

Dialogoog

Het beleid in de gemeente Meierijstad is dat van een initiatiefnemer al in de fase van een principeverzoek wordt verwacht dat deze een dialogoog heeft gevoerd met de omgeving.

Initiatiefnemer heeft het plan reeds besproken met de direct omwonenden c.q. eigenaren in de omgeving:

- Op 15 april is het plan besproken met de eigenaar van de locatie [REDACTED] ([REDACTED]). De reactie was positief. De eigenaar gaf aan dat nieuwe stallen beter zijn voor het milieu, voor de omgeving en voor de uitstraling van de locatie.
- Op 16 april is het plan besproken met de eigenaren van de locatie [REDACTED]. Zij hebben aangegeven geen bezwaar te hebben tegen de ontwikkelingen en hadden verder geen opmerkingen.
- Op 16 april is het plan eveneens besproken met de eigenaren van de locatie [REDACTED]. Ook zij hebben geen bezwaar tegen de ontwikkeling. Wel is aangegeven dat bij de nieuwe stallen goed overwogen moet worden waar de luchtwassers komen. Verder werd de tip gegeven om het plan te linken aan het project 'Vitaal Buitengebied' van de gemeente Meierijstad.
- Met de eigenaar van de locatie [REDACTED] is nog niet gesproken, aangezien deze locatie uitsluitend wordt gebruikt voor opslag en er niet wordt gewoond.

In de bijlage zijn de verklaringen van de direct omwonenden c.q. eigenaren in de omgeving opgenomen, waarmee zij aangeven geïnformeerd te zijn over de planvorming van het agrarisch bedrijf aan de Goordonksedijk 29 te Erp.

BIJLAGE

Omgevingsdialoog voornemen vervorming bouwvlak Goordonksedijk 29, Erp

Goordonksedijk B.V. is voornemens een principeverzoek bij de gemeente Meierijstad in te dienen voor de vervorming van het agrarisch bouwvlak aan de Goordonksedijk 29 te Erp.

De vier verouderde varkensstallen op de locatie wil men op termijn vervangen door twee nieuwe, moderne stallen die voldoen aan de huidige eisen. Met een vervorming van het agrarisch bouwvlak ontstaat er meer ruimte aan de achterkant van deze stallen, waardoor het plan kan worden uitgevoerd.

Initiatiefnemer wil gebruik maken van de wijzigingsbevoegdheid die is opgenomen in het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied' voor verandering van het bouwvlak van intensieve veehouderijen. Op de volgende pagina's is het huidige bouwvlak en het gewenste nieuwe bouwvlak in beeld gebracht.

Ondergetekende verklaart geïnformeerd te zijn over de planvorming van het agrarisch bedrijf aan de Goordonksedijk 29 te Erp.

Datum	Naam	Adres	Eigenaar/gebruiker/huurder (doorhalen wat niet van toepassing is)	Emailadres	Handtekening
					
			Eigenaar/gebruiker/huurder		
			Eigenaar/gebruiker/huurder		

Omgevingsdialoog voornemen ver vorming bouwvlak Goordonksedijk 29, Erp

Goordonksedijk B.V. is voornemens een principeverzoek bij de gemeente Meierijstad in te dienen voor de vervorming van het agrarisch bouwvlak aan de Goordonksedijk 29 te Erp.

De vier verouderde varkensstallen op de locatie wil men op termijn vervangen door twee nieuwe, moderne stallen die voldoen aan de huidige eisen. Met een vervorming van het agrarisch bouwvlak ontstaat er meer ruimte aan de achterkant van deze stallen, waardoor het plan kan worden uitgevoerd.

Initiatiefnemer wil gebruik maken van de wijzigingsbevoegdheid die is opgenomen in het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied' voor verandering van het bouwvlak van intensieve veehouderijen. Op de volgende pagina's is het huidige bouwvlak en het gewenste nieuwe bouwvlak in beeld gebracht.

Ondergetekende verklaart geïnformeerd te zijn over de planvorming van het agrarisch bedrijf aan de Goordonksedijk 29 te Erp.

Datum	Naam	Adres	Eigenaar/gebruiker/huurder (doorhalen wat niet van toepassing is)	Emailadres	Handtekening
			Eigenaar/gebruiker/huurder		
			Eigenaar/gebruiker/huurder		

Omgevingsdialogoog voornemen vervorming bouwvlak Goordonksedijk 29, Erp

Goordonksedijk B.V. is voornemens een principeverzoek bij de gemeente Meierijstad in te dienen voor de vervorming van het agrarisch bouwvlak aan de Goordonksedijk 29 te Erp.

De vier verouderde varkensstallen op de locatie wil men op termijn vervangen door twee nieuwe, moderne stallen die voldoen aan de huidige eisen. Met een vervorming van het agrarisch bouwvlak ontstaat er meer ruimte aan de achterkant van deze stallen, waardoor het plan kan worden uitgevoerd.

Initiatiefnemer wil gebruik maken van de wijzigingsbevoegdheid die is opgenomen in het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied' voor verandering van het bouwvlak van intensieve veehouderijen. Op de volgende pagina's is het huidige bouwvlak en het gewenste nieuwe bouwvlak in beeld gebracht.

Ondergetekende verklaart geïnformeerd te zijn over de planvorming van het agrarisch bedrijf aan de Goordonksedijk 29 te Erp.

Datum	Naam	Adres	Eigenaar/gebruiker/huurder (doorhalen wat niet van toepassing is)	Emailadres	Handtekening
			Eigenaar/gebruiker/huurder		
			Eigenaar/gebruiker/huurder		