

Onderzoeksrapport



Colofon

Onderzoeksrapport cumulatieve geur De Hemel 10 te Veghel

Projectnummer: 2023.2633

Status: Definitief

Datum: 30 juni 2023

Projectlocatie

De Hemel 10

5465 RB Veghel

Opdrachtnemer

Ordigi

Bezoekadres:

Burg. Verdijkplein 1

5835 AR Beugen

Correspondentieadres:

Postbus 186

5830 AD Boxmeer

www.ordigi.nl

Projectleiding

Ordigi

De heer B.H.G. Boonen

Senior Adviseur

085-1063120

bas@ordigi.nl

© juni 2023 Ordigi B.V.

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd door middel van druk, fotokopie, microfilm, geluidsband, elektronisch of op welke andere wijze dan ook, en evenmin in een geautomatiseerd gegevensbestand worden opgeslagen, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ordigi. Aan de inhoud van dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Ordigi verwerpt elke aansprakelijkheid voor een ander gebruik van deze tekst dan voor de situatie waarvoor deze wordt uitgebracht. De informatie in deze tekst is onder voorbehoud en kan worden veranderd zonder voorafgaande kennisgeving.

Inhoud

HOOFDSTUK 1 Inleiding	1
1.1 Aanleiding	1
1.2 Plangebied	1
HOOFDSTUK 2 Beoordelingskader	2
2.1 Toetsingskader geur	2
2.2 Geurbelasting versus geurhinder	2
HOOFDSTUK 3 Berekeningen, resultaten en conclusie	4
3.1 Gegevens omliggende veehouderijen	4
3.2 Geur	4
3.3 Conclusie	4

BIJLAGEN

1. Gegevens omliggende veehouderijen
2. V-Stacks gebied berekening veehouderijen < 2km

HOOFDSTUK 1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Op de locatie De Hemel 10 te Veghel is een vleeskalverhouderij gelegen. De initiatiefnemers willen het agrarisch bedrijf ter plaatse staken en de bestemming van de aanwezige bedrijfswoning wijzigen in een burgerwoning.

Middels deze rapportage is inzichtelijk gemaakt wat de berekende cumulatieve geurbelasting op de tot burgerwoning te herbestemmen bedrijfswoning is. Op basis daarvan is de volgende belangenafweging gemaakt:

- Is ter plaatse een aanvaardbaar woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object).

1.2 Plangebied

Het plangebied, de locatie aan De Hemel 10 te Veghel, betreft een gedeelte van het perceel dat kadastraal bekend staat als gemeente Veghel, sectie P, nummer 30.



Figuur 1.1. Uitsnede luchtfoto van het plangebied (bron: PDOK viewer)

HOOFDSTUK 2 Beoordelingskader

2.1 Toetsingskader geur

De gemeente Meierijstad is gelegen in een concentratiegebied, zoals geregeld in de Meststoffenwet¹. Dit betekent dat de geurnorm voor geurgevoelige objecten in het buitengebied, waar de te herbestemmen bedrijfswoning is gelegen, ingevolge artikel 3, lid 1b van de Wgv 14,0 odour units per kubieke meter lucht ($\text{ou}_\text{E}/\text{m}^3$) bedraagt.

In de Wgv is in artikel 6.1 opgenomen dat gemeenten in een concentratiegebied (zoals de gemeente Meierijstad) bij gemeentelijke verordening binnen een bandbreedte van 0,1 tot 14,0 $\text{ou}_\text{E}/\text{m}^3$ lucht binnen de bebouwde kom en 3,0 tot 35,0 $\text{ou}_\text{E}/\text{m}^3$ lucht buiten de bebouwde kom kunnen afwijken van de wettelijke standaardnorm. Ter voorbereiding van een dergelijke verordening kunnen gemeenten een aanhoudingsbesluit nemen om vergunningaanvragen aan te houden tot de verordening in werking treedt. Dit tot maximaal een jaar na het in werking treden van het aanhoudingsbesluit. De gemeente Meierijstad heeft een dergelijke afwijking van de wettelijke standaardnorm op dit moment echter niet in een gemeentelijke verordening vastgesteld.

Voor het bepalen van de cumulatieve (achtergrond)geurbelasting is het gebruik van het verspreidingsmodel V-Stacks gebied 2020 voorgeschreven. Hiermee kan op vooraf ingegeven coördinaten de geurbelasting worden berekend.

2.2 Geurbelasting versus geurhinder

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij is beschreven hoe kan worden bepaald hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting die daar is berekend. Op grond van de berekende geurbelastingen worden met behulp van bijlage 6 van de Handreiking de te verwachten geurhinderpercentages bepaald.

Deze percentages zijn bedoeld om een vertaalslag te maken tussen de waarden voor de geurbelasting en de milieukwaliteit. De percentages zijn afkomstig uit het rapport 'Relatie tussen geurimmissie en geurhinder in de intensieve veehouderij' (PRA Odournet, 2007)². De geursituatie wordt beschreven in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in acht categorieën van 'zeer goed' tot 'extreem slecht'. Deze termen zijn afkomstig uit de 'GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)'. Dit is beschreven in bijlage 7 van de Handreiking. Een overzicht van de geurbelasting in relatie tot de geurhinderpercentages en de milieukwaliteit is te zien in tabel 2.1.

¹ <https://wetten.overheid.nl/BWBR0004054/#BijlageI>

²

https://www.infomil.nl/publish/pages/104344/rapport_relatie_tussen_geurimmissie_en_geurhinder_in_de_intensieve_veehouderij.pdf



Achtergrondbelasting (ou $\mu\text{g}/\text{m}^3$)	Geurgehinderden (%)	Milieukwaliteit
0 - 3	0 - 5	Zeer goed
3 - 7	5 - 10	Goed
7 - 13	10 - 15	Redelijk goed
13 - 20	15 - 20	Matig
20 - 28	20 - 25	Tamelijk slecht
28 - 38	25 - 30	Slecht
38 - 50	30 - 35	Zeer slecht
50 - 65	35 - 40	Extreem slecht

Tabel 2.1. Milieukwaliteit i.r.t. achtergrondbelasting in een concentratiegebied

De gemeente Meierijstad heeft niet in een beleidsregel vastgelegd wanneer er sprake is van een voor de achtergrondbelasting aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Daarom wordt aangesloten bij de milieukwaliteitscriteria uit tabel 2.1.

HOOFDSTUK 3 Berekeningen, resultaten en conclusie

3.1 Gegevens omliggende veehouderijen

De actuele vergunde situaties van de binnen 2 kilometer van de woning gelegen veehouderijen zijn verkregen uit de KRD Noord Brabant³ (d.d. 30-6-2023). Deze gegevens zijn opgenomen in bijlage 1.

3.2 Geur

In tabel 3.1 zijn de rekenresultaten van de V-Stacks gebied berekening van de achtergrondbelasting weergegeven. De rekenbestanden van de berekening zijn opgenomen in bijlage 2.

Toetspunt	Achtergrondbelasting veehouderijen < 2 km (ou $\mu\text{g}/\text{m}^3$)
De Hemel 10 - toetspunt 1	4,95
De Hemel 10 - toetspunt 2	4,95
De Hemel 10 - toetspunt 3	4,88
De Hemel 10 - toetspunt 4	4,77
De Hemel 10 - toetspunt 5	4,73
De Hemel 10 - toetspunt 6	4,83

Tabel 3.1. Resultaten V-Stacks berekening

Op basis van de milieukwaliteitscriteria in tabel 2.1 is er ter plaatse van de woning vanuit de achtergrondbelasting sprake van een "Goed" woon- en leefklimaat.

3.3 Conclusie

Op basis van de in dit rapport onderzochte cumulatieve geurbelasting is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat op de woning.

³ <https://krd.igoview.nl/main>



BIJLAGEN:

1. Gegevens omliggende veehouderijen



BronID	X	Y	EP-hoogte	gemgeelhoogte	EP-diameter	EP-uitree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr	Afstand
3268	165248	401122	7,10	6,00	0,50	4,00	7023,10	7023,10	Meerijstad	De Hemel 8 5465RB Veghel	5465RB8	288
3269	165248	401122	7,10	6,00	0,50	4,00	8458,20	8458,20	Meerijstad	De Hemel 8 5465RB Veghel	5465RB8	288
3270	165248	401122	7,10	6,00	0,50	4,00	21132,80	21132,80	Meerijstad	De Hemel 8 5465RB Veghel	5465RB8	288
3271	165465	401214	6,00	6,00	0,50	4,00	25632,00	25632,00	Meerijstad	Doornhoek 5 5465RC Veghel	5465RC5	472
3272	165682	400815	6,00	6,00	0,50	4,00	5100,00	5100,00	Meerijstad	Past Clercxstraat 20 5465RH Veghel	5465RH20	513
3265	165322	400043	5,20	6,00	1,10	5,20	356,00	356,00	Meerijstad	Corsica 15 5465PS Veghel	5465PS15	816
3266	165284	400028	3,80	6,00	0,50	4,00	1780,00	1780,00	Meerijstad	Corsica 15 5465PS Veghel	5465PS15	825
3234	164566	400182	3,40	4,30	2,00	1,09	3316,80	3316,80	Meerijstad	Biezendijk 19 5465LD Veghel	5465LD19	897
3274	166300	400805	1,50	4,00	0,50	0,40	1424,00	1424,00	Meerijstad	Leinserondweg 11 5465RV VEGHEL	5465RV11	1131
3273	165950	399988	6,00	6,00	0,50	4,00	213,60	213,60	Meerijstad	Past Clercxstraat 88 5465RJ Veghel	5465RJ88	1159
3235	164546	399776	6,00	6,00	0,50	4,00	34674,40	34674,40	Meerijstad	Biezendijk 25 5465LD Veghel	5465LD25	1238
3256	166011	399884	6,00	6,00	0,50	4,00	23825,60	23825,60	Meerijstad	Zondveldstraat 2A 5465PJ Veghel	5465PJ2A	1277
3236	164765	399594	6,00	6,00	0,50	4,00	569,60	569,60	Meerijstad	Biezendijk 29 5465LD Veghel	5465LD29	1315
3275	166556	400716	6,00	6,00	0,50	4,00	37985,20	37985,20	Meerijstad	Leinserondweg 17 5465RV Veghel	5465RV17	1392
3255	166052	399741	6,00	6,00	0,50	4,00	7120,00	7120,00	Meerijstad	Zondveldstraat 2 5465PJ Veghel	5465PJ2	1413
3237	164679	399477	6,00	6,00	0,50	4,00	25632,00	25632,00	Meerijstad	Biezendijk 30 5465LD Veghel	5465LD30	1453
3261	165149	399174	6,00	6,00	0,50	4,00	28693,60	28693,60	Meerijstad	Krijtenburg 6 5465PL Veghel	5465PL6	1671
3242	165564	399156	6,00	4,50	2,35	0,98	4939,20	4939,20	Meerijstad	Heisteeg 9 5465NZ Veghel	5465NZ9	1734
3239	165543	399144	7,00	5,30	2,87	1,19	3335,84	3335,84	Meerijstad	Heisteeg 9 5465NZ Veghel	5465NZ9	1741
3260	164978	399092	6,00	6,00	0,50	4,00	44919,00	44919,00	Meerijstad	Krijtenburg 5 5465PL Veghel	5465PL5	1763
3240	165574	399108	8,50	6,50	3,32	1,15	11061,20	11061,20	Meerijstad	Heisteeg 9 5465NZ Veghel	5465NZ9	1783
3241	165621	399103	8,30	6,60	2,87	0,85	4130,30	4130,30	Meerijstad	Heisteeg 9 5465NZ Veghel	5465NZ9	1799
3243	165624	399093	7,90	5,50	0,80	4,00	2505,80	2505,80	Meerijstad	Heisteeg 9 5465NZ Veghel	5465NZ9	1810
3285	163397	401245	6,00	6,00	0,50	4,00	1150,00	1150,00	Meerijstad	Abenhoefweg 5A 5466RN Veghel	5466RNA	1818
3277	166717	399814	1,50	1,50	0,50	0,40	10252,80	10252,80	Meerijstad	Hoolstraat 7 5465RW Veghel	5465RW7	1859
3238	165809	399059	6,00	6,00	0,50	4,00	11730,00	11730,00	Meerijstad	Heisteeg 8 5465NZ Veghel	5465NZ8	1897
3278	166746	399772	7,70	5,00	0,60	4,00	17660,00	17660,00	Meerijstad	Hoolstraat 7 5465RW Veghel	5465RW7	1907
3282	163261	400597	6,00	6,00	0,50	4,00	1705,00	1705,00	Meerijstad	Willibrordushoek 4A 5466RD Veghel	5466RD4A	1925
3276	166765	399733	5,90	5,00	2,30	1,58	6623,40	6623,40	Meerijstad	Hoolstraat 7 5465RW Veghel	5465RW7	1944
3281	163234	400638	6,00	6,00	0,50	4,00	6123,20	6123,20	Meerijstad	Willibrordushoek 3 5466RD Veghel	5466RD3	1947
3283	163213	400692	6,00	6,00	0,50	4,00	13800,00	13800,00	Meerijstad	Willibrordushoek 5 5466RD Veghel	5466RD5	1963
3252	166120	399117	6,00	6,00	0,50	4,00	99761,20	99761,20	Meerijstad	Zondveldstraat 5 5465PH Veghel	5465PH5	1972
3280	163196	401048	6,00	6,00	0,50	4,00	39708,00	39708,00	Meerijstad	Willibrordushoek 13 5466RD Veghel	5466RD13	1984

De bronhouders van de gegevens in de Kernregistratie Dierverblijven (KRD) zijn de omgevingsdiensten en in sommige gevallen de gemeenten. Het invoeren en muteren van de aantallen vergunde en gemelde dieren en stalsystemen door bronhouders in KRD is niet wettelijk verplicht.

2. V-Stacks gebied berekening veehouderijen < 2km



Naam van de berekening: 2633 Cumulatieve geur

Gemaakt op: 6-30-2023 12:19:56

Rekentijd : 0:02:25

Naam van het gebied: 2633 De Hemel 10 Veghel

Berekende ruwheid: 0,29 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 20

Bronbestand: C:\Users\BasOrdigiBV\Reland\Ordigi Algemeen - Documenten\Projecten\2023.2633 Onderzoek geur De Hemel 10 Veghe

Receptorbestand: C:\Users\BasOrdigiBV\Reland\Ordigi Algemeen - Documenten\Projecten\2023.2633 Onderzoek geur De Hemel 10

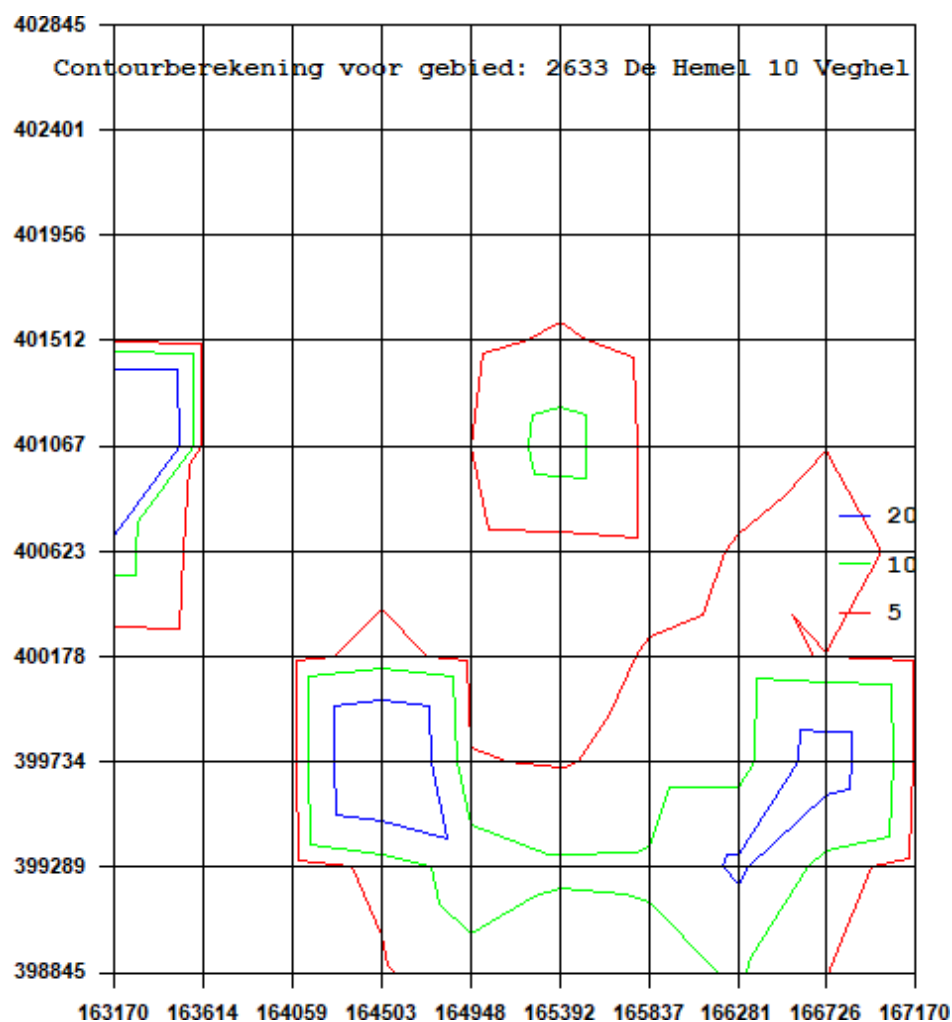
Resultaten weggeschreven in: C:\Users\BasOrdigiBV\Reland\Ordigi Algemeen - Documenten\Projecten\2023.2633 Onderzoek geur De

Rasterpunt linksonder x: 163170 m

Rasterpunt linksonder y: 398845 m

Gebied lengte (x): 4000 m , Aantal gridpunten: 10

Gebied breedte (y): 4000 m , Aantal gridpunten: 10



1	Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend				
2	RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
3	1	165164	400851	20.00	4.95
4	2	165177	400850	20.00	4.95
5	3	165182	400846	20.00	4.88
6	4	165174	400837	20.00	4.77
7	5	165166	400838	20.00	4.73
8	6	165159	400844	20.00	4.83
9					