

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het bestemmingsplan Buitengebied Veghel;

Overwegende

dat het perceel Boekelseweg 1 te Erp is bestemd tot 'Agrarisch' met de aanduiding 'bouwvlak';

dat op het adres Boekelseweg 1 te Erp een varkenshouderij wordt geëxploiteerd;

dat initiatiefnemer/eigenaar van het perceel Boekelseweg 1 heeft gevraagd om wijziging van de begrenzing van het agrarisch bouwvlak voor het bouwen van twee nieuwe stallen, dit voor het uitbreiden van het aantal dieren;

dat in het geldende bestemmingsplan Buitengebied de bevoegdheid voor burgemeester en wethouders is opgenomen het bouwvlak van een intensieve veehouderij te veranderen, mits wordt voldaan aan een aantal voorwaarden;

dat het ingediende plan tot wijziging van de begrenzing van het bouwvlak van het perceel Boekelseweg 1 te Erp voldoet aan de voorwaarden zoals opgenomen in het geldende bestemmingsplan;

dat met de initiatiefnemer een overeenkomst over grondexploitatie Boekelseweg 1 is gesloten;

dat het ontwerpbesluit tot het vaststellen van het wijzigingsplan 'Boekelseweg 1' overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening ter inzage heeft gelegen van 23 augustus 2019 tot en met 3 oktober 2019;

dat tijdens de termijn van terinzagelegging een zienswijze is ingediend door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, waarin aandacht en aanpassing wordt gevraagd voor/van:

- de planregels over zorgvuldige veehouderij overeenkomstig de regels van de provinciale verordening;
- de BZV-toets, die een definitieve status moet hebben;
- de geurberekening aan de hand van de laatst vastgestelde geuremissiefactoren;

dat het wijzigingsplan is aangepast voor wat betreft planregels en aangepaste geurberekeningen als bijlage bij de toelichting;



dat de vereiste BZV-toets is uitgevoerd en is verwerkt op de website Brabantse Zorgvuldige Veehouderij;

besluiten:

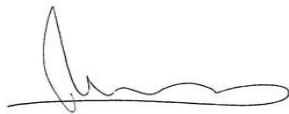
1. het bestemmingsplan Buitengebied Veghel, met toepassing van het bepaalde in artikel 3.7.2 overeenkomstig artikel 3.6 lid 1 sub a Wet ruimtelijke ordening (Wro) te wijzigen, overeenkomstig het wijzigingsplan 'Boekelseweg 1' met nummer NL.IMRO.1948.BGV000WP0012019W-VG01.
2. van toepassing te verklaren de regels van het bestemmingsplan 'Buitengebied' van de gemeente Veghel (NL.IMRO. 0860.BU01aa000000BP2013-VG02), zoals deze gelden op het moment van vaststelling van dit wijzigingsplan, met dien verstande dat als aanvulling op die regels tevens van toepassing zijn de regels, zoals opgenomen in het tot dit wijzigingsplan behorende bestand 'Regels – wijzigingsplan Boekelseweg 1 te Erp'.

Meerijstad, 31 maart 2020

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meerijstad

De secretaris,

De burgemeester,



drs. M.G.C. Wilms-Wils RA



ir. C.H.C. van Rooij

Bijlagen:

Wijzigingsplan 'Boekelseweg 1 te Erp'.