x standaard pakket (bovengrond)

* Standaard (STAP1) pakket grond: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink), PAK-totaal (10 van VROM), som PCB(7), minerale olie, lutum en organische stof.

** Standaard (STAPW) pakket grondwater: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink), vluchtige aromaten, gehalogeneerde koolwaterstoffen, minerale olie.

3 UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

3.1 Algemeen

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd conform de BRL SIKB 2000 'Beoordelingsrichtlijn voor het SIKB procescertificaat veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek' en de bijbehorende protocollen 2001 en 2002. Van Vleuten Consult bv en de uitvoerende veldwerker(s) hebben geen enkele relatie, zoals bedoeld in paragraaf 3.2.7 en bijlage 4 van de BRL SIKB 2000, met de eigenaar/opdrachtgever van de onderzoekslocatie. De uitvoerende veldmedewerker de heer B. Minkels is in dit kader geregistreerd bij Ministerie van Infrastructuur en Milieu (Bodem+) en verantwoordelijk voor het uitgevoerde veldwerk.

3.2 Uitgevoerde werkzaamheden

Op basis van de in 2.7 gestelde hypothesen is het aantal boringen en peilbuis bepaald. Deze zijn uitgewerkt in de onderstaande tabel 3.1.

Tabel 3.1: Uitgevoerde werkzaamheden

Deellocatie	Uitgevoerde werkzaamheden	Boringnummers	Aantal analyses
Overig terrein; onverdacht	10 boringen tot 0,5 m-mv	03 t/m 08, 14 en 15	2 x standaard pakket (bovengrond)
	2 boringen tot 2,0 m-mv	01, 02	1 x standaard pakket (ondergrond)
	1 boring met peilbuis	100	1 x standaard pakket (grondwater)
Braakliggend terrein straatzijde; (asbest)verdacht	8 gaten/boringen tot ca. 0,5 m-mv	G09 t/m G13	1 x asbest in grond
			1 x standaard pakket (bovengrond)

Standaardpakket grond: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink), PAK-totaal (10 van VROM), som PCB(7), minerale olie, lutum en organische stof.

Standaardpakket grondwater: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink), vluchtige aromaten, gehalogeneerde koolwaterstoffen, minerale olie.

3.3 Veldwerkzaamheden

De veldwerkzaamheden zijn op 3 november 2017 uitgevoerd door de heren B. Minkels, M. van der Vleuten en W. Kanters (veldwerker in opleiding) van Van Vleuten Consult bv. De werkzaamheden bestonden uit het plaatsen van de boringen en de peilbuis, alsmede de bemonstering van de grond. De peilbuis is na één week rusttijd, op 13 november 2017 bemonsterd door de heren B. Minkels en W. Kanters (veldwerker in opleiding) van Van Vleuten Consult bv.

3.4 Laboratoriumwerkzaamheden

De chemische analyses zijn uitgevoerd door Alcontrol Laboratoires te Rotterdam. Dit laboratorium is geaccrediteerd door de 'Raad voor Accreditatie'. Voor de toegepaste analysemethodieken wordt verwezen naar de website van de Raad van Accreditatie (www.rva.nl).

4 RESULTATEN BODEMONDERZOEK

4.1 Zintuiglijke waarnemingen en bodemopbouw

De boorprofielbeschrijvingen zijn weergegeven in bijlage 1. De ligging van de boorpunten is weergegeven in figuur 2 in de bijlagen.

De bodem is tot de geboorde einddiepte globaal als volgt opgebouwd:

- 0,0 – 1,0 m-mv: Zand, zeer fijn, zwak siltig, plaatselijk zwak humeus (donkerbruin/lichtbruin/donkergrijs);
- 1,0 – 2,0 m-mv: Zand, zeer fijn, zwak tot sterk siltig, plaatselijk sterk zandige klei (donkergrijs/beigegrijs);
- 2,0 – 2,5 m-mv: Klei, zwak zandig (donkergrijs);
- 2,5 – 3,5 m-mv: Zand, zeer fijn, zwak siltig (donkerbeige).

Zintuiglijk zijn de onderstaande afwijkingen waargenomen, die mogelijk duiden op de aanwezigheid van bodemverontreiniging.

Tabel 4.1: Zintuiglijke afwijkingen

Boring	Traject (cm-mv)	Zintuiglijke afwijking
01	0 – 50	Matig puinhoudend, resten baksteen
06/G06	0 – 50	Zwak puinhoudend
09/G09	0 – 50	Sterk puinhoudend
10/G10	0 – 50	Sterk puinhoudend
G11	0 – 100	Uiterst puinhoudend, resten baksteen en beton
G12	15 – 40	Matig puinhoudend, zwak betonhoudend
G13	0 – 50	Matig puinhoudend, resten baksteen, asbest
100/G100	0 – 50	Zwak puinhoudend

Tijdens de veldwerkzaamheden zijn bijmengingen met puin waargenomen. Deze laag is conform de NEN5707 onderzocht en geanalyseerd op asbest.

Veldmetingen grondwater

Bij bemonstering van de peilbuis zijn de volgende veldwaarnemingen gedaan.

Tabel 4.2: Veldmetingen grondwater

Code	Plaatsingsdatum	Bemonsteringsdatum	Filterstelling (cm-mv)	Grondwaterstand (m-mv)	Zuurgraad (pH)	Geleidbaarheid EGV ($\mu\text{S}/\text{cm}$)	Temperatuur ($^{\circ}\text{C}$)	Troebelheid (NTU)
100-1	03-11-2017	13-11-2017	2,5-3,5	1,75	7,8	689	12,6	3,21

In het grondwater zijn geen afwijkingen waargenomen die kunnen duiden op een verontreiniging. De aangetroffen waarden zijn normaal voor het gebied waar de onderzoekslocatie zich bevindt.

4.2 Chemische analyses

Op basis van de zintuiglijke waarnemingen zijn er (meng)monsters samengesteld en ingezet. De resultaten zijn getoetst aan de toetsingswaarden zoals vermeld in de Circulaire bodemsanering 2013 (Staatscourant 27 juni 2013, Nr. 16675, in werking per 01-07-2013) aan de vermelde achtergrondwaarde uit het Besluit bodemkwaliteit (Staatscourant 20 december 2007, Nr. 247) (www.rwsleefomgeving.nl).

In de onderstaande tabellen 4.3 grond, 4.4 asbest en 4.5 grondwater zijn de ingezette mengmonsters en de toetsingsresultaten weergegeven. In bijlage 3 zijn de getoetste analyseresultaten weergegeven en in bijlage 4 de analysecertificaten.

Tabel 4.3: Analyseresultaten grond

Tabel 4.3: Analyseresultaten grond					
Monster	Boringen (diepte in cm-mv)	Resultaten			
		< Achtergrond- waarde	> Achtergrond- waarde	> Tussen- waarde	> Interventie- waarde
Overig terrein; onverdacht					
MB1	02 (0-50), 03 (0-50), 04 (0-50), 05 (0-50), 07 (0-50)	Cd, Co, Cu, Hg, Pb, Mo, Ni, Zn, PCB, MO	PAK	-	-
MB2	08 (0-50), 14 (10-60), 15 (5-55)	Cd, Co, Cu, Hg, Pb, Mo, Ni, Zn, PAK, PCB	MO	-	-
MO1	01 (100-200), 02 (100-200)	Cd, Co, Cu, Hg, Pb, Mo, Ni, Zn, PAK, PCB, MO	-	-	-
Braakliggend terrein straatzijde; (asbest)verdacht					
B10-1	10 (0-50)	Cd, Co, Cu, Hg, Pb, Mo, Ni, PAK, PCB	Zn, MO	-	-

Cd: cadmium	Pb: lood	PAK: polycyclische aromatische koolwaterstoffen
Co: kobalt	Mo: molybdeen	PCB: polychloorbifenylen
Cu: koper	Ni: nikkel	MO: minerale olie
Hg: kwik	Zn: zink	

Tabel 4.4: Analyseresultaten asbest

Monster-naam	Diepte (cm-mv)	Boringen	Grondslag	Analyse	Totaal Gewogen Asbest-gehalte (mg/kg.ds)
G13-1	0-50	G13	Matig puinhoudend, resten baksteen zand 0,25 g asbestverdacht materiaal	asbest	38,05

Tabel 4.5: Analyseresultaten grondwater

Peilbuis	Filterstelling (cm-mv)	Analyse	Resultaten		
			> S	> T	> I
100	2,5-3,5	Standaardpakket	Barium	-	-

4.3 Interpretatie resultaten

Overig/ onverdacht terrein

Ter plaatse van het onverdachte terrein zijn op zintuiglijke wijze geen bijzonderheden aangetroffen. In de zintuiglijke schone bovengrond uitpandig (MB1: 0,0-0,5 m-mv) wordt voor PAK de waarde voor wonen overschreden. In de zintuiglijk schone bovengrond in de schuren (MB2: 0,0-0,5 m-mv) overschrijdt het gehalte aan minerale olie de industriewaarde. In de zintuiglijk schone ondergrond (MO1: 1,0-2,0 m-mv) wordt voor geen van de geanalyseerde parameters de achtergrondwaarde overschreden. In het grondwater ter plaatse wordt de streefwaarde voor barium overschreden.

Braakliggend terrein straatzijde (asbest)verdacht

In de sterk puinhoudende bovengrond (B10-1: 0,0-0,5 m-mv) wordt voor zink en minerale olie de waarde voor industrie overschreden.

In de asbestverdachte bovengrond (G13-1: 0,0-0,5 m-mv) is zintuiglijk 25 gram asbestverdacht materiaal aangetroffen. Analytisch is in de bovengrond een verhoogd gehalte aan asbest (38,05 mg/kg.ds) aangetroffen.

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

5.1 Conclusies

Overig/ onverdacht terrein

Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat op het overige / onverdachte terreindeel in de bovengrond een aantal parameters (PAK en minerale olie) boven de achtergrondwaarden en in het grondwater barium in een concentratie boven de streefwaarde zijn gemeten.

De hypothese "onverdacht" moet formeel verworpen worden op basis van de verhoogde achtergrond-/streefwaarden.

Braakliggend terrein straatzijde (asbest)verdacht

In de matig puinhoudende grond (MA1) is zintuiglijk een asbestverdacht materiaal (25 gram) waargenomen. Analytisch is dit bevestigd doordat een verhoogd totaal gewogen gehalte aan asbest (38,05 mg/kg.ds) is aangetoond. Het gehalte betreft echter géén overschrijding van de interventiewaarde.

5.2 Aanbevelingen

Op basis van de Wet bodembescherming vormen de aangetroffen verhoogde waarden geen aanleiding voor aanvullend en/of nader onderzoek.

Het aangetoonde verhoogd totaal gewogen gehalte aan asbest (38,05 mg/kg.ds) overschrijdt de waarde voor uitvoering van nader onderzoek (50 mg/kg.ds) niet. Het aangetroffen gehalte vormt derhalve geen aanleiding voor het uitvoeren van een ander asbest in bodemonderzoek.

Op basis van de resultaten is de bodemkwaliteit voldoende vastgelegd. De resultaten vormen, ons inziens, géén belemmering voor het toekomstige/huidige gebruik/verkoop van het terrein.

Geadviseerd wordt bij herinrichting van het terrein alert te zijn op bodemvreemde bijmengingen en deze grond mogelijk apart te af te graven.

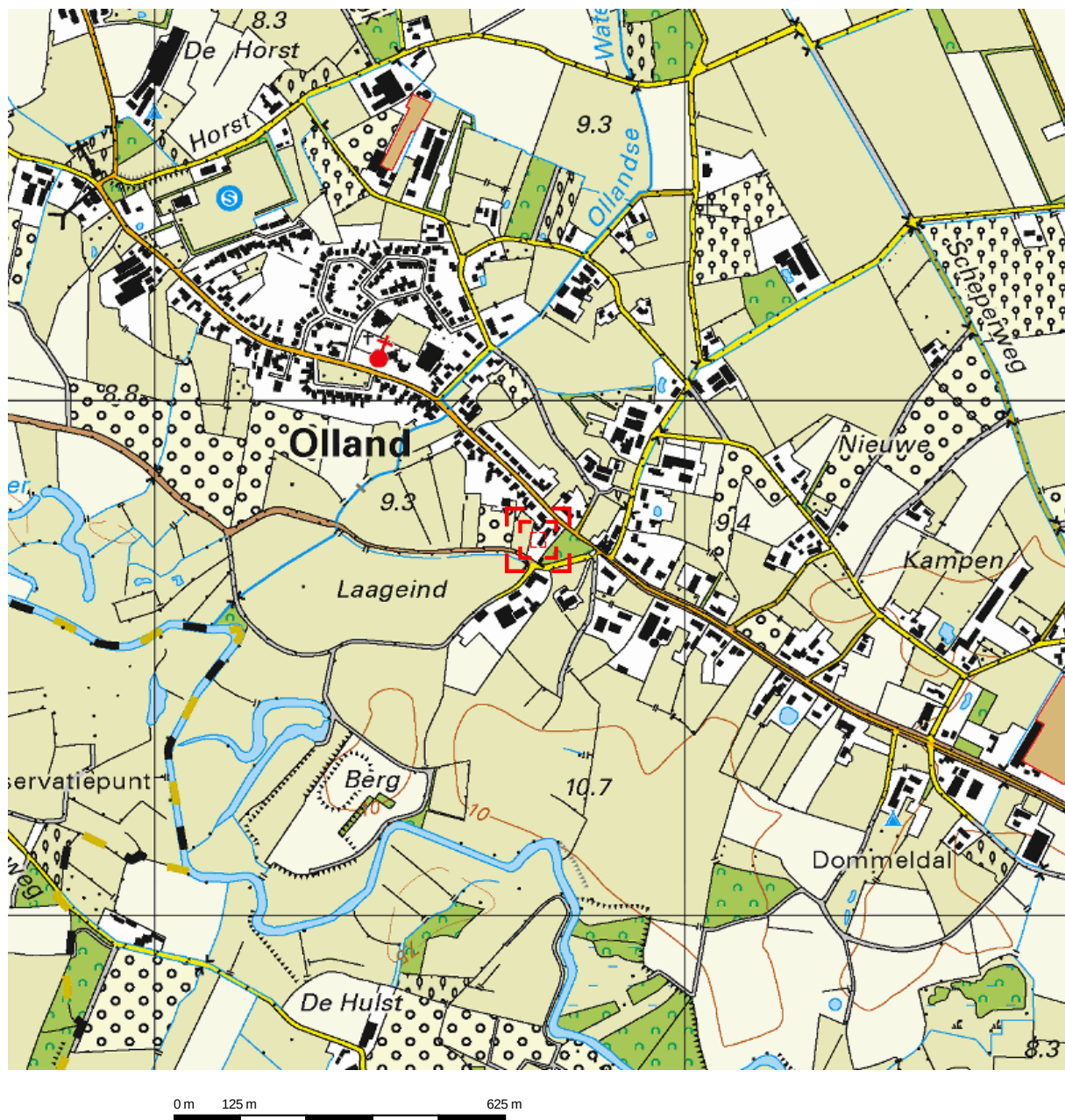
Algemeen

Op basis van de resultaten van een verkennend onderzoek kan de grond niet zonder meer hergebruikt worden op een locatie elders. Dit is afhankelijk van de eisen van de gemeente waar de grond toegepast wordt. Deze eisen staan beschreven in een bodemkwaliteitskaart/bodembeleidsplan. Indien deze afwezig is geldt het generieke bodembeleid en moet een partijkeuring conform de AP04 uitgevoerd worden. Op basis van deze resultaten kan bepaald worden waar de af te voeren grond toegepast kan worden dan wel verwerkt/gereinigd dient te worden.

Een verkennend bodem onderzoek wordt uitgevoerd op basis van steekproeven. Ondanks de zorgvuldigheid waarmee het is uitgevoerd is het altijd mogelijk dat eventueel lokaal voorkomende verontreinigingen niet zijn ontdekt.



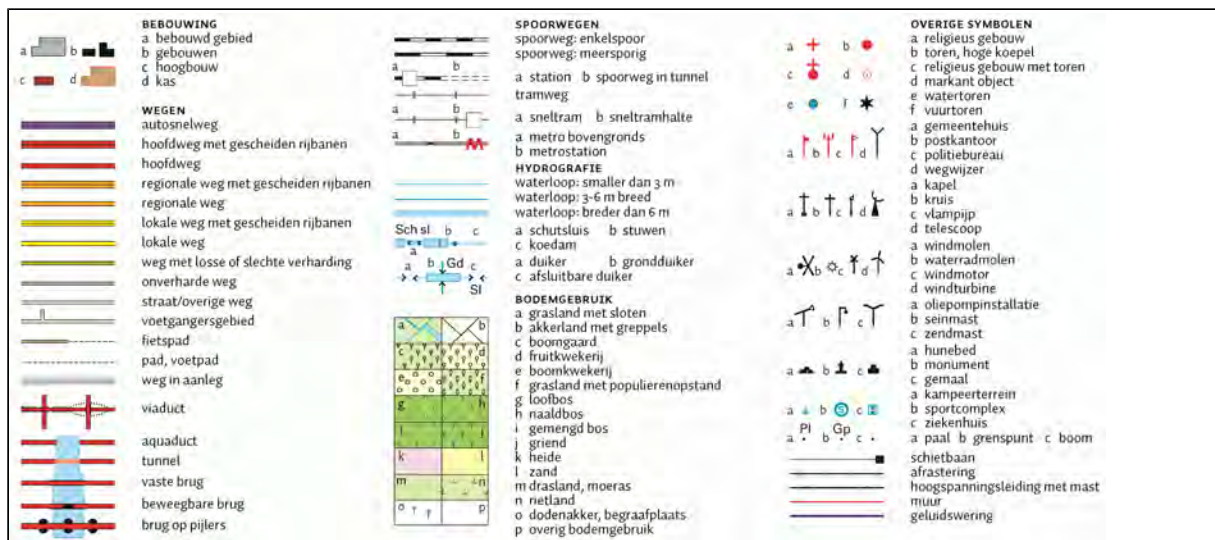
Figuur 1
Ligging onderzoekslocatie

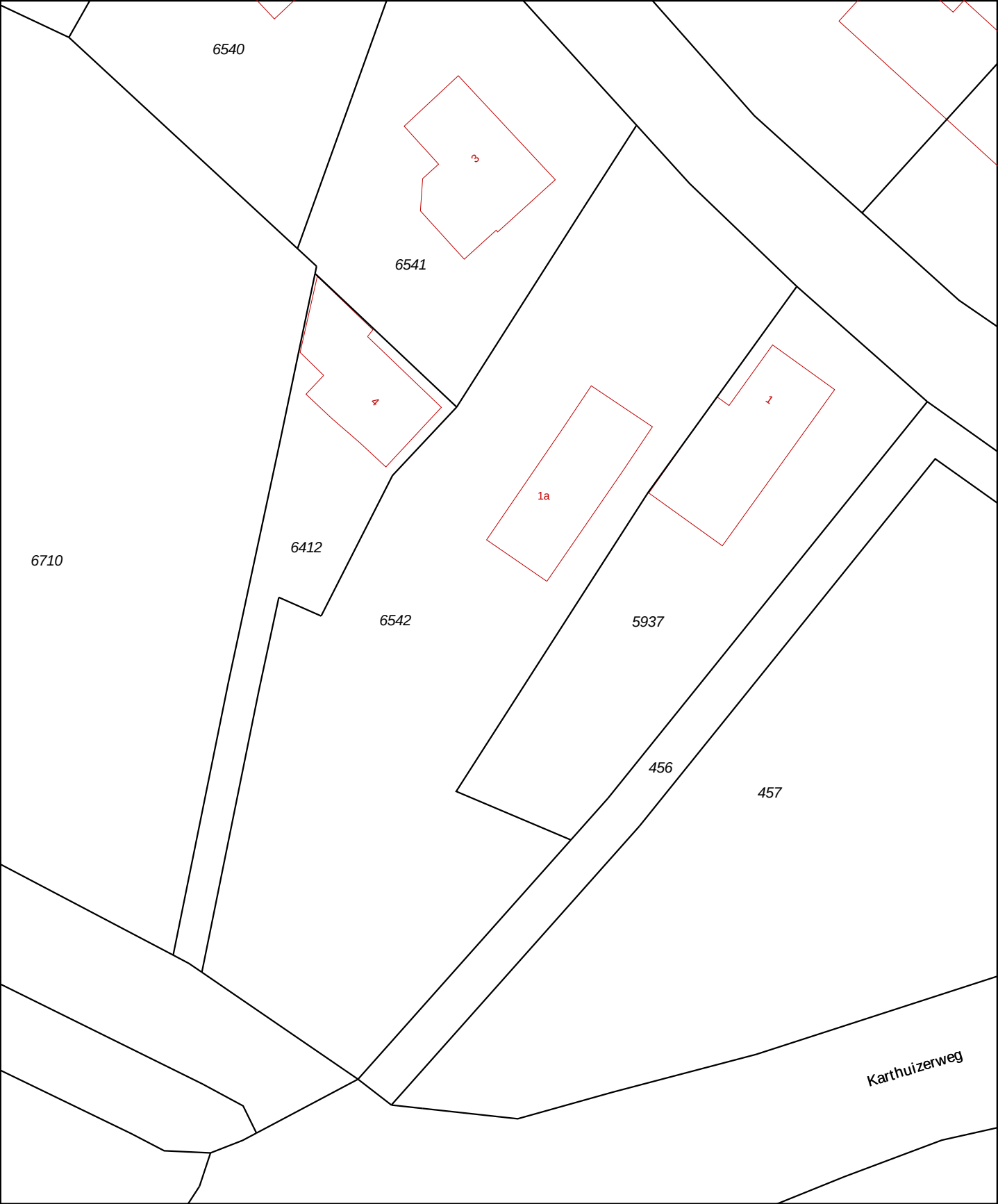


Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

 Hier bevindt zich Kadastraal object SINT OEDENRODE I 6542
Pastoor Smitsstraat 1A, 5491 XL SINT-OEDENRODE
CC-BY Kadaster.





0 m 5 m 25 m

12345 25	Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer	Schaal 1:500	SINT OEDENRODE I 6542	
— Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing — Overige topografie	Kadastrale gemeente Sectie Perceel			
Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 2 november 2017 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers				

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Figuur 2
Situatietekening

Bijlage 1
Boorprofielbeschrijvingen, monsternemingsplan en -formulier

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- >0
- >1
- >10
- >100
- >1000
- >10000

monsters

- geroerd monster
- ongeroerd monster

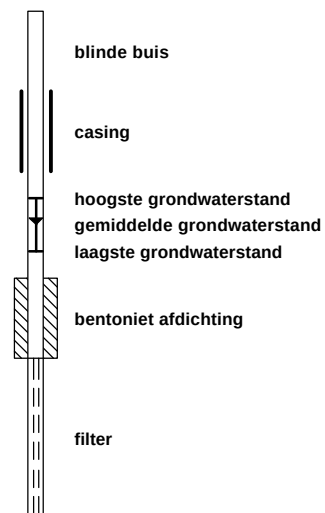
overig

- bijzonder bestanddeel
- Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- grondwaterstand
- Gemiddeld laagste grondwaterstand

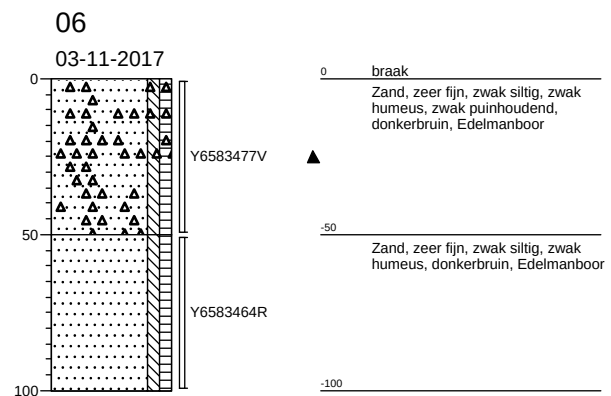
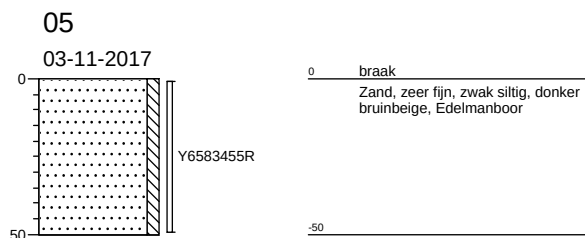
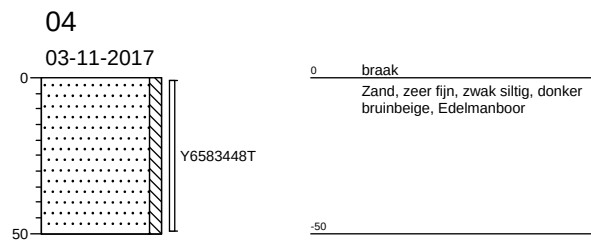
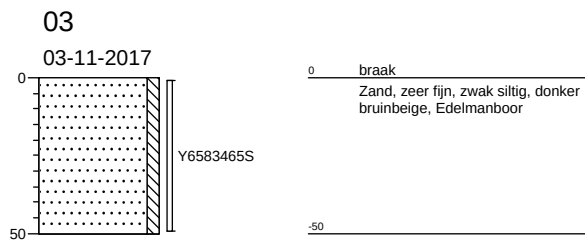
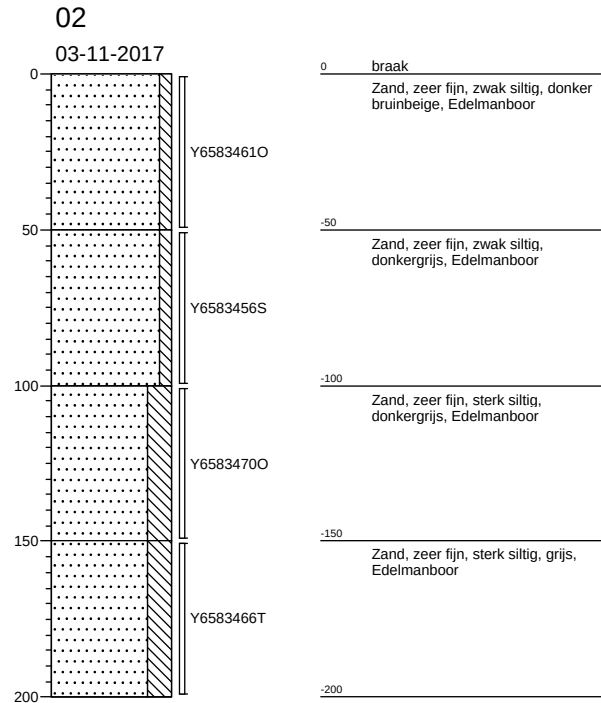
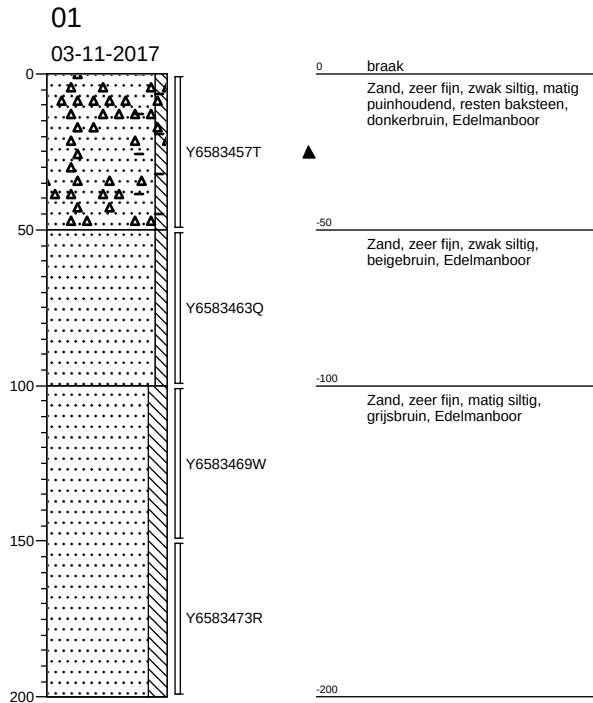
	slib
--	------

	water
--	-------

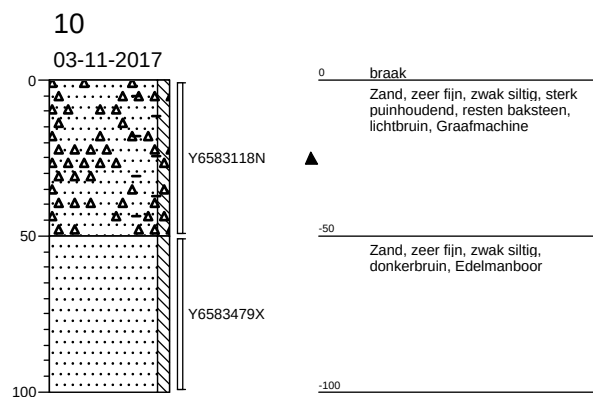
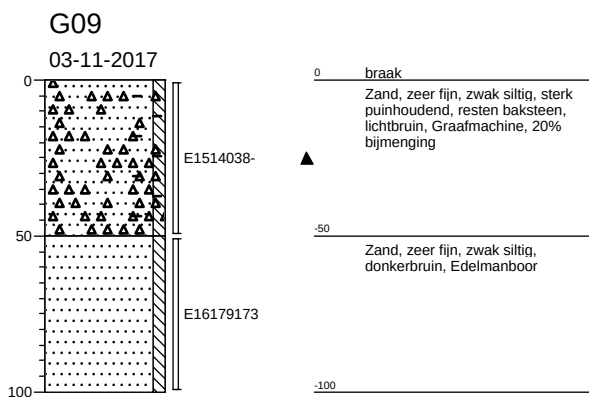
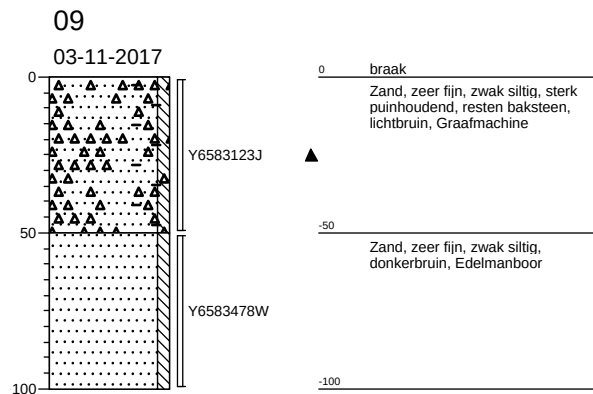
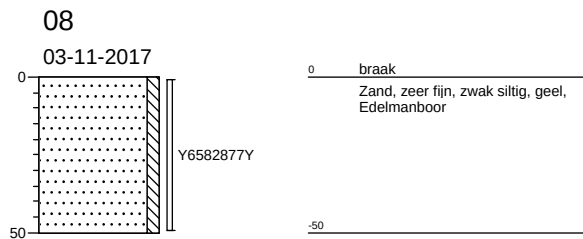
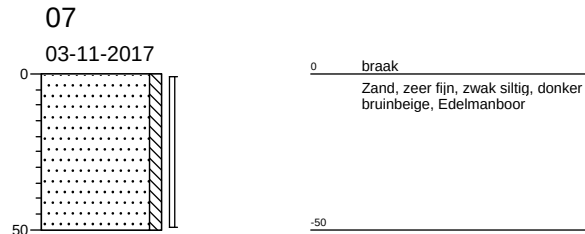
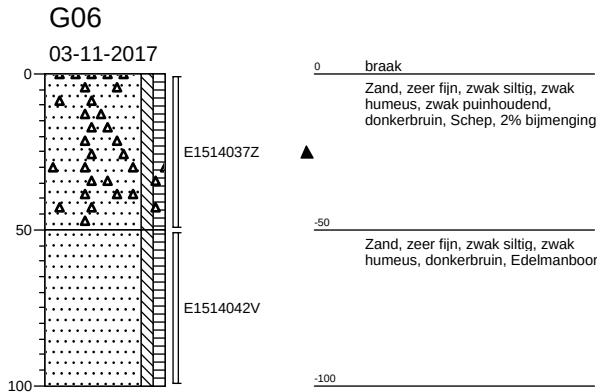
peilbuis



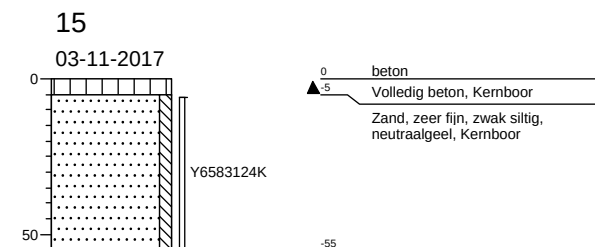
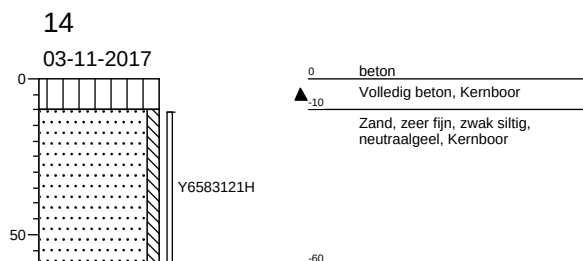
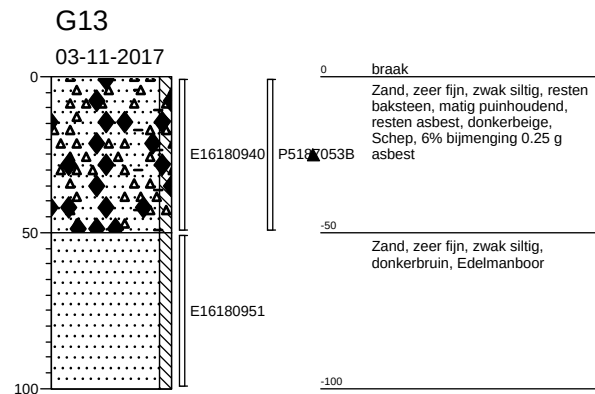
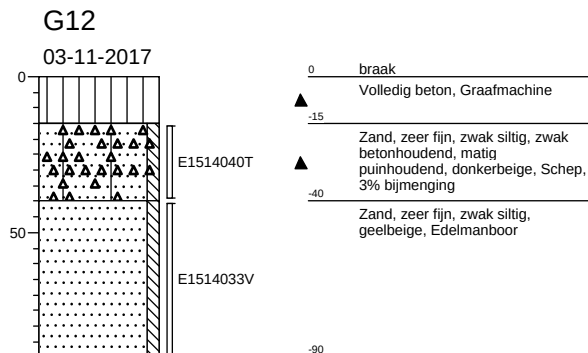
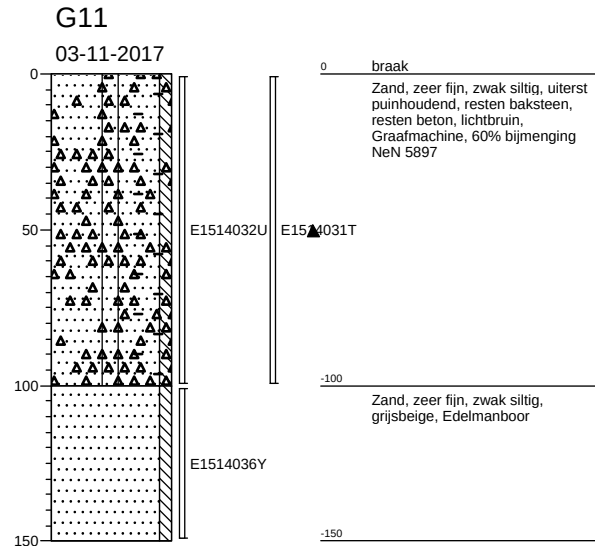
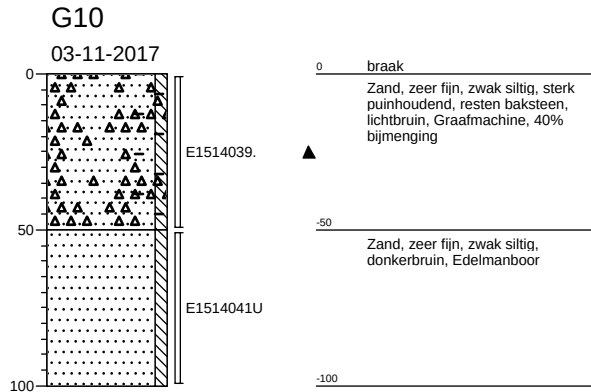
Projectnaam: Pastoor Smitsstraat 1A Olland
Projectcode: CV17359VBO
Opdrachtgever: Mevr. E. van Oorscot
Boormeester: B.Minkels



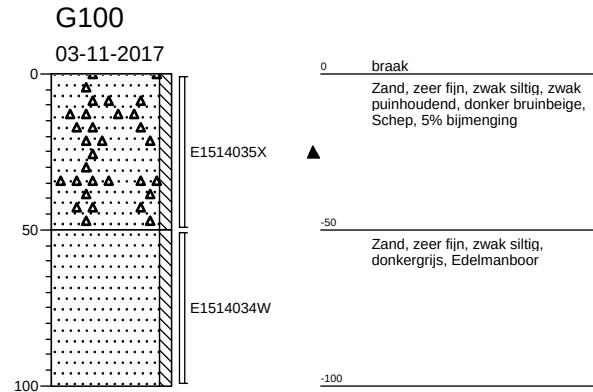
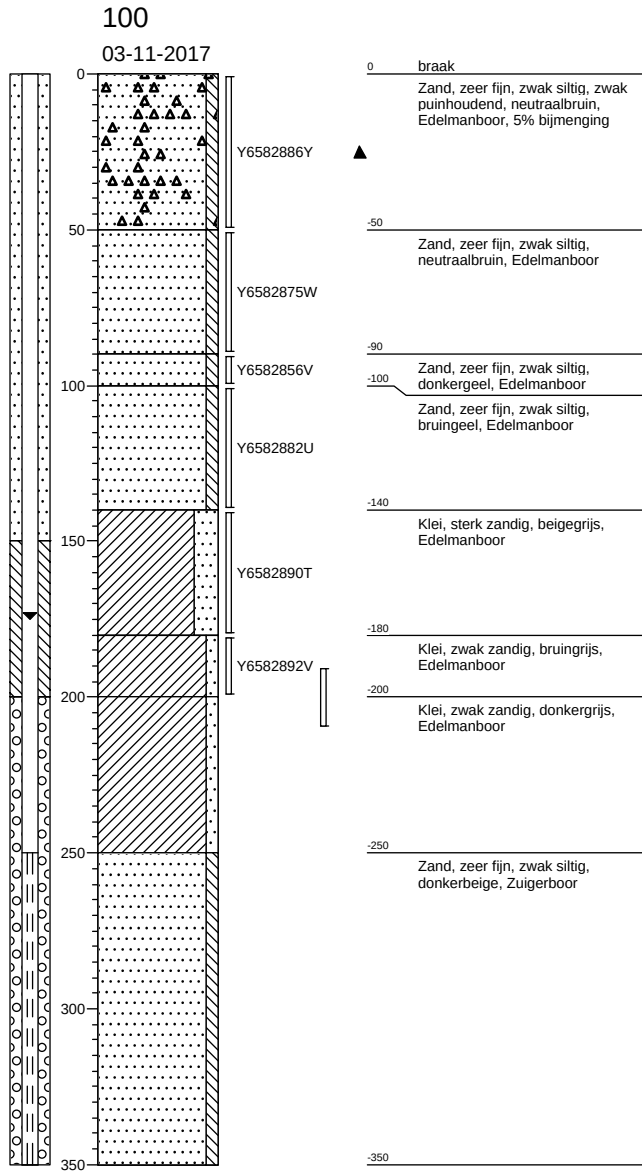
Projectnaam: Pastoor Smitsstraat 1A Olland
Projectcode: CV17359VBO
Opdrachtgever: Mevr. E. van Oorscot
Boormeester: B.Minkels



Projectnaam: Pastoor Smitsstraat 1A Olland
Projectcode: CV17359VBO
Opdrachtgever: Mevr. E. van Oorscot
Boormeester: B.Minkels



Projectnaam: Pastoor Smitsstraat 1A Olland
Projectcode: CV17359VBO
Opdrachtgever: Mevr. E. van Oorscot
Boormeester: B.Minkels



Kwaliteitsmanagementsysteem – Van Vleuten Consult bv							
Onderwerp:				Code:			
Monsternameplan asbest in bodem (VKB 2018)				form/ BO 008			
9001	Protocolen		2018	Blad:	Versie:	Datum:	
4.2.2	2001	2002	2018	6.3	1 van 3	C	20-03-2009

Blad 1 van 4

Projectgegevens

Projectnummer : CV17359 UBO Projectnaam : Pastoor Smitsstr. 1A
Onderzoekslocatie : Past. Smitsstr. 1A Plaats : Olland
Opdrachtgever : mw. E. van Oorschot
Contactpersoon : _____ Telefoon : _____
Van toepassing zijnde TRA : 005

Doel monstername : controle asbestverdachtheid
Uitvoeringsdatum : _____
Uitvoerende organisatie : Van Vleuten Consult
Monsternemer : B. Minkels/ M. van der Vleuten/ W. Kanters

Vooronderzoek

Oppervlakte locatie	1500... m ²	
	Aanvinken wat van toepassing	
Locatie is op basis van voorkennis*	Onverdacht	
	Verdacht*	☒
Extra instructies voor locatiebezoek	N.v.t. / Ja, motivatie; ... <u>'duinhoudende halfverharding'</u>	

*: De veiligheidsmaatregelen zijn opgenomen in het monsternameformulier. Als uit (voor)onderzoek naar voren komt dat asbest, zeker of mogelijk, in een concentratie boven de vigerende norm voor hergebruik van grond wordt aangetroffen, dan geldt de veiligheidsklasse 3T en dienen extra veiligheidsmaatregelen (cf. paragraaf 4.7; CROW-132) te worden getroffen.

Onderzoekshypothese verkennend onderzoek

Hoofdhypothese	Sub-hypothese	Verontreinigingsbeeld	Aanvinken wat van toepassing
Onverdacht	Kleinschalige verkaveling/ wisselend gebruik	Onderzoek niet verplicht	
Grootschalig onverdacht	Extensief gelijksoortig gebruik/ onbebouwd/ > 1 ha.	Onderzoek niet verplicht	
Verdachte toplaag	Diffuse bodembelasting	Heterogeen verdeeld	
Verdachte bovengrond	Diffuse bodembelasting	Heterogeen verdeeld	☒
Verdachte ondergrond	Diffuse bodembelasting	Heterogeen verdeeld	
Verdachte toplaag	Plaatselijke bodembelasting	Duidelijke kern	
Verdachte bovengrond	Plaatselijke bodembelasting	Duidelijke kern	
Verdachte ondergrond, plaats bekend	Plaatselijke bodembelasting	Duidelijke kern	
Verdachte ondergrond, plaats onbekend	Plaatselijke bodembelasting	Duidelijke kern	
Nader onderzoek			
Anders, namelijk			

Kwaliteitsmanagementsysteem – Van Vleuten Consult bv							
Onderwerp:				Code:			
Monsternameplan asbest in bodem (VKB 2018)				form/ BO 008			
9001	Protocol			2018	Blad:	Versie:	Datum:
4.2.2	2001	2002	2018	6.3	2 van 3	C	20-03-2009

2/4

Monsterneming verkennend onderzoek

	Aanvinken wat van toepassing
Monsterneming actuele contactzone	Graven met een schop gaten tot ca. 0,5 m diep, aantal 4 stuks → Gaten van minimaal 30 cm x 30 cm (of boor met middellijn van 35 cm) ✓
Monsterneming ondergrond	Boring in de (onverdachte) ondergrond/ bodemlaag; aantal stuks → Grondboor met middellijn van 12 cm over traject van minimaal 0,5 m
Monsterneming nader onderzoek, proefsleuven	Aantal sleuven, met een onderlinge afstand van ca. en afmetingen van x

Checklist tekening/ veldschets van de locatie (schaal minimaal 1:1000, maximaal 1:100)

	Aanvinken wat van toepassing
Indeling in deelgebieden/ RE's;	
Zo niet, motivatie:....	
Indeling in stroken voor visuele inspectie;	
Zo niet, motivatie:....	
Plaats(en) waar reeds asbestverdachte materialen zijn waargenomen (Indien van toepassing)	
Plaatsen waar gaten dienen te worden gegraven, onder vermelding van de beoogde diepte en indien van toepassing de lengte en breedte van de te graven gaten;	
Plaatsen waar sleuven dienen te worden gegraven. Hierbij duidelijk de lengte, breedte, diepte en richting aangeven;	
Plaatsen waar boringen dienen te worden uitgevoerd, onder vermelding van de beoogde boordiepte.	

Veiligheidsmaatregelen

	Aanvinken wat van toepassing
Dragen van veiligheidskleding	- Afspoelbare of wegwerpovertalls; - Afspoelbare bouwveiligheidslaarzen of wegwerpoverschoenen; - Veiligheidshelm; - Veiligheidshandschoenen. ✓
Gebruik van adembescherming	- Niet van toepassing; - P3-overdrukmasker/ volgelaadsmasker incl. filter en laadapparatuur.
Afscherming van verontreinigde zone	- Niet van toepassing;
	- Asbest decontaminatie-unit;
	- Afschermen met waarschuwingslint;
	- Aanbrengen waarschuwingssticker "Voorzichtig, bevat asbest".

Monstername materiaal

	Aanvinken wat van toepassing
Gereedschap	- Spade/ schop; - Hark; - Grondboor (Ø min. 12 cm) anders..... - Schouwbak / Grove zeef 16 mm / Grove zeef 20 mm; - Folie, plakband etc. ✓
Technische apparatuur	- Minigraver/ kraan - Minigraver/ kraan met overdruk
(Land)meetapparatuur	- Meetlint / meetwiel/ grove balans (weegschaal)
Overig	- Piketpaaltjes/ markeerlint - Ruime hoeveelheid werkwater
Alle PBM's en apparatuur voor monstername en veiligheid is gekeurd en in goede staat?	✓

Kwaliteitsmanagementsysteem – Van Vleuten Consult bv							
Onderwerp:				Code:			
Monsternameplan asbest in bodem (VKB 2018)				form/ BO 008			
9001	Protocolen		2018	Blad:	Versie:	Datum:	
4.2.2	2001	2002	2018	6.3	3 van 3	C	20-03-2009

3/4

Analysegegevens

	Aanvinken wat van toepassing	
Monstercodering	Standaard MM[partij][deelpartij] [a/b/c]	✓
Monsterverpakkingen	- Hersluitbare plastic zakken; - Afsluitbare emmers / anders.....	✓
Monster transport	- Koerier/ post; - Afgeven bij depot of laboratorium (Alcontrol/ RPS)	✓
Spoed		
Bijzonderheden		

Veiligheidsmiddelen

- ☒ Katoenen overall
- ☐ wegwerp overall
- ☒ handschoenen (chem)
- ☒ veiligheidsschoeisel
- ☐ veiligheidshelm
- ☐ stofkapje
- ☐ halfgelaatsmasker (3M)
- ☐ volgelaatsmasker (dräger)
- ☐ gehoorbescherming

Afzettingen e.d

- ☐ signaalvest (oranje)
- ☐ signaalvest (geel)
- ☐ pionnen
- ☐ verkeersborden
- ☐ afzetting
- ☐ rijdende afzetting

Kabels en leidingen

- ☐ Klic-melding
- ☐ kabel detector
- ☐ mondelinge info ter plekke
- ☐ a.h.v. ligging putten
- ☐ handmatig voorgraven

Gevaarlijke situaties

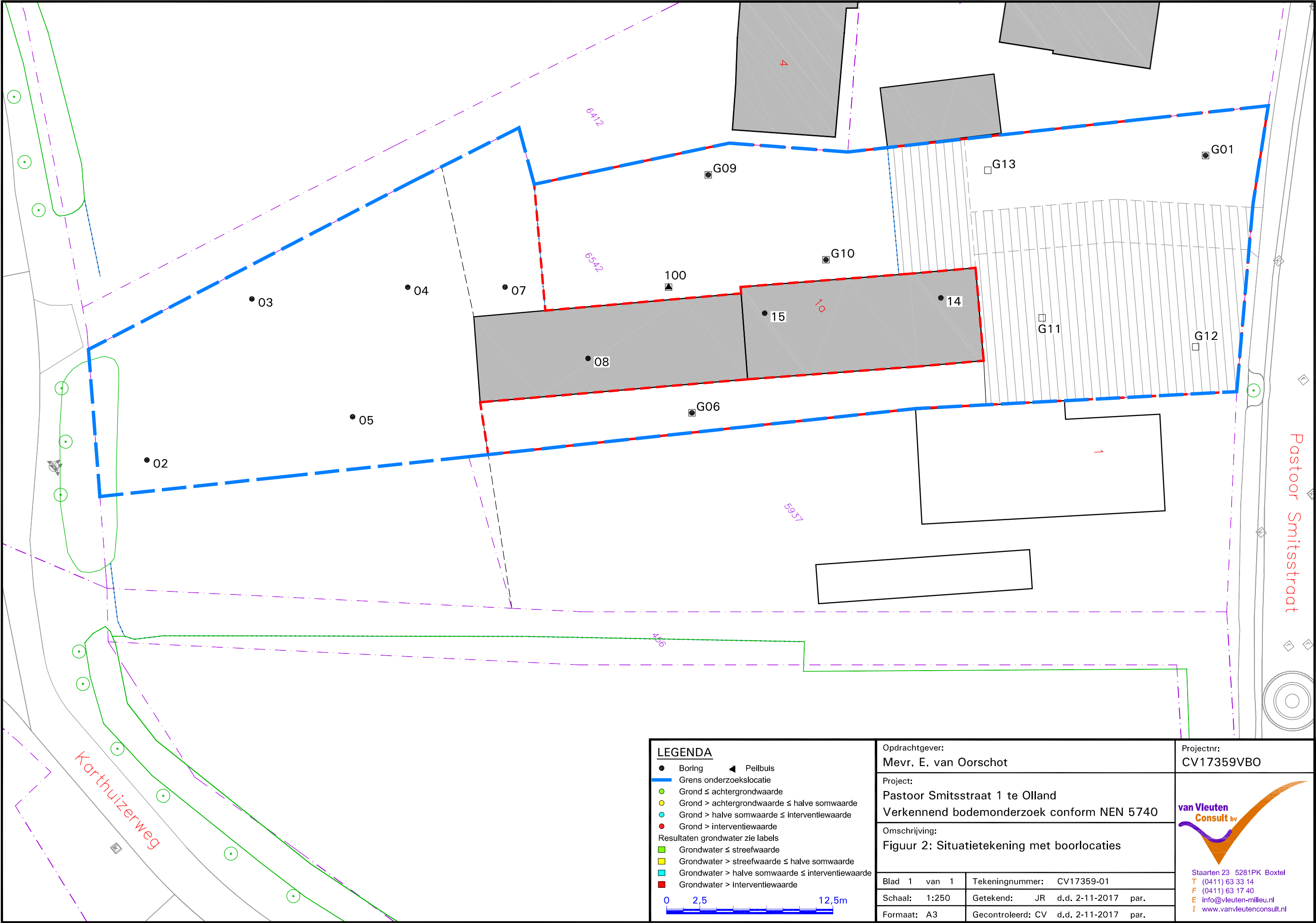
- ☐ bovenleidingen
- ☐ brand- en explosiegevaar
- ☐ overkappingen
- ☒ asbest in bodem
- ☐ overig

Kwaliteitscontrole

	Naam	Handtekening	Datum
Projectleider/ adviseur	J.v. Kessel	JK	3-11-17
Monsternemer	B. Minkels	Bug	3-11-17

Bijlagen

- ☒ kaartje ligging/ toegang locatie [blad 4 van 4]
- ☐ kaartje indeling in deelpartijen [blad ____ van ____]
- ☐ kaartje ruimtelijke verdeling van grepen [blad ____ van ____]



Aan deze tekening kan geen exacte maatvoering worden ontleend.

Kwaliteitsmanagementsysteem – Van Vleuten Consult bv					
Onderwerp:			Code:		
Monsternamiformulier asbest in bodem			form/ BO 009		
9001	Protocollen		2018	Blad:	Versie:
4.2.2	2001	2002	2018	6.9	1 van 4
			Datum: 01-03-2016		

Blad 1 van 6

Projectgegevens

Projectnummer : CU17359VBO Projectnaam : Pastoor Smitssstr. 10
 Onderzoekslocatie : Plaats : Olland
 Opdrachtgever : Meun E v Oorselot
 Contactpersoon : Telefoon :
 Van toepassing zijnde TRA : 005

Doel monsternam : controle asbestoerdachttheid.
 Uitvoeringsdatum : 03-11-2017
 Uitvoerende organisatie : Van Vleuten Consult
 Monsternemer : B. Minkels M. van der Vleuten W. Kanters

Locatiegegevens

Oppervlakte locatie	<u>1500</u> m ²
Locatie is (op basis van vooronderzoek)	Verdacht / Onverdacht (omcirkel wat van toepassing)
	Aanvinken wat van toepassing
Verdacht? V&G plan beschikbaar?	☐
Locatie ingedeeld in deelgebieden?	☐
Instructies voor locatiebezoek?	☐
Zo ja, motivatie;	☐

Visuele inspectie maaiveld niet uit kunnen voeren ivm begroeiing.

	Aanvinken wat van toepassing
Inspecteerbaarheid maaiveld	Voldoende licht (.... uur) en zicht (> 50 m.)
	Vrij inspecteerbaar (< 25 %)
	> 25 %; vegetatie, waterplassen of anders.
	Vegetatie verwijderd?
Conditie maaiveld	Zand, droog, los en geen vegetatie
	Zand, vochtig, vastgereden en/of matige vegetatie
	Klei/ Leem/ Veen droog, los en geen vegetatie
	Klei/ Leem/ Veen, vochtig, vastgereden en/of matige vegetatie
Neerslag	< 10 mm per dag; regen / hagel / sneeuw
	> 10 mm per dag; regen / hagel / sneeuw
Locatie ingedeeld in inspectiestroken?	1,5 x 1,5 m. (of 5 x 5 m. bij > 100 cm ² asbestverd. materiaal)
Resultaat visuele inspectie maaiveld	
Asbestverdacht materiaal waargenomen?	Totaal gram van type, vermoedelijke herkomst, monstercode
Vindplaatsen aangeven op kaart en op monsternamiformulier/ invulblad?	
Locatie o.b.v. visuele inspectie?	Verdacht / Onverdacht (omcirkel wat van toepassing)

Kwaliteitsmanagementsysteem – Van Vleuten Consult bv					
Onderwerp: Monsternamatformulier asbest in bodem				Code: form/ BO 009	
9001	Protocollen		2018	Blad:	Versie:
4.2.2	2001	2002	2018	6.9	2 van 4
				C	Datum: 01-03-2016

Projectnummer:

Blad 2 van 6

Resultaten (overige) veldwerkzaamheden/ monstername

Proefvlakken / rasters	afmetingen
Gaten *	afmetingen <u>30 x 30</u>
Sleuven *	afmetingen
Boringen *	boordiepte, boordiameter <u>100</u> /120 mm
Bodemmonsters *	codering, datum overdacht aan laboratorium
Bodemmonsters	gewicht van het grondmonster gewicht van de afgezeefde grove fractie
Plaats van elk proefvlak/ raster, elk gat, elk sleuf en elke boring aangeven op kaart	

*: Tevens vermelden afmeting bij de profielbeschrijving(en)

Toets uitvoering

	Aanvinken wat van toepassing
Afwijkingen van protocol 2018 of van strategie conform NEN 5707/ NEN5897	☒
Zo ja, aard en motivatie afwijkingen: <u>geen materiaal inspectie kunnen uitvoeren</u>	

Checklist veiligheidsmaatregelen

	Aanvinken wat van toepassing
Dragen van veiligheidskleding	- Afspoelbare of wegwerpovertalls; - Afspoelbare bouwveiligheidslaarzen of wegwerpovertschoenen; - Veiligheidshelm; - Veiligheidshandschoenen.
Gebruik van adembescherming	- Niet van toepassing, reden: <u>> 10% bodemvocht</u> - P3-overdrukmasker/ volgelaadsmasker incl. filter en laadapparatuur.
Afscherming van verontreinigde zone	- Niet van toepassing, reden:
	- Asbest decontaminatie-unit;
	- Afschermen met waarschuwingstint;
	- Aanbrengen waarschuwingsticker "Voorzichtig, bevat asbest".

Checklist materiaal

	Aanvinken wat van toepassing
Werkschets van de locatie (schaal tussen 1:1000 en 1:100)	
Gereedschap	- Spade/ schop/ hark; - Grondboor (Ø min. 12 cm) anders..... - Schouwvak / Grove zeef 16 mm / Grove zeef 20 mm; - Folie, plakband etc.
Technische apparatuur	- Minigraver/ kraan - Minigraver/ kraan met overdruk
(Land)meetapparatuur	- Meetlint / meetwiel/ <u>grote balans (weegschaal)</u>
Overig	- Piketpaaltjes/ markeerlint - Ruime hoeveelheid werkwater
Alle PBM's en apparatuur voor monsternamename en veiligheid is gekeurd en in goede staat?	

Kwaliteitsmanagementsysteem – Van Vleuten Consult bv					
Onderwerp:			Code:		
Monsternameformulier asbest in bodem			form/ BO 009		
9001	Protocolen		2018	Blad:	Versie:
4.2.2	2001	2002	2018	6.9	3 van 4
			Datum: 01-03-2016		

Projectnummer:

Blad 3 van 6

Inhuur materiaal	
Wie regelt de apparatuur bij Van Vleuten Consult bv?	<i>Van Vleuten</i>
De laadschop/ vergelijkbaar gemechaniseerd apparaat wordt verhuurd door	<i>V. O. P. K.</i>
En wordt bedient door <i>B. M. K.</i> (tel. <i>06-26282131</i>).	
Overdrukcabine op de laadschop of kraan aanwezig?	

LMRA check voorafgaand en tijdens werkzaamheden

Zijn er (aanvullende) beheersmaatregelen getroffen n.a.v. LMRA-check?	Ja ☒ nee ☐	Paraaf: <i>B. M. K.</i>
Indien ja, de volgende beheersmaatregelen zijn genomen:		

Plan van aanpak veiligheid*

	Aanvinken wat van toepassing
Medisch keuring medewerkers aanwezig op locatie? <i>Zie bijlagen</i>	☒
V&G-plan opgesteld?	☒
Contactpersonen/ deskundigen/ inspectie SZW op de hoogte gesteld?	☒
Startwerkinstructie gepland?	☒

*: De veiligheidsmaatregelen zijn opgenomen in het monsternameformulier. Als uit (voor)onderzoek naar voren komt dat asbest, zeker of mogelijk, in een concentratie boven de vigerende norm voor hergebruik van grond wordt aangetroffen, dan geldt de veiligheidsklasse 3T en dienen extra veiligheidsmaatregelen (cf. paragraaf 4.7; CROW-132) te worden getroffen.

Ruimte voor notities:

Hierbij verklaart de veldwerker geen enkele relatie te hebben, zoals bedoeld in paragraaf 3.1 van de BRL SIKB 2000, met de eigenaar/ opdrachtgever van de onderzoekslocatie.

Naam <i>B. M. K.</i>	Handtekening <i>B. M. K.</i>	Datum <i>3-11-17</i>
----------------------	------------------------------	----------------------

Kwaliteitscontrole

	Naam	Handtekening	Datum
Projectleider/ adviseur	<i>J. v. Kessel</i>	<i>J. v. K.</i>	<i>3-11-17</i>
Monsternemer	<i>B. M. K.</i>	<i>B. M. K.</i>	<i>3-11-2017</i>

Bijlagen

- O foto's [blad ____ van ____]
O kaart [blad ____ van ____]

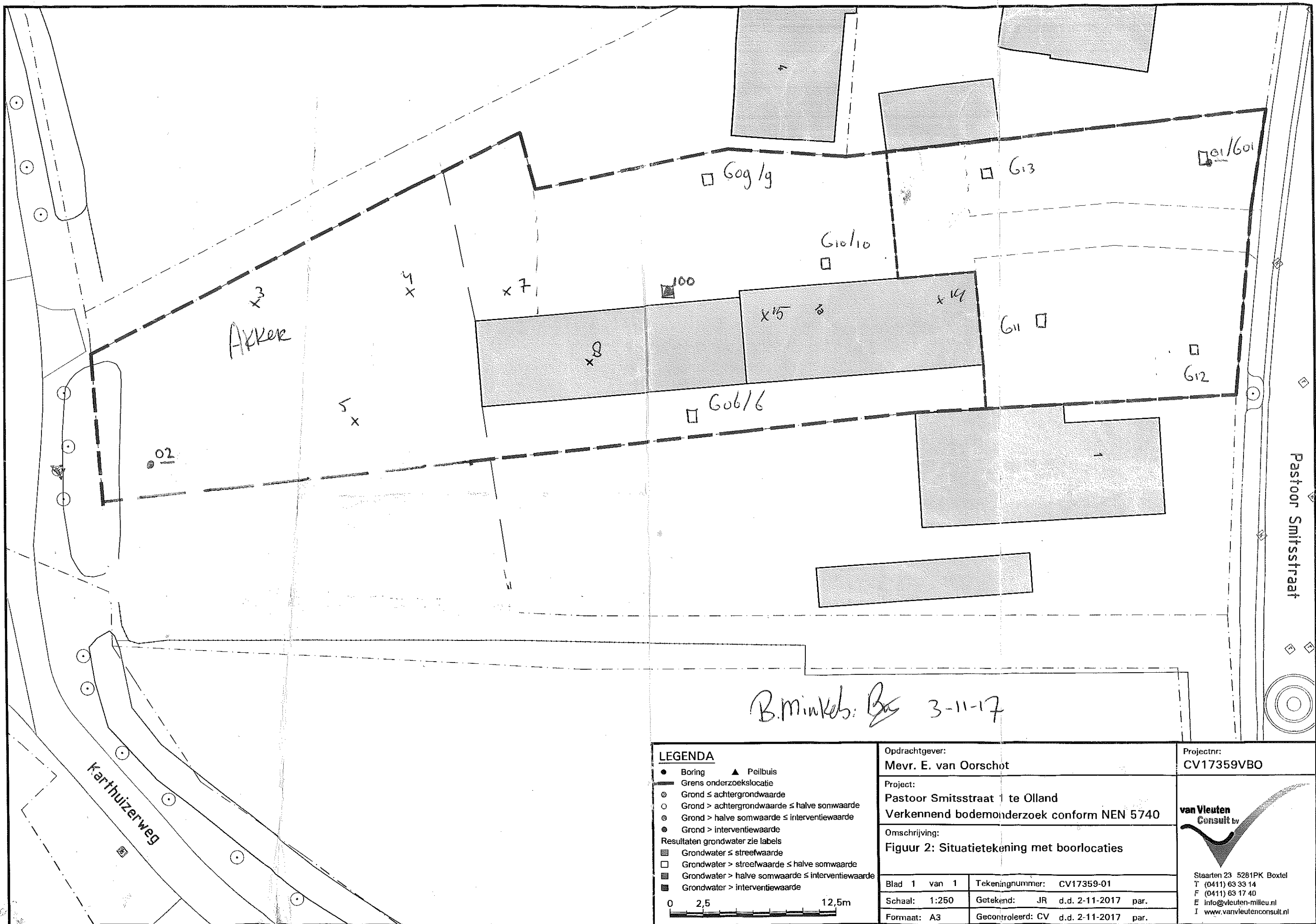
Kwaliteitsmanagementsysteem – Van Vleuten Consult bv							
Onderwerp:				Code:			
Monsternamiformulier asbest in bodem				form/ BO 009			
9001	Protocollen		2018	Blad:	Versie:	Datum:	
4.2.2	2001	2002	2018	6.9	4 van 4	C	01-03-2016

4 van 6

Calamiteitenplan

Nader asbest in bodem-/ asbest in puin onderzoek

ALARM 112 politie / brandweer / ambulance ALARM niet spoedeisend 0900-8844	Invullen, eventueel na EHBO en / of overbrengen ziekenhuis:
<u>NAW-gegevens bedrijf:</u> Van Vleuten Consult bv Staarten 23 5281 PK Boxtel 0411-633314 <u>Veldwerkers:</u> B.U.S. Minkels: 06-46218213 M. van der Vleuten 06-24518509 W.M.T.F.P. Kanters 06-13806116	→ Werknemer meldt (bijna) ongeval aan: - KAM-manager - vult ongevallen meldingsformulier in → KAM-manager meldt ongeval aan: - arbeidsinspectie * - directie (* bij ziekenhuisopname of blijvend letsel) → KAM-manager: - checkt meldingsformulier - vult ongevallen registratieformulier in
Aard van project	
• Asbest in bodemonderzoek cf. NEN5707 • Asbest in puinonderzoek cf. NEN5897	→ Directie meldt evt. ongeval bij: - verzekeringsmaatschappij → Leidinggevende/ projectleider onderzoekt in overleg met KAM-manager de oorzaak van het (bijna) ongeval.
Medicijngebruik: /	
BHV-er VVC: C. van der Vleuten 06-53123355 BHV-er locatie: Plaatselijke arts: Spoedeisende Hulp bij regionale ziekenhuizen:	<u>Registratie van gebeurtenis:</u>



Aan deze tekening kan geen exacte maatvoering worden ontleend.

LEGENDA ● Boring ▲ Peilbuis --- Grens onderzoekslocatie ○ Grond ≤ achtergrondwaarde ○ Grond > achtergrondwaarde ≤ halve somwaarde ○ Grond > halve somwaarde ≤ interventiewaarde ○ Grond > interventiewaarde ■ Resultaten grondwater zie labels ■ Grondwater ≤ streefwaarde □ Grondwater > streefwaarde ≤ halve somwaarde ■ Grondwater > halve somwaarde ≤ interventiewaarde ■ Grondwater > interventiewaarde		Opdrachtgever: Mevr. E. van Oorschot		Projectnr: CV17359VBO	
Project: Pastoor Smitsstraat 1 te Olland Verkennd bodemonderzoek conform NEN 5740		Omschrijving: Figuur 2: Situatiekening met boorlocaties			
Blad 1 van 1		Tekeningnummer: CV17359-01		Staarten 23 5281PK Bostel T (0411) 63 33 14 F (0411) 63 17 40 E info@vanvleutenmilieu.nl I www.vanvleutenconsult.nl	
Schaal: 1:250		Getekend: JR d.d. 2-11-2017 par.			
Formaat: A3		Gecontroleerd: CV d.d. 2-11-2017 par.			



Bijlage 2
Eigendomsgegevens

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: SINT OEDENRODE I 6542 2-11-2017
Pastoor Smitsstraat 1 A 5491 XL SINT-OEDENRODE 15:46:28
Uw referentie: CV17359VBO
Toestandsdatum: 1-11-2017

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: SINT OEDENRODE I 6542
Grootte: 19 a 5 ca
Coördinaten: 156726-398728
Omschrijving kadastraal object: BEDRIJVGHEID (INDUSTRIE) ERF - TUIN
Locatie: Pastoor Smitsstraat 1 A
5491 XL SINT-OEDENRODE
Ontstaan op: 28-12-1999
Ontstaan uit: SINT OEDENRODE I 6411 gedeeltelijk

Aantekening kadastraal object

LOCATIEGEGEVENS ONTLEEND AAN BASISREGISTRATIES ADRESSEN EN GEBOUWEN
Ontleend aan: ATG 75460 d.d. 31-7-2014

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde

EIGENDOM

Mevrouw Martina Wilhelmina Maria Schelle
Hooghemertseweg 6
5291 NG GEMONDE

Geboren op: 03-07-1943
Geboren te: LIEMPDE
Overleden op: 28-06-2016
(Persoonsgegevens zijn ontleend aan Basisregistratie Personen)

Recht ontleend aan: HYP4 12445/10 reeks EINDHOVEN
d.d. 9-10-1996

Eerst genoemde object in
brondocument: SINT OEDENRODE I 5939 gedeeltelijk

Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten:

2BI 24055 d.d. 14-2-1990
AKTE M.B.T. RECHTEN ZONDER BEPAALDE
AANWIJZING

Aantekening recht

BURGERLIJKE STAAT GEHUWD

Betrokken persoon:

De heer Johannes Franciscus Cornelis van Oorschot

Hooghemertseweg 6
5291 NG GEMONDE

Geboren op: 27-02-1941
Geboren te: BOXTEL
(Persoonsgegevens zijn ontleend aan Basisregistratie Personen)
Ontleend aan: BSA 504/22002 reeks
EINDHOVEN d.d. 18-4-2005

Betreft:	SINT OEDENRODE I 6542	2-11-2017
	Pastoor Smitsstraat 1 A 5491 XL SINT-OEDENRODE	15:46:28
Uw referentie:	CV17359VBO	
Toestandsdatum:	1-11-2017	

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Bijlage 3

Toetsingsresultaten voor grond en grondwater

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

(Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.0.0, toetsingsdatum: 27-11-2017 - 15:32)

Projectcode	CV17359VBO	CV17359VBO	CV17359VBO
Projectnaam	Pastoor Smitsstraat 1 Olland	Pastoor Smitsstraat 1 Olland	Pastoor Smitsstraat 1 Olland
Monsteromschrijving	MB1	MB2	MO1
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	Voldoet aan Achtergrondwaarde	Overschrijding Achtergrondwaarde	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Analyse	Eenheid	AR	BT	BC	AR	BT	BC	AR	BT	BC
droge stof	%	87,1	87,1		96,0	96		81,4	81,4	
gewicht artefacten	g	<1			<1			<1		
aard van de artefacten	-	Geen			Geen			Geen		
organische stof (gloeiverlies)	%	1,9	1,9		0,6	0,6		1,9	1,9	
KORRELGROOTTEVERDELING										
lutum (bodem)	% vd DS	3,5	3,5		<1	<1		5,2	5,2	
METALEN										
barium ⁺	mg/kg	35	114	--	<20	54,2	--	38	105	--
cadmium	mg/kg	<0,2	0,236	<=AW	<0,2	0,241	<=AW	<0,2	0,23	<=AW
kobalt	mg/kg	3,4	10,3	<=AW	<1,5	3,69	<=AW	3,4	8,85	<=AW
koper	mg/kg	11	21,6	<=AW	<5	7,24	<=AW	5,6	10,4	<=AW
kwik	mg/kg	<0,05	0,0491	<=AW	<0,05	0,0503	<=AW	<0,05	0,0478	<=AW
lood	mg/kg	15	23	<=AW	<10	11	<=AW	<10	10,4	<=AW
molybdeen	mg/kg	<0,5	0,35	<=AW	<0,5	0,35	<=AW	<0,5	0,35	<=AW
nikkel	mg/kg	9,9	25,7	<=AW	<3	6,12	<=AW	12	27,6	<=AW
zink	mg/kg	44	97	<=AW	<20	33,2	<=AW	23	46,9	<=AW
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN										
naftaleen	mg/kg	0,02	0,02	-	<0,01	0,007	-	<0,01	0,007	-
fenantreen	mg/kg	0,43	0,43	-	0,01	0,01	-	<0,01	0,007	-
antraceen	mg/kg	0,14	0,14	-	<0,01	0,007	-	<0,01	0,007	-
fluoranteen	mg/kg	0,48	0,48	-	0,03	0,03	-	<0,01	0,007	-
benzo(a)antraceen	mg/kg	0,21	0,21	-	0,03	0,03	-	<0,01	0,007	-
chryseen	mg/kg	0,18	0,18	-	0,01	0,01	-	<0,01	0,007	-
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0,10	0,1	-	0,01	0,01	-	<0,01	0,007	-
benzo(a)pyreen	mg/kg	0,18	0,18	-	0,01	0,01	-	<0,01	0,007	-
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0,11	0,11	-	0,01	0,01	-	<0,01	0,007	-
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0,12	0,12	-	0,01	0,01	-	<0,01	0,007	-
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	1,97	1,97	WO	0,134	0,134	<=AW	0,07	0,07	<=AW
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)										
PCB 28	ug/kg	<1	3,5	-	<1	3,5	-	<1	3,5	-
PCB 52	ug/kg	<1	3,5	-	<1	3,5	-	<1	3,5	-
PCB 101	ug/kg	<1	3,5	-	<1	3,5	-	<1	3,5	-
PCB 118	ug/kg	<1	3,5	-	<1	3,5	-	<1	3,5	-
PCB 138	ug/kg	<1	3,5	-	<1	3,5	-	<1	3,5	-
PCB 153	ug/kg	<1	3,5	-	<1	3,5	-	<1	3,5	-
PCB 180	ug/kg	<1	3,5	-	<1	3,5	-	<1	3,5	-
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4,9	24,5	<=AW	4,9	24,5	<=AW	4,9	24,5	<=AW
MINERALE OLIE										
fractie C10-C12	mg/kg	<5	17,5	--	<5	17,5	--	<5	17,5	--
fractie C12-C22	mg/kg	6	30	--	18	90	--	<5	17,5	--
fractie C22-C30	mg/kg	9	45	--	86	430	--	6	30	--
fractie C30-C40	mg/kg	7	35	--	84	420	--	9	45	--
totaal olie C10 - C40	mg/kg	20	100	<=AW	190	950	>IND	<20	70	<=AW

Monstercode	Monsteromschrijving
12656310-001	MB1 02 (0-50) 03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50) 07 (0-50)
12656310-002	MB2 08 (0-50) 14 (10-60) 15 (5-55)
12656310-003	MO1 01 (100-150) 01 (150-200) 02 (100-150) 02 (150-200)

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb
 (Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.0.0, toetsingsdatum: 27-11-2017 - 15:32)

Projectcode CV17359VBO
 Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
 Monsteromschrijving B10-1
 Monstersoort Asbestverdachte grond AS3000
 Monster conclusie **Overschrijding Achtergrondwaarde**

Analyse	Eenheid	AR	BT	BC
droge stof	%	87,5	87,5	
gewicht artefacten	g	<1		
aard van de artefacten	-	Geen		
organische stof (gloeiverlies)	%	1,3	1,3	
KORRELGROOTTEVERDELING				
min. delen <2um	% vd DS	2,7	2,7	
METALEN				
barium ⁺	mg/kg	59	210	--
cadmium	mg/kg	0,30	0,511	<=AW
kobalt	mg/kg	2,3	7,51	<=AW
koper	mg/kg	13	26,3	<=AW
kwik	mg/kg	<0,05	0,0497	<=AW
lood	mg/kg	29	45,1	<=AW
molybdeen	mg/kg	<0,5	0,35	<=AW
nikkel	mg/kg	6,8	18,7	<=AW
zink	mg/kg	95	218	IN
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
naftaleen	mg/kg	<0,01	0,007	-
fenantreen	mg/kg	0,04	0,04	-
antraceen	mg/kg	<0,01	0,007	-
fluoranteen	mg/kg	0,09	0,09	-
benzo(a)antraceen	mg/kg	0,05	0,05	-
chryseen	mg/kg	0,05	0,05	-
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0,04	0,04	-
benzo(a)pyreen	mg/kg	0,05	0,05	-
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0,05	0,05	-
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0,05	0,05	-
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	0,434	0,434	<=AW
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)				
PCB 28	ug/kg	<1	3,5	-
PCB 52	ug/kg	<1	3,5	-
PCB 101	ug/kg	<1	3,5	-
PCB 118	ug/kg	<1	3,5	-
PCB 138	ug/kg	<1	3,5	-
PCB 153	ug/kg	<1	3,5	-
PCB 180	ug/kg	<1	3,5	-
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4,9	24,5	<=AW
MINERALE OLIE				
fractie C10-C12	mg/kg	<5	17,5	--
fractie C12-C22	mg/kg	46	230	--
fractie C22-C30	mg/kg	28	140	--
fractie C30-C40	mg/kg	14	70	--
totaal olie C10 - C40	mg/kg	90	450	IN

Monstercode 12656311-001
 Monsteromschrijving B10-1 10 (0-50)

Legenda

Verklaring kolommen

AR	Resultaat op het analyserapport
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.
BC	Toetsoordeel

Verklaring toetsingsoordelen

-	Geen toetsoordeel mogelijk
--	Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing
---	Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing
#	Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
+	De normen voor barium zijn ingetrokken. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte door het bevoegd gezag worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium van 625 mg/kg d.s (waterbodem) en de interventiewaarde voor landbodem van 920 mg/kg (landbodem).
<=AW	Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde
WO	Wonen
IN	Industrie
>I	Groter dan interventiewaarde
>(ind)I	INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden
somIW>1	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)
^	Enkele parameters ontbreken in de som
>IND	Groter dan industrie

Toetsing volgens BoToVa, module T.13-Beoordeling kwaliteit van grondwater volgens Wbb
(Toetsversie 1.1.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.0.0, toetsingsdatum: 27-11-2017 - 15:41)

Projectcode	CV17359VBO
Projectnaam	Pastoor Smitsstraat 1 Olland
Monsteromschrijving	100-1
Monstersoort	Grondwater (AS3000)
Monster conclusie	Overschrijding Streefwaarde

Analyse	Eenheid	AR	BT	BC
METALEN				
barium	ug/l	98	98	>S
cadmium	ug/l	<0,20	0,14	<=S
kobalt	ug/l	<2	1,4	<=S
koper	ug/l	2,1	2,1	<=S
kwik	ug/l	<0,05	0,035	<=S
lood	ug/l	2,8	2,8	<=S
molybdeen	ug/l	<2	1,4	<=S
nikkel	ug/l	<3	2,1	<=S
zink	ug/l	22	22	<=S
VLUCHTIGE AROMATEN				
benzeen	ug/l	<0,2	0,14	<=S
tolueen	ug/l	<0,2	0,14	<=S
ethylbenzeen	ug/l	<0,2	0,14	<=S
o-xyleen	ug/l	<0,1	0,07	-
p- en m-xyleen	ug/l	<0,2	0,14	-
xylenen (0.7 factor)	ug/l	0,21	0,21	<=S
styreen	ug/l	<0,2	0,14	<=S
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
naftaleen	ug/l	<0,02	0,014	<=S
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan	ug/l	<0,2	0,14	<=S
1,2-dichloorethaan	ug/l	<0,2	0,14	<=S
1,1-dichlooretheen	ug/l	<0,1	0,07	<=S
cis-1,2-dichlooretheen	ug/l	<0,1	0,07	-
trans-1,2-dichlooretheen	ug/l	<0,1	0,07	-
som (cis,trans) 1,2- dichloorethenen (0.7 factor)	ug/l	0,14	0,14	<=S
dichloormethaan	ug/l	<0,2	0,14	<=S
1,1-dichloorpropaan	ug/l	<0,2	0,14	-
1,2-dichloorpropaan	ug/l	<0,2	0,14	-
1,3-dichloorpropaan	ug/l	<0,2	0,14	-
som dichloorpropanen (0.7 factor)	ug/l	0,42	0,42	<=S
tetrachlooretheen	ug/l	<0,1	0,07	<=S
tetrachloormethaan	ug/l	<0,1	0,07	<=S
1,1,1-trichloorethaan	ug/l	<0,1	0,07	<=S
1,1,2-trichloorethaan	ug/l	<0,1	0,07	<=S
trichlooretheen	ug/l	<0,2	0,14	<=S
chloroform	ug/l	<0,2	0,14	<=S
vinylchloride	ug/l	<0,2	0,14	<=S
tribroommethaan	ug/l	<0,2	0,14	---
MINERALE OLIE				
fractie C10-C12	ug/l	<25	17,5	--
fractie C12-C22	ug/l	<25	17,5	--
fractie C22-C30	ug/l	<25	17,5	--
fractie C30-C40	ug/l	<25	17,5	--
totaal olie C10 - C40	ug/l	<50	35	<=S

ADDITIONELE TOETSPARAMETERS		Eenheid	BT	BC
12661187-001				
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)		ug/l	0.77	^--
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)		DIMSLS	0.0002	

Monstercode	Monsteromschrijving
12661187-001	100-1 100 (250-350)

Legenda

Verklaring kolommen

AR *Resultaat op het analyserapport*

BT *Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.*

BC *Toetsoordeel*

Verklaring toetsingsoordelen

- *Geen toetsoordeel mogelijk*

-- *Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing*

--- *Streefwaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing*

Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat

<=AW *Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde*

<=S *Kleiner dan of gelijk aan de streefwaarde*

>S *Groter dan de streefwaarde*

>I *Groter dan interventiewaarde*

>(ind)IINEV *(Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden*

^ *Enkele parameters ontbreken in de som*



Bijlage 3
Analysecertificaten



Analysrapport

Van Vleuten Consult bv.
C. van der Vleuten
staarten 23
5281 PK BOXTEL

Blad 1 van 9

Uw projectnaam : Pastoor Smitsstraat 1 Olland
Uw projectnummer : CV17359VBO
ALcontrol rapportnummer : 12656310, versienummer: 1

Rotterdam, 13-11-2017

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project CV17359VBO. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analysrapport.

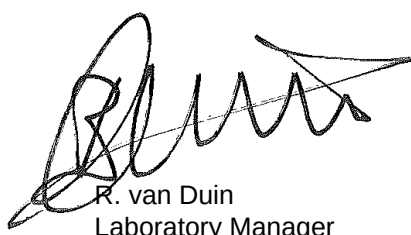
Het onderzoek is uitgevoerd door ALcontrol B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het ALcontrol laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers), of Spanje (Cerdanya 44, El Prat de Llobregat) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analysrapport bestaat inclusief bijlagen uit 9 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



Analyserapport

Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
 Projectnummer CV17359VBO
 Rapportnummer 12656310 - 1

Orderdatum 06-11-2017
 Startdatum 06-11-2017
 Rapportagedatum 13-11-2017

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
001	Grond (AS3000)	MB1 02 (0-50) 03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50) 07 (0-50)				
002	Grond (AS3000)	MB2 08 (0-50) 14 (10-60) 15 (5-55)				
003	Grond (AS3000)	MO1 01 (100-150) 01 (150-200) 02 (100-150) 02 (150-200)				
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	
droge stof	gew.-%	S	87.1	96.0	81.4	
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	1.9	0.6	1.9	
KORRELGROOTTEVERDELING						
lutum (bodem)	% vd DS	S	3.5	<1	5.2	
METALEN						
barium	mg/kgds	S	35	<20	38	
cadmium	mg/kgds	S	<0.2	<0.2	<0.2	
kobalt	mg/kgds	S	3.4	<1.5	3.4	
koper	mg/kgds	S	11	<5	5.6	
kwik	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05	
lood	mg/kgds	S	15	<10	<10	
molybdeen	mg/kgds	S	<0.5	<0.5	<0.5	
nikkel	mg/kgds	S	9.9	<3	12	
zink	mg/kgds	S	44	<20	23	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN						
naftaleen	mg/kgds	S	0.02	<0.01	<0.01	
fenantreen	mg/kgds	S	0.43	0.01	<0.01	
antraceen	mg/kgds	S	0.14	<0.01	<0.01	
fluoranteen	mg/kgds	S	0.48	0.03	<0.01	
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.21	0.03	<0.01	
chryseen	mg/kgds	S	0.18	0.01	<0.01	
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.10	0.01	<0.01	
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.18	0.01	<0.01	
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.11	0.01	<0.01	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.12	0.01	<0.01	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	1.97 ¹⁾	0.134 ¹⁾	0.07 ¹⁾	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)						
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



ALCONTROL B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
 HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286





Van Vleuten Consult bv.

C. van der Vleuten

Analyserapport

Blad 3 van 9

Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
Projectnummer CV17359VBO
Rapportnummer 12656310 - 1

Orderdatum 06-11-2017
Startdatum 06-11-2017
Rapportagedatum 13-11-2017

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	MB1 02 (0-50) 03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50) 07 (0-50)
002	Grond (AS3000)	MB2 08 (0-50) 14 (10-60) 15 (5-55)
003	Grond (AS3000)	MO1 01 (100-150) 01 (150-200) 02 (100-150) 02 (150-200)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003
MINERALE OLIE					
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		6	18	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		9	86	6
fractie C30-C40	mg/kgds		7	84 ²⁾	9
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	20	190	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



ALCONTROL B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286





Van Vleuten Consult bv.

C. van der Vleuten

Blad 4 van 9

Analysereport

Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
Projectnummer CV17359VBO
Rapportnummer 12656310 - 1

Orderdatum 06-11-2017
Startdatum 06-11-2017
Rapportagedatum 13-11-2017

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- | | |
|---|--|
| 1 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa. |
| 2 | Er zijn componenten aangetroffen die hoger zijn dan C40, deze zijn niet van invloed op het gerapporteerde resultaat. |

Paraaf :



ALCONTROL B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286





Analyserapport

Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
 Projectnummer CV17359VBO
 Rapportnummer 12656310 - 1

Orderdatum 06-11-2017
 Startdatum 06-11-2017
 Rapportagedatum 13-11-2017

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Gelijkwaardig aan ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934 (monstervoorbehandeling conform NEN-EN 16179). Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000 en conform NEN-EN 16179
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): conform AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966); conform ISO 22036 (ontsluiting conform NEN 6961)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-ISO 16772)
lood	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5, conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966); conform ISO 22036 (ontsluiting conform NEN 6961)
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-7 conform NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y6583448	03-11-2017	03-11-2017	ALC201
001	Y6583461	03-11-2017	03-11-2017	ALC201

Paraaf :





Van Vleuten Consult bv.

C. van der Vleuten

Blad 6 van 9

Analysereport

Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
Projectnummer CV17359VBO
Rapportnummer 12656310 - 1

Orderdatum 06-11-2017
Startdatum 06-11-2017
Rapportagedatum 13-11-2017

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y6583455	03-11-2017	03-11-2017	ALC201
001	Y6583465	03-11-2017	03-11-2017	ALC201
002	Y6582877	03-11-2017	03-11-2017	ALC201
002	Y6583121	03-11-2017	03-11-2017	ALC201
002	Y6583124	03-11-2017	03-11-2017	ALC201
003	Y6583466	03-11-2017	03-11-2017	ALC201
003	Y6583473	03-11-2017	03-11-2017	ALC201
003	Y6583470	03-11-2017	03-11-2017	ALC201
003	Y6583469	03-11-2017	03-11-2017	ALC201

Paraaf :



ALCONTROL B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286





Van Vleuten Consult bv.

C. van der Vleuten

Blad 7 van 9

Analysrapport

Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
Projectnummer CV17359VBO
Rapportnummer 12656310 - 1

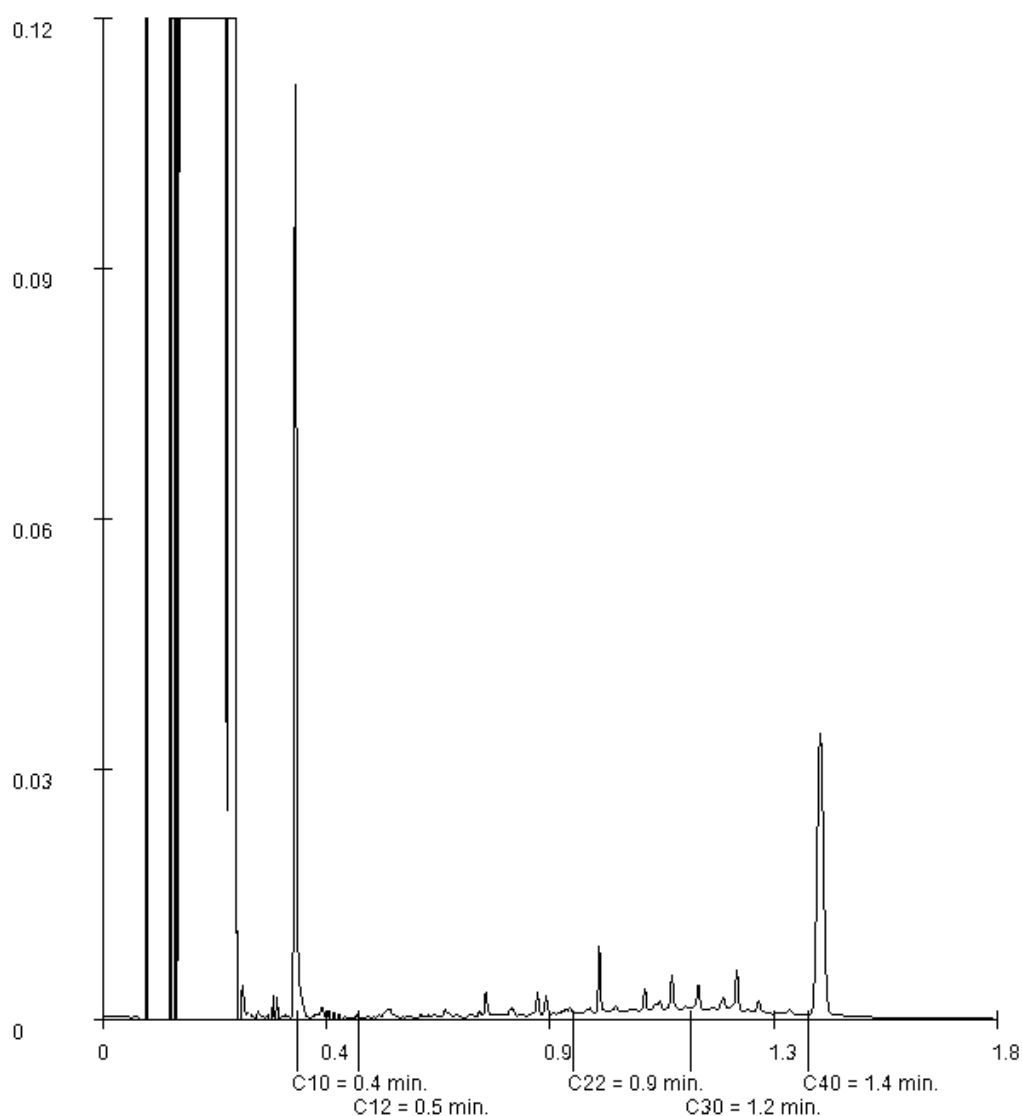
Orderdatum 06-11-2017
Startdatum 06-11-2017
Rapportagedatum 13-11-2017

Monsternummer: 001
Monster beschrijvingen MB102 (0-50) 03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50) 07 (0-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :



Van Vleuten Consult bv.

C. van der Vleuten

Blad 8 van 9

Analysrapport

Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
Projectnummer CV17359VBO
Rapportnummer 12656310 - 1

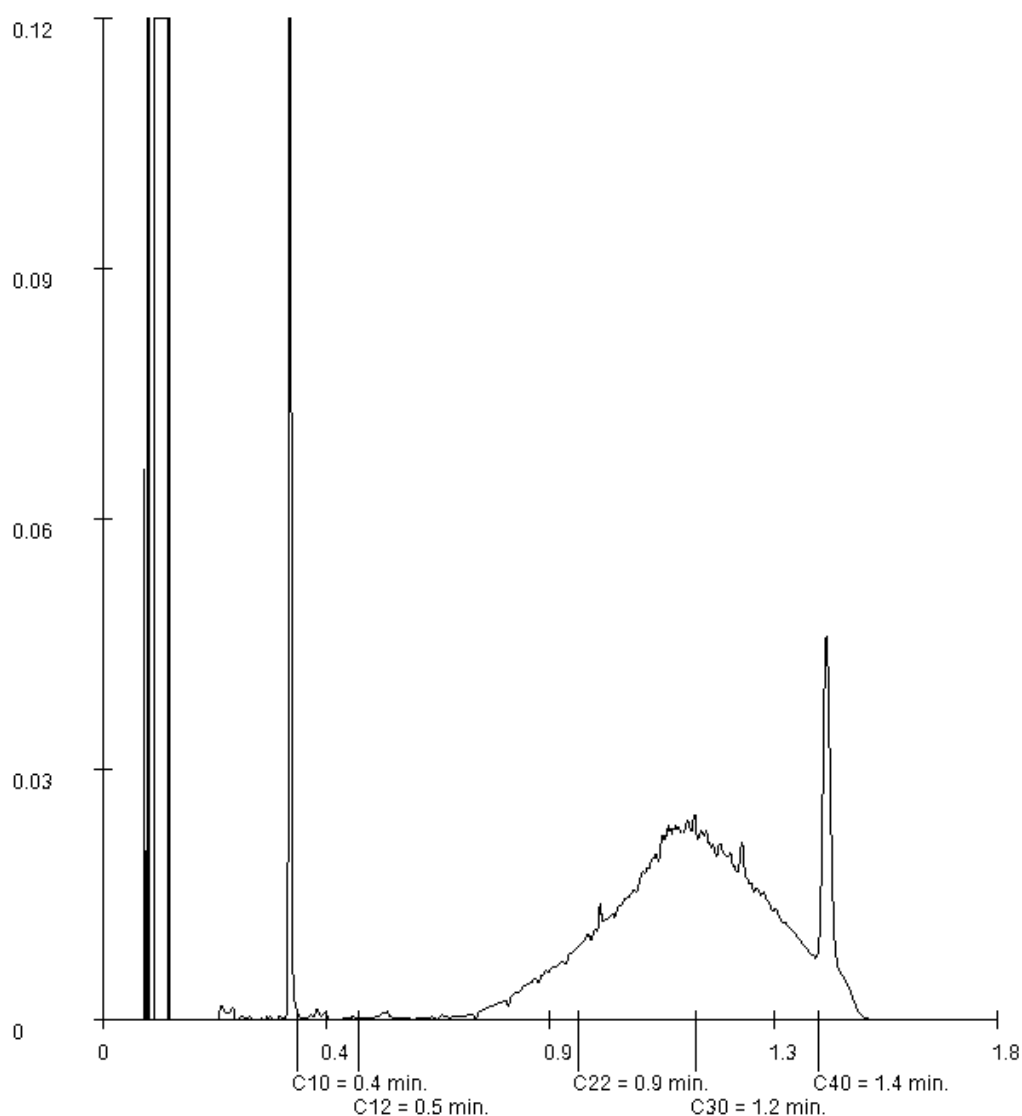
Orderdatum 06-11-2017
Startdatum 06-11-2017
Rapportagedatum 13-11-2017

Monsternummer: 002
Monster beschrijvingen MB208 (0-50) 14 (10-60) 15 (5-55)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :



ALCONTROL B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286





Van Vleuten Consult bv.

C. van der Vleuten

Blad 9 van 9

Analyserapport

Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
Projectnummer CV17359VBO
Rapportnummer 12656310 - 1

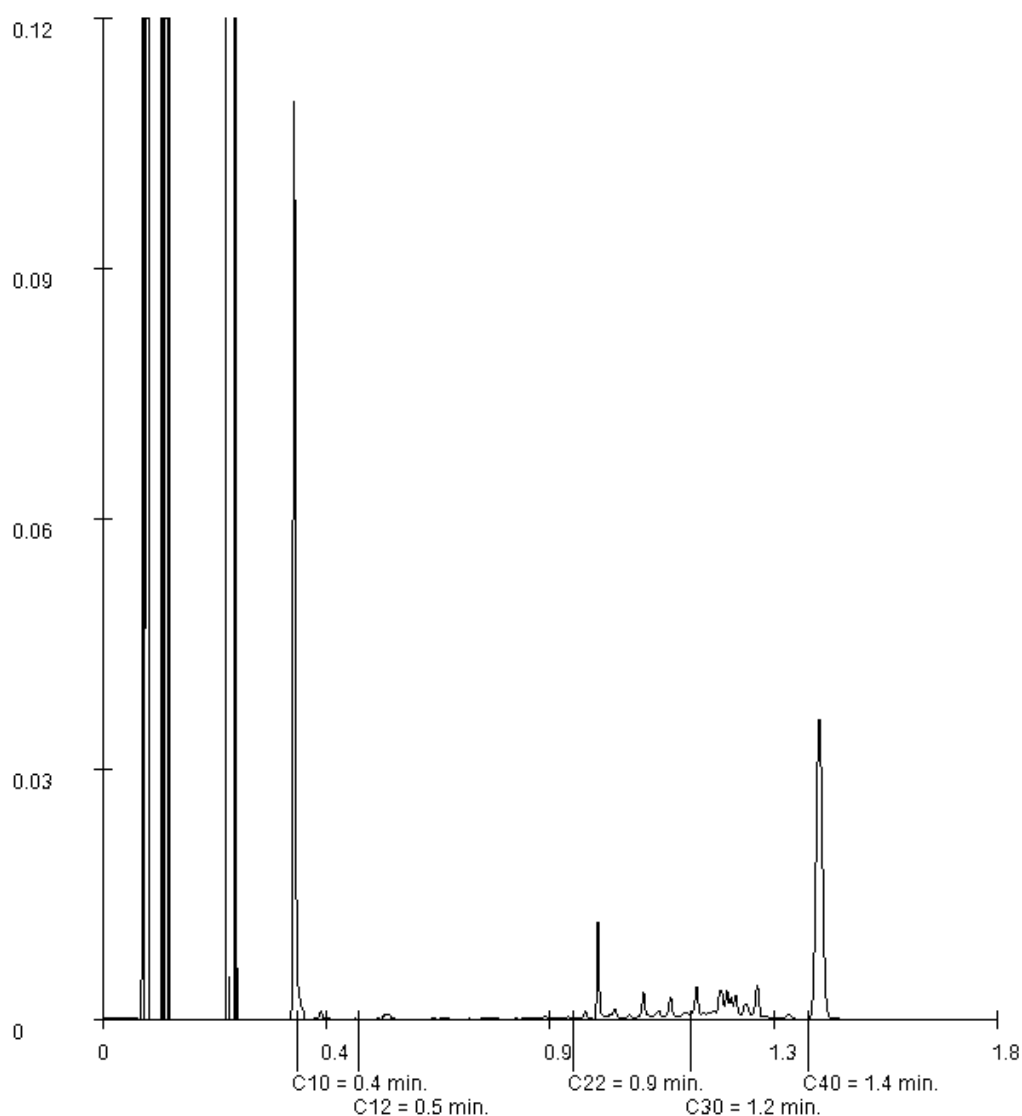
Orderdatum 06-11-2017
Startdatum 06-11-2017
Rapportagedatum 13-11-2017

Monsternummer: 003
Monster beschrijvingen MO101 (100-150) 01 (150-200) 02 (100-150) 02 (150-200)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :



Analysrapport

Van Vleuten Consult bv.
C. van der Vleuten
staarten 23
5281 PK BOXTEL

Blad 1 van 8

Uw projectnaam : Pastoor Smitsstraat 1 Olland
Uw projectnummer : CV17359VBO
ALcontrol rapportnummer : 12656311, versienummer: 1

Rotterdam, 15-11-2017

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project CV17359VBO. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analysrapport.

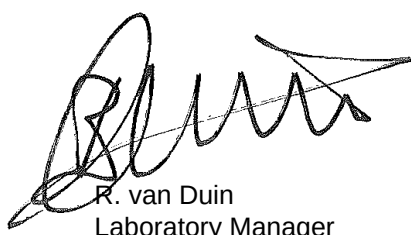
Het onderzoek is uitgevoerd door ALcontrol B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het ALcontrol laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers), of Spanje (Cerdanya 44, El Prat de Llobregat) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analysrapport bestaat inclusief bijlagen uit 8 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



Van Vleuten Consult bv.

C. van der Vleuten

Analyserapport

Blad 2 van 8

Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
 Projectnummer CV17359VBO
 Rapportnummer 12656311 - 1

Orderdatum 06-11-2017
 Startdatum 06-11-2017
 Rapportagedatum 15-11-2017

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdachte grond AS3000	B10-1 10 (0-50)
002	Asbestverdachte grond AS3000	G13-1 13 (0-50)

Analyse	Eenheid	Q	001	002
---------	---------	---	-----	-----

droge stof	gew.-%	S	87.5	
gewicht artefacten	g	S	<1	
aard van de artefacten	-	S	geen	

organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	1.3	
--------------------------------	---------	---	-----	--

KORRELGROOTTEVERDELING

min. delen <2um	% vd DS	S	2.7	
-----------------	---------	---	-----	--

METALEN

barium	mg/kgds	S	59 ¹⁾	
cadmium	mg/kgds	S	0.30 ¹⁾	
kobalt	mg/kgds	S	2.3 ¹⁾	
koper	mg/kgds	S	13 ¹⁾	
kwik	mg/kgds	S	<0.05 ¹⁾	
lood	mg/kgds	S	29 ¹⁾	
molybdeen	mg/kgds	S	<0.5 ¹⁾	
nikkel	mg/kgds	S	6.8 ¹⁾	
zink	mg/kgds	S	95 ¹⁾	

POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN

naftaleen	mg/kgds	S	<0.01 ¹⁾	
fenantreen	mg/kgds	S	0.04 ¹⁾	
antraceen	mg/kgds	S	<0.01 ¹⁾	
fluoranteen	mg/kgds	S	0.09 ¹⁾	
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.05 ¹⁾	
chryseen	mg/kgds	S	0.05 ¹⁾	
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.04 ¹⁾	
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.05 ¹⁾	
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.05 ¹⁾	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.05 ¹⁾	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.434 ²⁾	

POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)

PCB 28	µg/kgds	S	<1 ¹⁾	
PCB 52	µg/kgds	S	<1 ¹⁾	
PCB 101	µg/kgds	S	<1 ¹⁾	
PCB 118	µg/kgds	S	<1 ¹⁾	
PCB 138	µg/kgds	S	<1 ¹⁾	
PCB 153	µg/kgds	S	<1 ¹⁾	
PCB 180	µg/kgds	S	<1 ¹⁾	
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ²⁾	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



ALCONTROL B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Van Vleuten Consult bv.

C. van der Vleuten

Analyserapport

Blad 3 van 8

Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
 Projectnummer CV17359VBO
 Rapportnummer 12656311 - 1

Orderdatum 06-11-2017
 Startdatum 06-11-2017
 Rapportagedatum 15-11-2017

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdachte grond AS3000	B10-1 10 (0-50)
002	Asbestverdachte grond AS3000	G13-1 13 (0-50)

Analyse	Eenheid	Q	001	002
MINERALE OLIE				
fractie C10-C12	mg/kgds		<5 ¹⁾	
fractie C12-C22	mg/kgds		46 ¹⁾	
fractie C22-C30	mg/kgds		28 ¹⁾	
fractie C30-C40	mg/kgds		14 ^{3) 1)}	
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	90 ¹⁾	
VOORBEREIDENDE RESULTATEN				
totaal aangeleverd monster	kg			12.30
totaal gewicht na drogen	g			11009
totaal gewicht <20 mm na drogen	g			11009
droge stof	gew.-%			89.5
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK				
gemeten totaal	mg/kgds	S		11
asbestconcentratie				
ondergrens (95% betrouw.b.interval)	mg/kgds	S		8.4
bovengrens (95% betrouw.b.interval)	mg/kgds	S		13
gemeten hechtgebonden	mg/kgds			11
Serpentijn-asbestgehalte				
gemeten niet-hechtgebonden	mg/kgds			<2
Serpentijn-asbestgehalte				
gemeten hechtgebonden	mg/kgds			<2
Amfibool-asbestgehalte				
gemeten niet-hechtgebonden	mg/kgds			<2
Amfibool-asbestgehalte				
berekende bepalingsgrens	mg/kgds	S		1.1
gewogen asbestconcentratie	mg/kgds	S		10.5016
gewogen niet-hechtgebonden	mg/kgds	S		<2
asbestconcentratie				

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



ALCONTROL B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286





Van Vleuten Consult bv.

C. van der Vleuten

Analysrapport

Blad 4 van 8

Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
Projectnummer CV17359VBO
Rapportnummer 12656311 - 1

Orderdatum 06-11-2017
Startdatum 06-11-2017
Rapportagedatum 15-11-2017

Voetnoten

- 1 Het monster is als asbestverdacht gekenmerkt. Om deze reden is het monster niet vermalen, maar veldvochtig in tweevoud geanalyseerd. Het resultaat betreft het gemiddelde van de twee duploresultaten.
- 2 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.
- 3 Er zijn componenten aangetroffen die hoger zijn dan C40, deze zijn niet van invloed op het gerapporteerde resultaat.

Paraaf :



ALCONTROL B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
 Projectnummer CV17359VBO
 Rapportnummer 12656311 - 1

Orderdatum 06-11-2017
 Startdatum 06-11-2017
 Rapportagedatum 15-11-2017

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Asbestverdachte grond AS3000	conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3000 en conform NEN-EN 16179
aard van de artefacten	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3010-3, gelijkwaardig aan NEN 5754.
min. delen <2µm	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3010-4
barium	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966); conform ISO 22036 (ontsluiting conform NEN 6961)
cadmium	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
kobalt	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
koper	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
kwik	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-ISO 16772)
lood	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966); conform ISO 22036 (ontsluiting conform NEN 6961)
molybdeen	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
nikkel	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
zink	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
naftaleen	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3010-6
fenantreen	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
antraceen	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
fluoranteen	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
benzo(a)antraceen	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
chryseen	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
benzo(k)fluoranteen	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
benzo(a)pyreen	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
benzo(ghi)peryleen	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
PCB 28	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3010-8
PCB 52	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
PCB 101	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
PCB 118	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
PCB 138	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
PCB 153	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
PCB 180	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
totaal olie C10 - C40	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3010-7 conform NEN-EN-ISO 16703
totaal aangeleverd monster	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3070-1 en conform NEN 5898
totaal gewicht <20 mm na drogen	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
droge stof	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten totaal asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
ondergrens (95% betrouwbar.interval)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem

Paraaf :





Van Vleuten Consult bv.

C. van der Vleuten

Blad 6 van 8

Analyserapport

Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
Projectnummer CV17359VBO
Rapportnummer 12656311 - 1

Orderdatum 06-11-2017
Startdatum 06-11-2017
Rapportagedatum 15-11-2017

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
bovengrens (95% betrouwbaarheidsinterval)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Serpentiin-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Serpentiin-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
berekende bepalingsgrens	Asbestverdachte grond AS3000	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monsternummer	Verpakking
001	Y6583118	03-11-2017	03-11-2017	ALC201
002	E1618094	03-11-2017	03-11-2017	ALC291

Paraaf :



ALCONTROL B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286





Van Vleuten Consult bv.

C. van der Vleuten

Blad 7 van 8

Analysrapport

Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
Projectnummer CV17359VBO
Rapportnummer 12656311 - 1

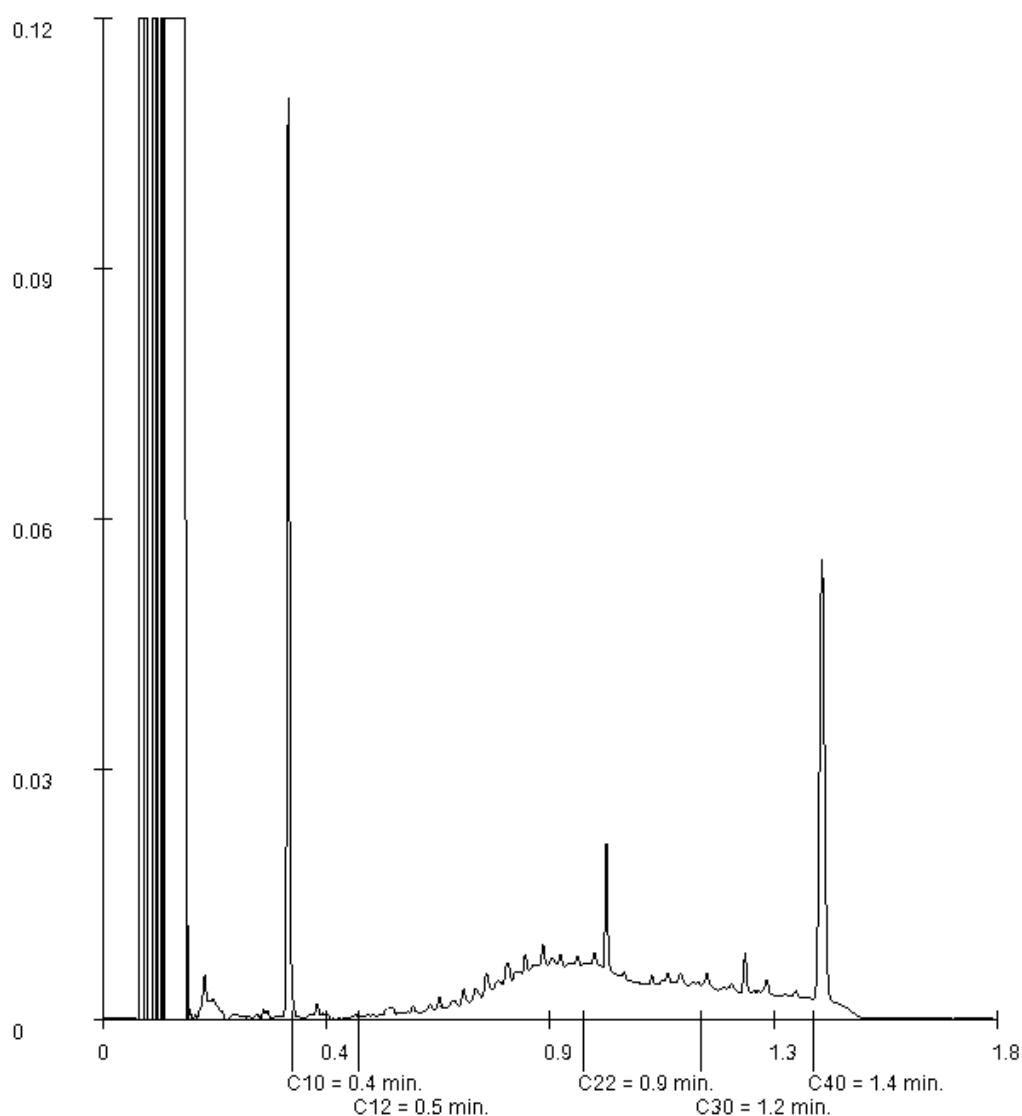
Orderdatum 06-11-2017
Startdatum 06-11-2017
Rapportagedatum 15-11-2017

Monsternummer: 001
Monster beschrijvingen B10-110 (0-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :



Analyserapport bepaling van asbest in bodem conform NEN 5898

ALcontrolnummer: 12656311-002

Datum analyse: 15-11-2017
Projectnummer: CV17359VBO
Projectnaam: CV17359VBO

Monsteromschrijving: G13-1

Vorbereidende resultaten		
totaal gewicht na drogen	11009	g
totaal gewicht <20 mm na drogen	11009	g
totaal gewicht voor drogen	12297	g
droge stof	89.5	gew.-%

Labomonster			
Gemeten concentraties	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	11	8.4	13
gemeten amfibool-asbestconcentratie	<2	<0.1	<0.1
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	11	8.4	13
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<0.1	<0.1
gemeten totaal asbestconcentratie	11	8.4	13
berekende bepalingsgrens	1.1		

Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	10.5016	8.4013	12.6019
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	<2		

Analyseresultaten

Soort materiaal	Hechtgebondenheid ***	Chrysotiel % (m/m)	Amosiet % (m/m)	Crocidoliet % (m/m)	Anthophylliet %(m/m)	Tremoliet % (m/m)	Actinoliet % (m/m)
Plaat	hechtgebonden	10-15	-	-	-	-	-

Fractie (mm)	massa zeef fractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>31.5	0	100														
20-31.5	0	100														
8-20	341	100	X						Plaat	1	0.8587	9.750		7.800	11.700	
4-8	153	100	X						Plaat	1	0.0662	0.752		0.601	0.902	
2-4	112	100														
1-2	171	28.7														0.5
0.5-1	298	6.6														0.6
<0.5	9935															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

bundels Chrysotiel	0
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".

** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 5 uit NEN5898:2015.

*** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 1 uit NEN5898:2015.

**** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zeeffracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties bij elkaar op te tellen.



Analysrapport

Van Vleuten Consult bv.
C. van der Vleuten
staarten 23
5281 PK BOXTEL

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Pastoor Smitsstraat 1 Olland
Uw projectnummer : CV17359VBO
ALcontrol rapportnummer : 12656312, versienummer: 1

Rotterdam, 07-11-2017

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project CV17359VBO. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analysrapport.

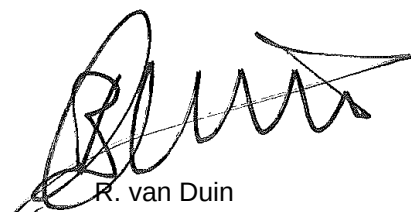
Het onderzoek is uitgevoerd door ALcontrol B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het ALcontrol laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers), of Spanje (Cerdanya 44, El Prat de Llobregat) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analysrapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



Van Vleuten Consult bv.

C. van der Vleuten

Analyserapport

Blad 2 van 5

Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
Projectnummer CV17359VBO
Rapportnummer 12656312 - 1

Orderdatum 06-11-2017
Startdatum 06-11-2017
Rapportagedatum 07-11-2017

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdacht	M13-1 13 (0-50)

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

ASBESTONDERZOEK

aangeleverd materiaal	g	Q	16.91
-----------------------	---	---	-------

KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK

asbestresultaten	-	Q	zie bijlage
------------------	---	---	-------------

De met Q gemerkte analyses zijn geaccrediteerd door de RvA.

Paraaf :



ALCONTROL B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Van Vleuten Consult bv.

C. van der Vleuten

Analysrapport

Blad 3 van 5

Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
Projectnummer CV17359VBO
Rapportnummer 12656312 - 1

Orderdatum 06-11-2017
Startdatum 06-11-2017
Rapportagedatum 07-11-2017

Monster beschrijvingen

001 * Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de detectiegrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). Indien het gehalte aan asbest onder de detectielimiet ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. Met SEM analyse kan de detectiegrens verlaagd worden tot 0.01 (massa %) indien gewenst.

Paraaf :



Van Vleuten Consult bv.

C. van der Vleuten

Analyserapport

Blad 4 van 5

Projectnaam Pastoor Smitsstraat 1 Olland
Projectnummer CV17359VBO
Rapportnummer 12656312 - 1

Orderdatum 06-11-2017
Startdatum 06-11-2017
Rapportagedatum 07-11-2017

Analyse		Monstersoort	Relatie tot norm	
aangeleverd materiaal		Asbestverdacht	Conform NEN 5896	
Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	P5187053	03-11-2017	03-11-2017	ALC299

Paraaf :



ALCONTROL B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286

**Analyserapport bepaling van asbest in materiaal verzamelmonsters conform NEN 5896**

ALcontrolnummer: 12656312-001

Datum analyse: 07-11-2017

Projectnummer: CV17359VBO

Monsteromschrijving: M13-1

Projectnaam: CV17359VBO

Monsteromschrijving	Aantal stukken	massa (g)	Soort asbest	Schatting gewichtpercentage (% m/m)	Hechtgebondenheid	Asbest (g)	Ondergrens (g)	Bovengrens (g)
Plaat	1	16.9139	Chrysotiel	10-15	Hechtgebonden	2.1	1.7	2.5
Totalen	Serpentijn Amfibool					2.1 <0.1	1.7 <0.1	2.5 <0.1

De hechtgebondenheid is enkel bepaald voor het aangeleverde materiaal en kan afwijken van de bevindingen bij de bron.

Bijlage 4

Procescertificaat 'Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek'

Nummer K22995/10 Vervangt K22995/09
Uitgegeven 2015-07-01
Geldig tot 2018-01-01

procescertificaat

Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek

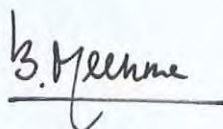
Op grond van onderzoek, alsmede regelmatig door Kiwa uitgevoerde controles, worden de door

Van Vleuten Consult B.V.

uitgevoerde processen, gespecificeerd in dit certificaat, geacht te voldoen aan de beoordelingsrichtlijn SIKB 2000 versie 5 "Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek" voor het toepassingsgebied:

- Protocol 2001: Plaatsen van peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen
- Protocol 2002: Het nemen van grondwatermonsters
- Protocol 2003: Veldwerk bij milieuhygiënisch waterbodemonderzoek
- Protocol 2018: Locatie inspectie en monsterneming van asbest in bodem

Voor het Besluit bodemkwaliteit is dit een door de Minister van Infrastructuur en Milieu erkend certificaat, indien het certificaat is opgenomen in het overzicht van erkende bodemintermediairs op de website van Bodem+: www.bodemplus.nl



Bouke Meekma
Kiwa

Dit certificaat is afgegeven conform het Kiwa-Reglement voor productcertificatie.

Dit certificaat bestaat uit 3 pagina's.
Openbaarmaking van het certificaat is toegestaan.

Advies: raadpleeg www.kiwa.nl om na te gaan of dit certificaat geldig is.

Kiwa Nederland B.V.
Sir Winston Churchilllaan 273
Postbus 70
2280 AB RIJSWIJK

Tel. 070 414 44 00
Fax 070 414 44 20
info@kiwa.nl
www.kiwa.nl



Onderneming
Van Vleuten Consult B.V.
Staarten 23
5281 PK BOXTEL
Tel. 0411-633314
Fax 0411-631740
info@vanvleutenconsult.nl
www.vanvleutenconsult.nl



Pagina	2	Nummer	K22995/10	Vervangt	K22995/09
		Uitgegeven	2015-07-01		
		Geldig tot	2018-01-01		

Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek

PROCESSPECIFICATIE

Het proces is van toepassing op:

- Kiwa Nederland B.V. verklaart hierbij op basis van het uitgevoerde certificatie-onderzoek dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat door Van Vleuten Consult B.V. verrichte veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek, voor zover dat valt binnen de op dit certificaat vermelde protocol(len) en binnen par. 1.2 van de BRL SIKB 2000 beschreven reikwijdte, inclusief de daarvoor benodigde secundaire processen vanaf acceptatie van de opdracht van veldgegevens, eventuele monsters en veldwerkverslag, bij voortduring voldoen aan de in dit procescertificaat vastgestelde processpecificaties;
- Het veldwerk bodemonderzoek, dat verricht wordt bij een verkennend bodemonderzoek opgezet volgens de NEN 5740, een oriënterend onderzoek, een nader onderzoek, een monitoringsonderzoek, waterbodemonderzoek en hydrografisch onderzoek volgens NVN 5720, onderzoek naar asbest in de bodem volgens NEN 5707, onderzoek naar asbest in de waterbodemonderzoek volgens NTA 5727 en andere vergelijkbare milieuhygiënische onderzoeken; het proces, inclusief
- alle secundaire processen dat begint bij de acceptatie van het veldwerk en dat eindigt bij de overdracht van veldgegevens en monsters, inclusief de daarbij horende veldwerkrapportage, aan de opdrachtgever;
- Kiwa Nederland B.V. verklaart dat voor dit procescertificaat geen controle plaatsvindt op de meldingsplicht en/of informatieplicht van de gebruiker aan het bevoegd gezag;
- Het certificaat voor de BRL SIKB 2000 van Van Vleuten Consult B.V. wordt ondersteund door een audit van het managementsysteem (systeem 6), zoals beschreven in ISO/IEC Guide 67;
- Kiwa Nederland B.V. verklaart dat met in achtname van het nevenstaande uitgevoerde certificatie-onderzoek het procescertificaat voor de BRL SIKB 2000 van Van Vleuten Consult B.V. in zijn toepassing(en) voldoet aan de daaraan in artikel 15 van het Besluit bodemkwaliteit gestelde eisen.

Buiten het proces vallen in het bijzonder de volgende activiteiten:

- de processen voorafgaand aan het veldwerk, zoals vraagstelling, gegevens verzamelen en onderzoeksvoorstel;
- de processen na het veldwerk, zoals laboratoriumanalyses, interpretatie van analyse- en veldwerkresultaten en advies; veldwerk anders dan middels de technieken van handmatige boringen en steken en graven van sleuven
- mechanisch boren;
- veldwerk voor geotechnisch onderzoek;
- veldwerk voor funderingen;
- veldwerk voor kabels en leidingen; de monsterneming in het kader van partijkeuringen (Besluit bodemkwaliteit).

TOEPASSING EN GEBRUIK

Indien afgeweken wordt van deze beoordelingsrichtlijn, wordt duidelijk in de betreffende onderzoeksrapportage vermeld:

- de onderdelen die niet volgens het procescertificaat zijn uitgevoerd en de motivatie daarbij;
- de inschatting van de consequentie met betrekking tot de invloed die het afwijken van de proceseisen heeft op de interpretatie van de onderzoeksgegevens in de vervolgfase van het bodemonderzoek;
- de inschatting van de risico's die dit met zich meebrengt.

Indien bij de uitvoering van het veldwerk op enig punt is afgeweken van de eisen uit dit certificatieschema mag de organisatie het beeldmerk niet opnemen in de rapportage.

Pagina	3	Nummer	K22995/10	Vervangt	K22995/09
		Uitgegeven	2015-07-01		
		Geldig tot	2018-01-01		

GEBRUIK CERTIFICAAT EN KEURMERK

Indien de organisatie (opdrachtnemer) in de aanbidding aan de opdrachtgever duidelijk maakt dat de werkzaamheden onder certificaat op grond van deze BRL worden uitgevoerd, moet aan alle proceseisen van deze BRL voldaan worden. Op de aanbidding van de organisatie kan dan het keurmerk 'Kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB' worden opgenomen, zoals op de voorzijde van dit certificaat is te zien.

In alle onderzoeksrapportages, die aan de klant en aan de opdrachtgever worden geleverd, wordt duidelijk vermeld dat de uitvoering van het veldwerk op basis van deze beoordelingsrichtlijn is uitgevoerd en dat de organisatie hiervoor volgens het procescertificaat veldwerk voor milieuhygiënisch bodemonderzoek is gecertificeerd. Op de rapportage van de organisatie kan dan het keurmerk worden opgenomen.

WENKEN VOOR DE AFNEMER

- | | |
|---|---|
| <p>1. Controleer bij opdrachtverlening en oplevering of:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1.1 geleverd is wat is overeengekomen; 1.2 het merk en wijze van merken juist zijn; 1.3 de dienstverlening en rapportage (zie toepassing en gebruik) geen afwijkingen vertoont | <p>2. Indien u op grond van het hiervoor gestelde tot afkeuring van de dienstverlening overgaat, neem dan contact op met:</p> <ul style="list-style-type: none"> 2.1 Van Vleuten Consult B.V. <li style="padding-left: 40px;">en zo nodig met: 2.2 Kiwa Nederland B.V. 2.3 Schemabeheerder SIKB |
|---|---|
-



**VERKENNEND BODEMONDERZOEK EN
VERKENNEND ASBEST IN BODEMONDERZOEK AAN DE
PASTOOR SMITSSTRAAT 1A TE SINT-OEDENRODE
(FAMILIE EXTERS)**

rapport nr. CV22052VBO (v1.0)

Van Vleuten Consult bv

Staarten 23
5281 PK Boxtel

Tel: 0411-633314
Fax: 0411-631740
e-mail: info@vanvleutenconsult.nl

Titel : Verkennend bodemonderzoek en verkennend asbest in
bodemonderzoek aan de Pastoor Smitsstraat 1a te Sint-
Oedenrode

Protocol : Protocollen 2001 en 2002

Opdrachtgever : Familie Exters

Rapportnummer : CV22052VBO

Versie : 1.0

Uitvoering : De heren W. Kanters en M. van der Vleuten

Auteur : De heer R. Spijkerboer

Controle : De heer M. van der Vleuten

Datum : 27 mei 2022

© **Van Vleuten Consult bv** Alle rechten zijn uitdrukkelijk voorbehouden aan Van Vleuten Consult bv.
Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/ of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie,
microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande toestemming van Van Vleuten Consult bv.



Van Vleuten Consult bv

Staarten 23
5281 PK Boxtel
Tel : 0411 - 63 33 14
Fax: 0411 - 63 17 40

E-mail : info@vanvleutenconsult.nl

Web : www.vanvleutenconsult.nl
K.v.K. : 171.128.64
IBAN : NL64INGB0683776312
BTW : NL808049525B01



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING.....	1
1.1	AANLEIDING EN DOELSTELLING	1
1.2	ONDERZOEKSOPZET EN LEESWIJZER	1
2	GEGEVENS VAN DE ONDERZOEKSLOCATIE	2
2.1	HISTORIE TOT OP HEDEN.....	2
2.2	HUIDIG BODEMGEBRUIK.....	3
2.3	TOEKOMSTIG BODEMGEBRUIK	4
2.4	REGIONALE BODEMOPBOUW.....	4
2.5	REGIONALE GRONDWATERSTROMING.....	4
2.6	CONCLUSIES VOORONDERZOEK.....	5
3	UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN	6
3.1	ALGEMEEN	6
3.2	UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN.....	6
3.3	VELDWERKZAAMHEDEN.....	6
3.4	LABORATORIUMWERKZAAMHEDEN.....	6
4	RESULTATEN BODEMONDERZOEK	7
4.1	BODEMOPBOUW EN ZINTUIGLIJKE WAARNEMINGEN	7
4.2	CHEMISCHE ANALYSES	8
5	VERKENNEND ASBEST IN BODEMONDERZOEK.....	9
5.1	ALGEMEEN	9
5.2	ONDERZOEKSINSPANNING.....	9
5.3	VELDWERKZAAMHEDEN.....	9
5.4	VISUELE INSPECTIE MAAIVELD.....	9
5.5	ZINTUIGLIJKE WAARNEMINGEN ASBEST.....	9
5.6	LABORATORIUMWERKZAAMHEDEN.....	10
5.7	CHEMISCHE ANALYSE.....	10
6	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN.....	11
6.1	CONCLUSIES.....	11
6.2	AANBEVELINGEN.....	11

Figuren

Figuur 1: Ligging onderzoekslocatie

Figuur 2: Situatiekening met boorlocaties

Bijlagen

Bijlage 1: Boorprofielbeschrijvingen

Bijlage 2: Eigendomsgegevens

Bijlage 3: Toetsingsresultaten grond en grondwater

Bijlage 4: Monsternameplan en -formulier

Bijlage 5: Fotorapportage

Bijlage 6: Analysecertificaten

Bijlage 7: Procescertificaat

1 INLEIDING

In opdracht van de familie Exters is door Van Vleuten Consult bv een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse aan de Pastoor Smitsstraat 1a te Sint-Oedenrode.

1.1 Aanleiding en doelstelling

De uitvoering van het bodemonderzoek houdt verband met de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen'.

Doel van het onderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie.

1.2 Onderzoeksopzet en leeswijzer

Onderhavig verkennend bodemonderzoek en verkennend asbest in bodemonderzoek zijn uitgevoerd conform de NEN 5740 en NEN 5707. Conform deze NEN 5740 en NEN 5707 dient een historisch vooronderzoek conform de NEN 5725 uitgevoerd te worden. In hoofdstuk 2 wordt het vooronderzoek beschreven. Op basis van dit vooronderzoek wordt de onderzoekshypothese vastgesteld. Deze hypothese bepaalt samen met de oppervlakte het aantal boringen en peilbuizen welke nodig zijn om de milieuhygiënische bodemkwaliteit te bepalen. In hoofdstuk 3 zijn de hypothese en de bijbehorende werkzaamheden beschreven. In hoofdstuk 4 worden de resultaten weergegeven. In hoofdstuk 5 is het verkennend asbest in bodemonderzoek beschreven en tot slot volgen in hoofdstuk 6 de conclusies en aanbevelingen.

2 GEGEVENS VAN DE ONDERZOEKSLOCATIE

2.1 Historie tot op heden

Ten behoeve van onderhavig bodemonderzoek is een vooronderzoek uitgevoerd conform de NEN 5725. Ten behoeve van het vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Door de opdrachtgever aangeleverde gegevens;
- Bodemloket;
- Gemeentearchief (gemeente Meierijstad);
- Omgevingsdienst Brabant Noord;
- DINOloket (TNO);
- Bodemdata (WUR), bodemkaart en grondwaterkaart Nederland;
- Website www.topotijdreis.nl;
- Locatiebezoek.

De afbakening van de onderzoekslocatie wordt gevormd door de grenzen van de door de opdrachtgever aangegeven locatie. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Sint-Oedenrode, sectie I, nummer 6973. Het perceel heeft een oppervlakte van 616 m². Op de onderzoekslocatie is een schuur (met betonverharding) aanwezig. Vanaf de straatzijde (Pastoor Smitsstraat) tot aan de schuur is de locatie verhard met betonplaten, op bijna het gehele perceel is puin in de bovengrond aanwezig.

Voor het vooronderzoek is in dit geval gekozen om het onderzoeksgebied te vergroten met de aangrenzende percelen. In de onderstaande paragrafen worden de resultaten van het vooronderzoek beschreven.

Voormalig bodemgebruik

(Bron: www.topotijdreis.nl en gemeente Meierijstad)

Op basis van de beschikbare informatie lijkt de locatie al voor 1900 te zijn bebouwd. Op het voorste deel van het perceel stond tot begin jaren '90 een boerderij. De schuur die in 2018 voor een deel is gesloopt, is begin jaren '50 gebouwd.

Ondergrondse tanks

(Bron: opdrachtgever, gemeente Meierijstad en bodemloket.nl)

Bij de geraadpleegde bronnen zijn binnen het opgegeven onderzoeksgebied geen (voormalige) ondergrondse opslagtanks bekend.

Voorgaande bodemonderzoeken

(Bron: opdrachtgever, gemeente Meierijstad en bodemloket.nl)

Voor zover bekend, bij de geraadpleegde bronnen, is ter plaatse van de onderzoeklocatie één bodemonderzoek uitgevoerd:

- Verkennend bodemonderzoek, Pastoor Smitsstraat 1a te Sint-Oedenrode, Van Vleuten Consult bv, projectnummer CV17359VBO, d.d. 11-12-2017. Op het overige terrein zijn in de bovengrond licht verhoogde waarden aan PAK en minerale olie aangetroffen. In de ondergrond zijn geen verhoogde waarden aangetroffen. In het grondwater is een licht verhoogde waarde aan barium aangetroffen. Op het braakliggend terrein is naast de licht verhoogde waarden

aan zink en minerale olie in de bovengrond een licht verhoogde waarde aan asbest (38,05 mg/kg.ds) aangetoond.

In de directe omgeving zijn de volgende bodemonderzoeken uitgevoerd:

- Verkennend bodemonderzoek, Pastoor Smitsstraat 3a Sint-Oedenrode, Milon bv, projectnummer 20211056, d.d. 03-02-2021. In de bovengrond, ondergrond en het grondwater zijn geen verhoogde waarden aangetroffen.
- Nulsituatie en aanvullend bodemonderzoek, Pastoor Smitsstraat 3 te Sint-Oedenrode, Van Vleuten Consult bv, projectnummer CV95181 en CV95168a, d.d. 1995. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat in de bovengrond zintuiglijk sporen puin en split zijn aangetroffen. In de bovengrond is een sterke verontreiniging met minerale olie aangetroffen. Tevens zijn licht verhoogde gehalten aan zink en PAK aangetroffen. In de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten aangetoond. In het grondwater zijn licht verhoogde gehalten aan chroom en arseen aangetroffen. Ten tijde van het aanvullend onderzoek is het verhoogd gehalte aan minerale olie niet (meer) aangetoond.

Ophogingen / dempingen

(Bron: gemeente Meierijstad en locatiebezoek)

Bij de geraadpleegde bronnen zijn geen gegevens over ophogingen of dempingen op de locatie bekend.

Calamiteiten / verdachte activiteiten

(Bron: opdrachtgever, omgevingsrapportage)

Op basis van de aangeleverde gegevens door de opdrachtgever zijn geen calamiteiten/verdachte activiteiten bekend, op of in de directe omgeving van de onderzoekslocatie.

Bodemkwaliteitskaart

(Bron: Bodemkwaliteitskaart Noordoost Brabant)

Aan de hand van de bodemkwaliteitskaart Noordoost Brabant (Lievense milieu bv, documentcode:16M1041.RAP001, d.d. 28-02-2019) blijkt dat de onderzoekslocatie de bodemfunctieklasse wonen heeft. De toepassings- en ontgravingsklasse van de boven- en ondergrond zijn landbouw/natuur.

2.2 Huidig bodemgebruik

Momenteel is de onderzoekslocatie in gebruik als braakliggend terrein met schuur. De omliggende percelen zijn als volgt in gebruik:

- Ten noorden: openbare weg (Pastoor Smitsstraat);
- Ten oosten: woonhuis met tuin en schuur (Pastoor Smitsstraat 1);
- Ten zuiden: tuin en schuren (Karthuizerweg 4);
- Ten westen: woonhuis met tuin en schuur (Pastoor Smitsstraat 3).

Een tekening met de ligging van de locatie is opgenomen in de bijlagen als figuur 1.

Kadastrale gegevens

(Bron: Dienst voor het kadaster en de openbare registers)

Hieronder staan de terreingegevens vermeld, zoals die bij het kadaster geregistreerd staan:

- Gemeente: Meierijstad
- Kadastrale gegevens: Gemeente Sint Oedenrode, sectie I, nummer 6973
- Coördinaten: X 156745; Y 398756
- Eigendom: De heer Gerwin Gerardus Henricus Exters en
Mevrouw Anna Hendrika van Kuringe

De kadastrale situatie is opgenomen in figuur 1. De eigendomsgegevens zijn opgenomen in bijlage 2.

2.3 Toekomstig bodemgebruik

Ter plaatse van het onderzoeksgebied wordt in de toekomst nieuwbouw gerealiseerd.

2.4 Regionale bodemopbouw

De maaiveldhoogte bedraagt circa +9m NAP. De gegevens over de regionale bodemopbouw zijn samengevat in tabel 2.1.

Tabel 2.1: Bodemopbouw

Diepte (in m-mv)	Formatie	Samenstelling
0 – 1,5	Formatie van Boxtel	Zand, zeer fijn tot zeer grof, lokaal kleiig, grindig of humeus; leem, lokaal zandig; klei, siltig tot zandig, humeus; veen, kleiig
1,5 – 2	Formatie van Boxtel, Laagpakket van Liempde	Leem, zwak tot sterk zandig, lokaal humeus
2 – 27	Formatie van Boxtel	Zand, zeer fijn tot zeer grof, lokaal kleiig, grindig of humeus; leem, lokaal zandig; klei, siltig tot zandig, humeus; veen, kleiig
27 – 29	Formatie van Boxtel, Laagpakket van Best	Leem, zwak tot sterk zandig, lokaal humeus, kalkloos; zand, matig fijn, lokaal siltig
29 – 33	Formatie van Boxtel	Zand, zeer fijn tot zeer grof, lokaal kleiig, grindig of humeus; leem, lokaal zandig; klei, siltig tot zandig, humeus; veen, kleiig
33 – 45	Formatie van Sterksel	Zand, matig fijn tot uiterst grof, lokaal grindig; grind, lokaal zandig; klei, lokaal siltig tot zandig

2.5 Regionale grondwaterstroming

De regionale grondwaterstroming in het watervoerend pakket is noordwestelijk gericht. De stromingsrichting in het freatisch grondwater is vermoedelijk noordwestelijk. De verwachte freatische grondwaterstand heeft op de locatie een diepte van circa 1,5 m-mv. Op de onderzoekslocatie is geen oppervlaktewater aanwezig. De onderzoekslocatie is niet gesitueerd in een grondwaterbeschermingsgebied.

2.6 Conclusies vooronderzoek

Op basis van de tot nu toe bekende informatie (rapport, CV17359VBO d.d. 11-12-2017), wordt de bovengrond conform de NEN 5740, de strategie voor een '*verdachte locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeeld*' (VED-HE) gehanteerd. Voor de ondergrond wordt conform de NEN 5740, de strategie voor een '*onverdachte locatie, niet lijnvormig*' (ONV-NL) gehanteerd.

In onderstaande tabel is de op basis van de onderzoeksstrategie te hanteren onderzoeksinspanning weergegeven.

Tabel 2.2: Onderzoeksinspanning

Locatie	Oppervlakte	Aantal boringen	Aantal analyses
Gehele perceel	616 m ²	5x tot 0,5 m-mv	3x bovengrond (STAP1*)
		1x tot 2,0 m-mv	1x ondergrond (STAP1*)
		1x met peilbuis	1x grondwater (STAPW**)

* Standaard (STAP1) pakket grond: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink), PAK-totaal (10 van VROM), som PCB(7), minerale olie, lutum en organische stof.

** Standaard (STAPW) pakket grondwater: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink), vluchtige aromaten, gehalogeneerde koolwaterstoffen, minerale olie.



3 UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

3.1 Algemeen

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd conform de BRL SIKB 2000 'Beoordelingsrichtlijn voor het SIKB procescertificaat veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek' en de bijbehorende protocollen 2001 en 2002. Van Vleuten Consult bv en de uitvoerende veldwerkers hebben geen enkele relatie, zoals bedoeld in paragraaf 3.2.7 en bijlage 3 van de BRL SIKB 2000, met de eigenaar/opdrachtgever van de onderzoekslocatie. De uitvoerende veldmedewerkers de heren W. Kanters en M. van der Vleuten zijn in dit kader geregistreerd bij Rijkswaterstaat 'Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat' (Bodem+) en verantwoordelijk voor het uitgevoerde veldwerk.

3.2 Uitgevoerde werkzaamheden

Op basis van de in 2.6 gestelde hypothese is het aantal boringen en peilbuis bepaald. Op basis van waarnemingen in het veld kan hiervan worden afgeweken. De daadwerkelijk uitgevoerde werkzaamheden zijn opgenomen in tabel 3.1.

Tabel 3.1: Uitgevoerde werkzaamheden

Deellocatie	Aantal boringen	Boringnummers	Aantal analyses
Gehele perceel	4 boringen tot 0,5 m-mv	02, 03, 04, 06	3x bovengrond (STAP1*)
	1 boring tot 1,0 m-mv	05	1x ondergrond (STAP1*)
	1 boring tot 2,0 m-mv	01	1x grondwater (STAPW**)
	1 boring met peilbuis	100	

* Standaard (STAP1) pakket grond: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink), PAK-totaal (10 van VROM), som PCB(7), minerale olie, lutum en organische stof.

** Standaard (STAPW) pakket grondwater: metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink), vluchtige aromaten, gehalogeneerde koolwaterstoffen, minerale olie.

3.3 Veldwerkzaamheden

De veldwerkzaamheden zijn op 29 april 2022 uitgevoerd door de heer W. Kanters van Van Vleuten Consult bv. De werkzaamheden bestonden uit het plaatsen van de boringen en de peilbuis, alsmede de bemonstering van de grond. De peilbuis is na een ruime week rusttijd, op 9 mei 2022 bemonsterd door de heer M. van der Vleuten van Van Vleuten Consult bv.

3.4 Laboratoriumwerkzaamheden

De chemische analyses zijn uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V. te Rotterdam. Dit laboratorium is geaccrediteerd door de 'Raad voor Accreditatie'. Voor de toegepaste analysemethodieken wordt verwezen naar de website van de Raad van Accreditatie (www.rva.nl).



4 RESULTATEN BODEMONDERZOEK

4.1 Bodemopbouw en zintuiglijke waarnemingen

De boorprofielbeschrijvingen zijn weergegeven in bijlage 1. De ligging van de boorpunten is weergegeven in figuur 2 in de bijlagen.

De bodem is tot de geboorde einddiepte globaal als volgt opgebouwd:
0,0 – 3,3 m-mv: Zand, zeer fijn, zwak siltig (neutraalbeige tot blauwgrijs);
1,5 – 2,0 m-mv: Leem, zwak zandig (blauwgrijs).

Zintuiglijk zijn afwijkingen waargenomen, die mogelijk duiden op de aanwezigheid van bodemverontreiniging.

Tabel 4.1: Zintuiglijke afwijkingen

Boring	Traject (cm-mv)	Zintuiglijke afwijking
01	0 – 50	Sterk puinhoudend
02	0 – 30	Sterk puinhoudend
02	30 – 50	Zwak koolhoudend
03	0 – 50	Sterk puinhoudend
04	0 – 50	Zwak puinhoudend
05	0 – 50	Uiterst puinhoudend, matig zandig

Tijdens de veldwerkzaamheden zijn bijmengingen met puin waargenomen. Aangezien op basis van het vooronderzoek niet voldoende kan worden onderbouwd dat het puin niet aan asbest is te relateren is deze laag geanalyseerd op asbest.

Veldmetingen grondwater

Bij bemonstering van de peilbuis zijn de volgende veldwaarnemingen gedaan.

Tabel 4.2: Veldmetingen grondwater

Code	Plaatsings- datum	Bemonste- ringsdatum	Filterstelling (cm-mv)	Grondwater- stand (cm-mv)	Zuurgraad (pH)	Geleidbaar- heid EGV (µS/cm)	Temperatuur (°C)	Troebelheid (NTU)
100-1	29-04-2022	09-05-2022	230-330	133	6,59	596	17,4	0,86

In het grondwater zijn geen afwijkingen waargenomen die kunnen duiden op een verontreiniging.

4.2 Chemische analyses

Op basis van de zintuiglijke waarnemingen zijn er (meng)monsters samengesteld en geanalyseerd. De resultaten zijn getoetst aan de toetsingswaarden zoals vermeld in de Circulaire bodemsanering 2013 (Staatscourant 27 juni 2013, Nr. 16675, in werking per 01-07-2013) aan de vermelde achtergrondwaarde uit het Besluit bodemkwaliteit (Staatscourant 20 december 2007, Nr. 247) (www.rwsleefomgeving.nl).

In de onderstaande tabellen 4.3 grond en 4.4 grondwater zijn de geanalyseerde (meng)monsters en de toetsingsresultaten weergegeven. In bijlage 3 zijn de getoetste analyseresultaten weergegeven en in bijlage 6 de analysecertificaten.

Tabel 4.3: Analyseresultaten grond

Monster	Boring(en) (monstertraject in cm-mv)	Grondslag en zintuiglijke waarnemingen	Toetsing			
			Wonen (>AW)	Industrie (>Wonen)	Groter dan industrie	>Interventie- waarde
01.1	01 (0-50)	Sterk puinhoudend	Pb, PAK	Zn	-	-
02.2	02 (30-50)	Zwak, koolhoudend	PAK	-	-	-
MB1	06 (4-50), 100 (25-70)	Zand	-	-	MO	-
MO1	01 (50-150), 05 (50-100), 100 (70-170)	Zand	-	-	-	-

Verklaring afkortingen:

Pb: lood

Zn: zink

PAK: polycyclische aromatische koolwaterstoffen

MO: minerale olie

Tabel 4.4: Analyseresultaten grondwater

Monster	Peilbuis (filtertraject in cm-mv)	Toetsing		
		>Streefwaarde	>Tussenwaarde	>Interventiewaarde
100-1	100 (230-330)	Barium	-	-

5 VERKENNEND ASBEST IN BODEMONDERZOEK

5.1 Algemeen

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd conform de BRL SIKB 2000 'Beoordelingsrichtlijn voor het SIKB procescertificaat veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek' en de bijbehorende protocollen 2001 en 2018. Van Vleuten Consult bv en de uitvoerende veldwerker hebben geen enkele relatie, zoals bedoeld in paragraaf 3.2.7 en bijlage 4 van de BRL SIKB 2000, met de eigenaar/opdrachtgever van de onderzoekslocatie. De uitvoerende veldmedewerker de heer W. Kanters is in dit kader geregistreerd bij Rijkswaterstaat 'Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat' (Bodem+) en verantwoordelijk voor het uitgevoerde veldwerk.

5.2 Onderzoeksinspanning

Op basis van de bekende informatie wordt conform de NEN 5707 de strategie voor een "grootschalige onverdachte locatie" gehanteerd. Op basis van de oppervlakte en hypothese is het aantal inspectiegaten bepaald.

De uitgevoerde werkzaamheden zijn opgenomen in tabel 5.1.

Tabel 5.1: Onderzoeksinspanning asbest in bodemonderzoek

Onderzoekslocatie	Oppervlakte	Aantal te graven gaten	Aantal en soort analyses
Gehele perceel	616 m ²	5 x gat tot 0,5 m-mv	2 x asbest in grond
		1 x gat tot onverdachte grond max. 2,0	1 x asbest materiaalmonster

5.3 Veldwerkzaamheden

De veldwerkzaamheden zijn op 29 april 2022 uitgevoerd door de heer W. Kanters van Van Vleuten Consult bv. De werkzaamheden bestonden uit het plaatsen van de inspectiegaten (G01 t/m G06) alsmede de bemonstering van de grond.

5.4 Visuele inspectie maaiveld

Tijdens de visuele inspectie zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen die kunnen duiden op een asbestverontreiniging.

5.5 Zintuiglijke waarnemingen asbest

De 6 inspectiegaten zijn verdeeld over de onderzoekslocatie geplaatst. De ligging van de inspectiegaten is weergegeven in figuur 2.2 in de bijlagen. De inspectiegaten zijn handmatig gegraven. De opgegraven grond is visueel beoordeeld op de aanwezigheid van asbest en gezeefd met een handzeef met een diameter van 20 mm.

Op basis van de visuele inspectie is in een aantal inspectiegaten (G01 t/m G05) een zwakke tot uiterste puinbijmenging aangetroffen. In inspectiegat G03 (2 stuks á 16 gram) zijn asbestverdachte materialen waargenomen.

In de navolgende tabel 5.2 zijn de visuele waarnemingen per inspectiegat opgenomen. In bijlage 1 van deze rapportage zijn de boorprofielen van de asbestgaten weergegeven.

Tabel 5.2: Zintuiglijke waarnemingen

Asbestgat	Lengte en breedte (m)	Traject (cm-mv)	Bodemvreemd materiaal (>20mm)	Aangetroffen asbest-verdachte materialen	Analyse
G01.1	0,35x0,35	0-50	13,275 kg	-	Asbest conform NEN5898
G02.1	0,35x0,4	0-30	9,960 kg	-	-
G03.1	0,35x0,35	0-50	7,752 kg	2 stuks á 16 gram	Asbest conform NEN5898 Asbest materiaalmonster
G03.2	Ø 15	0-100	-	-	
G04.1	0,3x0,3	0-50	1,252 kg	-	
G05.1	0,3x0,3	0-50	30,000 kg	-	
G06.1	0,3x0,3	0-50	0,177 kg	-	

5.6 Laboratoriumwerkzaamheden

De analyses zijn uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V. te Rotterdam. Dit laboratorium is geaccrediteerd door de 'Raad voor Accreditatie'. Voor de toegepaste analysemethodieken wordt verwezen naar de website van de Raad van Accreditatie (www.rva.nl).

5.7 Chemische analyse

De analyseresultaten van de geanalyseerde grondmonsters zijn in onderstaande tabel weergegeven.

Tabel 5.3: Analyseresultaten asbest in grond

Monster	Inspectiegat (monstertraject in cm-mv)	Grondslag en zintuiglijke waarnemingen	Gewogen asbest-gehalte (mg/kgds) <20 mm	Gewogen asbest-gehalte (mg/kgds) >20mm	Totaal gewogen asbest gehalte	Toetsing
G01.1	G01 (0-50)	Zand, sterk puin	13	-	13	<tussenwaarde
G03.1	G03 (0-50)	Zand, sterk puin	-	5,6	5,6	<tussenwaarde

De resultaten zijn getoetst aan de toetsingswaarde voor asbest zoals vermeld in de Circulaire bodemsanering 2013 (Staatscourant 27 juni 2013, Nr. 16675, in werking per 01-07-2013) en het criterium voor nader onderzoek (cf. NEN 5707).

6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

6.1 Conclusies

NEN 5740

Zintuiglijk is plaatselijk in de bovengrond (boringen 01 t/m 04) een zwakke tot sterke bijmenging met puin aangetroffen. Er zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen.

Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat:

- In de bovengrond licht verhoogde gehalten aan lood, zink, PAK en minerale olie zijn aangetroffen;
- In de ondergrond geen verhoogde gehalten zijn aangetroffen;
- In het grondwater een overschrijding van de streefwaarde wordt aangetroffen aan barium.

De hypothese “verdacht” moet aangenomen worden op basis van de verhoogde achtergrondwaarden in de bovengrond, als de overschrijding van de streefwaarde in het grondwater aan barium.

NEN 5707

Zintuiglijk zijn plaatselijk in de bovengrond zwakke tot sterke bijmengingen (G01 t/m G04) met puin en/of asbestverdachte materialen waargenomen.

Ter plaatse van inspectiegaten G01 en G03 (0-50 cm-mv) zijn analytisch asbestgehalten aangetoond. Geconcludeerd wordt dat de asbestconcentratie (13 en 5,6 mg/kg ds.) in de bodem de tussenwaarde (>50 mg/kg ds. gewogen asbest) niet overschrijdt. Er is geen sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging met asbest.

6.2 Aanbevelingen

Op basis van de Wet bodembescherming vormen de aangetroffen verhoogde waarden geen aanleiding voor aanvullend en/of nader onderzoek.

Op basis van de resultaten is de bodemkwaliteit voldoende vastgelegd. De resultaten vormen, ons inziens, géén belemmering voor het toekomstige gebruik van het terrein.

De onderzoekslocatie is voldoende onderzocht op het voorkomen van asbest in de bodem. Er is geen aanleiding voor aanvullend en/of nader asbest in bodemonderzoek conform de NEN 5707.

Geadviseerd wordt bij herinrichting van het terrein alert te zijn op bodemvreemde bijmengingen en deze grond mogelijk apart te af te graven.

Algemeen

Op basis van de resultaten van een verkennend onderzoek kan de grond niet zonder meer hergebruikt worden op een locatie elders. Dit is afhankelijk van de eisen van de gemeente waar de grond toegepast wordt. Deze eisen staan beschreven in een bodemkwaliteitskaart/bodembeleidsplan. Indien deze afwezig is geldt het generieke bodembeleid en moet een partijkeuring conform de AP04 uitgevoerd worden. Gezien de huidige ontwikkelingen in de wetgeving, met betrekking tot afvoer van grond, dient de grond ook geanalyseerd te worden op de (som) parameter PFAS. Op basis van deze resultaten kan bepaald worden waar de af te voeren grond toegepast kan worden dan wel verwerkt/gereinigd dient te worden.

Een verkennend bodem onderzoek wordt uitgevoerd op basis van steekproeven. Ondanks de zorgvuldigheid waarmee het is uitgevoerd is het altijd mogelijk dat eventueel lokaal voorkomende verontreinigingen niet zijn ontdekt.



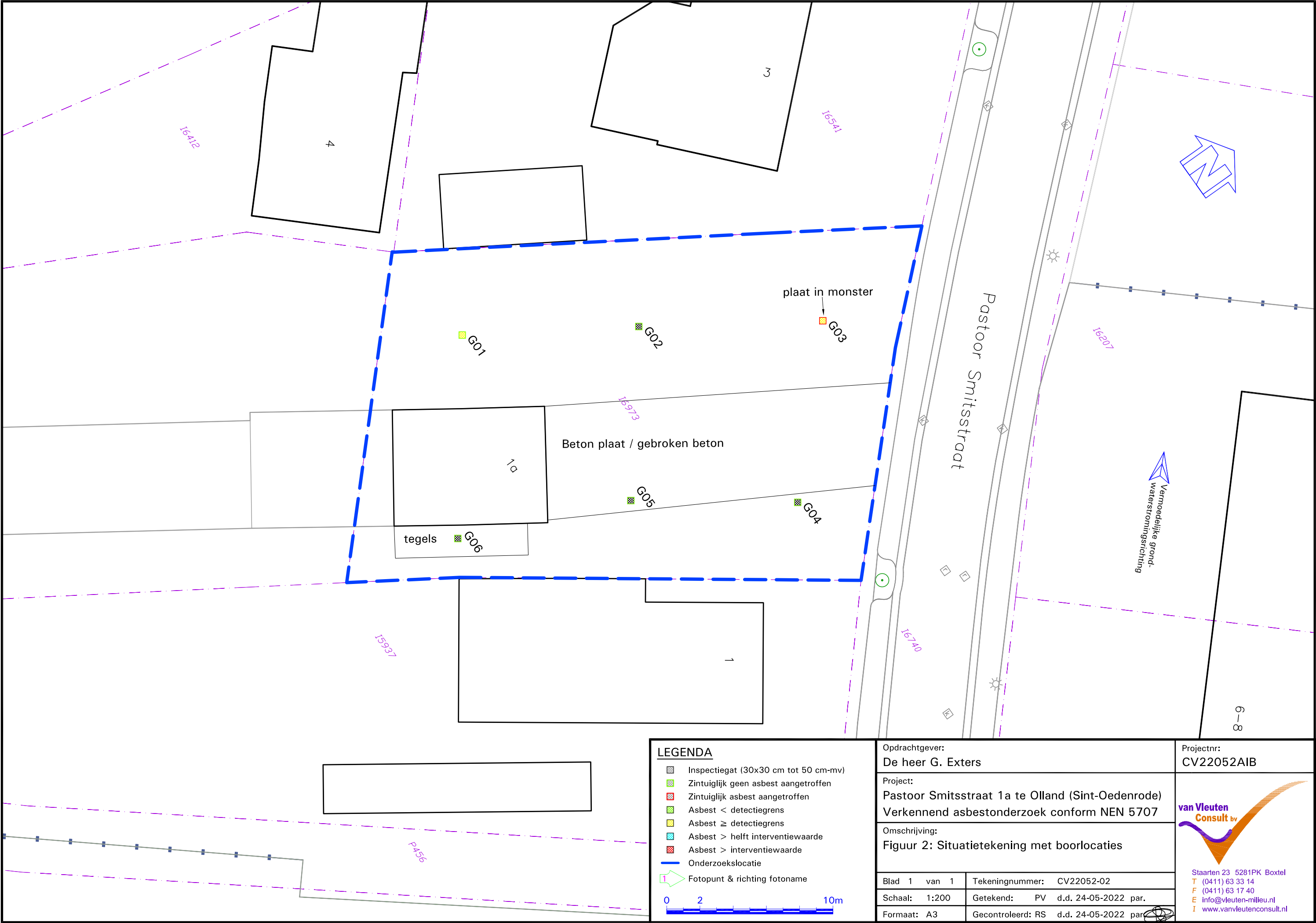
Figuur 1
Ligging onderzoekslocatie

Figuur 1
Topografische ligging onderzoekslocatie





Figuur 2
Situatietekening met boorlocaties

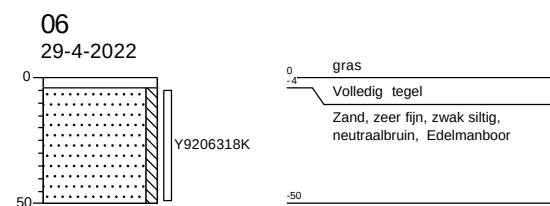
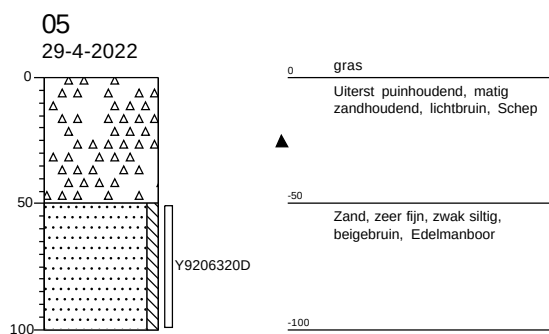
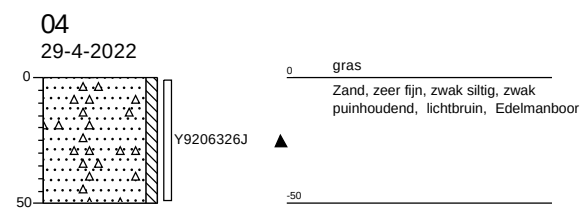
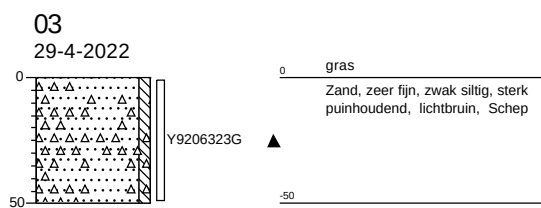
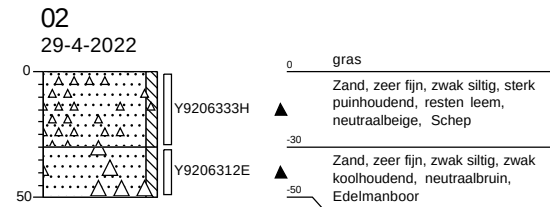
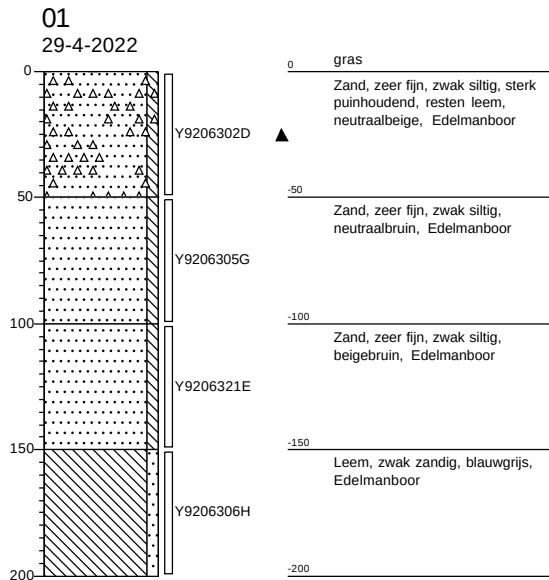


Aan deze tekening kan geen exacte maatvoering worden ontleend.

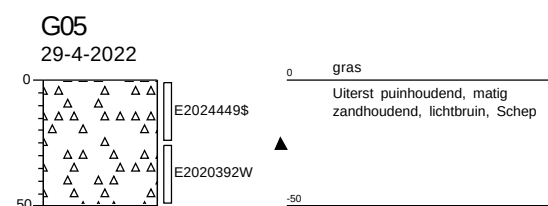
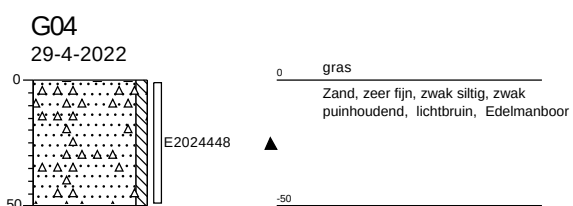
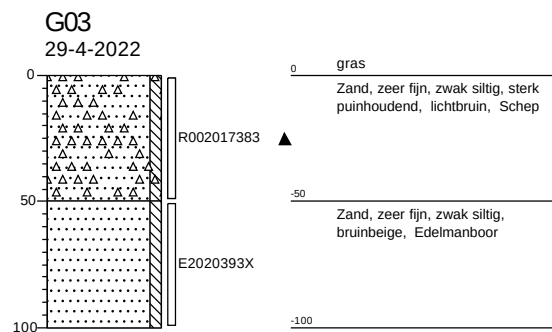
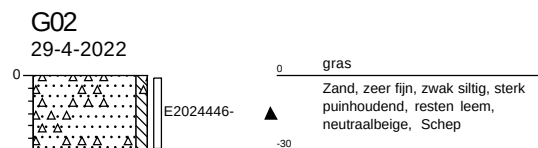
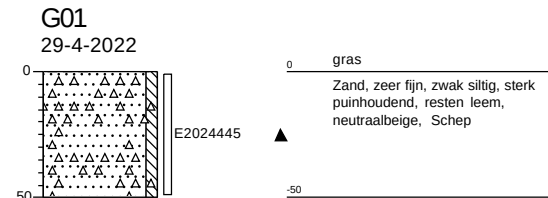
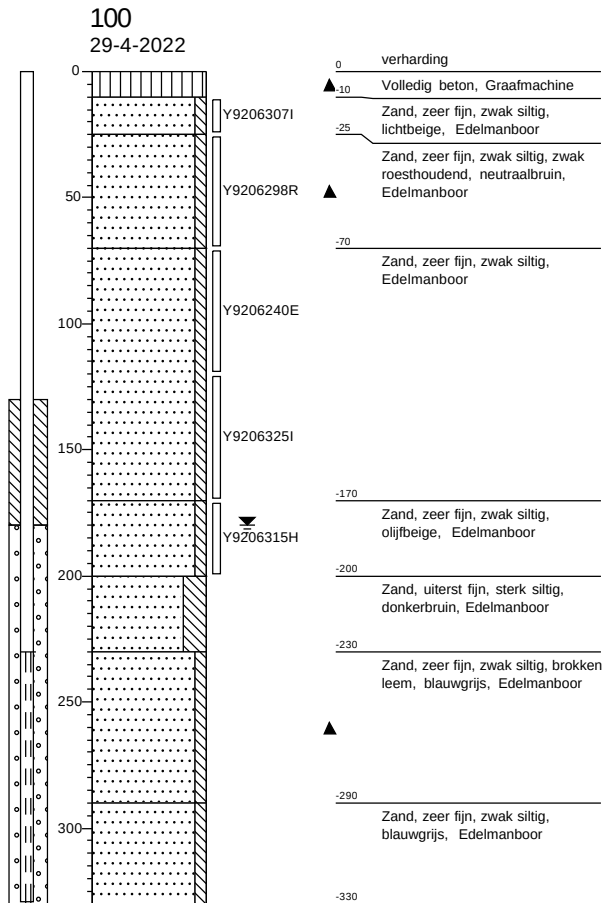


Bijlage 1
Boorprofielbeschrijvingen

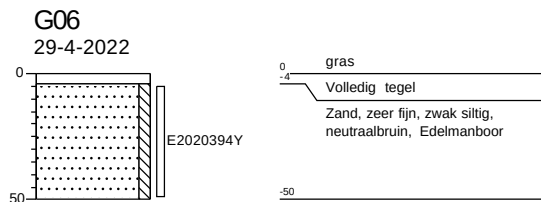
Projectnaam: Pastoor Smitstraat 1a te Sint Oedenrode
Projectcode: CV22052VBO
Opdrachtgever: De heer G. Exters
Boormeester: De heer W. Kanters en de heer M. van der Vleuten



Projectnaam: Pastoor Smitstraat 1a te Sint Oedenrode
Projectcode: CV22052VBO
Opdrachtgever: De heer G. Exters
Boormeester: De heer W. Kanters en de heer M. van der Vleuten



Projectnaam: Pastoor Smitstraat 1a te Sint Oedenrode
Projectcode: CV22052VBO
Opdrachtgever: De heer G. Exters
Boormeester: De heer W. Kanters en de heer M. van der Vleuten



Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

- geen geur
- zwakke geur
- matige geur
- sterke geur
- uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- zwakke olie-water reactie
- matige olie-water reactie
- sterke olie-water reactie
- uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- >0
- >1
- >10
- >100
- >1000
- >10000

monsters

- geroerd monster
- ongeroerd monster

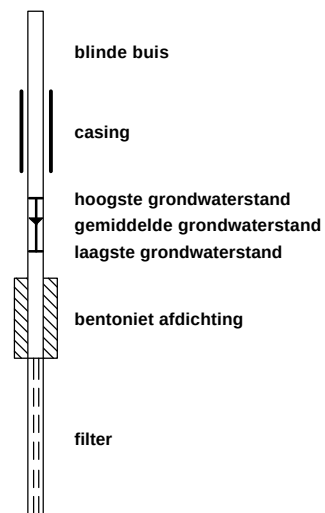
overig

- bijzonder bestanddeel
- Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- grondwaterstand
- Gemiddeld laagste grondwaterstand

	slib
--	------

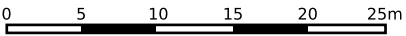
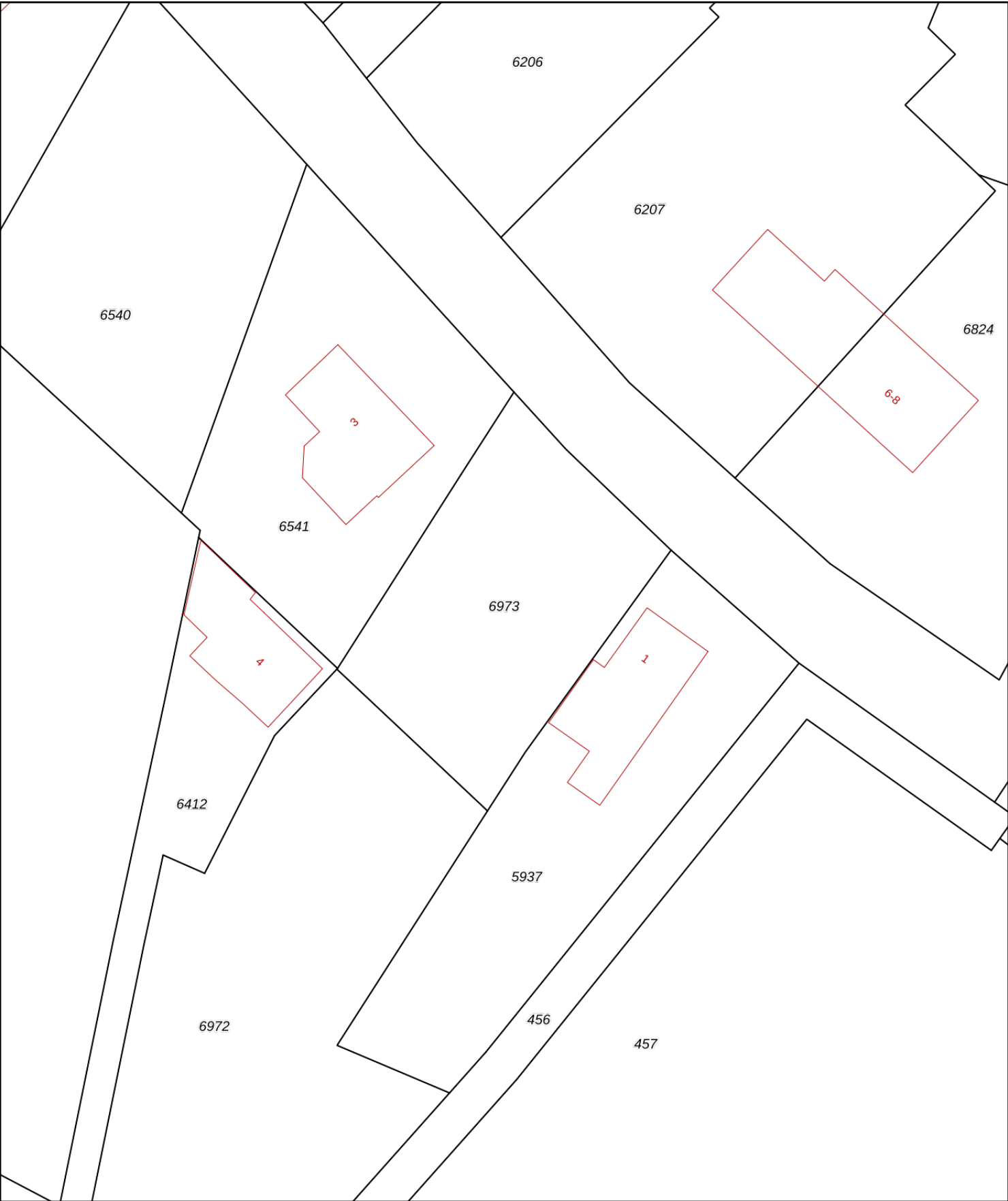
	water
--	-------

peilbuis





Bijlage 2
Eigendomsgegevens



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Sint Oedenrode

I

6973

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Sint Oedenrode I 6973		
	Kadastrale objectidentificatie : 043670697370000		
Kadastrale grootte	616 m²		
Grens en grootte	Vastgesteld		
Coördinaten	156745 - 398756		
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)		
Koopsom	€ 157.000	Koopjaar	2018
Ontstaan uit	Sint Oedenrode I 6542		

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.
Basisregistratie Kadaster	

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)			
Aandeel	1/2		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74403/93	Ingeschreven op	16-11-2018 om 11:20
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)		
Naam gerechtigde	De heer Gerwin Gerardus Henricus Exters		
Adres	Pastoor Smitsstraat 3 5491 XL SINT-OEDENRODE		
Geboren	14-02-1975	te	NISTELRODE
Geboorteland	Nederland		
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen		
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)		
Betrokken persoon	Mevrouw Anna Hendrika van Kuringe (ten tijde van verkrijging)		
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen		

1 Eigendom (recht van)			
Aandeel	1/2		
Afkomstig uit stuk	Hyp4 74403/93	Ingeschreven op	16-11-2018 om 11:20
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)		
Naam gerechtigde	Mevrouw Anna Hendrika van Kuringe		



BETREFT

Sint Oedenrode I 6973

UW REFERENTIE

CV22052VBO

GELEVERD OP

25-05-2022 - 11:27

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11128177727

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

24-05-2022 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

24-05-2022 - 14:59

BLAD

2 van 2

Adres Pastoor Smitsstraat 3

5491 XL SINT-OEDENRODE

Geboren 03-04-1976

te EINDHOVEN

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon [De heer Gerwin Gerardus Henricus Exters](#) (ten tijde van verkrijging)

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Bijlage 3
Toetsingsresultaten grond en grondwater

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

(Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 09-05-2022 - 15:42)

Projectcode	CV22052VBO	CV22052VBO
Projectnaam	Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode	Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode
Monsteromschrijving	01.1	02.2
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	Overschrijding Achtergrondwaarde	Overschrijding Achtergrondwaarde

Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI
monster voorbehandeling			Ja		-		Ja		-
droge stof	%	86.4	86.4			86.5	86.5		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	1.2	1.2			4.4	4.4		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	6.7	6.7			6.2	6.2		
METALEN									
barium ⁺	mg/kg	75	183	--		32	81.3	--	
cadmium	mg/kg	0.28	0.45	<=AW-0.01		0.28	0.41	<=AW-0.02	
kobalt	mg/kg	3.2	7.43	<=AW-0.04		2.0	4.82	<=AW-0.06	
koper	mg/kg	10	17.8	<=AW-0.15		7.4	12.5	<=AW-0.18	
kwik ^o	mg/kg	<0.05	0.0467	<=AW0.00		0.06	0.0793	<=AW0.00	
lood	mg/kg	36	52.1	WO 0.00		32	44.9	<=AW-0.01	
molybdeen	mg/kg	<0.5	0.35	<=AW-0.01		<0.5	0.35	<=AW-0.01	
nikkel	mg/kg	11	23.1	<=AW-0.18		6.8	14.7	<=AW-0.31	
zink	mg/kg	200	383	IN 0.42		45	83.8	<=AW-0.10	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	0.02	0.02	-		0.02	0.02	-	
fenantreen	mg/kg	0.90	0.9	-		0.78	0.78	-	
antraceen	mg/kg	0.22	0.22	-		0.18	0.18	-	
fluoranteen	mg/kg	1.4	1.4	-		1.6	1.6	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.67	0.67	-		0.90	0.9	-	
chryseen	mg/kg	0.63	0.63	-		0.85	0.85	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.33	0.33	-		0.45	0.45	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.58	0.58	-		0.84	0.84	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.40	0.4	-		0.60	0.6	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.41	0.41	-		0.55	0.55	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	5.56	5.56	WO 0.11		6.77	6.77	WO 0.14	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	3.5	-		<1	1.59	-	
PCB 52	ug/kg	<1	3.5	-		<1	1.59	-	
PCB 101	ug/kg	<1	3.5	-		<1	1.59	-	
PCB 118	ug/kg	<1	3.5	-		<1	1.59	-	
PCB 138	ug/kg	<1	3.5	-		<1	1.59	-	
PCB 153	ug/kg	<1	3.5	-		<1	1.59	-	
PCB 180	ug/kg	<1	3.5	-		<1	1.59	-	
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	24.5	<=AW -		4.9	11.1	<=AW -	
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	17.5	--	-	<5	7.95	--	-
fractie C12-C22	mg/kg	<5	17.5	--	-	<5	7.95	--	-
fractie C22-C30	mg/kg	14	70	--	-	<5	7.95	--	-
fractie C30-C40	mg/kg	11	55	--	-	<5	7.95	--	-
totaal olie C10 - C40	mg/kg	30	150	<=AW-0.01		<20	31.8	<=AW-0.03	

Monstercode	Monsteromschrijving
13663682-001	01.1 01 (0-50)
13663682-002	02.2 02 (30-50)

Toetsing volgens BoToVa, module T.12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

(Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 09-05-2022 - 15:42)

Projectcode	CV22052VBO	CV22052VBO
Projectnaam	Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode	Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode
Monsteromschrijving	MB1	MO1
Monstersoort	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
Monster conclusie	Overschrijding Achtergrondwaarde	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI
monster voorbehandeling		Ja		-		Ja		-	
droge stof	%	86.3	86.3			83.5	83.5		
gewicht artefacten	g	<1				<1			
aard van de artefacten	-	Geen				Geen			
organische stof (gloeiverlies)	%	1.3	1.3			1.4	1.4		
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem)	% vd DS	16	16			2.2	2.2		
METALEN									
barium ⁺	mg/kg	47	66.2	--		22	83.2	--	
cadmium	mg/kg	0.33	0.468	<=AW-0.01		<0.2	0.24	<=AW-0.03	
kobalt	mg/kg	2.3	3.19	<=AW-0.07		<1.5	3.61	<=AW-0.07	
koper	mg/kg	9.3	13	<=AW-0.18		<5	7.19	<=AW-0.22	
kwik ^o	mg/kg	<0.05	0.041	<=AW0.00		<0.05	0.0501	<=AW0.00	
lood	mg/kg	22	27.5	<=AW-0.05		11	17.3	<=AW-0.07	
molybdeen	mg/kg	<0.5	0.35	<=AW-0.01		<0.5	0.35	<=AW-0.01	
nikkel	mg/kg	6.0	8.08	<=AW-0.41		4.0	11.5	<=AW-0.36	
zink	mg/kg	69	95.6	<=AW-0.08		28	65.8	<=AW-0.13	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	mg/kg	<0.01	0.007	-		<0.01	0.007	-	
fenantreen	mg/kg	0.05	0.05	-		<0.01	0.007	-	
antraceen	mg/kg	<0.01	0.007	-		<0.01	0.007	-	
fluoranteen	mg/kg	0.10	0.1	-		0.02	0.02	-	
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.06	0.06	-		0.01	0.01	-	
chryseen	mg/kg	0.06	0.06	-		0.02	0.02	-	
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.05	0.05	-		0.02	0.02	-	
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.07	0.07	-		0.02	0.02	-	
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.08	0.08	-		0.03	0.03	-	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.07	0.07	-		0.02	0.02	-	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	0.554	0.554	<=AW-0.02		0.161	0.161	<=AW-0.03	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28	ug/kg	<1	3.5	-		<1	3.5	-	
PCB 52	ug/kg	<1	3.5	-		<1	3.5	-	
PCB 101	ug/kg	<1	3.5	-		<1	3.5	-	
PCB 118	ug/kg	<1	3.5	-		<1	3.5	-	
PCB 138	ug/kg	<1	3.5	-		<1	3.5	-	
PCB 153	ug/kg	<1	3.5	-		<1	3.5	-	
PCB 180	ug/kg	<1	3.5	-		<1	3.5	-	
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	4.9	24.5	<=AW -		4.9	24.5	<=AW -	
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	mg/kg	<5	17.5	--		<5	17.5	--	-
fractie C12-C22	mg/kg	<5	17.5	--		<5	17.5	--	-
fractie C22-C30	mg/kg	71	355	--		<5	17.5	--	-
fractie C30-C40	mg/kg	120	600	--		<5	17.5	--	-
totaal olie C10 - C40	mg/kg	190	950	>IND 0.16		<20	70	<=AW-0.02	

Monstercode	Monsteromschrijving
13663682-003	MB1 06 (4-50) 100 (25-70)
13663682-004	MO1 01 (50-100) 01 (100-150) 05 (50-100) 100 (70-120) 100 (120-170)

Verklaring kolommen

SR	Resultaat op het analyserapport
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.
BC	Toetsoordeel
BI	SGS berekende BodemIndex waarde: $\frac{BT - (S \text{ of } AW)}{I - (S \text{ of } AW)}$

Verklaring toetsingsoordelen

-	Geen toetsoordeel mogelijk
--	Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing
---	Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing
#	Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
+	De normen voor barium zijn ingetrokken. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte door het bevoegd gezag worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium van 625 mg/kg d.s (waterbodem) en de interventiewaarde voor landbodem van 920 mg/kg (landbodem).
°	Er staan twee interventie waarden beschreven voor kwik in grond in de circulaire bodemsanering (per 1 juli 2013); 4 mg/kg d.s. voor organisch kwik en 36 mg/kg d.s. voor anorganisch kwik. Het analyse resultaat is het gehalte aan kwik. Er kan daarin geen verder onderscheid worden gemaakt tussen de twee soorten. Voor deze toetsing wordt de eis van 36 mg/kg d.s. gehanteerd.
<=AW	Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde
WO	Wonen
IN	Industrie
,zp	Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing
>I	Groter dan interventiewaarde
>(ind)I	INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden
somIW>1	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)
^	Enkele parameters ontbreken in de som
>IND	Groter dan industrie

Normenblad

Toetskeuze: T.12: Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb

Analyse	Eenheid	AW	Wo	Ind	I
METALEN					
cadmium	mg/kg	0.6	1.2	4.3	13
kobalt	mg/kg	15	35	190	190
koper	mg/kg	40	54	190	190
kwik°	mg/kg	0.15	0.83	4.8	36
lood	mg/kg	50	210	530	530
molybdeen	mg/kg	1.5	88	190	190
nikkel	mg/kg	35	39	100	100
zink	mg/kg	140	200	720	720
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN					
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	1.5	6.8	40	40
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)					
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	20	40	500	1000
MINERALE OLIE					
totaal olie C10 - C40	mg/kg	190	190	500	5000

* Indicatief niveau voor ernstige verontreiniging

Legenda normenblad

AW	= Achtergrondwaarden
WO	= Maximale waarden bodemfunctieklasse wonen
IND	= Maximale waarden bodemfunctieklasse industrie
I	= Interventiewaarden

Normen en definities <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/downloads>

Toetsing volgens BoToVa, module T.13-Beoordeling kwaliteit van grondwater volgens Wbb
(Toetsversie 2.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 24-05-2022 - 13:31)

Projectcode CV22052VBO
Projectnaam Pastoor Smitstraat 1a te Sint Oedenrode
Monsteromschrijving 100-1 100 (230-330)
Monstersoort Grondwater (AS3000)
Monster conclusie **Overschrijding Streefwaarde**

Analyse	Eenheid	SR	BT	BC	BI
METALEN					
barium	ug/l	78	78	>S	0.05
cadmium	ug/l	<0.2	0.14	<=S	-
kobalt	ug/l	4.7	4.7	<=S	-
koper	ug/l	<2	1.4	<=S	-
kwik	ug/l	<0.05	0.035	<=S	-
lood	ug/l	<2	1.4	<=S	-
molybdeen	ug/l	<2	1.4	<=S	-
nikkel	ug/l	<3	2.1	<=S	-
zink	ug/l	<10	7	<=S	-
VLUCHTIGE AROMATEN					
benzeen	ug/l	<0.2	0.14	<=S	-
tolueen	ug/l	<0.2	0.14	<=S	-
ethylbenzeen	ug/l	<0.2	0.14	<=S	-
o-xyleen	ug/l	<0.1	0.07	-	-
p- en m-xyleen	ug/l	<0.2	0.14	-	-
xylenen (0.7 factor)	ug/l	0.21	0.21	<=S	-
styreen	ug/l	<0.2	0.14	<=S	-
naftaleen	ug/l	<0.02	0.014	<=S	-
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1-dichloorethaan	ug/l	<0.2	0.14	<=S	-
1,2-dichloorethaan	ug/l	<0.2	0.14	<=S	-
1,1-dichlooretheen	ug/l	<0.1	0.07	<=S	-
cis-1,2-dichlooretheen	ug/l	<0.1	0.07	-	-
trans-1,2-dichlooretheen	ug/l	<0.1	0.07	-	-
som (cis,trans) 1,2- dichloorethenen (0.7 factor)	ug/l	0.14	0.14	<=S	-
dichloormethaan	ug/l	<0.2	0.14	<=S	-
1,1-dichloorpropaan	ug/l	<0.2	0.14	-	-
1,2-dichloorpropaan	ug/l	<0.2	0.14	-	-
1,3-dichloorpropaan	ug/l	<0.2	0.14	-	-
som dichloorpropanen (0.7 factor)	ug/l	0.42	0.42	<=S	-
tetrachlooretheen	ug/l	<0.1	0.07	<=S	-
tetrachloormethaan	ug/l	<0.1	0.07	<=S	-
1,1,1-trichloorethaan	ug/l	<0.1	0.07	<=S	-
1,1,2-trichloorethaan	ug/l	<0.1	0.07	<=S	-
trichlooretheen	ug/l	<0.2	0.14	<=S	-
chloroform	ug/l	<0.2	0.14	<=S	-
vinylchloride	ug/l	<0.2	0.14	<=S	-
tribroommethaan	ug/l	<0.2	0.14	---	-
MINERALE OLIE					
fractie C10-C12	ug/l	<25	17.5	--	-
fractie C12-C22	ug/l	<25	17.5	--	-
fractie C22-C30	ug/l	<25	17.5	--	-
fractie C30-C40	ug/l	<25	17.5	--	-
totaal olie C10 - C40	ug/l	<50	35	<=S	-

ADDITIONELE TOETSPARAMETERS

	Eenheid	BT	BC
13668275-001			
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	ug/l	0.77	^--
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)	DIMSLS	0.0002	

Monstercode 13668275-001
Monsteromschrijving 100-1 100 (230-330)

Verklaring kolommen

SR Resultaat op het analyserapport

BT Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.

BC Toetsoordeel

BI SGS berekende BodemIndex waarde: $\frac{BT - (S \text{ of } AW)}{I - (S \text{ of } AW)}$

Verklaring toetsingsoordelen

- Geen toetsoordeel mogelijk

-- Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing

--- Streefwaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing

Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat

<=AW Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde

<=S Kleiner dan of gelijk aan de streefwaarde

>S Groter dan de streefwaarde

>I Groter dan interventiewaarde

>(ind)IINEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden

^ Enkele parameters ontbreken in de som

Normenblad

Toetskeuze: T.13: Beoordeling kwaliteit van grondwater volgens Wbb

Analyse	Eenheid	S	I
METALEN			
barium	ug/l	50	625
cadmium	ug/l	0.4	6
kobalt	ug/l	20	100
koper	ug/l	15	75
kwik	ug/l	0.05	0.3
lood	ug/l	15	75
molybdeen	ug/l	5	300
nikkel	ug/l	15	75
zink	ug/l	65	800
VLUCHTIGE AROMATEN			
benzeen	ug/l	0.2	30
tolueen	ug/l	7	1000
ethylbenzeen	ug/l	4	150
xylenen (0.7 factor)	ug/l	0.2	70
styreen	ug/l	6	300
naftaleen	ug/l	0.01	70
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN			
1,1-dichloorethaan	ug/l	7	900
1,2-dichloorethaan	ug/l	7	400
1,1-dichlooretheen	ug/l	0.01	10
dichloormethaan	ug/l	0.01	1000
som (cis,trans) 1,2- dichloorethenen (0.7 factor)	ug/l	0.01	20
som dichloorpropanen (0.7 factor)	ug/l	0.8	80
tetrachlooretheen	ug/l	0.01	40
tetrachloormethaan	ug/l	0.01	10
1,1,1-trichloorethaan	ug/l	0.01	300
1,1,2-trichloorethaan	ug/l	0.01	130
trichlooretheen	ug/l	24	500
chloroform	ug/l	6	400
vinylchloride	ug/l	0.01	5
tribroommethaan	ug/l		630
MINERALE OLIE			
totaal olie C10 - C40	ug/l	50	600

* Indicatief niveau voor ernstige verontreiniging

Legenda normenblad

S = Streefwaarden

I = Interventiewaarden

Normen en definities <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/downloads>

Bijlage 4
Monsternameplan en -formulier

Projectgegevens

Projectnummer : CV22052AIB Projectnaam : Pastoor van Smitstraat 3 te Olland
 Onderzoekslocatie : Pastoor van Smitstraat 3/a Plaats : Olland
 Opdrachtgever : De heer Exters
 Contactpersoon : De heer Exters Telefoon : 06-12711766
 Van toepassing zijnde TRA : 005

Doel monstername : Verkennend
 Uitvoeringsdatum : 27-4-2022
 Uitvoerende organisatie : Van Vleuten Consult bv
 Monsternemer : M. van der Vleuten/ W. Kanters

Vooronderzoek

Oppervlakte locatie	612 m ²				
	Aanvinken wat van toepassing				
Locatie is op basis van voorkennis*	<table border="1"> <tr> <td>Onverdacht</td><td></td></tr> <tr> <td>Verdacht*</td><td>X</td></tr> </table>	Onverdacht		Verdacht*	X
Onverdacht					
Verdacht*	X				
Reden waarom de locatie asbest (on)verdacht is:	Uit een eerder onderzoek is een verhoging in de asbest concentratie aangetoond.				
Extra instructies voor locatiebezoek:	N.v.t. / Ja, motivatie; ...				

*: De veiligheidsmaatregelen zijn opgenomen in het monsternameformulier. Als uit (voor)onderzoek naar voren komt dat asbest, zeker of mogelijk, in een concentratie boven de vigerende norm voor hergebruik van grond wordt aangetroffen, dan geldt de veiligheidsklasse zwart niet-vluchtig en dienen extra veiligheidsmaatregelen (cf. CROW-400) te worden getroffen.

Onderzoekshypothese verkennend onderzoek

Hoofdhypothese	Sub-hypothese	Verontreinigingsbeeld	Aanvinken wat van toepassing
Onverdacht	Kleinschalige verkaveling/ wisselend gebruik	Onderzoek niet verplicht	
Grootschalig onverdacht	Extensief gelijksoortig gebruik/ onbebouwd/ >1 ha.	Onderzoek niet verplicht	
Verdachte toplaag	Diffuse bodembelasting	Heterogeen verdeeld	
Verdachte bovengrond	Diffuse bodembelasting	Heterogeen verdeeld	X
Verdachte ondergrond	Diffuse bodembelasting	Heterogeen verdeeld	
Verdachte toplaag	Plaatselijke bodembelasting	Duidelijke kern	
Verdachte bovengrond	Plaatselijke bodembelasting	Duidelijke kern	
Verdachte ondergrond, plaats bekend	Plaatselijke bodembelasting	Duidelijke kern	
Verdachte ondergrond, plaats onbekend	Plaatselijke bodembelasting	Duidelijke kern	
Nader onderzoek			
Anders, namelijk			

Monsterneming verkennend onderzoek

	Aanvinken wat van toepassing
Monsterneming actuele contactzone / bovengrond	Graven met een schop gaten tot ca. 0,5 m diep, aantal 5 stuks → Gaten van minimaal 30 cm x 30 cm (of boor met middellijn van 35 cm)
Monsterneming ondergrond	Boring in de <u>onverdachte</u> ondergrond/ bodemlaag; aantal 1 stuks → Grondboor met middellijn van 12 cm over traject van minimaal 0,5 m
Monsterneming nader onderzoek, proefsleuven	Aantal sleuven, met een onderlinge afstand van ca. en afmetingen van x

Checklist tekening/ veldschets van de locatie (schaal minimaal 1:1000, maximaal 1:100)

	Aanvinken wat van toepassing
Indeling in deelgebieden/ RE's;	
<i>Zo niet, motivatie:....</i>	
Indeling in stroken voor visuele inspectie;	
<i>Zo niet, motivatie:....</i>	
Plaats(en) waar reeds asbestverdachte materialen zijn waargenomen (<i>Indien van toepassing</i>)	
Plaatsen waar gaten dienen te worden gegraven, onder vermelding van de beoogde diepte en indien van toepassing de lengte en breedte van de te graven gaten;	
Plaatsen waar sleuven dienen te worden gegraven. Hierbij duidelijk de lengte, breedte, diepte en richting aangeven;	
Plaatsen waar boringen dienen te worden uitgevoerd, onder vermelding van de beoogde boordiepte.	

Veiligheidsmaatregelen

	Aanvinken wat van toepassing
Dragen van veiligheidskleding	- Afspoelbare of wegwerpoveralls; - Afspoelbare bouwveiligheidslaarzen of wegwerpoerschoenen; - Veiligheidshelm; - Veiligheidshandschoenen.
Gebruik van adembescherming	- Niet van toepassing; - P3-overdrukmasker/ volgelaatsmasker incl. filter en laadapparatuur.
Afscherming van verontreinigde zone	- Niet van toepassing; - Asbest decontaminatie-unit; - Afschermen met waarschuwingslint; - Aanbrengen waarschuwingssticker "Voorzichtig, bevat asbest".

Monstername materiaal

	Aanvinken wat van toepassing
Gereedschap	- Spade/ schop; - Hark; - Grondboor (Ø min. 12 cm) anders..... - Schouwbak / Grove zeef 16 mm / Grove zeef 20 mm; - Folie, plakband etc.
Technische apparatuur	- Minigraver/ kraan - Minigraver/ kraan met overdruk
(Land)meetapparatuur	- Meetlint / meetwiel/ grove balans (weegschaal)
Overig	- Piketpaaltjes/ markeerlint - Ruime hoeveelheid werkwater
Alle PBM's en apparatuur voor monstername en veiligheid is gekeurd en in goede staat?	

Projectnummer: **CV22052AIB**Blad 3 van 5**Analysegegevens**

	Aanvinken wat van toepassing	
Monstercodering	Standaard MM[partij][deelpartij] [a/b/c]	X
Monsterverpakkingen	- Hersluitbare plastic zakken; - Afsluitbare emmers / anders.....	X
Monster transport	- Koerier/ post; - Afgeven bij depot of laboratorium (Synlab/ RPS)	X
Spoed		
Bijzonderheden		

Veiligheidsmiddelen

- ☒ Katoenen overall
- ☐ wegwerp overall
- ☒ handschoenen (chem)
- ☒ veiligheidsschoeisel
- ☐ veiligheidshelm
- ☐ stofkapje
- ☐ halfgelaatsmasker (3M)
- ☐ volgelaatsmasker (dräger)
- ☐ gehoorbescherming

Afzettingen e.d

- ☐ signaalvest (oranje)
- ☐ signaalvest (geel)
- ☐ pionnen
- ☐ verkeersborden
- ☐ afzetting
- ☐ rijdende afzetting

Kabels en leidingen

- ☐ Klic-melding
- ☐ kabel detector
- ☐ mondelinge info ter plekke
- ☐ a.h.v. ligging putten
- ☐ handmatig voorgraven

Gevaarlijke situaties

- ☐ bovenleidingen
- ☐ brand- en explosiegevaar
- ☐ overkappingen
- ☒ asbest in bodem
- ☐ overig

Kwaliteitscontrole

	Naam	Handtekening	Datum
Projectleider/ adviseur	R. Spijkervlaak		26-4-22
Monsternemer	W. Kanter		29-4-22
Monsternemer	M. van der Vleuten		

Bijlagen

- ☒ kaartje ligging/ toegang locatie [blad 5 van 5]
- ☐ kaartje indeling in deelpartijen [blad ____ van ____]
- ☐ kaartje ruimtelijke verdeling van grepen [blad ____ van ____]

Calamiteitenplan

Nader asbest in bodem-/ asbest in puin onderzoek	
ALARM 112 politie / brandweer / ambulance ALARM niet spoedeisend 0900-8844	Invullen, eventueel na EHBO en / of overbrengen ziekenhuis:
<u>NAW-gegevens bedrijf:</u> Van Vleuten Consult bv Staarten 23 5281 PK Boxtel 0411-633314 <u>Veldwerkers:</u> M. van der Vleuten 06-24518509 W.M.T.F.P. Kanters 06-13806116	→ Werknemer meldt (bijna) ongeval aan: - KAM-manager - vult ongevallen meldingsformulier in → KAM-manager meldt ongeval aan: - arbeidsinspectie * - directie (* bij ziekenhuisopname of blijvend letsel) → KAM-manager: - checkt meldingsformulier - vult ongevallen registratieformulier in
Aard van project	
• Asbest in bodemonderzoek cf. NEN5707 • Asbest in puinonderzoek cf. NEN5897	→ Directie meldt evt. ongeval bij: - verzekeringsmaatschappij
Medicijngebruik: /	→ Leidinggevende/ projectleider onderzoekt in overleg met KAM-manager de oorzaak van het (bijna) ongeval.
BHV-er VVC: C. van der Vleuten 06-53123355 BHV-er locatie: Plaatselijke arts: • Huisartsenpraktijk Rijckehoef • Rijckevorsel, Van Rijckevorsel van Kessellaan 1A • 5491 GD Sint-Oedenrode • 0413 472 530 Spoedeisende Hulp bij regionale ziekenhuizen: • Ziekenhuis Mentaal B.V • Nieuwstraat 22B • 5691 AC Son • 0616093428	<u>Registratie van gebeurtenis:</u>



Veldwerk uitgevoerd door: Paraaf: Datum:

LEGENDA

- Grens onderzoekslocatie
- Inspectiestrook (1,5 m breed)

0 2 10m

Opdrachtgever: De heer G. Exters		Projectnr: CV22052AIB	
Project: Pastoor Smitsstraat 1a te Olland (Sint-Oedenrode) Verkennd asbestonderzoek conform NEN 5707		 Staarten 23 5281PK Boxtel T (0411) 63 33 14 F (0411) 63 17 40 E info@vleuten-milieu.nl I www.vanvleutenconsult.nl	
Omschrijving: Situatietekening visuele inspectie maaiveld			
Blad 1 van 1	Tekeningnummer: CV22052-03		
Schaal: 1:200	Getekend: JR d.d. 26-4-2022 par.	Gecontroleerd: RS d.d. 26-4-2022 par.	
Formaat: A3			

Aan deze tekening kan geen exacte maatvoering worden ontleend.

Projectgegevens

Projectnummer : CV22052AIB Projectnaam : Pastoor van Smitstraat ^{la} 3 te Olland
 Onderzoekslocatie : Pastoor van Smitstraat ^{la} 3 Plaats : Olland
 Opdrachtgever : De heer Exters
 Contactpersoon : De heer Exters Telefoon : 06-12711766
 Van toepassing zijnde TRA : 005

Doel monsternam : Verkennend
 Uitvoeringsdatum : 27-4-2022
 Uitvoerende organisatie : Van Vleuten Consult BV
 Monsternemer : ~~M. van der Vleuten~~ W. Kanters

Locatiegegevens

Oppervlakte locatie	612 m ²
Locatie is (op basis van vooronderzoek)	<u>Verdacht</u> / Onverdacht (omcirkel wat van toepassing)
	Aanvinken wat van toepassing
Verdacht? V&G plan beschikbaar?	☒
Locatie ingedeeld in deelgebieden?	☒
Instructies voor locatiebezoek?	
Zo ja, motivatie;	

Visuele inspectie maaiveld

	Aanvinken wat van toepassing
Inspecteerbaarheid maaiveld	Voldoende licht (<u>13</u> : uur) en zicht (> 50 m.)
	Vrij inspecteerbaar (< 25 %)
	> 25 %; vegetatie, waterplassen of anders. ☒
	Vegetatie verwijderd?
Conditie maaiveld	Zand, droog, los en geen vegetatie
	Zand, vochtig, vastgereden en/of matige vegetatie
	Klei/ Leem/ Veen droog, los en geen vegetatie
	Klei/ Leem/ Veen, vochtig, vastgereden en/of matige vegetatie
Neerslag	< 10 mm per dag; regen / hagel / sneeuw
	> 10 mm per dag; regen / hagel / sneeuw
Locatie ingedeeld in inspectiestroken?	1,5 x 1,5 m. (of 5 x 5 m. bij >100 cm ² asbestverd. materiaal) ☒

Resultaat visuele inspectie maaiveld

Asbestverdacht materiaal waargenomen?	Totaal gram van type, vermoedelijke herkomst, monstercode
Vindplaatsen aangeven op kaart en op monsternamiformulier/ invulblad?	
Locatie o.b.v. visuele inspectie?	<u>Verdacht</u> / Onverdacht (omcirkel wat van toepassing)
Reden waarom de locatie asbest (on)verdacht is:	<u>Puin in Bodem</u>

Projectnummer: CV22052AIB

Blad 2 van 5

Resultaten (overige) veldwerkzaamheden/ monsternam

Proefvlakken / rasters	afmetingen
Gaten*	afmetingen Zie 4/5
Sleuven*	afmetingen
Boringen*	boordiepte, boordiameter 100/120 mm
Bodemmonsters*	codering, datum overdacht aan laboratorium
Bodemmonsters	gewicht van het grondmonster gewicht van de afgezeefde grove fractie
Plaats van elk proefvlak/ raster, elk gat, elk sleuf en elke boring aangeven op kaart	

*: Tevens vermelden afmeting bij de profielbeschrijving(en)

Toets uitvoering

	Aanvinken wat van toepassing
Afwijkingen van protocol 2018 of van strategie conform NEN 5707/ NEN 5897	☒
Zo ja, aard en motivatie afwijkingen:	

Checklist veiligheidsmaatregelen

	Aanvinken wat van toepassing
Dragen van veiligheidskleding	- Afspoelbare of wegwerpoveralls; - Afspoelbare bouwveiligheidslaarzen of wegwerperschoenen; - Veiligheidshelm; - Veiligheidshandschoenen. ☒
Gebruik van adembescherming	- Niet van toepassing, reden:
	- P3-overdrukmasker/ volgelaadsmasker incl. filter en laadapparatuur.
Afscherming van verontreinigde zone	- Niet van toepassing, reden:
	- Asbest decontaminatie-unit;
	- Afschermen met waarschuwingsslint; ☒
	- Aanbrengen waarschuwingsssticker "Voorzichtig, bevat asbest". ☒

Checklist materiaal

	Aanvinken wat van toepassing
Werksschets van de locatie (schaal tussen 1:1000 en 1:100)	☒
Gereedschap	- Spade/ schop/ hark; - Grondboor (Ø min. 12 cm) anders..... ☒ - Schouwbak / Grove zeef 16 mm / Grove zeef 20 mm; - Folie, plakband etc.
Technische apparatuur	- Minigraver/ kraan ☒ - Minigraver/ kraan met overdruk
(Land)meetapparatuur	- Meetlint / meetwiel/ grove balans (weegschaal) ☒
Overig	- Piketpaaltjes/ markeerlint ☒ - Ruime hoeveelheid werkwater ☒
Alle PBM's en apparatuur voor monsternam en veiligheid is gekeurd en in goede staat?	

op zonder
cabine

Projectnummer: CV22052AIB

Blad 3 van 5

Inhuur materiaal

Wie regelt de apparatuur bij Van Vleuten Consult bv?	W. Kanters
De laadschop/ vergelijkbaar gemechaniseerd apparaat wordt verhuurd door	J. v. Olphen
En wordt bedient door	W. Kanters
Overdrukcabine op de laadschop of kraan aanwezig?	

LMRA check voorafgaand en tijdens werkzaamheden

Zijn er (aanvullende) beheersmaatregelen getroffen n.a.v. LMRA-check?	Ja/nee	Paraaf:
Indien ja, de volgende beheersmaatregelen zijn genomen:		
M. van der Vleuten		
W. Kanters		

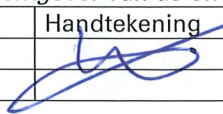
Plan van aanpak veiligheid*

	Aanvinken wat van toepassing
Medisch keuring medewerkers aanwezig op locatie? <i>Zie bijlagen</i>	☒
V&G-plan opgesteld?	☒
Contactpersonen/ deskundigen/ inspectie SZW op de hoogte gesteld?	☐
Startwerkinstructie gepland?	☐

*: De veiligheidsmaatregelen zijn opgenomen in het monsternameformulier. Als uit (voor)onderzoek naar voren komt dat asbest, zeker of mogelijk, in een concentratie boven de vigerende norm voor hergebruik van grond wordt aangetroffen, dan geldt de veiligheidsklasse zwart-niet-vluchtig en dienen extra veiligheidsmaatregelen (cf. CROW-400) te worden getroffen.

Ruimte voor notities:

Hierbij verklaart de veldwerker geen enkele relatie te hebben, zoals bedoeld in paragraaf 3.1 van de BRL SIKB 2000, met de eigenaar/ opdrachtgever van de onderzoekslocatie.

Naam	Handtekening	Datum
W. Kanters		29-4-22
M. van der Vleuten		

Kwaliteitscontrole

	Naam	Handtekening	Datum
Projectleider/ adviseur	R. Spierboek		29-4-22
Monsternemer	M. van der Vleuten		
Monsternemer	W. Kanters		29-4-22

Bijlagen

O foto's [blad ____ van ____]

O kaart [blad ____ van ____]

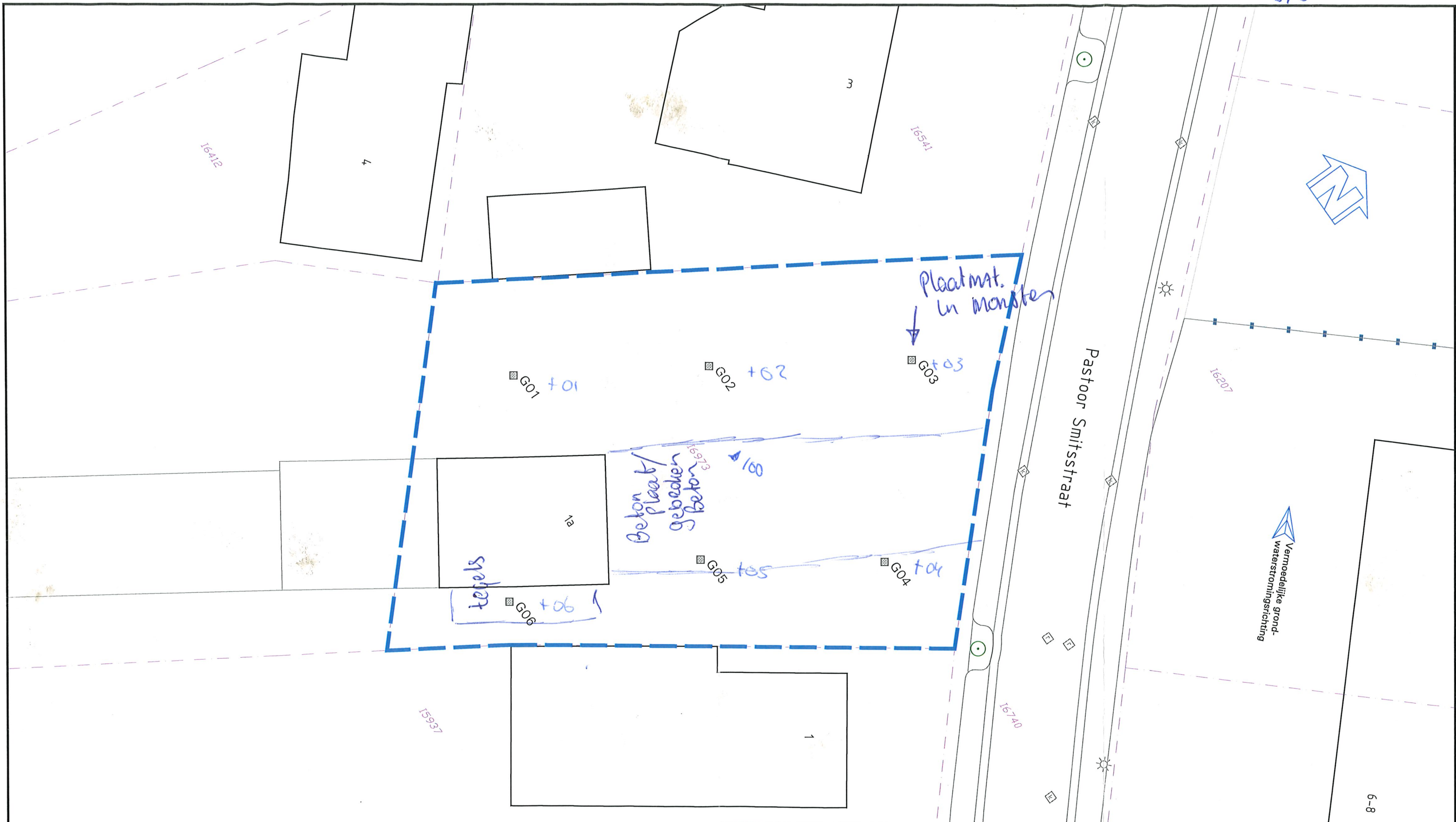
4.3.09

09-01-2018

Monsternamiformulier asbest in bodem



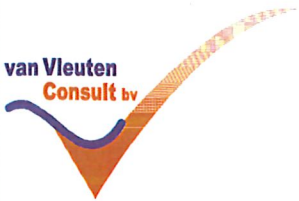
Projectnr: CV22052A/B		Locatie: Pastoor van Smitstraat 3 te Olland				RE:		Datum: 29-4-22		Blad 4 van 5		
					Grove Eijne fractie Eijne fractie >20mm (kg)		fine Grove fractie Grove fractie >20mm (kg)		ASBEST		EMMERS/ZAKJES	
Gat/ sleuf	Lengte x breedte (cm)	Diepte (cm)	% Vocht	Doorge- boord	Eijne fractie >20mm (kg)	Grove fractie >20mm (kg)	Stukken >20mm	Gewicht (gram)	Barcode	Gewicht (kg)	Opmerkingen	
01.1	35x35	50	15	Ja / Nee	13.275	33.488	/	/	E2024445	12.325		
				Ja / Nee								
02.1	35x40	30		Ja / Nee	9.960	22.355	/	/	E2024446	12.720		
				Ja / Nee								
03.1	35x35	50		Ja / Nee	7.572	25.619	2	16	E2024447	12.739	R002017383	
03.2	Ø 15	100		Ja / Nee					E2020393	13.602		
04.1	30x30	50		Ja / Nee	1.252	27.738	/	/	E2024448	12.292		
				Ja / Nee								
05.1	30x30	50		Ja / Nee	30.000	25.611			E2024449	12.779		
				Ja / Nee					E2020392	12.832		
06.1	30x30	50		Ja / Nee	0.177	24.393	/	/	E2020399	12.747		
				Ja / Nee								
				Ja / Nee								
				Ja / Nee								



LEGENDA

- Grens onderzoekslocatie
- 6 Inspectiegaten (30x30 cm tot 50 cm-mv)
WAARVAN 1 TOT ONDERZIJDE VERDACHTE LAAG



Opdrachtgever: De heer G. Exters		Projectnr: CV22052AIB
Project: Pastoor Smitsstraat 1a te Olland (Sint-Oedenrode) Verkennd asbestonderzoek conform NEN 5707		 Staarten 23 5281PK Bortel T (0411) 63 33 14 F (0411) 63 17 40 E info@vleuten-milieu.nl I www.vanvleutenconsult.nl
Omschrijving: Figuur 2: Situatietekening met boorlocaties		
Blad 1 van 1	Tekeningnummer: CV22052-02	
Schaal: 1:200	Getekend: JR d.d. 26-4-2022 par.	
Formaat: A3	Gecontroleerd: RS d.d. 26-4-2022 par.	

Veldwerk uitgevoerd door:

W. Kanters

Paraaf:

[Signature]

Datum:

29-4-22



Bijlage 5
Fotorapportage



G01



G01



G01



G02



G02



G02



G03



G03



G03



G04



G04



G04



G05



G05



G05



G06



G06



G06

Bijlage 6
Analysecertificaten

Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.
Rik Spijkerboer
Staarten 23
5281 PK BOXTEL

Blad 1 van 8

Uw projectnaam : Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode
Uw projectnummer : CV22052VBO
SGS rapportnummer : 13663682, versienummer: 1.

Rotterdam, 09-05-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project CV22052VBO. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 8 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Per 23 maart 2021 is SYNLAB Analytics & Services B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SGS Environmental Analytics B.V. Alle erkenningen van SYNLAB Analytics & Services B.V blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SGS Environmental Analytics B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.

Rik Spijkerboer

Projectnaam Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode

Projectnummer CV22052VBO

Rapportnummer 13663682 - 1

Orderdatum 29-04-2022

Startdatum 29-04-2022

Rapportagedatum 09-05-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
001	Grond (AS3000)	01.1 01 (0-50)				
002	Grond (AS3000)	02.2 02 (30-50)				
003	Grond (AS3000)	MB1 06 (4-50) 100 (25-70)				
004	Grond (AS3000)	MO1 01 (50-100) 01 (100-150) 05 (50-100) 100 (70-120) 100 (120-170)				
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	86.4	86.5	86.3	83.5
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	1.2	4.4	1.3	1.4
KORRELGROOTTEVERDELING						
lutum (bodem)	% vd DS	S	6.7	6.2	16	2.2
METALEN						
barium	mg/kgds	S	75	32	47	22
cadmium	mg/kgds	S	0.28	0.28	0.33	<0.2
kobalt	mg/kgds	S	3.2	2.0	2.3	<1.5
koper	mg/kgds	S	10	7.4	9.3	<5
kwik	mg/kgds	S	<0.05	0.06	<0.05	<0.05
lood	mg/kgds	S	36	32	22	11
molybdeen	mg/kgds	S	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5
nikkel	mg/kgds	S	11	6.8	6.0	4.0
zink	mg/kgds	S	200	45	69	28
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN						
naftaleen	mg/kgds	S	0.02	0.02	<0.01	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S	0.90	0.78	0.05	<0.01
antraceen	mg/kgds	S	0.22	0.18	<0.01	<0.01
fluoranteen	mg/kgds	S	1.4	1.6	0.10	0.02
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.67	0.90	0.06	0.01
chryseen	mg/kgds	S	0.63	0.85	0.06	0.02
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.33	0.45	0.05	0.02
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.58	0.84	0.07	0.02
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.40	0.60	0.08	0.03
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.41	0.55	0.07	0.02
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	5.56 ¹⁾	6.77 ¹⁾	0.554 ¹⁾	0.161 ¹⁾
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)						
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.

Rik Spijkerboer

Projectnaam Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode

Projectnummer CV22052VBO

Rapportnummer 13663682 - 1

Orderdatum 29-04-2022

Startdatum 29-04-2022

Rapportagedatum 09-05-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
001	Grond (AS3000)	01.1 01 (0-50)				
002	Grond (AS3000)	02.2 02 (30-50)				
003	Grond (AS3000)	MB1 06 (4-50) 100 (25-70)				
004	Grond (AS3000)	MO1 01 (50-100) 01 (100-150) 05 (50-100) 100 (70-120) 100 (120-170)				

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾
MINERALE OLIE						
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	<5	<5	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		14	<5	71	<5
fractie C30-C40	mg/kgds		11	<5	120	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	30	<20	190	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analysrapport

Van Vleuten Consult bv.

Rik Spijkerboer

Projectnaam Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode

Projectnummer CV22052VBO

Rapportnummer 13663682 - 1

Orderdatum 29-04-2022

Startdatum 29-04-2022

Rapportagedatum 09-05-2022

Monster beschrijvingen

001	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
002	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
003	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
004	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

- 1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :



Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.

Rik Spijkerboer

Projectnaam Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode

Projectnummer CV22052VBO

Rapportnummer 13663682 - 1

Orderdatum 29-04-2022

Startdatum 29-04-2022

Rapportagedatum 09-05-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: conform NEN-EN 16179. Grond (AS3000): conform NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	AS3010-7 en NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y9206302	29-04-2022	29-04-2022	ALC201
002	Y9206312	29-04-2022	29-04-2022	ALC201
003	Y9206298	29-04-2022	29-04-2022	ALC201
003	Y9206318	29-04-2022	29-04-2022	ALC201
004	Y9206321	29-04-2022	29-04-2022	ALC201

Paraaf :



Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.

Rik Spijkerboer

Projectnaam Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode

Projectnummer CV22052VBO

Rapportnummer 13663682 - 1

Orderdatum 29-04-2022

Startdatum 29-04-2022

Rapportagedatum 09-05-2022

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
004	Y9206320	29-04-2022	29-04-2022	ALC201
004	Y9206325	29-04-2022	29-04-2022	ALC201
004	Y9206305	29-04-2022	29-04-2022	ALC201
004	Y9206240	29-04-2022	29-04-2022	ALC201

Paraaf :



Analysrapport

Van Vleuten Consult bv.

Rik Spijkerboer

Projectnaam Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode

Projectnummer CV22052VBO

Rapportnummer 13663682 - 1

Orderdatum 29-04-2022

Startdatum 29-04-2022

Rapportagedatum 09-05-2022

Monsternummer: 001

Monster beschrijvingen 01.1 01 (0-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine C9-C14

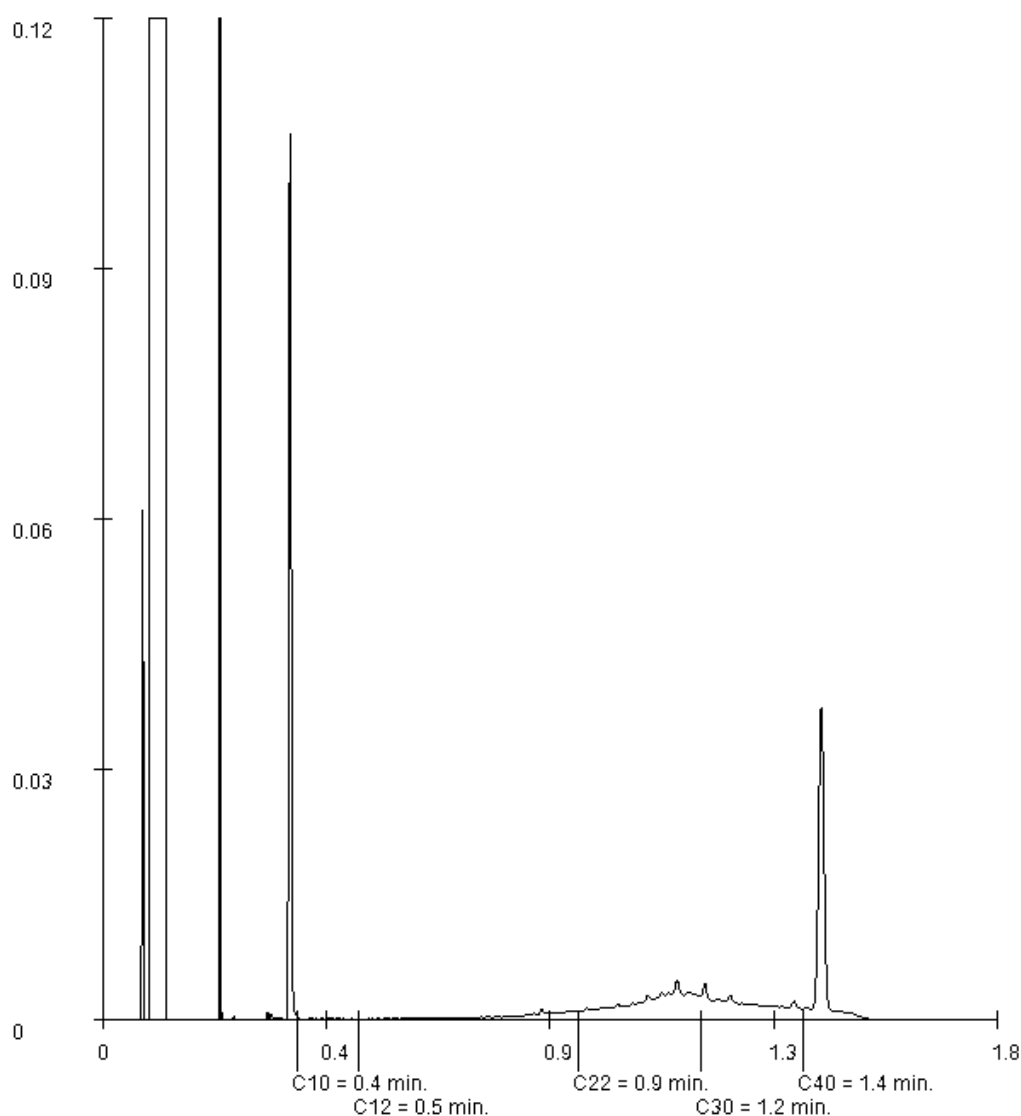
kerosine en petroleum C10-C16

diesel en gasolie C10-C28

motorolie C20-C36

stookolie C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Analysrapport

Van Vleuten Consult bv.

Rik Spijkerboer

Projectnaam Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode

Projectnummer CV22052VBO

Rapportnummer 13663682 - 1

Orderdatum 29-04-2022

Startdatum 29-04-2022

Rapportagedatum 09-05-2022

Monsternummer: 003

Monster beschrijvingen MB1 06 (4-50) 100 (25-70)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine C9-C14

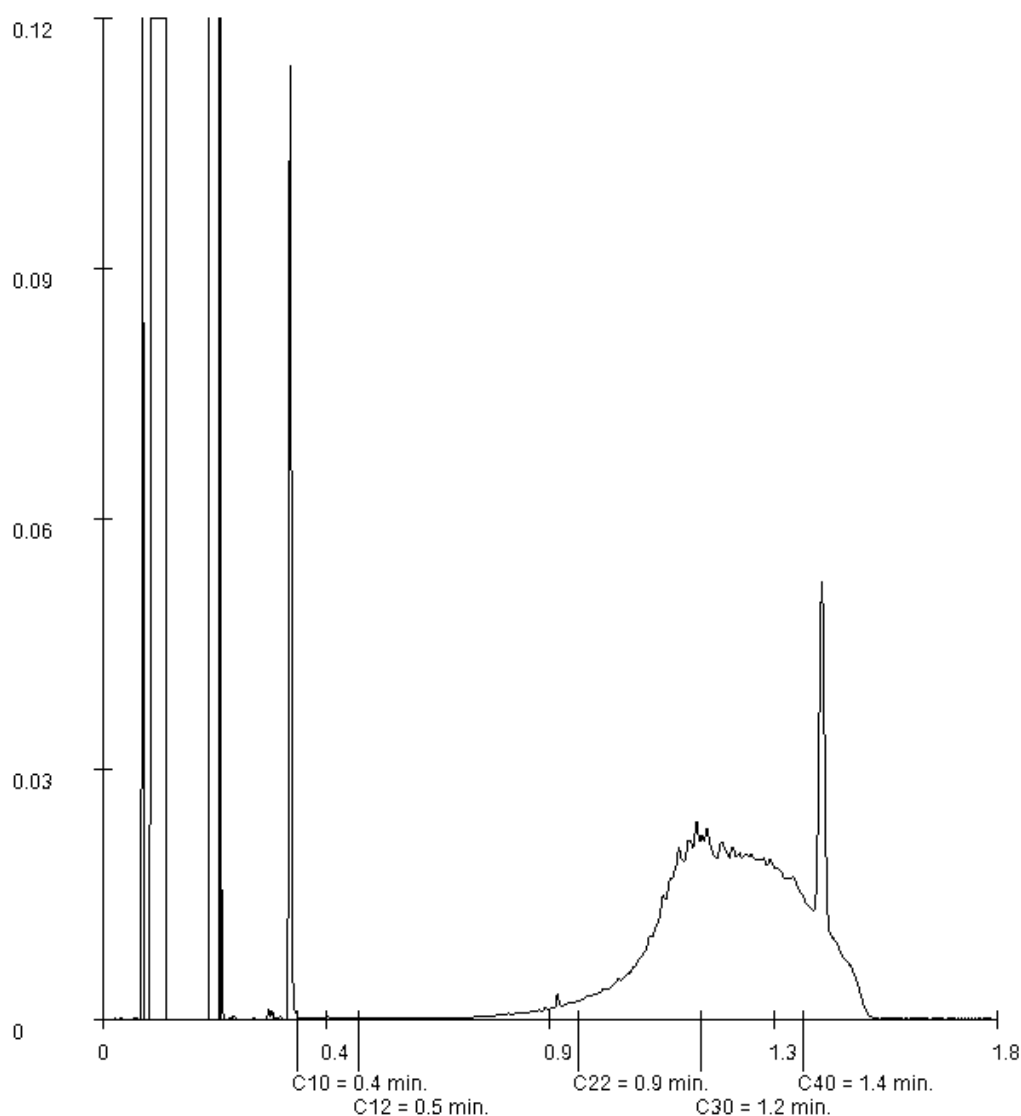
kerosine en petroleum C10-C16

diesel en gasolie C10-C28

motorolie C20-C36

stookolie C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.
Rik Spijkerboer
Staarten 23
5281 PK BOXTEL

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Pastoor Smitstraat 1a te Sint Oedenrode
Uw projectnummer : CV22052VBO
SGS rapportnummer : 13668275, versienummer: 1.

Rotterdam, 14-05-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project CV22052VBO. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.

Rik Spijkerboer

Projectnaam Pastoor Smitstraat 1a te Sint Oedenrode

Projectnummer CV22052VBO

Rapportnummer 13668275 - 1

Orderdatum 09-05-2022

Startdatum 09-05-2022

Rapportagedatum 14-05-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie		
001	Grondwater (AS3000)	100-1 100 (230-330)		
Analyse	Eenheid	Q	001	
METALEN				
barium	µg/l	S	78	
cadmium	µg/l	S	<0.2	
kobalt	µg/l	S	4.7	
koper	µg/l	S	<2	
kwik	µg/l	S	<0.05	
lood	µg/l	S	<2	
molybdeen	µg/l	S	<2	
nikkel	µg/l	S	<3	
zink	µg/l	S	<10	
VLUCHTIGE AROMATEN				
benzeen	µg/l	S	<0.2	
tolueen	µg/l	S	<0.2	
ethylbenzeen	µg/l	S	<0.2	
o-xyleen	µg/l	S	<0.1	
p- en m-xyleen	µg/l	S	<0.2	
xylenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.21 ¹⁾	
styreen	µg/l	S	<0.2	
naftaleen	µg/l	S	<0.02	
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2	
1,2-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2	
1,1-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.14 ¹⁾	
dichloormethaan	µg/l	S	<0.2	
1,1-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	
1,2-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	
1,3-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	
som dichloorpropanen (0.7 factor)	µg/l	S	0.42 ¹⁾	
tetrachlooretheen	µg/l	S	<0.1	
tetrachloormethaan	µg/l	S	<0.1	
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1	
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1	
trichlooretheen	µg/l	S	<0.2	
chloroform	µg/l	S	<0.2	
vinylchloride	µg/l	S	<0.2	
tribroommethaan	µg/l	S	<0.2	
MINERALE OLIE				
fractie C10-C12	µg/l		<25	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.

Rik Spijkerboer

Projectnaam Pastoor Smitstraat 1a te Sint Oedenrode

Projectnummer CV22052VBO

Rapportnummer 13668275 - 1

Orderdatum 09-05-2022

Startdatum 09-05-2022

Rapportagedatum 14-05-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	100-1 100 (230-330)

Analyse	Eenheid	Q	001
fractie C12-C22	µg/l		<25
fractie C22-C30	µg/l		<25
fractie C30-C40	µg/l		<25
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<50

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analysrapport

Van Vleuten Consult bv.

Rik Spijkerboer

Projectnaam Pastoor Smitstraat 1a te Sint Oedenrode

Projectnummer CV22052VBO

Rapportnummer 13668275 - 1

Orderdatum 09-05-2022

Startdatum 09-05-2022

Rapportagedatum 14-05-2022

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :



Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.

Rik Spijkerboer

Projectnaam Pastoor Smitstraat 1a te Sint Oedenrode

Projectnummer CV22052VBO

Rapportnummer 13668275 - 1

Orderdatum 09-05-2022

Startdatum 09-05-2022

Rapportagedatum 14-05-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
barium	Grondwater (AS3000)	AS3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
cadmium	Grondwater (AS3000)	Idem
kobalt	Grondwater (AS3000)	Idem
koper	Grondwater (AS3000)	Idem
kwik	Grondwater (AS3000)	AS3110-3 en NEN-EN-ISO 17852
lood	Grondwater (AS3000)	AS3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
molybdeen	Grondwater (AS3000)	Idem
nikkel	Grondwater (AS3000)	Idem
zink	Grondwater (AS3000)	Idem
benzeen	Grondwater (AS3000)	AS3130-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
styreen	Grondwater (AS3000)	Idem
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
cis-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
trans-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
dichloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,3-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
som dichloorpropanen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,1-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,2-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
trichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
chloroform	Grondwater (AS3000)	Idem
vinylchloride	Grondwater (AS3000)	Idem
tribroommethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	AS3110-5

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	B2067977	09-05-2022	09-05-2022	ALC204
001	G7037340	09-05-2022	09-05-2022	ALC236
001	G7037339	09-05-2022	09-05-2022	ALC236

Paraaf :



Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.
Rik Spijkerboer
Staarten 23
5281 PK BOXTEL

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode
Uw projectnummer : CV22052AIB
SGS rapportnummer : 13663680, versienummer: 1.

Rotterdam, 06-05-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project CV22052AIB. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Per 23 maart 2021 is SYNLAB Analytics & Services B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SGS Environmental Analytics B.V. Alle erkenningen van SYNLAB Analytics & Services B.V blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SGS Environmental Analytics B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.

Rik Spijkerboer

Projectnaam Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode

Projectnummer CV22052AIB

Rapportnummer 13663680 - 1

Orderdatum 29-04-2022

Startdatum 29-04-2022

Rapportagedatum 06-05-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdachte grond AS3000	G01.1 G01 (0-50)
002	Asbestverdachte grond AS3000	G03.1 G03 (0-50)

Analyse	Eenheid	Q	001	002
VOORBEREIDENDE RESULTATEN				
totaal aangeleverd monster	kg		12.34	12.78
in behandeling genomen gewicht	kg		12.34	12.78
Mengmonster samengesteld			nee	nee
totaal gewicht <20 mm na drogen	g		10862	11285
droge stof	gew.-%		88.0	88.3
KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK				
gemeten totaal asbestconcentratie	mg/kgds	S	13	<2
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	mg/kgds	S	13	<2
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2	<2
ondergrens (95% betrouw.b.interval)	mg/kgds	S	10	<2
bovengrens (95% betrouw.b.interval)	mg/kgds	S	15	<2
gemeten hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	mg/kgds	S	13	<2
gemeten niet-hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	mg/kgds	S	<2	<2
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds	S	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds	S	<2	<2
berekende bepalingsgrens	mg/kgds	S	1.1	0.97
gewogen asbestconcentratie	mg/kgds	S	12.9062	<2

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Analysrapport

Van Vleuten Consult bv.

Rik Spijkerboer

Projectnaam Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode

Projectnummer CV22052AIB

Rapportnummer 13663680 - 1

Orderdatum 29-04-2022

Startdatum 29-04-2022

Rapportagedatum 06-05-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
totaal aangeleverd monster	Asbestverdachte grond AS3000	AS3070-1 en NEN 5898
totaal gewicht <20 mm na drogen	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
droge stof	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten totaal asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
ondergrens (95% betrouw.b.interval)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
bovengrens (95% betrouw.b.interval)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Serpentijn-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Serpentijn-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
berekende bepalingsgrens	Asbestverdachte grond AS3000	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	E2024445	29-04-2022	29-04-2022	ALC291
002	E2024447	29-04-2022	29-04-2022	ALC291

Paraaf :



Analyserapport bepaling van asbest conform NEN 5898

SGSnummer: 13663680-001

Datum analyse: 06-05-2022
Projectnummer: CV22052AIB
Projectnaam: CV22052AIB

Monsteromschrijving: G01.1 G01 (0-50)

Labomonster	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
Gemeten concentraties			
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	13	10	15
gemeten amfibool-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	13	10	15
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten totaal asbestconcentratie	13	10	15
berekende bepalingsgrens	1.1		

Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	12.9062	10.3249	15.4874
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	<2		

Vorbereidende resultaten			
totaal gewicht na drogen	10862	g	
totaal gewicht <20 mm na drogen	10862	g	
totaal gewicht voor drogen	12338	g	
droge stof	88.0	gew.-%	

Analyseresultaten

Soort materiaal	Hechtgebondenheid ***	Chrysotiel % (m/m)	Amosiet % (m/m)	Crocidoliet % (m/m)	Anthophylliet %(m/m)	Tremoliet % (m/m)	Actinoliet % (m/m)
Plaat	hechtgebonden	10-15	-	-	-	-	-

Fractie (mm)	massa zeef fractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>31.5	0	100														
20-31.5	0	100														
8-20	816	100	X						Plaat	1	1.1215	12.906		10.325	15.487	
4-8	553	100														
2-4	351	100														
1-2	218	26.6														0.6
0.5-1	237	7.2														0.5
<0.5	8687															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

bundels Chrysotiel	0
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

- * De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".
- ** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 5 uit NEN5898:2015.
- *** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 1 uit NEN5898:2015.
- **** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zeeffracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties bij elkaar op te tellen.

Analyserapport bepaling van asbest conform NEN 5898

SGSnummer: 13663680-002

Datum analyse: 05-05-2022

Projectnummer: CV22052AIB

Projectnaam: CV22052AIB

Monsteromschrijving: G03.1 G03 (0-50)

Labomonster			
Gemeten concentraties	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten amfibool-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten totaal asbestconcentratie	<2	<2	<2
berekende bepalingsgrens	0.97		
Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	<2	<2	<2
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	<2		
Vorbereidende resultaten			
totaal gewicht na drogen	11285	g	
totaal gewicht <20 mm na drogen	11285	g	
totaal gewicht voor drogen	12782	g	
droge stof	88.3	gew.-%	

Analyseresultaten

Fractie (mm)	massa zeeffractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>31.5	0	100														
20-31.5	0	100														
8-20	231	100														
4-8	188	100														
2-4	170	100														
1-2	174	25.3														0.6
0.5-1	296	9.5														0.4
<0.5	10227															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

bundels Chrysotiel	0
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".

** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 5 uit NEN5898:2015.

*** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 1 uit NEN5898:2015.

**** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zeeffracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties bij elkaar op te tellen.

Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.
Rik Spijkerboer
Staarten 23
5281 PK BOXTEL

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode
Uw projectnummer : CV22052AIB
SGS rapportnummer : 13663681, versienummer: 1.

Rotterdam, 02-05-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project CV22052AIB. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Per 23 maart 2021 is SYNLAB Analytics & Services B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SGS Environmental Analytics B.V. Alle erkenningen van SYNLAB Analytics & Services B.V blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SGS Environmental Analytics B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Analysrapport

Van Vleuten Consult bv.

Rik Spijkerboer

Projectnaam Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode

Projectnummer CV22052AIB

Rapportnummer 13663681 - 1

Orderdatum 29-04-2022

Startdatum 29-04-2022

Rapportagedatum 02-05-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdacht	MM3 G03 (0-50)

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

ASBESTONDERZOEK

aangeleverd materiaal g 15.90

KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK

asbestresultaten - Q zie bijlage

De met Q gemerkte analyses zijn geaccrediteerd door de RvA.

Paraaf :



Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.

Rik Spijkerboer

Projectnaam Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode

Projectnummer CV22052AIB

Rapportnummer 13663681 - 1

Orderdatum 29-04-2022

Startdatum 29-04-2022

Rapportagedatum 02-05-2022

Monster beschrijvingen

- 001 * Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. Indien gewenst kan met SEM-analyse een lagere bepalingsgrens worden gerealiseerd (tot 0.01 massa %).

Paraaf :



Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.

Rik Spijkerboer

Projectnaam Pastoor Smitstraat 1a te Sint-Oedenrode

Projectnummer CV22052AIB

Rapportnummer 13663681 - 1

Orderdatum 29-04-2022

Startdatum 29-04-2022

Rapportagedatum 02-05-2022

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	P5243643	29-04-2022	29-04-2022	ALC299

Paraaf :



Analyserapport bepaling van asbest in materiaal verzamelmonsters conform NEN 5896

SGSnummer: 13663681-001

Datum analyse: 02-05-2022

Projectnummer: CV22052AIB

Monsteromschrijving: MM3 G03 (0-50)

Projectnaam: CV22052AIB

Monsteromschrijving	Aantal stukken	massa (g)	Soort asbest	Schatting gewichtpercentage (% m/m)	Hechtgebondenheid	Asbest (g)	Ondergrens (g)	Bovengrens (g)
Asbestboard	3	15.8986	Chrysotiel	2-5	Hechtgebonden	0.56	0.32	0.79
Totalen	Serpentijn Amfibool					0.56 <0.1	0.3 <0.1	0.8 <0.1

De hechtgebondenheid is enkel bepaald voor het aangeleverde materiaal en kan afwijken van de bevindingen bij de bron.

NEN5897 - INSPECTIE EN MONSTERNEMING VAN ASBEST IN BOUW- EN SLOOPAFVAL EN RECYCLINGGRANULAAT

NEN5707 - BODEM - INSPECTIE EN MONSTERNEMING VAN ASBEST IN BODEM EN PARTIJEN GROND

11- BEREKENINGEN

11.4 - Gehalte aan asbest op basis van de op locatie verzamelde materialen

11.5 - Totaalgehalte aan asbest

Projectnaam: Pastoor Smitsstraat 1a Olland

Projectnummer: CV22052VBO

Opdrachtgever: Familie Exters

	Monsternamepunt (gat/sleuf/vracht)	G03.1 (0-50)
1a	Lengte van het monsternamepunt (gat, sleuf, vracht) (cm)	35
1b	Breedte van het monsternamepunt (gat, sleuf, vracht) (cm)	35
1c	Diepte van het monsternamepunt (gat, sleuf, vracht) (cm)	50
1	Volume uitgegraven materiaal uit monsternamepunt (m³)	0,061
2	Volumieke massa (dichtheid) van het materiaal (ton/m³)	1,85
3	Inspectie-efficiëntie (%/100)	1,00
4	Droge stofgehalte materiaal (%/100)	0,883
5	Fractie >20mm (%/100)	0,23
6	Totaal gewicht uitgegraven materiaal (kgds)	100,1
7	Gewicht fractie <20 mm van het uitgegraven materiaal (kgds)	77,2
8	Concentratie serpentijn asbest in fractie >20 mm (mg)	560
9	Concentratie amfibool asbest in fractie >20 mm (mg)	0
10	Gecorrigeerde concentratie amfibool asbest in fractie >20 mm (mg)	0
11	Totaal gewogen concentratie asbest in fractie >20 mm (mg)	560
12	Berekende gewogen concentratie asbest in fractie >20 mm (mg/kgds)	6
13	Concentratie asbest in fractie <20 mm (mg/kgds)	0,00
14	Concentratie asbest in fractie <20 mm, gecorrigeerd voor fractie >20 mm (mg/kgds)	0,0
15	Totale concentratie asbest (van fractie <20 mm + >20 mm) (mg/kgds)	5,6

- 1) Lengte (m) x breedte (m) x diepte (m)
- 2) Ingeschat in het veld op basis van het soortelijk gewicht van het materiaal (zie ook paragraaf 6.6 van de NEN 5707 en NEN 5897)
- 3) Zie paragraaf 6.2.4 van de NEN 5707 en paragraaf 6.3.3 van de NEN 5897
- 4) Zie analysecertificaat fijne fractie <20 mm
- 5) Fractie 'grof puin', op basis van zieving/weging in het veld
- 6) Totaal drooggewicht van het materiaal afkomstig uit het monsternamepunt (punten 1 t/m 4 vermenigvuldigd)
- 7) Totaal drooggewicht van de fijne fractie (punten 5 en 6 vermenigvuldigd)
- 8) Gemeten gehalte serpentijn asbest in het materiaal(verzamel)monster (zie analysecertificaat; gehalte chrysotiel)
- 9) Gemeten gehalte amfibool asbest in het materiaal(verzamel)monster
(zie analysecertificaat; totaal van de gehalten crocidoliet, amosiet, anthophylliet, actinoliet en tremoliet)
- 10) Gecorrigeerd gehalte amfibool asbest in het materiaal(verzamel)monster (punt 9 vermenigvuldigd met factor 10)
- 11) Totaalgehalte serpentijn en amfibool asbest (gewogen) (som van punten 8 en 10)
- 12) Concentratie asbest in de grove fractie (punt 11 gedeeld door punt 6)
- 13) Concentratie asbest in de fijne fractie (zie analysecertificaat)
- 14) Concentratie asbest in fijne fractie, gecorrigeerd voor de 'grote fractie' (punt 7 gedeeld door punt 6, vermenigvuldigd met punt 13)
- 15) Totale concentratie asbest in het uitgegraven materiaal (som van punten 12 en 14)

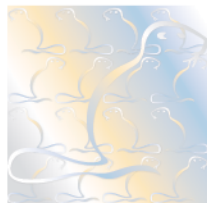
Toetsingsresultaten (punt 15)

- Geen asbest aangetoond
- Concentratie asbest kleiner dan de helft van de maximale waarde (asbest <50 mg/kgds)
- Concentratie asbest groter dan de helft van de maximale waarde (asbest >50 mg/kgds)
- Concentratie asbest groter dan de maximale waarde (>100 mg/kgds)

- bepaald in het laboratorium
- bepaald in het veld

Bijlage 7

Procescertificaat 'Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek'



Procescertificaat K22995/13

Uitgegeven 2021-01-01 Vervangt K22995/12
Geldig tot 2024-01-01

Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek

VERKLARING VAN KIWA

Op basis van het uitgevoerd certificatieonderzoek, alsmede regelmatig door Kiwa uitgevoerde controles, bestaat het gerechtvaardigd vertrouwen dat de door

Van Vleuten Consult B.V.

uitgevoerde processen, gespecificeerd in dit procescertificaat, geacht te voldoen aan de beoordelingsrichtlijn SIKB 2000, "Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek", versie 6.0 d.d. 1 februari 2018, inclusief wijzigingsblad d.d. 28 maart 2019, voor het toepassingsgebied:

- Protocol 2001: Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen
- Protocol 2002: Het nemen van grondwatermonsters
- Protocol 2018: Maaiveldinspectie en monsterneming van asbest in bodem

Voor het Besluit bodemkwaliteit is dit een door de Minister van Infrastructuur en Waterstaat erkend certificaat, indien het certificaat is opgenomen in het overzicht van erkende bodemintermediairs op de website van Rijkswaterstaat directie Leefomgeving: www.bodemplus.nl.

Ron Scheepers
Kiwa

Dit certificaat is afgegeven conform het Kiwa-Reglement voor Certificatie.
Advies: raadpleeg www.kiwa.nl om na te gaan of dit certificaat geldig is.

*Dit certificaat bestaat uit 2 pagina's.
Openbaarmaking van het certificaat is toegestaan.*

Kiwa Nederland B.V.
Sir Winston Churchillaan 273
Postbus 70
2280 AB RIJSWIJK
Tel. 088 998 44 00
Fax 088 998 44 20
info@kiwa.nl
www.kiwa.nl

Onderneming
Van Vleuten Consult B.V.
Staarten 23
5281 PK BOXTEL
Tel. 0411-633314
info@vanvleutenconsult.nl
www.vanvleutenconsult.nl
KvK. 17112864



Veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek

PROCESSPECIFICATIE

Het proces is van toepassing op:

- Kiwa Nederland B.V. verklaart hierbij op basis van het uitgevoerde certificatie-onderzoek dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat door Van Vleuten Consult B.V. verrichte veldwerk bij milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek, voor zover dat valt binnen de op dit certificaat vermelde protocol(len) en binnen par. 1.2 van de BRL SIKB 2000 beschreven reikwijdte, inclusief de daarvoor benodigde secundaire processen vanaf acceptatie van de opdracht van veldgegevens, eventuele monsters en veldwerkverslag, bij voortdurende voldoening aan de in dit procescertificaat vastgestelde processpecificaties;
 - Het veldwerk bodemonderzoek, dat verricht wordt bij een verkennend bodemonderzoek opgezet volgens de NEN 5740, een oriënterend onderzoek, een nader onderzoek, een monitoringsonderzoek, waterbodemonderzoek en hydrografisch onderzoek volgens NVN 5720, onderzoek naar asbest in de bodem volgens NEN 5707, onderzoek naar asbest in de waterbodem en baggerspecie volgens NTA 5727 en andere vergelijkbare milieuhygiënische onderzoeken; het proces, inclusief
- Buiten het proces vallen in het bijzonder de volgende activiteiten:
- de processen voorafgaand aan het veldwerk, zoals vraagstelling en onderzoeksvoorstel;
 - de processen na het veldwerk, zoals laboratoriumanalyses, interpretatie van analyse- en veldwerkresultaten en advies; veldwerk anders dan middels de technieken van handmatige boringen en steken en graven van sleuven
 - alle secundaire processen dat begint bij de acceptatie van het veldwerk en dat eindigt bij de overdracht van veldgegevens en monsters, inclusief de daarbij horende veldwerkrapportage, aan de opdrachtgever;
 - Kiwa Nederland B.V. verklaart dat voor dit procescertificaat geen controle plaatsvindt op de meldingsplicht en/of informatieplicht van de gebruiker aan het bevoegd gezag;
 - Het certificaat voor de BRL SIKB 2000 van Van Vleuten Consult B.V. wordt ondersteund door een audit van het managementsysteem (systeem 6), zoals beschreven in NEN-EN-ISO/IEC 17065;
 - Kiwa Nederland B.V. verklaart dat met in achtname van het nevenstaande uitgevoerde certificatie-onderzoek het procescertificaat voor de BRL SIKB 2000 van Van Vleuten Consult B.V. in zijn toepassing(en) voldoet aan de daaraan in artikel 15 van het Besluit bodemkwaliteit gestelde eisen.
 - mechanisch boren;
 - veldwerk voor geotechnisch onderzoek;
 - veldwerk voor funderingen;
 - veldwerk voor kabels en leidingen;
 - de monsterneming in het kader van partijkeringen (Besluit bodemkwaliteit).

TOEPASSING EN GEBRUIK

Indien afgeweken wordt van deze beoordelingsrichtlijn, wordt duidelijk in de betreffende onderzoeksrapportage vermeld:

- de onderdelen die niet volgens het procescertificaat zijn uitgevoerd en de motivatie daarbij;
- de inschatting van de consequentie met betrekking tot de invloed die het afwijken van de proceseisen heeft op de interpretatie van de onderzoeksgegevens in de vervolgfase van het bodemonderzoek;
- de inschatting van de risico's die dit met zich meebrengt.

Indien bij de uitvoering van het veldwerk op enig punt is afgeweken van de eisen uit dit certificatieschema mag de organisatie het beeldmerk niet opnemen in de rapportage.

GEBRUIK CERTIFICAAT EN KEURMERK

Indien de certificaathouder in de aanbieding aan de opdrachtgever duidelijk maakt dat de werkzaamheden onder certificaat op grond van deze BRL worden uitgevoerd, moet aan alle proceseisen van deze BRL voldaan worden.

In alle onderzoeksrapportages, die aan de klant en aan de opdrachtgever worden geleverd, wordt duidelijk vermeld dat de uitvoering van het veldwerk op basis van deze beoordelingsrichtlijn is uitgevoerd en dat de organisatie hiervoor volgens het procescertificaat veldwerk voor milieuhygiënisch bodemonderzoek is gecertificeerd. Op de rapportage van de organisatie kan dan het keurmerk worden opgenomen.

WENKEN VOOR DE AFNEMER

1. Controleer bij opdrachtverlening en oplevering of:
 - 1.1 geleverd is wat is overeengekomen;
 - 1.2 het merk en wijze van merken juist zijn;
 - 1.3 de dienstverlening en rapportage (zie toepassing en gebruik) geen afwijkingen vertoont
2. In geval van klachten kan de opdrachtgever zich wenden tot:
 - 2.1 Van Vleuten Consult B.V. en zo nodig met:
 - 2.2 Kiwa Nederland B.V.
 - 2.3 Schemabeheerder SIKB

**Rapportage asbestinventarisatie
conform certificatieschema asbestinventarisatie en asbestverwijdering**

Projectnummer: AA22043

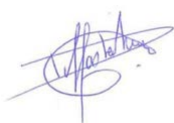


Een garage aan de Pastoor Smitsstraat 1a te Sint-Oedenrode

Opdrachtgever : Dhr. G. Exters
Pastoor Smitsstraat 3
5491 XL Sint-Oedenrode

Versie : 1
Datum onderzoek : 28 april 2022
Datum rapportage : 2 mei 2022
Rapportage geldig tot : 2 mei 2025

Paraaf technisch eindverantwoordelijke
Dhr. D. van Hastenberg (51E-130621-411838)



I. TITELBLAD**Projectgegevens**

Adres : Pastoor Smitsstraat 1a
Postcode en plaats : 5491 XL Sint-Oedenrode
Projectnummer : AA22043 Versie (1)
Project datum : 28 april 2022
Geldig tot : 2 mei 2025

Opdrachtgever

Naam : Dhr. G. Exters
Adres : Pastoor Smitsstraat 3
Postcode en plaats : 5491 XL Sint-Oedenrode

Uitvoerend inventarisatiebureau

Naam : Asbest Adviseurs B.V.
Certificaatnummer Ascert : 07-D070112.01
Adres : Mijlstraat 28c
Postcode en plaats : 5281 LL te Boxtel
Telefoonnummer : 0411-633700
Website : www.asbestadviseurs.com
Email : info@asbestadviseurs.com

Uitvoerend inventariseerder (DIA)

Naam : Dhr. S. Jansen
DIA (SCA-code) : 51E-280921-411878
Naam : Dhr. D. van Hastenberg
DIA (SCA-code) : 51E-130621-411838

Technisch verantwoordelijke (DIA)

Naam : Dhr. D. van Hastenberg
DIA (SCA-code) : 51E-130621-411838

Landelijk Asbestvolgsysteem (LAVS)

LAVS Activeringscode : c91cd171-5c4c-4f3b-9f07-5909dab4032a

Omschrijving van de onderzochte bouwkundige eenheid

- Een garage

Doel van het onderzoek

- De geplande totaalsloop

Destructief onderzoek uitgevoerd

- Ja

Reikwijdte uitgevoerd onderzoek

- ☒ Gehele bouwwerk of gehele object
☐ Gedeelte van bouwwerk of gedeelte van object
☐ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Geschiktheid uitgevoerd onderzoek

- ☐ Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen
☐ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
☒ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop
☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk

Inhoudsopgave

1	Samenvatting	4
2	Omschrijving van de opdracht	5
2.1	Aanleiding onderzoek	5
2.1.1	Algemene beperking	5
2.1.2	Beperkingen specifiek geldend voor dit project	6
2.1.3	Niet onderzochte ruimten	6
2.2	Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies	6
3	Methoden	7
4	Resultaten	8
4.1	Bevindingen vooronderzoek	8
4.2	Bevindingen visuele inspectie	9
4.3	Indeling in risicoklassen	12
5	Bijlagen	13
5.1	Beknopt verslag vooronderzoek	14
5.2	Integrale opname analysecertificaten	15
5.3	De oorspronkelijke toepassingsgerelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling	16
5.4	Overige projectfoto's	18
5.5	Procescertificaat asbestinventarisatie	21
5.6	Situatieschets	22

1 Samenvatting

In opdracht van de heer G. Exters is door de medewerkers van Asbest Adviseurs B.V. een asbestinventarisatie uitgevoerd van een garage aan de Pastoor Smitsstraat 1a te Sint-Oedenrode. Het onderzoek is uitgevoerd op 28 april 2022 conform de eisen zoals is vastgelegd in het Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.

Deze rapportage is geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop.

Tijdens de inventarisatie zijn de volgende asbesthoudende en asbestverdachte toepassingen waargenomen:

Tabel 1: samenvatting asbesthoudende en asbestverdachte toepassingen.

Bron	Omschrijving	Ruimte	Risico-klasse	Afmeting	Aanbeveling
1	Dakbeschot	Garage	2 buitensanering	79 m ²	Zie H4.2
2	Plaat op deur	Garage	1 binnensanering	2 m ²	Zie H4.2

Bestaat er een redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen welke alleen middels het uitvoeren van destructieve onderzoekshandelingen in kaart gebracht kunnen worden.

- ☒ Nee, er bestaat geen vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen in de constructie van het onderzochte object
- ☐ Ja, aanvullend onderzoek voorafgaand aan sloop of renovatie is noodzakelijk (zie uitsluitingen 2.1.2, tabel 2).

2 Omschrijving van de opdracht

2.1 Aanleiding onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is de geplande totaalsloop van een garage aan de Pastoor Smitsstraat 1a te Sint-Oedenrode. Van de heer G. Exters ontvingen wij op 20 april 2022 opdracht tot het uitvoeren van een asbestinventarisatie conform de eisen zoals vastgelegd in het certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie.

Het opstellen van een asbestinventarisatie rapport is een verplichting op grond van het Asbestverwijderingsbesluit.

2.1.1 Algemene beperking

Deze inventarisatie is met de grootst mogelijke zorg en nauwkeurigheid uitgevoerd door deskundige en gekwalificeerde medewerkers welke minimaal in bezit zijn van de wettelijk vereiste opleidingen en certificaten.

Met de uitvoering van de asbestinventarisatie is, op basis van de verstrekte opdracht, door Asbest Adviseurs B.V. een inspanningsverplichting geleverd op basis van kennis en ervaring om de in het onderzoeksgebied aanwezige asbesthoudende en asbestverdachte materialen te detecteren en in kaart te brengen. Ondanks een zorgvuldige werkwijze en de inzet van gekwalificeerd personeel kan niet volledig worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke tijdens het onderzoek niet zijn opgemerkt. Achter asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen wordt op voorhand geen onderzoek verricht.

Daarnaast betreft het in deze rapportage omschreven onderzoek een momentopname van de situatie zoals deze tijdens de inventarisatie is aangetroffen. Asbest Adviseurs B.V. is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor wijzigingen van de bevindingen en de onderzoekslocatie die aangebracht zijn na de datum van het uitgevoerde onderzoek.

Indien tijdens sloop of verwijderingswerkzaamheden aanvullende, asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt Asbest Adviseurs B.V. hiervoor geen verantwoordelijkheid met betrekking tot de verwijderingskosten. De verdachte toepassing dient gemeld te worden bij het bevoegd gezag, certificerende instelling en bij Asbest Adviseurs B.V.. De toepassing zal aanvullend in kaart worden gebracht en middels een aanvullende wettelijke procedure afgehandeld worden. De belanghebbende worden over de uitkomst van deze procedure geïnformeerd.

2.1.2 Beperkingen specifiek geldend voor dit project

De uitgevoerde inventarisatie heeft betrekking op een garage. Tijdens dit onderzoek zijn de onderstaande beperkingen vastgesteld.

Tabel 2: redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen en niet onderzochte onderdelen

Constructiedeel	Toepassing	Asbest vermoeden	Reden vermoeden	Aanvullend onderzoek
N.v.t.				

Dit onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de geplande totaalsloop van een garage. Deze rapportage wordt zodanig als geschikt aangemerkt voor het voorgenomen doel.

2.1.3 Niet onderzochte ruimten

Tijdens dit onderzoek zijn de volgende ruimten niet onderzocht.

Tabel 3: niet onderzochte ruimten

Niet onderzochte ruimte(n)	Opmerkingen
N.v.t.	

2.2 Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies

De werkzaamheden zijn conform de eisen zoals gesteld in het Procescertificaat Asbestinventarisatie uitgevoerd. Asbest Adviseurs B.V. is in het bezit van het vereiste procescertificaat uitgegeven door Normec. Asbest Adviseurs B.V. en haar medewerkers hebben geen enkel belang bij de resultaten van dit onderzoek. Deze rapportage wordt niet openbaar gemaakt zonder vooraf verkregen schriftelijke toestemming van de opdrachtgever. Dit rapport mag, zonder toestemming van de auteur, niet anders dan in zijn geheel en in kleur worden gereproduceerd.

De asbestinventarisatie is op 28 april 2022 uitgevoerd door dhr. D. van Hastenberg (51E-130621-411838) en dhr. S. Jansen (51E-280921-411878). De rapportage is intern geautoriseerd op 2 mei 2022 door dhr. D. van Hastenberg (51E-130621-411838).

Tabel 4: rapport revisie tabel

Versie	Omschrijving	Datum
V1	AA22043RAP_01	2 mei 2022
De laatste versie is de geldende versie, voor vragen omtrent de geldigheid van dit rapport kunt u zich wenden tot Asbest Adviseurs B.V.. Uw vraag kunt u per e-mail stellen via info@asbestadviseurs.com onder vermelding van ons projectnummer en uw specifieke vraag.		

3 Methoden

Aan de hand van de verkregen informatie over de te onderzoeken locatie is een projectspecifiek inventarisatieplan opgesteld.

Een gecertificeerd medewerker van Asbest Adviseurs B.V., welke minimaal in het bezit is van het certificaat Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA), zal een garage en het gebied dat na de asbestverwijdering van de asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd wordt als onderdeel van de eindbeoordeling (met uitzondering van de eventuele transitroute) op locatie inventariseren op asbestverdachte materialen. Hierbij wordt gebruik gemaakt van handgereedschap. Van alle materialen welke mogelijk asbest zouden kunnen bevatten worden materiaalmonsters genomen. Eventuele monsternamen zullen fotografisch worden vastgelegd. Van de aangetroffen asbestverdachte materialen zullen de exacte locatie, het soort materiaal, de bevestiging en de afmetingen bepaald worden. Alle asbestverdachte materialen worden bemonsterd met gebruik van daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen en toepassing maatregelen zodat vezelemisatie wordt voorkomen. Na de monsternamen wordt de locatie van monsternamen gereinigd. De monsters worden afzonderlijk gecodeerd. Materiaalmonsters worden voorzien van de code M, kleefmonsters van de code K en luchtmonsters van de code L.

Van technische installaties zoals verwarmingsapparatuur en electra-gerelateerde componenten en dergelijke worden doorgaans geen materiaalmonsters genomen. Van eventueel aangetroffen verwarmingsapparatuur en componenten worden indien aanwezig het merk, typenummer en bouwjaar vastgelegd. Aan de hand van diverse literatuur kan van een groot aantal installaties, apparatuur en componenten worden achterhaald of deze oorspronkelijk asbesthoudende materialen bevatten. Indien adequate productinformatie ontbreekt kunnen deze installaties, apparatuur en componenten op basis van kennis en ervaring van de inspecteur als asbestverdacht worden aangemerkt.

Indien tijdens de inventarisatie een ernstige verontreiniging van asbesthoudende materialen wordt aangetroffen, welke een direct risico oplevert voor bewoners/gebruikers van het gebouw of constructie, wordt de opdrachtgever hierover direct ingelicht. Afhankelijk van de situatie wordt het onderzoek uitgebreid met kleefmonsters, indien de kleefmonsters asbest bevatten dan zal er een aanbeveling tot een NEN 2991 onderzoek worden gegeven. Dit is een risicobeoordeling in en rondom gebouwen of constructies waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt.

Alle bemonsterde asbestverdachte materialen zullen worden geanalyseerd door een laboratorium in het bezit van het vereiste accreditatie voor testlaboratoria, vastgelegd in NEN-EN-ISO/EC 17025:2005.

De monsters worden door het laboratorium geanalyseerd op aanwezigheid van de zes voorkomende asbestsoorten (crocidoliet, amosiet, chrysotiel, tremoliet, anthophylit en actinoliet).

Het laboratorium beoordeelt de binding van het materiaal, de hechtgebondenheid. De door het laboratorium vastgestelde binding kan, ten gevolge van monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende toepassing. De door de onderzoeker aangegeven mate van hechtgebondenheid is derhalve bepalend. Indien het materiaal als niet hechtgebonden wordt aangemerkt houdt dit in dat er onder normale toepassings- en gebruiksomstandigheden asbestvezels vrij (kunnen) komen. Bij hechtgebonden materiaal is de kans op vezelemisatie onder normale toepassings- en gebruiksomstandigheden miniem. De hechtgebondenheid van het materiaal bepaalt mede de wijze van saneren in een later stadium, de zogenaamde risicoklasse-indeling (SMA-rt).

4 Resultaten

4.1 Bevindingen vooronderzoek

Voorafgaand aan de inventarisatie is vooronderzoek uitgevoerd. Het vooronderzoek bestaat uit het raadplegen van informatie verstrekt door de opdrachtgever en het opvragen van (oorspronkelijke) bouwtekeningen, verbouwtekeningen en documenten van eerder uitgevoerde asbestsaneringen. Indien mogelijk worden (ex-)gebruikers van het te onderzoeken object geïnterviewd teneinde informatie te verkrijgen over het gebruik van asbesthoudende materialen in het object. De bevindingen van het vooronderzoek zijn opgenomen in het projectspecifiek inventarisatieplan.

De bevindingen uit het vooronderzoek zijn tijdens het onderzoek gecontroleerd. In onderstaande tabel zijn de resultaten samengevat weergegeven. In bijlage 5.1 is een uitgebreid verslag opgenomen van alle inspanningen die verricht zijn aangaande het vooronderzoek.

Tabel 4: bevindingen vooronderzoek asbestinventarisatie

Informatie eventuele asbesthoudende materialen en toepassingen verkregen uit beschikbare tekeningen, interview met de opdrachtgever, eigenaar, gebruikers of eventuele ex-gebruikers of overig verkregen informatie van het te onderzoeken object		
Mogelijke toepassing	Aangetroffen tijdens onderzoek	Toepassing
Dakbeschot	Ja	Bron 01

4.2 Bevindingen visuele inspectie

Zoals eerder beschreven zijn de tijdens de inventarisatie waarneembare asbestverdachte materialen waar mogelijk bemonsterd en in kaart gebracht (bijlage 5.6). Van eventueel aangetroffen verwarmingsapparatuur en electra-gerelateerde componenten wordt indien mogelijk, op basis van documentatie en literatuur, vastgesteld of deze asbesthoudende onderdelen bevatten.

Indien er tijdens het onderzoek asbesthoudende, asbestverdachte of asbestgelijkende toepassingen zijn aangetroffen worden deze in de navolgende bronbladen gedetailleerd beschreven. De bronbladen omschrijven alle aangetroffen asbestverdachte en asbesthoudende materialen, toepassingen apparatuur en componenten. De bemonsterde materialen welke na analyse geen asbest blijken te bevatten zijn eveneens in de bronbladen opgenomen. Het betreft asbestvrije materialen welke grote visuele overeenkomsten tonen met asbesthoudende materialen en toepassingen waarvan bekend is dat deze asbest kunnen bevatten. De bronnummers komen overeen met de bronnummers in bijlage 5.6. Alle asbesthoudende toepassingen worden met rood gemarkeerd en asbestvrije toepassingen worden met groen gemarkeerd.

Bron 1: Dakbeschot

Locatie	Garage	Verdieping	Begane grond
Monstercode	M1	Soort materiaal	Asbestcement vlakke plaat
Asbesthoudend	Ja	Asbestsoort	Chrysotiel
Analysecertificaat	2204-2940	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden	Beschadiging	Licht
Graad van verwerking	Licht	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	79 m ²	Bevestiging	Gespijkerd
Bereikbaarheid	Goed	Risicoklasse	2 buitensanering



Foto 1



Foto 2



Foto 3 (monsternamemarkering M1)



Foto 4

Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	De weergegeven hoeveelheid is exclusief overlappingsen. Omdat het dakbeschot zich op de balklaag bevindt dient deze middels een buitensanering te worden verwijderd.
Risicobeoordeling	Geen direct risico.

**Bron 2: Plaat op deur**

Locatie	Garage	Verdieping	Begane grond
Monstercode	M2	Soort materiaal	Asbestcement vlakke plaat
Asbesthoudend	Ja	Asbestsoort	Chrysotiel
Analysecertificaat	2204-2940	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden	Beschadiging	Licht
Graad van verwerking	Licht	Omgevingskenmerken	
Hoeveelheid	2 m ²	Bevestiging	Gespijkerd
Bereikbaarheid	Goed	Risicoklasse	1 binnensanering



Foto 1



Foto 2 (monsternamemarkering M2)

Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	De toepassing kan in het geheel (deur met plaat), zonder bewerking aan het asbesthoudend materiaal, onder risicoklasse 1 worden verwijderd.
Risicobeoordeling	Geen direct risico, betreft hechtgebonden materiaal in goede staat.

4.3 Indeling in risicoklassen

Van iedere aangetroffen asbesttoepassing is de risicoklasse ten behoeve van saneren bepaald. Hiervoor is gebruik gemaakt van de SMA-rt database. Deze database is door het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid geïntroduceerd voor het vaststellen van de risicoklasse. De risicoklasse-indeling (SMA-rt) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen.

De risicoklasse-indeling wordt deels bepaald door de gemeten typen asbest en de gemeten percentages asbestvezels in de bemonsterde materialen. Uit advies van de Gezondheidsraad blijkt dat blootstelling aan amfiboolasbest tot een groter risico op asbestziekten kan leiden. De te hanteren risicoklasse voor serpentijnasbest (chrysotiel) kan derhalve verschillen van de te hanteren risicoklasse voor amfiboolasbest (amosiet, crocidoliet, actinoliet, tremoliet en anthophylliet).

Behoudens bovengenoemde is tevens de aard van het asbesthoudende materiaal, de hoeveelheid aangetroffen asbesthoudend materiaal, de hechtgebondenheid en de bevestigingswijze van belang voor het bepalen van de te hanteren risicoklasse.

In onderstaande tabel zijn de grenswaarden behorend bij de verschillende typen risicoklasse weergegeven:

Tabel 5: risicoklasse

Type asbest	Risicoklasse 1	Risicoklasse 2	Risicoklasse 2A
Chrysotiel	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 vezels/m ³	-
Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	-	≥ 2.000 vezels/m ³
Chrysotiel + Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 (AMF < 2.000 vezels/m ³)	≥ 2.000 (AMF > 2.000 vezels/m ³)
Vrijgave conform NEN2990	Visuele inspectie	Visuele inspectie + luchtmeting (2 uren meting) <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>	Visuele inspectie + kleefmonsternamen (SEM) luchtmeting (4 uren meting SEM)* <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>

* Voor risicoklasse 2A zijn uitzonderingen bepaald. SMA-rt geeft aan of er sprake is van een uitzondering. In dit geval vindt de eindmeting plaats door middel van een 2-uren meting en visuele vrijgave. Op de SMART blijft wel de vermelding 2A van toepassing.

Bepalende factoren bij het vaststellen van de risicoklasse-indeling zijn onder andere de aard van het asbesthoudende materiaal, de hechtgebondenheid en de wijze waarop de toepassing verwijderd kan worden. De risicoklasse-indeling (SMA-rt) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen. Indien de verwijderingsmethode afwijkt van de methode zoals in de SMA-rt beschreven kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse-indeling dan vermeld in deze rapportage. Het asbestverwijderingsbedrijf of de aannemer dient in een dergelijk geval contact op te nemen met Asbest Adviseurs B.V..

De te hanteren risicoklasse-indeling voor de verwijdering van de aangetroffen asbesthoudende materialen is vermeld onder kolom 4 van tabel 1 en in toepassingenoverzicht. De SMA-rt output met daarop de bijbehorende saneringsmethode is bijgevoegd als bijlage 5.3.

5 Bijlagen

Het volledige overzicht met bijlagen wordt in het het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering bij de regeling verplicht gesteld. Het is mogelijk dat een aantal vermelde bijlagen voor dit rapport niet van toepassing zijn. In dit geval wordt op de titelbladen 'N.v.t.' vermeld.

5.1 Beknopt verslag vooronderzoek

Inspanningen geleverd met betrekking tot vooronderzoek	
Heeft de opdrachtgever, voorafgaand aan het onderzoek, historische (bouw) gegevens aangeleverd	Nee
Zijn er tekeningen beschikbaar	Nee
Welke relevante informatie kan er uit de beschikbare tekeningen worden gehaald	-
In welk jaartal of welke periode is het te inventariseren bouwwerk, object of de installatie gebouwd	1955
Interview	
Gesproken met	Dhr. G. Exters
Bevindingen	Asbestverdacht dakbeschot
Overige verkregen informatie	
Zijn er eerdere asbestinventarisaties uitgevoerd	Nee
Welke relevante informatie kan er uit eerder opgestelde inventarisatierapporten worden gehaald	-
Zijn er in het verleden asbesthoudende materialen uit het bouwwerk, object of de installatie verwijderd	Onbekend
Hebben er in het verleden verbouwingen of renovaties plaatsgevonden	Ja
Overige geraadpleegde bronnen	BAG-viewer, Kadaster, Google

5.2 Integrale opname analysecertificaten

V120422_1

Analysecertificaat

Datum rapportage 29-04-2022

Rapportnummer: 2204-2940_01

Ordernummer RPS 2204-2940
Ordernummer opdrachtgever AA22043
Opdrachtgever Asbest Adviseurs B.V.

Mijlstraat 28c
 5281 LL Boxtel

Datum order 28-04-2022

Datum analyse 29-04-2022

Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever

Start datum monsternamen

Adres monsternamen Pastoor Smitsstraat 1a, Sint-Oedenrode

Aantal monsters 2

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Analysemethode: Asbest onderzoek m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monster nr. RPS	Monstergegevens	Soort materiaal	Soort asbest+massa % bij benadering	Hecht-gebondenheid	Opmerking
22-056990	M1	Dakbeschot	Chrysotiel 2 - 5 %	Goed	-
22-056991	M2	Plaat op deur	Chrysotiel 2 - 5 %	Goed	-

Toelichting:

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden.
 De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster zoals ontvangen.
 Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.



Merel van de Velde
 Projectcoördinator




RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
 W www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
 Postbus 3440
 4800 DK Breda

T 088 99 04 720

Zwolle

Ampèrestraat 35
 Postbus 40172
 8004 DD Zwolle

T 088 99 04 755

5.3 De oorspronkelijke toepassingsgerelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 april 2022 om 16h28 (2139464)

Asbest Adviseurs B.V.

SCA-code: 07-D070112



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070112-AA22043].

Identificatie

Adres	Pastoor Smitsstraat 1a, Sint-Oedenrode
Projectcode	AA22043
Projectnaam	Een garage
Broncode	Bron 01
Bronnaam	Dakbeschot

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	79 m²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2204-2940 (M1)

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(2139464)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 april 2022 om 16h28 (2139472)

Asbest Adviseurs B.V.

SCA-code: 07-D070112



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070112-AA22043].

Identificatie

Adres	Pastoor Smitsstraat 1a, Sint-Oedenrode
Projectcode	AA22043
Projectnaam	Een garage
Broncode	Bron 02
Bronnaam	Plaat op deur

Felten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2204-2940 (M2)

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanelementen**Risicoklasse 1**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(2139472)

5.4 Overige projectfoto's



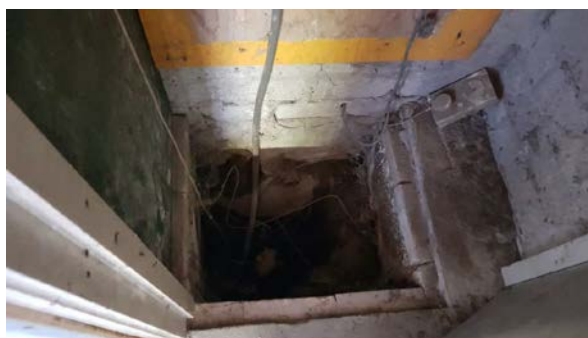
Rookkanaal onderzocht, niet asbestverdacht



Watermeter onderzocht, niet asbestverdacht



Meterkast onderzocht, geen asbestverdachte materialen aangetroffen



Meterkast onderzocht, geen asbestverdachte materialen aangetroffen



Op spouwmuur onderzocht, geen asbestverdachte muurplaat aangetroffen



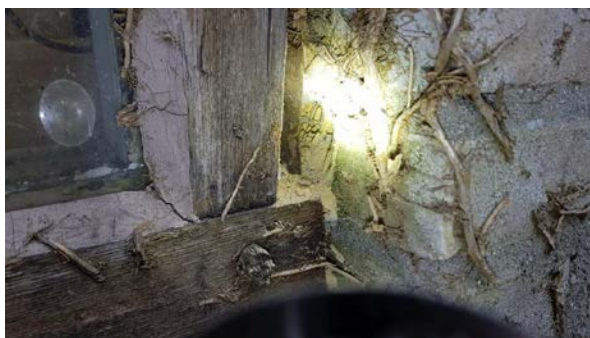
Spouwmuur naast kozijnen onderzocht, geen asbestverdachte materialen aangetroffen



Spouwmuur naast kozijnen onderzocht, geen asbestverdachte materialen aangetroffen



Spouwmuur naast kozijnen onderzocht, geen asbestverdachte materialen aangetroffen



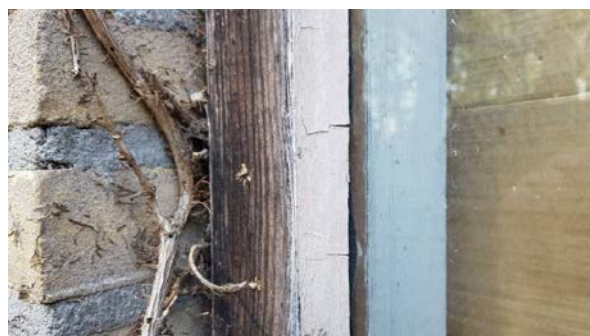
Spouwmuur naast kozijnen onderzocht, geen asbestverdachte materialen aangetroffen



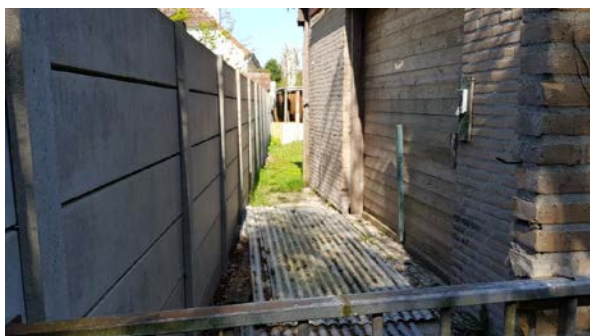
Ventilatie onderzocht, niet asbestverdacht



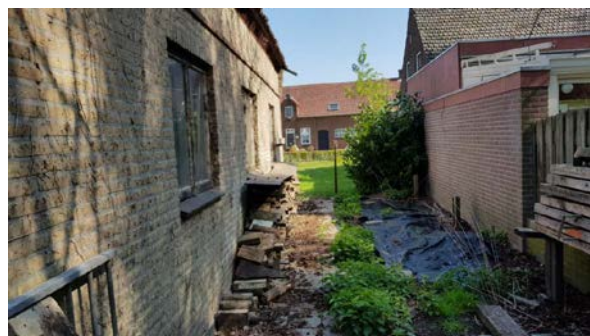
Stopverf onderzocht, niet asbestverdacht



Stopverf onderzocht, niet asbestverdacht



Werkgebied



Werkgebied



Werkgebied



Werkgebied



Werkgebied



PVC buizen



Geen stelmateriaal onder balken aangetroffen

5.5 Procescertificaat asbestinventarisatie



Normec Certification B.V.
Stationsweg 2, 4191 KK Geldermalsen
T 0345 585 000, info-cert@normecgroup.com
www.normec.nl



Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070112

Asbest Adviseurs B.V.

Adres: Mijlstraat 28c
5281 LL BOXTEL
Telefoonnr: +31 411 63-3700
E-mail: info@asbestadviseurs.com
Contactpersoon: dhr. C.M.T. van der Vleuten

Datum uitgifte: 28-09-2021
Geldig tot: 15-10-2023
Gecertificeerd sinds: 07-12-1998
KvK-nummer: 17112868

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is vastgelegd op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling ("Certificatieschema") en conform het certificatiereglement, afgegeven door Normec Certification B.V.

Normec Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest verontreinigd materiaal of asbest verontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport, wordt uitgevoerd volgens de relevante eisen uit het Certificatieschema.

Wenken voor de afnemer/opdrachtgever

1. De certificaathouder:
 - a. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit het Certificatieschema.
 - b. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
 - c. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een getekend verzoek hiertoe; en
 - d. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van het Certificatieschema door aan de certificerende instelling.

Voor Normec Certification B.V.



F. Smalt

Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascert.nl.

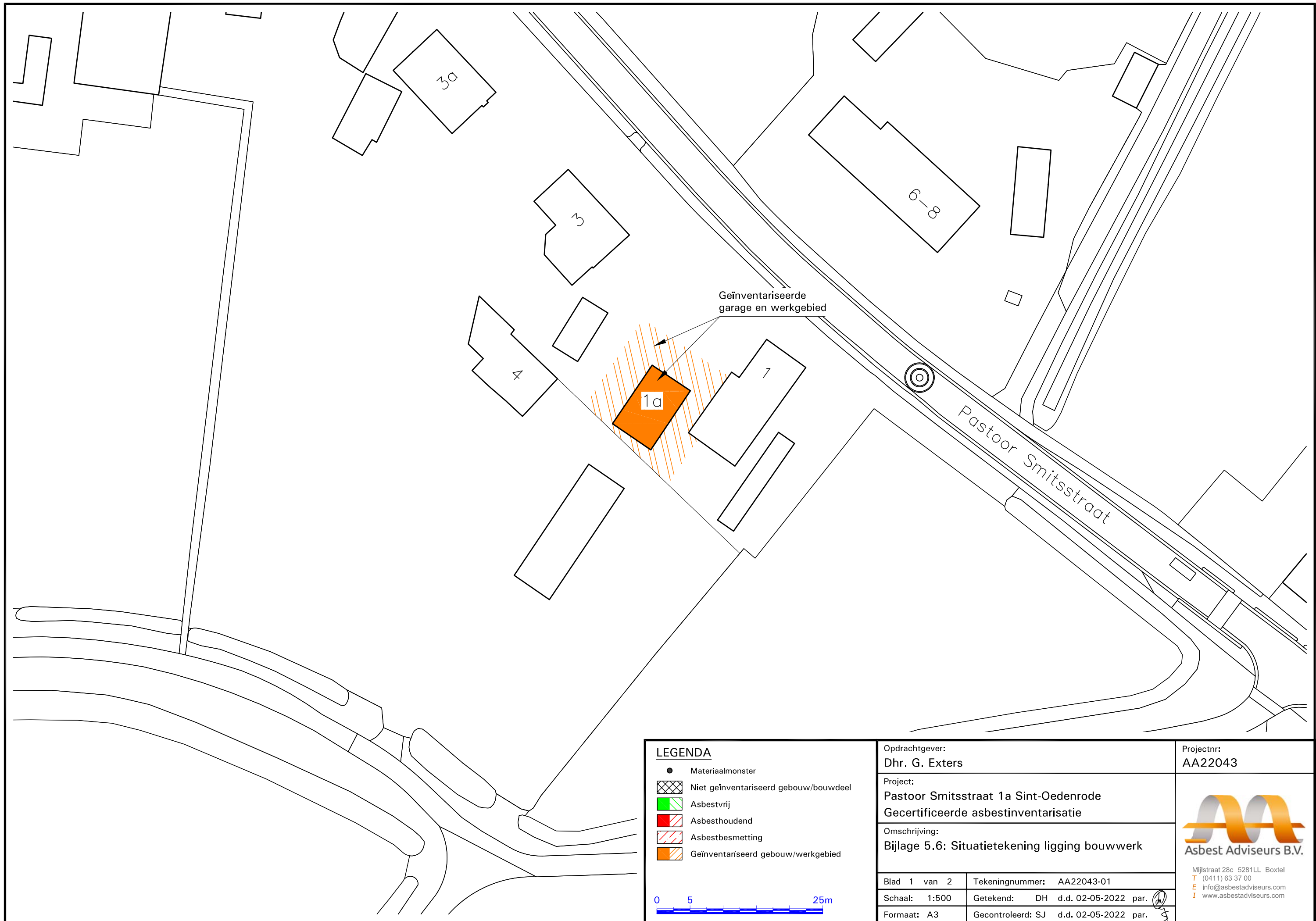
Certificerende instelling:	Normec Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070112
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070112.01

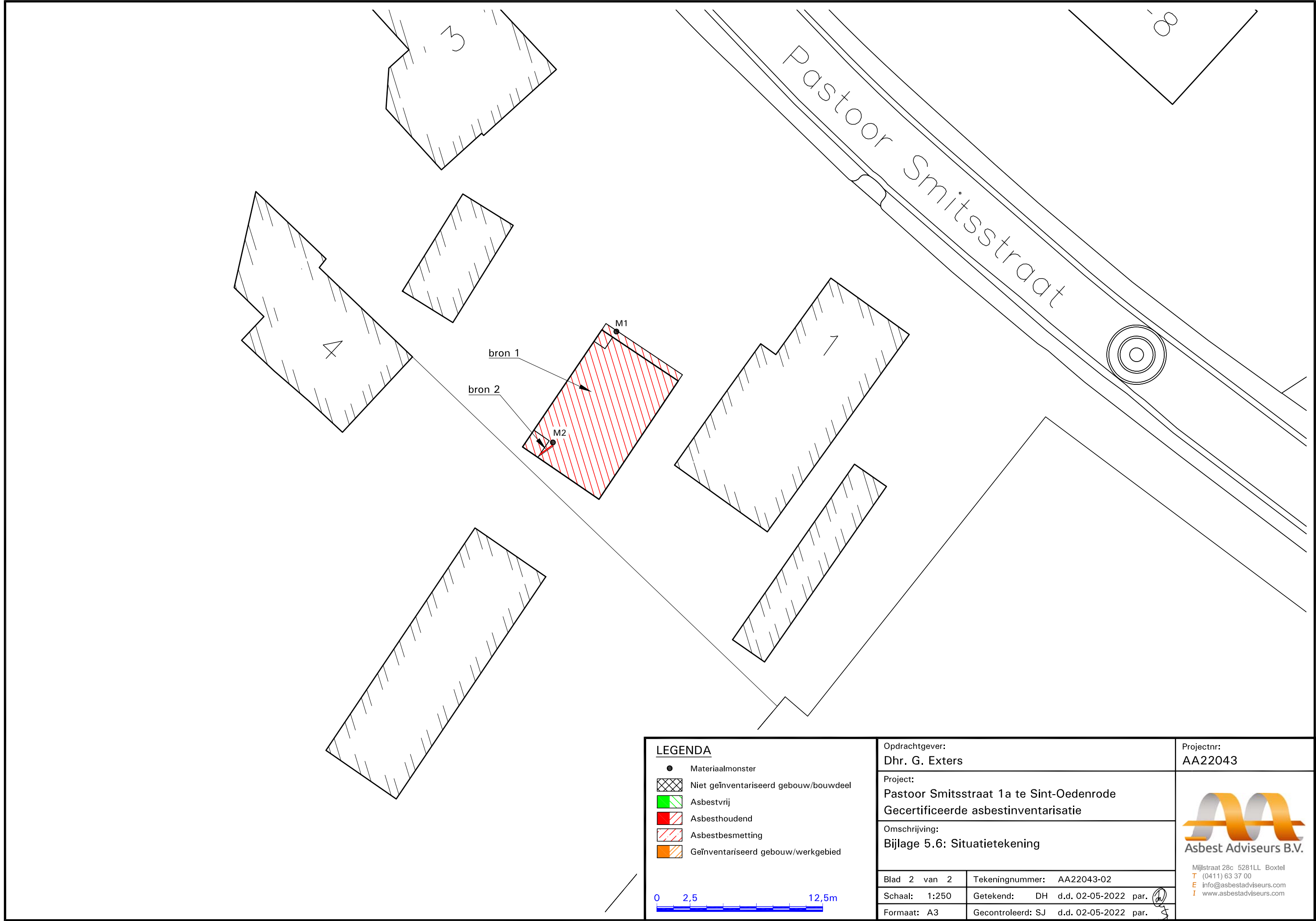
Dit procescertificaat bestaat uit één bladzijde.

Nadruk verboden

Blad 1 van 1

5.6 **Situatieschets**





LEGENDA

- Materiaalmonster
- ▨ Niet geïnventariseerd gebouw/bouwdeel
- ▨ Asbestvrij
- ▨ Asbesthoudend
- ▨ Asbestbesmetting
- ▨ Geïnventariseerd gebouw/werkgebied



Opdrachtgever:

Dhr. G. Exters

Project:

Pastoor Smitsstraat 1a te Sint-Oedenrode
Gecertificeerde asbestinventarisatie

Omschrijving:

Bijlage 5.6: Situatietekening

Blad 2 van 2

Tekeningnummer: AA22043-02

Schaal: 1:250

Getekend: DH d.d. 02-05-2022 par.

Formaat: A3

Gecontroleerd: SJ d.d. 02-05-2022 par.

Projectnr:

AA22043



Mijlstraat 28c 5281LL Boxtel
T (0411) 63 37 00
E info@asbestadviseurs.com
I www.asbestadviseurs.com