



Ruimte. Mensen. Toekomst.

Parkeerdrukmeting Valkenbergstraat 23

Gemeente Meierijstad

Definitief

projectnaam
Parkeerdrukmeting Valkenbergstraat 23

datum
23 september 2024

projectnummer
P06687

IMRO-identificatienummer
NL.IMRO.1948.EER000BP0022023P-ON01

opdrachtgever
Gemeente Meierijstad

Concept
23 september 2024

Ontwerp
23 september 2024

Vaststelling
23 september 2024

BRO
projectleider
JRi

projectteam
KTJ

bron kapt
BRO

review
JRi

Willemsplein 2
5211 AK 's-Hertogenbosch
+31 (0)73 208 91 55
info@bro.nl
www.bro.nl

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
1.1	Aanleiding	4
1.2	Leeswijzer	4
2	Het onderzoek	5
2.1	Onderzoeksvraag	5
2.2	Onderzoeksmethodiek	5
2.3	Onderzoeksgegevens	5
3	Onderzoeksresultaten	6
3.1	Bezettingsgraad	6
3.2	Resultaten	8

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Ten behoeve van de beoogde ontwikkeling aan de Valkenbergstraat 23, te Eerde, is een parkeerdrukmeting uitgevoerd. Het planvoornemen voorziet in de realisatie van starterswoningen en seniorenwoningen op de voormalige basisschoollocatie. Er worden twee bouwblokken gerealiseerd, bestaande uit:

- één bouwblok met 12 woningen (waarvan 4 gestapeld) voor het starterssegment;
- één bouwblok met 6 seniorenwoningen.

Beoogde ontwikkeling wordt gerealiseerd op de planlocatie, bestaande uit de kadastrale percelen sectie F nummers 3319 (ged.), 4912, 5523, 5648, en 5647.

Tijdens het parkeeronderzoek is door middel van een parkeerdrukmeting de bezettingsgraad in de directe omgeving inzichtelijk gemaakt. In figuur 1 is het onderzoeksgebied weergegeven. In voorliggende rapportage leest u de resultaten van het parkeeronderzoek.



Figuur 1: Het onderzoeksgebied

1.2 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 staan de uitgangspunten van het onderzoek. Hoofdstuk 3 betreft de resultaten van het onderzoek en de daarbij behorende conclusies.

2 Het onderzoek

2.1 Onderzoeksvraag

In deze rapportage wordt antwoord gegeven op onderstaande onderzoeksvraag:

- Wat is de bezettingsgraad binnen een loopafstand van 100 meter vanaf beoogde planlocatie (Valkenbergstraat 23)?

2.2 Onderzoeksmethodiek

Voor het bepalen van de bezettingsgraad rondom de planlocatie ter hoogte van de Valkenbergstraat 23 te Eerde zijn parkeerdrukmetingen uitgevoerd. Voorafgaande aan deze parkeerdrukmetingen is de parkeer capaciteit in de openbare ruimte geïnventariseerd. Vervolgens zijn op 3 momenten de geparkeerde voertuigen geïnventariseerd. Hiermee is inzicht verkregen in het aantal geparkeerde voertuigen ten opzichte van het beschikbare aantal parkeerplaatsen in de openbare ruimte.

2.3 Onderzoeksgegevens

Locatie	Valkenbergstraat 23
Datum	Woensdag 18 september 2024
Tijdstip	18.45 uur
Datum	Woensdag 18 september 2024
Tijdstip	23.20 uur
Datum	Zaterdag 21 september 2024
Tijdstip	18.00 uur
Datum	Zondag 22 september 2024
Tijdstip	19.15 uur
Datum	Zaterdag 28 september 2024
Tijd	22.00 uur
Datum	Zondag 29 september 2024
Tijd	19.46 / 19.56 uur
Datum	Dinsdag 1 oktober 2024
Tijd	19.45 uur
Datum	Woensdag 2 oktober 2024
Tijd	04.40 uur

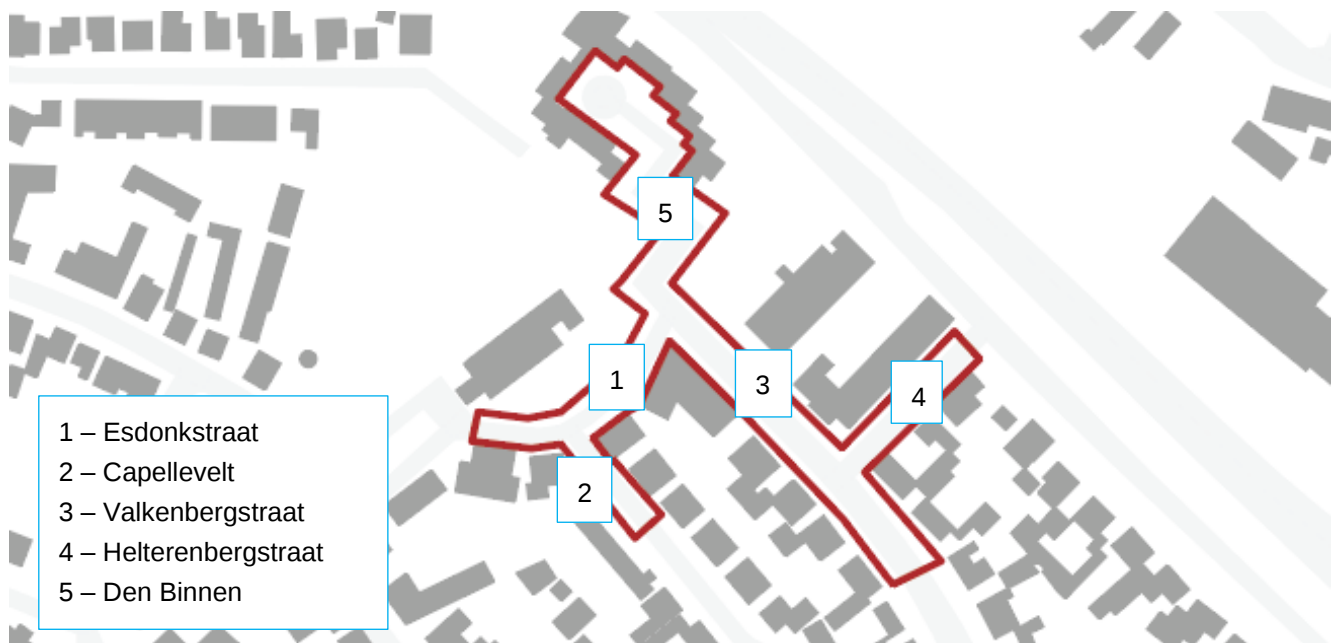
3 Onderzoeksresultaten

3.1 Bezettingsgraad

Ten behoeve van het planvoornemen is de bezettingsgraad gemeten op maatgevende momenten. De gemeente Meierijstad heeft aangegeven dat dit de volgende momenten betreft:

- Werkdag betreffende en dinsdag of donderdag
 - o Avond 20.00 uur
 - o Nacht tussen 23.00 – 06.00
- Zaterdag
 - o Avond 20.00

Om een breder beeld te schetsen zijn er meerder telmomenten geweest op diverse dagen en tijden. Er zijn door BRO in samenwerking met Vudel Invest twee tellingsrondes uitgevoerd. In onderstaande figuur 2 is aangegeven op welke straten deze bezetting is gemeten. De onderzoeksresultaten zijn opgenomen in tabel 1 en 2. Tabel 1 voorziet op de 1^e tellingsronde, tabel 2 op de 2^e tellingsronde. De resultaten zijn omschreven in paragraaf 3.2.



Figuur 2: Het onderzoeksgebied incl. straten waar de meting is uitgevoerd.

Tabel 1: Bezettingsgraad 1^e tellingsronde

Parkeerdrukmeting per straat	Woe. 18 sep. 2024		Woe. 18 sep. 2024		Za. 21 sep. 2024		Zo. 22 sep. 2024	
	Werkdag avond 18.45 uur	Meting	Werkdag nacht 23.20 uur	Meting	Zaterdag avond 18.00 uur	Meting	Zondag avond 19.15 uur	Meting
Esdonkstraat (1)	23	5	23	9	23	7	23	9
Capellevelt (2)	6	3	6	2	6	3	6	3
Valkenbergstraat (3)	23	9	23	13	23	5	23	3
Helterenbergsstraat (4)	20	1	20	3	20	1	20	2
Den Binnen (5)	13 + 2**	6	13 + 2**	7	13 + 2**	8	13 + 2**	5
Totaal	87	24	87	34	87	24	87	22
Bezettingsgraad		27.5 %		39.1 %		27.5 %		25.3 %

Extra parkeervraag ontwikkeling		4		2		2		-
Bezettingsgraad incl. beoogde ontwikkeling		32.2 %		41.4 %		29.9 %		25.3 %
Maximaal toegestane bezettingsgraad*		85 %		85 %		85 %		85 %

*conform het parkeerbeleid van de gemeente Meerijstad mag de bezettingsgraad in de omgeving, inclusief de nieuwe ontwikkeling, niet hoger worden dan 85%.

**gehandicapten parkeerplaatsen

Tabel 2: Bezettingsgraad 2^e tellingsronde

Parkeerdrukmeting per straat	Za. 28 sep. 2024		Zo. 29 sep. 2024		Di. 01 okt. 2024		Woe. 02 okt. 2024	
	Zaterdag avond 22.20 uur	Meting	Zondag avond 19.50 uur	Meting	Werkdag avond 19.45 uur	Meting	Werkdag nacht 04.40 uur	Meting
Esdonkstraat (1)	23	12	23	8	23	7	23	10
Capellevelt (2)	6	3	6	2	6	2	6	4
Valkenbergstraat (3)	23	4	23	2	23	4	23	3
Helterenbergsstraat (4)	20	4	20	1	20	12	20	2
Den Binnen (5)	13 + 2**	9	13 + 2**	2	13 + 2**	6	13 + 2**	6
Totaal	87	32	87	15	87	31	87	25
Bezettingsgraad		36.8 %		17.2 %		35.6 %		28.7 %

Extra parkeervraag ontwikkeling		2		-		4		2
Bezettingsgraad incl. beoogde ontwikkeling		39.0 %		17.2 %		40.2 %		31.0 %
Maximaal toegestane bezettingsgraad*		85 %		85 %		85 %		85 %

*conform het parkeerbeleid van de gemeente Meerijstad mag de bezettingsgraad in de omgeving, inclusief de nieuwe ontwikkeling, niet hoger worden dan 85%.

**gehandicapten parkeerplaatsen

3.2 Resultaten

Beoogde ontwikkeling voorziet in een netto parkeertekort (afgerond) van 4 parkeerplaatsen op de werkdag avond, 2 parkeerplaatsen op de werkdag nacht en op 2 parkeerplaatsen op zaterdag avond. Deze parkeervraag dient te worden opgevangen in het openbare gebied. Met voorliggende parkeerdrukmeting is inzichtelijk gemaakt dat op deze momenten sprake is van een maximale bezettingsgraad van 41.1 % op de werkdag nacht (d.d. 18 september 2024, 23.20 uur) en werkdag avond (d.d. 1 oktober 2024, 19.45 uur) Tijdens deze meetmoment zijn inclusief de parkeervraag van beoogde ontwikkeling er nog voldoende vrije parkeerplaatsen. De bezettingsgraad blijft ruimschoots onder de gestelde norm van 85% van de gemeente Meierijstad.

Ruimte. Mensen. Toekomst.

Amsterdam

Nachtwachtlaan 20
1058 AE Amsterdam
+31 (0)20 506 19 99

's-Hertogenbosch

Willemsplein 2
5211 AK 's-Hertogenbosch
+31 (0)73 208 91 55

Venlo

Industriestraat 94
5931 PK Tegelen
+31 (0)77 373 06 01

info@bro.nl
www.bro.nl

