

Advies: Herontwikkeling KEM- terrein/ bouw 27 woningen

> Gegevens risicobeheersing

Behandeld door:	Paul de Kort
Telefoon:	06-51138317
E-mail:	p.dekort@brwbn.nl
Datum brief:	11 mei 2021

> Gegevens aanvrager

Aanvrager	M Leijssen - ODBN
Contactpersoon:	Maarten Leijssen
Telefoon en e-mail:	088 743 00 00 / info@odbn.nl

> Gegevens aanvraag

Locatie	Tussen De Kofferen ,Emmausstraat en Mater Lemmensstraat, Sint-Oedenrode
Zaaknummer aanvrager:	Z/144963
Zaaknummer brandweer:	2021-003488

> Adviesgrondslag

U hebt op 07 mei j.l. de Veiligheidsregio Brabant Noord in de gelegenheid gesteld om te reageren op het bestemmingplan Tussen De Kofferen in Sint-Oedenrode. Omdat de ruimtelijke ontwikkeling voor een beperkt deel (1) plaatsvindt in het invloedsgebied van de HD gasleiding Z 544-01 dient conform art 12 BEVB het groepsrisico te worden beantwoord.

> Scenario's

Relevante scenario i.r.t het plangebied is een fakkelbrand.

Fakkelbrand

Vanwege (graaf)werkzaamheden ontstaat een breuk in een hogedruk aardgasleiding. Het aardgas stroomt onder hoge druk uit. Het brandbare gas ontsteekt waardoor een fakkelbrand optreedt. De effecten van een fakkelbrand zijn hittestraling en rook. Hierdoor kunnen slachtoffers, schade en brand in de omgeving ontstaan. Aard en omvang van letsel is afhankelijk van de hoogte van- en blootstellingsduur aan de hittestraling. Brandbare materialen aanwezig binnen de 10kW/m² = 1% letaliteit contour zullen ontbranden. Deze grens ligt globaal geschat in de tuin achter de twee woningen geprojecteerd op perceel 5091. Indien men tijdens het ontstaan van een fakkelbrand binnen verblijft is de kans op letsel erg klein. De kans op het plaats vinden van dit type scenario is erg klein.

> Beoordeling zelfredzaamheid

De twee woningen worden gebouwd als levensloop bestendige woningen. Dit betekent dat hier ook senioren welke verminderd zelfredzaam zijn kunnen wonen.

Gezien de aard van de bestemming mag aangenomen worden dat de mate van zelfredzaamheid van de personen van het plangebied voldoende is.

De woningen bieden initieel voldoende bescherming. Indien het noodzakelijk mocht zijn om te vluchten kan via het wegnnet ter plaatse voldoende snel meer afstand worden genomen.

> Beoordeling bestrijdbaarheid

Voor het scenario fakkelbrand bij de buisleiding is de bestrijdbaarheid slecht. Bij een incident met een buisleiding kan de fakkelbrand alleen worden bestreden door de toevoer dicht te draaien. Hiervoor dient contact opgenomen te worden met de leidingbeheerder en dit kost veel tijd. De brandweer kan tot de leiding is afgesloten niet handelend optreden.

> Advies

- De bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid worden niet negatief beïnvloed. Er bestaat vanuit extern veiligheidsoogpunt geen bezwaar tegen de gewenste ontwikkeling, er is geen reden voor nader advies.

1 de twee geprojecteerde woningen op perceel 5091