

BIJLAGE 1

ONTWERPBESLUIT

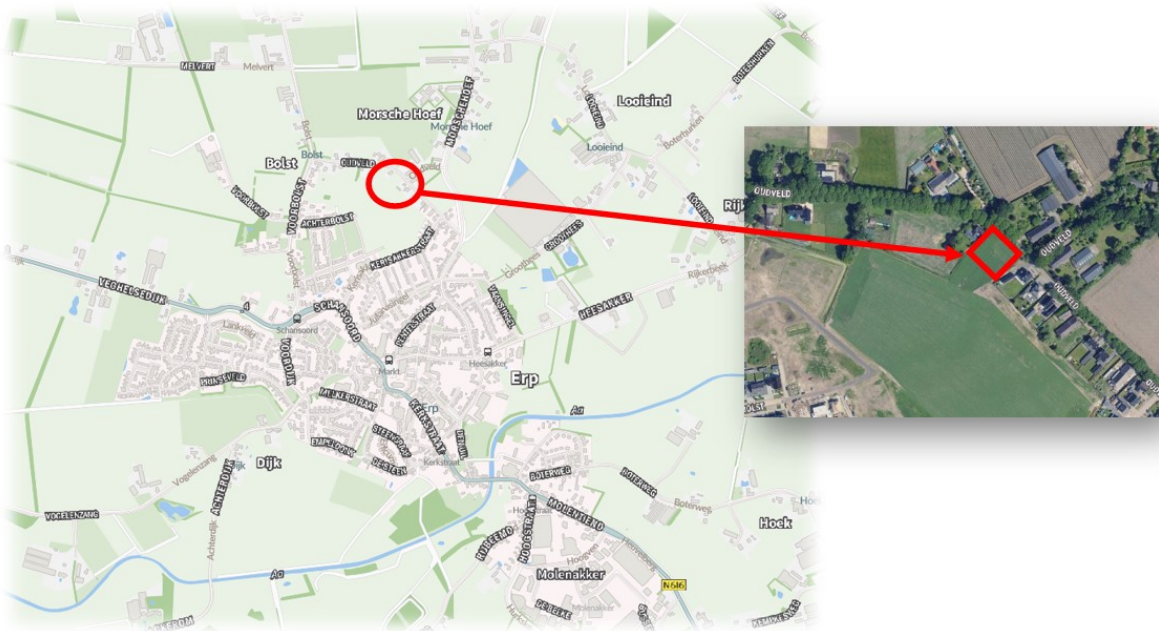
HOGERE WAARDE WET GELUIDHINDER OUDVELD ERP

Beschikking van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad over het verzoek tot vaststelling van een hogere waarde volgens artikel 83 van de Wet geluidhinder. Het verzoek tot vaststellen van een hogere waarde is voor een nieuw bouwkvavel gelegen aan het Oudveld in Erp tussen de bestaande woningen gelegen aan Oudveld 6 en 6D in. De bouwlocatie maakt onderdeel uit van het nieuwe bestemmingsplan Kom Erp, Bolst Noord. Het bestemmingsplan maakt de bouw van maximaal 80 woningen mogelijk.

Ligging planlocatie

De planlocatie ligt ten noorden van de kern Erp. De directe omgeving van de planlocatie wordt met name gevormd door woningen, agrarische percelen en de weg Oudveld. In de navolgende figuur is de ligging van de planlocatie weergegeven.

Figuur 1: Ligging planlocatie waarvoor een hogere waarde nodig is (rood omkaderd)



Wet geluidhinder

De planlocatie is gelegen binnen de geluidzone van het Oudveld, de Bolst en de Merschehoef. De geluidzones van de wegen zijn geregeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder (Wgh). Omdat de planlocatie is gelegen binnen de geluidzone van een zoneplichtige weg volgt op basis van artikel 76 en 77 van de Wgh dat een geluidonderzoek moet worden uitgevoerd naar de geluidbelasting afkomstig van het verkeer op de betreffende zoneplichtige weg.

Onderzoek naar de geluidbelasting

Om de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï vast te stellen is een geluidonderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en rekenresultaten van het onderzoek zijn beschreven in het geluidrapport “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï, Bolst Noord Erp”, met kenmerk 20220519.v01, opgesteld door De Roever Omgevingsadvies op 13 mei 2022.

Uit het geluidrapport blijkt dat de hoogst berekende geluidbelasting 53 dB is vanwege het verkeer op het Oudveld en minder dan 48 dB vanwege het verkeer op de Bolst en de Morschehoef. De geluidbelastingen zijn inclusief 5 dB aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Toetsing

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeurswaarde en een maximale ontheffingswaarde. De geluidsbelasting onder de voorkeurswaarde is toelaatbaar, een geluidsbelasting hoger dan de maximale ontheffingswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting tussen de voorkeurswaarde en de maximale ontheffingswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. De voorkeursgrenswaarde voor deze locatie is 48 dB, de maximale ontheffingswaarde 53 dB.

Uit de resultaten van het geluidonderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden vanwege alleen het verkeer op het Oudveld. Er wordt wel voldaan aan de maximale ontheffingswaarde van 53 dB.

Afwegingsproces

Omdat de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden is in overeenstemming met de Wet geluidhinder onderzoek uitgevoerd naar (geluid reducerende) maatregelen. Maatregelen die zijn onderzocht zijn bron- en overdrachtsmaatregelen.

Als met het treffen van maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde niet haalbaar zijn, kan een hogere waarde worden verleend. In de Wet geluidhinder is gesteld dat een hogere waarde uitsluitend wordt verleend als de maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet.

Onderzoek maatregelen

Het treffen van geluid reducerende maatregelen aan de bron (wegdektype en het verlagen van de toegestane snelheid) of maatregelen in het overdrachtsgebied leiden tot overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en financiële aard.

Geluidsreducerende maatregelen aan de gevel van de woning worden getroffen om een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te realiseren in de woning en zo het plan juridisch mogelijk te maken.

Geluidbelasting in de woning

Om in de woning een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te behalen van 33 dB is een minimale karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingconstructie nodig van 25 dB. De geluidbelasting wegverkeerslawaaï is 58 dB exclusief aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder.

De minimaal benodigde karakteristieke geluidwering van 25 dB is geborgd in artikel 3.3 van het Bouwbesluit 2012. Een aanvaardbaar woon- en leefklimaat in de woning is hiermee geborgd.

Conclusie

Er wordt voldaan aan het gestelde in de Wet geluidhinder en artikel 3:46 van de Algemene wet bestuursrecht. Een aanvaardbaar woon- en leefklimaat in de woning is geborgd in artikel 3.3 van het Bouwbesluit 2012. De hogere waarde kan worden vastgesteld.

ONTWERPBESCHIKKING

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad zijn voornemens:

Gelet op de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUITEN

1. Om voor de nieuwe bouwkaavel aan het Oudveld, tussen de bestaande woningen gelegen aan het Oudveld 6 en 6D in, een hogere waarde te verlenen van 53 dB vanwege het verkeer op het Oudveld.
2. De geluidsrapportage “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï, Bolst Noord Erp”, met kenmerk 20220519.v01, opgesteld door De Roever Omgevingsadvies op 13 mei 2022 maakt onderdeel uit van deze ontheffing.

Meierijstad, juli 2022

Hoogachtend,
namens Burgemeester en wethouders van Meierijstad