

Verslag omgevingsdialoog tbv principeverzoek

Vanwege het coronavirus en de maatregelen die rondom dit virus zijn getroffen is de omgevingsdialoog per huishouden uitgevoerd. Het zijn in totaal 3 aparte gesprekken geweest. Hieronder volgt een kort verslag van de omgevingsdialogen. De individuele verslagen van het omgevingsdialoog zijn hieronder samengevoegd zodat het 1 geheel is, hierachter zijn de handtekeningen bijgevoegd van de eigenaren van de 3 aangrenzende percelen. In de bijlage is de begeleidende brief bijgevoegd waarmee men werd voorbereid op onze komst.

Groothees 7, 5469ST Erp
d.d. 9 januari 2021

Men is nieuwsgierig naar de plannen. Wanneer ze worden uitgelegd geeft mevrouw ' aan de plannen wel interessant te vinden. Het stelt hen gerust dat onze dieren geen grote geluidsoverlast geven, in tegenstelling tot veel geiten of andere dieren. De zoon van de burens (die in de toekomst het bedrijf over wil nemen) vraagt nog naar geuroverlast, hier zal geen sprake van zijn aangezien de dieren-dichtheid heel laag zal zijn en er geen sprake is van grote hoeveelheden mest of afval. Men geeft aan de plannen interessant te vinden maar staan hier positief tegenover. Geven aan dat dit misschien wel de mooiste invulling is van de bestaande panden. Hebben verder geen aanvullingen of opmerkingen.

Groothees 6, 5469ST Erp
d.d. 9 januari 2021

Men reageert positief en enthousiast op de plannen. Meneer verteld over zijn liefde voor dieren en geeft aan zelf een bedrijf te hebben met vissen (koi-karpers). Beiden geven aan het leuk te vinden dat er enthousiaste, ondernemende mensen plannen hebben met het huis en de bijgebouwen. De angst was dat het pand moeilijk verkoopbaar was en dat het opgekocht zou worden door iemand die er arbeidsmigranten zou huisvesten. Beiden hebben geen opmerkingen of aanvullingen op de plannen en geven aan hier positief tegenover te staan.

Groothees 11, 5469ST Erp
d.d. 13-01-2021

Gesproken met beide broers \ Zij geven aan positief te staan tegenover de plannen. Hebben geen op- of aanmerkingen op de plannen. Geven aan vanwege de plannen en het soort bedrijf wat wij willen opzetten en de dieren geen overlast te zullen ervaren.

Verslag omgevingsdialoog tbv wijziging bestemmingsplan

Nadat er een positief advies lag tbv ons principeverzoek zijn wij in gesprek gegaan met de rest van de buurt zoals gemeente Meierijstad dat voorschrijft. Echter hebben wij in de uitvoering gekozen om verder te gaan dan de voorgeschreven 250m (vanaf elke rand van de kavel). De reden hiervoor is dat wij graag de buurt willen betrekken bij onze plannen. Met deze reden hebben wij alle adressen gelegen aan de Groothees bezocht en gesproken. Hieronder volgt een verslag van deze gesprekken.

Gesprek

Groothees 10, 5469ST Erp
d.d. 17-04-2021

Er wordt enthousiast gereageerd op de plannen. Meneer is in het verleden dierenarts geweest en vindt onze visie en missie erg mooi. Sluit aan bij zijn eigen visie. Men is niet bang voor overlast. Hebben verder geen op- of aanmerkingen.

Gesprek

Groothees 13, 5469ST Erp
d.d. 17-04-2021

Men was benieuwd naar de plannen en hadden hier al van andere burens iets over gehoord. Geven aan het prettig te vinden dat we langskomen om onze plannen toe te lichten. Staan zeer positief tegenover de plannen. Missie en visie spreekt hen aan, ook dat het een mooie ingeving geeft aan de gebouwen die er al staan. Hebben verder geen op- of aanmerkingen.

Gesprek

Groothees 15, 5469ST Erp
d.d. 25-04-2021

Men is geïnteresseerd in de plannen. Waren erg benieuwd n.a.v. het eerdere krantenartikel. Vinden mooi dat jonge ondernemers met een duidelijke visie hier aan hun toekomst komen werken. Hebben verder geen op- of aanmerkingen.

Gesprek

Groothees 17, 5469ST Erp
d.d. 27-04-2021

Meneer gaf vrijwel aan het begin van het gesprek aan geen problemen te hebben met onze plannen. Heeft verder geen op- of aanmerkingen.

Gesprek

Groothees 16, 5469ST Erp

d.d. 24-04-2021

Staan positief tegenover de plannen. Hadden hier al wat van gehoord van andere burens. Vinden het een mooi doen en geven aan nieuwsgierig te zijn hoe we het gaan vormgeven. Hebben verder geen op- of aanmerkingen.

Gesprek

Groothees 18, 5469ST Erp

d.d. 17-04-2021

Men is blij dat we uitleg komen geven over de plannen. Geven aan positief tegenover de plannen te staan, maar zijn heel benieuwd hoe het ingevuld wordt. Onze uitleg helpt hen daarbij. Geven aan niet bang te zijn voor overlast. Hebben wel vragen over het houden van giftige dieren. Deze zorgen hebben we kunnen wegnemen. Het houden van (ernstig) giftige dieren is voor ons niet te verenigen met onze plannen om workshops en dagbesteding te gaan organiseren. Dat risico is voor ons te groot dus dit willen wij niet. Ook de uitleg over evt ontsnappingsgevaar haalt hun zorgen weg. Hebben hen enkele voorbeelden terraria laten zien waardoor zij kunnen zien hoe een terrarium wordt afgesloten en dat de kans op ontsnapping buitengewoon klein is. Vinden onze plannen verder erg leuk en geven nogmaals aan hier positief tegenover te staan.

Gesprek f

Groothees 19, 5469ST Erp

d.d. 17-04-2021

Men is geïnteresseerd in de plannen en vinden het een mooie bestemming gezien de huidige bebouwing. Zijn zelf ook bewust bezig met natuurbehoud en hebben uilenkasten en bijenkasten staan. Onze missie sluit hierin die zin goed op aan. Hebben verder geen op- of aanmerkingen.

Gesprek

Groothees 21, 5469ST Erp

d.d. 17-04-2021

Vertellen dat wij onlangs een workshop bij één hun zoons in de klas hebben georganiseerd. Zijn dus al een beetje bekend met wat wij doen, met welke dieren en onze missie/visie. Vinden het een mooie bestemming voor de huidige bebouwing. Hebben verder geen op- of aanmerkingen.