

.EU Architecture and Urbanism
T.a.v. dhr. ir. B. Munsters
Blasiusstraat 8
5754 AV DEURNE



Helenaveen, 28 oktober 2024

Geachte heer Munsters,



In verband met de realisatie van woningbouw in een gebied gesitueerd op percelen aan de Pastoor Smitsstraat 36 in Olland, zijn door M&A Omgeving de voorgrondgeur van de nabijgelegen veehouderijen inzichtelijk gemaakt en tevens is de achtergrondgeurbelasting bepaald.

Door de gemeente / ODBN zijn een aantal opmerkingen gemaakt over het uitgevoerde geuronderzoek. Deze zijn verwerkt in onderhavige versie van het rapport.

Voor de woningen geldt dat onderzocht dient te worden of deze een belemmering vormen voor omliggende veehouderijen. Door middel van de omgekeerde werking van de meest nabij gelegen veehouderijen is bepaald of dit het geval is. Voor het plangebied wordt tevens de achtergrondgeurbelasting bepaald ten gevolge van alle veehouderijen binnen 4 km afstand.

Voor de woningen dient verder een uitspraak te worden gedaan of er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat uit oogpunt van geurhinder. Voor de bebouwde kom geldt een hinderpercentage van 12% als grenswaarde. Deze hinderpercentages zijn afkomstig uit de Interim Omgevingsverordening (IOV).

Voor geurgevoelige bestemmingen betekent dit concreet dat de achtergrondbelasting niet hoger mag zijn dan $10 \text{ ou}_E/\text{m}^3$.

1.Voorgrondgeurbelasting

De geurnormering voor de voorgrondgeurbelasting is afkomstig uit de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv). Hierbij gelden in een concentratiegebied geurnormen van 3 en $14 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ voor respectievelijk binnen en buiten de bebouwde kom.

Voor de locatie aan de Pastoor Smitsstraat 36 zijn de veehouderijen aan de Jenne Akkers 8 en Schootsedijk 47 maatgevend. Andere veehouderijen liggen op afstanden van meer dan 400 meter en bovendien zijn tussen de veehouderijen en het plangebied reeds meerdere woningen gesitueerd, die maatgevend zijn voor de bewuste veehouderijen.

De actuele vergunningsgegevens zijn opgevraagd bij het Web-BVB van de provincie Noord-Brabant. Op basis van de maximale geuruitstoot van de bedrijven zijn vanaf de rand bouwvlak van de betreffende bedrijven (de zogenaamde omgekeerde werking) de voorgrondgeurbelastingen bepaald met behulp van V-stacks vergunningen (V2020). De invoergegevens en resultaten zijn opgenomen in bijlage 2.

Met behulp van de omgekeerde werking kan worden bepaald of nieuwe geurgevoelige bestemmingen een belemmering kunnen vormen voor een veehouderij.

Per veehouderij zijn 3 maatgevende punten (punten 'Bouwblok1' t/m 'Bouwblok3') op de rand van het betreffende bouwvlak berekend met de maximale geuruitstoot van het bedrijf. Van de 3 punten is de maximale geurimmissie op het woningbouwplan bepaald. Hiermee wordt de omgekeerde werking per veehouderij bepaald.

Voorgrondgeur Jenne Akkers 8

Voor de Jenne Akkers 8 is een revisievergunning van 28-12-2009 van kracht en tevens een melding Activiteitenbesluit van 5-11-2013. Binnen het bedrijf worden schapen (diercategorie B1.100) met een totale geuremissie van 3.954,6 ou_E/s.

Uit de resultaten met deze geuremissie volgt dat ten gevolge van de veehouderij aan de Jenne Akkers 8 een geurbelasting voor de omgekeerde werking optreedt van maximaal 1,9 ou_E/m³ op het plangebied. Deze geurbelasting voor de omgekeerde werking voldoet ruimschoots aan de normering van 3 ou_E/m³ voor de kom van Olland.

Voorgrondgeur Schootsedijk 47

Voor de Schootsedijk 47 is een revisievergunning van 29-12-2000 van kracht en tevens een melding Activiteitenbesluit van 3-6-2013. Binnen het bedrijf worden geiten (diercategorieën C1/ C2 / C3) met een totale geuremissie van 8.162 ou_E/s.

Uit de resultaten met deze geuremissie volgt dat ten gevolge van de veehouderij aan de Schootsedijk 47 een geurbelasting voor de omgekeerde werking optreedt van maximaal 1,4 ou_E/m³ op het plangebied. Deze geurbelasting voor de omgekeerde werking voldoet ruimschoots aan de normering van 3 ou_E/m³ voor de kom van Olland.

Conclusie voorgrondgeurbelasting

Gezien de resultaten van de voorgrondgeurbelastingen bij de bedrijven, kan worden gesteld dat wordt voldaan aan de maximale voorgrondbelasting van $3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ volgens de Wgv.

Er zijn binnen 100 meter afstand van het plangebied geen veehouderijen met vaste geurcontouren van niet-genormeerde dieren gesitueerd. Dit betekent dat voldaan wordt aan de wettelijke afstanden die voor dergelijke bedrijven gelden.

Hiermee kan worden gesteld dat sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat uit oogpunt van geurhinder.

2. Achtergrondgeurbelasting

Voor de bedrijven binnen 4 kilometer van de onderzoekslocatie, zijn de vergunninggegevens uit het BVB van de provincie Noord-Brabant (peildatum 17-5-2022) onttrokken voor de gemeenten Meierijstad en Boxtel. Het bestand is bijgevoegd in bijlage 3a. Aan de hand van deze gegevens is met behulp van V-stacks Gebied V2020.1 de achtergrondgeurbelasting in de omgeving bepaald. Als raster is een kilometerhok (vanaf coördinaat 156539, 398259) berekend met 40×40 rasterpunten (in totaal 1.600 rasterpunten), met een percentage rekenuren van 20%.

De rekenresultaten zijn verwerkt in ArcGis en hiermee zijn de geurcontouren weergegeven (zie bijlage 3b).

Uit deze figuur blijkt dat de onderzoekslocatie gesitueerd is in een gebied met een achtergrondgeurbelasting tussen 0 en $5 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Een dergelijke geurbelasting kan worden gekwalificeerd als goed. Dit betekent dat er sprake is van een goed woon- en leefklimaat uit oogpunt van geurhinder.

De volledige resultaten op de rekenpunten van omliggende woningen zijn opgenomen in bijlage 2b.

3. Volksgezondheid in relatie tot veehouderijen

3.1 Handreiking veehouderij en volksgezondheid

Door samenwerking van de omgevingsdiensten in Noord-Brabant en de GGD is 30 april 2018 de Handreiking veehouderij en volksgezondheid 2.0 opgesteld. De Handreiking geeft een stappenplan om te beoordelen of een nadere advisering door de GGD wenselijk is.

Over de risico's van de aanwezigheid van veehouderijen op de volksgezondheid is in de afgelopen jaren op landelijk niveau onderzoek uitgevoerd, wat onder andere geresulteerd heeft in het rapport 'Mogelijke effecten van intensieve veehouderij op de gezondheid van omwonenden' d.d. 7 juni 2011 van IRAS, NIVEL en RIVM (verder: het IRAS onderzoek). Als vervolg op dit onderzoek heeft in opdracht van de ministeries van Volksgezondheid Welzijn en Sport (VWS), Infrastructuur en Milieu en Economische Zaken (EZ) een uitgebreid onderzoek 'Veehouderij en gezondheid omwonenden' (VGO)¹ plaatsgevonden in het oosten van Noord-Brabant en het noorden van Limburg. Onderzocht is of het wonen in de nabijheid van veehouderijen effect kan hebben op de gezondheid. In het onderzoek is gekeken naar de blootstellingseffecten en de gezondheidsrisico's. Hieruit blijkt dat een aantal relaties met betrekking tot luchtwegaandoeningen en de dichtheid van veehouderijen in een gebied te leggen zijn. Op basis van het onderzoek is een stappenplan gegeven om te komen tot een overweging of er sprake is van een gewenst nader advies van de GGD.

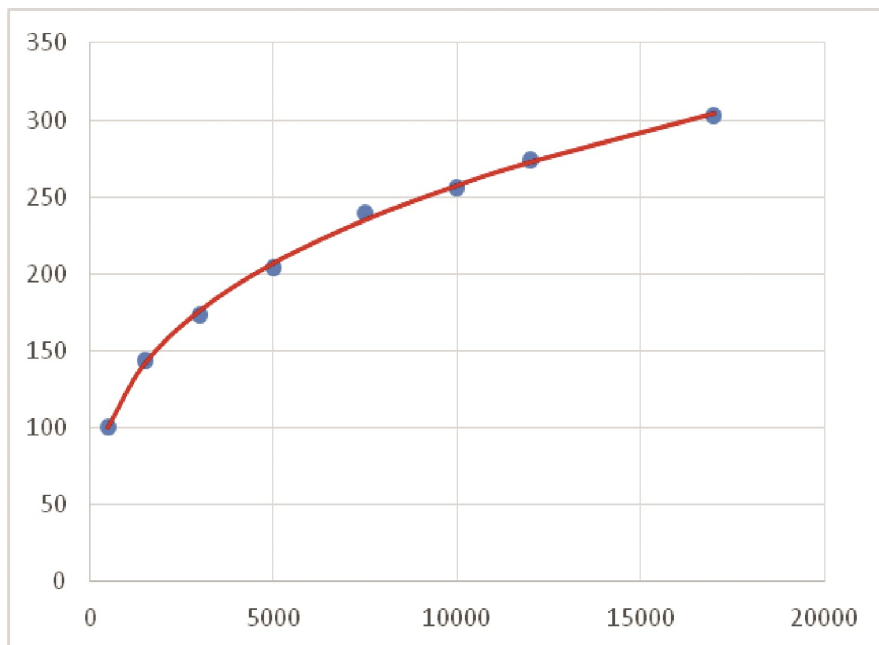
In de omgeving van het plangebied aan de Pastoor Smitsstraat 36 in Olland zijn geen pluimveehouderijen binnen 500 meter of met varkens binnen 200 meter gesitueerd. Dit betekent dat wordt voldaan aan de endotoxinen richtafstand. Verder wordt voldaan aan de wettelijke geuraftstanden en de gezondheidskundige advieswaarde voor de voor- en achtergrondgeurbelasting (zie paragraaf 1 en 2).

Er zijn echter 2 geitenhouderijen (Schootsedijk 47 en Pastoor Smitsstraat 55) binnen 2 km van het plangebied gesitueerd. Op basis van stal 5a uit de 'Handreiking veehouderij en volksgezondheid 2.0' wordt dan geadviseerd om een advies op te vragen van de GGD.

3.2 Notitie Handelingsperspectieven Veehouderij en Gezondheid

In de notitie is een 'Endotoxinen toetsingskader 1.0' opgenomen. Hierbij kan aan de hand van de uitstoot van fijn stof een relatie worden gelegd met de concentratie endotoxinen. Ondanks dat dit geen wettelijke grondslag heeft, wordt voor de normering uitgegaan van een concentratie van 30 EU/m³.

Binnen 700 meter afstand van het plangebied zijn 6 veehouderijen gesitueerd. Dit zijn de Jenne Akkers 8 (schapen), Schootsedijk 47 (geiten), Karthuizerweg (rundvee), Nieuwstraat 46 (vleesklaveren), Roest 10 (vleeskalveren, vleesstieren en paarden) en Pastoor Smitsstraat 55 (geiten). Deze bedrijven produceren totaal gezamenlijk 71 kg fijn stof (PM₁₀) /jaar. In de volgende grafiek kan worden bepaald welke richtafstand bij de jaaruitstoot fijn stof behoort. Voor de lage emissie van 71 kg/jaar is de grafiek eigenlijk niet geëigend, maar ligt in elk geval binnen een richtafstand van 100 meter. Voor het plangebied wordt ruimschoots voldaan aan deze richtafstand. Voor endotoxinen gelden er dus geen beperkingen voor het plangebied.



Grafiek: relatie jaaruitstoot PM_{10} en richtafstanden endotoxinen

4. Conclusie

Uit de resultaten van de geurberekeningen kan worden gesteld dat het plan-gebied geen belemmering vormt voor omliggende veehouderijen. Ook kan worden gesteld dat ter plaatse sprake is van een goed woon- en leefklimaat uit oogpunt van geurhinder van veehouderijen.

Hoogachtend,

Ir. W.A. van Aerle,
M&A Omgeving BV

Bijlage 1: Situatie en luchtfoto

Koolweg 64
5759 PZ Helenaveen
Tel: 0493-539803
E-mail: mena@m-en-a.nl
NL46 INGB 0007735427
KvK: 67445519

Pastoor Smitsstraat 36, Olland

Voor- en achtergrondgeurbelasting

Legenda





Bijlage 2a: Invoergegevens en resultaten geurberekeningen omgekeerde werking

Naam van de berekening: olland1

Gemaakt op: 2022-05-17 16:31:47

Rekentijd: 0:00:28

Naam van het bedrijf: Jenne Akkers 8, Sint-Oedenrode

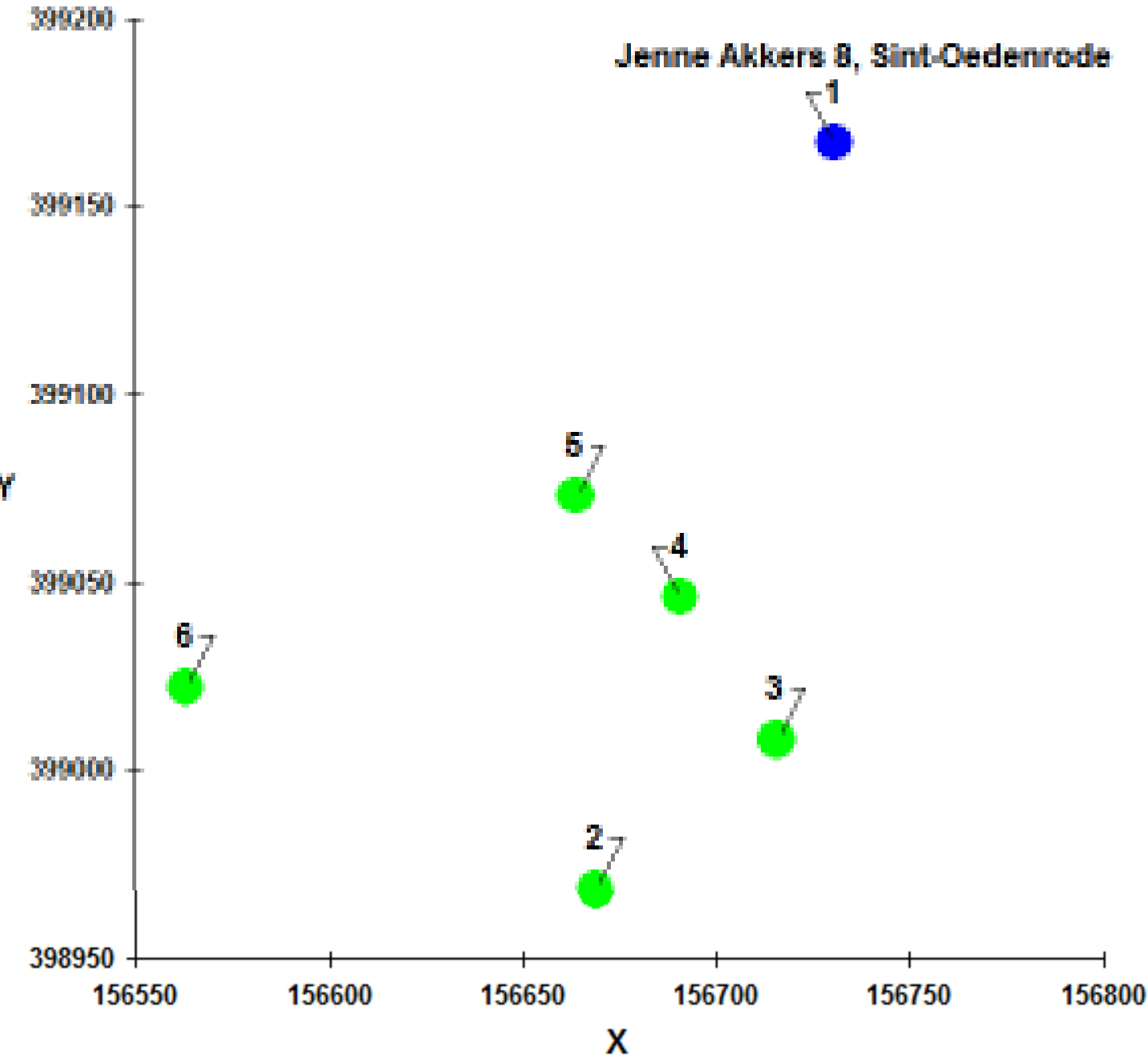
Berekende ruwheid: 0,168 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Bouwblok1	156 731	399 167	6,0	0,5	4,00	3 955	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Plangebied1	156 669	398 968	3,0	0,7
3	Plangebied2	156 716	399 008	3,0	1,0
4	Plangebied3	156 691	399 046	3,0	1,6
5	Plangebied4	156 664	399 073	3,0	1,9
6	Plangebied5	156 563	399 022	3,0	0,7



Naam van de berekening: olland2

Gemaakt op: 2022-05-17 16:36:08

Rekentijd: 0:00:27

Naam van het bedrijf: Jenne Akkers 8, Sint-Oedenrode-2e

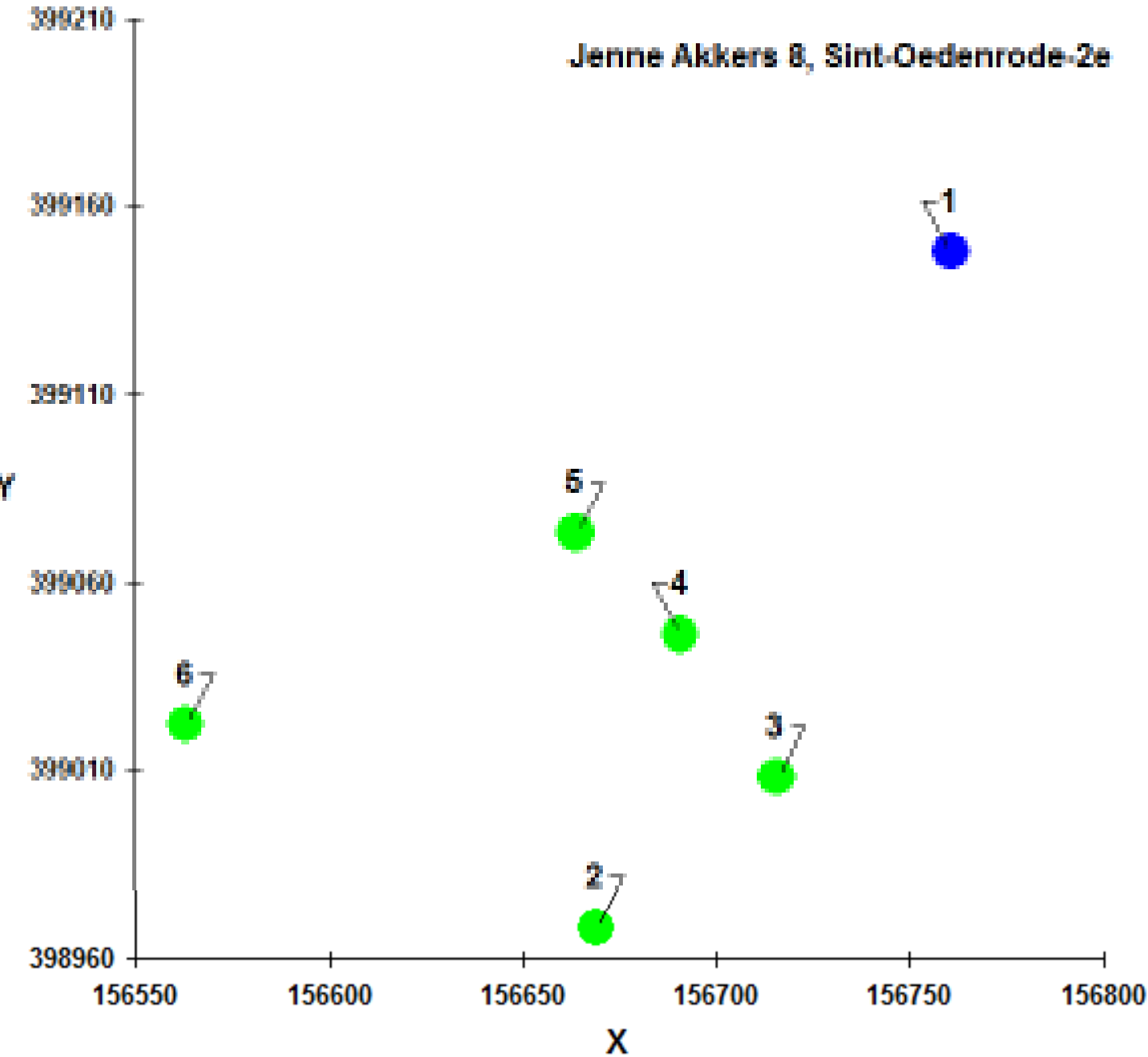
Berekende ruwheid: 0,168 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Bouwblok2	156 761	399 148	6,0	0,5	4,00	3 955	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Plangebied1	156 669	398 968	3,0	0,8
3	Plangebied2	156 716	399 008	3,0	1,2
4	Plangebied3	156 691	399 046	3,0	1,7
5	Plangebied4	156 664	399 073	3,0	1,8
6	Plangebied5	156 563	399 022	3,0	0,7



Naam van de berekening: olland3

Gemaakt op: 2022-05-17 16:37:14

Rekentijd: 0:00:27

Naam van het bedrijf: Jenne Akkers 8, Sint-Oedenrode-3e

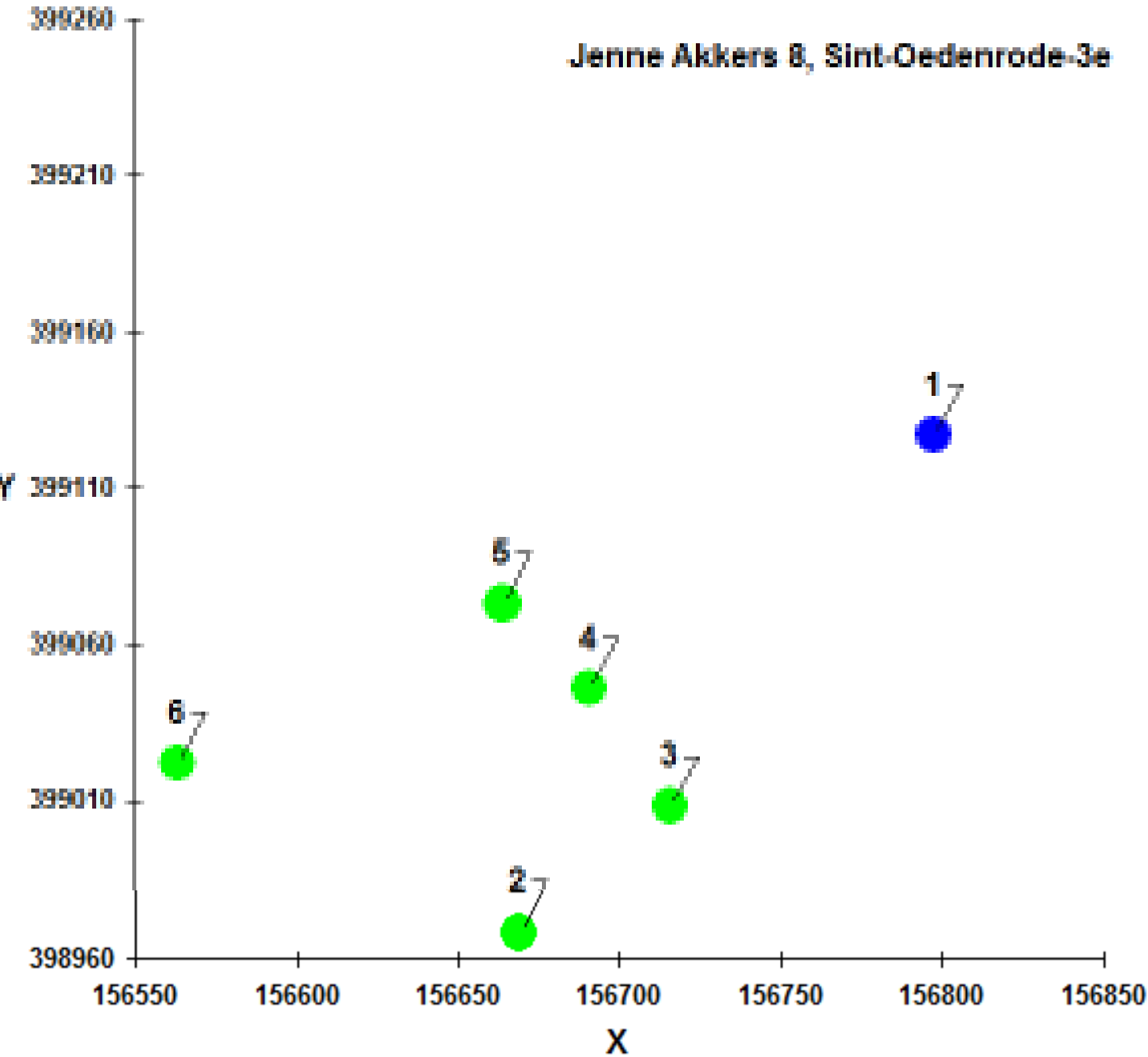
Berekende ruwheid: 0,168 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Bouwblok3	156 798	399 127	6,0	0,5	4,00	3 955	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Plangebied1	156 669	398 968	3,0	0,8
3	Plangebied2	156 716	399 008	3,0	1,4
4	Plangebied3	156 691	399 046	3,0	1,6
5	Plangebied4	156 664	399 073	3,0	1,6
6	Plangebied5	156 563	399 022	3,0	0,6



Naam van de berekening: olland4

Gemaakt op: 2022-05-17 16:58:02

Rekentijd: 0:00:26

Naam van het bedrijf: Schootsedijk 47, Sint-Oedenrode-1e

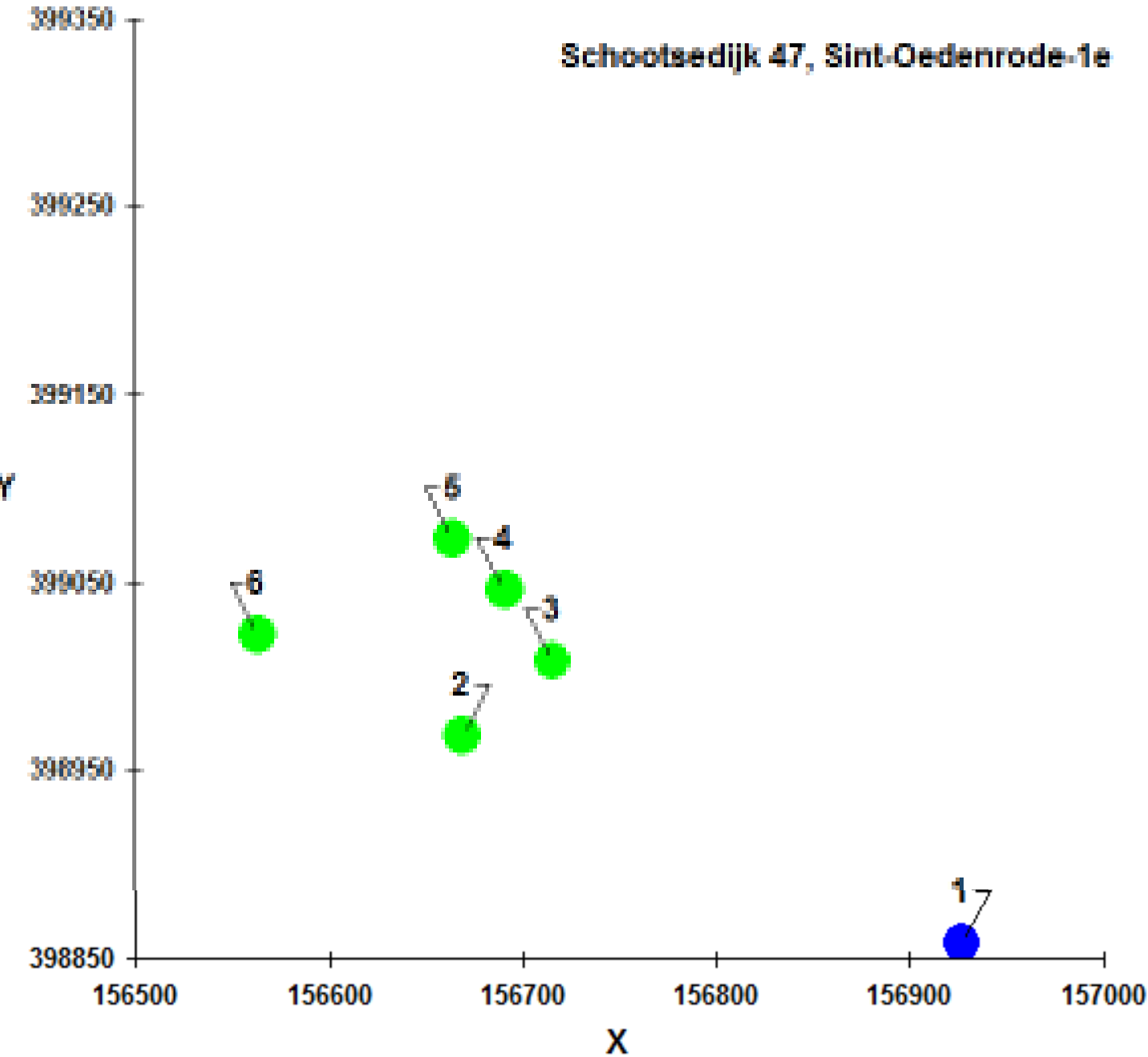
Berekende ruwheid: 0,135 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Bouwblok1	156 927	398 858	6,0	0,5	4,00	8 162	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Plangebied1	156 669	398 968	3,0	1,0
3	Plangebied2	156 716	399 008	3,0	1,4
4	Plangebied3	156 691	399 046	3,0	1,2
5	Plangebied4	156 664	399 073	3,0	1,0
6	Plangebied5	156 563	399 022	3,0	0,6



Naam van de berekening: olland5

Gemaakt op: 2022-05-17 16:59:54

Rekentijd: 0:00:26

Naam van het bedrijf: Schootsedijk 47, Sint-Oedenrode-2e

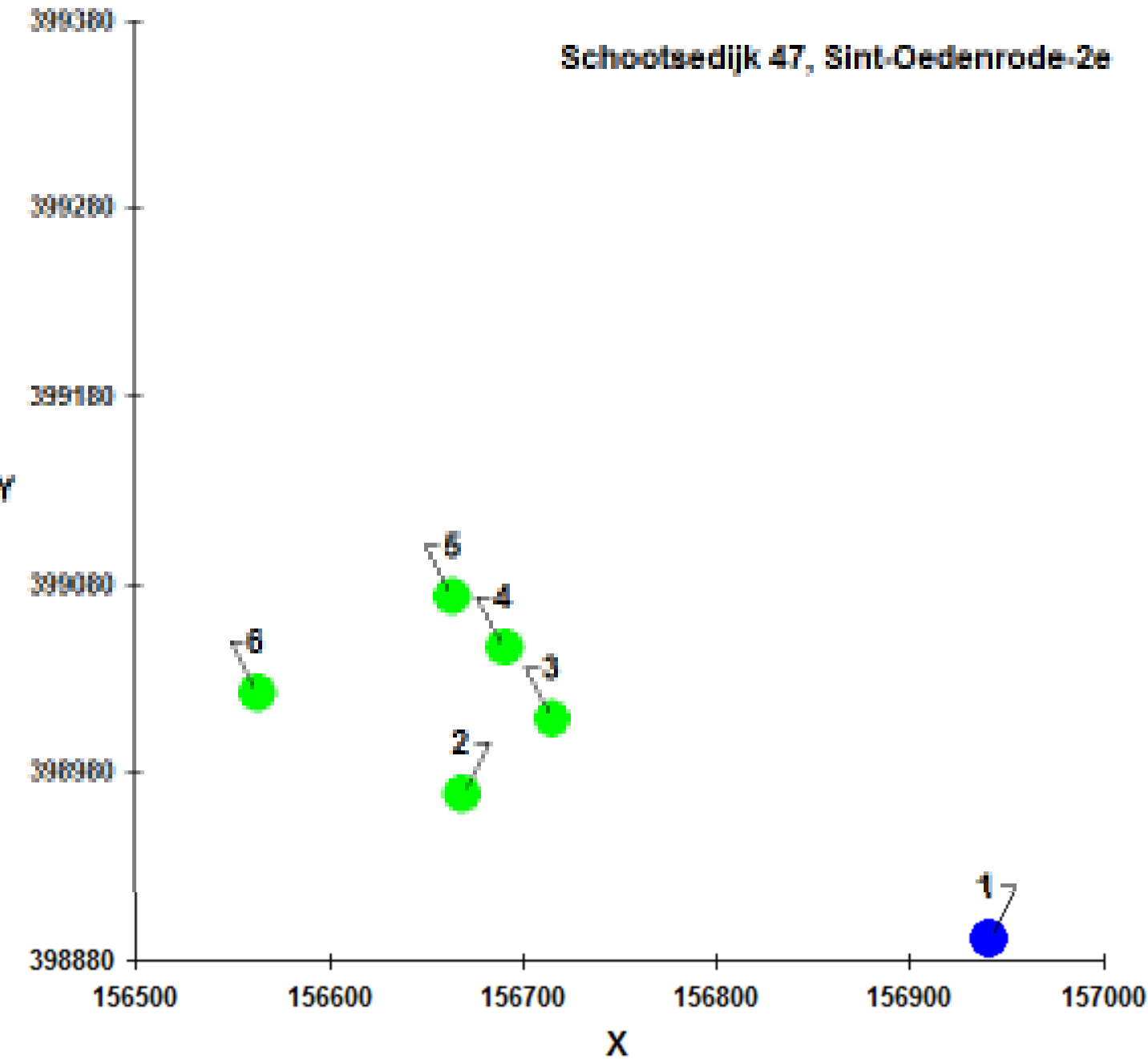
Berekende ruwheid: 0,135 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Bouwblok2	156 941	398 891	6,0	0,5	4,00	8 162	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Plangebied1	156 669	398 968	3,0	0,8
3	Plangebied2	156 716	399 008	3,0	1,2
4	Plangebied3	156 691	399 046	3,0	1,1
5	Plangebied4	156 664	399 073	3,0	1,0
6	Plangebied5	156 563	399 022	3,0	0,6



Naam van de berekening: olland6

Gemaakt op: 2022-05-17 17:01:23

Rekentijd: 0:00:26

Naam van het bedrijf: Schootsedijk 47, Sint-Oedenrode3e

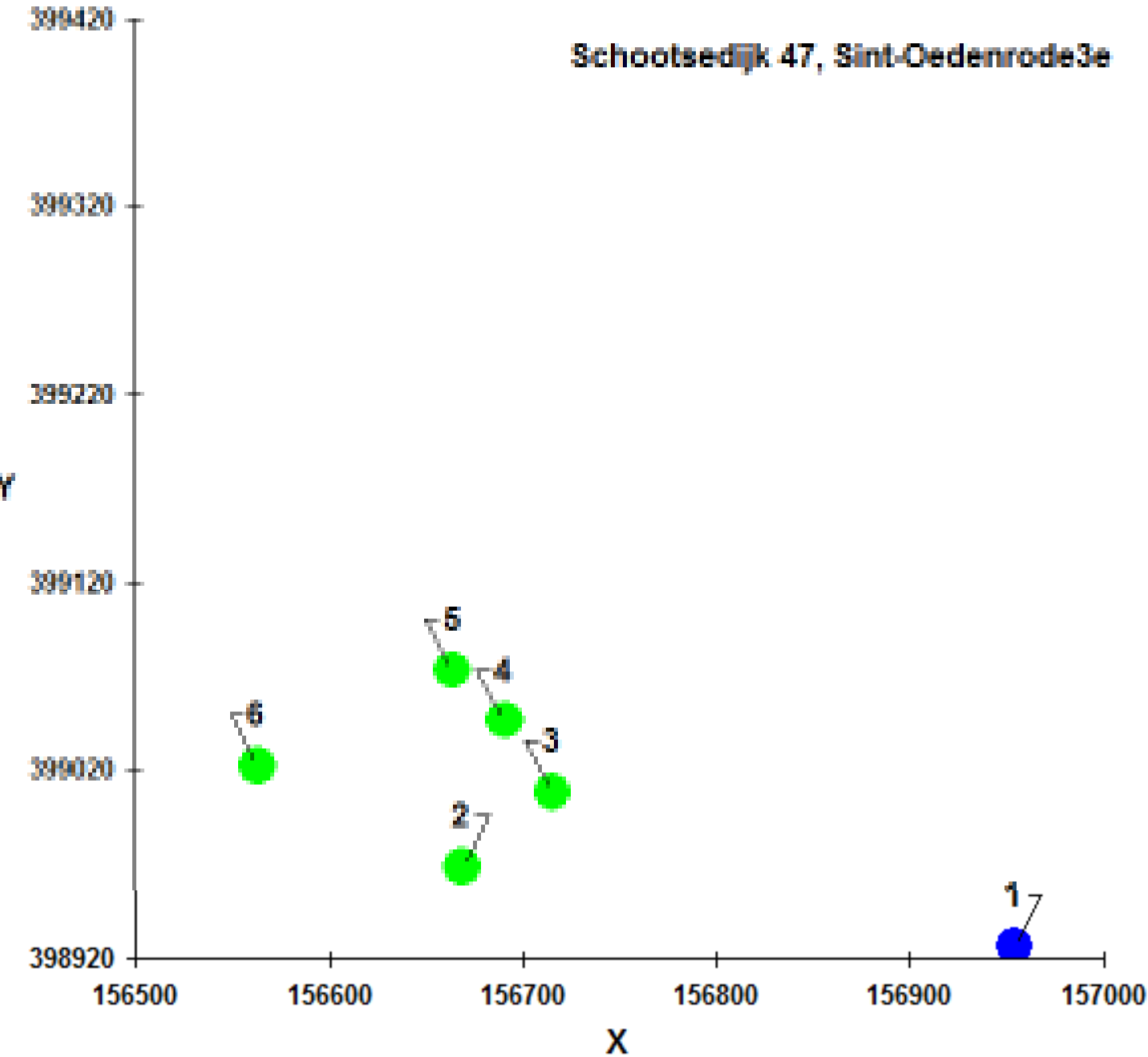
Berekende ruwheid: 0,135 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Bouwblok3	156 954	398 926	6,0	0,5	4,00	8 162	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Plangebied1	156 669	398 968	3,0	0,7
3	Plangebied2	156 716	399 008	3,0	1,0
4	Plangebied3	156 691	399 046	3,0	1,0
5	Plangebied4	156 664	399 073	3,0	0,9
6	Plangebied5	156 563	399 022	3,0	0,5



Bijlage 2b: Resultaten achtergrondgeurbelasting op woningen

	A	B	C	D	E	F
1	Cumulative	geurbelasting	op	receptorpunten	zoals	berekend
2	RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting	[OU/m3]
3	1	156747	398836	10	4,86	
4	2	156681	398886	10	4,5	
5	3	156737	398773	10	4,83	
6	4	156641	398931	10	4,29	
7	5	156640	399076	10	4,29	
8	6	156594	399176	10	4,44	

Bijlage 3a: Invoergegevens achtergrondgeurbelasting

Koolweg 64
5759 PZ Helenaveen
Tel: 0493-539803
E-mail: mena@m-en-a.nl
NL46 INGB 0007735427
KvK: 67445519



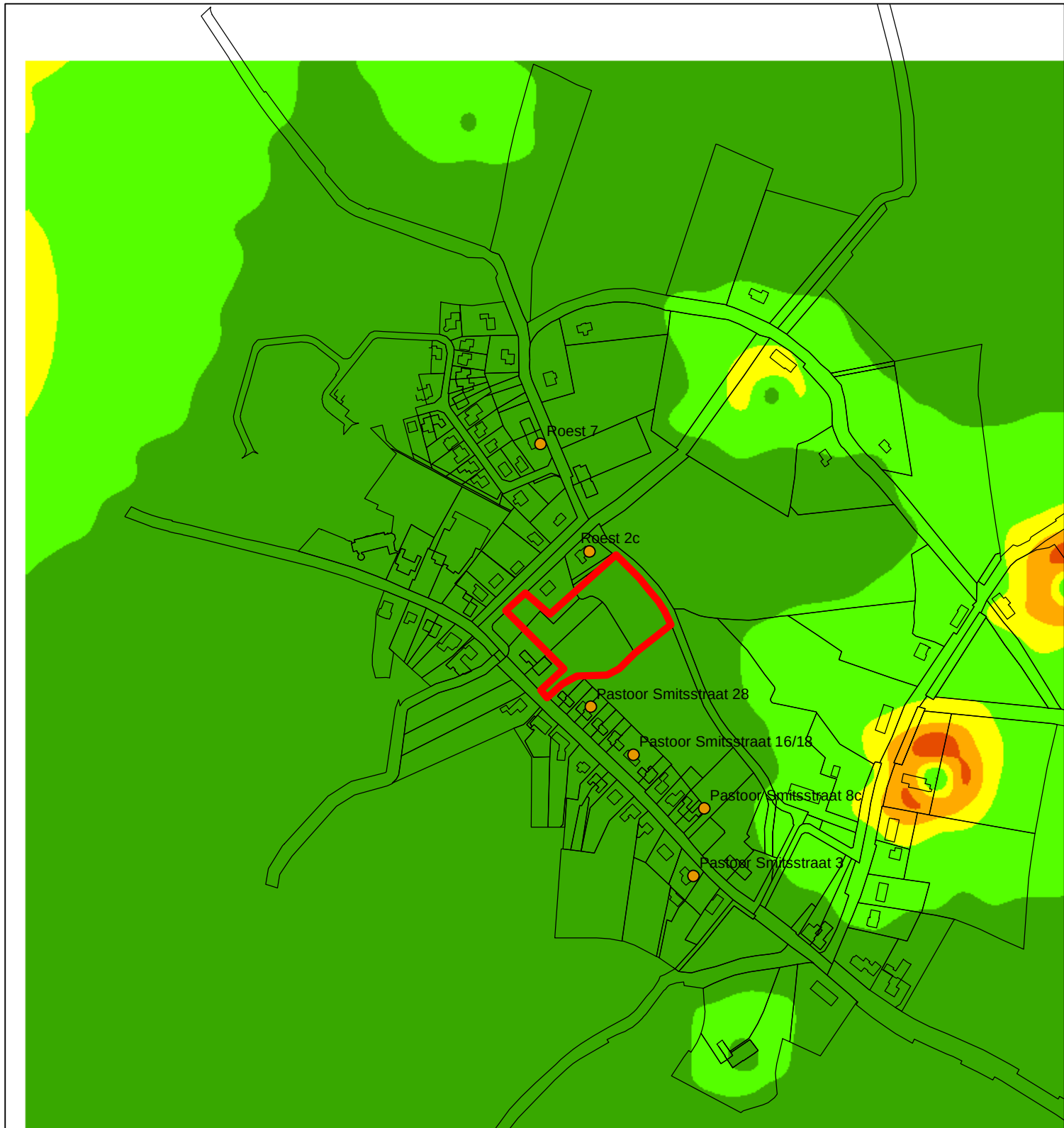
Legenda

-  Punten rand plangebied
-  Rekenpunten rand bouwblok veehouderij
-  Rekenpunten woningen

Bronbestand		X_COORD	Y_COORD	EP-hoogte	gemgebh	EP-diam	EP-uitree	Evergund	EmaxVer	Gemeente	Straat	Huisnum	Postcode	Plaats	X2	Y2	Afstand
IDNR		X_COORD	Y_COORD	EP-hoogte	gemgebh	EP-diam	EP-uitree	Evergund	EmaxVer	Gemeente	Straat	Huisnum	Postcode	Plaats	X2	Y2	Afstand
22992		154537	396439	6	6	0,5	4	52610	52610	Boxtel	Hamsestraat	5	5298NA	Liempde	4447881	6615184	3326
31504		159592	400593	6	6	0,5	4	46566	46566	Meerijstad	Schijndelseweg	75	5491TA	Sint-Oedenrode	8678916	2502724	3344
22993		154622	396178	6	6	0,5	4	21146	21146	Boxtel	Hamsestraat	9	5298NA	Liempde	4096576	8025889	3482
30286		159183	401422	6	6	0,5	4	780	780	Meerijstad	Heiweg	6	5481SC	Schijndel	6436369	5812921	3500
30234		158202	402176	6	6	0,5	4	8730	8730	Meerijstad	Venushoek	32	5481VM	Schijndel	2421136	10017225	3527
22988		154662	396036	6	6	0,5	4	38440	38440	Boxtel	Hamsestraat	11	5298NA	Liempde	3936256	8850625	3576
31515		159989	400360	6	6	0,5	4	37720	37720	Meerijstad	Damianenweg	1A	5491TJ	Sint-Oedenrode	11175649	1819801	3605
30268		157353	402578	6	6	0,5	4	1709	1709	Meerijstad	Keur	11	5481XS	Schijndel	499849	12723489	3636
23016		152985	399939	6	6	0,5	4	780	780	Boxtel	Gemondestraat	18	5298NZ	Liempde	13402921	861184	3777
31520		160122	400573	6	6	0,5	4	68204	68204	Meerijstad	Damianenweg	5	5491TJ	Sint-Oedenrode	12082576	2439844	3811
22957		153468	401205	6	6	0,5	4	512	512	Boxtel	Schijndelsedijk	18	5283VD	Boxtel	10099684	4813636	3862
30276		157588	402808	6	6	0,5	4	9200	9200	Meerijstad	Putsteeg	6	5481XT	Schijndel	887364	14417209	3912
31522		160348	400339	6	6	0,5	4	644	644	Meerijstad	Damianenweg	8	5491TJ	Sint-Oedenrode	13704804	1763584	3933
31532		160655	399127	6	6	0,5	4	206	206	Meerijstad	Langesteeg	18	5491TM	Sint-Oedenrode	16072081	13456	4011
31668		156682	394993	6	6	0,5	4	429	429	Meerijstad	Donderdonksedijk	6	5492VK	Sint-Oedenrode	1296	16144324	4018
22960		152736	400085	3,9	2,9	0,5	4	11517	11517	Boxtel	Onrooi	12	5283VH	Boxtel	15288100	1153476	4055
30279		156816	403086	6	6	0,5	4	46	46	Meerijstad	Elde	3	5481XV	Schijndel	28900	16605625	4079
30262		157215	403058	6	6	0,5	4	2421	2421	Meerijstad	Borne	50	5481XR	Schijndel	323761	16378209	4087
30278		156800	403129	6	6	0,5	4	107	107	Meerijstad	Elde	2	5481XV	Schijndel	23716	16957924	4121
31516		160543	400382	6	6	0,5	4	2481	2481	Meerijstad	Damianenweg	12	5491TJ	Sint-Oedenrode	15186609	1879641	4131

Identifier	X-coördinaat	Y-coördinaat	NORM-OU	Adres	
1	156747	398836	10	Pastoor Smitsstraat 8c	
2	156681	398886	10	Pastoor Smitsstraat 16/18	
3	156737	398773	10	Pastoor Smitsstraat 3	
4	156641	398931	10	Pastoor Smitsstraat 28	
5	156640	399076	10	Roest 2c	
6	156594	399176	10	Roest 7	

Bijlage 3b: Tekening achtergrondgeurcontouren



Achtergrondgeurbelasting

● Immissiepunten woningen

Geurbelasting

	< 5 ouE/m ³
	5 - 10 ouE/m ³
	10 - 15 ouE/m ³
	15 - 20 ouE/m ³
	20 - 25 ouE/m ³



1:5.000