

Het college van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Meierijstad verklaart hierbij het volgende:

Op grond van het aangehechte brondocument welke bekendgemaakt is op 22-09-1998 zal een publiekrechtelijke beperking opgevoerd worden in de basisregistratie kadaster.

Deze publiekrechtelijke beperking heeft als wettelijke grondslag Aanwijzing gemeentelijk monument (voorbescherming, aanwijzing, afschrift) en betreft het volgende werkingsgebied:

BAG Identificatienummers:

0860100000306786, 0860100000306832, 0860100000407267, 0860100000407271,
0860100000407300, 0860100000704070, 0860100000704137, 0860100000802495,
0860100000802511, 0860100001101336, 0860100001101371, 0860100001181512,
0860100001910065, 0860100001910349, 0860100001910377, 0860100001910378,
0860100001910387, 0860100001910486, 0860100001910709.

Deze publiekrechtelijke beperking zal op 22-09-1998 in werking treden.

Ondergetekende verklaart dat de essentialia van het besluit zoals hiervoor vermeld de volledige en juiste gegevens bevatten op grond waarvan de basisregistratie kadaster kan worden bijgewerkt. Tevens verklaart de ondergetekende dat dit stuk met de daaraan gevoegde bijlage(n) een volledige en juiste weergave is van het stuk waarvan het een afschrift is.

Getekend op 06-10-2020 12:29.

ADVIESNOTA VOOR B & W

Paraafstuk <i>Collegestuk</i>	B en W d.d.: 22 september 1998 nr.: 2.2-98. 70597 /	Portefeuillehouder/paraaf
	Hoofd afd.: [REDACTED]	Cfm advi [REDACTED]
	Paraaf BV: [REDACTED]	Bespreken [REDACTED]
	Paraaf MI/FI: [REDACTED]	o Cie.: Monumenten d.d.: 30 sept. '98
	Paraaf: [REDACTED]	o Dorpsraad:
	Paraaf: [REDACTED]	o Raad: d.d.:
	Directeur Hoofdafd.: [REDACTED]	o Besloten krachtens delegatie: nvt
	Paraaf portefeuillehouder: [REDACTED]	
Tatum sep. 1998	Functionaris: [REDACTED]	Openbaar: ja Zo nee, waarom niet: Vooraf belanghebbende informeren: ja
	Fotokopie verstrekken aan: [REDACTED]	Actieve voorlichting: neen
Onderwerp	Voorstel tot 1. het niet overnemen van de ingediende zienswijzen tegen het voornemen tot plaatsing op de Gemeentelijke Monumentenlijst; 2. het definitief vaststellen van de Gemeentelijke Monumentenlijst.	
Advies	Besluiten tot het niet overnemen van de ingediende zienswijzen en overgaan tot het vaststellen van de Gemeentelijke Monumentenlijst.	
Van advies afwijkende beslissing	Conform besluit b. en w. d. d. 05 OKT. 1998	

Opmerkingen

Bij schrijven van 15 juli 1998 is aan de eigenaren/gebruikers van monumenten in de gemeente Veghel het voornemen kenbaar gemaakt om objecten op de Gemeentelijke Monumentenlijst te plaatsen. Voor een overzicht van de monumenten mag ik u verwijzen naar bijgevoegde bijlage.

Tegen het voornemen zijn enkele reacties ingekomen.

[REDACTED] Frank, Markt 19 heeft [REDACTED] een zienswijze ingediend. De reactie komt er op neer dat door plaatsing van het pand op de Gemeentelijke Lijst de voorgenomen sloop van het pand Markt 21 niet meer mogelijk is.

[REDACTED] heeft in eerder stadium reeds een sloopvergunning aangevraagd om ter plaatse een nieuw pand te realiseren t.b.v. commerciële doeleinden.

Reactie: Het pandje heeft vanwege zijn monumentale waarde in het verleden op de lijst gestaan. Er is sprake van een monumentale gevel van 1850 die waard is om te behouden. Het betreft het oudste nog redelijk gave woonhuis aan de Markt.

Bovendien zou na restauratie van het pand dit eveneens ten behoeve van commerciële doeleinden worden aangewend.

Voorstel is om [REDACTED] te berichten dat de ingediende

zienswijze niet wordt overgenomen.

■■■■■, Den Dubbelen 4 Eerde deelt mede dat het bakhuisje nabij het perceel De Dubbelen 4 vervallen is en niet meer waard is te behouden.

Reactie: Ter plaatse is gebleken dat het bakhuisje in slechte staat verkeert. Echter indien dit op deugdelijke wijze zou worden gerestaureerd is sprake van een monumentaal bakhuisje dat waard is op de gemeentelijke lijst te plaatsen. Immers het gebouwtje dateert van de periode 1750 - 1800.

Voorgesteld wordt de zienswijze van ■■■■■ niet over te nemen en te besluiten over te gaan tot plaatsing op de lijst.

■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■ ■■■■■, Stationsstraat 24 Veghel. Medegedeeld wordt dat niet overzien kan worden wat de consequenties van plaatsing zijn. Bovendien wenst men geen beperkingen m.b.t. het gebruik of vormgeving van het gebouw. Bovendien wenst men geen beperkingen die leiden tot verhoogde kosten.

Reactie: Opgemerkt kan worden dat plaatsing op de lijst geen beperkingen voor het gebruik van het pand oplevert. Plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst heeft ook geen hogere kosten tot gevolg. Aanpassing van het pand en wijziging in kleurstelling blijven in principe mogelijk.

Wel is bepaald dat sloop van het pand niet mogelijk is.

■■■■■, Pentelstraat 14 te Erp.

Alvorens in te stemmen met plaatsing wenst betrokkene vooraf nadere informatie over wat plaatsing tot gevolg heeft.

Reactie: Aan betrokkene is medegedeeld dat het pand thans gerestaureerd wordt op basis van de Monumentenverordening nadat hiervoor een restauratiebijdrage is toegekend. Medegedeeld voor restauratiesubsidie plaatsing een voorwaarde is.

Ik stel u voor het pand definitief te plaatsen.

■■■■■ inzake plaatsing Molenstraat 45 t/m 79 te Veghel.

■■■■■ deelt mede bevreemd te zijn dat de verplichting tot behoud van typische bouwkundige of esthetische kenmerken van het gebouw leidt verhoogde onderhoudskosten.

Men wenst van gemeentewege gaarne te vernemen of voor dergelijke toekomstige onderhoudswerkzaamheden een financiële bijdrage verleend kan worden.

Reactie: Vaststaat dat het pand Molenstraat 45 t/m 79 van een dermate monumentale waarde is dat dit geplaatst dient te worden op de gemeentelijke monumentenlijst.

Voorwaarde hierbij kan zijn dat bestaande karaktervolle elementen behouden dienen te blijven. Indien sprake is van restauratie van dergelijke elementen kan hiervoor een restauratiebijdrage verleend worden. Gezien het monumentale aspect van het pand stel ik u voor over te gaan tot definitieve plaatsing.

Daarnaast zijn er nog enkele reacties ingekomen waarin ingestemd wordt met plaatsing op de Gemeentelijke Monumentenlijst.

Gelet op bovenstaande stel ik uw college voor de ingediende zienswijzen niet over te gaan en besluiten tot het definitief vaststellen van de Gemeentelijke Monumentenlijst



Gemeentelijke Monumenten (A-categorie)

De hieronder vermelde 27 objecten komen in aanmerking voor plaatsing op een lijst van gemeentelijke monumenten.

Met een sterretje (*) is aangegeven welk object eventueel voor plaatsing op de rijkslijst kan worden voorgedragen.

		<u>Pag.</u>
Clercxstraat, Past.	50,52	(klooster) 31
Clercxstraat, Past.	69	(R.K. kerk) 35
Clercxstraat, Past.	71	(pastorie) 37
*Coothstraat, Mr. van	1	(congregatiekapel) 39
Esdonkstraat	2	(R.K. kerk/kruisbeeld) 41
Esdonkstraat	4	(Patronaatsgebouw) 43
Haarenstraat, Past. van	38	(pastorie) 45
Haarenstraat, Past. van	38	(koetshuis) 47
Haarenstraat, Past. van	40	(R.K. kerk) 49
Haarenstraat, Past. van	44	(klooster) 51
Hoofdstraat	1	(woonhuis) 53
Hoogstraat	8	(villa) 55
Hoogstraat	21	(woonhuis) 57
*Hoogstraat	27	(kloostercomplex) 59
Horstjens, De	ongenummerd	(bakhuisje) 63
Horstjens, De	2	(langgevelboerderij) 65
Kuijperlaan, Burg. de	1	(pastorie) 67
Markt	1	(voormalig gemeentehuis) 69
Markt	21	(woonhuis) 71
Miertstraat, Deken van	7,9	(dubbel herenhuys) 73
Miertstraat, Deken van	8	(klooster) 75
Molenstraat	25	(winkel-woonhuis) 77
Molenstraat	45t/m79	(herenhuizen) 79
*Sluisstraat	10,12	(woonhuis/kuiperij/stoom- kuiperij/kistenfabriek) 81
Stationsstraat	24	(villa) 85
Zuidkade	5	(herenhuys) 87
Zuidkade	24	(herenhuys) 89

GEMEENTE VEGHEL

SLOOPVERGUNNING

Nummer: SA20050077

Onderwerp

Aanvraag van [REDACTED]
[REDACTED], om vergunning voor het slopen van een woonhuis op het perceel kadastraal bekend gemeente Veghel, sectie H, nummer 322, plaatselijk bekend Sluisstraat 10 te Veghel, binnengekomen 11 oktober 2005.

Beoordeling van de aanvraag

Het plan voldoet aan de bepalingen van de woningwet en de Bouwverordening van de gemeente Veghel laatstelijk gewijzigd bij Raadsbesluit van 12 december 2002.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Veghel:

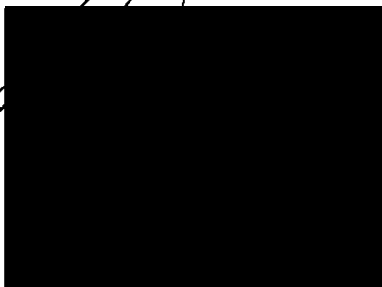
gelet op de Woningwet en de Bouwverordening van de gemeente Veghel 1992 laatstelijk gewijzigd bij raadsbesluit van 12 december 2002;

b e s l u i t:

aan aanvrager de gevraagde vergunning te verlenen onder de in bijlage 1 genoemde voorwaarden.

Veghel, 5 januari 2006.

Burgemeester en wethouders van Veghel
Namens het college,



Leges : € 211,--
Verzonden :

05 JAN 2006

GEMEENTE VEGHEL

SLOOPVERGUNNING

Nummer: SA20050076

Onderwerp

Aanvraag van [REDACTED], om vergunning voor het slopen van de voormalige kuiperij op het perceel kadastraal bekend gemeente Veghel, sectie H, nummer 323, plaatselijk bekend Sluisstraat 12 te Veghel, binnengekomen 11 oktober 2005.

Beoordeling van de aanvraag

Het plan voldoet aan de bepalingen van de woningwet en de Bouwverordening van de gemeente Veghel laatstelijk gewijzigd bij Raadsbesluit van 12 december 2002

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Veghel:

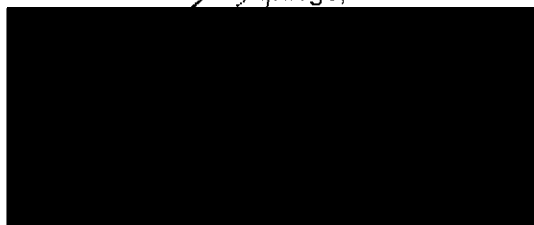
gelet op de Woningwet en de Bouwverordening van de gemeente Veghel 1992 laatstelijk gewijzigd bij raadsbesluit van 12 december 2002;

besluit:

aan aanvrager de gevraagde vergunning te verlenen onder de in bijlage 1 genoemde voorwaarden.

Veghel, 5 januari 2006.

Burgemeester en wethouders van Veghel
Namens het college,



Leges : € 410,-
Verzonden :

05 JAN 2006

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 06-10-2020 om 12:29 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 79211 nummer 192.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was geautoriseerd door middel van een elektronische toegangsdienst die onderdeel is van het Afsprakenstelsel elektronische toegangsdiensten als bedoeld in de Uitvoeringsregeling Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken.

Naam bewaarder: Mr. B.H.J. Roes.