

Op 31 mei 2021 is er een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) van Gemeente Meierijstad, Postbus 10001, 5460 DA te Veghel betreffende het aanpassen van een kruispunt op het perceel, Sint-Oedenrode, sectie S, nummer 1476, plaatselijk bekend adres, Schijndelseweg - Gerbrandystraat - Pijnhorstweg te Sint-Oedenrode.

De aanvraag omvat de volgende activiteiten:

- Planologische afwijking
- Uitvoeren van een werk of werkzaamheden

Ontvankelijkheid

De gegevens om tot een beoordeling van de aanvraag te komen waren volledig bijgevoegd.

Procedure

De besluitvorming is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo, met de uitgebreide voorbereidingsprocedure. De aanvraag is getoetst voor de activiteit Planologische afwijking aan het bepaalde in artikel 2.12 van de Wabo, voor de activiteit Uitvoeren van een werk of werkzaamheden aan het bepaalde in artikel 2.11 van de Wabo. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Gebleken is dat de aanvraag voldoet aan de indieningseisen.

Het ontwerp van deze vergunning heeft vanaf 2 juli 2021 zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingebracht.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op de artikelen 2.1, 3.10, 2.11, 2.12, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- Uitvoeren van een werk of werkzaamheden
- Planologische afwijking

Bijlagen

De volgende beoordelingen inclusief de daarin opgenomen voorschriften maken deel uit van deze beschikking:

- Bijlage 1: Beoordeling activiteit werk of werkzaamheden uitvoeren
Bijlage 2: Beoordeling activiteit planologische afwijking

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van deze beschikking en zijn bijgevoegd:

- Bijlage 3: Aanvraagformulier (Omgevingsvergunning kruising Gebrandystraat); ontvangst d.d. 31-05-2021;
Bijlage 4: Aanvraagformulier publiceerbaar (Omgevingsvergunning kruising Gebrandystraat); ontvangst d.d. 31-05-2021;
Bijlage 5: Situatie (_Schijndelseweg - _Gerbrandystraat-26_pdf); ontvangst d.d. 31-05-2021;

Bijlage 6: Watervergunning (scan_20210504064323_pdf); ontvangst d.d. 31-05-2021;
Bijlage 7: Overig (formulier_Werk_of_Werkzaamheden_uitvoeren_pdf); ontvangst d.d. 29-06-2021;
Bijlage 8: Ruimtelijke onderbouwing (t_NL.IMRO.1948.OED001OV0012021-VG01); ontvangst d.d. 30-08-2021;

Beroep

Het ontwerp van deze beschikking heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn zijn geen zienswijzen ontvangen waardoor de beschikking niet is veranderd ten opzichte van de ontwerpbeschikking. Tegen deze vergunning kan slechts beroep worden ingesteld door belanghebbenden die niet verweten kunnen worden geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking. Zij kunnen van 1 september 2021 tot en met 13 oktober 2021 beroep instellen bij de rechtbank 's-Hertogenbosch, sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Aan het instellen van beroep bij de rechtbank zijn kosten verbonden.

In het beroepschrift moet in ieder geval worden vermeld:

- de naam en adres van de indiener van het beroep;
- een omschrijving van het besluit;
- de motivering van uw beroep;
- de datum;
- een handtekening.

In spoedeisende gevallen kunt u gelijktijdig de president van de rechtbank 's-Hertogenbosch verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Hiervoor brengt de rechtbank u kosten in rekening.

Als u beroep wilt instellen hoeft u alleen uw beroepschrift, dit besluit en eventuele documenten en foto's waarmee u uw standpunt onderbouwt op te sturen. De rechtbank vraagt vervolgens alle voor deze zaak relevante stukken bij ons op. U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via www.rechtspraak.nl. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebt u of een andere belanghebbende er een belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch worden verzocht om een voorlopige voorziening (schorsing) te treffen. Bij het verzoek om een voorlopige voorziening dient u een afschrift van het ingediende beroepschrift mee te sturen. U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via www.rechtspraak.nl.

In werking treding

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken of wanneer een beslissing is genomen op een verzoek om voorlopige voorziening.

Veghel, 30 augustus 2021

Hoogachtend

Namens burgemeester en wethouders van Meierijstad,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Hemmen', with a horizontal line underneath.

Mevr. S.M. van Hemmen - Van de Moosdijk
Vergunningverlener

Bijlage 1: Beoordeling activiteit uitvoeren van een werk of werkzaamheden.

Dossier: OV-2021-0467

Kenmerk: 1948387685

De aanvraag betreft de 'activiteit uitvoeren van een werk of werkzaamheden': het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan of een voorbereidingsbesluit is bepaald, zoals bedoeld in artikel 2.1 lid 1 sub b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

In artikel 2.11 van de Wabo staan de toetsingsgronden voor deze activiteit. De vergunning kan alleen worden verleend als aan deze regels wordt voldaan. De aanvraag is hieraan getoetst.

Vigerende bestemmingsplannen

De volgende bestemmingsplannen zijn op onderhavig perceel van toepassing:

- Sint-Oedenrode Oost, bestemmingen: "Groen", "Water", "Verkeer" en "Waarde – Archeologie 1".
- Harmonisatie begrippen wonen, c.s. Sint-Oedenrode 1
- Sint-Oedenrode Noord, bestemmingen: "Verkeer" en "Waarde – Archeologie 3"
- Harmonisatie van diverse regelingen - laaghangend fruit
- Paraplubestemmingsplan parkeren

De aanvraag is in strijd met artikel 20.4.1 van het bestemmingsplan "Sint-Oedenrode Oost" en in strijd met artikel 18.3.1 van het bestemmingsplan "Sint-Oedenrode Noord", omdat de werkzaamheden de gestelde grenswaarden voor bodemingrepen groter dan 200 m² en dieper dan 0,5 meter beneden maaiveld respectievelijk bodemingrepen groter dan 100 m² en dieper dan 0,3 meter beneden maaiveld overschrijden. Artikel 2.11 lid 2 van de Wabo bepaalt dat indien sprake is van strijd met de regels, bedoeld in het eerste lid van dit artikel, de aanvraag mede aangemerkt wordt als een aanvraag om een vergunning voor de activiteit planologische afwijking als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c en de vergunning slechts wordt geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 niet mogelijk is.

De beoordeling van de activiteit planologische afwijking vindt u in bijlage 2 behorende bij dit besluit.

Conclusie

Wij hebben op basis van deze beoordeling geconcludeerd dat de aanvraag voldoet aan de toetsingsgronden en hebben daarom besloten om de aangevraagde omgevingsvergunning voor de activiteit uitvoeren van een werk of werkzaamheden te verlenen.

Voorschriften

Aan deze beschikking op de aangevraagde omgevingsvergunning voor de activiteit uitvoeren van een werk of werkzaamheden verbinden wij, op grond van artikel 2.22 van de Wabo, de volgende voorschriften:

- *Alle in het werk toe te passen steenachtige bouwstoffen (inclusief grond), die in contact kunnen komen met regen-, grond- of oppervlaktewater, moeten voldoen aan de eisen gesteld in het Besluit bodemkwaliteit.*
- *Uitvoeren van een werk of werkzaamheden dient buiten het broedseizoen plaats te vinden.*

Bijlage 2: Beoordeling activiteit planologische afwijking

Dossier: OV-2021-0467

Kenmerk: 1948387685

De aanvraag betreft de activiteit 'planologische afwijking': het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zoals bedoeld in artikel 2.1 lid 1 sub c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Vigerende bestemmingsplannen

De volgende bestemmingsplannen zijn op onderhavig perceel van toepassing:

- Sint-Oedenrode Oost
- Harmonisatie begrippen wonen, c.s. Sint-Oedenrode 1
- Sint-Oedenrode Noord
- Harmonisatie van diverse regelingen - laaghangend fruit
- Paraplubestemmingsplan parkeren

De aanvraag is in strijd met de volgende planvoorschriften:

- artikel 12 van de bestemmingsplanregels ("*Sint-Oedenrode Oost*" – 'Groen')
- artikel 18 van de bestemmingsplanregels ("*Sint-Oedenrode Oost*" – 'Water')
- artikel 20 van de bestemmingsplanregels ("*Sint-Oedenrode Oost*" – 'Waarde - Archeologie 1')

Overwegingen

Bij het beoordelen van de aanvraag hebben wij het volgende overwogen:

- De aanvraag betreft het aanpassen van de kruising Schijndelseweg – Gerbrandystraat - Pijnhorstweg in Sint-Oedenrode. Om de kruising te optimaliseren komt een gedeelte van het nieuwe wegprofiel buiten de verkeersbestemming te liggen. Omdat het wegprofiel door de bestemmingen "Groen" en "Water" loopt en er een dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 1" op de gronden ligt, passen de werkzaamheden niet binnen de regels van het bestemmingsplan "Sint-Oedenrode Oost".

De aanvraag is om die reden in strijd met het geldende bestemmingsplan.

- Het initiatief betreft de verlegging van kruising Schijndelseweg – Gerbrandystraat - Pijnhorstweg in Sint-Oedenrode. De aansluiting Gerbrandystraat wordt verlegd om het kruisingsvlak te verkleinen.
In de nieuwe situatie wordt daarnaast een voetgangers oversteekplaats aangelegd alsmede een trottoir ten behoeve van de bereikbaarheid van de voetgangers oversteekplaats en de bushaltes.
Het fietspad wordt daarnaast uitgebogen en ter hoogte van de oversteek uitgevoerd in rood asfalt.
Het doel is om de veiligheid in het plangebied te bevorderen en de bereikbaarheid van de achterliggende buurten te verbeteren.
De ruimtelijke onderbouwing behorende bij dit initiatief hebben wij beoordeeld. Wij zijn daarbij tot de conclusie gekomen dat met de onderbouwing voldoende is gemotiveerd dat de

gevraagde activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening, omdat het plan geen negatieve ruimtelijk-fysieke, logistieke en milieu-hygiënische gevolgen heeft voor de planlocatie en de directe omgeving ervan.

De aanvraag achten wij gelet op het bovenstaande niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening, waarmee voldaan is aan artikel 2.12 lid 1 aanhef van de Wabo, om een omgevingsvergunning te kunnen verlenen voor een planologische afwijking.

- Op grond van artikel 2.12 eerste lid, sub a, onder 3° van de Wabo mag een omgevingsvergunning, voor zover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, slechts worden verleend, indien de activiteit die in strijd is met het bestemmingsplan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Als onderdeel van de onderhavige aanvraag is een 'Ruimtelijke Onderbouwing' opgenomen. Deze ruimtelijke onderbouwing hebben wij beoordeeld en wij zijn daarbij tot de conclusie gekomen dat met de onderbouwing voldoende is gemotiveerd dat de gevraagde activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Voor de werkzaamheden binnen de bestemmingen "Water" en "Groen" is een watervergunning bij Waterschap De Dommel aangevraagd. Om ruimte te bieden aan de nieuwe ligging van de voornoemde kruising wordt een deel van de watergang gedempt en zal de watergang noordelijker ten opzichte van de huidige situatie aangelegd worden. Een aantal duikers worden verwijderd en daarvoor komen nieuwe duikers in de plaats om de nieuwe watergang te faciliteren.

Voor de aanpassingen binnen de bestemming "Groen" worden voorwaarden opgenomen om ecologische waarden binnen het gebied te beschermen.

Voor wat betreft de dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 1" en "Waarde – Archeologie 3" is door Aeres Milieu een archeologisch bureau- en verkennend booronderzoek uitgevoerd. Dit onderzoek is beoordeeld en de conclusie van het onderzoek is dat de kans op behoudenswaardige archeologische resten klein wordt geacht. Een archeologisch vervolgonderzoek is daarom niet noodzakelijk.

- Omdat het initiatief niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening is er geen bezwaar tegen het verlenen van een omgevingsvergunning, met toepassing van de procedure genoemd in artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wabo. De 'Ruimtelijke Onderbouwing' maakt als bijlage 8 deel uit van deze beschikking.

Conclusie

Wij hebben op basis van bovengenoemde beoordeling van de aanvraag besloten om de aangevraagde omgevingsvergunning voor de activiteit planologische afwijking te verlenen.

Voorschriften

Aan deze beschikking op de aangevraagde omgevingsvergunning voor de activiteit planologische afwijking verbinden wij, op grond van artikel 2.22 van de Wabo, de volgende voorschriften:

- Voorafgaand en tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden dient het bepaalde in de Wet natuurbescherming in acht te worden genomen:
 - Ten aanzien van broedvogels dient, om overtreding op voorhand redelijkerwijs te voorkomen, het verwijderen van nestgelegenheden en opgaand groen buiten het broedseizoen te worden uitgevoerd, of een controle moet de aanwezigheid van een broedgeval kunnen uitsluiten;
 - In het kader van de algemene zorgplicht is het noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor aanwezige individuen. Dit houdt in dat al het redelijkerwijs mogelijke gedaan dient te worden om het doden van individuen te voorkomen.